



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 3 ZE DNE 28.5.2020

ZADAVATEL: Střední průmyslová škola stavební, Mělník, Českobratrská 386
Sídlem: Českobratrská 386, 276 01 Mělník
IČO: 49518933
Zastoupený: Ing. Jitkou Horáčkovou, ředitelkou příspěvkové organizace
Adresa profilu zadavatele: https://zakazky.kr-stredocesky.cz/profile_display_70.html

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

„Snížení energetické náročnosti budov SPŠS Mělník“

Výše uvedený zadavatel Vám v souladu s ustanovením § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), poskytuje níže uvedené vysvětlení zadávací dokumentace (dále také „VZD“).

Zadavatel obdržel níže uvedené dotazy dodavatele, k nimž poskytuje následující odpovědi:

Dotaz dodavatele č. 1:

V Zadávací dokumentaci je uvedeno, že předpokládaná doba realizace veřejné zakázky činí osmnáct (18) kalendářních měsíců od protokolárního předání staveniště. Zároveň ale uvádí předpokládané termíny, v nichž bude zakázka realizována v jednotlivých budovách a možný přístup do nich.

- A) Hlavní budova – zahájení 01.09.2020 a dokončení do 15.10.2021
- B) Domov mládeže – zahájení 15.06.2021 a dokončení do 15.10.2021
- C) Tělocvična – zahájení 01.05.2021 a dokončení do 15.10.2021

Dle uvedených termínů vychází délka realizace 13,5 měsíců.

Prosíme o upřesnění a upravení termínů tak, aby doba realizace veřejné zakázky činila osmnáct (18) kalendářních měsíců.

Odpověď zadavatele:

Zadavatel dílčí termíny plnění v jednotlivých budovách (Hlavní budova, Domov mládeže a Tělocvična) stanovil jako předběžné, předpokládané v době vyhlášení veřejné zakázky. Jsou tam uváděny také pro informaci uchazečům, že se jedná o školské zařízení a proto je nutné počítat s omezením možnosti výstavby.

Proto také zadavatel v závazném návrh Smlouvy o dílo v Článku II. Doba zhotovení díla, odst. 2.1. stanovuje celkovou dobu dokončení souhrnně „...**do osmnácti (18) kalendářních měsíců ode dne protokolárního předání staveniště...**“ a to z důvodů možného prodloužení zadávacího řízení, kdy se může zahájení celé realizace posunout termínově dále než jsou uváděné předpokládané termíny plnění a tím i posunutí možnosti provádění prací na jednotlivých objektech.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

Dotaz dodavatele č. 2:

Projektová dokumentace neobsahuje Plán organizace výstavby, zejména návrh přístupových cest a zásobování stavby. V Souhrnné technické zprávě pro objekt „Domov mládeže“ v bodu 4 je jen uvedeno „Budova ZŠ Broumovská je přístupná z místní komunikace (ul.Broumovská).“ To je zřejmě chybný text převzatý z jiné zakázky.

Objekt „Domov mládeže“ je v parku a nejbližší komunikace končí zhruba 80m od objektu značkou zákaz vjezdu. Objekt „Tělocvična“ sice přiléhá ke komunikaci Pražská, ale přístup je pouze přes přilehlé parkoviště, které je pro jakoukoliv nákladní dopravu neprůjezdné.

Prosíme o upřesnění přístupových cest a zásobování stavby a o předložení dokumentace Plán organizace výstavby.

Odpověď zadavatele:

Plán organizace výstavby není obsahem projektové dokumentace podle vyhlášky č. 405 / 2017, kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb., a vyhláška č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Předpoklad je, že si ho zhotovitel zpracuje sám podle strojů a zařízení, které má k dispozici.

Text - ZŠ *Broumovská je přístupná z místní komunikace (ul.Broumovská)* - je chybně. Jediný přístup je z komunikace Pražská přes parkoviště. Zhotovitel přizpůsobí velikost vozidel zásobování stavby možnostem přístupové komunikace.

Zákaz vjezdu je s dodatkovou tabulkou - mimo zásobování. Z toho plyne, že na zásobovací vozidla stavby se nevztahuje.

Zadavatel vzhledem k výše poskytnutému vysvětlení, neprodlužuje lhůtu pro podání nabídek.

Lhůta pro podání nabídek končí dne **5. 6. 2020 v 10:00 hodin.**

V Praze dne 28. 5. 2020

Ing. Jitka Horáčková,
ředitelka příspěvkové organizace