

Název akce : **OPRAVA STŘECHY OBJEKTU č.p.11**

Místo akce : p.č.k. 12, k.ú. Staré Hraběcí

Stavebník : Dětský domov, Praktická škola, Zákl.škola a Mateř.škola p.o.  
Palackého třída 515, 288 02 Nymburk

Vypracoval : Ing. David Dvořák

## TECHNICKÁ ZPRÁVA

### D.1.1 Architektonicko-stavební řešení

### D.1.2 Stavebně konstrukční řešení

V Rumburku , květen 2020

## **D.1.1 Architektonicko-stavební řešení**

### **a) TECHNICKÁ ZPRÁVA**

#### **1. Architektonické, výtvarné a materiálové řešení**

Stávající objekt č.p. 11 slouží k sezónnímu ubytování dětí z dětského domova. Objekt je přibližně obdélníkového půdorysu s navazující přístavbou a přístřeškem. Objekt je dvoupodlažní s podkrovím, zastřešený sedlovou střechou. Stavební úpravy spočívají v demontáži stávající střešní krytiny z plechových panelů, včetně části klempířských prvků a provedení nové plechové střešní krytiny z velkoformátové profilované střešní krytiny imitující vzhled střešních tašek včetně systémových klempířských doplňků. Na objektu byli v minulosti provedené nové střešní žlaby vč. svodů. Tyto prvky zůstanou zachovány a budou pouze upraveny na novou krytinu. Objekt je tradiční konstrukce. Hlavní nosné konstrukce tvoří nosné obvodové zdivo z plných cihel na vápenno-cementovou maltu. Na objektu bylo před cca 8 lety provedeno zateplení v tl. 10cm. Objekt není památkově chráněn.

#### **2. Dispoziční a provozní řešení**

Nemění se.

#### **3. Bezbariérové užívání stavby**

Stavba není navržena v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb. O obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb.

#### **4. Konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby**

##### **Výkopy**

Neobsahuje

##### **Základy**

Neobsahuje

##### **Hydroizolace**

Neobsahuje

##### **Svislé nosné konstrukce**

Neobsahuje

##### **Bourací práce**

Na střeše bude zdemontovaná stávající střešní krytina z plechových panelů včetně některých klempířských prvků. V případě že po odstranění střešní krytiny bude objeveno poškozené bednění, bude též demontováno a nahrazeno bedněním novým.

##### **Konstrukce podhledu**

Neobsahuje

### **Konstrukce příček**

Neobsahuje

### **Komínové těleso**

Neobsahuje

### **Tepelné izolace**

Neobsahuje

### **Úpravy povrchů**

Neobsahuje

### **Podlahové konstrukce**

Neobsahuje

### **Výplně otvorů**

Neobsahuje.

### **Truhlářské konstrukce**

Neobsahuje

### **Zámečnické konstrukce**

Neobsahuje.

### **Klempířské konstrukce**

Nové klempířské konstrukce budou provedeny jako systémové doplňky výrobce střešní krytiny, v barvě střešní krytiny. Nesystémové klempířské prvky budou provedeny z PZ plechu v barvě střešní krytiny – oplechování komínu. Na střeše budou dále osazeny nové střešní výlezy o velikosti 60x60cm, jedná se opět o systémový doplněk výrobce střešní krytiny.

### **Nátěry**

Veškeré dřevěné prvky na střeše a nové prkenné bednění střechy bude opatřeno nátěrem prostředkem proti dřevokaznému hmyzu a houbám. Venkovní palubky budou opatřeny lazurovacími nátěry.

### **Terénní úpravy**

Neobsahuje

## **5. Tepelně technické vlastnosti konstrukcí**

Není předmětem. Jedná se o výměnu střešního pláště objektu.

## **Oslunění a stínění**

Neobsahuje

## **6. Plán kontrolních prohlídek**

Na objektu budou provedeny tyto kontrolní prohlídky:

- po demontáži stávající střešní krytiny

## **D.1.2 Stavebně konstrukční řešení**

### **a) TECHNICKÁ ZPRÁVA**

#### **Stropní konstrukce a konstrukce schodišť**

Neobsahuje.

#### **Konstrukce střechy**

Nová střešní konstrukce bude provedena z velkoformátové profilované plechové střešní krytiny imitující vzhled střešních tašek ( v barvě dle výběru stavebníka ), která bude pokládána na kontralatě a latě o rozměrech 60/40mm. Na stávající vyspravené bednění bude položena kontaktní pojistná izolační folie. Střešní krytina bude provedena jako kompletní střešní systém včetně doplňků dle technických pokynů výrobce. Na střeše budou osazeny sněhové zachytávače.

#### **Hromosvod**

Stávající a dle platné revize vyhovující hromosvod bude postupně rozebrán a následně zpětně smontován. Je doporučeno, aby v každé fázi stavby zůstala část soustavy ve funkčním stavu.

Při zpětné montáži dojde budou na střeše instalovány nové kotevní prvky.

Po dokončení prací bude provedena revize hromosvodu.

#### **Tesařské stavební konstrukce**

Poškozené prkenné bednění bude nahrazeno novým z prken v tl. 23mm. Venkovní zvětšené přesahy střechy budou vybedněny palubkami. Veškeré dřevěné prvky na střeše a nové prkenné bednění střechy bude opatřeno nátěrem prostředkem proti dřevokaznému hmyzu a houbám.

#### **Závěr**

Návrh objektu splňuje technické požadavky kladené na typ těchto objektů ve všech parametrech a pro dosažení navrhovaných hodnot je nutné dodržet výše uvedené skladby konstrukcí a technologií. Veškeré změny a dodatky prováděné v dokumentaci je nutno konzultovat s projektantem.