



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



SMLOUVA O VÝKONU TECHNICKÉHO DOZORU INVESTORA

Středočeský kraj

se sídlem: Zborovská 81/11, Praha 5, Smíchov PSČ: 150 21

IČO: 70891095

bankovní spojení: PPF banka a.s.

číslo účtu: 4440009090/6000

zastoupený: Ing Františkem Petrálem, radním pro oblast dopravy

zastoupený ve věcech technických:

Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, p. o.

se sídlem: Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5 – Smíchov

IČ: 00066001

DIČ: CZ00066001

zastoupena: Mgr. Zdeňkem Dvořákem, MPA., ředitelem

Oprávněný zástupce Objednatele ve věcech technických:

Ing. Jan Fidler, Vedoucí investic, Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p. o.

číslo Smlouvy: S-2702/DOP/2020

dále jen „**Objednatel**“ na straně jedné

a

REALSTAV MB, spol. s r.o.

se sídlem: Klaudiánova 124/7, 293 01 Mladá Boleslav

IČO: 25685210

DIČ: CZ25685210

bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., pobočka Mladá Boleslav, č.ú. 5007513143/5500

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městský soudem v Praze, oddíl C, vložka 61035

jejímž jménem jedná Václav Sedláček, jednatel

číslo Smlouvy: 03/2020

dále jen „**Poskytovatel**“ na straně druhé

(Objednatel a Poskytovatel společně dále též jen „**smluvní strany**“)

uzavírají ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále též „**občanský zákoník**“), tuto:

Smlouvu o výkonu činností stavebního dozoru a výkonu činnosti koordinátora BOZP

(dále jen „**Smlouva**“):



Článek 1.

Předmět Smlouvy

- 1.1. Tato Smlouva je uzavřena na základě výsledku výběrového řízení na zakázku s názvem: „**Labská cyklostezka, úsek ČOV - cukrovar, TDS, BOZP**“ (dále jen „**Zakázka**“), ve které byla nabídka Poskytovatele vybrána jako nejvhodnější.
- 1.2. Předmětem Smlouvy je (i) **zajištění výkonu stavebního dozoru** (dále jen „**výkon činnosti TDS**“) (ii) **zajištění výkonu koordinátora BOZP** na staveništi, při přípravě stavby a ve fázi její realizace dle zákona č. 309/2006 Sb. v platném znění (dále jen „**zákon BOZP**“), kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**výkon činnosti koordinátora BOZP**“) Poskytovatelem v souvislosti se stavbou „**Labská cyklostezka, úsek Kostelec nad Labem – Mělník: část 4 Kly – Mělník, SO 102**“ (dále jen „**stavba**“), a to v rozsahu uvedeném v Příloze č. 1 (výkon činnosti TDS) a Příloze č. 2 (výkon činnosti koordinátora BOZP) k této Smlouvě.
- 1.3. Nad rámec činností specifikovaných v Příloze č.1 a v Příloze č. 2 této Smlouvy je Poskytovatel povinen provádět i další činnosti, které jsou nezbytné pro řádnou realizaci výkonu činnosti TDS a výkonu činnosti koordinátora BOZP“ na stavbě, a o kterých Poskytovatel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět.
- 1.4. Objednatel se zavazuje hradit Poskytovateli za provedení výkonů a prací nutných k zajištění ujednané činnosti odměnu ve výši a za podmínek ujednané v této Smlouvě.
- 1.5. Poskytovatel prohlašuje, že je oprávněn provádět výkon činnosti koordinátora BOZP dle zákona BOZP a dle prováděcích předpisů k tomuto zákonu, zejména dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů, a že má odbornou způsobilost pro výkon stavebních koordinátorů BOZP s osvědčením platným v České republice, a dostatek potřebných zkušeností.
- 1.6. Poskytovatel dále prohlašuje, že je plně seznámen s rozsahem a povahou předmětu plnění této Smlouvy a jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k poskytování plnění dle této Smlouvy.

Článek 2.

Zmocnění Poskytovatele

- 2.1. Poskytovatel je oprávněn zastupovat Objednatele a činit právní jednání ve vztahu k třetím osobám, příslušným správním orgánům a ke zhotoviteli stavby, a to v rozsahu potřebném pro řádné plnění výkonu činnosti TDS a výkonu činnosti koordinátora BOZP dle této Smlouvy. Za tímto účelem Objednatel vystaví Poskytovateli plnou moc, jejíž vzor je obsažen v Příloze č. 3 této Smlouvy.

Článek 3.

Doba a místo plnění

- 3.1. Poskytovatel je povinen zahájit výkon činnosti TDS a koordinátora BOZP na základě písemného pokynu (výzvy) Objednatele. Objednatel není povinen pokyn k zahájení poskytování Plnění vydat, neudělení takového pokynu ze strany Objednatele ve lhůtě



delší než dva roky od podpisu Smlouvy je však důvodem pro odstoupení od Smlouvy ze strany Poskytovatele.

- 3.2. Výkon činnosti TDS bude vykonáván po dobu přípravy výstavby, realizace stavebních prací a dokončení stavby, a bude ukončen předáním písemných výstupů činnosti TDS Poskytovatelem Objednateli. O předání písemných výstupů činnosti TDS nebo kterékoliv jejich části bude sepsán předávací protokol, který podepíše obě smluvní strany.
- 3.3. Výkon činnosti koordinátora BOZP bude vykonáván po dobu realizace stavby a bude ukončen ke dni protokolárního předání stavby zhotovitelem stavby Objednateli a předáním písemných výstupů činnosti koordinátora BOZP Poskytovatelem Objednateli. O předání písemných výstupů činnosti koordinátora BOZP nebo kterékoliv jejich části bude sepsán předávací protokol, který podepíše obě smluvní strany.
- 3.4. Místem poskytování plnění dle této Smlouvy je prostor staveniště stavby a sídlo Poskytovatele. Objednatel zajistí Poskytovateli právo vstupu na staveniště. Místem předání písemných výstupů dle Smlouvy je sídlo Objednatele, nebude-li smluvními stranami v konkrétním případě sjednáno jinak.

Článek 4.

Práva a povinnosti Poskytovatele

- 4.1. Poskytovatel je povinen provádět výkon činnosti TDS a výkon činnosti koordinátora BOZP s náležitou odbornou péčí, v souladu s relevantními právními předpisy (včetně zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „Zákon o ZVZ“) a technickými a kvalitativními podmínkami stavby, normami a předpisy vztahujícími se k předmětu plnění dle této Smlouvy. Poskytovatel je povinen provádět výkon činnosti TDS rovněž v souladu s platným interním předpisem Objednatele, týkajícím se výkonu TDS. Tímto interním předpisem Objednatele je v době uzavření Smlouvy *“Prováděcí pokyn pro výkon stavebního dozoru investora realizovaný na stavbách Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, p.o.”*, vydaný dne 7.3.2017 a *„Směrnice ředitele Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje upřesňující provádění změn závazků dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek“*, vydaný dne 6.3.2017. Poskytovatel je povinen si interní předpisy na Objednateli vyžádat a podrobně se s nimi před zahájením plnění Smlouvy seznámit. Poskytovatel je dále povinen řídit se pokyny Objednatele a chránit oprávněné zájmy Objednatele. Poskytovatel je povinen bez zbytečného odkladu upozornit Objednatele na nevhodnost obdrženého příkazu, jinak odpovídá za případnou škodu způsobenou jeho dodržením.
- 4.2. Poskytovatel zajistí výkon činnosti TDS a výkon činnosti koordinátora BOZP na svůj náklad, na své nebezpečí, vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.
- 4.3. Personál určený Poskytovatelem k výkonu činnosti TDS a výkonu činnosti koordinátora BOZP musí být přiměřeně kvalifikovaný, vyškolený, technicky a odborně zdatný a zkušený.
- 4.4. Vyjma částí předmětu plnění případně uvedených v zadávacích podmínkách Zakázky je Poskytovatel oprávněn zajistit výkon činnosti TDS a výkon činnosti koordinátora BOZP prostřednictvím třetí osoby (poddodavatele). V případě poskytování předmětu plnění prostřednictvím poddodavatelů Poskytovatel odpovídá Objednateli za činnosti prováděné poddodavateli, jako by je prováděl sám.
- 4.5. Pakliže předmět plnění dle Smlouvy spočívá mj. ve zhotovení díla (písemné výstupy činnosti TDS a činnosti koordinátora BOZP), odpovídá Poskytovatel za vady, které má předmět díla v čase jeho odevzdání Objednateli, byť se projeví až později. Právo



Objednatele založí i později vzniklá vada, kterou Poskytovatel způsobil porušením své povinnosti. Poskytovatel v takovém případě dále poskytuje Objednateli záruku za jakost v délce 2 roky ode dne odevzdání a převzetí předmětu díla. Poskytovatel je povinen nejpozději do 15 dnů od obdržení oznámení vad: (i) dohodnout s Objednatelům způsob a termín odstranění těchto vad, (ii) přistoupit k odstranění vady, a to i v případě, že ji neuznává. Náklady na odstranění vady nese Poskytovatel i ve sporných případech až do rozhodnutí sporu. Vlastnické právo přejde na Objednatele převzetím díla, nebo jeho části Objednatelům.

- 4.6. Poskytovatel souhlasí dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, s výkonem kontroly předmětu smlouvy. Poskytovatel souhlasí se vstupem všech kontrolních orgánů (objednatele, Centra pro regionální rozvoj ČR, Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstva financí ČR, orgánů strukturálních fondů EU, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, finančních úřadů apod.) do svých objektů, ve kterých se realizuje předmět smlouvy. Dále se Poskytovatel zavazuje předložit ke kontrole kontrolním orgánům veškerou provozní a účetní evidenci, která se týká předmětu s ním uzavřené smlouvy. Tato evidence musí být archivována v souladu s požadavky zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, a to po dobu 10 let ode dne poskytnutí služeb dle této smlouvy. Poskytovatel se zavazuje poskytovat příslušným orgánům ve stanovených termínech úplné, pravdivé informace a dokumentaci související s předmětem smlouvy. V případě, že část předmětu smlouvy bude Poskytovatel plnit prostřednictvím jiných subjektů, je povinen smluvně zajistit, aby i tyto subjekty podléhaly povinnostem uvedeným v tomto článku smlouvy, pokud tak neučiní, bude odpovídat objednateli za jejich nesoučinnost sám. Tuto povinnost má Poskytovatel i v případě dodavatelských subjektů.

Článek 5.

Práva a povinnosti Objednatele

- 5.1. Objednatel se zavazuje poskytovat Poskytovateli součinnost nezbytnou pro řádné plnění předmětu Smlouvy.
- 5.2. Objednatel se zavazuje předat Poskytovateli veškeré podklady nezbytné pro realizaci předmětu plnění dle této Smlouvy tak, aby se Poskytovatel mohl s uvedenými podklady včas seznámit před tím, než bude zahájen výkon činnosti TDS a výkon činnosti koordinátora BOZP dle odst. 3.1. této Smlouvy. Poskytovatel se zavazuje používat podklady předané mu Objednatelům pouze k poskytování plnění dle Smlouvy.
- 5.3. Objednatel je oprávněn kontrolovat plnění předmětu Smlouvy Poskytovatelem.
- 5.4. Objednatel má právo při neplnění povinností personálu Poskytovatele, nebo v případě nespokojenosti Objednatele s kvalitou výkonu činnosti TDS a koordinátora BOZP, nebo v případě porušování povinností ze strany Poskytovatele, požadovat výměnu konkrétního pracovníka Poskytovatele za jiného pracovníka Poskytovatele. Výměnu je Poskytovatel povinen provést na své náklady nejpozději do 14 dnů od okamžiku, kdy obdrží písemný požadavek Objednatele na výměnu pracovníka. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit nově navrženého pracovníka Poskytovatelem. Současně s touto výměnou Poskytovatel Objednateli doloží, že nový pracovník má minimálně stejné zkušenosti a odbornost jako vyměňovaný pracovník.
- 5.5. Objednatel může požadovat změnu rozsahu předmětu plnění dle této Smlouvy, a to při respektování povinností Objednatele dle Zákona o VZ. Poskytovatel je v takovém



případě povinen vyhovět požadavku Objednatele a (i) snížit rozsah předmětu plnění nebo (ii) bez zbytečného odkladu podat nabídku na zvýšení rozsahu předmětu plnění o plnění stejného charakteru jako plnění sjednané ve Smlouvě s tím, že:

- a) při snížení rozsahu se Cena plnění odpovídajícím způsobem sníží,
- b) při zvýšení rozsahu bude Cena plnění v nabídce Poskytovatele stanovena cenami odpovídajícími cenám ve Smlouvě (tj. nedojde ke zvýšení příslušných jednotkových cen),
- c) termín pro dokončení plnění dle Smlouvy se ve vhodných případech přiměřeně upraví dohodou smluvních stran,
- d) snížení či zvýšení rozsahu bude upraveno písemným dodatkem Smlouvy.

Článek 6.

Cena plnění

- 6.1. Cena plnění je stanovena na základě závazných jednotkových cen jednotlivých položek/hodinových sazeb a materiálních nákladů, uvedených v Soupisu prací – specifikace ceny (Příloha č. 4 Smlouvy) vynásobených skutečným rozsahem poskytnutého a Objednatelem odsouhlaseného rozsahu plnění. Pro vyloučení pochybností smluvní strany prohlašují, že veškerá množství uvedená v Soupisu prací jsou pouze odhadovaná a uvedena pro potřeby stanovení nabídkové ceny nabídky Poskytovatele do zadávacího řízení Zakázky.
- 6.2. Jednotkové ceny jednotlivých položek/hodinové sazby a materiální náklady uvedené v Soupisu prací jsou stanoveny v Kč bez z daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“), a k těmto bude vždy připočtena DPH ve výši platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Tyto ceny jsou nejvýše přípustné, a zahrnují veškeré náklady k řádnému, úplnému a bezvadnému poskytování plnění dle článku 1. této Smlouvy (včetně zejména materiálových, mzdových a jiných nákladů, dopravné, cestovné apod.) a zisk Poskytovatele.
- 6.3. Zvýšení materiálových, mzdových a jiných nákladů, jakož i případná změna cel, dovozních přírážek nebo kursu české koruny po podpisu Smlouvy, popřípadě jiné vlivy, nemají dopad na jednotkové ceny jednotlivých položek/hodinové sazby a materiální náklady uvedené v Soupisu prací. Podpisem této Smlouvy Poskytovatel výslovně přejímá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 a § 2620 odst. 2 občanského zákoníku. Smluvní strany dále výslovně prohlašují, že jednotkové ceny jednotlivých položek/hodinové sazby a materiální náklady nejsou ve smyslu ustanovení § 2612 odst. 1 občanského zákoníku určeny odhadem, a proto nemohou být překročeny.

Článek 7.

Platební podmínky

- 7.1. Smluvní strany se dohodly na dílčím měsíčním plnění. Objednatel bude platit Cenu plnění dle čl. 6. Smlouvy dílčími měsíčními platbami odpovídajícími hodnotě prací provedených v daném období, maximálně však do vyčerpání 90% celkové nabídkové ceny uvedené v nabídce Poskytovatele na plnění Zakázky (dále jen „**Nabídková cena**“). Zbylá část Ceny plnění bude uhrazena dle skutečného rozsahu poskytnutého plnění, a to jednorázově po ukončení výkonu činnosti TDS a výkonu činnosti koordinátora BOZP v souladu s čl. 3. této Smlouvy (po dokončení poslední z těchto činností).



- 7.2. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je: (i) v případě dílčích plateb vždy poslední den kalendářního měsíce, za který je část Ceny plnění účtována a (ii) v případě zbylé části Ceny Plnění poslední den poskytování Plnění dle této Smlouvy.
- 7.3. Poskytovatel je povinen vždy do 5 dnů od ukončení kalendářního měsíce předložit zástupci Objednatele ve věcech technických ke schválení rozsah poskytnutého plnění v uvedeném období („Rozpis čerpání plnění“). Zástupcem Objednatele ve věcech technických schválený rozsah poskytnutého Plnění je podmínkou vystavení a přílohou daňového dokladu dle odst. 7.4. V případě, že zástupce Objednatele ve věcech technických nesouhlasí s rozsahem Poskytovatelem deklarovaného Plnění, je Poskytovatel povinen zástupci Objednatele ve věcech technických podrobně doložit deklarovaný rozsah jím poskytnutého plnění.
- 7.4. Cena Plnění bude uhrazena na základě faktury, resp. daňového dokladu (dále jen „**faktura**“) vystaveného Poskytovatelem do 5 dnů od obdržení schváleného Rozpisu čerpání plnění dle odst. 7.3. Smlouvy.
- 7.5. Faktura bude mít splatnost 30 dnů od jejího vystavení, přičemž musí být Objednateli doručena alespoň 25 dnů před datem splatnosti. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené právními předpisy, přičemž v každé faktuře bude dále uvedena identifikace Smlouvy (číslo smlouvy, smluvní strany, datum uzavření a stručný název akce) a přehledně vyznačena Poskytovatelem fakturovaná částka, odpovídající Smlouvě. V případě, že faktura nebude obsahovat některou z předepsaných náležitostí nebo ji bude obsahovat chybně, je Objednatel oprávněn takovou fakturu vrátit Poskytovateli. Lhůta splatnosti v takovémto případě počíná běžet znovu až od vystavení opravené či doplněné faktury. Veškeré platby dle Smlouvy budou probíhat výlučně bezhotovostním převodem v české měně, a to na účet Poskytovatele, uvedený v záhlaví této Smlouvy. Příslušná částka se považuje za uhrazenou okamžikem, kdy byla tato odeslána na bankovní účet Poskytovatele.
- 7.6. V případě prodlení Objednatele s úhradou faktury je Poskytovatel oprávněn požadovat úrok z prodlení ve výši stanovené právními předpisy. Poskytovatel není oprávněn započíst jakékoli své pohledávky oproti nárokům Objednatele. Náhrada škody způsobené případným prodlením Objednatele je kryta úroky z prodlení.
- 7.7. Zálohy nebudou Objednatelem poskytovány. Smluvní strany výslovně vylučují použití ustanovení § 2611 občanského zákoníku.
- 7.8. Objednatel prohlašuje, že plnění dle této smlouvy použije výlučně pro účely, které nejsou předmětem daně z přidané hodnoty, resp. příjemce ve vztahu k daňovému plnění nevystupuje jak osoba povinná k dani, proto se u plnění dle této smlouvy nepoužije režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a (obecná pravidla) a zejména § 92 e (stavební práce) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Plnění dle této smlouvy je plněním souvisejícím s činností výkonu veřejné správy v souladu se zákonem č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
- 7.9. Faktury podle této Smlouvy budou zasílány na následující adresu Objednatele:
adresa pro doručení faktur: Středočeský kraj, Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5
Faktury je možné doručit také prostřednictvím datové schránky: keebyyf
nebo e-mailem na adresu: podatelna@kr-s.cz a to ve formátu pdf/A naskenované černobíle.



Článek 8.

Pojištění

- 8.1. Poskytovatel se zavazuje po dobu trvání této Smlouvy zajistit a udržovat pojištění své odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě při výkonu podnikatelské činnosti, a to s pojistným plněním vyplývajícím z takového pojištění minimálně v hodnotě celkové Nabídkové ceny bez DPH.
- 8.2. Poskytovatel je povinen předložit kdykoliv po dobu trvání této Smlouvy na předchozí žádost Objednatele platnou pojistnou smlouvu, pojistku nebo potvrzení příslušné pojišťovny, příp. potvrzení pojišťovacího zprostředkovatele (insurance broker), prokazující existenci pojištění v rozsahu požadovaném v předchozím odst. této Smlouvy.
- 8.3. Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Poskytovatele třetím osobám musí rovněž zahrnovat i pojištění všech poddodavatelů Poskytovatele, případně je Poskytovatel povinen zajistit, aby obdobné pojištění v přiměřeném rozsahu sjednali i všichni jeho poddodavatelé, kteří se pro něj budou podílet na poskytování plnění podle této Smlouvy.

Článek 9.

Smluvní sankce

- 9.2. Objednateli vzniká vůči Poskytovateli nárok na smluvní pokutu v následujících případech:
 - a) při prodlení Poskytovatele se splněním kterékoli povinnosti dle Smlouvy s dopadem na termín realizace stavby, a to ve výši 0,5 % z celkové Nabídkové ceny bez DPH za každý započatý den prodlení;
 - b) při prodlení Poskytovatele se splněním kterékoli povinnosti dle Smlouvy, která nemá vliv na termín realizace stavby, a to ve výši 0,25 % z celkové Nabídkové ceny bez DPH za každý započatý den prodlení;
 - c) dojde-li k jakémukoliv jinému porušení povinnosti Poskytovatele dle Smlouvy, a to jednorázovou smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý takový případ.
- 9.3. Smluvní pokuta je splatná doručením písemného oznámení o jejím uplatnění Poskytovateli. Smluvní pokutu je Poskytovatel povinen zaplatit Objednateli v souladu s platebními údaji uvedenými v písemném oznámení o jejím uplatnění, přičemž se zaplacením smluvní pokuty rozumí její připsání, resp. připsání odpovídající částky na bankovní účet Objednatele. Objednatel je oprávněn svou pohledávku z titulu smluvní pokuty započíst oproti splatné pohledávce Poskytovatele na Cenu plnění. Smluvní strany shodně prohlašují, že s ohledem na charakter povinností, jejichž splnění je zajištěno smluvními pokutami, a dále s ohledem na charakter Plnění a stavby považují smluvní pokuty uvedené v tomto článku za přiměřené.
- 9.4. Objednateli vznikne právo na zaplacení smluvní pokuty bez ohledu na zavinění Poskytovatele. Objednatel má právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, a to pouze v rozsahu, ve kterém Poskytovatelem způsobená škoda přesáhne výši smluvní pokuty. Smluvní pokutou není dotčeno právo Objednatele na odstoupení od této Smlouvy. Zrušením/zánikem této Smlouvy právo na zaplacení smluvní pokuty nezaniká.



Článek 10. -

Odstoupení od Smlouvy

- 10.1. Smluvní strany sjednávají, že Objednatel je oprávněn od Smlouvy kdykoliv odstoupit, nebo dát pokyn Poskytovateli k přerušení poskytování plnění dle této Smlouvy, a to i bez uvedení důvodů. Objednatel může dále od Smlouvy odstoupit, nebo dát pokyn Poskytovateli k přerušení poskytování plnění mj. (nikoli však výlučně) v případě, že nebude zajištěno dostatečné financování předmětné stavby (např. dojde ke změně investiční politiky zřizovatele - Krajského úřadu Středočeského kraje, ke změně strategie realizace vybraných silničních staveb zřizovatelem nebo Objednatelem, nebude-li schválen investiční záměr stavby, vznikne dlouhodobý nedostatek finančních prostředků v rámci připravované/zasmluvněné akce apod.) a/nebo nastanou jiné překážky realizace předmětné stavby (např. nemožnost projednání či vydání územního rozhodnutí/souhlasu a/nebo stavebního povolení apod.). Poskytovatel je povinen provést všechna nezbytná opatření k zamezení vzniku škody Objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů od obdržení pokynu Objednatele k přerušení poskytování Plnění nebo od ukončení Smlouvy. Odstoupením od Smlouvy není dotčen již existující nárok smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty.
- Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže zjistí, že poskytovatel:
- nabízel, dával, přijímal nebo zprostředkoval nějaké hodnoty s cílem ovlivnit chování nebo jednání kohokoliv, ať již státního úředníka nebo někoho jiného, přímo nebo nepřímo, v zadávacím řízení nebo při provádění smlouvy; nebo
 - zkresloval skutečnosti za účelem ovlivnění zadávacího řízení nebo provádění smlouvy ke škodě objednatel, včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení výhod volné a otevřené soutěže.
- 10.2. Poskytovatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě, že:
- dojde k nepřetržitému přerušení výkonu činnosti TDS nebo výkonu činnosti koordinátora BOZP z důvodů nacházejících se výlučně na straně Objednatele po dobu delší než 12 měsíců;
 - Objednatel bude opakovaně v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této Smlouvy po dobu delší než 60 dnů, ačkoliv byl Objednatel na porušení povinnosti vždy písemně upozorněn a nezjednal nápravu ani v přiměřené lhůtě stanovené Poskytovatelem, která nebude kratší než 30 dnů;
 - pozbude oprávnění vyžadovaného platnými právními předpisy k činnostem, k jejichž provádění je Poskytovatel povinen dle této Smlouvy;
 - Objednatel neudělí pokyn k zahájení poskytování Plnění ve lhůtě uvedené v odst. 3.1 této Smlouvy.
- 10.3. Odstoupení od Smlouvy je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 10.4. V případě jednostranného ukončení Smlouvy z důvodů nikoli na straně Poskytovatele má tento v případě částí plnění, u kterých nevznikl nárok na zaplacení ceny dle této Smlouvy, nárok na úhradu účelně vynaložených nákladů na plnění těchto částí plnění. Tyto náklady budou vyčísleny na základě dohody smluvních stran.
- 10.5. V případě odstoupení od této Smlouvy nebudou mít smluvní strany ve smyslu ustanovení § 2004 odst. 2 občanského zákoníku povinnost vrátit si plnění, které bylo poskytnuto před odstoupením od Smlouvy, ledaže již přijaté dílčí plnění nemá samo o sobě pro Objednatele význam.
- 10.6. V případě předčasného ukončení této Smlouvy je Poskytovatel povinen poskytnout Objednateli nezbytnou součinnost tak, aby Objednateli nevznikla škoda.



Článek 11.

Závěrečná ustanovení

- 11.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv. Poskytovatel bere na vědomí a souhlasí s tím, že Objednatel tuto Smlouvu uveřejní v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 11.2. Tato Smlouva obsahuje úplnou a jedinou písemnou dohodu smluvních stran o vzájemných právech a povinnostech upravených touto Smlouvou.
- 11.3. Vzájemné právní vztahy smluvních stran, které jsou touto Smlouvou založeny, avšak nejsou výslovně upraveny v této Smlouvě, se řídí především příslušnými ustanoveními občanského zákoníku s výjimkou těch ustanovení, jejichž použití smluvní strany buď výslovně vyloučily, nebo se od nich odchýlily vlastním ujednáním v této Smlouvě.
- 11.4. V případě, že na straně Poskytovatele vystupuje více osob (sdružení Poskytovatelů), jsou všechny tyto osoby vůči Objednateli a třetím osobám z jakýchkoli právních vztahů vzniklých v souvislosti se Smlouvou zavázány společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění Smlouvy i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících ze Smlouvy. Tyto osoby jsou v takovém případě vůči Objednateli rovněž oprávněny společně a nerozdílně. Za účelem společného vystupování všech osob vůči Objednateli byl ustanoven zástupce, jímž je společnost REALSTAV MB spol. s r.o., za nějž jednají osoby uvedené v odst. 11.7 Smlouvy.
- 11.5. Oprávnění k jednáním ve věcech realizace této Smlouvy jsou za Objednatele:
- ve věcech smluvních:
Ing. František Petrtýl, radní pro oblast investic a veřejných zakázek
- ve věcech technických:
Ing Jan Fidler, Vedoucí investic, Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p. o., email: jan.fidler@ksus.cz, tel.: 725 973 551
- ve věcech ekonomických a finančních:
Mgr. Václav Franče, Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor dopravy, email: france@kr-s.cz, tel.: 257280454
- 11.6. Oprávnění k jednáním ve věcech realizace této Smlouvy jsou za Poskytovatele:
- ve věcech smluvních: Václav Sedláček, jednatel
email: realstav@realstavmb.cz
tel.: 602 222 419
- ve věcech technických: Aleš Juranka
email: realstav@realstavmb.cz
tel.: 602 222 420
- ve věcech ekonomických a finančních: Václav Sedláček, jednatel
email: realstav@realstavmb.cz
tel.: 602 222 419



- 11.7. Smluvní strany se ve smyslu ustanovení § 558 odst. 2 občanského zákoníku dohodly, že v jejich vztazích týkajících se této Smlouvy se nepřihlíží k obchodním zvyklostem, a to ani těm, které jsou zachovávány obecně, ani těm, které jsou zachovávány v rámci odvětví, jichž se týká tato Smlouva.
- 11.8. Jakékoli spory mezi smluvními stranami vyplývající ze Smlouvy budou řešeny nejprve smírně. Nepodaří-li se smírného řešení dosáhnout, bude spor rozhodnut na návrh kterékoli smluvní strany obecním soudem.
- 11.9. Pokud se na Dílo, jakoukoliv jeho část či plnění dle této Smlouvy jakoukoliv část plnění poskytovaného Poskytovatelem vztahuje GDPR (Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů)), je Poskytovatel bez dalšího povinen zajistit plnění svých povinností v GDPR stanovených. Pokud by se Poskytovatel v kterémkoliv okamžiku plnění svých smluvních povinností stal zpracovatelem osobních údajů poskytnutých Objednatelem, a/nebo získaných pro Objednatele, je Poskytovatel povinen na tuto skutečnost Objednatele upozornit a bezodkladně (vždy však před zahájením zpracování osobních údajů) s ním uzavřít Smlouvu o zpracování osobních údajů, která tvoří součást této Smlouvy/jejíž vzor bude Poskytovateli předložen Objednatelem. Smlouvu dle předcházející věty je dále Poskytovatel s Objednatelem povinen uzavřít vždy, když jej k tomu Objednatel písemně vyzve.
- 11.10. Poskytovatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatele převést na třetí osobu jakákoli práva nebo povinnosti vyplývající ze Smlouvy, ani postoupit tuto Smlouvu třetí osobě, zastavit či jakkoliv jinak disponovat s jakýmkoliv pohledávkami nebo dluhy vzniklými na základě Smlouvy včetně práv, povinností, pohledávek nebo dluhů vzniklých na základě porušení Smlouvy. Toto omezení nakládání s právy, povinnostmi, pohledávkami a dluhy trvá i po dokončení Plnění.
- 11.11. Smlouva bude při splnění podmínek § 147a Zákona o VZ uveřejněna na profilu Objednatele, včetně všech jejích změn a dodatků.
- 11.12. Tato Smlouva může být měněna pouze dohodou smluvních stran v písemné formě, a to vzestupně číslovanými dodatky ke Smlouvě.
- 11.13. Tato Smlouva obsahuje úplnou a jedinou písemnou dohodu smluvních stran o vzájemných právech a povinnostech upravených touto Smlouvou.
- 11.14. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této Smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami, ledaže je ve Smlouvě výslovně ujednáno jinak.
- 11.15. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají nadále platná a účinná.
- 11.16. Smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech s platností originálu, z nichž Objednatel obdrží 3 stejnopisy a Poskytovatel obdrží 2 stejnopisy.
- 11.17. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto Smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této Smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy všechny skutečnosti, jež jsou pro uzavření této Smlouvy rozhodující.
- 11.18. Nedílnou součástí Smlouvy jsou její následující přílohy:
 - a) Příloha č. 1 – Rozsah výkonu činnosti TDS
 - b) Příloha č. 2 – Rozsah výkonu činnosti koordinátora BOZP“
 - c) Příloha č. 3 – Plná moc - vzor



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

d) Příloha č. 4 - Soupis prací – specifikace ceny

11.19. Poskytovatel se zavazuje během plnění smlouvy i po ukončení trvání smlouvy zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v této smlouvě je poskytovatel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.

V Praze dne 14-05-2020

V Mladé Boleslavi, dne 4.5.2020

Střed
Ing Fr
radní pro

124
Boleslav
23 419
5210
s r.o.
Václav Sedláček, jednatel





Příloha č. 1 – Rozsah výkonu činnosti TDS

1) V rámci přípravy výstavby:

- kontrola veškerých podkladů předaných objednatelem nebo jím pověřenou osobou zhotoviteli stavby;
- kontrola veškeré projektové dokumentace (tj. dokumentace pro stavební povolení, projektové dokumentace pro provedení stavby nebo zadávací dokumentace stavby, realizační dokumentace atp.) a všech dalších podkladů;
- kontrola realizační dokumentace stavby a potvrzování RDS za objednatele, včetně všech jejích změn, zejména s ohledem na její soulad s požadavky objednatele, soulad se závaznými předpisy, soulad se smluvní dokumentací, ostatními podklady, pokyny a sděleními předanými objednatelem zhotoviteli stavby;
- kontrola procesů spojených s předáním a převzetím staveniště zhotovitelem stavby, včetně administrativního záznamu veškerých takových procesů;
- V případě financování akce z fondů EU se bude Poskytovatel řídit pravidly poskytnuté dotace stanovenými Obecnými pravidly pro žadatele a příjemce a Specifickými pravidly pro žadatele a příjemce integrovaných projektů pro výzvu č. 50 IROP ve znění platném ke dni vyhlášení výzvy a dalšími dokumenty, vydanými administrátorem dotace (dále jen „pravidla poskytnuté dotace“) a pokyny pro jejich čerpání. Poskytovatel rovněž zkontroluje, zda zhotovitel stavby označil prováděnou stavbu v souladu s podmínkami pro informační panel během výstavby a po ukončení umístil pamětní desku.
- zajištění oznámení záměru podle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, Archeologickému ústavu AV ČR Praha, minimálně tři týdny před zahájením výkopových či jiných stavebních prací;
- seznámení se stavebním povolením, souhlasy a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy a s majetkoprávními smlouvami včetně splnění jejich podmínek (nahlášení zahájení prací atd.);
- kontrola dodržování podmínek stavebního povolení;
- kontrola procesů spojených se zahájením stavby a procesů potřebných pro vybudování zařízení staveniště a vlastní zahájení.

2) V rámci realizace stavebních prací:

- průběžný kontakt s objednatelem jak formou pravidelných kontrolních dnů, tak průběžných informací o postupu realizace stavebních prací;
- svolávat a vést pravidelné kontrolní dny jednou za 14 dní od zahájení prací a provádět průběžné fyzické kontroly na stavbě se zápisem kontroly do stavebního deníku (SD) a fotodokumentací;
- povinná účast na kontrolních dnech jednou za 14 dní se zhotovitelem stavby; vyhotovení a rozesílání zápisů z kontrolních dnů stavby zúčastněným stranám dle pokynů objednatele;



- kontrola a ověřování kvality prováděných prací, dodržování realizační dokumentace stavby a dodržování kontrolního a zkušebního plánu zhotovitele stavby popř. plánu kontrolních prohlídek; evidence případných neshod a dohlížení na jejich průběžné odstraňování;
- kontrola správnosti a úplnosti zhotovitelem stavby provedeného soupisu změn, doplňků nebo rozšíření díla vyplývajících z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele stavby nebo z vad projektové dokumentace a kontrola jejich ocenění, zajištění včasného předložení tohoto soupisu objednateli k odsouhlasení formou vypracovaných a schválených co do správnosti a úplnosti Změnových listů pro zpracování následného dodatku ke Smlouvě. Změny mohou být realizovány teprve po jeho odsouhlasení; kontrola souladu s podmínkami dotačních titulů se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů; změnami dále nesmí dojít k porušení povinností vyplývajících z pravidel poskytnuté dotace. Poskytovatel je rovněž povinen zajistit a zkompletovat všechna potřebná vyjádření a podklady nutné pro projednání a odsouhlasení změny objednatelem a poskytovatelem dotace.
- kontrola a ověřování kvality dokončených prací a ověřování shody s ustanoveními smluvních dokumentů a platnými právními předpisy ČR, včetně platných českých norem;
- kontrola věcné a cenové správnosti oceňovacích podkladů a faktur;
- kontrola kvality a množství zabudovaných materiálů a vybavení; ověřování, zda vzorky odpovídají smluvním dokumentům a příslušným českým normám;
- kontrola provádění zkoušek na stavbě, dohled nad dodržováním předepsaných postupů, platných právních předpisů ČR a kontrola provádění technických zkoušek prováděných oprávněnými subjekty a kontrola výsledků;
- kontrola průběhu zkoušek technologických zařízení prováděných zhotovitelem stavby;
- kontrola vedení SD, potvrzování správnosti zápisů ve SD, vyjadřování se v něm k závažným skutečnostem;
- kontrola plnění smluvních podmínek zhotovitelem stavby; závěrečné kontroly dokončeného díla, příprava soupisu vad a nedodělků, včetně stanovení termínu a způsobu jejich odstraňování;
- účast na individuálních a komplexních zkouškách, účast při provádění měření (hluk, osvětlení, apod.);
- prověřování vad a nedodělků v závěru stavby a dohled nad jejich odstraněním, včetně stanovení termínu a způsobu jejich odstranění;
- příprava předávacího protokolu stavby ve spolupráci se zhotovitelem stavby;
- kontrola dokumentace skutečného provedení stavby a dokladů k řízení o užívání stavby ve smyslu stavebního zákona (např. kolaudační řízení);
- spolupráce s koordinátorem BOZP při kontrole prací vzhledem k dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a kontrole dodržování požárních předpisů;
- kontrola a ověřování měsíčního soupisu množství provedených prací a dodávek v souladu s podmínkami smlouvy o poskytnutí dotace;
- kontrola procesů systematického doplňování dokumentace pro objednatele a zhotovitele stavby, podle které se stavba realizuje;



- účast při projednávání a ověření správnosti všech dokladů a změn projektové dokumentace stavby;
- povinnost informovat objednatele o všech závažných okolnostech v souvislosti s výstavbou, které mohou mít významný vliv na harmonogram, kvalitu a cenu díla; upozornění zhotovitele stavby na zjištěné nedostatky v prováděných pracích, požadování sjednání nápravy a v případě ohrožení zdraví nebo majetku i oprávnění nařídit zhotoviteli stavby zastavení prací (§ 2593 občanského zákoníku);
- povinná kontrola těch částí dodávek a montáží materiálů, výrobků a technologických postupů, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, povinné zapsání výsledků kontroly do SD, resp. do protokolů - formulářů určených pro stavbu, včetně zpracování fotografické či video dokumentace;
- kontrola a ověření stavební připravenosti mezi subdodavatelem zhotovitele stavby;
- spolupráce s projektantem zajišťujícím autorský dozor při realizaci stavby;
- potvrzování skutečného rozsahu poskytnutých služeb autorským dozorem;
- spolupráce s odpovědnými geodety (dle zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů);
- kontrola prováděného díla se smluvní dokumentací, závaznými předpisy, pokyny a požadavky objednatele;
- spolupráce se zhotovitelem stavby a jeho projektantem realizační dokumentace při provádění nebo navrhování opatření na odstranění případných závad projektové dokumentace pro realizaci stavby;
- sledování veškerých předepsaných a dohodnutých zkoušek materiálů, konstrukcí a prací, kontrola jejich výsledků a dokladů, které prokazují kvalitu prováděných prací a dodávek (certifikáty, atesty, protokoly apod.);
- vedení podrobné dokumentace a archivace dokladů z kontroly a ověřování dokladů a procesů, včetně průběžného předávání kopií takových dokladů objednateli;
- soustavné sledování a ověřování vedení stavebních a montážních deníků;
- spolupráce s pracovníky zhotovitele stavby při provádění opatření na odvrácení nebo na omezení škod při ohrožení stavby živelnými událostmi;
- kontrola postupu prací podle časového plánu stavby a ustanovení smlouvy o dílo a upozorňování zhotovitele stavby a objednatele na nedodržení termínů, návrhy na nezbytná opatření;
- koordinace procesů vedoucích k nápravě případných nedostatků v procesu realizace díla;
- kontrola řádného uskladnění materiálu, výrobků, strojů a konstrukcí;
- hlášení archeologických nálezů;
- kontrola řádného nakládání s materiálem odstraněným ze stavby, který nadále zůstává v majetku objednatele.

3) V rámci dokončení stavby:

- příprava podkladů pro předání a převzetí stavby nebo jejích částí a účast na jednání při předání a převzetí;



- vypracování žádosti o užívání stavby ve smyslu stavebního zákona (např. pro kolaudaci stavby) a její podání na příslušný stavební úřad;
- po ukončení akce neprodlené předání podkladů pro její závěrečné vyhodnocení odpovědným pracovníkem objednatele, které bude obsahovat:
 - a) popis průběhu akce a její vyhodnocení,
 - b) kopie všech proplacených faktur,
 - c) originál kolaudačního souhlasu v případě, že byl na akci vydán,
 - d) originál zápisu z převzetí prací, dodávky nebo služby a originál zápisu z předání a převzetí staveniště,
 - e) fotodokumentace z průběhu celé stavby,
 - f) kopie veškerých zápisů z pravidelných kontrolních dnů,
 - g) případné další přílohy včetně jejich seznamu;
- kontrola dokladové složky obdržené od zhotovitele stavby, včetně zajištění jejího doplnění a odevzdání objednateli v kompletním stavu;
- kontrola a ověření dokladů pro konečné vyúčtování stavebních prací, které doloží zhotovitel stavby k předání a převzetí dokončené stavby;
- kontrola veškerých dokladů, které doloží zhotovitel stavby pro jednání o užívání stavby ve smyslu stavebního zákona směrem k příslušnému stavebnímu úřadu;
- kontrola úplnosti dokumentace skutečného provedení stavby a dokladů pořízených během stavby k archivaci u objednatele;
- příprava podkladů pro hodnocení stavby a čerpání finančních prostředků;
- kontrola odstraňování vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí stavby a při řízení o užívání stavby ve smyslu stavebního zákona;
- účast na řízení o užívání stavby ve smyslu stavebního zákona a koordinace procesu;
- kontrola vyklizení staveniště zhotovitelem stavby;
- součinnost TDS po dobu pětileté záruky na dílo - účast při reklamačních řízeních;
- majetkoprávní vypořádání stavby po jejím dokončení a kolaudaci, spočívající v předání následujících podkladů objednateli:
 - a) materiál pro jednání Rady Středočeského kraje a Zastupitelstva kraje včetně důvodové zprávy se stručným popisem a návrhem usnesení,
 - b) geometrický plán potvrzený příslušným katastrálním úřadem v příslušném počtu vyhotovení,
 - c) přehledná tabulka s uvedením specifikace pozemků a vlastníků trvale zabraných stavbou, které je třeba majetkoprávně vypořádat s popisem požadované majetkoprávní dispozice,
 - d) aktuální výpisy z katastru nemovitostí pozemků uvedených v písm. c),
 - e) nabývací listiny pozemků uvedených v písm. c),
 - f) aktuální výpisy z obchodního rejstříku vlastníků pozemků uvedených v písm. c), pokud je subjekt v tomto rejstříku zapsán,



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

g) zajištění předání podepsaných smluv nebo kolaudačního rozhodnutí ke katastrálnímu úřadu do 1 měsíce ode dne jejich předání objednatelem v případě, že stavba je předmětem evidence v katastru nemovitostí dle zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů.

4) V rámci záruční doby stavby:

- evidence a kontrola záručních závad popř. nedodělků uplatněných u zhotovitele stavby v průběhu záruční doby stavby, spolupráce s objednatelem při uplatňování a projednávání reklamačních závad u zhotovitele stavby po celou dobu záruční doby,
- pořizování a vedení dokumentace o všech jednáních se třetími subjekty, vedenými objednatelem v průběhu záruční doby.



Příloha č. 2 – Rozsah výkonu činnosti koordinátora BOZP

Přípravná část k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi:

- převzetí, kontrola a dopracování „Plánu BOZP na stavbu“ pro realizaci stavby;
- vypracování nebo aktualizace přehledu právních předpisů ke stavbě a informace o rizicích, které se mohou na stavbě vyskytnout;
- zabezpečit, aby Plán BOZP obsahoval podrobnosti o místních a provozních podmínkách, údaje a informace a postupy, které se mohou na stavbě vyskytnout;
- vypracování a zaslání Oznámení o zahájení prací na Oblastní inspektorát práce (OIP).

Provádění činnosti koordinátora BOZP stavby zákona o BOZP:

- zabezpečit seznámení dodavatelů stavby s Plánem BOZP na stavbu a seznámení s riziky a opatřeními k jejich eliminaci;
- zpracovat, předat, upravovat a aktualizovat Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a působit na jeho dodržování a na to, aby zúčastnění zhotovitelé stavby realizovali potřebná opatření k zajištění bezpečnosti práce a ochrany zdraví;
- kontrola informovanosti u všech dotčených zhotovitelů stavby o bezpečnostních a zdravotních rizicích, která vznikla na staveništi během postupu prací, a o příslušných opatřeních k minimalizaci rizik;
- upozorňovat prokazatelným způsobem zhotovitele stavby na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na stavbě, vyžadovat zjednání nápravy a k tomu navrhnout přiměřená technická a organizační opatření;
- oznamovat objednateli nedostatky v uplatňování požadavků na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví nebyla-li zhotovitelem stavby neprodleně přijata přiměřená opatření ke zjednání nápravy;
- sledovat realizaci nápravných opatření a v případě neplnění prokazatelným způsobem vyžadovat na zhotoviteli stavby jejich plnění. V případě opakování stejných nedostatků navrhnout uplatnění sankčních opatření;
- zúčastňovat se stanovených kontrolních dní stavby a navrhnout termíny kontrolních dní k problematice BOZP, Plánu BOZP atp. Projednávat součinnost zhotovitelů stavebních prací z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví, kontrolovat vedení dokumentace BOZP na stavbě a dosažené výsledky;
- vykonávat a koordinovat kontrolu dodržování zásad, pravidel a požadavků v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany zajišťovaných zhotoviteli stavby a vést o tom záznamy;
- provádět kontrolu dokumentace systémů managementu BOZP související se stavební činností a postupem prací podle RDS;
- provádět další činnosti stanovené prováděcím právním předpisem k zákonu o BOZP.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



Plná moc

Středočeský kraj

se sídlem: Zborovská 81/11, Praha 5, - Smíchov PSČ 150 21
IČO: 70891095
DIČ: CZ70891095
Zastoupený: **Ing. Jaroslavou Pokornou Jermanovou, hejtmankou**

Zastoupený ve věcech technických

Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace

se sídlem: Zborovská 11, 150 21 Praha 5
IČO: 00066001
DIČ: CZ00066001
zastoupená: **Mgr. Zdeněk Dvořák, MPA, ředitel**
(zmocnitel)

uděluje plnou moc

společnosti: **REALSTAV MB spol. s r.o.**

se sídlem: Klaudiánova 124, 293 01 Mladá Boleslav
IČO: 25685210
zapsané v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C , vložka 61035
jednatel: **Václav Sedláček, jednatel**
(zmocněnec)

k tomu, aby zmocnitele zastupovala při výkonu technického dozoru investora (dále jen „TDS“), který spočívá v investorsko-inženýrských činnostech v rámci přípravy výstavby, realizace a dokončení stavební akce a při výkonu koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „koordinátor BOZP“) při provádění stavebních prací na stavbě:

„Labská cyklostezka, úsek Kostelec nad Labem – Mělník: část 4 Kly – Mělník, SO 102“

Zmocněnec je oprávněn k jednání jménem zmocnitele a k jeho zastupování zejména v následujících činnostech:

- Zmocněnec je oprávněn zastupovat zmocnitele a činit veškerá právní jednání v řízeních před dotčenými správními úřady, zejména pak při kolaudačním řízení, a to pro celý rozsah těchto řízení až do doby nabytí právní moci příslušného rozhodnutí vč. zastupování při ústních jednáních a přijímání písemností v těchto řízeních.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

- Zmocněnec je oprávněn činit veškerá právní jednání, která jsou k výkonu TDS nutná a účelná a zastupovat zmocnitele při jednáních se zhotovitelem stavebních prací na výše uvedené stavbě.
- Zmocněnec je oprávněn činit veškerá právní jednání, která jsou k výkonu koordinátora BOZP nutná a účelná a zastupovat zmocnitele při jednáních se zhotovitelem stavebních prací na výše uvedené stavbě.

Tato plná moc je vystavena na dobu provedení výše uvedených činností.

Zmocněnec je oprávněn si za sebe ustanovit zástupce, a to zejména své zaměstnance nebo členy statutárního orgánu zmocněnce, avšak pouze v rozsahu nezbytném pro splnění povinností zmocněnce dle této plné moci.

V..... dne

.....
Ing. Jaroslava Pokorná Jermanová
hejtmanka

Plnou moc přijímám dne 4.5.2020

.....
Václav Sedláček, jednatel



Příloha č. 4 - Soupis prací – specifikace ceny

Služba - funkce	počet	počet dní**)	Počet dní	Denní sazba*)	Cena
	měsíců	v měsíci	celkem		Kč
A) Technická dozorčí správa :					
Pomocný asistent pro pozemní komunikace (včetně propustků)	2	8	16	4 400	70 400
Koordinátor BOZP	2	4	8	3 200	25 600
Pomocný pracovník správce stavby pro inženýring	2	8	16	4 800	76 800
Pomocný pracovník správce stavby pro kontrolu rozpočtů	2	4	8	5 600	44 800
A) Technická dozorčí správa - celkem:				CELKEM	217 600
Celkem (bez DPH) :					217 600

Pozn: *) Denní sazba zahrnuje veškeré náklady na výkon stavebního dozoru, tj. cestovné, stravné, ubytování, hardware, software, mobil, apod.

***) Je-li uveden počet dnů v měsíci 21, jedná se o trvalý stavební dozor, jinak se jedná o občasný stavební dozor, 1 den = 8 hodin

V průběhu zimní přestávky se neuvažuje fakturace stavebního dozoru