

**Smlouva o dílo**  
**28/49797999/2020**

**Smluvní strany:**

**1. Objednatel: Střední zemědělská škola, Čáslav, Sadová 1234**

se sídlem: Čáslav, Sadová 1234, 286 01 Čáslav

zastoupený: Ing. Jaromírem Horníčkem, ředitelem školy

IČO: 49797999

DIČ: CZ49797999

Bankovní spojení:

**2. Zhotovitel: ing. Luboš Janda**

Se sídlem: Čáslav

Jednající: ing.Luboš Janda

IČO: 42751497

DIČ: CZ6103120375

Bankovní spojení:

uzavírají

dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“) tuto smlouvu o dílo.

**I.**

**Předmět smlouvy**

Předmětem smlouvy je oprava elektroinstalace 3. N. P. domova mládeže.

Jedná se o tyto práce:

1 x hlavní chodba – bourací práce, zednické práce, malířské práce, instalace elektrorozvodů

16x pokoj pro ubytování – bourací práce, zednické práce, malířské práce, elektroinstalace rozvodů.

1x sprcha - bourací práce, zednické práce, malířské práce, elektroinstalace rozvodů

1x WC - bourací práce, zednické práce, malířské práce, elektroinstalace rozvodů

1x společenská místnost č. 172 - bourací práce, zednické práce, malířské práce, elektroinstalace rozvodů

1x místnost č. 179 - bourací práce, zednické práce, malířské práce, elektroinstalace rozvodů

1x místnost č. 184 - bourací práce, zednické práce, malířské práce, elektroinstalace rozvodů

1x vestibul - bourací práce, zednické práce, malířské práce, elektroinstalace rozvodů

1x schodiště - bourací práce, zednické práce, malířské práce, elektroinstalace rozvodů

1x kuchyňka – bourací práce, zednické práce, malířské práce, elektroinstalace rozvodů

V případě výmalby se jedná o vymalování všech stěn a stropů.

Jednotlivé položky – viz položkový rozpočet.

## **II. Termín plnění**

Zhotovitel se zavazuje provést sjednané práce v termínu nejpozději do 22. 3. 2020.

## **III. Cena za dílo**

Cena za provedení díla byla stanovena dohodou smluvních stran v souladu s platnými právními předpisy a činí 239.002,- Kč bez DPH (slovy: dvěstětřicet devět tisíc nulanuladvě Kč )

Tato cena je cenou maximální (tj. není ji možné za žádných okolností překročit).

## **IV. Platební podmínky**

Úhrada bude provedena na základě předložené faktury. Splatnost faktury je 30 dní.

**V.**  
**Záruční doba a odpovědnost za vady**

1. Zhotovitel přebírá záruku za jakost a kompletnost provedeného díla po dobu 24 měsíců ode dne převzetí díla objednatelem. Vady, které se vyskytnou v této lhůtě je zhotovitel povinen odstranit do 30 ti dnů od jejich prokazatelného nahlášení.
2. Nedokončené dílo není objednatel povinen převzít.

**VI.**  
**Závěrečné ustanovení**

1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právními vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
2. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech po dvou pro každou ze smluvních stran. Může být změněna nebo zrušena pouze písemnou dohodou smluvních stran.
3. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
4. Smlouva se uzavírá na dobu určitou. Zaniká dohodou smluvních stran, splněním předmětu smlouvy nebo odstoupením dle příslušných ustanovení této smlouvy či zákona.
5. Smluvní strany prohlašují, že je jim obsah této smlouvy dobře znám, že tato smlouva byla před jejím podpisem jejich zástupci přečtena, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.
6. Zápis do registru smluv zajistí objednatel.

V Čáslavi dne 5. 3. 2020

Za objednatele

Ing. Jaromír Horníček  
ředitel

Střední zemědělská škola, Čáslav

Za zhotovitele

Ing. Luboš Janda

