

VYPRACOVAL ING.J.WENIG		ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT PROFESE ING.J.WENIG		KAST	
OBJEDNATEL ZAHRADA, pps KŁADNO KŁADNO, H.MALIŘOVÉ 1802		VEDOUĆÍ PROJEKTANT ING.JULIUS WENIG – KAST PRAHA 6, TERRONSKÁ 52		ING.JULIUS WENIG - KANCELÁŘ STATIKY PRAHA 6, TERRONSKÁ 52 tel.: 224 326 027, wenig.kast@volny.cz · IČ: 112 74 140	
INVESTOR ZAHRADA, pps KŁADNO KŁADNO, H.MALIŘOVÉ 1802		DATUM 04/2020		FORMÁT 5xA4	
MÍSTO STAVBY KŁADNO, H.MALIŘOVÉ 1802		STUPEŇ DSP+DPS			
NÁZEV AKCE SANACE PORUŠENÉ ŠTÍTOVÉ STĚNY V OBJEKTU A		ZAKÁZKA 1708			
OBSAH PRŮVODNÍ ZPRÁVA		PARÉ		ČÁST D.1.1 ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ	
				PŘÍLOHA A	

A.1 Identifikační údaje:

A.1.1 Údaje o stavbě:

- a) název stavby: Sanace porušené štítové stěny v objektu A
- b) místo stavby: Kladno, H.Malířové 1802 – Areál Zahrada, poskytovatele sociálních služeb
- c) předmět projektové dokumentace: Návrh podchycení základů východní štítové stěny a části stěny jižního průčelí a související stavební úpravy

Stavebník: Zahrada, poskytovatel sociálních služeb, H.Malířové 1802,
272 01 Kladno, IČ: 71234446

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace:

Ing.Julius Wenig – Kancelář statiky (KAST)
Kladno, Divadelní 1603
kancelář: Praha 6, Terronská 52
IČ 11274140
tel.: 224 326 027, 602 640 380
e-mail: wenig.kast@volny.cz, reference: [www: wenig-kast.cz](http://www.wenig-kast.cz)

autorizace ČKAIT: obor statika a dynamika staveb č.14768
+ autorizace ČKAIT: obor pozemní stavby č.6314

A.2 Seznam vstupních podkladů:

- A.2.1 Prohlídka areálu Zahrada, zejména objektu A.
- A.2.2 Statický posudek: Kladno, M.Malířové 1802, objekt A v areálu Poskytovatele sociálních služeb Zahrada - Posouzení porušené štítové stěny, Ing.Julius Wenig – Kancelář statiky, č.zak.:1705, 7.2.2020.
- A.2.3 Vyhodnocení kontrolních sádrových můstků přes trhlinu ve štítu objektu A dne 3.2.2020.
- A.2.4 Některé výkresy z projektu: Mateřská škola č.1 – I.etapa, Spojené ocelárny n.p., Kladno, 14.12.1977.
- A.2.5 Projekt: Nástavba objektů ÚSP č.p.1340, KPA Ing.J.Klepiš, č.zak.:0913170, 07/1997.
- A.2.6 Inženýrsko-geologický průzkum: Sociální zařízení Zahrada – objekt A, M.Malířové 1802, Kladno, Geokonsult – Sklenář, Praha 4, 12/2019.
- A.2.7 Kamerový průzkum splaškové kanalizace, Středočeské vodárny, 22.8.2017.

A.2.8 Kamerový průzkum kanalizace: J.Fessler, Praha 9, 29.1.2020.

A.2.9 Při sestavení posudku se vycházelo zejména z těchto norem:

- ČSN EN 1991-1-1 73 0035 Eurokód 1: Zatížení konstrukcí, část 1-1: Obecná zatížení,
- ČSN EN 1991-1-4 730035 Eurokód 1: Zatížení konstrukcí – část 1-4 Obecná zatížení – Zatížení větrem,
- ČSN EN 1991-1-3 730035 Eurokód 1: Zatížení konstrukcí – část 1-3 Obecná zatížení – Zatížení sněhem,
- ČSN EN 1996-1-1 73 1101 Eurokód 6: Navrhování zděných konstrukcí – část 1-1: Obecná pravidla a pravidla pro vyztužené a nevyztužené zděné konstrukce,
- ČSN EN 1992-1-1 731201 Eurokód 2: Navrhování betonových konstrukcí - část 1-1 Obecná pravidla pro pozemní stavby,
- ČSN ISO 113822 730038 Zásady navrhování konstrukcí – Hodnocení existujících konstrukcí.

A.3 Údaje o území:

- a) Projekt řeší sanaci štítové stěny a stěny jižního průčelí budovy A. Základové pasy pod porušenými stěnami budou podchyceny tryskovou injektáží. Splašková kanalizace v úseku od vnitřní revizní šachty v šatně až ke vnější kanalizační šachtě bude vyměněna za novou. Kanalizační šachta na nádvoří bude odstraněna a nahrazena novou, prefabrikovanou. Projekt řeší bourací práce a uvedení do původního stavu. Poruchy ve zdivu budou sanovány.
- b) Údaje o ochraně území: Budova A v areálu Zahrada, pss se nenachází v památkové zóně, nenachází se v záplavovém území, ani na poddolovaném území.
- c) Údaje o odtokových poměrech: tento projektový návrh podchycení základů pod štítovou stěnou a částí stěny jižního průčelí a související stavební práce nemění současné odtokové poměry.
- d) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací: Územní rozhodnutí nebylo vydáno.
- e) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území: Tento projektový návrh podchycení základů pod štítovou stěnou a částí stěny jižního průčelí a související stavební práce nemění současné obecné požadavky na využití území.
- f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů: Požadavky dotčených orgánů a stavebního řízení, budou-li v průběhu stavebního řízení vzneseny, budou do dokumentace zapracovány.
- g) Seznam vyjímek a úlevových řešení: nejsou.

- h) Seznam souvisejících investic: nejsou.
- i) Seznam pozemků a staveb, dotčených umístěním a prováděním stavby: stavba se nachází na pozemku p.č.5321 katastrálním území Kladno (532053). Stavebními pracemi nebudou dotčeny žádné sousední pozemky. Příjezd bude z Arbesovy ulice po vnitroareálové komunikaci na pozemku p.č.5320, který je rovněž ve vlastnictví Zahrady, pss.

A.4 Údaje o stavbě:

- a) Projekt řeší sanaci štítové stěny a stěny jižního průčelí budovy A. Základové pasy pod porušenými stěnami budou podchyceny tryskovou injektáží. Splašková kanalizace v úseku od vnitřní revizní šachty v šatně až ke vnější kanalizační šachtě bude vyměněna za novou. Kanalizační šachta na nádvoří bude odstraněna a nahrazena novou, prefabrikovanou. Poruchy ve zdivu budou sanovány. Projekt řeší související bourací práce a uvedení do původního stavu.
- b) Účel užívání stavby: budova je užívána pro účely sociálního zařízení. Účel a využití prostor se opravou a stavebními úpravami nemění.
- c) Jedná se o stavbu trvalou.
- d) Objekty nejsou chráněny podle jiných právních předpisů.
- e) Budova není uzpůsobena pro bezbarierové užívání. Opravou budovy se stav nezmění.
- f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků, vyplývajících z jiných právních předpisů: nejsou.
- g) Seznam výjimek a úlevových řešení: nejsou.
- h) Účel stavby a kapacity se stavebními úpravami nemění.
- i) Základní bilance stavby: projekt neřeší.
- j) Základní předpoklady výstavby:
Zahájení: 1.7.2020
Dokončení: 31.10.2020
- k) Odhad nákladů stavby:

cena bez DPH:	1,497.576,-Kč
DPH 15%:	224.636,-Kč
cena včetně DPH:	1,722.212,-Kč

A.5 Členění stavby na objekty:

Stavba je jedním stavebním objektem.

V Praze, v dubnu 2020

Ing.Julius Wenig