

Objednatel stavby:



Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o.

Zborovská 11, 150 21 Praha 5
IČ: 000 66 001

Souřadnicový systém: S-JTSK

Výškový systém: Bpv

Číslo zakázky:	16 145 00	HIP:	Ing. Petr SOUČEK	 Praha 4, Bezová 1658, 147 14 tel: +420 244062215 fax: +420 244461038 e-mail: pontex@pontex.cz
Schválil:	Ing. Václav HVÍZDAL	602214618, soucek@pontex.cz	Ing. Jan Bažil	
		Zodp. projektant:	Ing. Jan Bažil	
		241096743, bazil@pontex.cz		
Tech. kontrola:	Ing. Petr DRBOHLAV	Vypracoval:		

Objednatel: KSÚS Středočeského kraje		Obec: Karlštejn		Kraj: Středočeský	
Akce:	OPĚRNÁ ZEĎ SILNICE III/11619 V KARLŠTEJNĚ_PD			Datum	Stupeň
				05/2018	DSP/PDPS
				Souprava	Č. přílohy
Část:	G. DOKLADY			G	

PČ	Instituce	Adresa1	Adresa2	Způsob odeslání	Mail/IDDS	Datum odeslání	Datum	Platnost vyjádření	Vyjádření
1	KSÚS Stř. kraje	Zborovská 11	150 21 Praha 5	poštou		20.4.2017	26.4.2017	26.4.2019	souhlas
2	Úřad městyse Karlštejn	Karlštejn 185	267 18 Karlštejn	poštou		20.4.2017			souhlas
3	MěÚ Beroun, odbor dopravy a služeb	Husovo nám. 68	266 43 Beroun	poštou		21.4.2017	17.5.2017	-	dle vyj. MBE/8273/2017/DOPR-PeJ ze dne 1.2.2017
4	MěÚ Beroun, odbor ÚP a reg.rozvoje	Husovo nám. 68	266 43 Beroun	poštou		21.4.2017			
5	MěÚ Beroun, odbor ŽP	Husovo nám. 68	266 43 Beroun	poštou		21.4.2017	22.5.2017	-	souhlas
6	NPÚ, ÚOP stř. Čech	Sabinova 373/5	130 11 Praha 3	poštou		21.4.2017	11.6.2017	-	podmínky
7	Archeologický ústav AV ČR	Letenská 4	118 01 Praha 1	poštou		21.4.2017	4.5.2017	-	bez připomínek
8	Policie ČR, KŘP Stř. kraje, DI Beroun	Tyršova 1635	266 50 Beroun	poštou		21.4.2017	16.5.2017	-	nesouhlas s umístěním ocel.dvoumadvého zábradlí se žul. patníky
9	HZS Stř. kraje, ÚO Beroun	Pod Studánkou 1258	266 01 Beroun	poštou		21.4.2017	22.5.2017	-	souhlas
10	KHS Stř. kraje	Dittrichova 17	128 01 Praha 2	IDDS	hhcaibe	21.4.2017	9.5.2017	-	stanovisko nevydává - není dotčen
11	Povodí Vltavy, s.p.	Denisovo nábr. 14	304 20 Plzeň	IDDS, poštou	gg4t8hf	21.4.2017, 24.4.2017	25.5.2017	19.5.2019	souhlas
12	MO, sekce ekonom.a maj.	Tychonova 1	160 00 Praha 6	poštou		21.4.2017	6.6.2017	1.6.2019	souhlas
13	KŘ policie Stř. kraje, OIKT	Na Baních 1535	156 64 Praha 5	poštou		21.4.2017	23.5.2017	1.9.2018	bez připomínek
14	Správa CHKO Český kras	č.p. 85	267 18 Karlštejn	e-mail	ceskras@nature.cz, tomas.urban@nature.cz	21.4.2017	23.6.2017	-	souhlas+podmínky
15	Lesy ČR, s.p., Správa toků, obl. Povodí Berounky	Sukova 2820/40	301 00 Plzeň	e-mail	gst55@lesy-cr.cz	21.4.2017	28.4.2017	-	bez připomínek
16	Česká telekomunikační infrastruktura, a.s.	Olšanská 2681/6	Olšanská 2681/6	e-mail	lubos.manena@cetin.cz ZMĚNA odesl: bohumil.sajdler@cetin.cz	21.4.2017, 25.4.2017	4.5.2017	-	nutno řešit přes CETIN, email 5.5.2017 na p.Čáru, podle podmínek
17	České Radiokomunikace, a.s.	Skolkanská 2117/1	169 00 Praha 6	e-mail	ochranasiti@radiokomunikace.cz	21.4.2017	24.4.2017	24.4.2018	bez připomínek
18	Vodafone Czech Republic, a.s.	nám. Junkovych 2	155 00 Praha 5	poštou		21.4.2017	27.4.2017	27.4.2018	bez připomínek
19	ČEZ Distribuce, a.s.	Teplická 874/8	405 02 Děčín	IDDS	v95uqfy	21.4.2017	2.5.2017	27.4.2018	souhlas
20	GriDServices, s.r.o.	Plýnárenská 499/1	657 02 Brno	www		21.4.2017	18.5.2017	18.5.2019	souhlas
21	Vodovody a kanalizace Beroun, a.s.	Mostníkovská 255	266 41 Beroun	poštou		21.4.2017	22.5.2017	18.5.2018	souhlas s podmínkami

§15

MěÚ Beroun - závazné stanovisko - les 50m

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace
150 21 PRAHA 5, Zborovská 11

PONTEX, spol. s r.o.
Bezová 1658
147 14 Praha 4

Vás dopis značky ze dne

Naše značka
2679/17/KSUS/KLT/BAK

Výzvuje telefon
Bak / 724 118 323

Praha
26.04.2017

Věc: Vyjádření k dokumentaci DSP „Opěrná zeď silnice III/11619 v Karlštejně“

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, jako správce silnic II. a III. třídy a zároveň zástupce Středočeského kraje jako vlastníka stavby silnice III/11619 (opěrná zeď) na pozemcích par. č. 143, 144, 428/2, 150/1, 151/1 a 152 v k.ú. Budňany, předkládá následující stanovisko k dokumentaci pro stavební povolení stavby „Opěrná zeď silnice III/11619 v Karlštejně“:

- souhlasí umístěním stavby a jejím technickým řešením uvedeným v předložené dokumentaci ve stupni DSP/PDPS 04/2017
- toto vyjádření má platnost dva roky.

S pozdravem

Krajská správa a údržba silnic
Středočeského kraje
příspěvková organizace
Zborovská 11 150 21 Praha 5
IČO 00066001 DIČ CZ00066001

Karel Motal
vedoucí TSÚ-oblast Kladno



Úřad městyse Karlštejn

Stavební komise

Č. j. : 20/17-zn.432

Vyřizuje: Ing. Petr Pekárek

Tel. : 724849417

PONTEX s.r.o.

Ing. Jan Polívka

Bezová 1658

147 14 Praha 4

V Karlštejně 4.1.2017

Věc: Vyjádření k projektu „Opěrná zeď silnice III/11619 v Karlštejně, SO 431, SO 432“

K Vaší žádosti ze dne 22.12.2016 o vyjádření k technickému řešení stavby SO 431 – Provizorní přeložka VO a SO 432-Definitivní přeložka VO podle předložené projektové dokumentace (z 12/2016, zakázkové číslo 16 145 00) sdělujeme, že **nemáme námitek**.

V dalším také souhlasíme s nahrazením původních výbojkových svítidel moderními úspornými LED svítidly.

Toto stanovisko nenahrazuje stavební povolení, je pouze stanoviskem účastníka stavebního řízení.

Úřad městyse Karlštejn

Petr Rampas,

Starosta

MĚSTYS KARLŠTEJN
267 18 KARLŠTEJN

Tel: 311 681 213

IČO:00233374 DIČ: CZ00233374

Příloha: není

Doručí se:

1. PONTEX s.r.o, Bezová 1658, 147 14 Praha 4
2. Městys Karlštejn

Městský úřad Beroun
 Odbor dopravy a správních agend

 Datum:
 16.05.2017

 Číslo jednací:
 MBE/28934/2017/DOPR-PeJ

 Spisová značka:
 1913/2017/DOPR

 Vyřizuje / telefon:
 Jana Petrášková/ 311630228

 E-mail:
 doprava12@muberoun.cz

Vyjádření

Dne 24.04.2017 byla Městskému úřadu Beroun doručena žádost spol. PONTEX, spol. s r.o., se sídlem Bezová 1658, 147 14 Praha 4, o vyjádření k technickému řešení stavby „Opěrná zeď silnice III/11619 v Karlštejně, DSP“.

Městský úřad Beroun, odbor dopravy a správních agend, jako příslušný silniční správní úřad obce s rozšířenou působností podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o pozemních komunikacích), vydává toto vyjádření k výše uvedené žádosti:

Z hlediska technického řešení bylo vydáno vyjádření ve výzvě č.j. MBE/8273/2017/DOPR-PeJ ze dne 01.02.2017 a na splnění požadavků této výzvy trváme.

 Mgr. Miroslav Jerling v. r.
 vedoucí odboru

Za správnost vyhotovení: Martina Krejčová

Doručí se:

 PONTEX, spol. s r.o., Bezová 1658, 147 14 Praha 4
 Spis ODaSA zde

PONTEX s.r.o.	
Bezová 1658 147 14 PRAHA 4	
Došlo:	17 -05- 2017
Č.j.:	2042 / 2017
Přílohy:	1
K vyřízení:	Jča
Rozdělil:	

 Adresa úřadu:
 Husovo náměstí 68
 266 43 Beroun-Centrum
 Tel.: +420 311 654 111
 Fax: +420 311 621 242

 Pracoviště:
 Politických vězňů 20
 266 43 Beroun-Město

 e-mail: posta@muberoun.cz
 IČ: 00233129
 www.mesto-beroun.cz

Dot. nika'uke

Městský úřad Beroun
Odbor životního prostředí

Pontex, spol. s r.o.
(Pontex Consulting Engineers, Ltd.)
Bezová 1658
147 14 Praha

Datum:
22.05.2017

Číslo jednací:
MBE/28959/2017/ŽP-Cir

Spisová značka:
6387/2017/ŽP

Vyřizuje / telefon:
RNDr. Jitka Círoková/ 311654270

E-mail:
zp4@muberoun.cz

Počet listů: 1

Vyjádření odboru životního prostředí

Dne 24.4.2017 byla odboru ŽP MěÚ Beroun doručena žádost společnosti Pontex spol.s r.o., Praha o vyjádření ke stavbě „**Opěrná zeď silnice III/11619 v obci Karlštejn, k.ú.Budňany.**“

Podle předložených údajů bude stávající zeď, která je situována podél komunikace III/11619 na pěší zóně v obci Karlštejn, demolována a nahrazena novou v celém úseku. Délka zdi je 93,39 m. Součástí stavby zdi budou monolitické římsy, ocelové dvoumadlové zábradlí, přeložka veřejného osvětlení, přeložka kabelů CETIN, provizorní a definitivní přeložka plynovodu a dopravně-inženýrská opatření.

Dotčené pozemky jsou p.č.143, 144, 428/2, 150/1, 151/1 a 152 k.ú.Budňany.

1) Vyjádření podle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší

Nemáme námitek. Zájmy chráněné zákonem o ochraně ovzduší nejsou dotčeny.

2) Vyjádření podle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších změn a doplňků

Nemáme námitek. Zájmy chráněné zákonem o lesích nejsou dotčeny.

3) Vyjádření podle zákona ČNR č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších změn a doplňků

Nemáme námitek. Zájmy chráněné zákonem o ochraně zemědělského půdního fondu nejsou dotčeny. K dotčení pozemků, které budou do 1 roku vráceny do původního stavu nemáme námitek.

4) Vyjádření podle zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších změn a doplňků

Príslušná k vyjádření je Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Regionální pracoviště Střední Čechy, Správa CHKO Český kras, Karlštejn 85.

5) Vyjádření podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších změn a doplňků

S odpady vzniklými při stavbě bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech a souvisejícími předpisy. V případě vzniku mezideponií budou odpady zabezpečeny před jejich únikem do ovzduší a kanalizace.

6) Vyjádření podle § 18 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů

Nemáme námitek. Zájmy chráněné zákonem o vodách nejsou dotčeny.

Upozornění:

Toto vyjádření nenahrazuje povolení ani souhlas ke stavbě a není rozhodnutím ani závazným stanoviskem ve smyslu předpisů o správním řízení.

Jeho platnost není omezena a platí pro všechny stupně řízení vedené v předmětné věci stavebním úřadem za předpokladu, že nedojde ke změně posuzovaného návrhu a ke změně právních předpisů, podle kterých byl návrh posuzován.

RNDr. Jitka Círoková, v.r.
vedoucí odboru životního prostředí

Za správnost vyhotovení: Petra Vilhánová

PONTEX s.r.o. Bezová 1658 147 14 PRAHA 4	
Došlo:	22 -05- 2017
Č.j.:	241/2017
Přílohy:	8
K vyřízení:	100
Rozdělil:	

Jad. Noháňka



NÁRODNÍ
PAMÁTKOVÝ
ÚSTAV

ÚZEMNÍ ODBORNÉ
PRACOVIŠTĚ STŘEDNÍCH
ČECH V PRAZE

Váš dopis čj. / ze dne: PX 1631/2017
Naše čj.: NPU-321/31937/2017
Vyřizuje: Ing. arch. Havlíková
Spisový znak: 820.2.

Praha 11.06.2017

PONTEX, spol. s r.o.
Ing. Jindřiška Čamrová
Bezová 1658
147 14 PRAHA 4

PONTEX s.r.o.
Bezová 1658
147 14 PRAHA 4

Došlo: 14.06.2017
Č.j.: 2521/2017
Přílohy: 4
K vyřízení: vč
Rozdělil:

Odborné vyjádření dle § 14 zákona 20/1987 Sb. ve znění pozdějších předpisů

Věc: Karlštejn - Budňany, správní obvod obce Beroun, OP, silnice č. III/11619 – oprava opěrné zdi

K Vaší žádosti o naše vyjádření, doručené dne 3. 5. 2017, sdělujeme:

Žádost je doplněna projektovou dokumentací pro stavební povolení (projektová dokumentace k provádění stavby) vyhotovenou firmou PONTEX s.r.o., Ing. V. Hvízdal, Ing. Petr Drbohlav, Ing. Petr Souček, Ing. Jan Bažil, Ing. Martin Blatský, 04/2017. Předmětem projektové dokumentace je rekonstrukce opěrné zdi místní komunikace III/11619 v délce 93,39 m včetně veřejného osvětlení a přeložek vodovodu a plynovodu. Nad opěrnou zdí vede silnice III/11619. Opěrná zeď je tvořena kamenným zdivem z vápence. Stav opěrné zdi silnice III/11619 je dle výsledků diagnostického průzkumu obecně špatný až velmi špatný, v úseku nad č. p. 44 dokonce již havarijní. Kamenné zdivo má plošně vypadlé spárování a na mnoha místech je rozvolněné, některé kameny jsou vypadlé nebo vysunuté. V celém úseku opěrné zdi je navrženo kompletní rozebrání zdi až na skalní masiv a vybudování nové úhlové zdi na jejím půdoryse s dostatečným založením na zdravý skalní masiv (s kotvením do skály). Rub opěr má být odvodněn drenáží s vyústěním přes těleso zdi do líce. Koruna je navržena z železobetonových monolitických říms s osazením žulovými sloupky s ocelovými madly a polykarbonátovými panely tvořícími výplň zábradlí.

Ve věci rekonstrukce silnice III/11619 v k. ú. Karlštejn bylo vydáno závazné stanovisko MBE 60277/2016/ÚPRR-Tyf ze dne 17.10.2016

Z hlediska památkové péče je navržena oprava **přijatelná** za následujících podmínek:

1. Kamenný líc nové opěrné zdi (SO 102) bude zděný z kamene s použitím stávajících kamenů a zachováním spárořezu, tzn., že bude imitovat kamenné zdivo zděné z kamenných bloků na úzkou spáru roztíranou do líce. Vzorek povrchové úpravy bude odsouhlasen zástupcem památkové péče. Nesouhlasíme s pouhým obložení betonové zdi kamenným obkladem. Řez novou opěrnou stěnou akceptující tuto podmínku bude předložen výkonnému orgánu památkové péče k odsouhlasení.

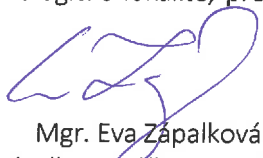
2. Stávající kamenné patníky na hraně opěrné zdi budou přeneseny na novou zeď a doplněny chybějícími kusy formou kopie (materiál, opracování povrchu, tvar). Na madla zábradlí nebudou osazovány polykarbonátovými panely.
3. Drenážní trubky vyústěny do líce zdiva budou kamenné nebo betonové, PVC je nežádoucí.
4. Termín zahájení rozebrání opěrné zdi bude telefonicky oznámen zástupci NPÚ ÚOP StČ. Samotné rozebrání zdiva bude prováděno pod dohledem archeologa dle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, z kterého vyplývá povinnost majitele při zásahu do terénu záměr předem ohlásit a projednat s Archeologickým ústavem AV ČR v Praze a umožnit jemu, nebo jiné oprávněné organizaci záchranný archeologický výzkum. Za stávající opěrnou zdi v úseku SO 102 lze očekávat výskyt starší opěrné zdi.

Odůvodnění:

Dotčené komunikace se nacházejí na území ochranného pásma národní kulturní památky hradu Karlštejn, tvoří hlavní prostor veřejného interiéru obce spojený s příjezdem ke hradu Karlštejn. Cílem památkové péče je zachovat charakter místní venkovské komunikace uprostřed zástavby, která tvoří podnož národní kulturní památky hradu Karlštejn a která vyžaduje udržení historických návazností na tradiční řešení, co se týče použitých materiálů i stavebních detailů (zdění opěrné zdi, zachování patníků). Opěrná zeď je vystavěna z nepravidłelného kvádrového zdiva na původní skalní masiv. Tloušťka zdi je cca 60 – 65 cm. V některých sondách byla za zdí zjištěna přítomnost skalního masivu, v jiném pouze zasypu tvořeném jílovito - písčitou zeminou s úlomky kamenů. Výška zdi je proměnná v závislosti na poloze skalního masivu (1,6 – 5,0 m). V horní části (koruně) je opatřena betonovým límcem tl. 10 – 40 cm, do něhož je integrován odvodňovací žlab odvádějící vodu z komunikace mimo zeď. Na horním líci zdi jsou provedeny betonové sloupky s jedním trubkovým madlem, v místě levotočivé zatáčky doplněny druhým madlem.

Dotčený ohyb silnice je v dnes dochované stopě zachycen již na otisku snímku stabilního katastru z roku 1840 a v souvislosti s okolní zástavbou domků podél komunikace lze odhadovat stáří komunikace minimálně do závěru 18. století. Na tuto komunikaci přímo navazuje i schodiště přístupu k středověkému kostelu sv. Palmácie situovaném na návrší nad cestou. Ohyb opěrné zdi komunikace tvoří pohledově první nárazovou plochu při vstupu do městečka pod hradem Karlštejn, proto je jeho provedení jako kopie zděné opěrné konstrukce vystavěné klasickým zednickým způsobem velice důležité. Pouhá imitace kamene formou obkladu charakter zdiva nepřenáší. Tento požadavek byl stanoven již v podmínkách k rekonstrukci celého úseku komunikace III/11619, možná nejasně, proto je v tomto vyjádření upřesněn. Stejně důležité je i materiálové provedení vývodů drenáže akceptující historickou hodnotu území a provedení madel zábradlí v čistém provedení bez navrženého nevhodného novotvaru polykarbonátových panelů, které se do prostředí hradu Karlštejn vůbec nehodí a „deformují“ jeho vzhled.

Stavba se nachází ve velice cenné archeologické lokalitě, proto spolupráce a archeology je zde nezbytná.


Mgr. Eva Zápalková
vedoucí odboru péče o památkový fond



Příloha: projektovou dokumentaci možno vyzvednout po telefonické výzvě odborného referenta na vrátnici NPÚ v Sabinově ulici v Praze



Ústav archeologické
památkové péče
středních Čech

Nad Olšínami 3/448, 100 00 Praha 10

tel: 274 817 993
praha@uappsc.cz

IČO: 49276433
DIČ: CZ 49276433

Bankovní spojení:
KB Praha – Město, č. ú. 40238021/0100

7

PONTEX s.r.o.
Bezová 1658
147 14 PRAHA 4

Pontex spol. s r.o.
Bezová 1658

147 14 Praha 4

Došlo: 04-05-2017

Č.j.: 1851/2017

Přílohy: 1

K vyřízení: vč

Rozdělení:

Praze dne 3.5. 2017

Naše značka 1918/2017

Věc: Karlštejn, okres Beroun - vyjádření k akci: „Karlštejn – opěrná zeď silnice III/116 19 v Karlštejně, k.ú. Karlštejn“

Vyjádření z hlediska archeologické památkové péče.


Veškeré zemní zásahy ve výše uvedeném prostoru je nutné posuzovat jako zásahy v území s archeologickými nálezy. Z hlediska archeologické památkové péče nemáme žádné námítky, které by znemožnily provedení stavebních akcí a terénních úprav v zamýšleném rozsahu. Samozřejmou podmínkou realizace stavby je respektování příslušných paragrafů památkového zákona.

Doporučujeme:

1. Sdělení **předpokládaného** termínu realizace stavby (lze e-mailem na adresu oznameni@uappsc.cz)
2. Ohlášení všech zemních prací, včetně přípravy staveniště, zhruba tři týdny před jejich realizací (prostřednictvím formuláře *Oznámení o zahájení zemních prací* na www.uappsc.cz).
3. Ve smyslu ustanovení zákona č. 20/87 Sb. ve znění zákona č. 242/92 Sb. bude nutný základní výzkum provedený odbornou organizací. (Skrývku ornice a všechny zemní práce spojené s plochou staveniště je třeba od jejich zahájení sledovat, kresebně, fotograficky a písemně dokumentovat odbornou organizací. Mimo tyto práce je nutné provést další výzkum v případě, kdy budou, skrývkou nebo jiným zásahem do terénu, narušeny archeologické struktury). Archeologický výzkum vyvolaný zemními pracemi je hrazen investorem. Je nutné na něj v dostatečném časovém předstihu uzavřít **smlouvu s oprávněnou archeologickou organizací.**
4. Písemné potvrzení o provedení výzkumu bude ukončením akce z hlediska archeologické památkové péče.

Upozorňujeme investora, že v projektové přípravě a harmonogramu stavby a tím také v rozpočtu je potřebné věnovat pozornost této problematice, vyhradit dostatek času a financí na provedení vynuceného výzkumu.

**ÚSTAV ARCHEOLOGICKÉ
PAMÁTKOVÉ
PÉČE STŘEDNÍCH ČECH**
příspěvková organizace Středočeského kraje
Nad Olšínami 3/448, 100 00 Praha 10
IČO: 49276433


Mgr. Irena Benková
ředitelka ÚAPPSC



Pomáhat a chránit

KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE STŘEDOČESKÉHO KRAJE
Územní odbor
Dopravní inspektorát Beroun



8

KRPS-275037-4/ČJ-2016-010206

Beroun 10. května 2017
Počet listů: 1
Příloha: PD zpět

Pontex, spol. s.r.o.
Bezová 1658
147 14 Praha 4

Vyjádření k PD pro stavební povolení ve věci stavby „Opěrná zeď silnice III/11619 v Karlštejně“

Na základě Vaší žádosti o vyjádření k předložené projektové dokumentaci pro stavební povolení ve věci výše uvedené stavby a v souladu s ust. § 16 odst. 2 písm. b) zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích Vám po jejím posouzení sdělujeme, že k této máme několik připomínek.

Z hlediska bezpečnosti a plynulosti silničního provozu nesouhlasíme s umístěním navrženého ocelového dvoumadlového zábradlí se žulovými patníky.

Požadujeme, aby dokumentace byla v souladu s ČSN 73 6201 – Projektování mostních objektů (viz. čl. 15.17.3 – Zábradelní svodidla).

Vyřizuje: komisař por. Bc. Petr Krejchich

komisař npor. Mgr. Soňa PFEIFEROVÁ
vedoucí DI

RR 84836089 7CZ

PONTEX s.r.o. Bezová 1658 147 14 PRAHA 4
16-05-2017
Došlo:
Č.j.: 2059 / 2014
Přílohy:
K vyřízení: Jca
.....
Rozdělil:

Adresa:
Tyršova 1635
266 50 BEROUN

Tel.: +420 974 872 253
Fax: +420 974 872 258
Email: be.di@pcr.cz

9

ČR – Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje územní odbor Beroun

Adresa: Pod Studánkou 1258, 266 01 Beroun

Tel.: 950 841 011

Fax: 950 841 000

E-mail: spisovna.be@sck.izscr.cz

Ev. č. BE - 268 - 2/2017/PD

Beroun 16. 5. 2017

Počet listů: 1

Příloha: 1/PD

Pontex, spol. s r.o.
Bezová 1658/1
147 00 Praha

Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany

(Vyřizuje: mjr. Ing. Jaroslava Černá, tel.: 950 841 052, e-mail: jaroslava.cerna@sck.izscr.cz)

Místo stavby : obec Karlštejn, k. ú. 663719 Budňany
Název stavby : Opěrná zeď silnice III/11619 v Karlštejně
Stavebník : Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81, 150 00 Praha
Předložená dokumentace : pro stavební řízení

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje jako dotčený orgán dle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o PO“), posoudil výše uvedenou dokumentaci **předloženou dne: 24. 4. 2017** a k této vydává v souladu s ustanovením § 31 odst. 4 zákona o PO a dále dle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu ve znění pozdějších předpisů

souhlasné závazné stanovisko.

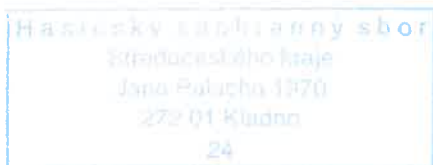
Odůvodnění

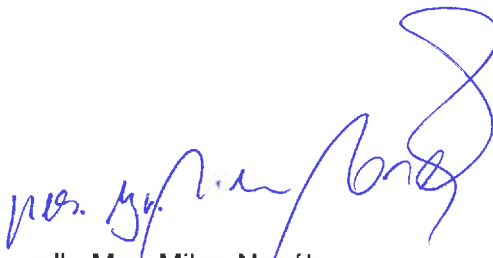
Posouzená dokumentace splňuje obsahové náležitosti v souladu s ustanovením § 41 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o požární prevenci, ve znění vyhlášky č. 221/2014 Sb. Z obsahu posouzené dokumentace vyplývá, že jsou splněny požadavky požární bezpečnosti staveb dané vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb.

Poučení

K případným změnám proti posouzené projektové dokumentaci je třeba vyžádat si nové závazné stanovisko z hlediska požární ochrany.

Proti obsahu závazného stanoviska nelze podat samostatné odvolání. Odvolání lze podat prostřednictvím správního orgánu, který vydal rozhodnutí ve věci, která je předmětem řízení, a to ve lhůtě stanovené v příslušném rozhodnutí.




plk. Mgr. Milan Novák
ředitel územního odboru
rada

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE
STŘEDOČESKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V PRAZE

Váš dopis zn.:
Ze dne: 24.4.2017

Sp. zn.:
Č. j.: KHSSC 22048/2017

Vyřizuje: Jarmila Gregovská
Tel.: 311 548 832
E-mail: jarmila.gregovska@khsstc-be.cz

Datum: 9.5.2017

Datovou schránkou
PONTEX, spo. s r.o.
Bezová 1658
147 14 Praha 4

PONTEX s.r.o. Bezová 1658 147 14 PRAHA 4	
Došlo: 09-05-2017	Č.j.: 1913/2017
Přílohy: 4	K vyřízení: vč
Rozdělit:	

Dot. nkuatube

„Opěrná zeď silnice III/11619 v Karlštejně“ - stanovisko Krajské hygienické stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze ke stavebnímu řízení

Na základě žádosti stavebníka – Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5, IČ: 000666001, na základě plné moci ze dne 26.7.2016 zastoupeného společností PONTEX, spol. s r.o., Bezová 1658, 147 14 Praha 4, IČ: 40763439, posoudila Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze předloženou dokumentaci: „Opěrná zeď silnice III/11619 v Karlštejně“.

Předmětem stavby je rekonstrukce opěrné zdi silnice III/11619, která nahradí stávající nevyhovující opěrnou zeď za novou v délce 93,39 m, s proměnnou výškou 1,75 – 5,27 m. Oprava proběhne za vyloučeného provozu na komunikaci a doprava bude vedena po objízdné trase. Jedná se o pěší zónu s občasným pojezdem dopravní obsluhy v obci Karlštejn. Většina stavby se nachází na ploše stávající komunikace nebo přilehlých pozemků. Výkopy budou provedeny ze strany od komunikace a ze strany pod zdí jako svahové. Demoliční a výkopové práce budou probíhat současně.

Projektová dokumentace řeší organizační a technická opatření na snížení hluchnosti při stavebních pracích.

Po posouzení z hlediska požadavků ochrany veřejného zdraví se konstatuje, že v uvedeném řízení nejsou dotčeny zájmy chráněné orgány ochrany veřejného zdraví, Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze tedy není v tomto případě dotčeným orgánem státní správy a ve smyslu § 77 odst. 1 zákona číslo 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, stanovisko proto nevydává.

MUDr. Alena Bulvasová
vedoucí odd. hygieny obecné a komunální
pro okresy Beroun a Rakovník



POVODÍ VLTAVY

Povodí Vltavy, státní podnik
závod Berounka
Denisovo nábřeží 14
301 00 Plzeň

TEL.: 377 307 111
FAX: 377 237 361

BANKOVNÍ SPOJENÍ:
KOMERČNÍ BANKA, a.s. PLZEŇ - MĚSTO
č.ú.: 7004311/0100

Pontex s.r.o.

Bezová 1658

147 14 Praha 4

PONTEX s.r.o.
Bezová 1658
147 14 PRAHA 4

Došlo: 25-05-2017

Č.j.: 2214 / 2017

Přílohy:

K vyřízení: *√ ca*

Rozdělil:

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ ZE DNE

NAŠE ZNAČKA

27542/2017/342/Ron

SP- 2017/6635

VYŘIZUJE/ LINKA

Ing. Jana Ronovská/371

DATUM

2017-05-19

Opěrná zeď silnice III/116 19 v Karlštejně

k.ú. Budňany, okres Beroun, kraj Středočeský, č.h.p. 1-11-05-0310-0-00, 0300-0-00

VÚ: BER_0940 Berounka od toku Litavka po ústí do toku Vltava

Stanovisko správce povodí

Dopisem ze dne 21. 4. 2017 jste nám předložili ke stanovisku správce povodí projektovou dokumentaci „**Opěrná zeď silnice III/116 19 v Karlštejně**“ vypracovanou Vaší firmou v 04/2017.

Stávající kamenná opěrná zeď bude nahrazena novou opěrnou zdí délky 93,39 m výšky 1,75 – 5,27 m, zeď bude úhlová monolitická, obložená kotveným obkladem z lomového kamene. Součástí stavby je přeložka plynovou, VO a kabelů CETIN.

Stavba bude prováděna v povodí vodního toku Budňanský potok, správcem toku jsou Lesy České republiky, s.p. a v povodí významného vodního toku Berounka, částečně ve stanoveném záplavovém území. Správcem Berounky je Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka.

Lokalita se nachází v oblasti se středním povodňovým ohrožením.

Na základě ustanovení § 54 odst. 4 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, ve znění pozdějších předpisů, vydává organizace Povodí Vltavy, státní podnik, jako příslušný správce povodí v dílčím povodí Berounky k předložené projektové dokumentaci (předloženému záměru) následující

stanovisko :

- A. Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe, Plánem dílčího povodí Berounky [ustanovení § 24 až 26 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů]
je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru, a že nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu vod. Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.



Povodí Vltavy, státní podnik - zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594

Obchodní firma: Povodí Vltavy, státní podnik
Sídlo: Holečkova 8, 150 24 Praha 5

IČO: 70889953
DIČ: CZ70889953

Z hlediska zájmů daných Plánem pro zvládání povodňových rizik v povodí Labe je uvedený záměr možný.

- B. Z hlediska dalších zájmů daných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, souhlasíme s uvedeným záměrem „Opěrná zeď silnice III/116 19 v Karlštejně“ za předpokladu splnění těchto podmínek:
1. Dle ustanovení § 39 odst. 2, písm. a) zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů bude zpracován havarijní plán platný po dobu stavby.
 2. Bude vypracován povodňový plán platný po dobu provádění stavby.

Toto stanovisko správce povodí platí dva roky ode dne jeho vydání.

Příloha:
PD

 **Povodí Vltavy,**
státní podnik
závod Berounka 24
Denisovo nábřeží 14, 301 00 Pízeň



Ing. Eva Rozšafná
vedoucí provozního střediska 4

Ministerstvo obrany ČR
Sekce ekonomická a majetková
Odbor ochrany územních zájmů Praha
Tychonova 1, Praha 6, PSČ 160 01; IČ: 60 16 26 94; IDS:hjyaavk

Sp.zn.: 94497/2017- 8201 - OÚZ - PHA

V Praze dne 19. 6. 2017

Výtisk č.: 1

Počet listů: 1

Přílohy: 1/1 koord. sit.

PONTEX spol. s r.o.
Bezová 1658

14714 Praha 4

Opěrná zeď silnice III/116 v Karlštejně, k.ú. Budňany - rekonstrukce

Ve smyslu § 175 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, v platných zněních a v souladu s rezortními předpisy (na teritoriu okresů Benešov, Domažlice, Kladno, Mělník, Písek, Praha-město, Příbram, Strakonice, Beroun, Cheb, Klatovy, Mladá Boleslav, Plzeň-město, Praha-východ, Rakovník, Tachov, Česká Lípa, Chomutov, Litoměřice, Most, Plzeň-jih, Praha-západ, Rokycany, Teplice, Děčín, Karlovy Vary, Louny, Nymburk, Plzeň-sever, Prachatice, Sokolov a Ústí nad Labem) bylo provedeno vyhodnocení posuzovaného stavebního záměru.

Ministerstvo obrany ČR,

jehož jménem na základě Rozkazu ministra obrany č. 39/2011 Věstníku MO, Zabezpečení výkonu působnosti MO ve věcech územního plánování a stavebního řádu, v platném znění, jedním, vydává

souhlasné závazné stanovisko

se stavebním záměrem dle doložené písemné a grafické dokumentace.

Posuzovaný stavební záměr není v rozporu se zájmy Ministerstva obrany ČR vymezenými dle § 175 zákona č. 183/2006 Sb.

V řešené lokalitě stavebního záměru Ministerstvo obrany ČR neeviduje inženýrské sítě a podzemní telekomunikační vedení.

Závazné stanovisko Ministerstva obrany je platné 2 roky a musí být vyžádáno znovu, nebude-li během této doby stavba zahájena nebo dojde-li ke změnám v umístění, výšce nebo rozsahu stavby.

Toto stanovisko nenahrazuje souhlas MO ČR zastoupené Agenturou hospodaření s nemovitým majetkem Praha, ředitelem Odboru územní správy majetku v případech, kdy je MO ČR účastníkem územního a stavebního řízení ve smyslu stavebního zákona jako vlastník nemovitostí (pozemků, stavby, příp. jiného věcného práva) dotčených stavebním záměrem nebo vlastník nemovitostí sousedících (§ 52, § 85 a § 109 zák. č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů). V případě podání žádosti o vydání stanoviska účastníka řízení nebo sjednání smluvního vztahu kontaktujte Agenturu hospodaření s nemovitým majetkem Praha v souladu se zápisem na listu vlastnictví.

**Doručovací adresa: Oddělení ochrany územních zájmů Praha, Sekce ekonomická a majetková MO,
Hradební 12/772, Praha 1, PSČ 110 05, IDS:hjyaavk**

Kontaktní osoba: Ing. Karol Jókai, tel.: 973 206 214

Ing. Karol JÓKAI

Ministerský rada
Oddělení ochrany územních zájmů

RR 90582 384 302

PONTEX s.r.o.
Bezová 1658
147 14 PRAHA 4

Došlo: 23-06-2017

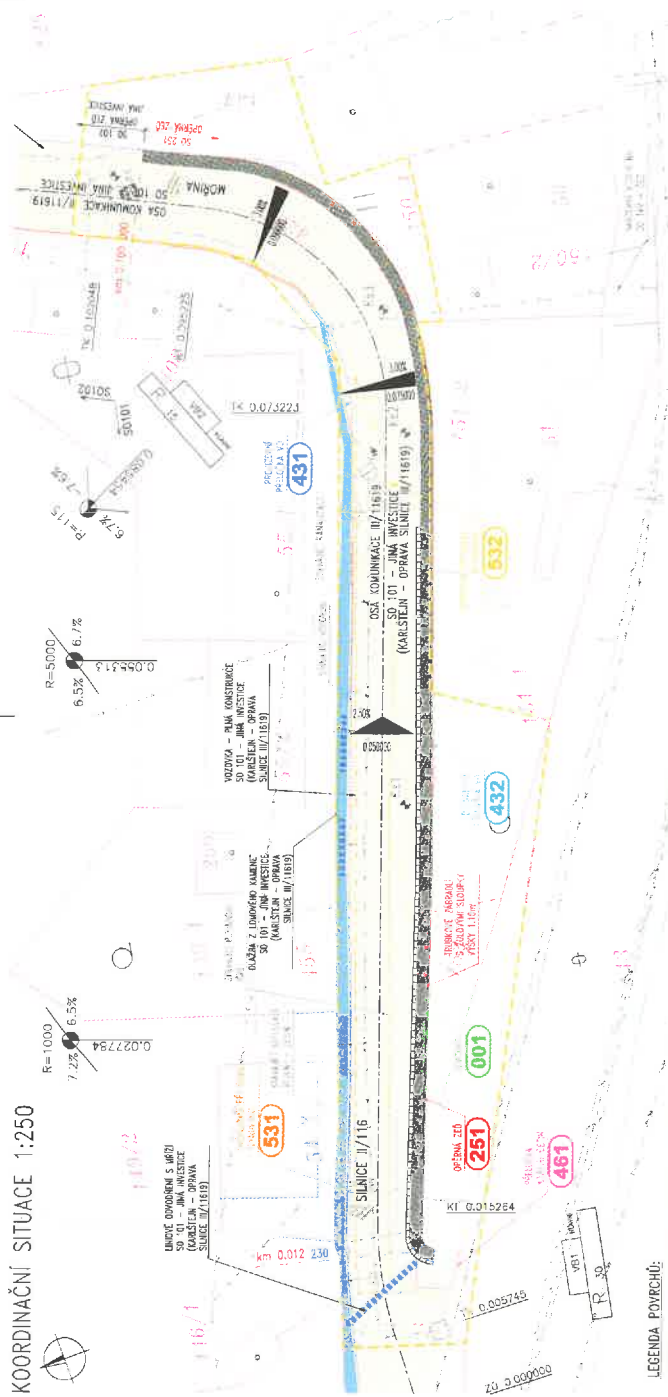
Č.j.: 2642/2017

Přílohy:

K vyřízení: vca

Rozdělil:

KOORDINAČNÍ SITUACE 1:250



LEGENDA POVRCHŮ:

- OPĚVNÁ ZĚŮ (SO 251)
- LEGENDA POVRCHŮ (JINÁ INVESTICE):
- KARLSTEJN – OPRAVA SILNICE III/116/19
- VOZOVKA – PLÁK KONSTRUKCE (SO 101, SO 102)
- DLAŽBA Z LOMOVÉHO KAMENE (SO 101)
- OPĚVNÁ ZĚŮ (SO 102)
- STÁVAJÍCÍ CHODNÍK – DOPRAVNÍ PŘEDLAŽENÍ (SO 102)
- LINIOVÉ ODVODNĚNÍ S MŘÍŽÍ (SO 101)
- ODVODNIOVACÍ PROJEKČNÍ Z LITERO ASFALTU (SO 101)

STÁVAJÍCÍ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ:

- VOZOVKA – PLÁK KONSTRUKCE (SO 101, SO 102)
- DLAŽBA Z LOMOVÉHO KAMENE (SO 101)
- OPĚVNÁ ZĚŮ (SO 102)
- STÁVAJÍCÍ CHODNÍK – DOPRAVNÍ PŘEDLAŽENÍ (SO 102)
- LINIOVÉ ODVODNĚNÍ S MŘÍŽÍ (SO 101)
- ODVODNIOVACÍ PROJEKČNÍ Z LITERO ASFALTU (SO 101)

SEZNAM STAVEBNÍCH OBJEKTŮ:

- SO 251 – OPĚVNÁ ZĚŮ
- SO 101 – VOZOVKA
- SO 102 – DLAŽBA Z LOMOVÉHO KAMENE
- SO 103 – OPĚVNÁ ZĚŮ
- SO 104 – STÁVAJÍCÍ CHODNÍK
- SO 105 – LINIOVÉ ODVODNĚNÍ S MŘÍŽÍ
- SO 106 – ODVODNIOVACÍ PROJEKČNÍ Z LITERO ASFALTU

SOUVISEJÍCÍ STAVEBNÍ OBJEKTY:

- (JINÁ INVESTICE)
- SO 101 – HL. TRASA III/116/19, km 0,000 – 0,100
- SO 102 – HL. TRASA III/116/19, km 0,100 – 0,150

MO – SĚM Praha

Zastoupená Ing. Veronikou TOPKOVOU

Oddělení ochrany územních zájmů

Southlasi

s realizací stavby dle příložených dokumentace

tohoto stanovisko platí po dobu dvou let

V Praze dne: 15. 2. 2017

K.V. BUDŇMÝ



Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o.

Zbraslavská 11, 150 21 Praha 5

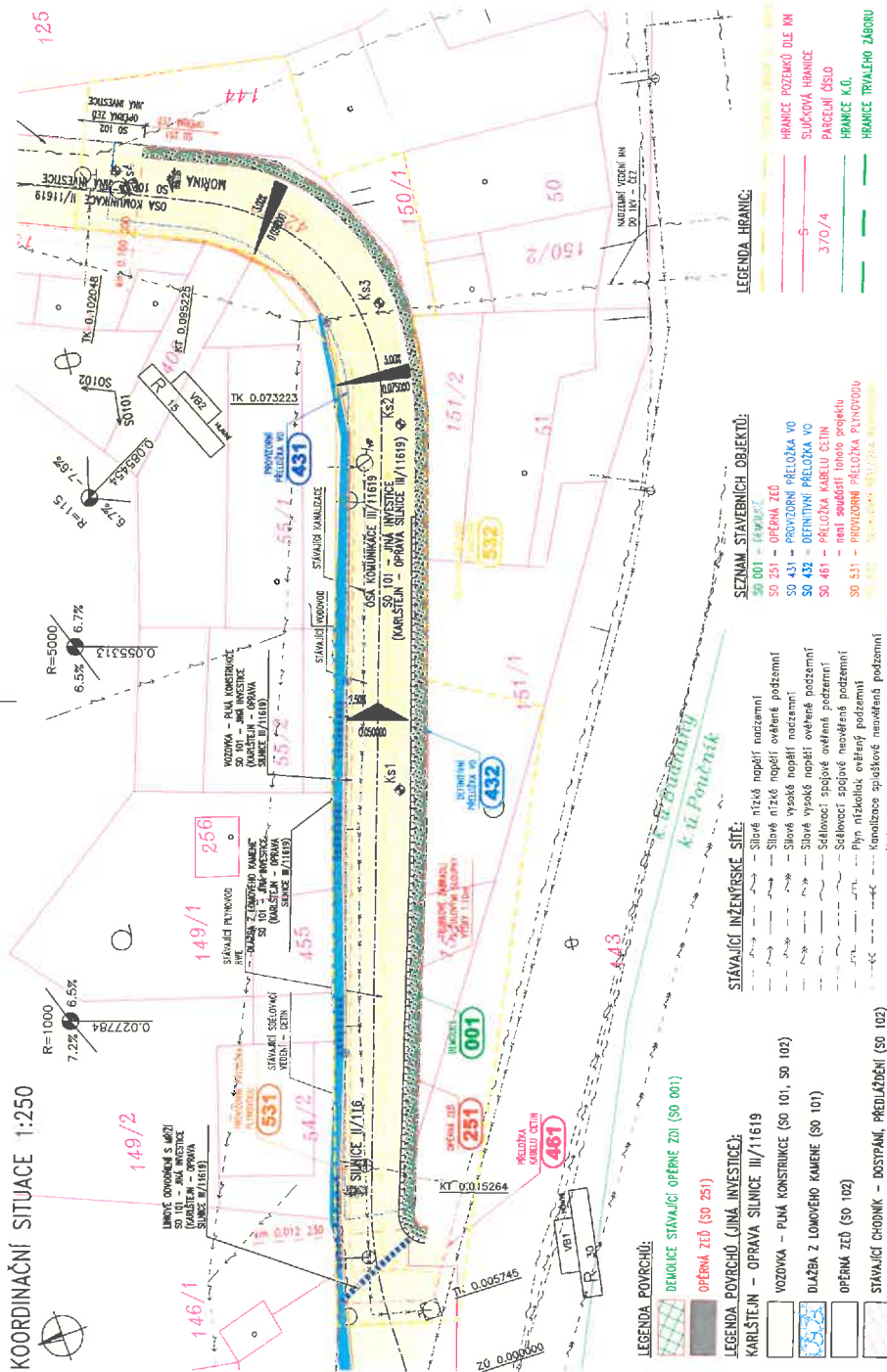
IČ: 000 86 001

Souřadnicový systém: S-JTSK

Výškový systém: Bp

Číslo zadání:	16 145 00	HP:	Ing. Petr Špíček
Severní:	Ing. Vojtěch Hvizdal	Zad. projektant:	Ing. Jan Bělá
Tech. kontrola:	Ing. Petr Dřevohlav	Výpracoval:	Ing. Martin Blatný
			Ing. Petr Špíček

Objednatel:	KVSÚS Středočeského kraje	Dat:	
Adres:	OPĚVNÁ ZĚŮ SILNICE III/116/19 V KARLSTEJNĚ, PD	Kopie:	
Čís:	B. SOUHRNNÉ ŘEŠENÍ	Balun:	04/2017
Práva:	KOORDINAČNÍ SITUACE	Souprava:	DSP/PDPS
			č. přílohy
			B.2



MO - SEM Praha
Zastoupená Ing. Karlem JOKAL
Ověřené ochrany územních zájmů


Tato projektová dokumentace
platí pouze s písemným vyjádřením:

94497/2017-8201-042-MA
V Praze dne: 19-06-2017

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o.
Zborovská 11, 150 21 Praha 5
IČ: 000 56 001

Souřadnicový systém: S-JTSK
Výškový systém: Bpv

Číslo zakázky:	16 145 00	HIP:	Ing. Petr ŠOUKAL
Schůzka:	Ing. Věslav HYVODAL	Zap. projektant:	Ing. Jan Bělík
Tech. kontrola:	Ing. Petr DROHDAL	Výpočtovatel:	Ing. Martin BÁTŮR



Póche 4, Bězdov 1538, 47 14
 47 146 00215 fax 47 146 0033
 e-mail: potex@potex.cz

Objednatel: K305 Středočeský úřad	Kraj:	Středočeský
Adresa: OPĚRNÁ ZEĎ SILNICE III/11619 V KARLŠTEJNĚ_PD	Datum:	Služba
Číslo: B. SOUHRNNÉ ŘEŠENÍ	04/2017	DSP / PDPS
Průběh: KOORDINAČNÍ SITUACE	Společnost:	Č. přílohy
		B.2



KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE STŘEDOČESKÉHO KRAJE



Odbor informačních a komunikačních technologií

Oddělení komunikačních systémů

Pomáhat a chránit

ČJ.: KRPS-146963-1/Čj-2017-0100IT

Praha 12.5.2017

Počet listů 1

Přílohy

Pontex, spol. s r.o.

Bezová 1658

147 14 Praha 4

Vyjádření k akci: Opěrná zeď silnice III/116 19 v Karlštejně, DSP

k čj. PX 1631/2017/jca

Z hlediska podzemních tras sdělovacích kabelů Krajského ředitelství policie Středočeského kraje zajišťující spojení pro útvary ve Středočeském kraji nemáme námitek k realizaci této stavby.

Toto vyjádření dle zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon), platí pouze ve smyslu zákona č. 127/2005 Sb. (Zákon o elektronických komunikacích).

Platnost vyjádření:

1. září 2018

Zpracoval: Kalinová



974 861 487

Jaroslav Jínek
pověřen vedením OIKT



RRP444 1109 1CZ

PONTEX s.r.o.

Bezová 1658

147 14 PRAHA 4

Došlo: 23-05-2017

Č.j.: 2160 / 2017

Přílohy: 2

K vyřízení: Jca

Rozdělil:

Adresa:

Na Baních 1535

156 00 Praha 5 - Zbraslav

Tel: +420 974 861 487

email: krps.oikt@pcr.cz

ODDĚLENÍ
SPRÁVA CHKO ČESKÝ KRAS
267 18 Karlštejn I/85
tel.: +420 311 681 713
fax: +420 311 681 023
e-mail: stredni.cebhy@nature.cz
http://ceskykras.ochranaprirody.cz

Neznámá platnost
Digitálně podepsal RNDr. František Pojer
DN: C=CZ, 2.5.4.97=HYTRC=62933591, O=Agentura ochrany přírody
a krajiny ČR (IČ 62933591), OU=AOPK ČR - RP Střední Čechy,
OU=05020, CN=RNDr. František Pojer, SN=Pojer, OU=František,
serialNumber=P486687, title=Vedoucí oddělení CHKO Český kras
Důvod:
Umístění:
Kontakt:
Datum: 23.06.2017 08:42:25

PONTEX spol. s r.o.
Bezová 1658/1
147 14 Praha 4-Braník

NAŠE ČÍSLO JEDNACÍ: SR/1105/SC/2017-3
SPISOVÁ ZNAČKA SR/1105/SC/2017

VYŘIZUJE: Urban

DATUM: 13. 6. 2017

Věc: závazné stanovisko - stavba „Opěrná zeď silnice III/11619 v Karlštejně_PD“ na pozemcích
parc. č. 143, 144, 428/2, 150/1, 151/1 a 152 v k.ú. Budňany

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR (dále jen „AOPK ČR“), jako orgán ochrany přírody podle
ust. § 75 odst. 1 písm. e) zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny v platném znění (dále jen
„zákon“), příslušný podle ust. § 78 odst. 3 písm. m) zákona, na základě žádosti společnosti PONTEX, spol.
s r.o., IČ: 407 63 439, se sídlem Bezová 1658/1, 147 14 Praha 4-Braník, která na základě plné moci
zastupuje subjekt Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o., IČ: 000 66 001, se sídlem
Zborovská 1, 150 21 Praha 5, ze dne 29. května 2017 (evidované pod naším č.j. 02459/SC/2017), o
udělení souhlasu k vydání rozhodnutí o umístění stavby a povolení stavby „Opěrná zeď silnice III/11619 v
Karlštejně_PD“ na pozemcích parc. č. 143, 144, 428/2, 150/1, 151/1 a 152 v k.ú. Budňany, ležící částečně
v ochranném pásmu Národní přírodní rezervace Karlštejn, vydává ve smyslu ust. § 149 zákona č.
500/2004 Sb. - správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“) toto

závazné stanovisko:

- AOPK ČR podle ust. § 37 odst. 2 zákona,

souhlasí

se stavební činností v ochranném pásmu Národní přírodní rezervace Karlštejn, prováděné v rámci
stavby „Opěrná zeď silnice III/11619 v Karlštejně_PD“ na pozemcích parc. č. 143, 144, 428/2, 150/1,
151/1 a 152 v k.ú. Budňany, dle předložené projektové dokumentace, kterou zpracovali pan Ing. Martin
Blatský, pan Ing. Jan Bažil, pan Ing. Petr Souček, pan Ing. Petr Drbohlav a pan Ing. Václav Hvízdal ze
společnosti PONTEX, spol. s r.o., IČ: 407 63 439, se sídlem Bezová 1658/1, 147 14 Praha 4-Braník v
dubnu 2017. Souhlas se uděluje bez podmínek. K veškerým dodatečným změnám musí dát AOPK ČR
předem souhlas.

- AOPK ČR, podle ust. § 12 odst. 2 zákona,

souhlasí

s povolením a umístěním stavby „Opěrná zeď silnice III/11619 v Karlštejně_PD“ na pozemcích parc. č.
143, 144, 428/2, 150/1, 151/1 a 152 v k.ú. Budňany, podle projektové dokumentace, kterou zpracovali pan
Ing. Martin Blatský, pan Ing. Jan Bažil, pan Ing. Petr Souček, pan Ing. Petr Drbohlav a pan Ing. Václav
Hvízdal ze společnosti PONTEX, spol. s r.o., IČ: 407 63 439, se sídlem Bezová 1658/1, 147 14 Praha 4-
Braník v dubnu 2017, při splnění těchto **podmínek**:

1. K provedení obkladu líce opěrné zdi bude použit místní druh lomového kamene – např. vápenec
nebo bulžník.
2. Zábradlí na opěrné zdi bude provedeno bez výplně z polykarbonátových panelů.
3. K veškerým dodatečným změnám musí dát AOPK ČR předem souhlas.

- AOPK ČR, podle ust. § 44 odst. 1 zákona,

s o u h l a s í

s vydáním rozhodnutí o umístění stavby a rozhodnutí o povolení stavby „Opěrná zeď silnice III/11619 v Karlštejně_PD“ na pozemcích parc. č. 143, 144, 428/2, 150/1, 151/1 a 152 v k.ú. Budňany, podle projektové dokumentace, kterou zpracovali pan Ing. Martin Blatský, pan Ing. Jan Bažil, pan Ing. Petr Souček, pan Ing. Petr Drbohlav a pan Ing. Václav Hvizdal ze společnosti PONTEX, spol. s r.o., IČ: 407 63 439, se sídlem Bezová 1658/1, 147 14 Praha 4-Braník v dubnu 2017, při splnění těchto podmínek:

1. K provedení obkladu líce opěrné zdi bude použit místní druh lomového kamene – např. vápenec nebo bulizník.
2. Zábradlí na opěrné zdi bude provedeno bez výplně z polykarbonátových panelů.
3. K veškerým dodatečným změnám musí dát AOPK ČR předem souhlas.

O d ů v o d n ě n í :

Společnost PONTEX, spol. s r.o., IČ: 407 63 439, se sídlem Bezová 1658/1, 147 14 Praha 4-Braník požádala dne 29. května 2017, pod č.j. 02459/SC/2017 o udělení souhlasu k vydání rozhodnutí o umístění stavby a povolení stavby „Opěrná zeď silnice III/11619 v Karlštejně_PD“ na pozemcích parc. č. 143, 144, 428/2, 150/1, 151/1 a 152 v k.ú. Budňany. Žádost byla doložena projektovou dokumentací, kterou zpracovali pan Ing. Martin Blatský, pan Ing. Jan Bažil, pan Ing. Petr Souček, pan Ing. Petr Drbohlav a pan Ing. Václav Hvizdal ze společnosti PONTEX, spol. s r.o., IČ: 407 63 439, se sídlem Bezová 1658/1, 147 14 Praha 4-Braník v dubnu 2017.

Investorem stavby a zároveň správcem silniční komunikace je Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5.

Z podkladů vyplývá, že předmětem stavby je rekonstrukce opěrné zdi silnice III/11619 v obci Karlštejn, která je v havarijním stavu. Původní opěrná zeď v délce cca 91 m, vystavěná z nepravidelného kvádrového zdiva na původní skalní masiv, bude zdemolována a na jejím místě bude vystavěna opěrná zeď nová. Nová opěrná zeď bude betonová s obkladem líce lomovým kamenem. Rekonstrukce zdi bude z hlediska způsobu rekonstrukce rozdělena 4 dílčí úseky lišící se způsobem demolice původní kamenné zdi i způsobem založení a výstavby zdi nové. Opěrná zeď bude mít – dle jednotlivých úseků – proměnlivou výšku : 2,22-2,99 m, 1,69-2,98 m, 3,6-5,66 m a 1,71-3,12 m.

Na zdi budou provedeny železobetonové monolitické římsy, do nichž budou zakotveny žulové sloupky zábradlí. Na žulových sloupcích o výšce 1,1 m bude osazeno ocelové dvoumadlové zábradlí. Na madla zábradlí měly být namontovány polykarbonátové panely, tvořící výplň zábradlí.

AOPK ČR stanovila v tomto závazném stanovisku dvě podmínky za kterých je možné s umístěním, povolením a realizací stavby souhlasit. Prvním požadavkem je, aby k obkladu líce nové betonové zdi byl použit lomový kámen místního původu – nejlépe vápenec nebo případně bulizník. Druhým požadavkem je, aby zábradlí na opěrné zdi bylo provedeno bez výplně z polykarbonátovými panely. Oba tyto požadavky byly AOPK ČR uplatněny za účelem zachování tradičního rázu sídelní zástavby, na němž se významně podílí materiálové řešení přítomných staveb. Předmětná stavba leží – v rámci sídla – v pohledově exponované lokalitě, která se nachází ve vizuální souvislosti s jednou s historických dominant obce Karlštejn – konstem Sv. Palmácia.

Z tohoto hlediska AOPK ČR požaduje realizaci obkladu zdi z tradičního kamenného materiálu (vápence) a naopak za nepřipustné AOPK ČR považuje použití polykarbonátových desek, působících ve venkovské zástavbě jako zcela cizorodý, rušivý prvek. Obě podmínky byly stanoveny z hlediska zájmů ochrany krajinného rázu a jsou v souladu s posláním CHKO Český kras, které definuje „Výnos ministerstva kultury ČSR ze dne 12. 4. 1972 o zřízení Chráněné krajinné oblasti Český kras“ jako: „ochranu všech hodnot krajiny, jejího vzhledu a jejích typických znaků; [přičemž] k typickým znakům krajiny náleží zejména její povrchové utváření, včetně vodních toků a ploch, rozvržení a využití lesního a zemědělského půdního fondu a její vegetační kryt a volně žijící živočišstvo a ve vztahu k ní také rozmístění a urbanistická skladba sídlišť, architektonické stavby a místní zástavba lidového rázu.“

Pozemky dotčené stavbou leží ve 3. zóně odstupňované ochrany přírody CHKO Český kras, mimo maloplošná zvláště chráněná území, v zastavěném území obce Karlštejn. Část stavby leží v ochranném pásmu Národní přírodní rezervace Karlštejn.

Podle odborné studie „Preventivní hodnocení území CHKO Český kras z hlediska krajinného rázu - aktualizace 2008“, vyhotovené Atelierem V pod vedením doc. Ing. arch. Ivana Vorla, CSc. Studie KR, jsou

uvedené pozemky, resp. celá část krajiny zahrnující městys Karlštejn a jeho okolí, součástí krajinného prostoru KP A.3 - Karlštejn-Srbsko. Studie KR zařazuje krajinné prostory na základě „soustředěnosti, cennosti a významu znaků a hodnot krajinného rázu“ do tří pásem (A až C) odstupňované ochrany „podle nutnosti různé přísnosti ochrany jednotlivých znaků při hodnocení vlivů navrhovaného záměru.“ Uvedený krajinný prostor je zařazen do pásma B, tj. do území s vysokým stupněm ochrany krajinného rázu

Existence ochranného pásma národní přírodní rezervace vyplývá z ust. § 37 odst. 1 zákona a je jím území do vzdálenosti 50 metrů od hranice zvláště chráněného území. Účelem ochranného pásma je zabezpečit zvláště chráněné území před rušivými vlivy z okolí a proto je dle § 37 odst. 2 zákona ke stavební činnosti v ochranném pásmu nezbytný souhlas orgánu ochrany přírody.

Předmětem ochrany Národní přírodní rezervace Karlštejn je soubor přirozených skalních, stepních, lesostepních a lesních společenstev s výskytem řady chráněných rostlinných a živočišných druhů. Chráněny jsou dále i krasové jevy, význačné geologické profily a paleontologické lokality. Před změnou je chráněn rovněž krajinný ráz.

Z předložených podkladů vyplývá, že stavební záměr bude realizován výhradně v zastavěném území obce Karlštejn, na pozemcích stávající zpevněné komunikace. Stavbou nedojde ke změně druhu či využití dotčených pozemků, které mají v současnosti zcela antropogenní charakter. Stavba proto svým rozsahem ani důsledky, při splnění stanovených podmínek, nijak nepoškodí předmět ochrany Národní přírodní rezervace Karlštejn.

AOPK ČR posoudila věc z hledisek ochrany přírody a krajiny a došla k závěru, že navržený stavební záměr je – při splnění stanovených podmínek - pro danou lokalitu možný. Realizací stavby nebude výrazněji ovlivněno přírodní prostředí této části CHKO Český kras, nebude negativně ovlivněn předmět ochrany Národní přírodní rezervace Karlštejn ani nebude dotčen krajinný ráz místa.

Z uvedených důvodů vydává AOPK ČR toto souhlasné stanovisko.

Poučení:

Toto závazné stanovisko je podkladem pro úkony činěné ve věci stavebním úřadem a nelze se proti němu odvolat.

RNDr. František Pojer
VEDOUcí SPRÁVY CHKO ČESKÝ KRAS

Obdrží:

Navrhovatel:

1. PONTEX spol. s r.o., IČ: 407 63 439, se sídlem Bezová 1658/1, 147 14 Praha 4-Braník

Na vědomí:

2. Městys Karlštejn, Karlštejn 185, 267 18 Karlštejn
3. Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o., Zborovská 1, 150 21 Praha 5



LESY ČESKÉ REPUBLIKY, S. P., SPRÁVA TOKŮ - OBLAST POVODÍ BEROUNKY

Sukova 2820/40, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň, tel. +420 956955111, ost55@lesy-cr.cz, ID DS: e8jefsn

PONTEX s.r.o.

Bezová 1658

157 14 PRAHA 4

Došlo: 28-04-2017

PONTEX spol. s r.o.

Bezová 1658

Praha 4

147 14

Česká republika

C.j.: 1490/2017

Přílohy: 8

K vyřízení: vca

Rozdělil:

VÁŠ DOPIS ZN
PX1631/2017/jca

ČÍSLO JEDNACÍ
LCR955/001014/2017

SPISOVÁ ZNAČKA
LCR016464/2017

DATUM
26. 4. 2017

VYŘIZUJE
Barčáková

TELEFON
956 955 504

GSM
725 257 971

FAX
-

E-MAIL
lenka.barcakova@lesy-cr.cz

Věc: **Vyjádření k projektové dokumentaci pro stavební povolení na akci:**

„Opěrná zeď silnice III/116 19 v Karlštejně“

Lesy České republiky, s.p., Správa toků - oblast povodí Berounky, od Vás dne 21.4.2017 obdržely žádost o vyjádření k projektové dokumentaci pro stavební povolení na akci: „Opěrná zeď silnice III/116 19 v Karlštejně“

Lesy České republiky, s.p., Správa toků - oblast povodí Berounky jako správce vodního toku „Budňanský potok“ (IDVT 102 51 827, ČHP 1-11-05-0310) nemá k předložené projektové dokumentaci připomínky a souhlasí s realizací uvedené akce. Stavba bude provedena dle projektové dokumentace (vypracované firmou PONTEX spol. s r.o. v dubnu 2017), která byla zaslána jako příloha žádosti.

Jedná se o rekonstrukci opěrné zdi silnice III/116 19 v Karlštejně, která je v havarijním stavu. Na místě stávající kamenné zdi bude provedena nová zeď ze železobetonu.

Drobný vodní tok „Budňanský potok“, který se nachází v blízkosti místa stavby, nebude stavbou ani provozem realizované stavby nijak dotčen.

S pozdravem

Lesy České republiky, s.p. [02]
se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové
500 08 Hradec Králové
IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451
Správa toků - oblast povodí Berounky
Sukova 2820/40, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň

František Šampalík

vedoucí správy toků-oblast povodí Berounky

Lesy České republiky, s.p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, Hradec Králové, PSČ 500 08

Spisová značka AXII 540 vedená u rejstříkového soudu v Hradci Králové, IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451

Lesy České republiky, s.p., jsou držitelem osvědčení o účasti v certifikaci lesů, loga PEFC (08-2101/0001) a certifikátu C-o-C.



Státní podnik Lesy České republiky, s.p., zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání a dodržuje maximální transparentnost, legalitu a etiku. Součástí firemní kultury státního podniku Lesy České republiky, s.p., je Criminal compliance program (viz www.lesy-cr.cz), který stanoví zásady a pravidla jednání zaměstnanců či jiných osob jednajících za státní podnik Lesy České republiky, s.p. (dále jen „zaměstnanec“). Každý zaměstnanec má povinnost oznámit jakékoli podezřelý či nelegální jednání. V jakémkoli případě, kdy je jednání zaměstnance v rozporu s Criminal compliance programem, nelze je považovat za jednání v rámci nebo v zájmu státního podniku Lesy České republiky, s.p. Takové jednání je možné oznámit, a to i anonymně způsoby uvedenými na webových stránkách.

www.lesy-cr.cz

Nižbor 263, 267 05 Nižbor, tel. +420 311 693 272, fax +420 311 693 251, ls181@lesy.cz, www.lesy.cz

Pontex, spol. s r.o.
Bezová 1658
147 14 Praha 4

VÁŠ DOPIS ZN.	JEDINEČNÉ Č. JEDNACI	PID	DATUM
	252/2017	24.4.2017
VYŘIZUJE	TELEFON	GSM	FAX
Fišerová	956181106	724524462	311693251
			E-MAIL
			zuzana.fiserova@lesy.cz

Věc: Souhlas se stavbou v ochranném pásmu lesa
Akce: Karlštejn – oprava silnice III/116 19 a místní komunikace – SO 101
Opěrná zeď silnice III/116 19 v Karlštejně – SO 251

Lesy České republiky, s.p. Lesní správa Nižbor doplňuje tímto své vyjádření ze dne 9.1.2017, čj. 1532/2016.

Dle předložené dokumentace dojde realizací výše uvedeného stavebního záměru SO 101 a SO 251 k dotčení ochranného pásma pozemku p.č. 146/1, k.ú. Budňany. Pozemek je v KN veden jako ostatní plocha, se způsobem ochrany pozemku určeného k plnění funkcí lesa. Vlastníkem předmětného pozemku je ČR, s právem hospodařit pro LČR, s.p.

Souhlas s realizací stavby v ochranném pásmu tohoto pozemku je vydáván za předpokladu, že nedojde k jeho dotčení a budou dodrženy všechny podmínky, které byly uvedeny v předešlém vyjádření – tj. stanovisko LS Nižbor ze dne 9.1.2017.

S pozdravem

Ing. Ivan Lengyel
 lesní správce

Lesy České republiky, s.p.
 Lesní správa Nižbor
 Ing. Ivan Lengyel
 lesní správce

16

Předmět: RE: Žádost o vyjádření k techn. řešení stavby - Opěrná zeď Karlštejn

Od: Sajdler Bohumil <bohumil.sajdler@cetin.cz>

Datum: 4.5.2017 8:59

Komu: Bielikova Monika - Pontex s.r.o. <bielikova@pontex.cz>

Kopie: Čára Libor <libor.cara@cetin.cz>

Dobrý den,

po prostudování doložené dokumentace souhlasím s provedením stavebních prací, jak jsou popsány v průvodní zprávě - zejména SO 461 a 462. Tato činnost je podle zákona 127/2005 Sb. "O elektronických komunikacích" vyvolanou přeložkou. V souhrnu výše uvedeného Vám dále sděluji, že vynucená překládka zařízení SEK bude řešena samostatným projektem a realizována naší společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Vynucená překládka zařízení SEK bude zapracována do PD stavby a zahrnuta do správního rozhodnutí na stavbu. Konkrétní způsob řešení vynucené překládky SEK nebo případné zrušení vedení SEK bez náhrady bude prokazatelně projednán se zaměstnancem naší společnosti a to: p. Libor Čára - tel. : 271 462 234, 606 652 795, e-mail: libor.cara@cetin.cz před vydáním správního rozhodnutí. Stavebník je povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. „Smlouvu o realizaci překládky SEK“ s dostatečným předstihem, nejpozději však 3 měsíce před zahájením stavby. Pokud nelze toto výše uvedené dodržet, bude nutné zahájit nové správní řízení pro samostatný stavební objekt přeložky SEK.

Vynucená překládka SEK bude provedena s ohledem na podmínky ochrany SEK stanovených v příslušném vyjádření o existenci SEK, dále s ohledem na ČSN 736005 (Prostorová úprava vedení technického vybavení) a ČSN 332160 (ochrana sdělovacích vedení a zařízení před rušivými a nebezpečnými vlivy trojfázových vedení VN, VVN a ZVN) tak, aby novou polohou zařízení SEK nebyla narušena ochranná pásma ostatních provozovatelů inženýrských sítí. Vynucená překládka musí být provedena v koordinaci s výstavbou před dokončením definitivních povrchů. Upozorňuji, že v souladu s ustanovením § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb. veškeré náklady spojené s překládkou zařízení SEK a jejich ochranou před poškozením nese stavebník, který překládku vyvolal.

Stavebník se s tímto stanoviskem, projektem stavby a vydaným vyjádřením obrátí na oddělení výstavby sítí Praha za účelem řešení přeložky SEK, dle přiložených Základních podmínek.

Na základě shora uvedeného souhlasí společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. se zahájením řízení a následně provedení stavby.

Příloha : Základní podmínky společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. pro realizaci překládky vedení a zařízení sítě elektronických komunikací SEK vynucené cizími stavebníky

S pozdravem

Bohumil Sajdler
Specialista správy a ochrany sítě

► Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
Hrnčířská 642 26601 Beroun
m: +420 602 380 756
bohumil.sajdler@cetin.cz

-----Original Message-----

From: Bielikova Monika - Pontex s.r.o. [<mailto:bielikova@pontex.cz>]
Sent: Tuesday, April 25, 2017 9:10 AM
To: Sajdler Bohumil <bohumil.sajdler@cetin.cz>
Subject: Žádost o vyjádření k techn. řešení stavby - Opěrná zeď Karlštejn

Dobrý den,

dle pokynu ing. Čamrové Vám v příloze zasílám Žádost o vyjádření k technickému řešení stavby ve stupni DSP vč. vybraných příloh PD akce: Opěrná zeď silnice III/116 19 v Karlštejně.

Předem děkujeme za včasné vyřízení naší žádosti.

S pozdravem.

Monika Bielikova

--

Monika Bielikova

administrativní pracovnice

Pontex, spol. s r.o. (Pontex Consulting Engineers, Ltd.) Bezová 1658, 147 14
Praha 4

telefon : 241 096 760

fax : 244 461 038

e-mail : bielikova@pontex.cz

Přílohy:

Základní podmínky společnosti CETIN .pdf

329 KB

Základní podmínky společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a. s. pro realizaci překládky vedení a zařízení sítě elektronických komunikací SEK vynucené cizími stavebníky

1. V souladu s ustanovením § 104 odst. 16 zákona č. 127/2005 Sb., nese veškeré náklady spojené s překládkou SEK (a jeho ochranou před poškozením) stavebník, který překládku vyvolal.
2. Česká telekomunikační infrastruktura a. s. nabízí zajištění překládky SEK v této variantě:
 - a) zpracování dokumentace pro provedení stavby a realizaci vynucené překládky včetně zajištění smluv o zřízení věcného břemene s následným podáním návrhu na vklad do katastru nemovitosti
 - b) realizaci vynucené překládky
 - c) zajištění smluv o zřízení věcného břemene s následným podáním návrhu na vklad do katastru nemovitosti.

K zajištění vynucené překládky podle nabídky Česká telekomunikační infrastruktura a. s. kontaktujte zaměstnance

p. Libora Čáru - tel. : 271 462 234, 606 652 795, e-mail: libor.cara@cetin.cz .

Hlavní výhody pro stavebníka při realizaci překládek společnosti

Česká telekomunikační infrastruktura a. s. a.s. jsou:

- stavebník nemusí zajišťovat zhotovitele dokumentace na provedení stavby a zhotovitele na realizaci překládky, kteří mají řádná oprávnění k provádění staveb v SEK
- bezproblémové dodržení realizačních termínů a to i v případech, kdy je nutno na překládaném komunikačním vedení převádět provoz na jiná náhradní komunikační vedení
- vlastní odborné technické práce jsou prováděny vybraným nejlepším zhotovitelem pod přímou kontrolou zaměstnance společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a. s.
- technické řešení a vlastní realizace překládky včetně veškeré potřebné administrativy je vždy provedeno tak, aby bylo zajištěno vždy kladné stanovisko společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a. s. pro závěrečné kolaudační řízení stavby, která přeložku vyvolala
- nesporná úspora vynaloženého času na vlastní organizační zajištění překládky

IČO: 04084063, DIČ: CZ04084063

Bankovní spojení: PPF banka, Evropská 2690/17, Praha 6, č. ú 2019160003/6000

Česká telekomunikační infrastruktura a. s. se sídlem Olšanská 2681/6, Praha 3, PSČ 130 00, reg. u Městského soudu v Praze spis. zn. B 20623

www.cetin.cz



Pontex, spol. s r.o.

Orelská 512

10100 Praha

Váš dopis značky / ze dne	Naše značka	Vyřizuje	Místo odeslání / dne
/ 21.04.2017	UPTS/OS/168839/2017	Ing. Tomáš Houžvička	Praha / 24.04.2017

Věc: Vyjádření k existenci podzemních a nadzemních sítí spol. České Radiokomunikace, a.s.

Účel: Vyjádření k dokumentaci pro provádění stavby / realizaci stavby

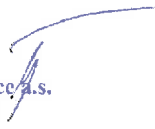
Akce: Opěrná zeď silnice III/116 19 v Karlštejně

K Vaší žádosti Vám po prošetření aktuálního stavu našich sítí sdělujeme, že na Vámi vyznačeném území nedojde ke styku s žádným podzemním ani nadzemním vedením/zařízením v naší správě.

Z hlediska stávající zájmu Českých Radiokomunikací a.s. nemáme ke shora uvedenému záměru žádné námítky či připomínky.

S pozdravem

Za správnost:

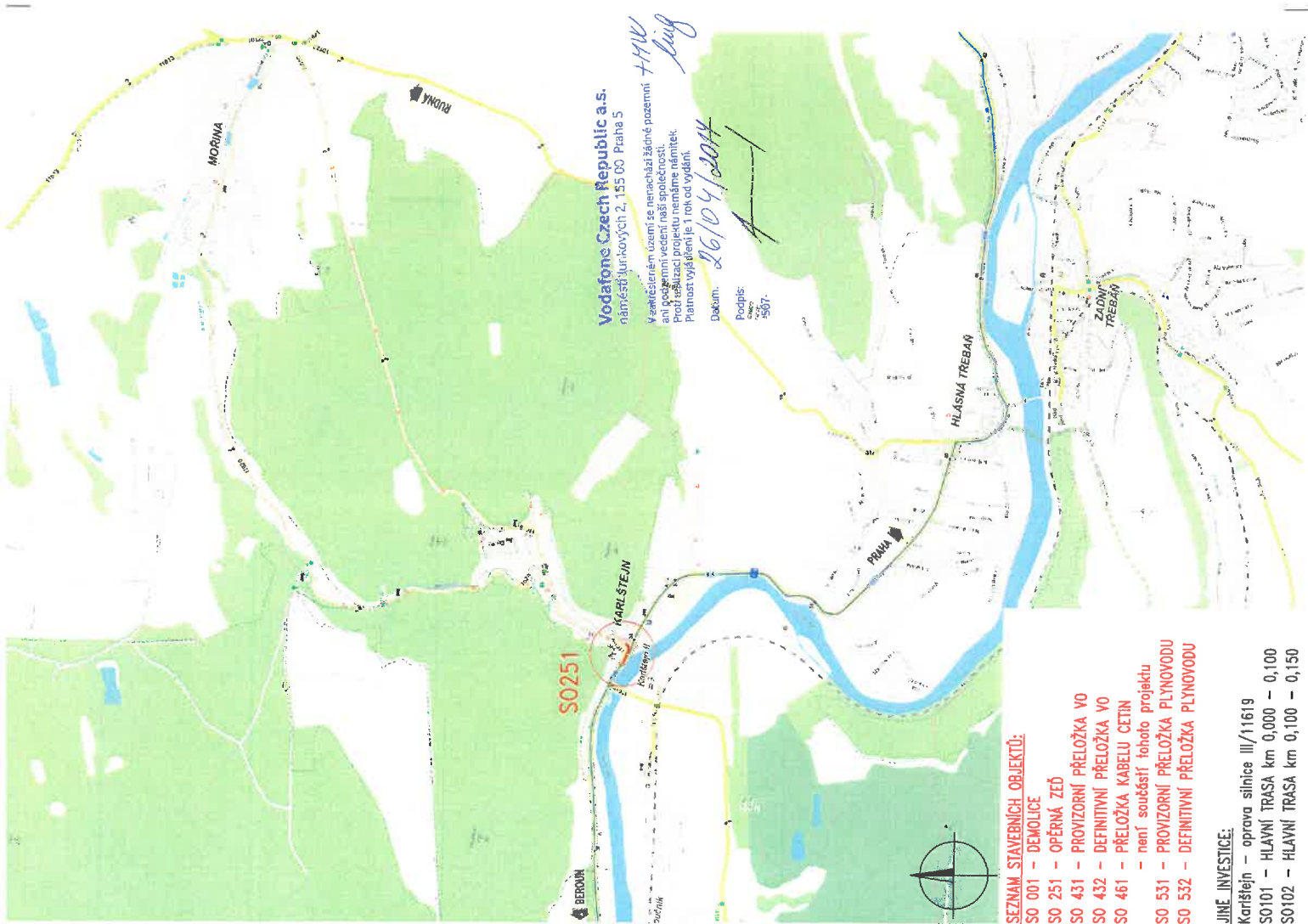

České Radiokomunikace a.s.
Skokanská 2117/1
169 00 Praha 6
(54)

Ing. Houžvička Tomáš
Senior specialista ATP

Příloha: Daňový doklad

Platnost tohoto vyjádření je jeden rok od data vystavení, tj. do 24.04.2018

Úhradu částky za vyjádření provedte na účet Českých Radiokomunikací, a.s. Číslo účtu Českých Radiokomunikací, a.s. vč. variabilního symbolu naleznete na přiloženém Zjednodušeném daňovém dokladu.



Vodafone Czech Republic a.s.
naměstí Jurkovičů 2, 185 00 Praha 5

V zastřešení uzení se nerachází žádné pozemní
ani podzemní vedení naší společnosti.
Proti realizaci projektu nemáme námitek.
Plánová výstavba je 1 rok od vydání.

+HW
Ing.

Datum: 26/04/2011
Podpis: [Signature]
507

SEZNAM STAVEBNÍCH OBJEKTŮ:

- SO 001 - DEMOLICE
- SO 251 - OPĚRNÁ ZĚď
- SO 431 - PROVIZORNÍ PŘELOŽKA VO
- SO 432 - DEFINITIVNÍ PŘELOŽKA VO
- SO 461 - PŘELOŽKA KABELU CETIN
 - není součástí tohoto projektu
- SO 531 - PROVIZORNÍ PŘELOŽKA PLYNOVODU
- SO 532 - DEFINITIVNÍ PŘELOŽKA PLYNOVODU

JINÉ INVESTICE:

- Karlštejn - oprava silnice III/11619
- S0101 - HLAVNÍ TRASA km 0,000 - 0,100
- S0102 - HLAVNÍ TRASA km 0,100 - 0,150

Objednatel stavby:



Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o.

Zborovská 11, 150 21 Praha 5
IČ: 000 66 001

Souřadnicový systém: S-JTSK
Výškový systém: Bpv

Číslo zakázky:	16 145 00	HIP:	Ing. Petr ŠPŮČEK
Schválil:	Ing. Václav HVÍZDAL	Zodp. projektant:	Ing. Jan BAZIL
Tech. kontrola:	Ing. Petr DRBOHLAV	Vypracoval:	Ing. Martin BLATSKÝ
			241096743, blatsky@pontex.cz



Praha 4, Bezdov 1655, 147 14
IČ: 2446216 IČ: 24461038
e-mail: pontex@pontex.cz

Objednatel: KSOS Středočeského kraje	Obec:	Kraj:	Středočeský
Akce: OPĚRNÁ ZĚď SILNICE III/11619 V KARLŠTEJNĚ_PD		Datum: 04/2017	Stupeň: DSP/PDPS
Část: B. SOUHRNNÉ ŘEŠENÍ STAVBY		Souprava	Č. přílohy
Příloha: PŘEHLEDNÁ SITUACE			B.1

19

Pontex, spol. s r.o.
Ing. Jindřiška Camrová

Bezová 1658
147 14 – PRAHA 4

PONTEX s.r.o. Bezová 1658 147 14 PRAHA 4	
Došlo:	02 -05- 2017
Č.j.:	1820 /2017
Přílohy:	8
K vyřízení:	vea
Rozdělil:	

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

NAŠE ZNAČKA

VYŘIZUJE / LINKA

MÍSTO ODESLÁNÍ / DNE

PX 1631/2017/jca / 21. 04. 2017

1092587677 / 2017

Kadeřábek / 800 850 860

Příbram / 27. 04. 2017

Vyjádření ČEZ Distribuce, a. s., oddělení Správa energetického majetku Střed, pracoviště Příbram k projektové dokumentaci pro územní a stavební řízení na stavbu: „Opěrná zeď silnice III/116 19 v Karlštejně, DSP“

Investor: Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje p.o., Zborovská 11, 150 21 Praha 5

Vážený zákazníku,

s vydáním územního rozhodnutí a stavebního povolení na základě předložené projektové dokumentace souhlasíme za předpokladu, že bude respektováno stávající energetické zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a. s. (nadzemní vedení nízkého napětí NN 0,4 kV - nadzemní vedení nízkého napětí NN 0,4 kV ochranné pásmo nemá).

Práce v blízkosti stávajícího nadzemního vedení nízkého napětí NN 0,4 kV musí být prováděny tak, aby nedošlo ke snížení stability podpěrných bodů.

Při stavbě je nutné dodržet vzdálenosti od nadzemního vedení NN 0,4 kV podle PNE 33 3302. Všechny práce a činnosti v blízkosti vedení musí být prováděny v souladu s ČSN EN 50 110-1 a PNE 33 00006.

Platnost vyjádření je 1 rok ode dne odeslání uvedeného v záhlaví.

S pozdravem



Bc. Jiří Kadeřábek

technik SEM sítě - Střed
pracoviště Příbram
ČEZ Distribuce, a. s.

ČEZ Distribuce, a. s.

Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 | Kontaktní bezplatná linka
ČEZ Distribuce: 800 850 860 (hlášení poruch, distribuční požadavky, informace),
e-mail: info@cezdistribuce.cz, www.cezdistribuce.cz | IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035 | zapsaná v
obch. rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, sp. zn. B 2145 |
zasílací adresa: ČEZ Distribuce, a. s., Plzeň, Guldenerova 2577/19, PSČ 326 00

Pontex s.r.o.
Bezová 1658/1
14714 Praha

naše značka
5001553270

vyřizuje
Vladimír Procházka

datum
21.07.2017

Věc:

PREL A Karlštejn - Plynovod a přípojka

Obec: Karlštejn

K.ú. - p.č.: Poučnick-428/1; 428/2

Stavebník: Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, 15000 Pra

Účel stanoviska: Odsouhlasení projektové dokumentace plynárenského zařízení

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GridServices, s.r.o., vydává toto stanovisko:

PDS souhlasí s vydáním rozhodnutí o povolení stavby dále uvedeného plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (dále jen "PZ").

Stavba PZ bude realizována a dokončena v souladu se Smlouvou o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní spojených č. 4000209459, uzavřenou mezi Provozovatelem distribuční soustavy a investorem, a s projektovou dokumentací č. 1614500, vypracovanou firmou Pontex, spol. s r.o..

a) Stávající PZ, na které se napojuje budované PZ:

STL plynovod PE dn 63

Vlastník plynovodu: GasNet, s.r.o.

b) Provizorní přeložka PZ:

STL plynovod PE dn 63: cca 75 m

STL přípojky PE dn 25: pouze přepojení

Počet kusů přípojek: 3

c) Nově budované PZ (definitivní přeložka):

STL plynovod PE dn 63: cca 70 m

STL přípojky PE dn 32: cca 20 m

Počet kusů přípojek: 3

Další důležité údaje:

- práce provádět bez přerušení dodávky plynu

- dodržet krytí PZ dle požadavku správce komunikace (min. 1,0m)

V rámci dalšího projednání a realizace výše uvedené stavby PZ požadujeme dodržet tyto podmínky:

1. Stavba PZ musí být realizována podle odsouhlasené projektové dokumentace (dále jen "PD") a v souladu s platnými právními předpisy a platnými ČSN-EN, TPG, TIN, Technickými požadavky provozovatele distribuční soustavy. Technické požadavky provozovatele distribuční soustavy naleznete na: <http://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/>. Jedno vyhotovení PD zůstává pro potřeby PDS.

2. Zhotovitel stavby PZ je povinen nejméně 5 pracovních dnů před zahájením prací nahlásit zahájení stavby provedením registrace stavby na adrese <https://www.gasnet.cz/cs/emp/dodavatel/prihlaseni/>. Zhotovitel obdrží po registraci stavby z centrální adresy jedinečné identifikační číslo stavby, které je povinen uvádět na všech dokladech souvisejících se stavbou.

GridServices, s.r.o.

Plynárenská 499/1

Zábrdovice

602 00 Brno

T: +42053221111

F: +420545578571

E: info@gridservices.cz

I: www.gridservices.cz

IČ: 27935311

DIČ: CZ27935311

Zapsán do obchodního rejstříku:

Krajský soud v Brně

oddíl C, vložka 57165

26.07.2007

Bankovní spojení:
Československá obchodní banka,

a.s.

Číslo účtu: 17827923

Kód banky: 0300

3. Stavbu PZ a propojovací práce na stávající PZ smí provádět zhotovitel certifikovaný v rozsahu dle TPG 923 01. Certifikát musí odpovídat typu PZ a prováděné činnosti.

4. Před záhozem potrubí bude provedeno geodetické zaměření stavby a polohopisných prvků. Bude vyhotovena geodetická dokumentace skutečného provedení stavby PZ dle směrnice provozovatele distribuční soustavy - Dokumentace distribuční soustavy (Zaměření plynárenského zařízení a vyhotovení digitální technické mapy v jeho okolí). Geodetická směrnice je k dispozici na <http://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/>. Upozorňujeme, že geodetická dokumentace skutečného provedení stavby PZ zpracovaná dle uvedené směrnice bude vyžadována při odevzdání a převzetí stavby PZ.

5. Termín zahájení přejímacího řízení je nutné dohodnout s příslušným technikem realizace staveb, který na dané stavbě provádí dohled GridServices, s.r.o. Přejímku samostatně budované plynovodní přípojky, zhotovené v režimu Technický partner, provádí v elektronické podobě příslušný technik připojování a rozvoje PZ Operativní správy sítě.

6. Při přejímce stavby bude předána dokumentace stavby PZ dle platných TPG. Seznam dokladů je k dispozici na <http://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/>.

7. Propojení stavby PZ s distribuční soustavou může být realizováno až po vydání souhlasu PDS s vpuštěním plynu.

8. Toto stanovisko včetně schválené PD musí být k dispozici na stavbě PZ.

9. V případě stavby nového VTL plynovodu nebo VTL přípojky (nová plynofikace) je investor (stavebník) povinen v souladu se zák. č. 458/2000 Sb., Energetický zákon, v platném znění, již v rámci územního řízení požádat Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR o udělení příslušné autorizace. Na přeložky stávajících VTL plynovodů (VTL přípojek) se tato povinnost nevztahuje.

Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvláště nebezpečné a z tohoto důvodu jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

1) Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhačí práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

2) Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

3) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.

4) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

5) Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

6) Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez

použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

7) Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.

8) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnazení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.

10) Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnost, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.

11) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těženým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.

12) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklapy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.

13) Poklapy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

14) Případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

15) Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

16) Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

Toto stanovisko platí pouze pro území a stavební objekty vyznačené v předložené dokumentaci a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

V případě dotčení pozemku v majetku společnosti GasNet, s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku. Kontakt na projednání naleznete na adrese www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/, činnost "Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení", případně na NONSTOP zákaznické lince 800 11 33 55.

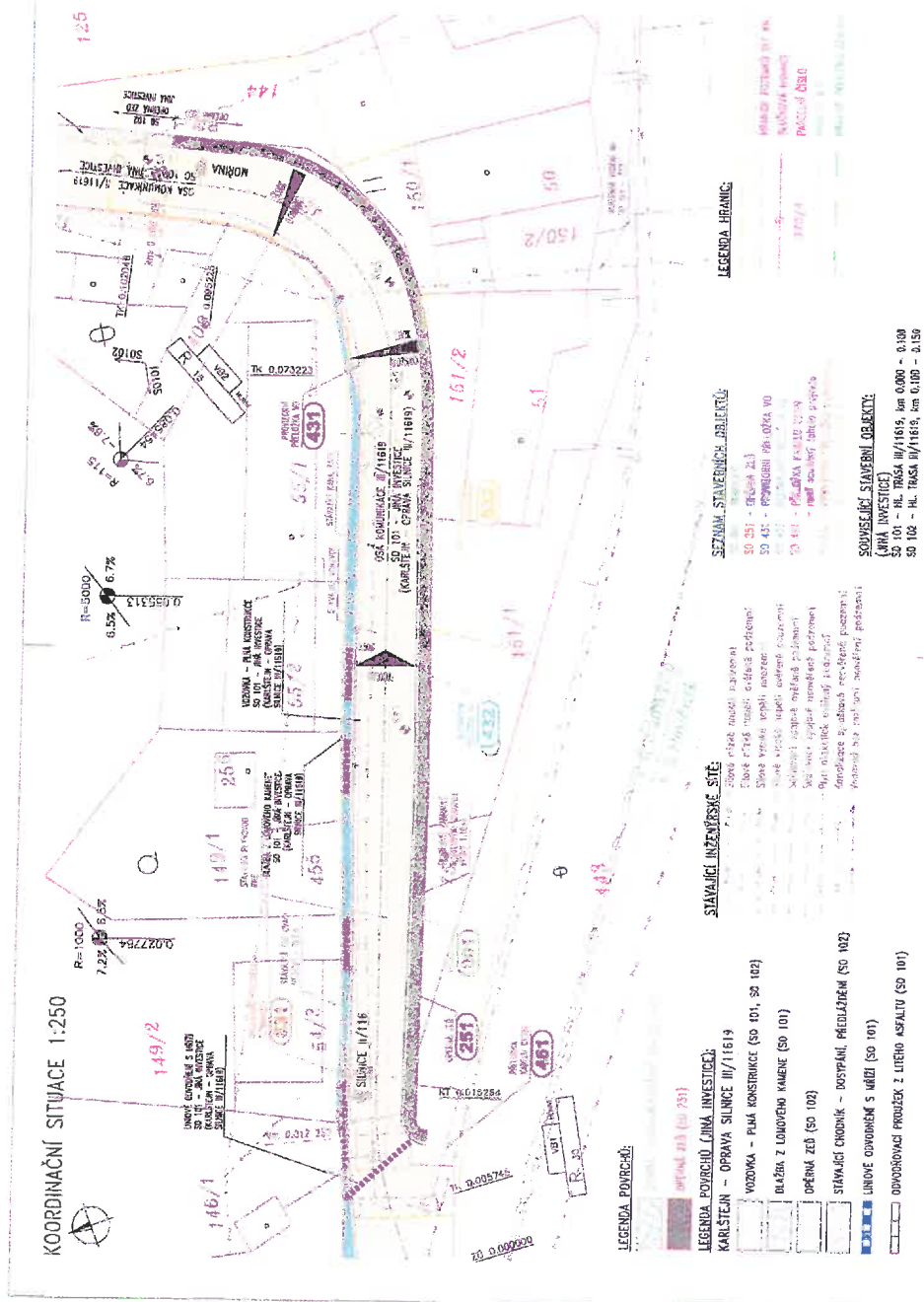
Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

V případě další korespondence nebo jednání (např. změní stavby) uvádějte naši značku - 5001553270 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55.

 **GridServices, s.r.o.**
Plyvárenská 499/1
Zábřehovice
602 00 Brno
IČ: 27935311, DIČ: CZ27935311
- 272 -

GasNet, s.r.o.
zastoupená společností GridServices, s.r.o., IČ 279 35 311
Vladimír Procházka
Technik přípoj. a rozvoje PZ-Čechy západ
Odbor přípoj. a rozvoj PZ-Čechy západ
vladimir.prochazka@innogy.com

Přílohy: Ověřená příloha žadatele, Ověřená příloha žadatele



KOS

Krajská správa a úřadba silnic Středoevropského kraje, p.o.

Zborovská 16, 150 21 Praha 5
KČ: 000 66 801

počítačový systém: S-JTSK
 výškový systém: BpV

Číslo zakázky:	16 145 00	HRP:	002/14618, související	Ing. Petr ŠPÍDLER
Směrnice:	Ing. Václav HEMDAL	Zadp. projektant:	Ing. Jan BÉGL	
	HRP-1	Zadp. projektant:	Ing. Jan BÉGL	
		Zadp. projektant:	Ing. Jan BÉGL	
Tech. řešení:	Ing. Petr DUBELHAL	Vypracoval:	Ing. Martin BLÁSKA	
	<i>436.680</i>	Zadp. projektant:	Ing. Martin BLÁSKA	
Dávkování: 0033 Strádošského troje	Číslo	Centrála	Kraj:	Sířezáklad
Moc		Datum		Stupeň
Obal		04/2017		DSP/PDPS
Právo:		Souprava		C. přílohy
				B 2



PONTEX
Bezová 1658/1
14700 Praha

naše značka
5001515005

vyřizuje
Vladimír Procházka

datum
18.05.2017

Věc:

Opěrná zeď silnice III/116 19 v Karlštejně

Obec: Karlštejn

K.ú. - p.č.: Budňany- 428/1; 428/2

Stavebník: Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, Zborovská 81/11, 15021 Praha

Účel stanoviska: Přeložka plynárenského zařízení (PZ), předpokl. náklady a způsob provedení

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GridServices, s.r.o., vydává toto stanovisko:

Stavbou "Opěrná zeď silnice III/116 19 v Karlštejně" dojde k narušení ochranného pásma níže uvedeného PZ. Se stavbou nesouhlasíme.

Stavbu však lze umístit za předpokladu provedení přeložky dotčeného PZ. V souladu s § 70 odst. 2 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, sdělujeme předpokládané náklady a způsob provedení přeložky PZ. Dle § 70 odst. 3 se vlastnictví PZ po provedení přeložky nemění.

Popis stávajícího PZ:

Umístění: Karlštejn, mezi č.p. 148 a 45

ID PZ: plynovod ID 286132, přípojky ID 481070, 481071, 481072

Typ PZ: STL plynovod MS PN: 4 dn: 63 Materiál: PE 100

Typ PZ: 3 x STL přípojka MS PN: 4 dn: 25 Materiál: PE 100

Další důležité údaje: —

Základní technické údaje navržené přeložky PZ:

Typ PZ: STL plynovod MS PN: 4 dn: 63 Materiál: PE 100

Typ PZ: 3 x STL přípojka MS PN: 4 dn: 32 Materiál: PE 100-0

Předpokládaná délka přeložky: 147m PE dn63 (plynovody včetně provizorní překožky), 20m PE dn32 (přípojky)

Povrch: komunikace

Další důležité údaje: práce provádět bez přerušení dodávky plynu, dodržet krytí PZ dle požadavku správce komunikace (min. 1,0m)

Předpokládané náklady přeložky PZ:

Předpokládané náklady jsou stanoveny na základě dostupných údajů ke dni vydání stanoviska a představují rámcový odhad na základě obdobných staveb PZ realizovaných společnostmi innogy v ČR.

Předpokládané náklady představují částku 843 tis. Kč bez DPH.

Cena obsahuje zejména průměrné náklady na materiál a montážní práce, průměrné náklady na zemní práce bez rozlišení druhu povrchu, náklady na demontáž překládaného PZ a odpojovací a propojovací práce pouze v rozsahu základních úkonů.

Náklady spojené s majetkoprávním vypořádáním k pozemkům dotčeným přeložkou PZ, technologickými ztrátami, nestandardními propoji nejsou součástí ceny přeložky z důvodu jejich značné variability a nelze je stanovit na základě zkušeností a cen z obdobných staveb PZ.

Další podmínky předpokládané přeložky PZ:

1. Projektová dokumentace stavby PZ bude zpracována autorizovaným projektantem (viz zákon číslo 360/92 Sb., § 5, odstavce: - e) pro VTL PZ, - e) nebo - h) pro STL/NTL PZ).

GridServices, s.r.o.

Plynárenská 499/1
Zábrdovice

602 00 Brno

T: +42053221111

F: +4205455 78571

E: info@gridservices.cz

I: www.gridservices.cz

IC: 27935311

DIC: CZ27935311

Zapsán do obchodního rejstříku:

Krajský soud v Brně

oddíl C, vložka 57165

26.07.2007

Bankovní spojení:
Československé obchodní banka,
a.s.

Číslo účtu: 17837923

Kód banky: 0300

2. Informace o možnosti poskytnutí polohy stávajících plynárenských zařízení ve správě GasNet, s.r.o. v digitální podobě získáte na adrese: www.gasnet.cz/cs/zadost-o-vektorova-data/
3. Projektová dokumentace musí být zpracována v souladu s platnými právními předpisy a platnými ČSN-EN, TPG, TIN, Technickými požadavky provozovatele distribuční soustavy. Technické požadavky provozovatele distribuční soustavy naleznete na: <http://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/>.
4. Před zahájením projektových prací je nutné uzavřít mezi investorem stavby (stavebníkem) a vlastníkem PZ Smlouvu o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících. Bez této uzavřené smlouvy nelze ze strany PDS vydat stanovisko k DÚR.
5. Projektová dokumentace přeložky PZ pro účely umístění stavby dle stavebního zákona bude v souladu s přeložkovou smlouvou předána k odsouhlasení.
6. Součástí projektové dokumentace bude seznam pozemků dotčených stavbou a ochranným pásmem přeložky PZ a uzavřené Smlouvy o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene se všemi vlastníky těchto pozemků. Smlouvy budou uzavřeny mezi vlastníky pozemků jako budoucím povinným a PDS jako budoucím oprávněným. Bez těchto uzavřených smluv nelze ze strany PDS vydat stanovisko k projektové dokumentaci pro účely umístění stavby dle stavebního zákona.
7. Stavbu přeložky PZ musí provádět firma s certifikací v požadovaném rozsahu dle TPG 923 01 - 1,2 a odbornou způsobilostí v požadovaném rozsahu dle požadavků PDS.
8. Vybudovanou přeložku PZ bude možné uvést do provozu (propojit) na základě doložení protokolu ze závěrečné kontrolní prohlídky stavby s ověřením splnění podmínek podle § 119 stavebního zákona nebo na základě doložení oznámení stavebnímu úřadu podle § 120 s vyznačením vzniku práva užívat stavbu, označením stavebního úřadu, čísla jednacího, datumu vyznačení, otisk úředního razítka, jméno a příjmení oprávněné úřední osoby a její podpis. Splněny musí být všechny podmínky stanoviska provozovatele plynárenského zařízení a podmínky stanovené ve Smlouvě o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní spojených.

Stanovisko platí pouze pro uvedený účel a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

GridServices, s.r.o.
 Plynárenská 499/1
 Zábřovice
 602 00 Brno
 IČ: 27935311, DIČ: CZ27935311
 - 272 -

GasNet, s.r.o.
 zastoupená společností GridServices, s.r.o., IČ 279 35 311
 Vladimír Procházka
 technik přípoj. a rozvoje PZ-Čechy západ
 odbor přípoj. a rozvoj PZ-Čechy západ
 vladimir.prochazka@innogy.com

Přílohy: Ověřená příloha žadatele



PONTEX s.r.o.
Bežová 1658
147 14 PRAHA 4

Došlo: 22-05-2017
Č.j.: 2138/2017
Přílohy:
K vyřízení: *√ca*
Rozdělit:

21

Vodovody a kanalizace Beroun, a.s.
Mostníkovská 255
266 41 Beroun 3
tel.: 311 747 111
fax: 311 621 372

Pontex, spol. s r.o.
Bežová 1658
147 14 PRAHA 4

Váš dopis značky / ze dne
PX 1631/2017/jca/19.4.17

Naše značka
O171-6517/2017

Vyřizuje / linka
Kubásková/37
e-mail: martina.kubaskova@vakberoun.cz

Beroun dne
18. 05. 2017

Věc: Vyjádření ke stavebnímu povolení

Stavba: k.ú.Budňany – opěrná zeď silnice III/11619 v Karlštejně

Stavebník: KSÚS Středočeského kraje

Předložené podklady:

- průvodní dopis, PZ, přehledná situace, koordináční situace (z 04/2017, Ing. J. Bažil)
- Popis projektu: Rozsah stavby je definován potřebou nahradit stávající nevyhovující opěrnou zeď za novou. Zrekonstruovaná opěrná zeď bude postavena na místě původní kamenné zdi. Přilehlá komunikace bude směrově a výškově ponechána. Opěrná zeď má délku 93,39m má proměnnou výšku 1,75-5,27m. Rub opěr bude odvodněn drenážní trubkou. Drenáž bude vyústěna přes dřík do líce zdi trubkou HDPE. Bude provedena přeložka VO, kabelů CETIN, plynovodu.

Sdělujeme Vám, že naše společnost provozuje v komunikaci III/11619 v Karlštejně vodovod PVC90 a splaškovou kanalizaci PE50 pro veřejnou potřebu. V situaci nemusí být zakresleny všechny vodovodní a kanalizační přípojky, jejich polohu si můžete ověřit dotazem u jejich vlastníků. Dle §23 zákona č.274/2001Sb. se jedná o umístění stavby v ochranném pásmu vodovodních řadů a kanalizačních stok.

Požadujeme splnění následujících podmínek:

1. Před prováděním prací je nutné vytyčení vodovodu a kanalizace.
2. Oznámit termín zahájení a ukončení prací.
3. Požadujeme zajistit ochranu nadzemních a podzemních zařízení před poškozením při provádění prací na komunikacích a případné umístění nadzemních zařízení do nové nivelety (zvýšení, snížení).

Dále sdělujeme:

- vytyčení našich sítí si objednejte u provozu Beroun (tel. 311 747 125 - vodovod, tel. 311 747 123 - kanalizace)

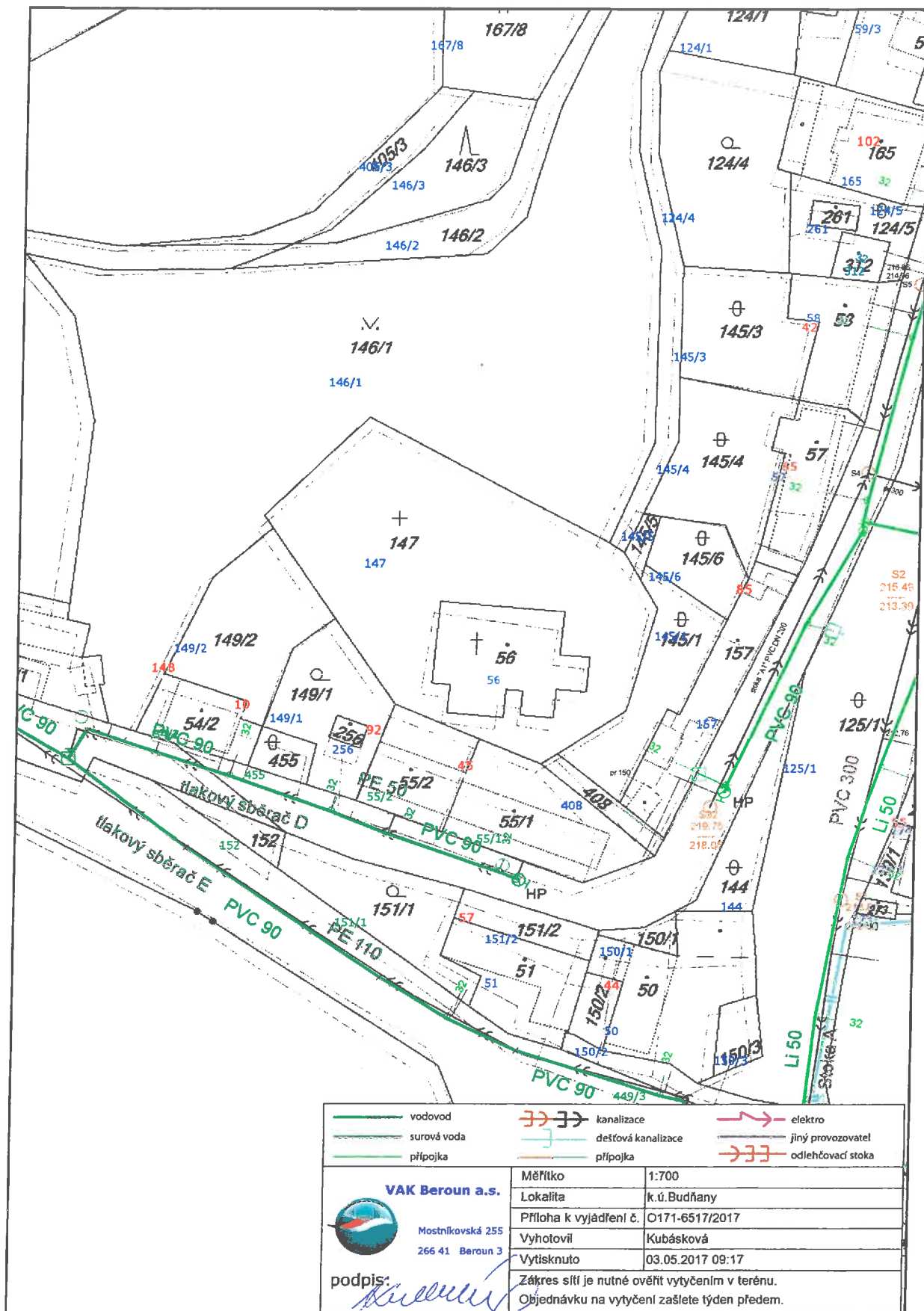
Souhlasíme s povolením stavby za předpokladu dodržení výše uvedených podmínek.

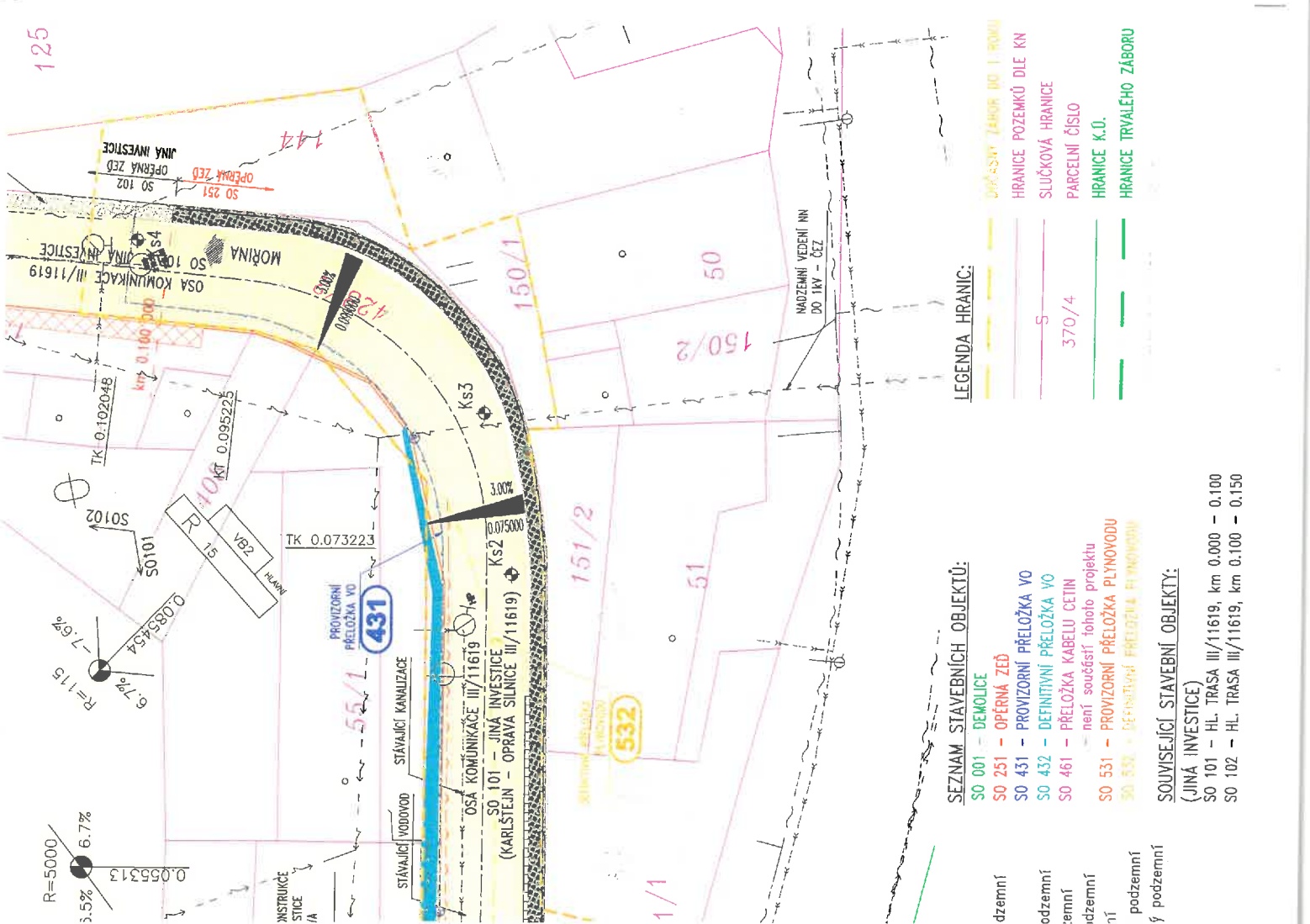
Ing. Roman Badin, MBA
technický ředitel

Příloha: ověřená koordináční situace, situace VaK

Vodovody a kanalizace Beroun
akciová společnost
266 41 Beroun, Mostníkovská 255
Tel: 311 747 111, Fax: 311 621 372
IČ: CZ46356975 4


Platnost tohoto vyjádření je jeden rok ode dne jeho vystavení.





21

Vodovody a kanalizace Beroun, a.s.
Městská 255, 268 41 Beroun 3, Tel. 311 747 (11. až 17. 372)
Firma z řady ve sítě s našimi zařízeními. Věřá jsou ověřována na:
"Kontrola" a jsou orientována zakreslena dle dokumentace VAK Beroun
a s tímto příloha je realitní součástí našeho vyjádření (zn. viz níže)
Plánost tohoto vyjádření je jeden rok
Datum: 18.5.2017
Podpis: [signature]



Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o.
Zborovská 11, 150 21 Praha 5
IČ: 000 66 001

Souřadnicový systém: S-JTSK
Výškový systém: BpV

Číslo zakázky:	16 145 00	HIF:	Ing. Petr Souček
Schválili:	Ing. Václav Hvizdal	Zodp. projektant:	Ing. Jan Bažil
Tech. kontrola:	Ing. Petr Drbohlav	Vypracoval:	Ing. Martin Blatský
			241096737, blatsky@pontex.cz



Praha 4, Bezdov 1658, 147 14
tel: +420 24460215 fax: +420 24461038
e-mail: pontex@pontex.cz

Objednatel: KSÚS Středočeského kraje	Obec:	Karlský	Kraj:	Středočeský
Akce:	OPERNÁ ZEĎ SILNICE III/11619 V KARLSKÉJNĚ_PD	Datum:	04/2017	Stupeň
Část:	B. SOUHRNNÉ ŘEŠENÍ	Souprava		Č. přílohy
Příloha:	KOORDINAČNÍ SITUACE			B.2

Městský úřad Beroun

Odbor výstavby

Č.j.: **MBE/31871/2017/VÝST-Kp**V Berouně dne **4.5.2017**Spis. zn.: **6917/2017/VÝST**Vyřizuje: **Švarcová Štěpánka**, tel.: 311 654 258, e-mail: vyst4@muberoun.czŽadatel: **Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje**, příspěvková organizace, IČO

00066001, Zborovská 81, 150 00 Praha,

kterou zastupuje **Pontex, spol. s r.o.** (Pontex Consulting Engineers, Ltd.), IČO 40763439, Bezová 1658, 147 14 Praha**VYJÁDŘENÍ**

Městský úřad Beroun, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), podle ustanovení § 15 odst. 2 stavebního zákona

s d ě l u j e,

že navržená stavba

Opěrná zeď

na pozemcích parc. č. **143, 152, 151/1, 151/2, 150/1, 144, 428/2** v katastrálním území **Budňany** je v souladu se záměry územního plánování v dotčeném území.

Poučení:

Toto vyjádření nenahrazuje rozhodnutí ani opatření jiných správních orgánů, jichž je zapotřebí pro povolení speciální stavby podle zvláštních předpisů.

„otisk úředního razítka“

Švarcová Štěpánka
samostatný odborný referent

Příloha: ověřený situační plán s umístěním stavby**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

Pontex, spol. s r.o. (Pontex Consulting Engineers, Ltd.), IDDS: nrpt3sn

sídlo: Bezová č.p. 1658/1, Praha 4-Braník, 147 14 Praha 47

ostatní

Městský úřad Beroun - odbor dopravy a správních agend, Husovo náměstí č.p. 68, 266 43 Beroun-Centrum



Císlo zadávky:	16 145 00	HfP.	Inp. Petr ŠOLCER
Skladisko:	Inp. Václav HROZDIL <i>Hruza</i>	80271418, sociálno-právne č.	<i>MÚKOV</i>
Tech. kontrola:	Inp. Petr BROBEHLAVÁ	Zálohov. preplácení:	Inp. Jan BOČEK
Výrobnosť:	<i>šachovní</i>	241908NA, technopolis č.	<i>Boček</i>
		Výrobnosť:	Inp. Martin BLATNÝ
		241908J27, Město+projekt č.	
Odpovedník: KASIS Správacieho troja	Dacik	Funkčný	KOP:
Akt:	OPERBA ZED SILNICE III/11616 v KAMLITŠTĚ_PQ	Datum	Stupeň
Četn:	B. SOUHRNNÉ ŘEŠENÍ	04/2017	DSP /PPPS
Předmět:	KOORDINAČNÍ SITUACE	Správa	č. přílohy
			B.2

Kryjeľá správa a kúžba sila Srvodostatoj laje, p.o.
Zborovská 11, 150 21 Praha 5
tč. 000 66 001

13. 11. 1944
 Městský úřad Beroun
 oddělení správní
 - 5. -
 45. 11. 1944
 Převzat



Městský úřad Beroun
Odbor životního prostředí

Datum
06.06.2017

Číslo jednací
MBE/37447/2017/ŽP-BrE

Spisová značka
8330/2017/ŽP

Vyřizuje / telefon
Ing. Eliška Bradáčová/ 311654281

E-mail
zp6@muberon.cz

PONTEX s.r.o.

Bezová 1658
147 14 PRAHA 4

Došlo: 06-06-2017

Čj: 2401/2017

Přílohy: 1

K vyřízení: 10a

Dod. návrh

Počet listů: 1

Z Á V A Z N Ě S T A N O V I S K O

Souhlas k vydání rozhodnutí o realizaci stavební akce „Opěrná zeď silnice III/11619 v Karlštejně“ ve vzdálenosti do 50 m od okraje pozemku určeného k plnění funkcí lesa v k.ú. Budňany, podle § 14 odst. 2 lesního zákona

Městský úřad Beroun, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy lesů příslušný podle § 48 odst. 2 písm. c) zákona číslo 289/1995 Sb. o lesích a o změně a doplnění některých zákonů v platném znění (dále jen „lesní zákon“) a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“),

v y d á v á

podle § 14 odst. 2 lesního zákona, právnické osobě Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IČ 00066001, se sídlem Zborovská 11, PSČ 150 21, Praha 5,

s o u h l a s

k vydání rozhodnutí o realizaci stavební akce „Opěrná zeď silnice III/11619 v Karlštejně“ na pozemcích parcelní číslo 143, 144, 428/2, 150/1, 151/1 a 152 vše k.ú. Budňany ve vzdálenosti do 50 m od okraje pozemku určeného k plnění funkcí lesa (dále též „PUPFL“) parcelní číslo 146/1 k.ú. Budňany, podle výkresu „Koordinační situace“ (Měřítko: 1:250, Vypracoval: Ing. Martin Blatský, Datum: duben 2017, Číslo: B.2), který je přílohou žádosti,

p ř i s p l n ě n í n á s l e d u j í c í p o d m í n k y :

- v souvislosti s realizací předmětného stavebního záměru nedojde k žádnému dotčení PUPFL parc. číslo 146/1 k.ú. Budňany ani k poškození lesních porostů na něm rostoucích včetně kořenového systému dřevin, a to ani ukládáním stavebního či výkopového materiálu.

O d ů v o d n ě n í :

Městský úřad Beroun, odbor životního prostředí, obdržel dne 29. 5. 2017 žádost právnické osoby Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IČ 00066001, se sídlem Zborovská 11, PSČ 150 21, Praha 5, **zastoupené na základě plné moci** právnickou osobou Pontex, spol. s r.o. (Pontex Consulting Engineers, Ltd.), IČ 40763439, se sídlem Bezová 1658, PSČ 147 14, Praha 4 (dále též „žadatel“), o souhlas k vydání rozhodnutí o realizaci stavební akce „Opěrná zeď silnice III/11619 v Karlštejně“ na pozemcích parc. číslo 143, 144, 428/2, 150/1, 151/1 a 152 vše k.ú. Budňany ve vzdálenosti do 50 m od okraje PUPFL parc. číslo 146/1 k.ú. Budňany, podle § 14 odst. 2 lesního zákona.

Adresa úřadu
Husovo náměstí 68
266 43 Beroun-Centrum
Tel.: +420 311 654 111
Fax: +420 311 621 242

e-mail: posta@muberon.cz
IČ: 00233129
www.mesto-beroun.cz

Digitálně podepsal Petra Vilhánová
Datum: 06.06.2017 08:56:16 +02:00

Žádost je doložena informacemi o pozemcích, výkresem „Situace 1:1000, Číslo: 1), výkresem „Koordinační situace“ (Měřítko: 1:250, Vypracoval: Ing. Martin Blatský, Datum: duben 2017, Číslo: B.2), vyjádřením odborného lesního hospodáře, právnické osoby Lesy České republiky, s.p., Lesní správy Nižbor ze dne 24. 4. 2017 a 9. 1. 2017, plnou mocí k zastupování pro právnickou osobu Pontex, spol. s r.o. (Pontex Consulting Engineers, Ltd.), IČ 40763439, výpisem z obchodního rejstříku právnické osoby Pontex, spol. s r.o. (Pontex Consulting Engineers, Ltd.), IČ 40763439 a technickou zprávou stavby. Dne 5. 6. 2017 byl do spisu vložen úřední záznam Č.j. MBE/39270/2017/ŽP-BrE s přílohami: údaje z příslušného lesního hospodářského plánu a porostní mapa.

Ústní jednání spojené s ohledáním místa nebylo pro znalost místních poměrů nařízeno.

Souhlas k vydání rozhodnutí o umístění předmětné stavby se po posouzení všech předložených podkladů vydává. Jedná se o rekonstrukci opěrné zdi v obci Karlštejn. Rozsah stavby (délka opravované části zdi bude necelých 100 metrů) je dán potřebou nahradit stávající nevyhovující opěrnou zeď novou. Stávající zeď je nevyhovující z hlediska stability, únosnosti, špatného stavebního stavu a nedostatečného záchytného systému. Zrekonstruovaná opěrná zeď bude postavena na místě původní kamenné zdi, bude zachováno směrové a výškové vedení stávající komunikace. Stavba bude realizována v ochranném pásmu výše uvedeného PUPFL, místy v jeho těsné blízkosti, souhlas s realizací stavby je proto vázán splněním výše uvedené podmínky. PUPFL se nachází ve svahu nad pozemky stavby. Dle projektové dokumentace budou stavební práce probíhat na pozemcích stávající komunikace, kde bude zajištěn příjezd ke stavbě i deponie stavebního a výkopového materiálu. Vzhledem k výše uvedenému, především ke skutečnosti, že se jedná pouze o rekonstrukci stávající opěrné zdi, je riziko negativního vlivu plánované stavby na výše zmíněný PUPFL a lesní porosty na něm rostoucí nízké. S realizací stavby souhlasí i příslušný odborný lesní hospodář.

Upozornění:

Závazné stanovisko je úkon učiněný správním orgánem na základě zákona, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu (ust. § 149 odst. 1 správního řádu).

Proti závaznému stanovisku se nelze odvolat. Jeho obsah lze napadnout pouze v rámci odvolání podaného proti rozhodnutí ve věci samé. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný správní orgán nadřízený správnímu orgánu, který závazné stanovisko vydal. Zrušení nebo změna závazného stanoviska je, v případě, kdy rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, již nabylo právní moci, důvodem obnovy řízení.

RNDr. Jitka Círoková v.r.
vedoucí odboru životního prostředí

Doručí se (datovou schránkou):

- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IČ 00066001, Zborovská 11, PSČ 150 21, Praha 5, **zastoupená na základě plné moci** právnickou osobou Pontex, spol. s r.o. (Pontex Consulting Engineers, Ltd.), IČ 40763439, 1658, PSČ 147 14, Praha 4
- Lesy České republiky, s.p., IČ 42196451, Přemyslova 1106/19, PSČ 500 08, Hradec Králové, **zastoupený na základě pověření** Ing. Ivanem Lengyelem, lesním správcem Lesní správy Nižbor, Pod Lesem 268, PSČ 267 05, Nižbor

Doručí se:

- Městský úřad Beroun – odbor dopravy a správních agend, zde

Za správnost vyhotovení: Petra Vilhánová

„Opěrná zed' silnice III/116 19 v Karlštejně“

Smlouvy o přeložkách sítí

**SMLOUVA O REALIZACI PŘEKLÁDKY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH
KOMUNIKACÍ
č. VPI/PH/2017/106**

S- 0109/DOPPO/2017

mezi

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

a

Středočeský kraj

zastoupený Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace

165

Tato Smlouva o realizaci překládky sítě elektronických komunikací (dále jen „**Smlouva**“) byla uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „**občanský zákoník**“) a dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (dále jen „**Zákon o elektronických komunikacích**“), v platném znění mezi:

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

se sídlem Olšanská 2681/6, 130 00 PRAHA 3 – Žižkov

IČO: 04084063

DIC: CZ04084063

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod spz. B20623

zastoupená: Pavel Ptáček, Supervizor, Výstavba pevné přístupové sítě Praha, dle pověření ze dne 8.6.2017

bankovní spojení: PPF banka, Číslo účtu: 2019160003/6000

(dále jen „**CETIN**“)

a

Středočeský kraj

se sídlem: Zborovská 11, Praha 5 – Smíchov, PSČ 150 21

IČO: 70891095

DIC: CZ70891095

zastoupený Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace

se sídlem Zborovská 81/11 Praha 5 – Smíchov, PSČ 150 21

IČO 00066001

jejímž jménem jedná Bc. Zdeněk Dvořák, ředitel

číslo smlouvy : **2017/2023/00066001/KSUS/KL/MOT/VP**

(dále jen „**Stavebník**“)

CETIN a Stavebník jsou dále společně označováni jako „**Smluvní strany**“ a jednotlivě jako „**Smluvní strana**“.

DEFINICE

Výrazy označené v této Smlouvě počátečním velkým písmenem mají pro účely této Smlouvy níže uvedený význam:

Projekt je realizační projektová dokumentace Překládky;

Předpoklady pro realizaci Překládky mají význam uvedený v čl. 3 odst. 3.2 této Smlouvy.

Překládka je stavba spočívající ve změně trasy vedení SEK ve vlastnictví CETIN nebo přemístění zařízení SEK ve vlastnictví CETIN.

SEK je síť elektronických komunikací, kterou se rozumí přenosové systémy, popřípadě spojovací nebo směrovací zařízení a jiné prostředky, včetně prvků sítě, které nejsou aktivní, které umožňují přenos signálů po vedení, rádiovými, optickými nebo jinými elektromagnetickými prostředky, včetně družicových sítí, pevných sítí s komutací okruhů nebo paketů a mobilních zemských sítí, sítí pro rozvod elektrické energie v rozsahu, v jakém jsou používány pro přenos signálů, sítí pro rozhlasové a televizní vysílání a sítí kabelové televize, bez ohledu na druh přenášené informace.

Vyjádření o existenci SEK je Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne **14. 11. 2016** vydané pod čj. **755431/16**, včetně Všeobecných podmínek ochrany SEK, kteréžto jsou nedílnou součástí Vyjádření o existenci SEK.

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 CETIN je vlastníkem SEK, jež má být přeložena na základě této Smlouvy.
- 1.2 Stavebník dle Vyjádření o existenci SEK vyvolává dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích Překládku dotčené části SEK.
- 1.3 Překládka dle této Smlouvy je vedena u společnosti CETIN pod označením „**VPIC opěrná zeď III/11619, Karlštejn**“.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Předmětem této Smlouvy je závazek společnosti CETIN zajistit Překládku a s ní související záležitosti v rozsahu Projektu a za podmínek stanovených touto Smlouvou a závazek Stavebníka, jež Překládku vyvolal, uhradit společnosti CETIN všechny nezbytné náklady, které mu v souvislosti s Překládkou SEK vzniknou, a které by mu nevznikly, kdyby k Překládce nedošlo.

3. PŘEKLÁDKA A JEJÍ PODMÍNKY

- 3.1 Překládka bude realizována v rozsahu (územním a stavebnětechnickém) a na nemovitostech specifikovaných v cenovém a technickém návrhu, který je Přílohou č. 1 této Smlouvy (dále jen „**CTN**“).
- 3.2 Předpoklady (podmínky) pro realizaci Překládky jsou:
 - i) zajištění pravomocného územního rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby nebo územního souhlasu Překládky,
 - ii) zajištění práv k užívání překládkou dotčených nemovitostí, tzn. uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s vlastníky nemovitostí dotčených Překládkou nebo vyvlastnění takového práva.

(vše dále jen „**Předpoklady pro realizaci Překládky**“).

- 3.3 Bez zajištění Předpokladů pro realizaci Překládky nebude Překládka realizována.

- 3.4 Vlastníkem přeložené SEK zůstává společnost CETIN.
- 3.5 Společnost CETIN je oprávněna realizací Překládky pověřit jinou osobu. Při realizaci jednotlivých úkonů Překládky jinou osobou nese společnost CETIN odpovědnost, jako by Překládku realizovala sama.

4. ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN

4.1 V souvislosti s realizací Překládky se CETIN zavazuje

- a) před realizací Překládky:
- i) zajistit územní rozhodnutí - rozhodnutí o umístění stavby (Překládky),
 - ii) zajistit vyhotovení Projektu
 - iii) pokusit se uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí, tzn. prokazatelně učinit vlastníkům Překládkou dotčených nemovitostí návrh takové smlouvy,
- b) po realizaci Překládky:
- i) zajistit dokumentaci skutečného provedení Překládky,
 - ii) na základě uzavřených smluv o smlouvách budoucích o zřízení služebnosti zajistit vyhotovení geometrického plánu s vyznačením rozsahu služebnosti na Překládkou dotčených nemovitostech, uzavření smluv o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí a zápis služebnosti do katastru nemovitostí.

4.2 V souvislosti s provedením Překládky se Stavebník zavazuje

- a) před realizací Překládky:
- i) písemně oznámit společnosti CETIN, nejpozději 6 týdnů před zahájením realizace Překládky stavební připravenost a vyzvat CETIN k realizaci Překládky.

4.3 CETIN se zavazuje, že zajistí realizaci Překládky do 4 a 1/2 měsíce od doručení písemné výzvy Stavebníka dle předchozího odstavce a to za předpokladu, že ke dni doručení písemné výzvy Stavebníka dle předchozího odstavce jsou zajištěny ve prospěch společnosti CETIN všechny Předpoklady pro realizaci Překládky uvedené v čl. 3 odst. 3.2 této Smlouvy a ze strany Stavebníka splněny povinnosti uvedené v čl. 4 odst. 4.2 této Smlouvy vyjma ustanovení o stavební připravenosti, jinak nejpozději do 4 a 1/2 měsíce od jejich zajištění ve prospěch CETIN.

4.4 Stavebník bere na vědomí, že mezi společností CETIN a vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí musí dojít s ohledem na ustanovení § 104 Zákona o elektronických komunikacích k úpravě vzájemných právních vztahů v podobě uzavření písemné smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a po realizaci Překládky k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti event. ke zřízení takového práva ve vyvlastňovacím řízení. Náhrady za zřízení takových služebností, které společnost CETIN vlastníkům dotčených nemovitostí uhradí, bude Stavebník s ohledem na ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN jako náklady vzniklé společnosti CETIN v souvislosti s Překládkou.

Stejně tak bude Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN náklady za uhrazení správních poplatků za vklad služebností do katastru nemovitostí, případně náklady vzniklé společnosti CETIN v souvislosti s a ve vyvlastňovacím řízením.

- 4.5 Stavebník se zavazuje poskytnout společnosti CETIN při uzavírání smluv o budoucí smlouvě o zřízení služebností a po realizaci Překládky při uzavírání smluv o zřízení služebností potřebnou součinnost.
- 4.6 Lhůta dle odstavce 4.3 tohoto článku, Smluvními stranami sjednaná pro realizaci Překládky se prodlužuje o tolik dnů, o kolik dnů byly práce k jejímu provedení přerušeny nebo nemohly být případně zahájeny z důvodu nikoliv na straně společnosti CETIN.
- 4.7 Závazky společnosti CETIN týkající se realizace Překládky dle této Smlouvy a souvisejících záležitostí, jež Překládce předcházejí, jsou rozděleny do 2 etap. První etapa je co do rozsahu stanovena položkami uvedenými v Příloze č. 3 této Smlouvy (dále jen „**První etapa Překládky**“) a je považována za ukončenou dnem ukončení První etapy Překládky tj. dnem, kdy bude Stavebníkovi doručeno na adresu uvedenou v hlavičce této Smlouvy nebo adresu elektronické pošty uvedenou v čl. 8 této Smlouvy oznámení o ukončení První etapy Překládky. Druhá etapa bude stanovena co do rozsahu Projektem (dále jen „**Druhá etapa Překládky**“) a je považována za dokončenou dnem ukončení realizace Překládky tj. dnem, kdy bude Stavebníkovi doručeno na adresu uvedenou v hlavičce této Smlouvy nebo adresu elektronické pošty uvedenou v čl. 8 této Smlouvy oznámení o ukončení realizace Překládky.

5. NÁKLADY SPOJENÉ S PŘEKLÁDKOU

- 5.1 Stavebník je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen nést náklady Překládky dotčeného úseku SEK, přičemž takovými náklady jsou všechny nezbytné náklady vlastníka SEK, které mu v souvislosti s Překládkou vzniknou, a které by mu nevznikly, kdyby k Překládce nedošlo.
- 5.2 Výše nákladů Překládky stanovených na základě CTN činí ke dni uzavření této Smlouvy **181.125,- Kč**. Překládka dle Zákona o elektronických komunikacích je mimo předmět daně z přidané hodnoty. Specifikace těchto nákladů je uvedena v Příloze č. 2 této Smlouvy. Stavebník bere na vědomí, že tato výše nákladů byla stanovena před vyhotovením Projektu na základě měrných nákladů společnosti CETIN (tj. je pouze orientační).
- 5.3 Výše nákladů Překládky bude stanovena po vyhotovení Projektu, na jeho základě (dále jen „**Náklady Překládky stanovené na základě Projektu**“). Společnost CETIN do 3 měsíců od uzavření této Smlouvy i) písemně oznámí Stavebníkovi výši Nákladů Překládky stanovených na základě Projektu a ii) předloží Stavebníkovi Projekt.
- 5.4 V případě, že v souvislosti s realizací Překládky společnosti CETIN vzniknou další nezbytné náklady na Překládku, které nejsou vyčísleny v čl. 5 odst. 5.2 této Smlouvy, Stavebník se zavazuje je společnosti CETIN uhradit, za předpokladu, že nebudou zahrnuty v Nákladech Překládky stanovených na základě Projektu.

Může se jednat zejména, nikoliv však výlučně o:

- i) náklady na náhrady za omezení vlastnického práva zřízením služebnosti vlastníkům Překládkou dotčených nemovitostí dle uzavřených smluv o služebnosti, případně dle pravomocného rozhodnutí příslušného vyvlastňovacího úřadu o omezení vlastnického práva zřízením služebnosti rozhodnutím (blíže specifikovány v čl. 4 odst. 4.4 této Smlouvy),
- ii) náklady vzniklé v souvislosti s vyvlastňovacím řízením dle předchozího odstavce a dle čl. 4 odst. 4.4 této Smlouvy,
- iii) náklady související se zrušením a následným výmazem služebnosti (vážnoucí na nemovitostech dotčených původní, překládanou, trasou SEK) z katastru nemovitostí,
- iv) náklady na náhrady za omezené užívání lesního a půdního fondu včetně nákladů na vypracování výpočtu,
- v) hydrogeologický, geologický, dendrologický a ostatní odborné posudky zpracované subjekty k tomu určenými,
- vi) náklady na koordinační výkresy, povodňové plány a zaměření, vyžadované dotčenými subjekty,
- vii) náklady na identifikaci parcel,
- viii) náklady na správní poplatky podle zákona č. 634/2004 Sb. v platném znění, které vzniknou v důsledku získávání potřebných správních rozhodnutí - povolení, které jsou nezbytné k realizaci Překládky,
- ix) náklady, související se zvláštním užíváním veřejného prostranství, vyměřené v souvislosti s realizací Překládky podle zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích v platném znění,
- x) náklady, související se zvláštním užíváním komunikace ve smyslu § 25 zákona č. 13/1997 Sb.,
- xi) náklady na peněžitě plnění plynoucí z nájemních smluv, jejichž uzavření je nutné pro realizaci Překládky,
- xii) náklady související s majetkovými újmami, způsobenými na zemědělských plodinách v souvislosti s realizací Překládky,
- xiii) náklady na ochranu komunikačních vedení a zařízení před přepětím a nadproudem, včetně odborného výpočtu a návrhu,
- xiv) náklady, související se záchranným archeologickým dohledem.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1 Náklady na Překládku ve výši skutečně provedených prací a skutečně vynaložených nákladů dle čl. 5 odst. 5.3 této Smlouvy je Stavebník povinen uhradit takto:
 - a) Fakturu č. 1 ve výši **80.246,- Kč** do 30 dnů ode dne jejího vystavení,
 - b) Fakturu č. 2 ve výši doplatku nákladů za Překládku do 30 dnů od jejího vystavení.
- 6.2 Faktura dle odstavce 6.1 písm. a) tohoto článku bude vystavena do 15 dnů od ukončení První etapy, faktura dle odstavce 6.1 písm. b) tohoto článku bude vystavena do 15 dnů od ukončení realizace Překládky ve smyslu Čl. 4 bodu 4.7 této Smlouvy a Stavebník je povinen uhradit je ve lhůtě splatnosti.

- 6.3 Faktury budou Stavebníkovi zasílány na adresu uvedenou v hlavičce této Smlouvy.
- 6.4 Náklady společnosti CETIN uvedené v čl. 5 odst. 5.4 této Smlouvy budou hrazeny Stavebníkem odděleně na základě samostatné faktury vystavené společností CETIN a Stavebník je povinen je uhradit ve lhůtě splatnosti 30 dnů ode dne doručení faktury.
- 6.5 Náklady dle této Smlouvy budou Stavebníkem hrazeny na účet společnosti CETIN uvedený v hlavičce této Smlouvy, pokud nebude fakturou vystavenou společností CETIN stanoveno jinak.

7. SANKCE

- 7.1 Pro případ, že Stavebník bude v prodlení s úhradou některé částky, k jejíž úhradě je dle této Smlouvy povinen, je povinen uhradit společnosti CETIN smluvní pokutu ve výši 0,3 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 7.2 Smluvní pokuta je splatná do 10 dnů ode dne doručení písemné výzvy příslušné Smluvní straně k její úhradě.
- 7.3 Zaplacením smluvní pokuty dle této Smlouvy není dotčen nárok příslušné Smluvní strany na náhradu skutečné škody a ušlého zisku v celém rozsahu způsobené škody.
- 7.4 Zánikem Smlouvy odstoupením dle čl. 9 této Smlouvy a rozvazovací podmínkou dle čl. 10 této Smlouvy nezaniká nárok na náhradu škody ani na zaplacení smluvní pokuty.

8. KONTAKTNÍ A ODPOVĚDNÉ OSOBY SMLUVNÍCH STRAN

8.1 Za společnost CETIN

ve věcech smluvních: Pavel Ptáček
funkce: Supervizor Výstavba přístupové sítě Praha
e-mail: pavel.ptacek@cetin.cz tel.: 238462810

ve věcech technických: Libor Čára
funkce: Senior specialista pro výstavbu sítě - přístupová síť
e-mail: libor.cara@cetin.cz tel.: 238462234

8.2 Za Stavebníka:

ve věcech smluvních: Bc. Zdeněk Dvořák
funkce: ředitel KSÚS SK
e-mail: zdenek.dvorak@ksus.cz

ve věcech technických: Karel Motal
funkce: vedoucí TSÚ, oblast Kladno
e-mail: karel.motal@ksus.cz tel.: 723500384

Pa

9. Odstoupení od smlouvy

- 9.1 Pokud výše Nákladů Překládky stanovených na základě Projektu bude vyšší o více jak 10% než výše nákladů Překládky stanovených na základě CTN je Stavebník oprávněn odstoupit od této Smlouvy do 30 dnů od doručení písemného oznámení dle čl. 5 bodu 5.3 této Smlouvy.
- 9.2 Pro případ, že Stavebník odstoupí od této Smlouvy dle odstavce 9.1 tohoto článku, je povinen Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN náklady již vzniklé v souvislosti s Překládkou dle této Smlouvy.

10. Rozvazovací podmínka

- 10.1 Realizace Překládky musí být zahájena nejpozději do dvou let od uzavření této Smlouvy. Marné uplynutí této lhůty je rozvazovací podmínkou této Smlouvy ve smyslu ustanovení § 548 odst. 2 občanského zákoníku, v platném znění.
- 10.2 Tato Smlouva zanikne prvním dnem následujícím po uplynutí dvou let od uzavření této Smlouvy, aniž by realizace Překládky byla zahájena.

11. Závěrečná ustanovení

- 11.1 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem následujícím po dni jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění („**Zákon o registru smluv**“). Stavebník se zavazuje nejpozději do 24 dnů po uzavření této Smlouvy uveřejnit její obsah a tzv. metadata a splnit další povinnosti v souladu se Zákonem o registru smluv. Stavebník se zavazuje doručit CETINu potvrzení o uveřejnění této Smlouvy dle Zákonu o registru smluv vydané správcem registru smluv nejpozději následující den po jeho obdržení. Nebude-li tato Smlouva uveřejněna v souladu se Zákonem o registru smluv do tří měsíců po jejím uzavření, zavazuje se Stavebník uzavřít s CETINem novou smlouvu, která svým obsahem bude hospodářsky odpovídat znění této Smlouvy (příčemž určení lhůt, dob a termínů bude odpovídat tomuto principu a časovému posunu), a to do sedmi dnů od doručení výzvy CETINu Stavebníkovi. Ujednání tohoto odstavce nabývá účinnosti dnem uzavření této Smlouvy.
- 11.2 Vztahy ze Smlouvy vyplývající i vztahy Smlouvou neupravené se řídí právním řádem České Republiky, zejména občanským zákoníkem.
- 11.3 Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Smlouvy rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:
- a) v listinné podobě;
 - b) e-mailovou zprávou s uznávaným elektronickým podpisem dle zák. č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů;
 - c) e-mailovou zprávou zaslanou na adresu kontaktních osob, tak jak jsou specifikovány v čl. 8 této Smlouvy.

- 11.4 Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů, vzniklých na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s touto Smlouvou, a k jejich vyřešení zejména prostřednictvím jednání odpovědných osob nebo jiných pověřených subjektů. Nedohodnou-li se Smluvní strany na způsobu řešení vzájemného sporu, má každá ze Smluvních stran právo uplatnit svůj nárok u příslušného soudu České republiky.
- 11.5 Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec ustanovení této Smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi Smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této Smlouvy, ledaže je ve Smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si Smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
- 11.6 Tato Smlouva může být měněna pouze písemně. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
- 11.7 Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace následujících ustanovení občanského zákoníku:
- § 557;
 - § 1767 odst. 2;
 - § 1740 odst. 2 druhá věta a odst. 3; a
 - § 1743.
- 11.8 Smluvní strany na sebe v souladu s § 1765 odst. 2 občanského zákoníku přebírají nebezpečí změny okolností.
- 11.9 Stavebník není oprávněn převést (jako postupitel) kterákoli svá práva nebo povinnosti ze Smlouvy nebo z její části třetí osobě (s odkazem na § 1895 občanského zákoníku) ani postoupit na třetí osobu jakékoliv pohledávky ze Smlouvy vyplývající bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
- 11.10 Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Každá ze Smluvních stran obdrží jedno (1) vyhotovení.
- 11.11 Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran.

116

Číslo smlouvy CETIN: VPI/PH/2017/106

SRM: 8020007083
Registr smluv: ANO

11.12 Součástí této Smlouvy jsou následující Přílohy:

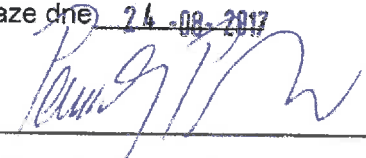
- Příloha č. 1 - Specifikace nákladů Překládky;
- Příloha č. 2 - Specifikace První etapy překládky
- Příloha č. 3 - Situační výkres

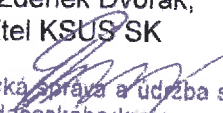
CETIN:

Stavebník:

V Praze dne 24.08.2017

V Praze dne 20.09.2017


Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
Pavel Ptáček
Supervizor Výstavba přístupové sítě Praha


Bc. Zdeněk Dvořák,
ředitel KSUS SK

Krajská správa a údržba silnic
Středočeského kraje, (78)
příspěvková organizace
Zborovská 11 150 21 Praha 5
IČO: 00066001 DIČ: CZ00066001

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
Olšanská 2681/6
130 00 Praha 3
DIČ: CZ04084053

219

Název stavby: VPI, Opěrná zeď III/11619, Karlštejn

Rekapitulace nákladů:

PŘÍPRAVA	52 346,40 Kč
ZEMNÍ PRÁCE	32 228,89 Kč
MONTÁŽ	24 177,03 Kč
GEODETICKÉ PRÁCE PŘÍPRAVA	4 196,62 Kč
GEODETICKÉ PRÁCE REALIZACE	6 504,77 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA PŘÍPRAVA	3 702,90 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA REALIZACE	26 166,50 Kč
PROVOZNÍ PRÁCE	0,00 Kč
MATERIÁL DOD. CETIN	0,00 Kč
MATERIÁL VYŘAZENÝ	0,00 Kč
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Vykazovaný	11 801,64 Kč
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Nevykazovaný	0,00 Kč
POPLATKY	20 000,00 Kč

Celkové náklady: 181 124,75 Kč

STAVEBNÍ ČINNOST 74 712,33 Kč

NESTAVEBNÍ ČINNOST 106 412,42 Kč

Seznam položek

Číslo SAP	Stavební činnost	Název položky	Množství
PŘÍPRAVA			
958084	Návrh cenový a technický		1.00 ks
953634	Projekt tlkm liniové metalické sítě		14880.00 J
954635	Získání pravomocného rozhodnutí o umístění stavby		28024.00 J
UR - rozsáhlé chráněné území			
ZEMNÍ PRÁCE			
958554 S	Paušál na zemní práce do 50 m		1.00 ks
954970 S	Pokládka PE nebo vrapované chráničky		40.00 m
954949 S	Průvrt zdívkou betonovým tl. nad 600 mm včetně		1.00 ks
952360 S	Rýha v chodníku litý beton 35/50-70		7.00 m
952345 S	Rýha v trávě 35/70-100		8.00 m
955570 S	Rýha ve vozovce litý asfalt 50/100		13.00 m
954957 S	Rýha vjezd litý beton 35/70-90		6.00 m
955053 S	Vytyčení trasy v zastavěném terénu		34.00 m
951349 S	Zřízení a odstr.přech.lávky z ocel.desky		2.00 ks
MONTÁŽ			
955093 S	Demontáž objektu samost. SIS do 50 čtyř.		1.00 ks
955029 S	Demontáž úložných kabelů do 15 XN		3.00 m
952649 S	Měření stejnosměrné během stavby- první čtyřka		12.00 ks
952650 S	Měření stejnosměrné během stavby - další čtyřka		38.00 ks
952647 S	Měření útlumu během stavby- první čtyřka		1.00 ks

954999 S	Montáž jedné čtyřky s jednostr.číslování	12.00 ks
955299 S	Montáž objektu samost. SIS do 50 čtyřek	1.00 ks
955268 S	Montáž podzemní tratě síťové metalické koordinace se stavbou	3211.10 JV
955281 S	Montáž spojky smrštiteľné do 50 čtyřek	4.00 ks
954990 S	Montáž úložných kabelů do 15 XN	171.00 m
955303 S	Montáž uzemnění venkovního rozvaděče	1.00 ks
955298 S	Ukončení jedné čtyřky v rozvaděči	28.00 ks
955259 S	Ukončení kabelu v rozvaděči	7.00 ks
958469 S	Uvedení stavby do provozu	3720.00 JV
kolaudace		
955630 S	Vyhledání průběhu tlk. kabelu při výstavbě	1.00 ks
955081 S	Zrušení ukončení jedné čtyřky v rozvad.	28.00 ks
955083 S	Zrušení ukončení kabelu v rozvaděči	7.00 ks
955097 S	Zrušení uzemnění venkovního rozvaděče	1.00 ks
GEODETICKÉ PRÁCE PŘÍPRAVA		
956278	Předměření trasy do 100 m	1.00 ks
GEODETICKÉ PRÁCE REALIZACE		
956281 S	Doměření trasy do 100 m	1.00 ks
955198 S	Plán geom.pro VBŘ do 200m vč.(kus=100m)	1.00 ks
VĚCNÁ BŘEMENA PŘÍPRAVA		
955313	Uzavření sml. o SB o VBŘ	2.00 ks
VĚCNÁ BŘEMENA REALIZACE		
954830	Projednání Smlouvy o zřízení věcného břemene náhrady	19600.00 J
955315	Uzavření sml.na zákl.SSB a přípr.vkl.VBŘ	2.00 ks
958085	Zajištění vkladu/výmazu věcného břemene do/z KN	2.00 ks
POPLATKY		
955367	Poplatky k podzemním tratím síť.metalic. správní poplatek za vydání UR	20000.00 J

Limitka materiálu

Číslo SAP	Stavební činnost	Název položky	Množství
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Vykazovaný			
303918 S	Deska krycí plast. 300x1000 mm		14.00 ks
303795 S	Fólie výstražná 220mm PE oranžová		26.00 m
303813 S	Fólie výstražná 330mm PE oranžová		21.00 m
303777 S	Fólie výstražná 80mm PE červenobílá		45.00 m
300000 S	Kabel plastový TCEPKPFLE 3x4x0,4		169.00 m
302550 S	Mini Marker 1401 3M Ball		5.00 ks
312425 S	Modul konektor. 9700-10P		4.00 ks
407578 S	Souprava čistící 4413L		4.00 ks
312845 S	Spojka kabelová XAGA 500 43/ 8- 150/FLE		4.00 ks
302655 S	Trubka PE 110/3,5/6000mm		7.00 ks
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Nevkazovaný			
304267 S	Páska lepicí iz. 19mmx20mx0,15mm černá		4.00 ks
301685 S	Páska pryž. izolační 19mmx10m Rotunda		4.00 ks

PPD - Propočet projektové dokumentace

Ceník: VP - Západ - ARN/SIN - STAND. - 2017.07
Položková

Název stavby: **VPI, Opěrná zeď III/11619, Karlštejn** 1. etapa

Rekapitulace nákladů:

PŘÍPRAVA	52 346,40 Kč
GEODETICKÉ PRÁCE PŘÍPRAVA	4 196,62 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA PŘÍPRAVA	3 702,90 Kč
POPLATKY	20 000,00 Kč

Celkové náklady: **80 245,92 Kč**

POVĚŘENÍ

Česka telekomunikační infrastruktura a.s. se sídlem Olšanská 2681/6, Praha 3, PSČ 130 00, IČ 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 20623 (dále jen „Společnost“), tímto pověřuje

svého zaměstnance pana

Pavla Ptáčka

os. č. 29328, bytem U Dobešky 1429/3, Praha 4, PSČ 147 00, r.č. 700512/0771,

k tomu, aby za Společnost:

- činil jednání týkající se zřizování a provozování veřejné komunikační sítě ve smyslu zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, jednal s příslušnými orgány státní správy a samosprávy, s orgány činnými v trestním řízení, s pojišťovnami a likvidátory škod, stavebními úřady a s vlastníky nemovitostí dotčených výstavbou a provozem veřejné telekomunikační sítě, případně majetkovými správci či uživateli těchto nemovitostí, zastupoval Společnost v souvisejících správních řízeních,
- uzavíral smlouvy o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene dle ustanovení § 1785 a násl. občanského zákoníku a smlouvy o zřízení (nebo zániku) práv odpovídajících věcnému břemenu dle ustanovení § 1257 a násl. občanského zákoníku v návaznosti na ustanovení § 104 odst. 3 zákona č. 127/2005 Sb.,
- podepisoval a podával návrhy na vklad (nebo výmaz) práv odpovídajících věcným břemenům do katastru nemovitostí dle § 6 a násl. zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon) a následně Společnost zastupoval v řízení o povolení vkladu (nebo výmazu) práv odpovídajících věcným břemenům do katastru nemovitostí,
- podepisoval a podával návrhy na zahájení řízení o omezení vlastnického práva k pozemkům a stavbám zřízením věcného břemene rozhodnutím stavebního úřadu ve smyslu § 104 odst. 4 zákona č. 127/2005 Sb., a § 18 a násl. zákona č. 184/2006 Sb., zákon o vyvlastnění a následně Společnost v těchto řízeních a zřízení věcného břemene zastupoval,
- uzavíral smlouvy o umístění zařízení veřejné komunikační sítě a smlouvy nájemní a podnájemní,
- uzavíral smlouvy o nájmu prostor za účelem umístění komunikačního vedení a zařízení ve vlastnictví Společnosti, např. rozvaděč typu ÚR+SR a kabelové lávky nebo žlaby,
- projednával a uzavíral smlouvy kupní, jejichž předmětem je koupě či prodej veřejné komunikační sítě,
- uzavíral smlouvy o realizaci, jejichž předmětem je provedení překládky veřejné komunikační sítě ve smyslu ustanovení § 104 odst. 17 zák. č. 127/2005 (dále jen „Překládka“) Společnosti pro stavebníka bez limitu,
- projednával jiné smlouvy, jejichž předmětem je zajištění všech zákonných předpokladů pro provedení Překládky a dále zajištění práv a zájmů Společnosti, jako vlastníka překládané veřejné komunikační sítě, v souvislosti s provedením Překládky pro stavebníka třetí osobou,



SMLOUVA O ZAJIŠTĚNÍ PŘELOŽKY PLYNÁRENSKÉHO ZAŘÍZENÍ A ÚHRADĚ NÁKLADŮ S NÍ SOUVISEJÍCÍCH

číslo smlouvy: 4000209459

Čl. I. Smluvní strany

1.

GasNet, s.r.o.

Sídlo: Klášská 940, 401 17 Ústí nad Labem

Spisová značka: C 23083 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem

Banka: Československá obchodní banka, a.s. Číslo účtu: 17663193/0300

IČO: 27295567

DIČ: CZ27295567

zastoupen na základě plné moci společností

GridServices, s.r.o.

Sídlo: Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno

Spisová značka: C 57165 vedená u Krajského soudu v Brně

Zastoupena:

Vladimírem Procházkou, *technikem připojování a rozvoje PZ*

Romanem Brabcem, *technikem připojování a rozvoje PZ*

Banka: Československá obchodní banka, a.s. Číslo účtu: 17837923/0300

IČO: 27935311

DIČ: CZ27935311

jako vlastník plynárenského zařízení (dále jen „vlastník PZ“)

a

2.

Středočeský kraj

se sídlem: Zborovská 11, Praha 5 – Smíchov, PSČ 150 21

IČO: 70891095

DIČ: CZ70891095

zastoupený Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace

se sídlem Zborovská 81/11 Praha 5 – Smíchov, PSČ 150 21

IČO 00066001

DIČ 0066001

Jejímž jménem jedná Bc. Zdeněk Dvořák, ředitel

číslo smlouvy : 17/1445/KL/00066001/MOT/VP

jako osoba vyvolávající přeložku plynárenského zařízení (dále jen „stavebník“)

Čl. II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností spojených s provedením přeložky plynárenského zařízení (dále jen „PZ“) či jeho části STL plynovodu PE dn 63, ID 286132 a 3 kusů přípojek PE dn 25, ID 481070, 481071 a 481072 (dále jen „přeložka PZ“), v obci Karlštejn, k.ú. Budňany, které je v majetku vlastníka PZ, dále podmínky její realizace a nabytí vlastnictví ke zrušené části plynárenského zařízení stavebníkem. Potřeba přeložky PZ je vyvolána realizací stavby: **Opěrná zeď silnice III/11619 v Karlštejně**, jejímž investorem je stavebník.
2. Rozsah přeložky PZ včetně předpokládaných nákladů je specifikován ve stanovisku vlastníka PZ ze dne 18.05.2017 č.: 5001515005.
Její technické řešení může být upřesňováno v průběhu přípravy stavby v jednotlivých stupních projektové dokumentace (dále také jako jen „PD“). Tyto změny mohou mít vliv na výši předpokládaných nákladů na provedení přeložky PZ.

3. Smluvní strany se dohodly podle ustanovení § 70 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „energetický zákon“), že stavebník svým jménem a na své náklady pro vlastníka PZ zajistí veškeré činnosti spojené s provedením přeložky PZ v rozsahu sjednaném v této smlouvě a které budou vyplývat z projektové dokumentace („PD“).
4. Touto smlouvou se dále vymezuje rozsah spolupráce, vzájemných práv a povinností smluvních stran v období přípravy a realizace stavby přeložky PZ, za účelem zajištění jejího řádného budoucího provozu, zejména z hlediska bezpečnosti, spolehlivosti a hospodárnosti.

čl. III.

Termín provedení stavby

1. Přeložku PZ podle článku II. této smlouvy zajistí stavebník v předpokládaném termínu 2018 - 2020, a to včetně provedení propojovacích prací na stávající PZ a zprovoznění přeložky. Termín je konečný, jeho změnu je možné provést pouze vzájemnou dohodou smluvních stran, která bude označena jako číselný Dodatek ke smlouvě a bude její součástí.

čl. IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

A. Stavebník

1. U autorizovaného projektanta nechá na své náklady zpracovat projektovou dokumentaci, která bude technickým podkladem pro správní řízení o povolení stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění (dále jen „stavební zákon“) vedeného příslušným stavebním úřadem, jehož výsledkem bude vystavení příslušného dokladu dle stavebního zákona opravňujícího k realizaci přeložky PZ a předloží ji k odsouhlasení vlastníku PZ.
2. Zavazuje se k zapracování případných připomínek vlastníka PZ do PD. Pouze taková PD je způsobilým technickým podkladem pro jednání se stavebním úřadem.
3. Zavazuje se zadat realizaci stavby přeložky PZ pouze zhotoviteli, který je pro činnosti na plynárenských zařízeních certifikován v souladu s TPG 923 01, dodrží podmínky této smlouvy a stavbu přeložky PZ zrealizuje dle schválené PD.
4. Zavazuje se, že zhotovitele přeložky PZ prokazatelně seznámí s PD schválenou vlastníkem PZ a s podmínkami stanovenými vlastníkem PZ pro realizaci přeložky PZ v této smlouvě.
5. Zaváže zhotovitele přeložky PZ, aby nejpozději 5 dnů před zahájením stavby přeložky PZ nahlásil termín zahájení prostřednictvím webového rozhraní provozovatele PZ, na adrese:
<https://www.gasnet.cz/cs/eviz/prihlaseni/index/> z důvodu ustanovení zaměstnance vlastníka PZ, který bude provádět kontroly přeložky PZ. Zaváže zhotovitele přeložky PZ, aby nejpozději pět pracovních dnů předem oznámil vlastníku PZ zahájení předepsaných zkoušek v souladu se stanoviskem vlastníka PZ k PD.
6. Při realizaci přeložky je povinen dodržet podmínky uvedené ve stanovisku vlastníka PZ k PD přeložky PZ. Tyto podmínky nesmí být v rozporu s touto smlouvou, ledaže podmínky budou vycházet ze změn právních předpisů, technických norem, technických pravidel nebo rozhodnutí příslušného orgánu.
7. Je povinen provádět všechny činnosti související s realizací přeložky PZ s odbornou péčí.
8. Zavazuje se respektovat připomínky a pokyny vlastníka PZ vznesené při kontrolní činnosti, které nebudou v rozporu s touto smlouvou, a rovněž další podmínky, které v termínu realizace přeložky vyplnou ze změn právních předpisů, technických norem, technických pravidel nebo rozhodnutí příslušného orgánu. Tyto další podmínky musí vlastník PZ zapsat do stavebního deníku přeložky PZ.
9. Zavazuje se uhradit nezbytně nutné náklady spojené s odpojením a propojením překládaného PZ s/od distribuční soustavou/y, zejména náklady za případné použití bezodstávkových technologií pro zásobování stávajících odběratelů a náklady

vlastníka PZ spojené s účastí na odpojení a propojení překládaného PZ prostřednictvím zhotovitele přeložky PZ a náhradu škody za uniklý plyn odpuštěný při propoji.

10. Zaváže zhotovitele přeložky PZ provést odpoje a propoje podle technologického postupu, který zhotovitel přeložky PZ předloží vlastníku PZ k odsouhlasení nejpozději 15 dní před zahájením propojovacích prací. Má-li dojít k omezení nebo přerušení distribuce plynu zákazníkům (dále jen „odstávka“), zavazuje se stavebník zajistit u zhotovitele přeložky PZ zpracování předběžného pracovního postupu a předložit jej ve vlastním zájmu k odsouhlasení vlastníku PZ nejpozději 30 dní před zahájením propojovacích prací, aby vlastník PZ mohl zabezpečit splnění své povinnosti podle § 59 odst. 5 zákona č. 458/2000 Sb. energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů a oznámit včas dotčeným účastníkům trhu s plynem přerušení nebo omezení distribuce plynu.

Předběžný pracovní postup musí obsahovat název akce, přesnou specifikaci rozsahu odstávky (možno i vyznačit v situaci z projektu), předpokládanou dobu trvání odstávky a předpokládaný termín zahájení a ukončení odstávky, který musí splňovat následující podmínky:

- u plánovaných jednodenních odstávek lze předpokládaný termín zahájení a ukončení odstávky uvést tak, aby mezi zahájením a ukončením odstávky nebyla doba delší než 7 kalendářních dnů;
- u plánovaných vícedenních odstávek lze předpokládaný termín zahájení a ukončení odstávky uvést tak, aby mezi zahájením a ukončením odstávky nebyla doba delší než předpokládaná doba odstávky navýšená maximálně o 7 kalendářních dnů.

Stavebník se zavazuje zavázat zhotovitele přeložky PZ k dodržení oznámeného termínu provádění propojovacích prací.

11. Propojení přeložky PZ s distribuční soustavou může být realizováno nejdříve po technické přejímce a podpisu „Zápisu o odevzdání a převzetí přeložky PZ ke vpuštění plynu“ mezi stavebníkem, zhotovitelem přeložky PZ a vlastníkem PZ, ke které je povinen vyzvat vlastníka PZ stavebník nebo jím pověřená osoba.
12. Při přejímacím řízení předá stavebník listiny a doklady v originálním vyhotovení stanovené TPG 905 01 a doklady požadované vlastníkem PZ v jeho stanovisku k PD přeložky PZ, zejména doklady opravňující k realizaci a dokládající stav předávané přeložky PZ dle stavebního zákona.
13. Při plnění předmětu této smlouvy se stavebník zavazuje dodržovat příslušné obecně závazné předpisy, technické normy a technická pravidla (např. EN ČSN, ČSN, TPG), pokyny vlastníka, zápisy a dohody smluvních stran a podmínky a vyjádření veřejnoprávních orgánů.
14. Při plnění předmětu této smlouvy se stavebník zavazuje dodržovat i vnitřní dokumenty vlastníka PZ, které se vztahují k výstavbě PZ a které jsou zveřejněny na jeho internetových stránkách <http://www.gasnet.cz/cs/technicke-pozadavky/>.
15. Zavazuje se nahradit škody vzniklé při přípravě či realizaci přeložky PZ, např. škody na nemovitostech a jejich příslušenství, škody na polních plodinách a porostech, na movitých věcech a na ostatním majetku, na zdraví a na životě; nahradit pokuty a další sankční platby stanovené příslušnými orgány za porušení příslušných právních předpisů souvisejících se zřizováním a zprovozněním přeložky PZ.
16. Po dokončení přeložky PZ se stavebník zavazuje zajistit kolaudační souhlas či jiné příslušné veřejnoprávní povolení k jejímu užívání dle stavebního zákona a jejich předání v originálním vyhotovení vlastníku PZ, v případě vydání rozhodnutí s doložkou právní moci. Za řádně dokončenou přeložku PZ se považuje její provedení bez jakýchkoliv vad a nedodělků a její protokolární předání vlastníku PZ.

B. Vlastník PZ

1. Vyhrazuje si právo kdykoli, i bez předchozího oznámení, po ohlášení na místě stavby odpovědné osobě, provést kontrolu způsobu provádění přeložky a všech předepsaných zkoušek. Vlastník PZ při těchto kontrolách nepřijímá odpovědnost za vady prováděné přeložky.

2. Zavazuje se poskytovat stavebníkovi účinnou součinnost a spolupráci při plnění této smlouvy.
3. Při kontrolách stavby přeložky PZ je oprávněn provádět zápisy do stavebního deníku vedeného zhotovitelem přeložky PZ a požadovat plnění svých připomínek a pokynů v požadovaném termínu.

čl. V.

Věcně právní vztahy

1. Stavebník bere na vědomí, že vlastnictví plynárenského zařízení se provedením přeložky PZ nemění a že realizovaná přeložka PZ, tj. nová část, po propojení s distribuční soustavou vlastníka PZ nahradí v souladu s § 70 odst. 3. energetického zákona dotčenou část vlastníka plynárenského zařízení. Původní část plynárenského zařízení, tj. zrušenou část, která bude s ohledem na čl. II odst. 2 této smlouvy podrobněji určena v příloze zápisu o technické přejímce, a případně vzniklé odpady, které stavebník řádně neodstraní, nabývá do vlastnictví stavebník okamžikem odpojení od distribuční soustavy (odpojením od stávajícího plynovodu). Dokumentace vyžadovaná k plynovodům nebude stavebníkovi ke zrušené části plynovodu předána, neboť zrušená část plynárenského zařízení již není plynovodem.

Vlastník PZ tímto stavebníka informuje o tom, že původní část plynárenského zařízení, tj. zrušenou část, je třeba odstranit z pozemku. Nahrazení dotčené části rušeného plynárenského zařízení nemá vliv na povinnost stavebníka vlastním jménem zkolaudovat přeloženou část PZ (novou část).

2. Smluvní strany se dohodly, že stavebník je povinen zajistit zřízení věcného břemene ve smyslu služebnosti (dále jen „VB“) ve prospěch vlastníka PZ ke všem dotčeným pozemkům, včetně jeho zápisu do katastru nemovitostí. Za věcnou a formální správnost veškerých relevantních dokumentů, které jsou přílohou návrhu na vklad podle katastrálního zákona č. 256/2013 Sb. v platném znění odpovídá stavebník. Stavebník není povinen zajistit zřízení VB k pozemkům ve vlastnictví vlastníka PZ.
3. Smluvní strany se dále dohodly, že vyjma úhrady za případné zřízení věcného břemene k pozemkům ve vlastnictví stavebníka, nese veškeré náklady na zřízení VB výlučně stavebník. Úhradu za případné zřízení VB k pozemkům ve vlastnictví stavebníka nese vlastník PZ, a to v jednorázové výši 500,- Kč (bez DPH).
4. Stavebník se zavazuje zajistit nejpozději před vydáním stanoviska vlastníka PZ k projektové dokumentaci stavebních objektů přeložek PZ pro účely povolení stavby dle stavebního zákona uzavření smluv o budoucích smlouvách o zřízení VB se všemi vlastníky pozemků dotčenými přeložkou PZ v rozsahu níže uvedeném, a to podle vzorů přiložených k této smlouvě. Případné odchylky od vzorů je stavebník povinen projednat s vlastníkem PZ. Smluvní strany se dohodly, že rozsah VB vyznačený v geometrických plánech k částem pozemků dotčeným přeložkou PZ bude odpovídat u plynovodů a plynovodních přípojek:
 - a) do 4 bar včetně vždy jeden metr na obě strany od půdorysu potrubí,
 - b) nad 4 bar do 40 bar včetně vždy dva metry na obě strany od půdorysu potrubí,
 - c) nad 40 bar vždy čtyři metry na obě strany od půdorysu potrubí.

Stavebník se dále zavazuje zajistit nejpozději k přejímce přeložky PZ 3x originál geometrického plánu pro vyznačení rozsahu věcného břemene, 1x výkaz délek a výměr a 1x CD – vše bude zpracováno dle dokumentace distribuční soustavy <http://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/>. V případě, že stavebník nesplní povinnosti uvedené v tomto odstavci, nebude přeložka PZ propojena s distribuční soustavou.

5. Nabyde-li stavebník po uzavření této smlouvy do svého vlastnictví pozemek dotčený přeložkou PZ před zřízením VB k tomuto pozemku, je povinen o této skutečnosti neprodleně informovat vlastníka PZ a uzavřít s ním smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení VB a/nebo smlouvu o zřízení VB, které v souladu s přiloženými vzory upravují vztah mezi vlastníkem PZ a stavebníkem jako vlastníkem dotčeného pozemku. Totéž platí v případě, kdy stavebník zajistí uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení VB k přeložkou PZ dotčenému pozemku ve vlastnictví třetí osoby a tento pozemek následně nabyt do svého vlastnictví. Pro případ porušení povinnosti informování vlastníka PZ se sjednává smluvní pokuta ve výši 10.000 Kč/pozemek. Pro případ neuzavření příslušné smlouvy

se sjednává smluvní pokuta ve výši 50.000 Kč/pozemek. Nárok na uplatnění náhrady škody tímto není dotčen.

6. Vlastník PZ se zavazuje v souladu s výše uvedenými smluv o budoucích smlouvách o zřízení VB, jejichž uzavření zajistil stavebník, zajistí na náklad stavebníka uzavření smluv o zřízení věcného břemene, jakož i vypracování a podání návrhu na vklad.
7. Stavebník se zavazuje uhradit vlastníkově PZ veškeré jím prokazatelně vynaložené nezbytně nutné náklady na zřízení VB k pozemkům, dotčeným přeložkou PZ, ke kterým nebylo zřízeno VB součinností stavebníka. Za nezbytně nutné náklady se považují především částky jednorázových úplat prokazatelně uhrazené vlastníkům pozemků dotčených přeložkou PZ, cena geometrického plánu v maximální výši bez DPH 3500,- Kč/100bm PZ, přičemž minimální cena jednoho geometrického plánu činí maximálně bez DPH 4500,- Kč, cena za zpracování smlouvy o zřízení VB (na základě smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení VB) v maximální výši bez DPH 6500,- Kč/1 smlouva, cena za zpracování smlouvy o zřízení VB (bez smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení VB) v maximální výši bez DPH 7000,- Kč/1 smlouva.
8. Je-li v katastru nemovitostí k pozemkům dotčeným původním (překládaným) PZ zapsáno právo odpovídající VB ve prospěch vlastníka PZ, zavazuje se stavebník zajistit na své náklady do jednoho roku od vydání kolaudačního souhlasu, či jiného příslušného veřejnoprávního povolení k užívání přeložky PZ dle stavebního zákona zrušení tohoto práva a podání návrhu na zápis výmazu VB v katastru nemovitostí. Správní poplatek za zahájení správního řízení vedeného příslušným katastrálním úřadem hradí stavebník.
9. Ustanovení odst. 2 – 8 tohoto článku se neuplatní v případech, kdy VB k pozemkům dotčeným PZ vzniklo ve prospěch vlastníka PZ přímo ze zákona nebo je zapsáno v katastru nemovitostí. Přeložením PZ však nesmí dojít ke změně jeho uložení v horizontální ose.

Čl. VI.

Odpovědnost za vady, záruka za jakost

1. Stavebník se zavazuje sjednat se zhotovitelem přeložky PZ ve smlouvě o dílo záruku za jakost přeložky PZ. Záruční doba musí činit 60 měsíců ode dne protokolárního předání a převzetí přeložky PZ vlastníkem PZ.
2. Stavebník se současně zavazuje sjednat se zhotovitelem přeložky PZ, že právo uplatnit nároky plynoucí z odpovědnosti ze záruky za jakost přejdou dnem protokolárního předání a převzetím přeložky PZ ze stavebníka na vlastníka PZ.
3. Stavebník se současně zavazuje sjednat se zhotovitelem přeložky PZ následující způsob uplatnění nároku z vady: V případě výskytu vady přeložky PZ je vlastník PZ povinen to písemně oznámit zhotoviteli přeložky PZ. Jakmile vlastník PZ odešle takové písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady. Oznámení o vadě zašle vlastník PZ na adresu zhotovitele přeložky PZ. Zhotovitel přeložky PZ odstraní vadu v termínu do 72 hodin od doručení oznámení o vadě, pokud se v daném případě písemně nedohodne s vlastníkem PZ jinak. Zhotovitel přeložky PZ je povinen písemně předat opravenou část přeložky PZ vlastníkově PZ.
4. Stavebník se zavazuje zavázat zhotovitele nést nebezpečí škody na přeložce PZ až do dne jejího protokolárního předání a převzetí.

Čl. VII.


Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech (4) stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou (2).
2. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Pro vyloučení pochybností smluvní strany prohlašují, že stavebník je oprávněn od této smlouvy odstoupit kdykoliv, nejpozději však před realizací propojení přeložky PZ s distribuční soustavou.
4. Fyzické osoby, které tuto smlouvu jménem jednotlivých smluvních stran uzavírají, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k jejímu platnému uzavření.

5. Smluvní strany prohlašují, že si text smlouvy prostudovaly a prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné, vážné, určité a srozumitelné vůle, že ji uzavírají dobrovolně, nikoliv v tísní, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.
6. Převede-li stavebník investorství stavby, uvedené v čl. II. odst. 2, na nový subjekt, zavazuje se převést práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy na nového stavebníka a současně oznámit vlastníkově PZ změnu investorství, název a adresu nového stavebníka.
7. Tato smlouva se uzavírá s náležitostmi podle zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník a energetického zákona, ve znění pozdějších předpisů.
8. Jakékoliv provedené byť nepodstatné změny v návrhu této smlouvy (s výjimkou údajů, jejichž doplnění se předpokládá, např. označení podepisujících osob, apod.) tímto prohlášením smluvní strany automaticky předem odmítají a změny v návrhu této smlouvy (s výjimkou změn uvedených v předchozí závorce) se považují za nový návrh smlouvy.
9. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
10. Smlouva se uzavírá na dobu určitou a to do 31.12.2020. Stavebník není oprávněn zahájit realizaci přeložky PZ bez platné smlouvy o zajištění přeložky plynárenského zařízení. Tímto ustanovením nejsou dotčeny závazky, které ze své povahy mají trvat i po uplynutí platnosti této smlouvy; jde zejména o závazky uvedené v čl. IV., V. a VI. této smlouvy.

Stavebník


V Praze dne - 3 - 07 - 2017

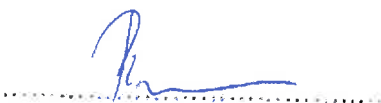

Bc. Zdeněk Dvořák
ředitel KSUS SK

Krajská správa a údržba silnic
Středočeského kraje, (76)
příspěvková organizace
Zborovská 11 150 21 Praha 5
IČO: 00066001 DIČ: CZ00066001

Vlastník PZ

V Plzni dne 09 - 06 - 2017


Vladimír Procházka
technik připojování a rozvoje PZ


Roman Brabec
technik připojování a rozvoje PZ

GridServices, s.r.o.
Plynárenská 499/1
Zábrdovice
602 00 Brno
IČ: 27935311, DIČ: CZ27935311
- 272 -

Příloha:

Přehled stavbou dotčených pozemků

Název stavby : Opárna zeď silnice III/116 19 v Karlovtějné - Přeložka STL - plynovodu
Č. stavby : 8800087319
Zpracovatel : Procházka

Tabulku řadit dle toku plynu

- 1 Dopĺňovať pouzre parcely evidované dia KN
- 2 Dopĺňovať pouzre parcely evidované dia ZE (PK, GP, EN, aj)
- 3 Vypĺňovať bodu pouzre katastru nemovitostí
- 4 V prípade, že pozemok má viac vlastník, vyplniť pouzre vlastník
- 5 Vyplniť diaľku dia parcely evidované dia ZE (1 až nekonečno)
- 6 Nevypĺňovať kontrolní súpisník, pouzre informácií, zdieľ S.M, podľovním vlastník, nebo výlučným
- 7 Do políčka diaľka príruku PZ se vyplniť, pouzre je pozemok dotčen plynárskym zariadením vďaka hodnote
- 8 Do políčka diaľka príruku PZ se vyplniť, pouzre je pozemok dotčen plynárskym zariadením vďaka hodnote 1. Kúľ je pozemok
- 9 Do políčka Páčka DPH se vyplniť text Ano, a to pouzre u diaľky DPH zbytek políček v tomto sloupci zústané prázdny.

Číslo smlouvy budoucího povinného: 2014/1468/00066001/LL/MOT/BS
Číslo smlouvy budoucího oprávněného: 8800087319/1/BVB/P

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti

Níže psaného dne, měsíce a roku uzavírají a podpisem již uzavřely podle ustanovení § 509, § 1257-1266 a 1299-1302, § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v kontextu s § 25 odst. 6 písm. d) a § 36 odst. 3 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů,

Středočeský kraj

IČ: 70891095, DIČ: CZ70891095

se sídlem v Praze 5 – Smíchově, Zborovská 11, PSČ 150 21,
zastoupený **Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje,**
příspěvková organizace,

IČ: 00066001, DIČ: CZ00066001

se sídlem v Praze 5 – Smíchově, Zborovská 11, PSČ 150 21
zastoupená Bc. Zdeňkem Dvořákem, ředitelem Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, příspěvkové organizace, zastoupeného na základě plné moci ze dne 28.7.2014
Ludmilou Poupětovou, techn. nám. ředitele pro oblast KL, MH
oprávněnou k výkonu práv a povinností Středočeského kraje podle zákona č. 13/1997 Sb.,
o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů
(dále jen budoucí povinný)

a

GasNet, s.r.o.

Sídlo: Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C,
vložka 23083

IČ: 27295567 DIČ: CZ27295567

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.

číslo účtu: 17663193/0300

zastoupena společností:

GridServices, s.r.o.

sídlo: Plynářská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Brně, oddíl C, vložka 57165

IČ: 27935311 DIČ: CZ27935311

bankovní spojení: ČSOB, a.s. číslo účtu: 18737923/0300

zastoupená: Vladimírem Procházkou, technikem přípoj.a rozvoje PZ – Čechy západ

Romanem Brabcem, technikem přípoj.a rozvoje PZ – Čechy západ

(dále jen budoucí oprávněný)

tuto

smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti

k pozemní komunikaci a podmínkám stavby a provozu

„Přeložka plynárenského zařízení Karlštejn“

I.

1.1 Budoucí povinný je výlučným vlastníkem pozemku KN p.č. 428/1 a p.č. 428/2 v k.ú. Budňany a obci Karlštejn, silnice III/11619, zapsaného v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Beroun pro k.ú. Budňany a obec Karlštejn na listu vlastnickém č. 343 a to na základě rozhodnutí Ministerstva dopravy a spojů České republiky čj. 3796/01/1 KN ze dne 10.9.2001 podle ust. § 1 zákona č. 157/2000 Sb. (dále jen budoucí povinný pozemek). Správcem tohoto budoucího povinného pozemku a silnice je Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace (dále jen KSÚS).

1.2 Budoucí oprávněný je budoucím provozovatelem stavby „Přeložka plynárenského zařízení Karlštejn“ (dále jen zařízení), kdy zařízení bude umístěno na výše uvedené nemovitosti ve vlastnictví budoucího povinného dle podmínek stanovených ve vyjádření správce nemovitosti ze dne 26.4.2017 zn. 2679/17/KSÚS/BAK.

II.

Dle dohody smluvních stran vzniká na základě této smlouvy za dále stanovených podmínek:

a) budoucímu oprávněnému právo:

- na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti k budoucímu povinnému pozemku uvedenému v čl. I. shora (dále jen „věcné břemeno“) dle příslušných ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy energetických odvětví a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „EZ“), v níž budou zahrnuty podmínky v této smlouvě dohodnuté, a to ve prospěch budoucího oprávněného,
- zřídit, provozovat a likvidovat zařízení v rozsahu vyplývajícím z příslušného pravomocného rozhodnutí příslušného stavebního úřadu o povolení stavby zařízení nebo jeho likvidaci,
- vstupovat a vjíždět na budoucí povinný pozemek na nezbytně nutnou dobu za účelem zajištění výstavby, oprav, údržby, stavebních úprav a likvidace zařízení,
- umístit po provedené opravě silnice zpět do silničního pozemku (budoucího povinného pozemku) nebo objektu svoje zařízení na své náklady, kromě nákladů, které je povinen hradit budoucí povinný dle § 36 odst. 7, zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů,

b) budoucímu oprávněnému povinnost:

- nést veškeré náklady spojené s provozem, údržbou a likvidací zařízení,

- vykonávat právo z věcného břemene za maximálního šetření budoucího povinného pozemku, přičemž musí především dbát toho, aby při výkonu práva věcného břemene byly použity všechny techniky a pomocné prostředky, které co možná nejméně omezí činnost budoucího povinného na budoucím povinném pozemku,
 - povinnost v případě způsobení škody na budoucím povinném pozemku uvedeném v čl. I. této smlouvy tuto v celém rozsahu a bezodkladně uhradit,
 - povinnost v případě, bude-li budoucí povinný omezen v užívání budoucího povinného pozemku, uhradit mu přiměřenou jednorázovou náhradu včetně úhrady nákladů na vypracování znaleckého posudku,
 - co nejvíce šetřit práva budoucího povinného k budoucímu povinnému pozemku a vstup na budoucí povinný pozemek mu předem s dostatečným předstihem oznámit,
- c) budoucímu povinnému právo:
- v případě plánované opravy či rekonstrukce dotčené silnice (budoucího povinného pozemku) na úpravu nebo přeložení zařízení na náklady budoucího oprávněného v termínu, který smluvní strany dohodnou, vyjma nákladů, které bude hradit budoucí povinný dle ust. § 36 odst. 7 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů,
 - na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene dle přísl. ustanovení EZ, v rozsahu podmínek dohodnutých touto smlouvou,
 - na uvedení budoucího povinného pozemku do stavu dle vzorových listů budoucím oprávněným na jeho náklady, a to v souvislosti s výkonem práv věcného břemene. Uvedení nemovitosti do stavu dle vzorových listů se pro účely této smlouvy rozumí obnovení konstrukce vozovek, jejich vrstev a krytové vrstvy dle vyjádření správce nemovitosti ze dne 26.4.2017 zn. 2679/17/KSÚS/BAK,
 - na zpřístupnění dokumentace plynárenského zařízení v ujednaném rozsahu, a není-li ujednáno, v rozsahu nutném k ochraně jeho oprávněných zájmů.
- Náklady spojené s běžným užíváním budoucího povinného pozemku netýkající se stavby ponese budoucí povinný. Budoucí oprávněný ponese veškeré náklady spojené s údržbou a provozem stavby. Smluvní strany pro vyloučení pochybností ujednávají, že výslovně vylučují užití § 1263 občanského zákoníku.

III.

Úplata za zřízení věcného břemene bude poukázána ve výši 500,- Kč bez DPH jednorázově nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy bude budoucímu oprávněnému od katastrálního úřadu doručeno vyrozumění o provedení zápisu věcného břemene do katastru nemovitostí.

Je-li budoucí povinný plátcem daně z přidané hodnoty a hradí-li úplatu za zřízení věcného břemene budoucí oprávněný, bude smlouva o VB vyhotovena tak, aby splňovala veškeré náležitosti daňového dokladu vyžadované aktuálně platnými právními předpisy.

Pokud k datu uskutečnění zdanitelného plnění budou u budoucího povinného naplněny podmínky ust. § 106a ZoDPH (nespolehlivý plátec) nebo bude na daňovém dokladu - smlouvě uveden bankovní účet nezveřejněný zákonem způsobem ve smyslu ust. § 109 odst. 2 písm. c) ZoDPH (nezveřejněný účet), je budoucí oprávněný oprávněn postupovat dle ust. § 109a) ZoDPH, tj. zvláštním způsobem zajištění daně. V takovém případě je budoucí oprávněný oprávněn uhradit část finančního závazku ve výši vypočtené daně z přidané hodnoty nikoliv na bankovní účet budoucího povinného, ale přímo na bankovní účet příslušného správce daně.

Tímto bude finanční závazek budoucího oprávněného vůči budoucímu povinnému v části vypočtené výše daně z přidané hodnoty vyrovnaný.

IV.

4.1 Smluvní strany se dohodly, že kterýkoliv z účastníků může od této smlouvy odstoupit v případě, že:

- předmětnou stavbou nedojde k dotčení budoucího povinného pozemku sjednáním věcného břemene dle této smlouvy,
- nedojde k vydání pravomocného rozhodnutí o povolení stavby a stavba nebude realizována, případně nebude vydáno rozhodnutí o zvláštním užívání silnice,
- důsledkem odstoupení od této smlouvy je neuzavření smlouvy o zřízení věcného břemene účastníky ve lhůtě dále uvedené,

4.2 Účinky odstoupení nastanou dnem doručení jeho písemného vyhotovení ostatním smluvním stranám.

V.

Smluvní strany se dohodly, že smlouvu o zřízení věcného břemene k nemovitosti uvedené v čl. I. této smlouvy uzavřou nejpozději do 1 roku ode dne sepsání Zápisu o technické přejímce plynárenského zařízení mezi budoucím povinným a budoucím oprávněným. Podklady pro návrh smlouvy o zřízení věcného břemene předloží budoucímu povinnému budoucí oprávněný, který zajistí vklad práva odpovídajícímu věcnému břemenu do katastru nemovitostí.

VI.

6.1 Smluvní strany jsou smlouvou vázány po dobu, než katastrální úřad rozhodne o povolení vkladu práva odpovídajícího věcnému břemenu do katastru nemovitostí.

VII.

7.1 Budoucí oprávněný není oprávněn postoupit práva a závazky z této smlouvy bez předchozího souhlasu budoucího povinného.

7.2 Smluvní strany prohlašují, že je jim obsah smlouvy znám a že tato byla uzavřena na základě jejich svobodné vůle, což potvrzují svými podpisy.

7.3 Dodržení závazků z této smlouvy je soudně vymahatelné.

7.4 Smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálu, tři stejnopisy smlouvy obdrží budoucí povinný a dva stejnopisy smlouvy budoucí oprávněný.

V Plzni dne 14-06-2017

Budoucí oprávněný:



Vladimír Procházka
technik přípoj.a rozvoje PZ-Čechy západ



Roman Brabec
technik přípoj.a rozvoje PZ-Čechy západ

GridServices, s.r.o.
Plynarenská 499/1
Zábrdovice
602 00 Brno
IČ: 27935311, DIČ: CZ27935311
- 272 -

V Praze dne

12-07-2017

Budoucí povinný:



Ludmila Poupětová
techn.nám.ředitele pro oblast KL+MĚ

**Krajská správa a údržba silnic
Středočeského kraje, (75)
příspěvková organizace**
Zbořovská 11 150 21 Praha 5
IČO: 00066001 DIČ: CZ00066001

„Opěrná zed' silnice III/116 19 v Karlštejně“

Nájemní smlouvy

Středočeský kraj

se sídlem: Zborovská 11, Praha 5, Smíchov PSČ: 150 21

IČO: 70891095

DIČ: CZ70891095

zastoupený **Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace**

se sídlem: Zborovská 81/11, Praha 5, Smíchov PSČ: 150 00

IČO: 00066001

DIČ: CZ00066001

jejímž jménem jedná Bc. Zdeněk Dvořák, ředitel

číslo smlouvy : 2013/2033/KL/00066001/MOT/NS

dále jen „nájemce“ na straně jedné

a

Městys Karlštejn

IČO: 00233374

adresa: č.p. 185, 267 18 Karlštejn

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č. účtu: 0363766339/0800

dále jen „pronajímatel“ na straně druhé

Níže psaného dne, měsíce a roku uzavírají dle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „Občanský zákoník“) tuto

Nájemní smlouvu

(dále jen „Smlouva“):

Článek 1.

- 1.1. Pronajímatel je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 143, druh pozemku ostatní plocha, o celkové výměře 3 042 m², p.č. 144, druh pozemku ostatní plocha, o celkové výměře 138 m², vše v k.ú. Budňany, obec Karlštejn, zapsaného v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Beroun (dále jen „pozemek“).

Článek 2.

- 2.1. Smluvní strany výslovně berou na vědomí, že část pozemku, která je blíže specifikována a znázorněna v příloze č. 1 této Smlouvy a je její nedílnou součástí, bude dotčena dočasným zábořem (dále jen „předmět nájmu“) v souvislosti s realizací stavby „Opěrná zeď silnice III/116 19 v Karlštejně“, jejímž investorem je

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o.. S tímto zábořem pronajímatel výslovně souhlasí.

Článek 3.

- 3.1. Pronajímatel přenechává nájemci předmět nájmu, specifikovaný v čl. II. odst. 1 této Smlouvy tak, jak je zakreslen v situaci umístění stavby, která je přílohou č. 1 a tvoří nedílnou součást této Smlouvy, a to pro účely realizaci stavby „Opěrná zeď silnice III/116 19 v Karlštejně“ (dále jen „stavba“).
- 3.2. Nájemce je oprávněn předmět nájmu uvedený v článku 2. odst. 2 této Smlouvy užívat pro účely realizaci stavby „Opěrná zeď silnice III/116 19 v Karlštejně“.

Článek 4.

- 4.1. Nájemní vztah založený touto Smlouvou se uzavírá na dobu určitou, a to od data zahájení stavby do jejího ukončení, tj. do právní moci kolaudačního rozhodnutí a/nebo dokumentu, jenž kolaudační rozhodnutí ke stavbě dle předpisů stavebního práva nahrazuje.
- 4.2. Nájemce prohlašuje, že k uzavření této Smlouvy je zmocněn na základě Usnesení Zastupitelstva Středočeského kraje č. 016-14/2014/ZK ze dne 8. 12. 2014.

Článek 5.

- 5.1. Za užívání předmětu nájmu bude nájemce platit pronajímateli dle Výměru Ministerstva financí č. 01/2017 ze dne 25. 11. 2016 roční nájemné ve výši 20,- Kč za jeden metr čtvereční za jeden rok, tj. celkem 4 320,- Kč za jeden rok (slovy: čtyřtisícetřistadvacet Kč). Pro vyloučení všech pochybností smluvní strany prohlašují, že takto stanovené nájemné považují za přiměřené a dostatečné.
- 5.2. V případě, že dojde ke změně Výměru Ministerstva financí č. 01/2017 ze dne 25. 11. 2016 nebude tato skutečnost mít vliv na výši sjednaného nájemného dle článku V. odst. 1 této Smlouvy. Pro vyloučení všech pochybností smluvní strany prohlašují, že i po změně takového Výměru Ministerstva financí č. 01/2017 bude roční nájemné činit 20,- Kč za jeden metr čtvereční za jeden rok, tj. celkem 4 320,- Kč za jeden rok (slovy čtyřtisícetřistadvacet Kč).
- 5.3. Nájemné je splatné zpětně vždy do 31. 12. běžného kalendářního roku a bude hrazeno:

*)

☒ Varianta 1:

na účet pronajímatele vedený u České spořitelny, a.s.

č. účtu 0363766339/0800

☐ Varianta 2:

poštovní poukázkou na adresu:
(v případě, že požadujete nájemné doručit poštovní poukázkou, zde uveďte doručovací adresu)

*) požadovanou variantu zaškrtněte

Článek 6.

- 6.1. Veškerá další práva a povinnosti neupravené touto Smlouvou, tj. zejména ukončení nájmu, způsob užívání pozemku, změna vlastnictví aj., se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- 6.2. Tato Smlouva je vyhotovena ve 4 (čtyřech) stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 (dvou) vyhotovení.
- 6.3. Stane-li se či ukáže-li se kterékoli z ustanovení této Smlouvy být neplatným, neúčinným, či zdánlivým, tato neplatnost, neúčinnost ani zdánlivost nebude mít vliv na platnost zbývajících ustanovení této Smlouvy. Smluvní strany nahradí takové neplatné, neúčinné popř. zdánlivé ustanovení Smlouvy platným a účinným ustanovením, které bude svým ekonomickým dopadem co nejbližší (v maximální možné míře přípustné platnými právními předpisy) ustanovení, které má být nahrazeno, a úmysl smluvních stran nebude takovou změnou dotčen, a to ve lhůtě 10 dnů od obdržení kteroukoli smluvní stranou příslušné výzvy druhé smluvní strany.
- 6.4. Tato Smlouva obsahuje úplnou a jedinou písemnou dohodu smluvních stran o vzájemných právech a povinnostech upravených touto Smlouvou ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
- 6.5. Nedílnou součástí této Smlouvy tvoří příloha č. 1 – SO 251 Opěrná zeď, situace záboru a příloha č. 2 - Usnesení Zastupitelstva Středočeského kraje č. 016-14/2014/ZK ze dne 8. 12. 2014.
- 6.6. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto Smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této Smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy všechny skutečnosti, jež jsou pro uzavření této Smlouvy rozhodující.

V Praze dne 30-06-2017

Krajská správa a údržba silnic
Středočeského kraje, (61)
příspěvková organizace
Zhořovská 11 150 21 Praha 5
IČO 00068001 DIČ CZ00068001

**Krajská správa a údržba silnic
Středočeského kraje**
Bc. Zdeněk Dvořák
ředitel

V Karlštejně dne 30.5.2017



Městys Karlštejn
Petr Rampas
starosta

Přílohy:

1. Soupis dotčených nemovitostí a nákres situace umístění stavby
2. Usnesení Zastupitelstva Středočeského kraje č. 016-14/2014/ZK ze dne 8. 12. 2014

Kraj: Středočeský

Zábor: celek - dle LV

[illegible]

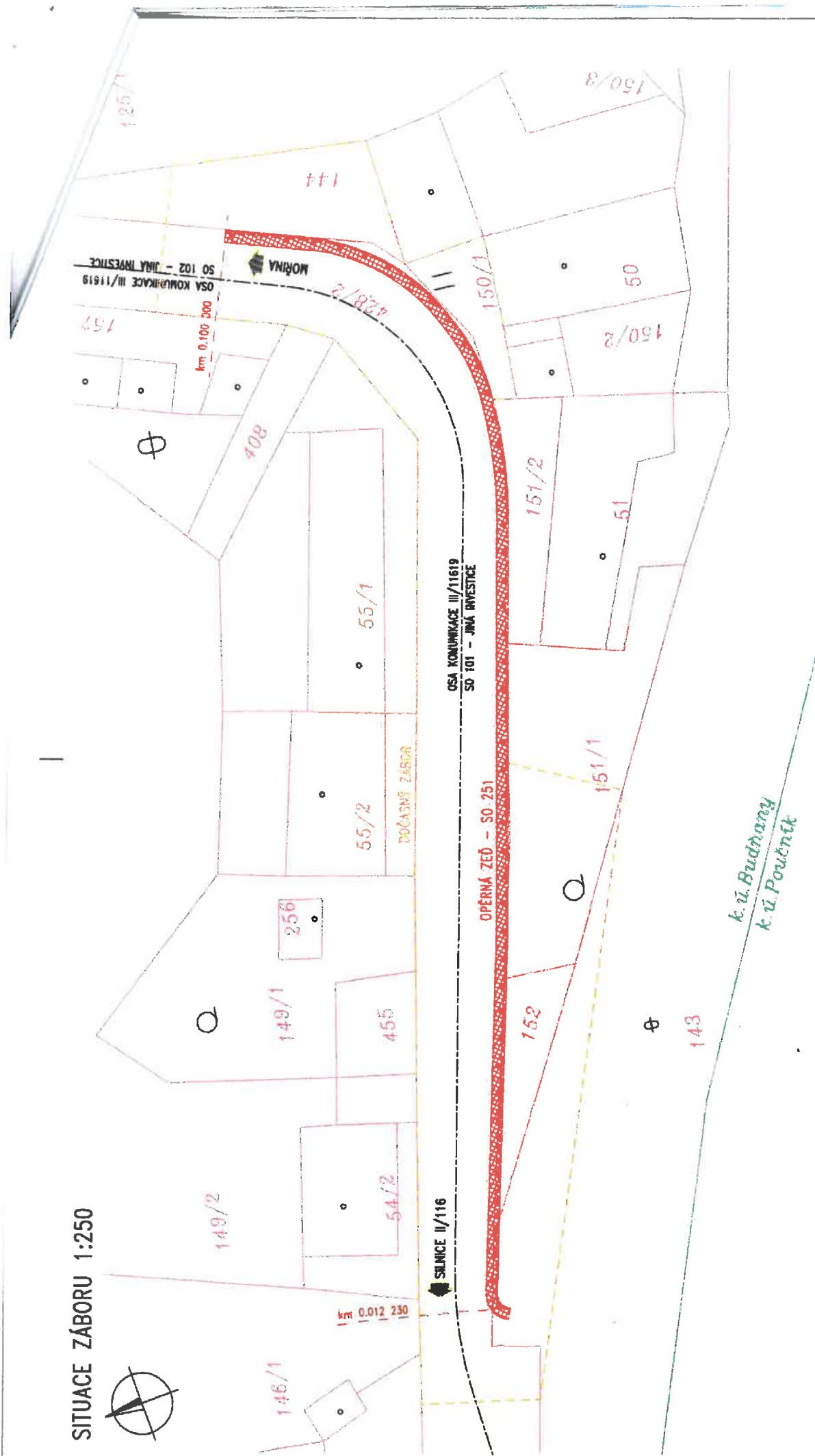
Celkem

0

1076



SITUACE ZÁBORU 1:250



LEGENDA HRANIC:

- DOČASNÝ ZÁBOR DO 1 ROKU
- HRANICE POZEMKŮ DLE KN
- SLUČKOVÁ HRANICE
- PARCELNÍ ČÍSLO
- HRANICE K.O.
- HRANICE TRVALÉHO ZÁBORU



Alce:
Objekt:
Průběh:

Opěrná zed silnice III/11619 v Karlštejně, 20
SO 251 - OPERNÁ ZED
SITUACE ZÁBORU

č. přílohy

F.1

Příloha č. 2

USNESENÍ č. 016-14/2014/ZK ze dne 8.12.2014

**Zplnomocnění Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje k podpisu smluv
nutných k realizaci staveb pozemních komunikací ve vlastnictví Středočeského kraje
Tisk č. 0448(2014)**

Zastupitelstvo kraje po projednání

I. z m o c ň u j e

Krajskou správu a údržbu silnic Středočeského kraje uzavírat a podepisovat smlouvy v rozsahu nutném pro investorskou přípravu staveb zahrnující výkon inženýrské činnosti vedoucí ke zlepšení stavebně-technického stavu silničního majetku ve vlastnictví kraje

- a) smlouvy s vlastníkem nemovitostí o právu provést stavbu na jeho pozemku
- b) smlouvy o výpůjčce
- c) smlouvy o zřízení služebnosti
- d) smlouvy o nájmu nemovitostí

II. u k l á d á

řediteli KSUS Bc. Zdeňku Dvořákovi zajistit, aby bylo ve smlouvách uvedeno určení kupní ceny pozemků u trvalých záborů znaleckým posudkem jako ceny v místě a čase obvyklé.

III. z m o c ň u j e

ředitele Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, Bc. Zdeňka Dvořáka, k podpisu těchto smluv.

Toto Usnesení Zastupitelstva je dostupné na internetových stránkách Středočeského kraje na odkaze: <http://www.kr-stredocesky.cz/web/urad/usneseni-zastupitelstva>.

Středočeský kraj

se sídlem: Zborovská 11, Praha 5, Smíchov PSČ: 150 21

IČO: 70891095

DIČ: CZ70891095

zastoupený **Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace**

se sídlem: Zborovská 81/11, Praha 5, Smíchov PSČ: 150 00

IČO: 00066001

DIČ: CZ00066001

jejímž jménem jedná Bc. Zdeněk Dvořák, ředitel

číslo smlouvy : 2017/2034/KL/00066001/MOT/NS

dále jen „**nájemce**“ na straně jedné

a

Jan Čermák

datum narození:

trvale bytem:

Peroutkova 1383/7 150 00 Praha 5

bankovní spojení:

dále jen „**pronajímatel**“ na straně druhé

Níže psaného dne, měsíce a roku uzavírají dle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „**Občanský zákoník**“) tuto

Nájemní smlouvu

(dále jen „**Smlouva**“):

Článek 1.

- 1.1. Pronajímatel je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 150/1, druh pozemku trvalý travní porost, o celkové výměře 45 m² v k.ú. Budiřany, obec Karlštejn, zapsaného v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Beroun (dále jen „**pozemek**“).

Článek 2.

- 2.1. Smluvní strany výslovně berou na vědomí, že část pozemku, která je blíže specifikována a znázorněna v příloze č. 1 této Smlouvy a je její nedílnou součástí, bude dotčena dočasným zábořem (dále jen „**předmět nájmu**“) v souvislosti s realizací stavby „Opěrná zeď silnice III/116 19 v Karlštejně“, jejímž investorem je Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p. o.. S tímto zábořem pronajímatel výslovně souhlasí.

Článek 3.

- 3.1. Pronajímatel přenechává nájemci předmět nájmu, specifikovaný v čl. II. odst. 1 této Smlouvy tak, jak je zakreslen v situaci umístění stavby, která je přílohou č. 1 a tvoří nedílnou součást této Smlouvy, a to pro účely realizaci stavby „Opěrná zeď silnice III/116 19 v Karlštejně“ (dále jen „stavba“).
- 3.2. Nájemce je oprávněn předmět nájmu uvedený v článku 2. odst. 2 této Smlouvy užívat pro účely realizaci stavby „Opěrná zeď silnice III/116 19 v Karlštejně“.

Článek 4.

- 4.1. Nájemní vztah založený touto Smlouvou se uzavírá na dobu určitou, a to od data zahájení stavby do jejího ukončení, tj. do právní moci kolaudačního rozhodnutí a/nebo dokumentu, jenž kolaudační rozhodnutí ke stavbě dle předpisů stavebního práva nahrazuje.
- 4.2. Nájemce prohlašuje, že k uzavření této Smlouvy je zplnomocněn na základě Usnesení Zastupitelstva Středočeského kraje č. 016-14/2014/ZK ze dne 8. 12. 2014.

Článek 5.

- 5.1. Za užívání předmětu nájmu bude nájemce platit pronajímateli dle Výměru Ministerstva financí č. 01/2017 ze dne 25. 11. 2016 roční nájemné ve výši 20,- Kč za jeden metr čtvereční za jeden rok, tj. celkem 900,- Kč za jeden rok (slovy: devětset Kč). Pro vyloučení všech pochybností smluvní strany prohlašují, že takto stanovené nájemné považují za přiměřené a dostatečné.
- 5.2. V případě, že dojde ke změně Výměru Ministerstva financí č. 01/2017 ze dne 25. 11. 2016 nebude tato skutečnost mít vliv na výši sjednaného nájemného dle článku V. odst. 1 této Smlouvy. Pro vyloučení všech pochybností smluvní strany prohlašují, že i po změně takového Výměru Ministerstva financí č. 01/2017 bude roční nájemné činit 20,- Kč za jeden metr čtvereční za jeden rok, tj. celkem 900,- Kč za jeden rok (slovy devětset Kč).
- 5.3. Nájemné je splatné zpětně vždy do 31. 12. běžného kalendářního roku a bude hrazeno:

*)

☒ Variantu 1:

na účet pronajímatele vedený u České spořitelny, a.s.

č. účtu: 000000-1673236063/0800

☐ Variantu 2:

poštovní poukázkou na adresu:
(v případě, že požadujete nájemné doručit poštovní poukázkou, zde uveďte doručovací adresu)

*) požadovanou variantu zaškrtněte

Článek 6.

- 6.1. Veškerá další práva a povinnosti neupravené touto Smlouvou, tj. zejména ukončení nájmu, způsob užívání pozemku, změna vlastnictví aj., se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- 6.2. Tato Smlouva je vyhotovena ve 4 (čtyřech) stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 (dvou) vyhotovení.
- 6.3. Stane-li se či ukáže-li se kterýkoli z ustanovení této Smlouvy být neplatným, neúčinným, či zdánlivým, tato neplatnost, neúčinnost ani zdánlivost nebude mít vliv na platnost zbývajících ustanovení této Smlouvy. Smluvní strany nahradí takové neplatné, neúčinné popř. zdánlivé ustanovení Smlouvy platným a účinným ustanovením, které bude svým ekonomickým

dopadem co nejbližší (v maximální možné míře přípustné platnými právními předpisy) ustanovení, které má být nahrazeno, a úmysl smluvních stran nebude takovou změnou dotčen, a to ve lhůtě 10 dnů od obdržení kteroukoli smluvní stranou příslušné výzvy druhé smluvní strany.

- 6.4. Tato Smlouva obsahuje úplnou a jedinou písemnou dohodu smluvních stran o vzájemných právech a povinnostech upravených touto Smlouvou ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
- 6.5. Nedílnou součástí této Smlouvy tvoří příloha č. 1 – SO 251 Opěrná zeď, situace záboru a příloha č. 2 - Usnesení Zastupitelstva Středočeského kraje č. 016-14/2014/ZK ze dne 8. 12. 2014.
- 6.6. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto Smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této Smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy všechny skutečnosti, jež jsou pro uzavření této Smlouvy rozhodující.

V Praze dne 30-06-2017

Krajská správa a údržba silnic
Středočeského kraje,
příspěvková organizace
Zborovská 11 150 21 Praha 5
IČO: 00066001 DIČ: CZ00066001

Krajská správa a údržba silnic
Středočeského kraje
Bc. Zdeněk Dvořák
ředitel

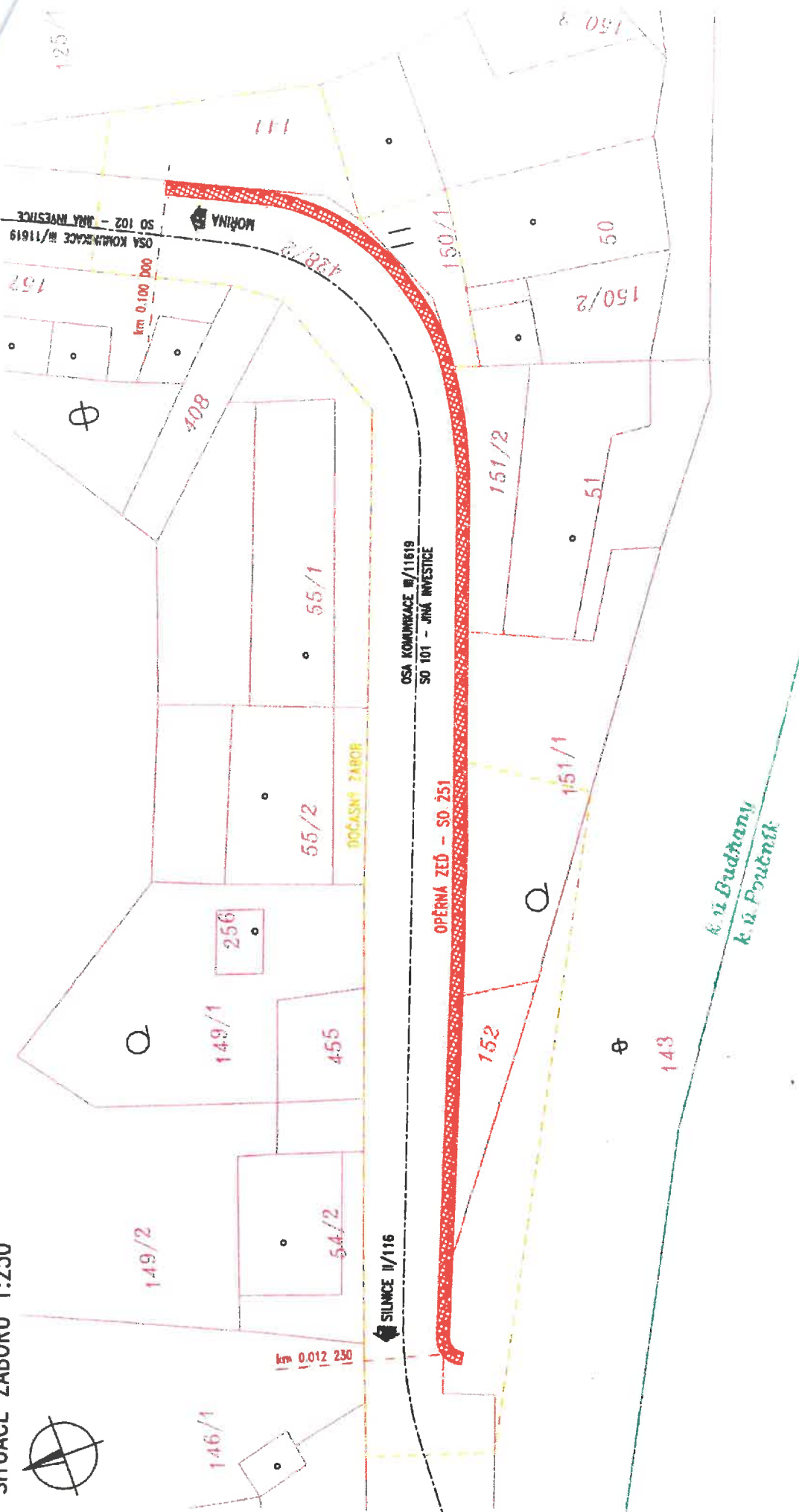
V Praze dne 13.5.2017

Jan Čermák

Přílohy:

1. Soupis dotčených nemovitostí a nákres situace umístění stavby
2. Usnesení Zastupitelstva Středočeského kraje č. 016-14/2014/ZK ze dne 8. 12. 2014

SITUACE ZÁBORU 1:250



LEGENDA HRANIC:

- DOČASNÝ ZÁBOR
- HRANICE POZEMKŮ DLE KN
- SLUČKOVÁ HRANICE
- PARCELNÍ ČÍSLO
- HRANICE K.Ú.
- HRANICE VYHLAŠENÉHO ZÁBORU



Adresa:
Objekt:
Práche:

Opěrná zed silnice II/11619 v katastrálním území
SO 251 - OPERNÁ ZED

SITUACE ZÁBORU

Č. přílohy
F.1

Příloha č. 2

USNESENÍ č. 016-14/2014/ZK ze dne 8.12.2014

**Zplnomocnění Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje k podpisu smluv nutných k realizaci staveb pozemních komunikací ve vlastnictví Středočeského kraje
Tisk č. 0448(2014)**

Zastupitelstvo kraje po projednání

I. z m o c ň u j e

Krajskou správu a údržbu silnic Středočeského kraje uzavírat a podepisovat smlouvy v rozsahu nutném pro investorskou přípravu staveb zahrnující výkon inženýrské činnosti vedoucí ke zlepšení stavebně-technického stavu silničního majetku ve vlastnictví kraje

- a) smlouvy s vlastníkem nemovitostí o právu provést stavbu na jeho pozemku
- b) smlouvy o výpůjčce
- c) smlouvy o zřízení služebnosti
- d) smlouvy o nájmu nemovitostí

II. u k l á d á

řediteli KSUS Bc. Zdeňku Dvořákovi zajistit, aby bylo ve smlouvách uvedeno určení kupní ceny pozemků u trvalých záborů znaleckým posudkem jako ceny v místě a čase obvyklé.

III. z m o c ň u j e

ředitele Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, Bc. Zdeňka Dvořáka, k podpisu těchto smluv.

Toto Usnesení Zastupitelstva je dostupné na internetových stránkách Středočeského kraje na odkaze:
<http://www.kr-stredocesky.cz/web/urad/usneseni-zastupitelstva>.

Středočeský kraj

se sídlem: Zborovská 11, Praha 5, Smíchov PSČ: 150 21

IČO: 70891095

DIČ: CZ70891095

zastoupený **Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace**

se sídlem: Zborovská 81/11, Praha 5, Smíchov PSČ: 150 00

IČO: 00066001

DIČ: CZ00066001

jejímž jménem jedná Bc. Zdeněk Dvořák, ředitel

číslo smlouvy : 2017/2035/KL/00066001/MOT/NS

dále jen „nájemce“ na straně jedné

a

Václav Urban

datum narození: 21.7.1958

trvale bytem: č.p. 57, 267 18 Karlštejn

bankovní spojení: SLOŽENKOU

dále jen „pronajímatel“ na straně druhé

Níže psaného dne, měsíce a roku uzavírají dle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „Občanský zákoník“) tuto

Nájemní smlouvu
(dále jen „Smlouva“):

Článek 1.

- 1.1. Pronajímatel je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 151/1, druh pozemku zahrada, o celkové výměře 227 m², p.č. 152, druh pozemku ostatní plocha, o celkové výměře 50 m², vše v k.ú. Budňany, obec Karlštejn, zapsaného v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Beroun (dále jen „pozemek“).

Článek 2.

- 2.1. Smluvní strany výslovně berou na vědomí, že část pozemku, která je blíže specifikována a znázorněna v příloze č. 1 této Smlouvy a je její nedílnou součástí, bude dotčena dočasným zábořem (dále jen „předmět nájmu“) v souvislosti s realizací stavby „Opěrná zeď silnice III/116 19 v Karlštejně“, jejímž investorem je Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p. o.. S tímto zábořem pronajímatel výslovně souhlasí.

Článek 3.

- 3.1. Pronajímatel přenechává nájemci předmět nájmu, specifikovaný v čl. II. odst. 1 této Smlouvy tak, jak je zakreslen v situaci umístění stavby, která je přílohou č. 1 a tvoří nedílnou součást této Smlouvy, a to pro účely realizaci stavby „Opěrná zeď silnice III/116 19 v Karlštejně“ (dále jen „stavba“).
- 3.2. Nájemce je oprávněn předmět nájmu uvedený v článku 2. odst. 2 této Smlouvy užívat pro účely realizaci stavby „Opěrná zeď silnice III/116 19 v Karlštejně“.

Článek 4.

- 4.1. Nájemní vztah založený touto Smlouvou se uzavírá na dobu určitou, a to od data zahájení stavby do jejího ukončení, tj. do právní moci kolaudačního rozhodnutí a/nebo dokumentu, jenž kolaudační rozhodnutí ke stavbě dle předpisů stavebního práva nahrazuje.
- 4.2. Nájemce prohlašuje, že k uzavření této Smlouvy je zplnomocněn na základě Usnesení Zastupitelstva Středočeského kraje č. 016-14/2014/ZK ze dne 8. 12. 2014.

Článek 5.

- 5.1. Za užívání předmětu nájmu bude nájemce platit pronajímateli dle Výměru Ministerstva financí č. 01/2017 ze dne 25. 11. 2016 roční nájemné ve výši 20,- Kč za jeden metr čtvereční za jeden rok, tj. celkem 2 980,- Kč za jeden rok (slovy: dvatisícdevětsetosumdesát Kč). Pro vyloučení všech pochybností smluvní strany prohlašují, že takto stanovené nájemné považují za přiměřené a dostatečné.
- 5.2. V případě, že dojde ke změně Výměru Ministerstva financí č. 01/2017 ze dne 25. 11. 2016 nebude tato skutečnost mít vliv na výši sjednaného nájemného dle článku V. odst. 1 této Smlouvy. Pro vyloučení všech pochybností smluvní strany prohlašují, že i po změně takového Výměru Ministerstva financí č. 01/2017 bude roční nájemné činit 20,- Kč za jeden metr čtvereční za jeden rok, tj. celkem 2 980,- Kč za jeden rok (slovy: dvatisícdevětsetosumdesát Kč).
- 5.3. Nájemné je splatné zpětně vždy do 31. 12. běžného kalendářního roku a bude hrazeno:

*)

☐ Varianta 1:

na účet pronajímatele vedený u

č. účtu

☒ Varianta 2:

poštovní poukázkou na adresu: KARLŠTEJN 57 26712
(v případě, že požadujete nájemné doručit poštovní poukázkou, zde uveďte doručovací adresu)

*) požadovanou variantu zaškrtněte

Článek 6.

- 6.1. Veškerá další práva a povinnosti neupravené touto Smlouvou, tj. zejména ukončení nájmu, způsob užívání pozemku, změna vlastnictví aj., se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- 6.2. Tato Smlouva je vyhotovena ve 4 (čtyřech) stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 (dvou) vyhotovení.
- 6.3. Stane-li se či ukáže-li se kterékoli z ustanovení této Smlouvy být neplatným, neúčinným, či zdánlivým, tato neplatnost, neúčinnost ani zdánlivost nebude mít vliv na platnost zbývajících

ustanovení této Smlouvy. Smluvní strany nahradí takové neplatné, neúčinné popř. zdánlivé ustanovení Smlouvy platným a účinným ustanovením, které bude svým ekonomickým dopadem co nejblíží (v maximální možné míře přípustné platnými právními předpisy) ustanovení, které má být nahrazeno, a úmysl smluvních stran nebude takovou změnou dotčen, a to ve lhůtě 10 dnů od obdržení kteroukoli smluvní stranou příslušné výzvy druhé smluvní strany.

- 6.4. Tato Smlouva obsahuje úplnou a jedinou písemnou dohodu smluvních stran o vzájemných právech a povinnostech upravených touto Smlouvou ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
- 6.5. Nedílnou součástí této Smlouvy tvoří příloha č. 1 – SO 251 Opěrná zeď, situace záboru a příloha č. 2 - Usnesení Zastupitelstva Středočeského kraje č. 016-14/2014/ZK ze dne 8. 12. 2014.
- 6.6. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto Smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této Smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy všechny skutečnosti, jež jsou pro uzavření této Smlouvy rozhodující.

V Praze dne 30-06-2017

V Karlštejně dne 28.5.2017

Krajská správa a údržba silnic
Středočeského kraje, (61)
příspěvková organizace
Zborovská 11 150 21 Praha 5
IČO 00066001 DIČ CZ00066001

Krajská správa a údržba silnic
Středočeského kraje
Bc. Zdeněk Dvořák
ředitel

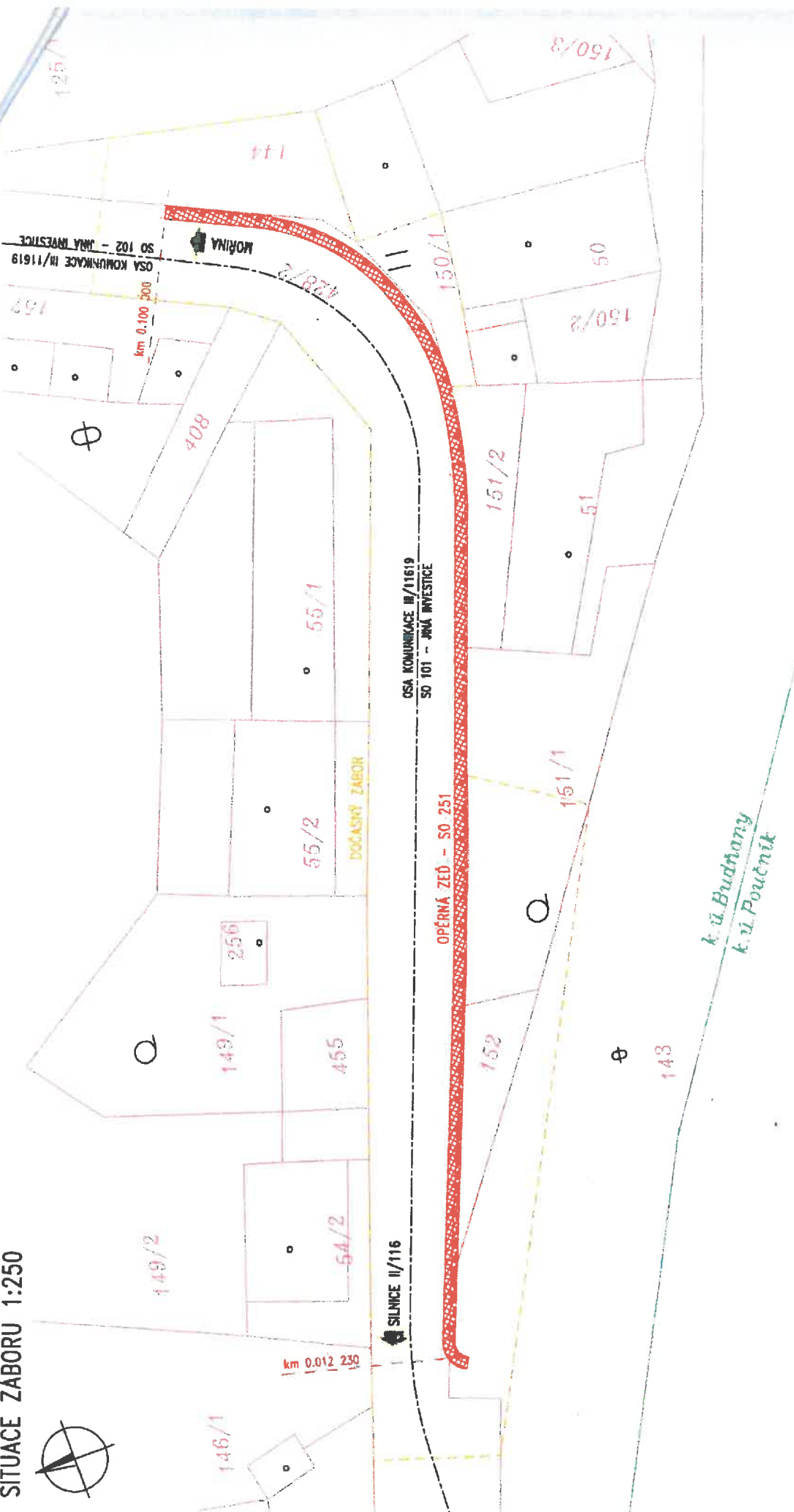


Václav Urban

Přílohy:

1. Soupis dotčených nemovitostí a nákres situace umístění stavby
2. Usnesení Zastupitelstva Středočeského kraje č. 016-14/2014/ZK ze dne 8. 12. 2014

SITUACE ZÁBORU 1:250



LEGENDA HRANIC:

- DOČASNÝ ZÁBOR DO JEDNÉ
- HRANICE POZEMKŮ DLE KN
- SLUČKOVÁ HRANICE
- PARCELNÍ ČÍSLO
- HRANICE K.Ú.
- HRANICE TRVALÉHO ZÁBORU



Adresa: Úplně nové sídlo II/11619 v katastrální PD
 Objekt: SO 251 - OPĚRNÁ ZED
 Příloha: SITUACE ZÁBORU

Č. přílohy
 F.1

Příloha č. 2

USNESENÍ č. 016-14/2014/ZK ze dne 8.12.2014

Zplnomocnění Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje k podpisu smluv nutných k realizaci staveb pozemních komunikací ve vlastnictví Středočeského kraje
Tisk č. 0448(2014)

Zastupitelstvo kraje po projednání

I. z m o c ň u j e

Krajskou správu a údržbu silnic Středočeského kraje uzavírat a podepisovat smlouvy v rozsahu nutném pro investorskou přípravu staveb zahrnující výkon inženýrské činnosti vedoucí ke zlepšení stavebně-technického stavu silničního majetku ve vlastnictví kraje

- a) smlouvy s vlastníkem nemovitostí o právu provést stavbu na jeho pozemku
- b) smlouvy o výpůjčce
- c) smlouvy o zřízení služebnosti
- d) smlouvy o nájmu nemovitostí

II. u k l á d á

řediteli KSUS Bc. Zdeňku Dvořákovi zajistit, aby bylo ve smlouvách uvedeno určení kupní ceny pozemků u trvalých záborů znaleckým posudkem jako ceny v místě a čase obvyklé.

III. z m o c ň u j e

ředitele Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, Bc. Zdeňka Dvořáka, k podpisu těchto smluv.

Toto Usnesení Zastupitelstva je dostupné na internetových stránkách Středočeského kraje na odkaze: <http://www.kr-stredocesky.cz/web/urad/usneseni-zastupitelstva>.

„Opěrná zeď silnice III/116 19 v Karlštejně“

**Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti svádět vodu
z drenáže odvodňující prostor za opěrnou zdí**



Číslo smlouvy budoucího povinného:

Číslo smlouvy budoucího oprávněného: 2014/2030/00066001/KL/MCI/BS

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti zakládající právo svádět vodu z drenáže odvodňující prostor za opěrnou zdí

Níže uvedené smluvní strany

1. Městys Karlštejn

IČ 00233374

se sídlem č.p.185, 267 18 Karlštejn

(dále jen „budoucí povinný“)

a

2. Středočeský kraj

IČ 70891095, DIČ CZ70891095

se sídlem Praha 5 – Smíchov, Zborovská 11, PSČ 150 21

bankovní spojení: PPF banka a.s., č.ú.: 4440009090/6000

**zast. Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje,
příspěvková organizace**

IČ 00066001, DIČ CZ00066001

se sídlem Praha 5 – Smíchov, Zborovská 11, PSČ 150 21

zastoupená Bc. Zdeňkem Dvořákem, ředitelem Krajské správy a údržby silnic
Středočeského kraje, p.o.

oprávněnou k výkonu práv a povinností Středočeského kraje podle zákona
č.13/1997 Sb.,

o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „budoucí oprávněný“)

Uzavírají v souladu s ustanovením § 1257 a následujících a § 1785 a následujících
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti
zakládající svádět vodu z drenáže odvodňující prostor za opěrnou zdí:

Článek 1.

1. Budoucí povinný je vlastníkem pozemku:

- p.č. 144 v k.ú. Budňany, obec Karlštejn

zapsaném na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Beroun (dále jen „pozemek“).

2. Budoucí oprávněný je stavebníkem stavby **„Opěrná zeď silnice III/116 19 v Karlštejně“** (dále jen „Stavba“).

3. Na pozemku par.č. 428/2 v k.ú. Budňany, obec Karlštejn, sousedícím s výše uvedeným pozemkem provede budoucí oprávněný Stavbu uvedenou v článku 1. odst. 2. této smlouvy, v rozsahu a za podmínek stanovených ve stavebním povolení a kolaudačním souhlasu. Podrobná specifikace stavby je uvedena v projektové dokumentaci stavebního záměru „Opěrná zeď silnice III/116 19 v Karlštejně“ vypracované společností Pontex, spol. s r.o., který tvoří jako Příloha č. 1 nedílnou součást této smlouvy.

4. Budoucí povinný souhlasí s provedením Stavby na sousedním pozemku par.č. 428/2 v k.ú. Budňany, obec Karlštejn a se vstupem budoucího oprávněného na pozemek budoucího povinného po dobu výstavby, to vše v rozsahu a za podmínek uvedených v této smlouvě. Budoucí povinný se dále zavazuje strpět odtok vody z drenáže z příslušných úseků opěrné zdi silnice III/116 19, která odvodňuje prostor za touto zdí, na výše uvedený pozemek.

5. Smluvní strany se dohodly, že Budoucí oprávněný zašle Budoucímu povinnému ve lhůtě 30-ti dnů od nabytí právní moci kolaudačního souhlasu Stavby uvedené v článku 1. odst. 2. této smlouvy, výzvu k uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti zakládající právo svádět vodu z drenáže odvodňující prostor za opěrnou zdí. K výzvě bude přiložena kopie kolaudačního souhlasu a návrh Smlouvy o zřízení služebnosti odtoku srážkové vody.

6. Budoucí povinný se zavazuje, že nejpozději do 30ti dnů od doručení výzvy dle předchozího odstavce uzavře s Budoucím oprávněným Smlouvu o zřízení služebnosti, jejíž podstatné náležitosti jsou uvedeny dále v čl. 2.

Článek 2.

Smluvní strany se dohodly, že smlouva o zřízení služebnosti bude obsahovat tyto podstatné náležitosti:

***SMLOUVA O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI ZAKLÁDAJÍCÍ PRÁVO SVÁDĚT VODU
Z DRENÁŽE ODVODŇUJÍCÍ PROSTOR ZA OPĚRNOU ZDÍ***

Níže uvedené smluvní strany

1. Městys Karlštejn

IC 00233374

č.p.185, 267 18 Karlštejn

(dále jen „povinný“)

a

2. Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace

IC 00066001

Zborovská 11, 150 21 Praha 5

(dále jen „oprávněný“)

uzavírají v souladu s ust. § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, tuto:

**SMLOUVU O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI ZALÁDAJÍCÍ PRÁVO SVÁDĚT VODU Z
DRENÁŽE ODVODŇUJÍCÍ PROSTOR ZA OPĚRNOU ZDÍ**

I.

ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Povinný ze služebnosti je vlastníkem pozemku:

- p.č. 144 v k. ú. Budňany, obec Karlštejn
zapsaném na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj,
Katastrální pracoviště Beroun
(dále jen „pozemek“).

II.

**ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI ZALÁDAJÍCÍ PRÁVO SVÁDĚT VODU Z DRENÁŽE
ODVODŇUJÍCÍ PROSTOR ZA OPĚRNOU ZDÍ**

1. *Smluvní strany se dohodly na zřízení služebnosti zakládající právo svádět vodu z drenáže odvodňující prostor za opěrnou zdí k tíži výše uvedeného pozemku ve prospěch oprávněného, přičemž služebnost spočívá:*

- *v právu oprávněného užívat pozemek za účelem povolení a realizace stavebního*

záměru „Opěrná zeď silnice III/116 19 v Karlštejně“ (dále jen „Stavba“) v územním rozsahu dle projektové dokumentace stavebního záměru zpracované firmou Pontex s.r.o., který tvoří přílohu této smlouvy a v právu vstupu na pozemek za účelem zajištění provozu a údržby Stavby,
- v závazku povinného strpět odtok vody z drenáže odvodňující prostor za opěrnou zdí silnice III/116 19 z příslušných úseků opěrné zdi na pozemek uvedený v čl. I smlouvy.

Práva a povinnosti smluvních stran, vyplývající ze služebnosti, jsou blíže specifikovány v čl. IV. této smlouvy.

2. Smluvní strany prohlašují, že práva a povinnosti, vyplývající z této smlouvy přijímají.
3. Služebnost odtoku vody z drenáže se zřizuje na dobu neurčitou jako právo věčné, tj. přecházející s převodem či přechodem pozemku na každého nového nabyvatele pozemku.

III.

NÁHRADA ZA ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI

1. Služebnost odtoku vody z drenáže dle této smlouvy se zřizuje bezúplatně.

IV.

PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. Touto smlouvou se zřizuje ve prospěch oprávněného a k tíži pozemku služebnost zakládající právo svádět vodu z drenáže odvodňující prostor za opěrnou zdí, spočívající v povinnosti povinného strpět:
 - a) realizaci stavebního záměru „Opěrná zeď silnice III/116 19 v Karlštejně“ na sousedním pozemku par.č. 428/2 v k.ú. Budňany, obec Karlštejn
 - b) odtok a vsakování vody z drenáže z příslušných úseků opěrné zdi na pozemek
 - c) vstup a vjezd oprávněného nebo jím pověřených osob na pozemek za účelem zajištění provozu, údržby, oprav a odstraňování poruch a havárií nebo jiné způsobené škody
 - d) následující omezení – povinný nesmí bez souhlasu oprávněného na předmětné pozemky umisťovat stavby a konstrukce, které by bránily odtoku vody z drenáže
2. Oprávněný je oproti tomu povinen:
 - a) po provedení zásahu uvést pozemek do původního stavu a
 - b) zdržet se takového jednání, které by nepřiměřeně omezovalo vlastnické právo povinného nad míru vyplývající z této smlouvy.

V.
VKLAD DO KATASTRU NEMOVITOSTÍ

1. *Právo odpovídající služebnosti nabude oprávněný vkladem práva odpovídajícího služebnosti s právními účinky ke dni podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Beroun.*
2. *Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad práva odpovídajícího služebnosti podle této smlouvy bude smluvními stranami podepsán při podpisu smlouvy o zřízení služebnosti zakládající právo svádět vodu z drenáže odvodňující prostor za opěrnou zdí a podá jej oprávněný. Správní poplatek za vklad práva odpovídajícího služebnosti uhradí oprávněný.*
3. *Smluvní strany jsou povinny poskytnout si navzájem veškerou možnou součinnost nutnou k podání návrhu na vklad práva odpovídajícího služebnosti a k provedení tohoto vkladu.*
4. *V případě, že by ke vkladu práva odpovídajícího služebnosti do katastru nemovitostí dle této smlouvy nedošlo, zavazují se smluvní strany, že bez zbytečného odkladu, nejdéle však do 10 dnů, uzavřou novou smlouvu o zřízení služebnosti zakládající právo svádět vodu z drenáže odvodňující prostor za opěrnou zdí stejného obsahu nebo dodatek stejného obsahu, který splní zákonné podmínky pro provedení vkladu, případně bez zbytečného odkladu na pokyn katastrálního úřadu tuto smlouvu o zřízení služebnosti či návrh na vklad náležitě doplní.*

XI.
PLNÁ MOC

Povinný podpisem této smlouvy uděluje oprávněnému plnou moc k zastupování v celém řízení o povolení vkladu práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí, vyjma převzetí vyznění o povolení vkladu určeného povinnému. Oprávněný je oprávněn činit v řízení o povolení vkladu vlastnického práva dle této smlouvy veškerá nezbytná právní jednání před katastrálním úřadem; zejména je oprávněn podat návrh na vklad. Oprávněný svým podpisem toto zplnomocnění přijímá.

VII.
VEDLEJŠÍ USTANOVENÍ

1. *Oprávněný předem vylučuje možnost uzavření smlouvy v případě nepodstatné odchylky či dodatku povinného k zaslanému návrhu smlouvy. Každý dodatek nebo odchylka, stejně jako výhrada, omezení či jiná změna budou považovány za novou nabídku.*

2. Smluvní strany prohlašují, že se dohodly na všech náležitostech, u nichž bylo dosažení shody předpokladem pro uzavření smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že mezi nimi nebyla dohodnuta žádná jiná vedlejší ujednání než ta, jež jsou obsažena v textu této smlouvy.

VI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany se dohodly, že změny v obsahu této smlouvy lze činit pouze písemnou formou a právní vztahy, práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.
3. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu řádně přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že je uzavřena dle jejich pravé a svobodné vůle, vážně, určitě a srozumitelně a nikoliv v tísní nebo za jinak nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Povinný:



Oprávněný:



Článek 3.

1. Budoucí oprávněný předem vylučuje možnost uzavření smlouvy v případě nepodstatné odchylky či dodatku budoucího povinného k zaslanému návrhu smlouvy. Každý dodatek nebo odchylka, stejně jako výhrada, omezení či jiná změna budou považovány za novou nabídku.
2. Smluvní strany prohlašují, že se dohodly na všech náležitostech, u nichž bylo dosažení shody předpokladem pro uzavření smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že mezi nimi nebyla dohodnuta žádná jiná vedlejší ujednání než ta, jež jsou obsažena v textu této smlouvy.
3. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající přecházejí na právní nástupce smluvních stran.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních. Nedílnou součástí této smlouvy (Příloha č. 1) je projektová dokumentace Stavby.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

6. Smluvní strany prohlašují, že mají plnou způsobilost k právním úkonům, že tato smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Smlouvu si před jejím podpisem řádně prostudovaly a svým podpisem potvrzují správnost jejího obsahu.

Příloha:

Č. 1 – Projektová dokumentace stavebního záměru „**Opěrná zeď silnice III/116 19 v Karlštejně**“

V *Karlštejně* dne: 30.6.2014

Petr Rampas

Starosta Městyse Karlštejn



V PRAZE

dne: 24.-07-2017

Bc. Zdeněk Dvořák
Ředitel KSÚS Středočeského kraje

Krajská správa a údržba silnic
Středočeský kraj,
územní organizace
Zborovská 1
150 21 Praha 5
IČO: 00006901
DIČ: CZ00366001

(6)

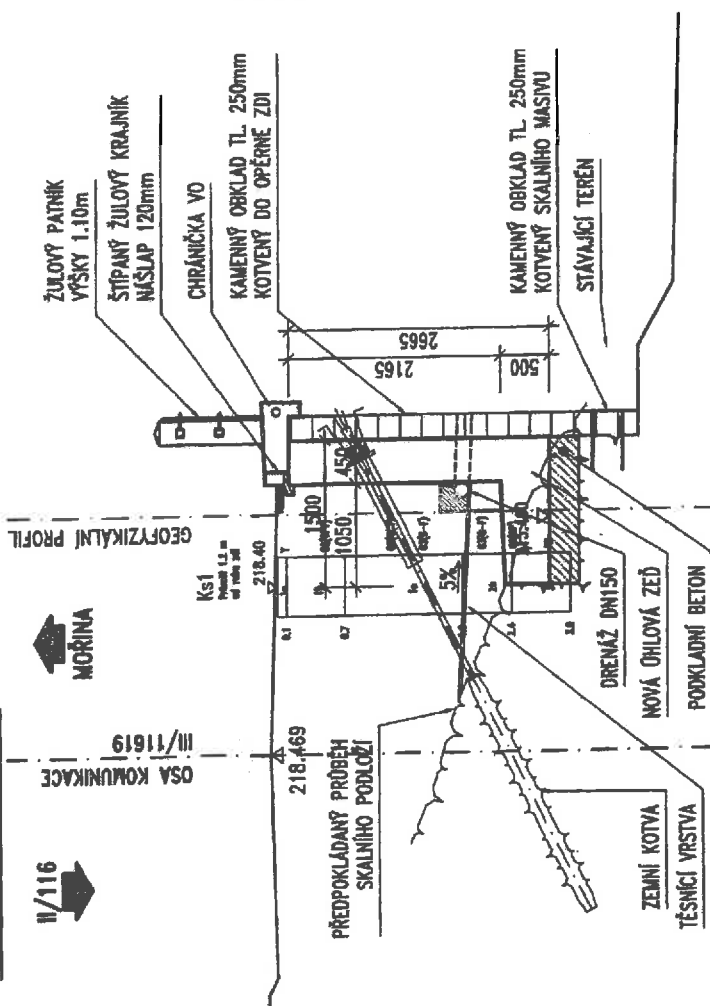
PŘÍČNÝ ŘEZ 1-1 1:50

km 0.045 000

TYP TECHNOLOGIE A

SO 101
KOMUNIKACE
JINÁ INVESTICE

SO 251
OPĚRNÁ ZĚď



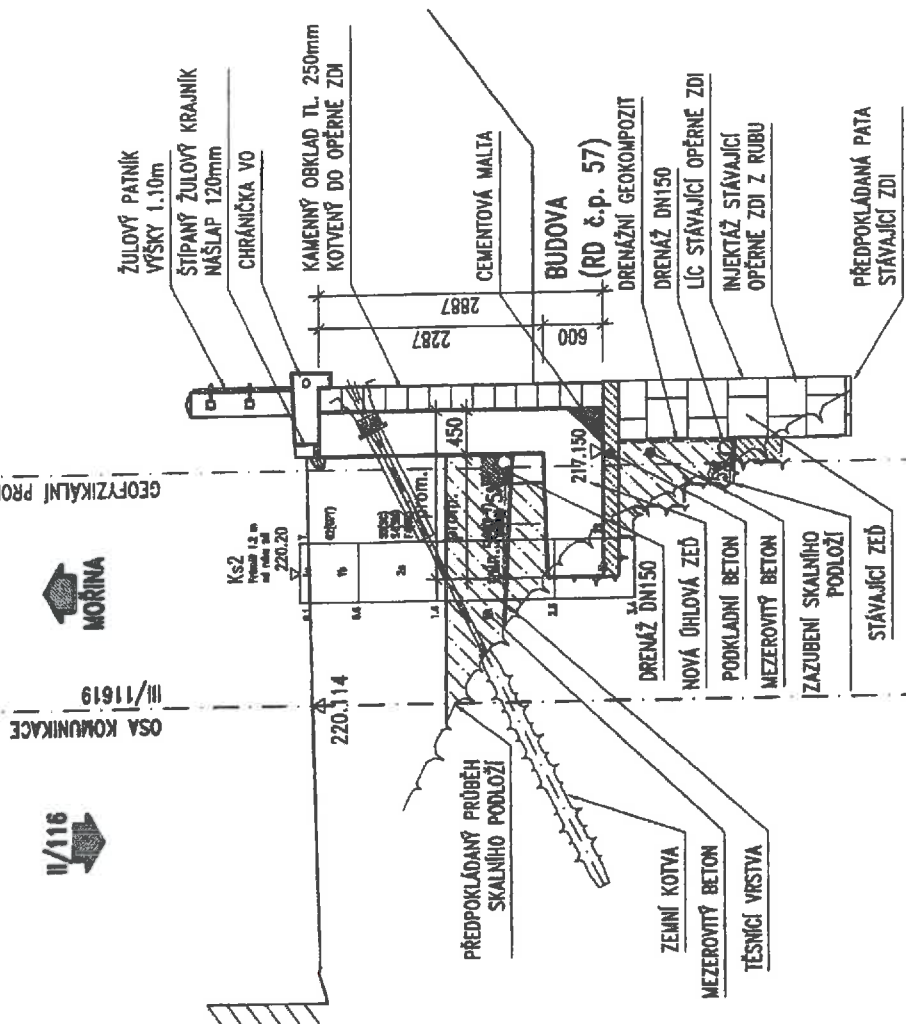
PŘÍČNÝ ŘEZ 2-2 1:50

km 0.070 000

TYP TECHNOLOGIE B

SO 101
KOMUNIKACE
JINÁ INVESTICE

SO 251
OPĚRNÁ ZĚď

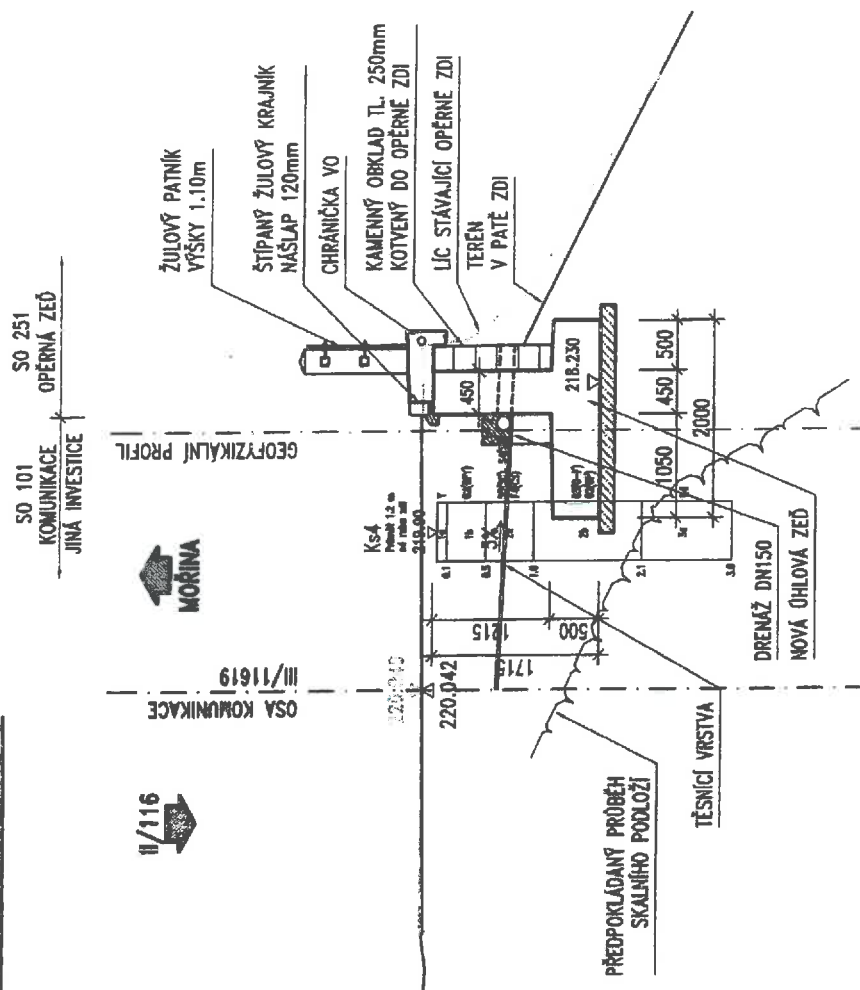
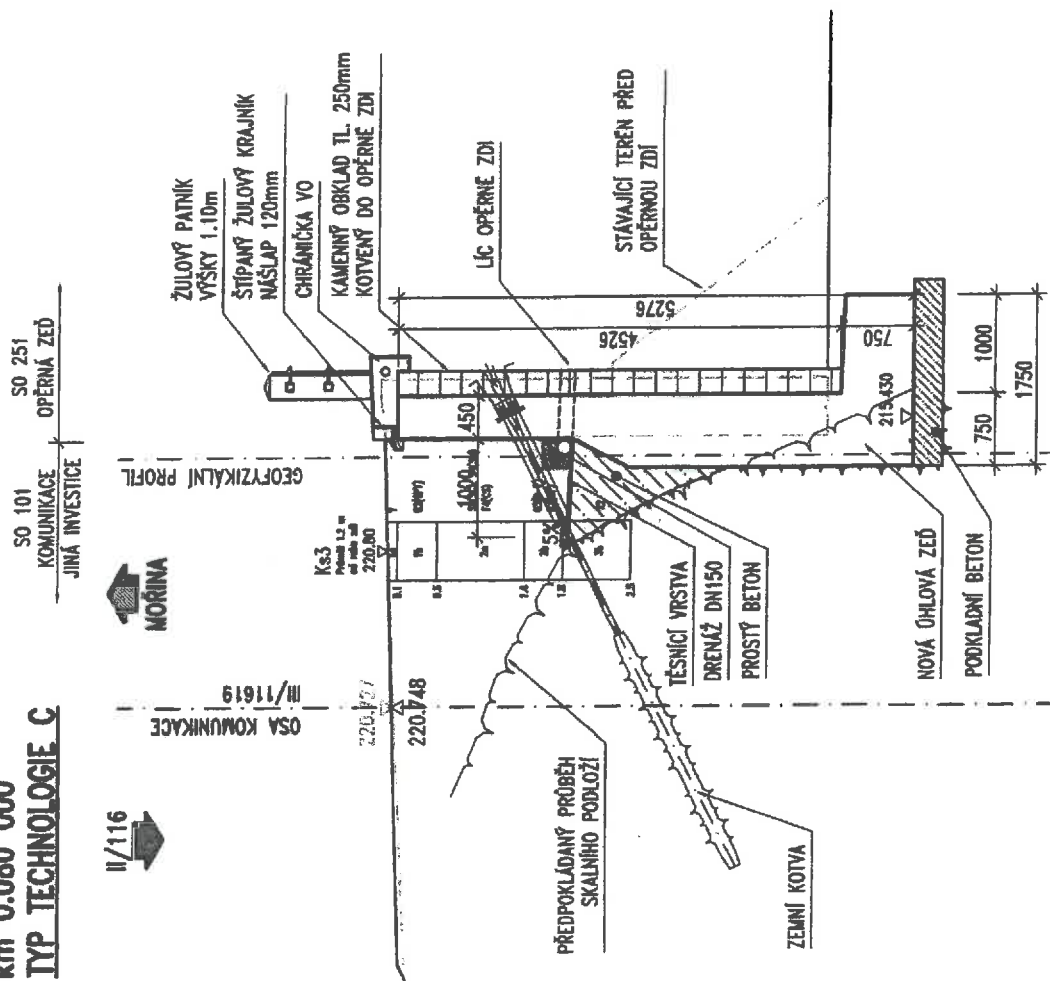


Atace:
Objekt:
Průběh:

Opětová a dle III/11619 v kategorie PO
SO 251 - OPĚRNÁ ZĚď
PŘÍČNÉ ŘEZY - ČÁST 1

č. příčky
4.1

PŘÍČNÝ ŘEZ 4-4 1:50
km 0.100 000
TYP TECHNOLOGIE D



Číslo smlouvy budoucího povinného:
Číslo smlouvy budoucího oprávněného: 2014/2032/00066001/KL/MOT/BS

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti zakládající právo svádět vodu z drenáže odvodňující prostor za opěrnou zdí

Níže uvedené smluvní strany

1. Jan Čermák

dat. nar. 19. 4. 1947

trvale bytem: Peroutkova 1383/7 150 00 Praha 5

(dále jen „budoucí povinný“)

a

2. Středočeský kraj

IČ 70891095, DIČ CZ70891095

se sídlem Praha 5 – Smíchov, Zborovská 11, PSČ 150 21

bankovní spojení: PPF banka a.s., č.ú.: 4440009090/6000

**zast. Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje,
příspěvková organizace**

IČ 00066001, DIČ CZ00066001

se sídlem Praha 5 – Smíchov, Zborovská 11, PSČ 150 21

zastoupená Bc. Zdeňkem Dvořákem, ředitelem Krajské správy a údržby silnic
Středočeského kraje, p.o.

oprávněnou k výkonu práv a povinností Středočeského kraje podle zákona
č.13/1997 Sb.,

o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „budoucí oprávněný“)

Uzavírají v souladu s ustanovením § 1257 a následujících a § 1785 a následujících
zákonů č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti
zakládající svádět vodu z drenáže odvodňující prostor za opěrnou zdí:

Článek 1.

1. Budoucí povinný je vlastníkem pozemku:

- p.č. 150/1 v k.ú. Budňany, obec Karlštejn

zapsaném na LV č. 177 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Beroun (dále jen „pozemek“).

2. Budoucí oprávněný je stavebníkem stavby **„Opěrná zeď silnice III/116 19 v Karlštejně“** (dále jen „Stavba“).

3. Na pozemku par.č. 428/2 v k.ú. Budňany, obec Karlštejn, sousedícím s výše uvedeným pozemkem provede budoucí oprávněný Stavbu uvedenou v článku 1. odst. 2. této smlouvy, v rozsahu a za podmínek stanovených ve stavebním povolení a kolaudačním souhlasu. Podrobná specifikace stavby je uvedena v projektové dokumentaci stavebního záměru „Opěrná zeď silnice III/116 19 v Karlštejně“ vypracované společností Pontex, spol. s r.o., který tvoří jako Příloha č. 1 nedílnou součást této smlouvy.

4. Budoucí povinný souhlasí s provedením Stavby na sousedním pozemku par.č. 428/2 v k.ú. Budňany, obec Karlštejn a se vstupem budoucího oprávněného na pozemek budoucího povinného po dobu výstavby, to vše v rozsahu a za podmínek uvedených v této smlouvě. Budoucí povinný se dále zavazuje strpět odtok vody z drenáže z příslušných úseků opěrné zdi silnice III/116 19, která odvodňuje prostor za touto zdí, na výše uvedený pozemek.

5. Smluvní strany se dohodly, že Budoucí oprávněný zašle Budoucímu povinnému ve lhůtě 30-ti dnů od nabytí právní moci kolaudačního souhlasu Stavby uvedené v článku 1. odst. 2. této smlouvy, výzvu k uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti zakládající právo svádět vodu z drenáže odvodňující prostor za opěrnou zdí. K výzvě bude přiložena kopie kolaudačního souhlasu a návrh Smlouvy o zřízení služebnosti odtoku srážkové vody.

6. Budoucí povinný se zavazuje, že nejpozději do 30ti dnů od doručení výzvy dle předchozího odstavce uzavře s Budoucím oprávněným Smlouvu o zřízení služebnosti, jejíž podstatné náležitosti jsou uvedeny dále v čl. 2.

Článek 2.

Smluvní strany se dohodly, že smlouva o zřízení služebnosti bude obsahovat tyto podstatné náležitosti:

***SMLOUVA O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI ZAKLÁDAJÍCÍ PRÁVO SVÁDĚT VODU
Z DRENÁŽE ODVODŇUJÍCÍ PROSTOR ZA OPĚRNOU ZDÍ***

Níže uvedené smluvní strany

1. Jan Čermák

dat. nar.

trvale bytem: Peroutkova 1383/7 150 00 Praha 5
(dále jen „povinný“)

a

2. Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace

IČ 00066001

Zborovská 11, 150 21 Praha 5
(dále jen „oprávněný“)

uzavírají v souladu s ust. § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, tuto:

**SMLOUVU O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI ZALÁDAJÍCÍ PRÁVO SVÁDĚT VODU Z
DRENÁŽE ODVODŇUJÍCÍ PROSTOR ZA OPĚRNOU ZDÍ**

**I.
ÚVODNÍ USTANOVENÍ**

Povinný ze služebnosti je vlastníkem pozemku:

- p.č. 150/1 v k. ú. Budňany, obec Karlštejn
zapsaném na LV č. 177 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj,
Katastrální pracoviště Beroun
(dále jen „pozemek“).

**II.
ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI ZALÁDAJÍCÍ PRÁVO SVÁDĚT VODU Z DRENÁŽE
ODVODŇUJÍCÍ PROSTOR ZA OPĚRNOU ZDÍ**

1. Smluvní strany se dohodly na zřízení služebnosti zakládající právo svádět vodu z drenáže odvodňující prostor za opěrnou zdí k tíži výše uvedeného pozemku ve prospěch oprávněného, přičemž služebnost spočívá:

- v právu oprávněného užívat pozemek za účelem povolení a realizace stavebního

záměru „**Opěrná zeď silnice III/116 19 v Karlštejně**“ (dále jen „**Stavba**“) v územním rozsahu dle projektové dokumentace stavebního záměru zpracované firmou Pontex s.r.o., který tvoří přílohu této smlouvy a v právu vstupu na pozemek za účelem zajištění provozu a údržby Stavby,

- v závazku povinného strpět odtok vody z drenáže odvodňující prostor za opěrnou zdí silnice III/116 19 z příslušných úseků opěrné zdi na pozemek uvedený v čl. I smlouvy.

Práva a povinnosti smluvních stran, vyplývající ze služebnosti, jsou blíže specifikovány v čl. IV. této smlouvy.

2. Smluvní strany prohlašují, že práva a povinnosti, vyplývající z této smlouvy přijímají.
3. Služebnost odtoku vody z drenáže se zřizuje na dobu neurčitou jako právo věcné, tj. přecházející s převodem či přechodem pozemku na každého nového nabyvatele pozemku.

III.

NÁHRADA ZA ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI

1. Služebnost odtoku vody z drenáže dle této smlouvy se zřizuje bezúplatně.

IV.

PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. Touto smlouvou se zřizuje ve prospěch oprávněného a k tíži pozemku služebnost zakládající právo svádět vodu z drenáže odvodňující prostor za opěrnou zdí, spočívající v povinnosti povinného strpět:
 - a) realizaci stavebního záměru „**Opěrná zeď silnice III/116 19 v Karlštejně**“ na sousedním pozemku par.č. 428/2 v k.ú. Budňany, obec Karlštejn
 - b) odtok a vsakování vody z drenáže z příslušných úseků opěrné zdi na pozemek
 - c) vstup a vjezd oprávněného nebo jím pověřených osob na pozemek za účelem zajištění provozu, údržby, oprav a odstraňování poruch a havárií nebo jiné způsobené škody
 - d) následující omezení – povinný nesmí bez souhlasu oprávněného na předmětné pozemky umísťovat stavby a konstrukce, které by bránily odtoku vody z drenáže
2. Oprávněný je oproti tomu povinen:
 - a) po provedení zásahu uvést pozemek do původního stavu a
 - b) zdržet se takového jednání, které by nepřiměřeně omezovalo vlastnické právo povinného nad míru vyplývající z této smlouvy.

V.
VKLAD DO KATASTRU NEMOVITOSTÍ

1. *Právo odpovídající služebnosti nabude oprávněný vkladem práva odpovídajícího služebnosti s právními účinky ke dni podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Beroun.*
2. *Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad práva odpovídajícího služebnosti podle této smlouvy bude smluvními stranami podepsán při podpisu smlouvy o zřízení služebnosti zakládající právo svádět vodu z drenáže odvodňující prostor za opěrnou zdí a podá jej oprávněný. Správní poplatek za vklad práva odpovídajícího služebnosti uhradí oprávněný.*
3. *Smluvní strany jsou povinny poskytnout si navzájem veškerou možnou součinnost nutnou k podání návrhu na vklad práva odpovídajícího služebnosti a k provedení tohoto vkladu.*
4. *V případě, že by ke vkladu práva odpovídajícího služebnosti do katastru nemovitostí dle této smlouvy nedošlo, zavazují se smluvní strany, že bez zbytečného odkladu, nejdéle však do 10 dnů, uzavřou novou smlouvu o zřízení služebnosti zakládající právo svádět vodu z drenáže odvodňující prostor za opěrnou zdí stejného obsahu nebo dodatek stejného obsahu, který splní zákonné podmínky pro provedení vkladu, případně bez zbytečného odkladu na pokyn katastrálního úřadu tuto smlouvu o zřízení služebnosti či návrh na vklad náležitě doplní.*

XI.
PLNÁ MOC

Povinný podpisem této smlouvy uděluje oprávněnému plnou moc k zastupování v celém řízení o povolení vkladu práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí, vyjma převzetí vyrozumění o povolení vkladu určeného povinnému. Oprávněný je oprávněn činit v řízení o povolení vkladu vlastnického práva dle této smlouvy veškerá nezbytná právní jednání před katastrálním úřadem, zejména je oprávněn podat návrh na vklad. Oprávněný svým podpisem toto zplnomocnění přijímá.

VII.
VEDLEJŠÍ USTANOVENÍ

1. *Oprávněný předem vylučuje možnost uzavření smlouvy v případě nepodstatné odchylky či dodatku povinného k zaslanému návrhu smlouvy. Každý dodatek nebo odchylka, stejně jako výhrada, omezení či jiná změna budou považovány za novou nabídku.*

2. Smluvní strany prohlašují, že se dohodly na všech náležitostech, u nichž bylo dosažení shody předpokladem pro uzavření smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že mezi nimi nebyla dohodnuta žádná jiná vedlejší ujednání než ta, jež jsou obsažena v textu této smlouvy.

VI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany se dohodly, že změny v obsahu této smlouvy lze činit pouze písemnou formou a právní vztahy, práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.
3. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu řádně přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že je uzavřena dle jejich pravé a svobodné vůle, vážně, určitě a srozumitelně a nikoliv v tísní nebo za jinak nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Povinný:



Oprávněný:



Článek 3.

1. Budoucí oprávněný předem vylučuje možnost uzavření smlouvy v případě nepodstatné odchylky či dodatku budoucího povinného k zaslanému návrhu smlouvy. Každý dodatek nebo odchylka, stejně jako výhrada, omezení či jiná změna budou považovány za novou nabídku.
2. Smluvní strany prohlašují, že se dohodly na všech náležitostech, u nichž bylo dosažení shody předpokladem pro uzavření smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že mezi nimi nebyla dohodnuta žádná jiná vedlejší ujednání než ta, jež jsou obsažena v textu této smlouvy.
3. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající přecházejí na právní nástupce smluvních stran.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních. Nedílnou součástí této smlouvy (Příloha č. 1) je projektová dokumentace Stavby.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

6. Smluvní strany prohlašují, že mají plnou způsobilost k právním úkonům, že tato smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Smlouvu si před jejím podpisem řádně prostudovaly a svým podpisem potvrzují správnost jejího obsahu.

Příloha:

Č. 1 – Projektová dokumentace stavebního záměru „**Opěrná zeď silnice III/116 19 v Karlštejně**“

Krajská správa a údržba silnic
Středočeského kraje
příspěvková organizace
Zborovská 11, 250 02 Písek
IČO: 00066001 DIČ: CZ00066001

V *Trutně*

dne: *17. 6. 2017*

V *PROZE*

dne: *24 -07- 2017*

.....
Jan Čermák

Jan Čermák

Vlastník pozemku

.....
Bc. Zdeněk Dvořák

Bc. Zdeněk Dvořák
Ředitel KSÚS Středočeského
kraje

[illegible]

05 61 012 4403

KARLŠTEJN - OPRAVA SILNICE III/11619

ДЛЯ ЗАДАЧ ЛИНЕЙНОГО ПРОГРАММИРОВАНИЯ (СО 101)

STYVA, INC. CHICAGO, ILL.

Figure 6

100

1. *Chlorophyll a* (Chl *a*)
 2. *Chlorophyll b* (Chl *b*)
 3. *Chlorophyll c* (Chl *c*)
 4. *Chlorophyll d* (Chl *d*)
 5. *Chlorophyll e* (Chl *e*)
 6. *Chlorophyll f* (Chl *f*)
 7. *Chlorophyll g* (Chl *g*)
 8. *Chlorophyll h* (Chl *h*)
 9. *Chlorophyll i* (Chl *i*)
 10. *Chlorophyll j* (Chl *j*)
 11. *Chlorophyll k* (Chl *k*)
 12. *Chlorophyll l* (Chl *l*)
 13. *Chlorophyll m* (Chl *m*)
 14. *Chlorophyll n* (Chl *n*)
 15. *Chlorophyll o* (Chl *o*)
 16. *Chlorophyll p* (Chl *p*)
 17. *Chlorophyll q* (Chl *q*)
 18. *Chlorophyll r* (Chl *r*)
 19. *Chlorophyll s* (Chl *s*)
 20. *Chlorophyll t* (Chl *t*)
 21. *Chlorophyll u* (Chl *u*)
 22. *Chlorophyll v* (Chl *v*)
 23. *Chlorophyll w* (Chl *w*)
 24. *Chlorophyll x* (Chl *x*)
 25. *Chlorophyll y* (Chl *y*)
 26. *Chlorophyll z* (Chl *z*)
 27. *Chlorophyll aa* (Chl *aa*)
 28. *Chlorophyll ab* (Chl *ab*)
 29. *Chlorophyll ac* (Chl *ac*)
 30. *Chlorophyll ad* (Chl *ad*)
 31. *Chlorophyll ae* (Chl *ae*)
 32. *Chlorophyll af* (Chl *af*)
 33. *Chlorophyll ag* (Chl *ag*)
 34. *Chlorophyll ah* (Chl *ah*)
 35. *Chlorophyll ai* (Chl *ai*)
 36. *Chlorophyll aj* (Chl *aj*)
 37. *Chlorophyll ak* (Chl *ak*)
 38. *Chlorophyll al* (Chl *al*)
 39. *Chlorophyll am* (Chl *am*)
 40. *Chlorophyll an* (Chl *an*)
 41. *Chlorophyll ao* (Chl *ao*)
 42. *Chlorophyll ap* (Chl *ap*)
 43. *Chlorophyll aq* (Chl *aq*)
 44. *Chlorophyll ar* (Chl *ar*)
 45. *Chlorophyll as* (Chl *as*)
 46. *Chlorophyll at* (Chl *at*)
 47. *Chlorophyll au* (Chl *au*)
 48. *Chlorophyll av* (Chl *av*)
 49. *Chlorophyll aw* (Chl *aw*)
 50. *Chlorophyll ax* (Chl *ax*)
 51. *Chlorophyll ay* (Chl *ay*)
 52. *Chlorophyll az* (Chl *az*)
 53. *Chlorophyll aza* (Chl *aza*)
 54. *Chlorophyll abz* (Chl *abz*)
 55. *Chlorophyll acz* (Chl *acz*)
 56. *Chlorophyll adz* (Chl *adz*)
 57. *Chlorophyll aez* (Chl *aez*)
 58. *Chlorophyll afz* (Chl *afz*)
 59. *Chlorophyll agz* (Chl *agz*)
 60. *Chlorophyll ahz* (Chl *ahz*)
 61. *Chlorophyll aiz* (Chl *aiz*)
 62. *Chlorophyll ajz* (Chl *ajz*)
 63. *Chlorophyll akz* (Chl *akz*)
 64. *Chlorophyll alz* (Chl *alz*)
 65. *Chlorophyll amz* (Chl *amz*)
 66. *Chlorophyll anz* (Chl *anz*)
 67. *Chlorophyll aoz* (Chl *aoz*)
 68. *Chlorophyll apz* (Chl *apz*)
 69. *Chlorophyll aqz* (Chl *aqz*)
 70. *Chlorophyll arz* (Chl *arz*)
 71. *Chlorophyll asz* (Chl *asz*)
 72. *Chlorophyll atz* (Chl *atz*)
 73. *Chlorophyll auz* (Chl *auz*)
 74. *Chlorophyll avz* (Chl *avz*)
 75. *Chlorophyll awz* (Chl *awz*)
 76. *Chlorophyll axz* (Chl *axz*)
 77. *Chlorophyll ayz* (Chl *ayz*)
 78. *Chlorophyll ayz* (Chl *ayz*)
 79. *Chlorophyll azz* (Chl *azz*)
 80. *Chlorophyll azaa* (Chl *aza*)
 81. *Chlorophyll abz* (Chl *abz*)
 82. *Chlorophyll acz* (Chl *acz*)
 83. *Chlorophyll adz* (Chl *adz*)
 84. *Chlorophyll aez* (Chl *aez*)
 85. *Chlorophyll afz* (Chl *afz*)
 86. *Chlorophyll agz* (Chl *agz*)
 87. *Chlorophyll ahz* (Chl *ahz*)
 88. *Chlorophyll aiz* (Chl *aiz*)
 89. *Chlorophyll ajz* (Chl *ajz*)
 90. *Chlorophyll akz* (Chl *akz*)
 91. *Chlorophyll alz* (Chl *alz*)
 92. *Chlorophyll amz* (Chl *amz*)
 93. *Chlorophyll anz* (Chl *anz*)
 94. *Chlorophyll aoz* (Chl *aoz*)
 95. *Chlorophyll apz* (Chl *apz*)
 96. *Chlorophyll aqz* (Chl *aqz*)
 97. *Chlorophyll arz* (Chl *arz*)
 98. *Chlorophyll asz* (Chl *asz*)
 99. *Chlorophyll atz* (Chl *atz*)
 100. *Chlorophyll auz* (Chl *auz*)
 101. *Chlorophyll avz* (Chl *avz*)
 102. *Chlorophyll awz* (Chl *awz*)
 103. *Chlorophyll axz* (Chl *axz*)
 104. *Chlorophyll ayz* (Chl *ayz*)
 105. *Chlorophyll ayz* (Chl *ayz*)
 106. *Chlorophyll ayz* (Chl *ayz*)
 107. *Chlorophyll ayz* (Chl *ayz*)
 108. *Chlorophyll ayz* (Chl *ayz*)
 109. *Chlorophyll ayz* (Chl *ayz*)
 110. *Chlorophyll ayz* (Chl *ayz*)
 111. *Chlorophyll ayz* (Chl *ayz*)
 112. *Chlorophyll ayz* (Chl *ayz*)
 113. *Chlorophyll ayz* (Chl *ayz*)
 114. *Chlorophyll ayz* (Chl *ayz*)
 115. *Chlorophyll ayz* (Chl *ayz*)
 116. *Chlorophyll ayz* (Chl *ayz*)
 117. *Chlorophyll ayz* (Chl *ayz*)
 118. *Chlorophyll ayz* (Chl *ayz*)
 119. *Chlorophyll ayz* (Chl *ayz*)
 120. *Chlorophyll ayz* (Chl *ayz*)
 121. *Chlorophyll ayz* (Chl *ayz*)
 122. *Chlorophyll ayz* (Chl *ayz*)
 123. *Chlorophyll ayz* (Chl *ayz*)
 124. *Chlorophyll ayz* (Chl *ayz*)
 125. *Chlorophyll ayz* (Chl *ayz*)
 126. *Chlorophyll ayz* (Chl *ayz*)
 127. *Chlorophyll ayz* (Chl *ayz*)
 128. *Chlorophyll ayz* (Chl *ayz*)
 129. *Chlorophyll ayz* (Chl *ayz*)
 130. *Chlorophyll ayz* (Chl *ayz*)
 131. *Chlorophyll ayz* (Chl *ayz*)
 132. *Chlorophyll ayz* (Chl *ayz*

Stellen Sie sich vor, Sie sind ein Wissenschaftler, der die Auswirkungen von Stress auf das Verhalten untersucht. Sie haben eine Gruppe von Versuchspersonen, die in einem Labor unter Stress gesetzt werden. Sie beobachten, wie sie sich verhalten, und notieren die Ergebnisse. Sie finden heraus, dass Stress zu aggressivem Verhalten führt. Sie schreiben eine Abhandlung darüber und veröffentlichen sie in einer Zeitschrift. Sie sind stolz auf ihre Arbeit und hoffen, dass sie anderen Wissenschaftlern helfen wird, das Verhalten von Menschen besser zu verstehen.

Abstract

[illegible]

2011年12月15日

SD 101 - H. TRASA MW/11519, km 0.2

Abstract

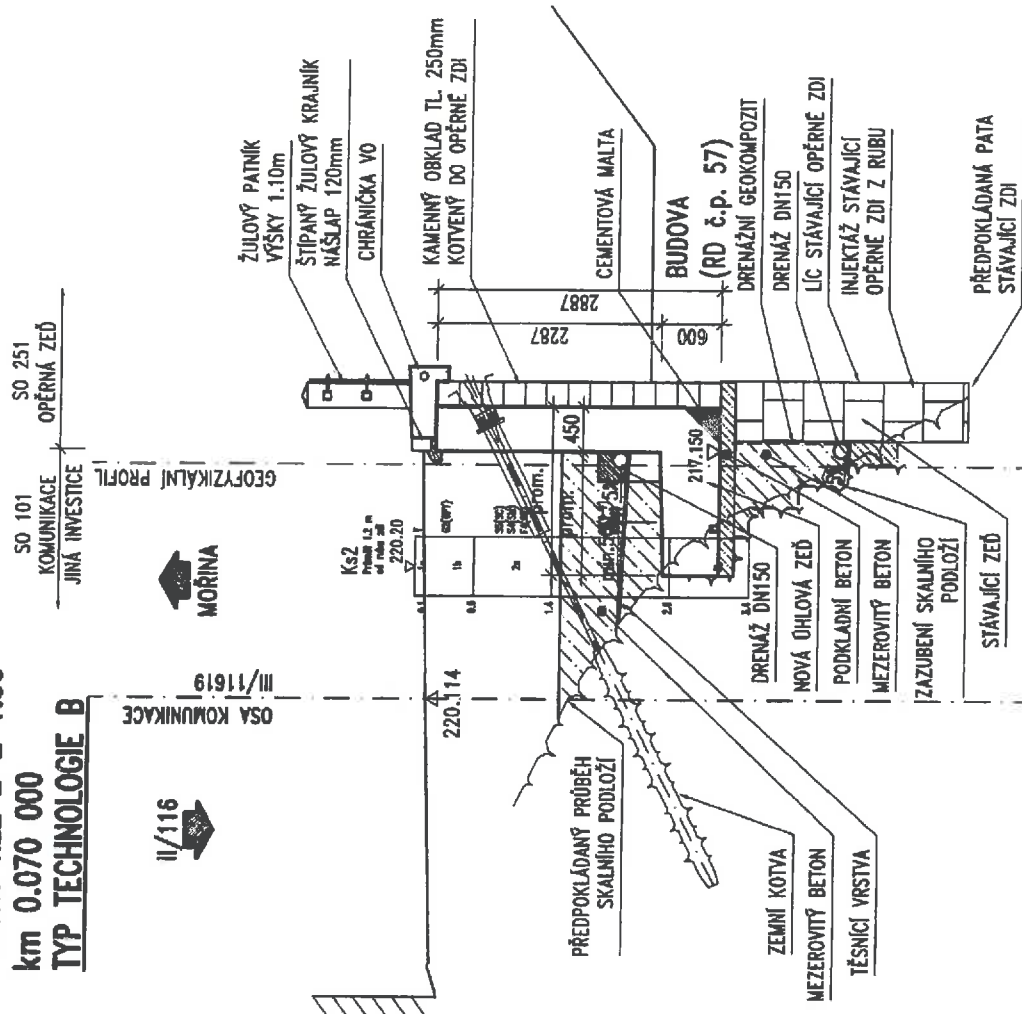
1

KKS
Krajčířská 11, 150 21 Praha 5
Č. 000 66 301

Řídicí systém: S-JTSK
Řídicí systém: Řov

Číslo zadávký	16 145 00	NPÚ	Ing. Petr ŠRODÍČEK	Kraj	Středočeský	B.2
Seznam	Ing. Václav HYZDRA Ing. Petr ŠRODÍČEK	Číslo projektantů	Ing. Jan BŘEHA Ing. Tomáš BŘEHA	Datum	11/2017	
Techn. kategorie	Ing. Petr ŠRODÍČEK	Adresa projektanta	24795032, Bělá pod Bezdězem	Podpis	Ing. B.2	
		Adresa zadavatele	Ing. Martin BLÁŽEK			

PŘÍČNÝ ŘEZ 2-2 1:50
km 0.070 000
TYP TECHNOLOGIE B



PŘÍČNÝ ŘEZ 3-3 1:50
km 0.080 000
TYP TECHNOLOGIE C

SO 101 KOMUNIKACE
 JINÁ INVESTICE

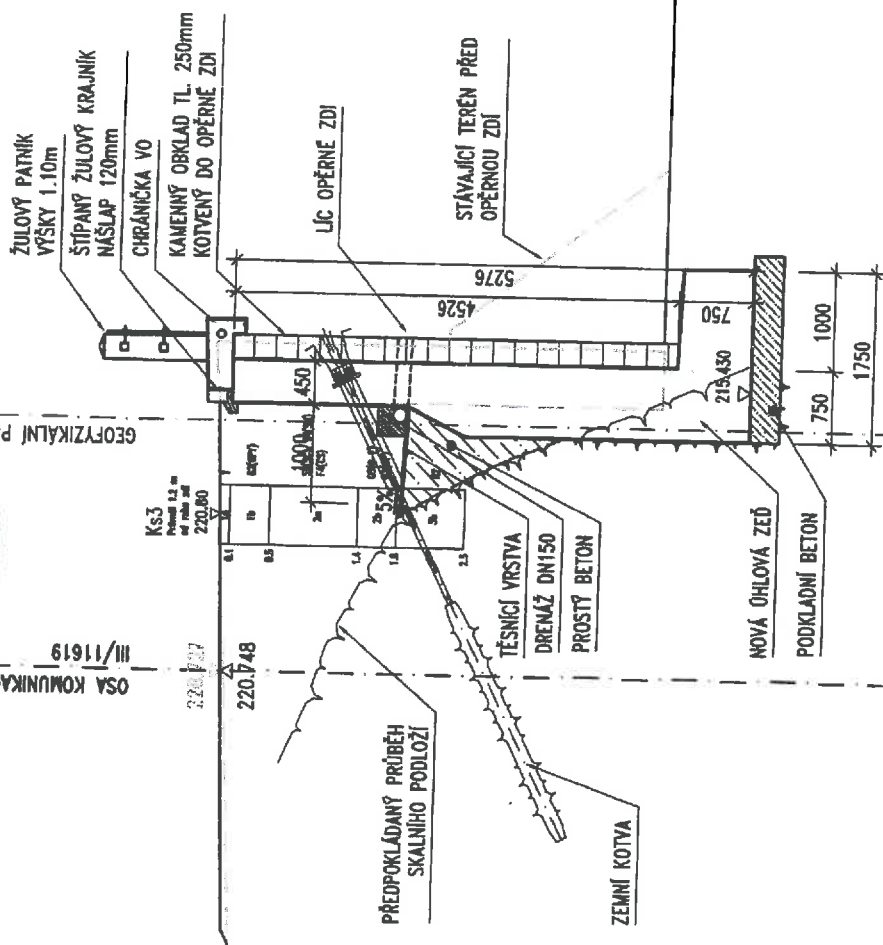
SO 251
 OPĚRNÁ ZĚD



OSA KOMUNIKACE
 III/11619



GEOFYZIKALNÍ PROFIL



PŘÍČNÝ ŘEZ 4-4 1:50
km 0.100 000
TYP TECHNOLOGIE D

SO 101 KOMUNIKACE
 JINÁ INVESTICE

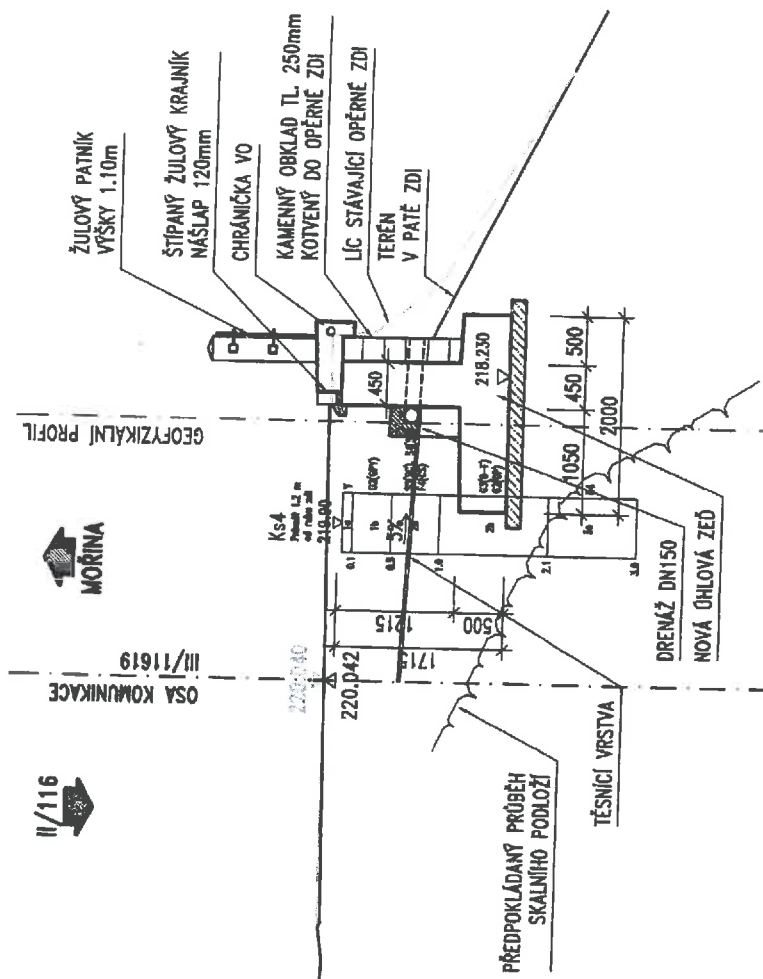
SO 251
 OPĚRNÁ ZĚD



OSA KOMUNIKACE
 III/11619



GEOFYZIKALNÍ PROFIL



PONTEX

Alcei:
 Objekt:
 Průcho:

Opěrná zďd silnice III/11619 v Karišské_LP
 SO 251 - OPĚRNÁ ZĚD
 PŘÍČNÉ ŘEZY - ČÁST 2

č. přílohy
4.2

Číslo smlouvy budoucího povinného:
Číslo smlouvy budoucího oprávněného: 2019/2039/00066001/KL/MOT/BS

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti zakládající právo svádět vodu z drenáže odvodňující prostor za opěrnou zdí

Níže uvedené smluvní strany

1. Václav Urban

dat. nar. 21.7.1958

trvale bytem: č. p. 57, 267 18 Karlštejn

(dále jen „budoucí povinný“)

a

2. Středočeský kraj

IČ 70891095, DIČ CZ70891095

se sídlem Praha 5 – Smíchov, Zborovská 11, PSČ 150 21

bankovní spojení: PPF banka a.s., č. ú. : 4440009090/6000

**zast. Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje,
příspěvková organizace**

IČ 00066001, DIČ CZ00066001

se sídlem Praha 5 – Smíchov, Zborovská 11, PSČ 150 21

zastoupená Bc. Zdeňkem Dvořákem, ředitelem Krajské správy a údržby silnic
Středočeského kraje, p.o.

oprávněnou k výkonu práv a povinností Středočeského kraje podle zákona
č.13/1997 Sb.,

o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „budoucí oprávněný“)

Uzavírají v souladu s ustanovením § 1257 a následujících a § 1785 a následujících
zákonů č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti
zakládající svádět vodu z drenáže odvodňující prostor za opěrnou zdí:

Článek 1.

1. Budoucí povinný je vlastníkem pozemků:

- p.č. 151/1 a 152 v k.ú. Budňany, obec Karlštejn
zapsaných na LV č. 159 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Beroun (dále jen „pozemky“).

2. Budoucí oprávněný je stavebníkem stavby **„Opěrná zeď silnice III/116 19 v Karlštejně“** (dále jen „Stavba“).

3. Na pozemku par.č. 428/2 v k.ú. Budňany, obec Karlštejn, sousedícím s výše uvedenými pozemky provede budoucí oprávněný Stavbu uvedenou v článku 1. odst. 2. této smlouvy, v rozsahu a za podmínek stanovených ve stavebním povolení a kolaudačním souhlasu. Podrobná specifikace stavby je uvedena v projektové dokumentaci stavebního záměru „Opěrná zeď silnice III/116 19 v Karlštejně“ vypracované společností Pontex, spol. s r.o., který tvoří jako Příloha č. 1 nedílnou součást této smlouvy.
4. Budoucí povinný souhlasí s provedením Stavby na sousedním pozemku par.č. 428/2 v k.ú. Budňany, obec Karlštejn a se vstupem budoucího oprávněného na pozemky budoucího povinného po dobu výstavby, to vše v rozsahu a za podmínek uvedených v této smlouvě. Budoucí povinný se dále zavazuje strpět odtok vody z drenáže z příslušných úseků opěrné zdi silnice III/116 19, která odvodňuje prostor za touto zdí, na výše uvedené pozemky.
5. Smluvní strany se dohodly, že Budoucí oprávněný zašle Budoucímu povinnému ve lhůtě 30-ti dnů od nabytí právní moci kolaudačního souhlasu Stavby uvedené v článku 1. odst. 2. této smlouvy, výzvu k uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti zakládající právo svádět vodu z drenáže odvodňující prostor za opěrnou zdí. K výzvě bude přiložena kopie kolaudačního souhlasu a návrh Smlouvy o zřízení služebnosti odtoku srážkové vody.
6. Budoucí povinný se zavazuje, že nejpozději do 30ti dnů od doručení výzvy dle předchozího odstavce uzavře s Budoucím oprávněným Smlouvu o zřízení služebnosti, jejíž podstatné náležitosti jsou uvedeny dále v čl. 2.

Článek 2.

Smluvní strany se dohodly, že smlouva o zřízení služebnosti bude obsahovat tyto podstatné náležitosti:

***SMLOUVA O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI ZAKLÁDAJÍCÍ PRÁVO SVÁDĚT VODU
Z DRENÁŽE ODVODŇUJÍCÍ PROSTOR ZA OPĚRNOU ZDÍ***

Níže uvedené smluvní strany

1. Václav Urban

dat. nar.

trvale bytem: č. p.57, 267 18 Karlštejn

(dále jen „povinný“)

a

2. Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace

IČ 00066001

Zborovská 11, 150 21 Praha 5

(dále jen „oprávněný“)

uzavírají v souladu s ust. § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, tuto:

**SMLOUVU O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI ZALÁDAJÍCÍ PRÁVO SVÁDĚT VODU Z
DRENÁŽE ODVODŇUJÍCÍ PROSTOR ZA OPĚRNOU ZDÍ**

**I.
ÚVODNÍ USTANOVENÍ**

Povinný ze služebnosti je vlastníkem pozemků:

- p.č. 151/1 a 152 v k. ú. Budňany, obec Karlštejn
zapsaných na LV č. 159 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj,
Katastrální pracoviště Beroun
(dále jen „pozemky“).

**II.
ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI ZALÁDAJÍCÍ PRÁVO SVÁDĚT VODU Z DRENÁŽE
ODVODŇUJÍCÍ PROSTOR ZA OPĚRNOU ZDÍ**

1. Smluvní strany se dohodly na zřízení služebnosti zakládající právo svádět vodu z drenáže odvodňující prostor za opěrnou zdí k tíži výše uvedených pozemků ve prospěch oprávněného, přičemž služebnost spočívá:

- v právu oprávněného užívat pozemky za účelem povolení a realizace stavebního záměru „Opěrná zeď silnice III/116 19 v Karlštejně“ (dále jen „Stavba“) v územním rozsahu dle projektové dokumentace stavebního záměru zpracované firmou Pontex s.r.o., který tvoří přílohu této smlouvy a v právu

vstupu na pozemek za účelem zajištění provozu a údržby Stavby,
- v závazku povinného strpět odtok vody z drenáže odvodňující prostor za opěrnou zdí silnice III/116 19 z příslušných úseků opěrné zdi na pozemky uvedené v čl. I smlouvy.

Práva a povinnosti smluvních stran, vyplývající ze služebnosti, jsou blíže specifikovány v čl. IV. této smlouvy.

2. Smluvní strany prohlašují, že práva a povinnosti, vyplývající z této smlouvy přijímají.
3. Služebnost odtoku vody z drenáže se zřizuje na dobu neurčitou jako právo věčné, tj. přecházející s převodem či přechodem pozemku na každého nového nabyvatele pozemků.

III.

NÁHRADA ZA ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI

1. Služebnost odtoku vody z drenáže dle této smlouvy se zřizuje bezúplatně.

IV.

PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. Touto smlouvou se zřizuje ve prospěch oprávněného a k tíži pozemků služebnost zakládající právo svádět vodu z drenáže odvodňující prostor za opěrnou zdí, spočívající v povinnosti povinného strpět:
 - a) realizaci stavebního záměru „**Opěrná zeď silnice III/116 19 v Karlštejně**“ na sousedním pozemku par.č. 428/2 v k.ú. Budňany, obec Karlštejn
 - b) odtok a vsakování vody z drenáže z příslušných úseků opěrné zdi na pozemky
 - c) vstup a vjezd oprávněného nebo jím pověřených osob na pozemky za účelem zajištění provozu, údržby, oprav a odstraňování poruch a havárií nebo jiné způsobené škody
 - d) následující omezení – povinný nesmí bez souhlasu oprávněného na předmětné pozemky umísťovat stavby a konstrukce, které by bránily odtoku vody z drenáže
2. Oprávněný je oproti tomu povinen:
 - a) po provedení zásahu uvést pozemky do původního stavu a
 - b) zdržet se takového jednání, které by nepřiměřeně omezovalo vlastnické právo povinného nad míru vyplývající z této smlouvy.

V.

VKLAD DO KATASTRU NEMOVITOSTÍ

1. *Právo odpovídající služebnosti nabude oprávněný vkladem práva odpovídajícího služebnosti s právními účinky ke dni podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Beroun.*
2. *Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad práva odpovídajícího služebnosti podle této smlouvy bude smluvními stranami podepsán při podpisu smlouvy o zřízení služebnosti zakládající právo svádět vodu z drenáže odvodňující prostor za opěrnou zdí a podá jej oprávněný. Správní poplatek za vklad práva odpovídajícího služebnosti uhradí oprávněný.*
3. *Smluvní strany jsou povinny poskytnout si navzájem veškerou možnou součinnost nutnou k podání návrhu na vklad práva odpovídajícího služebnosti a k provedení tohoto vkladu.*
4. *V případě, že by ke vkladu práva odpovídajícího služebnosti do katastru nemovitostí dle této smlouvy nedošlo, zavazují se smluvní strany, že bez zbytečného odkladu, nejdéle však do 10 dnů, uzavřou novou smlouvu o zřízení služebnosti zakládající právo svádět vodu z drenáže odvodňující prostor za opěrnou zdí stejného obsahu nebo dodatek stejného obsahu, který splní zákonné podmínky pro provedení vkladu, případně bez zbytečného odkladu na pokyn katastrálního úřadu tuto smlouvu o zřízení služebnosti či návrh na vklad náležitě doplní.*

XI. PLNÁ MOC

Povinný podpisem této smlouvy uděluje oprávněnému plnou moc k zastupování v celém řízení o povolení vkladu práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí, vyjma převzetí vyrozměnění o povolení vkladu určeného povinnému. Oprávněný je oprávněn činit v řízení o povolení vkladu vlastnického práva dle této smlouvy veškerá nezbytná právní jednání před katastrálním úřadem, zejména je oprávněn podat návrh na vklad. Oprávněný svým podpisem toto zplnomocnění přijímá.

VII. VEDLEJŠÍ USTANOVENÍ

1. *Oprávněný předem vylučuje možnost uzavření smlouvy v případě nepodstatné odchylky či dodatku povinného k zaslanému návrhu smlouvy. Každý dodatek nebo odchylka, stejně jako výhrada, omezení či jiná změna budou považovány za novou nabídku.*
2. *Smluvní strany prohlašují, že se dohodly na všech náležitostech, u nichž bylo dosažení shody předpokladem pro uzavření smlouvy. Smluvní strany prohlašují,*

že mezi nimi nebyla dohodnuta žádná jiná vedlejší ujednání než ta, jež jsou obsažena v textu této smlouvy.

VI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 1. Smluvní strany se dohodly, že změny v obsahu této smlouvy lze činit pouze písemnou formou a právní vztahy, práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.*
- 2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.*
- 3. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu řádně přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že je uzavřena dle jejich pravé a svobodné vůle, vážně, určitě a srozumitelně a nikoliv v tísní nebo za jinak nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.*

Povinný:

Oprávněný: 

Článek 3.

1. Budoucí oprávněný předem vylučuje možnost uzavření smlouvy v případě nepodstatné odchylky či dodatku budoucího povinného k zaslanému návrhu smlouvy. Každý dodatek nebo odchylka, stejně jako výhrada, omezení či jiná změna budou považovány za novou nabídku.
2. Smluvní strany prohlašují, že se dohodly na všech náležitostech, u nichž bylo dosažení shody předpokladem pro uzavření smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že mezi nimi nebyla dohodnuta žádná jiná vedlejší ujednání než ta, jež jsou obsažena v textu této smlouvy.
3. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající přecházejí na právní nástupce smluvních stran.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních. Nedílnou součástí této smlouvy (Příloha č. 1) je projektová dokumentace Stavby.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
6. Smluvní strany prohlašují, že mají plnou způsobilost k právním úkonům, že tato smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

Smlouvu si před jejím podpisem řádně prostudovaly a svým podpisem potvrzují správnost jejího obsahu.

Příloha:

č. 1 – Projektová dokumentace stavebního záměru „**Opěrná zeď silnice III/116 19 v Karlštejně**“

V **KARLŠTEJNĚ** dne: **26.6.2017** V **PRAZE**

dne: **24-07-2017**



Václav Urban

Vlastník pozemku



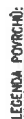
Krajská správa a údržba silnic
středočeského kraje,
státní příspěvková organizace

Bc. Zdeněk Dvořák
Ředitel KSÚS Středočeského
kraje

Zborovská 11
IČO 00066001

150 21 Praha 5
DČ CZ00066001

51

[illegible]

SEZNAM STAVEBNÍCH OBJEKTŮ:

SOURCE/CIC/STAVEND OBJECTY:
 (JINA INVESTICE)
 SD 101 - HL. TRASA III/11619, km D.
 SD 102 - HL. TRASA III/11619, km D.

LEGENDA URBANIC.

Soutadnicový systém: S-JTSK
Výškový systém: Bpv

Cella zenitay:	16 145 00	id:	16021415, 16020014	ing. Petr ŠOUKAL
Sondy:	ing. Václav HŘIVÁK	2. step. projektant:	ing. Jan Běhl	
	— — — — —	2410815, 24108142	bořil	
Tech. kontrola:	ing. Petr DROBIL	Vypracoval:	ing. Martin BLÁŠEK	



16021415, 16020014
 2410815, 24108142
 24179817, 24179818

16021415, 16020014
 2410815, 24108142
 24179817, 24179818

Objednatel: KSZS Středočeský úřad	Dat:	Číslo:	Ročník:	Stránka:
<p>OPERNÍ ZED SILNICE III/11619 V KARSČEJNĚ PD</p> <p>B. SOUHRNNÉ ŘEŠENÍ</p> <p>KOORDINAČNÍ SITUACE</p>				
Ver:	Datum:	Číslo:	Ročník:	Stránka:
	04/2017	0	0	B.2

TYP TECHNOLOGIE A

GEOFYZIKALNI PROFIL



ŽULOVÝ PATNÍK
VÝŠKY 1,10m
ŠTÍPANÝ ŽULOVÝ KRAJNÍK
NÁŠLAP 120mm
CHRÁŇAČKA VO
KAMENNÝ OBKLAD TL 250mm
KOTVENÝ DO OPEŘNE ZDI

PŘEDPOKLÁDANÝ PRŮBĚH
SKALNÍHO POMĚRU

ZEMNÍ KOTVA
ŘÍZNÍČNÍ VRSTVA

**KAMENNÝ OBKLAD TL 250mm
KOTVENÝ SKALNÍHO MASIVU**

STÁVAJÍCÍ TERÉN

DRENÁŽ DN150
NOVÁ ÚHLOVÁ ZEĎ
PODKLADNÍ BETON

PTĚSNÍČÍ VRSTVA

PODKLADNI BETON

TYP TECHNOLOGIE B

SO 101	SO 251
KOMUNIKACE	OPĚRNÁ ZED'
FINANČNÍ INVESTICE	

11/116

OSA KOMUNIKACE
III/11619



ŽULOVÝ PATNÍK
VÝŠKY 1.10m

ŠTÍPANÝ ŽULOVÝ KRAJNÍK
NAŠLAP 120mm

CHRÁNIČKA VO

KAMENNÝ OBKLAD TL. 250mm
KOTVENÝ DO OPĚRNÉ ZDI

PŘEDPOKLÁDANÝ PRŮBĚH

ZEMNÍ KOTVA

TĚSNÍCÍ VRSTVA

DRENÁŽ DN150

NOVÁ DHI OVÁ 7E9

BOYKI AND/ BETAN

FUDALANI BEUN

MEZEROVITY BEION

ZAZUBENÍ SKALNÍHO

PODLOZI

STAVAJICI ZED

BUDOVA
(RD č.p. 57)

RENÁŽNÍ GEOKOMPOZIT

RENÁŽ DN150

ČLÁNKY STÁVAJÍCÍ OPÉRNĚ ZDÍ

NEKTÁŽ STÁVAJÍCÍ

PERNE ZDI Z RUBU

PŘEDPOKLÁDANÁ PATA

107 MICHAEL

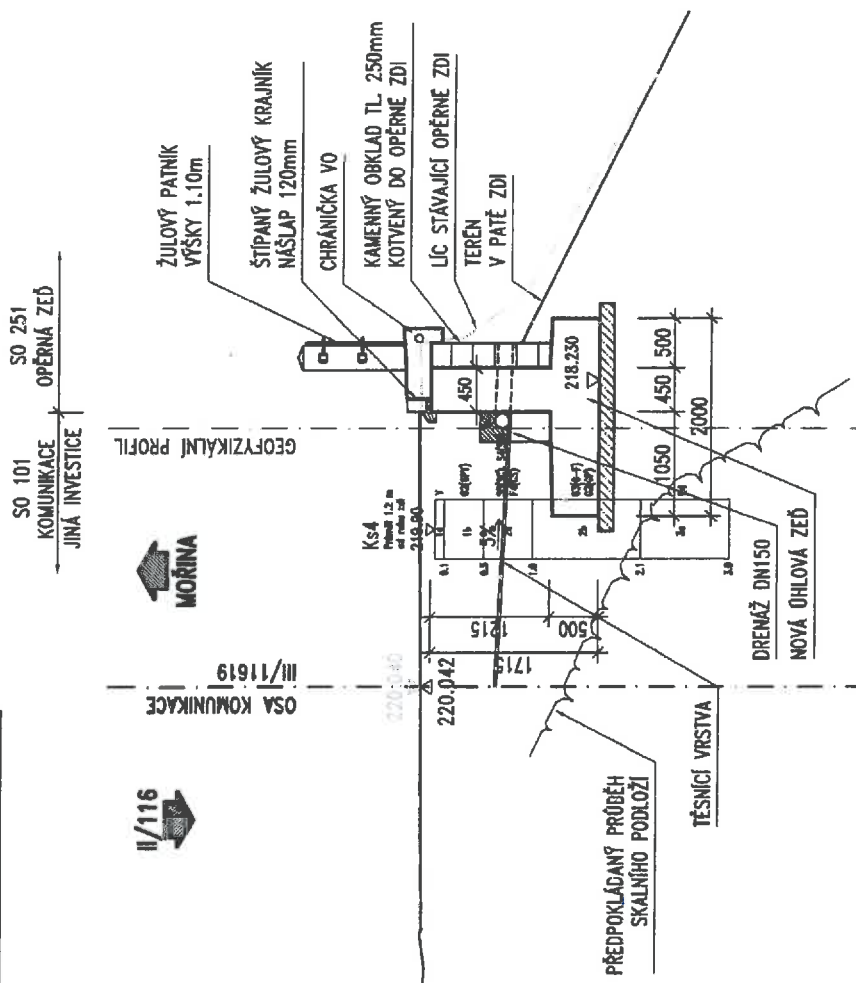
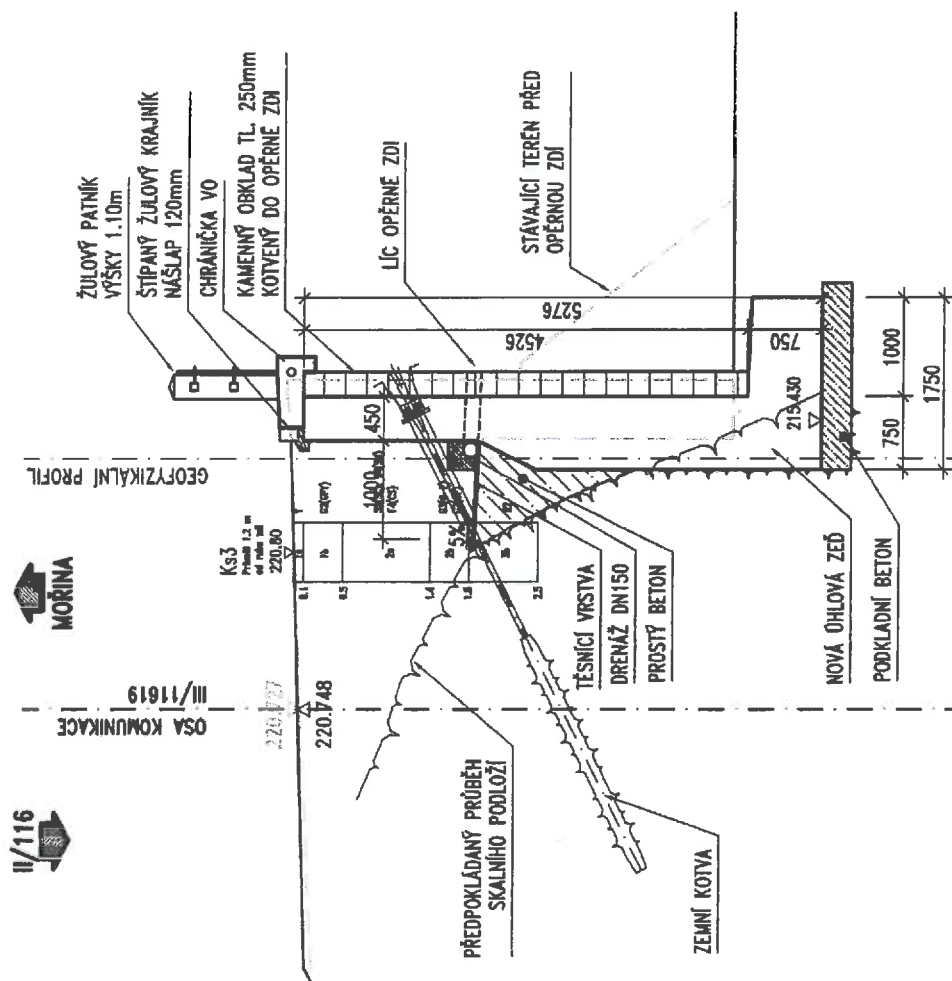


Akteur:
Objekt:
Prüfung:

Opelné zed sblca ■/11619 v Kartmánu JD
SO 251 - OPERNÁ ZED
PŘÍMÉ PÉZY - ČIST 1

č. přílohy 4.1

PŘÍČNÝ ŘEZ 4-4 1:50
km 0.100 000
TYP TECHNOLOGIE D



Čj : PX2246/2017
V Praze : 6. prosince 2017
Vyřizuje: Ing. Martin Blatský

tel.: 721 951 211
fax: 244 461 038
e-mail: blatsky@pontex.cz

Věc: **Opěrná zeď silnice III/11619 v Karlštejně**
Zpracování připomínek z vyjádření Policie ČR KRPS-275037-4/ČJ-2016-010206

Na základě připomínky (nesouhlasu) Policie ČR s původně navrženým záchytným systémem na opěrné zdi (dvoumadlové zábradlí s kamennými sloupky a polykarbonátovou výplní) jsou provedeny následující úpravy:

- Zábradlí s kamennými sloupky je v projektu doplněno o svislou výplň (polykarbonát je vypuštěn) a splňuje tak beze zbytku požadavky na mostní zábradlí dle ČSN 736201 a TP86.
- K takto upravenému řešení záchytného systému byl získán souhlas s odchylným řešením oproti ustanovení ČSN 736201 (čl. 15.17.3 – Zábradelní svodidla) o povinné instalaci zábradelního svodidla na opěrných zdech při výšce nad terénem větší než 1,5 m. Souhlas s odchylným řešením je vydán ŘSD ČR, které je pověřeno MD ČR jejich vydáváním.

S pozdravem
za PONTEX s.r.o.

PONTEX spol. s r.o.
Bezová 1658, 147 14 Praha 4



Ing. Petr Souček
Hlavní inženýr projektu

Přílohy:

- Žádost o souhlas s odchylným řešením od ČSN 736201 Projektování mostních objektů
- Stanovisko (souhlas) k žádosti o souhlas s odchylným řešením



ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC ČR

V Praze dne 27. 11. 2017
Vaše zn.: PX3686/2017
Naše zn.: 28866/18200/2017
Vyřizuje: Ing. Veronika Říhová

Pontex s.r.o.
Ing. Petr Souček
Bezová 1658
147 14 Praha 4

Stránka 1 z 1

PONTEX s.r.o.
Bezová 1658
147 14 PRAHA 4

05-12-2017

Došlo:
Č.j.: 3261/2017
Přílohy: 8
K vyřízení: 80
Rozdělil:

Věc: Stanovisko k žádosti o souhlas s odchylným řešením na akci „Opěrná zeď silnice III/11619 v intravilánu městyse Karlštejn“

Vážený pane inženýre,

dne 2.11.2017 jsme obdrželi Vaši žádost o udělení souhlasu s odchylným řešením k rekonstrukci opěrné zdi podél silnice III/11619 v intravilánu městyse Karlštejn. Na základě předložených podkladů Vám sdělujeme následující:

Jak uvádíte v žádosti, v rámci výše uvedené akce dojde k rekonstrukci opěrné zdi, kdy v čl. 15.17.3 ČSN 73 6201 Projektování mostních objektů je stanoveno navržení zábradelního svodidla na opěrnou zeď při výšce nad terénem větším než 1,5 m. V předmětu normy ČSN 73 6201 je uvedeno, že norma platí pro projektování nově navrhovaných mostních objektů a opěrných zdí a **lze ji v přiměřeném rozsahu použít pro návrh oprav a rekonstrukci dosavadních mostních objektů a opěrných zdí.**

V předmětném místě opěrné zdi se nachází pěší zóna se zákazem vjezdu mimo dopravní obsluhu, požadavek NPÚ nepřipouští umístění zábradelního svodidla v pásmu hradu Karlštejn, z důvodu zachování stávajícího charakteru oblasti a ve stísněných podmínkách obce nelze zábradelní svodidlo navrhnout. Na základě uvedených skutečností lze s navrženým technickým řešením souhlasit.

S pozdravem,


Ing. Jiří Hlavatý, Ph.D.
ředitel Úseku kontroly kvality staveb