

STAVBA: SOŠ a SOU řemesel - stavební úpravy provozního objektu na univerzální dílnu
MÍSTO: Kutná Hora, Čáslavská č.p. 202
INVESTOR: SOŠ a SOU řemesel Kutná Hora, Čáslavská č.p. 202
STUPĚŇ: Projekt stavby
ČÁST: D 1.1 ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ
ZAK. ČÍSLO: 17 906

OBSAH:

TECHNICKÁ ZPRÁVA

1. Bourání
2. Izolace
3. Nosné konstrukce
4. Zastřešení
5. Příčky
6. Podlahy
7. Podhledy
8. Vnitřní povrchy
9. Vnější povrchy
10. Výplně otvorů
11. Klempířské výrobky
12. Zámečnické výrobky
13. Větrání
14. Ostatní konstrukce

V Kutné Hoře, říjen 2017

Vypracoval:
Ing. Hádková Zuzana

1. Bourání

Vybourány budou některé příčky a odstraněny obklady stěn ve stávajícím sociálním zařízení. Vybourány budou i dveře š. 600 mm včetně zárubní.

Demontáž stávajících zařizovacích předmětů, nepoužívaného nákladního výtahu a základů technologického vybavení kotelný.

Vybourána budou stávající vrata a copilitové stěny s ocelovými okny v kotelně.

Otlučení omítek v upravované části provozního objektu.

Na střeše demontáž odkouření kotlů včetně ubourání obezdívek.

2. Izolace

Nová hydroizolace střechy – fólie z měkčeného PVC DEKPLAN 76 mechanicky kotvená k podkladu.

Hydroizolační stěrka AQUAFIN 2K ve sprchách v m. č. 1.02, 1.08 pod dlažbou a obkladem stěn (v = 2 100 mm).

Zateplení obvodového pláště – polystyrén EPS 70 F tl. 160 mm ($\lambda = 0,039 \text{ W/mK}$). V oblasti soklu EPS Perimetr tl. 120 mm ($\lambda = 0,034 \text{ W/mK}$).

Zateplení střešního pláště – polystyrén EPS 200 ($\lambda = 0,034 \text{ W/mK}$) tl. 200 mm (2x 100 mm).

Zateplení atiky – extrudovaný polystyren tl. 80 mm.

3. Nosné konstrukce

Nosnou konstrukci objektu tvoří železobetonový skelet se skrytými průvlaky a stropními panely.

Dozdívky z cihel plných na MVC 2,5 MPa.

Překlady železobetonové typové RZP 149/14/22 a ocelové nosníky IPE 160.

4. Zastřešení

Stávající krytina (asfaltové pásy) zůstane zachována, po zateplení střešního pláště bude plnit funkci parozábrany.

Stávající větrací otvory v atikách budou zaslepeny.

Nová krytina - PVC–P fólie Dekplan 76 tl. 1,5 mm mechanicky kotvená k podkladu.

Návrh počtu kotev:	vnitřní plocha	4,5 ks/m ²
	okraj	7 ks/m ²
	roh	9 ks/m ²

Dimenze kotev bude upřesněna při realizaci dle výsledků výtažné zkoušky.

Stávající střešní vtok nutno upravit s ohledem na přidanou tepelně izolační vrstvu. Navržen je střešní vtok s vyhříváním DN 125 (HL 62.1H/2) a nástavec s mPVC přírubou (HL65P).

Stávající jímací vedení bleskosvodu bude odstraněno a nahrazeno novým.

Opracování detailů střešního pláště dle technologického předpisu výrobce krytiny. Nové oplechování z poplastovaného plechu v barvě krytiny.

Podrobněji viz v. č. 03.

5. Příčky

Nové příčky tl. 100, 150 mm z pórobetonových příčkovek YTONG.

V m.č. 1.09 sanitární oddělující stěny s dveřmi 700/1 950 mm, celková výška stěny v = 2 050 mm.

6. Podlahy

V upravované části objektu jsou navrženy nové nášlapné vrstvy podlah. Keramická dlažba na vyrovnaném stávajícím podkladu.

V m.č. 1.02a nová nosná konstrukce podlahy – stropní desky PZD 119/29/9.

Na venkovní rampě betonová zámková dlažba tl. 60 mm.

Podrobné skladby podlah viz v.č. 02, 04.

7. Podhledy

Upravovaná část objektu je bez podhledů, pouze zakrytí rozvodů ZT a větrání ze sádrokartonových desek v m.č. 1.01 – 1.03.

8. Vnitřní povrchy

Stávající konstrukce - omítka vápenocementová štuková.

Pórobetonové příčky - tenkovrstvá omítka s výztužnou sítí a štukem.

Keramické obklady stěn v sociálním zařízení a v úklidové místnosti (v = 2 100 mm), v kuchyňce za kuchyňskou linkou (v = 600 mm).

Vnitřní malířský nátěr stěn, v šatně do výše 2 100 mm omyvatelný.

Stávající stěny - opravy jádrových omítek ~30% a šuku 100%. Před natažením aktivovaného šuku provést ručně penetraci podkladu pomocí polymercementového spojovacího můstku.

9. Vnější povrchy

Pro zlepšení tepelně-technických vlastností obvodových stěn je navržen vnější certifikovaný kontaktní zateplovací systém ETICS lepený, s doplňkovým mechanickým kotvením z izolačních desek EPS 70F tl. 160 mm ($\lambda_D = 0,039 \text{ W/m}^2\text{K}$) s finální povrchovou vrstvou z tenkovrstvé probarvené silikonové omítky (zrno 1,5 mm).

Sokl bude proveden z nenasákavého polystyrenu EPS Perimetr tl. 120 mm ($\lambda_D = 0,034 \text{ W/m}^2\text{K}$) opatřeného mozaikovou omítkou.

Aplikace ETICS bude probíhat dle doporučeného technologického předpisu výrobce zateplovacího systému a dle ČSN 73 2901.

Desky po nalepení budou kotveny do podkladu pomocí talířových šroubovacích hmoždinek s plastovým trnem. Rozmístění a počet hmoždinek dle technologického předpisu výrobce ETICS – nutno ověřit provedením odtrhových zkoušek. Hmoždinky musí splňovat deklaraci ETAG 004 a deklaraci proti vytržení z materiálu, do něhož se kotví dle ETAG 014.

U oken přesah zateplení ~50mm na rám okna.

Při realizaci budou předloženy vzorky barevných odstínů fasády k odsouhlasení investorem a projektantem.

10. Výplně otvorů

Okna z plastových profilů zasklená izolačním dvojsklem ($U_w = 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$).

Ocelové dveře a vrata oboustranně opláštěná s vnitřní izolační výplní, systémový rám s přerušeným tepelným mostem a s obvodovým těsněním.

Vnitřní dveře dřevěné typové do ocelových zárubní.

Podrobněji viz v. č. 06, 07 Truhlářské výrobky, Zámečnické výrobky.

Osazení oken a dveří bude provedeno dle ČSN 74 6077.

11. Klempířské výrobky

Oplechování atiky a vnější parapety oken z poplastovaného plechu – odstín dtto sousední objekt.

12. Zámečnické výrobky

Ocelové dveře a vrata – syntetický nátěr.

Zábradlí rampy – žárově pozinkováno.

Podrobněji viz v. č. 07 Zámečnické výrobky.

13. Větrání

Větrání většiny místností přirozené – okny.

Bezbariérové WC je větráno nuceně radiálním ventilátorem ($130 \text{ m}^3/\text{h}$) do potrubí ($\varnothing 100 \text{ mm}$), vyústění na fasádě kryté mřížkou.

Pro možnost rychlého provětrání šatny je navržen radiální ventilátor ($270 \text{ m}^3/\text{h}$) do potrubí ($\varnothing 120 \text{ mm}$), vyústění na fasádě kryté mřížkou.

V dílně je pro příležitostné provětrání osazen axiální ventilátor do stěny ($1450 \text{ m}^3/\text{h}$), na fasádě mřížka se samotížnou žaluzií.

Podrobněji viz v. č. 02.

14. Ostatní konstrukce

Pro bezbariérový přístup do objektu je navržena rampa š. 1 500 mm se zábradlím u SV průčelí.

Rampa z betonové zámkové dlažby tl. 60 mm lemovaná betonovou palisádou 200/100/600 do betonového lože (C 20/25).