
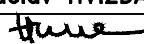




Souřadnicový systém: S-JTSK
Výškový systém: Bpv

Číslo zakázky:	13 820 00	HIP:	Ing. Petr VACHTA	 Praha 4, Bezová 1658, 147 14 tel: +420 244062215 fax: +420 244461038
			377259512, vachta@pontex.cz	
Schválil:	Ing. Václav HVÍZDAL	Zodp. projektant:	Ing. Miloš NOVÁK	
			244062640, mno@pontex.cz	
Tech. kontrola:	Ing. Petr DRBOHLAV	Vypracoval:	Ing. Martin NEUDERT	
	244062217, pdr@pontex.cz 		244062399, mne@pontex.cz 	

Objednatel:	MĚSTO ŮVALY	Obec:	ŮVALY	Kraj:	STŘEDOČESKÝ
Akce:	ŮVALY – REKONSTRUKCE MK, 2. ETAPA – ULICE PODHÁJÍ D. SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTACE			Datum	Stupeň
Část:				03/2017	PDPS
Příloha:				Souprava	Č. přílohy
	STANOVISKA, ROZHODNUTÍ, VYJÁDRĚNÍ DO, ZÁZNAMY Z JEDNÁNÍ				D.2

Úvaly – rekonstrukce MK
2. etapa – ulice Podhájí, Táboritská

F. DOKLADOVÁ ČÁST

F.2 Stanoviska, rozhodnutí, vyjádření DO, záznamy z jednání

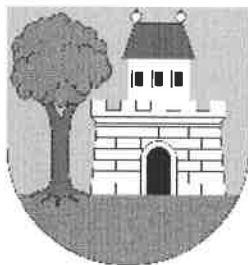
SEZNAM DOKLADŮ:

Územní rozhodnutí ulice Podhájí (7.9.2016)

Územní rozhodnutí ulice Táboritská (7.9.2016)

Protokol z ústního jednání ulice Podhájí (7.6.2016)

Protokol z ústního jednání ulice Táboritská (7.6.2016)



Městský úřad Úvaly

Stavební úřad

Pražská 276, 250 82 Úvaly, pracoviště Riegerova 897, 250 82 Úvaly

Telefon: 281 981 401, 281 981 912
Fax: 281 981 696
E-mail: stavebniurad@mestouvaly.cz

Bankovní spojení:
KB, a.s. Praha - Podvinný mlýn
č.účtu: 19-1524-201/0100
GE Capital Bank, a.s. Český Brod
č.účtu: 10006-5000128-584/0600
IČ: 240 931

SPIS.ZN: K/2476/2016/SU/Bul
Č.j.: MEUV 11570/2016 STU
Vyřizuje: Ing. Bulíčková

Úvaly, dne 7.9.2016

Město Úvaly
Pražská č.p. 276
250 82 Úvaly

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu Úvaly, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 29.2.2016 podal

Město Úvaly, IČO 00240931, Pražská č.p. 276, 250 82 Úvaly

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

Úvaly - rekonstrukce MK etapa 2 - ulice Podhájí

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 8 (ostatní plocha), parc. č. 10 (ostatní plocha), parc. č. 20/1 (ostatní plocha), parc. č. 20/2 (ostatní plocha), parc. č. 20/4 (ostatní plocha), parc. č. 21/1 (ostatní plocha), parc. č. 110 (ostatní plocha) v katastrálním území Úvaly u Prahy.

Popis stavby:

SO 115 – komunikace, chodníky, parkovací plochy

Úprava komunikace začíná napojením na místní komunikaci Riegerova. Upravovaný úsek je rozdělen do dvou částí. V první části je komunikace s klasickým režimem, druhá část od km cca 0,045 je navržena jako obytná zóna včetně parkovacích stání a parkoviště. Délka rekonstruovaného úseku 100 m. Na začátku úseku je šířka komunikace 6,5 m, v okolí km 0,019 je navrženo lokální zúžení na 4,50 m s ohledem na vzrostlý strom, dále je navržena šířka 5,50 m. Tato šířka je i v obytné zóně. Chodník navržen od komunikace k bočnímu vstupu do objektu Základní školy. Za koncem upravovaného úseku pokračuje komunikace přes most a pokračuje dále. Obrubníky uloženy s převýšením. Snížené vjezdy jsou odděleny od komunikace dlažbou s hmatovou úpravou. Odvodnění uličního prostoru je příčným a podélným sklonem do vpustí. Odvodnění pláně příčným sklonem do trativodu, který je zaústěn do vpustí. Konstrukce vozovky – asfaltobeton na šterkovém loži, parkovací stání a vjezdy – dlažba na pískovém loži.

SO 315 – dešťová kanalizace

Srážkové vody budou odváděny uličními vpusti novou kanalizací svedenou do stávající dešťové kanalizace vyústěné do vodoteče Výmola. Délka kanalizace 75 m. Navrženy plastové trouby DN 250 – DN 300, příp. DN 400. Kanalizační přípojky od uličních vpustí budou provedeny z plastových trub v dimenzi DN 150, případně DN 200.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 8, 10, 20/1, 20/2, 20/4, 21/1, 110 v katastrálním území Úvaly u Prahy dle ověřeného situačního výkresu a koordinační situace v měř. 1:500.
2. Stavba komunikace (SO 115) podléhá povolení příslušného silničního správního úřadu. PD k povolovacímu řízení musí být zpracována oprávněným projektantem pro tento druh staveb.
3. Součástí PD ke stavebnímu řízení budou úpravy, kterým bude vyhověno požadavkům vyhl.č. 398/2009 Sb., zejm. podmínkám, zahrnutým do vyjádření NIPI o.p.s. ze dne 22.5.2016 zn. 110160143 (vodící linie, varovné pásy, vyhrazená parkovací stání). Takto upravená PD bude před stavebním řízením předložena NIPI o.p.s. k odsouhlasení.
4. Stavba dešťové kanalizace (SO 315) podléhá povolení příslušného vodoprávního úřadu. PD k povolovacímu řízení musí být zpracována oprávněným projektantem pro tento druh staveb.
5. V dalším stupni PD bude provedeno dimenzování navržené stoky DK.
6. Při provádění stavby budou dodržena příslušná ustanovení o výkopových pracech, zejména při křížení s případným podzemním vedením. Návrh uspořádání sítí musí být v souladu s ČSN 736005.
7. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy, týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, a dbát na ochranu zdraví osob na staveništi.
8. Při stavbě budou dodržována ustanovení vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, příslušné technické normy a technické předpisy.
9. Při realizaci staveb nesmí docházet k poškozování a znečišťování přilehlých komunikací. Bude zajištěna bezpečnost a plynulost provozu na těchto komunikacích.
10. V místě napojení komunikace na komunikaci ve správě KSÚS pro Stč. kraj budou dodrženy podmínky, stanovené touto organizací pro technické řešení napojení.
11. Při provádění stavby je nutno zabezpečit průjezdnost komunikací pro příjezd požární techniky. V případě nutnosti uzavírky komunikace bude tato uzavírka předem oznámena příslušnému útvaru SPO.
12. Před zahájením zemních prací nutno vyžádat vytýčení podzemních sítí, vedených v blízkosti staveniště a na dotčených pozemcích. Stavbou nesmí dojít k narušení těchto sítí. Investor je povinen dodržet podmínky stanovené správcí těchto sítí k jejich ochraně.
13. Realizace stavby bude probíhat za dodržení podmínek, uvedených v souhlasu OŽP MěÚ Brandýs n.L.-Stará Boleslav k realizaci stavby v ochranném pásmu lesa ze dne 22.4.2014 č.j. 100/20188/2014/OOSL-zs.
14. V případě nutnosti zásahu do dřevin je nutno tento zásah předem projednat s přísl. orgánem životního prostředí.
15. Realizace stavby bude probíhat za dodržení podmínek, uvedených v souhlasu OŽP MěÚ Brandýs n.L.-Stará Boleslav dle § 17 odst. 1 vodního zákona ze dne 28.4.2014 č.j. 100/20190/2014/-zs.
16. Výkopové materiály, které nebudou využity v místě, a další stavební odpady, budou prokazatelně uloženy na schválené úložiště (skládka inertního materiálu, rekultivace apod.).
17. Pokud bude vybouráván živičný kryt vozovky, je třeba jej nabídnout nejblíže obalovně živičných směsí jako surovinu nebo ji uložit na skládku nebezpečných odpadů vzhledem k jejímu zařazení v katalogu odpadů.
18. Během výstavby bude vedena evidence odpadů dle platných předpisů v odpadovém hospodářství tak, aby byla kdykoliv přístupná kontrolním orgánům, a to včetně dokladů.
19. K řízení o vydání kolaudačního souhlasu budou předloženy doklady o nezávadném zneškodnění všech při stavbě vzniklých odpadů.
20. Min. 3 týdny předem bude zahájení výkopových prací oznámeno písemně přísl. archeologickému pracovišti, a bude umožněn archeologický výzkum vč. dohledu. Na tento výzkum je nutno uzavřít s

přísl. pracovištěm archeologické péče smlouvu. Archeologický průzkum hradí investor stavby. Každý i náhodný archeologický nález bude okamžitě tomuto pracovišti hlášen.

21. K řízení o vydání kolaudačního souhlasu bude předloženo písemné vyjádření oprávněného arch. pracoviště o splnění daných podmínek.
22. Termín zahájení a ukončení stavby bude předem oznámen vlastníkům dotčených pozemků.
23. Realizací staveb nesmí dojít k zásahu na sousední pozemky, ať již vlastní stavební činností, nebo zařízením staveniště, skládkou materiálu a stav. odpadů, a pod.
24. Průběh prací bude zkoordinován tak, aby měl minimální vliv na okolní stávající zástavbu.
25. Před zahájením jednotlivých stavebních řízení bude projektová dokumentace projednána s dotčenými orgány a organizacemi, a bude vyžádáno jejich stanovisko.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Úvaly, Pražská č.p. 276, 250 82 Úvaly

Odůvodnění:

Dne 29.2.2016 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 7.6.2016, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Okruh účastníků řízení byl stanoven v souladu s ustanovením § 85 stavebního zákona. Stavební úřad proto mimo žadatele vzal za účastníky osoby, které mají vlastnická práva nebo jiná věcná práva k sousedním pozemkům a stavbám na nich anebo sousedním stavbám, a tato práva mohou být povolením stavby přímo dotčena.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Ing. Radek Stehno, Zdeněk Gebhart, John Morrison, Tania Eva Morrison, Nataliya Krysten, Diana Paloš, Povodí Labe, státní podnik

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Krajskému úřadu Stč. kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Ing. Helena Bulíčková
Vedoucí Stavebního úřadu Úvaly



Obdrží:

účastníci řízení dle § 85 odst. 1:
Město Úvaly, IDDS: pa3bvse

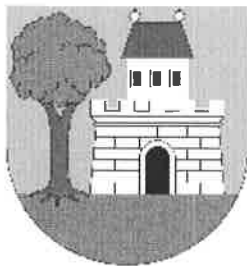
účastníci řízení dle § 85 odst. 2:
Ing. Radek Stehno, Kollárova č.p. 1344, 250 82 Úvaly
Zdeněk Gebhart, Podhájí č.p. 117, 250 82 Úvaly
John Morrison, Podhájí č.p. 109, 250 82 Úvaly
Tania Eva Morrison, Podhájí č.p. 109, 250 82 Úvaly
Nataliya Krysten, Riegerova č.p. 10, 250 82 Úvaly
Diana Paloš, Riegerova č.p. 10, 250 82 Úvaly
Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

dotčené orgány:

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e
Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, ÚO Mladá Boleslav, IDDS: dz4aa73
Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor životního prostředí, pracoviště Praha, IDDS: c5hb7xy
Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče, pracoviště Praha 3, IDDS: c5hb7xy
Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor dopravy, pracoviště Praha, IDDS: c5hb7xy

na vědomí:

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx
Krajské ředitelství policie Stč. kraje, ÚO Praha venkov - VÝCHOD, Dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
ČEZ ICT Services, a. s., IDDS: zbsdk9i
Technické služby města Úvaly, příspěvková organizace, IDDS: yzzamr5
RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
Ministerstvo obrany, Sekce ekon. a majetková, odd. ochrany úz. zájmů Praha, IDDS: hjyaavk
Ústav archeologické památkové péče středních Čech, příspěvková organizace, IDDS: eaig3gd
NIPI ČR o.p.s., IDDS: 5ec62h6
Městský úřad Úvaly - odbor ŽP a ÚR, Pražská č.p. 276, 250 82 Úvaly
Městský úřad Úvaly - odbor investic a dopravy, Pražská č.p. 276, 250 82 Úvaly



Městský úřad Úvaly

Stavební úřad

Pražská 276, 250 82 Úvaly, pracoviště Riegerova 897, 250 82 Úvaly

Telefon: 281 981 401, 281 981 912
Fax: 281 981 696
E-mail: stavebniurad@mestouvaly.cz

Bankovní spojení:
KB, a.s. Praha - Podvinný mlýn
č.účtu: 19-1524-201/0100
GE Capital Bank, a.s. Český Brod
č.účtu: 10006-5000128-584/0600
IČ: 240 931

SPIS.ZN: K/2475/2016/SU/Bul
Č.j.: MEUV 11582/2016 STU
Vyřizuje: Ing. Bulíčková

Úvaly, dne 7.9.2016

Město Úvaly
Pražská č.p. 276
250 82 Úvaly

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu Úvaly, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 29.2.2016 podal

Město Úvaly, IČO 00240931, Pražská č.p. 276, 250 82 Úvaly

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

**Úvaly - rekonstrukce MK
etapa 2 - ulice Táboritská**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 3664/1 (ostatní plocha), parc. č. 3664/26 (ostatní plocha), parc. č. 3664/28 (ostatní plocha), parc. č. 3694 (ostatní plocha), parc. č. 3739 (ostatní plocha), parc. č. 3777/1 (ostatní plocha), parc. č. 3825/2 (ostatní plocha), parc. č. 3825/3 (ostatní plocha), parc. č. 3825/4 (ostatní plocha) v katastrálním území Úvaly u Prahy.

Popis stavby:

SO 116 - komunikace, chodníky a parkovací plochy

Úprava začíná ve stykové křižovatce s ulicí Dobročovicovou, postupně kříží ulice Poděbradova, Chelčického, Roháčova. Úprava končí před křižovatkou ulic Želivského, Lipanova a Rokycanova. Za každou křižovatkou je 10 m za průsečíkem os komunikací navržen příčný zpomalovací pás z kruhových polštářů. Délka rekonstruovaného úseku 325 m. Základní šířka komunikace v km 0,000 – 0,145 je 5,50 m, s jednostranným chodníkem vlevo šířky 1,50 m. V km 0,145 – 0,325 je šířka komunikace 5,0 m s jednostranným chodníkem vlevo šířky 1,50 m, Vpravo je mezi komunikací a ploty zatravněný pás. Obrubníky uloženy s převýšením. Snížené vjezdy jsou odděleny od komunikace dlažbou s hmatovou úpravou. Odvodnění uličního prostoru je příčným a podélným sklonem do vpustí. Odvodnění pláně příčným sklonem do trativodu, který je zaústěn do vpustí. Konstrukce vozovky – asfaltobeton na šterkovém loži, chodník a vjezdy – dlažba na pískovém loži.

SO 316 - odvodnění

Srážkové vody z ulice Táboritská v rozpětí mezi ulicemi Dobročovická a Roháčova budou přirozeným sklonem nivelety komunikace do vsakovacích průlehů, kde budou vody zasakovány přes zatravněnou vrstvu. Pod vsakovacími průlehy bude umístěno drenážní potrubí, které bude sloužit jako bezpečnostní přepad vsaku a bude svedeno do stávajícího odvodňovacího příkopu v ulici Dobročovická. Srážkové vody z Táboritské ulice v rozsahu mezi ulicemi Želivského a Roháčova budou odváděny do stávajících uličních vpustí, které jsou napojeny do stávající dešťové kanalizace vedené v ulici.

SO 436 - veřejné osvětlení

V rozsahu mezi ulicemi Dobročovická a Želivského bude zřízena nová osvětlovací soustava. Nové osvětlení tvoří devět stožárů s výložníky 1 m se svítidly o výkonu sodíkové výbojky 70W. Napájení bude provedeno ze stávajících rozvodů veřejného osvětlení. Kabelové vedení bude uloženo ve výkopu do pískového lože s krytím.

SO 466 – přeložka kabelového vedení Telefonica

Bude provedena přeložka kabelu PVSEK fy. CETIN a.s. mimo navrženou silnici. Kabely o profilu 1/40 a 1/20 budou přeloženy od dělicí kabelové spojky 300(-60)/200(-20)+20+40, která bude nahrazena novou, až do účastnického rozvaděče UVAL528, kde bude kabel ukončen na svorkách. U rozvaděče UVAL529 se provede odbočení do tohoto UR pomocí spojky 40/20+20. Prostup pod silnicí bude tvořen dvojicí HDPE chrániček o profilu 110/94, chráničky budou ve výkopu obetonovány. Uložení kabelu v pískovém loži.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 3664/1, 3664/26, 3664/28, 3694, 3739, 3777/1, 3825/2, 3825/3, 3825/4 v katastrálním území Úvaly u Prahy dle ověřeného situačního výkresu a koordinační situaci v měř. 1:500.
2. Stavba komunikace (SO 116) vč. odvodnění (SO 316) podléhá povolení příslušného silničního správního úřadu. PD k povolovacímu řízení musí být zpracována oprávněným projektantem pro tento druh staveb.
3. Součástí PD ke stavebnímu řízení budou úpravy, kterým bude vyhověno požadavkům vyhl.č. 398/2009 Sb., zejm. podmínkám, zahrnutým do vyjádření NIPI o.p.s. ze dne 22.5.2016 zn. 110160143 (vodící linie, varovné pásy, vyhrazená parkovací stání). Takto upravená PD bude před stavebním řízením předložena NIPI o.p.s. k odsouhlasení.
4. Při provádění stavby budou dodržena příslušná ustanovení o výkopových pracech, zejména při křížení s případným podzemním vedením. Návrh uspořádání sítí musí být v souladu s ČSN 736005.
5. Při provádění staveb SO 436 a SO 466 budou dodrženy podmínky, stanovené správcí veřejného osvětlení a sdělovacího vedení. Zahájení stavby bude těmito správci oznámeno a v průběhu stavby budou respektována jimi stanovené požadavky.
6. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy, týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, a dbát na ochranu zdraví osob na staveništi.
7. Při stavbě budou dodržována ustanovení vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, příslušné technické normy a technické předpisy.
8. Při realizaci staveb nesmí docházet k poškozování a znečišťování přilehlých komunikací. Bude zajištěna bezpečnost a plynulost provozu na těchto komunikacích.
9. Při provádění stavby je nutno zabezpečit průjezdnost komunikací pro příjezd požární techniky. V případě nutnosti uzavírky komunikace bude tato uzavírka předem oznámena příslušnému útvaru SPO.
10. Před zahájením zemních prací nutno vyžádat vytyčení podzemních sítí, vedených v blízkosti staveniště a na dotčených pozemcích. Stavbou nesmí dojít k narušení těchto sítí. Investor je povinen dodržet podmínky stanovené správcí těchto sítí k jejich ochraně.
11. V případě nutnosti zásahu do dřevin je nutno tento zásah předem projednat s přísl. orgánem životního prostředí.
12. Výkopové materiály, které nebudou využity v místě, a další stavební odpady, budou prokazatelně uloženy na schválené úložiště (skládka inertního materiálu, rekultivace apod.).

13. Pokud bude vybouráván živičný kryt vozovky, je třeba jej nabídnout nejbližší obalovně živičných směsí jako surovinu nebo ji uložit na skládku nebezpečných odpadů vzhledem k jejímu zařazení v katalogu odpadů.
14. Během výstavby bude vedena evidence odpadů dle platných předpisů v odpadovém hospodářství tak, aby byla kdykoliv přístupná kontrolním orgánům, a to včetně dokladů.
15. K řízení o vydání kolaudačního souhlasu budou předloženy doklady o nezávadném zneškodnění všech při stavbě vzniklých odpadů.
16. Min. 3 týdny předem bude zahájení výkopových prací oznámeno písemně přísl. archeologickému pracovišti, a bude umožněn archeologický výzkum vč. dohledu. Na tento výzkum je nutno uzavřít s přísl. pracovištěm archeologické péče smlouvu. Archeologický průzkum hradí investor stavby. Každý i náhodný archeologický nález bude okamžitě tomuto pracovišti hlášen.
17. K řízení o vydání kolaudačního souhlasu bude předloženo písemné vyjádření oprávněného arch. pracoviště o splnění daných podmínek.
18. Termín zahájení a ukončení stavby bude předem oznámen vlastníkům dotčených pozemků.
19. Realizací staveb nesmí dojít k zásahu na sousední pozemky, ať již vlastní stavební činností, nebo zařízením staveniště, skládkou materiálu a stav. odpadů, a pod.
20. Průběh prací bude zkoordinován tak, aby měl minimální vliv na okolní stávající zástavbu.
21. Před zahájením stavebního řízení bude projektová dokumentace projednána s dotčenými orgány a organizacemi, a bude vyžádáno jejich stanovisko.
22. Po dokončení stavby veřejného osvětlení a přeložky kabelového vedení CETIN a.s. (SO 436 a SO 466) požádejte u zdejšího stavebního úřadu o vydání kolaudačního souhlasu. K řízení bude předložen předávací protokol stavby, zaměření skutečného provedení, revizní zprávy a další doklady, potřebné k vydání kolaudačního souhlasu.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Úvaly, Pražská č.p. 276, 250 82 Úvaly

Odůvodnění:

Dne 29.2.2016 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Vzhledem ke skutečnosti, že účastníkům řízení, vlastníkům pozemků parc.č. 3825/2 a 3664/2, dotčených stavbou, bylo nutno stanovit opatrovníka, bylo územní řízení přerušeno. Usnesení o stanovení opatrovníka bylo vydáno dne 31.5.2016.

Následně dne 2.6.2016 stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 8.7.2016, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Okruh účastníků řízení byl stanoven v souladu s ustanovením § 85 stavebního zákona. Stavební úřad proto mimo žadatele vzal za účastníky osoby, které mají vlastnická práva nebo jiná věcná práva k sousedním pozemkům a stavbám na nich anebo sousedním stavbám, a tato práva mohou být povolením stavby přímo dotčena.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Anna Vojtěchová a Jaroslav Vojtěch, oba zastoupeni opatrovníkem Ing. Antonínem Rubínem, vlastníci sousedních pozemků a staveb ((parc.č. 3665, 3666, 3693/6, 3693/7, 3695, 3697, 3698, 3735, 3736, 3738, 3741/1, 3741/2, 3740, 3741/3, 3775, 3776/1, 3776/2, 3774, 3778/34, 3778/45, 3804/1, 3811, 3810, 3813, 3814, 3815, 3816, 3817, 3818, 3819, 3826, 3827, 3828, 3829/1, 3829/2, 3830, 3831/1, 3831/2, 3880 , č.p. 1315, 740, 1270, 763, 1466, 854, 610, 055, 1748, 1052, 1232, 1292, 849, 1459, 1406, 075, 1421, 1048) *s ohledem na jejich velký počet je doručováno veřejnou vyhláškou*

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Krajskému úřadu Stč. kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Ing. Helena Bulíčková
Vedoucí Stavebního úřadu Úvaly



Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje
vyvěšení a sejmутí oznámení.

Obdrží:

účastníci řízení dle § 85 odst. 1:

Město Úvaly, IDDS: pa3bvse

účastníci řízení dle § 85 odst. 2 *(s ohledem na jejich velký počet obdrží dle § 144 odst. 6 správního řádu veřejnou vyhláškou)*:

vlastníci dotčených pozemků:

Anna Vojtěchová, adresa neznámá

zast. opatrovníkem Ing. Antonín Rubín, Nad Pivovarem č.p. 344, 250 83 Škvorec

Jaroslav Vojtěch, adresa neznámá

zast. opatrovníkem Ing. Antonín Rubín, Nad Pivovarem č.p. 344, 250 83 Škvorec

vlastníci sousedních pozemků a staveb (parc.č. 3665, 3666, 3693/6, 3693/7, 3695, 3697, 3698, 3735, 3736, 3738, 3741/1, 3741/2, 3740, 3741/3, 3775, 3776/1, 3776/2, 3774, 3778/34, 3778/45, 3804/1, 3811, 3810, 3813, 3814, 3815, 3816, 3817, 3818, 3819, 3826, 3827, 3828, 3829/1, 3829/2, 3830, 3831/1, 3831/2, 3880, č.p. 1315, 740, 1270, 763, 1466, 854, 610, 055, 1748, 1052, 1232, 1292, 849, 1459, 1406, 075, 1421, 1048)

dotčené orgány:

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, ÚO Mladá Boleslav, IDDS: dz4aa73

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor životního prostředí, pracoviště Praha, IDDS: c5hb7xy

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče, pracoviště Praha 3, IDDS: c5hb7xy

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor dopravy, pracoviště Praha, IDDS: c5hb7xy

na vědomí:

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx

Krajské ředitelství policie Stř. kraje, ÚO Praha venkov - VÝCHOD, Dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

ČEZ ICT Services, a. s., IDDS: zbsdk9i

Technické služby města Úvaly, příspěvková organizace, IDDS: yzzamr5

RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnys6

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

Ministerstvo obrany, Sekce ekon. a majetková, odd. ochrany úz. zájmů Praha, IDDS: hjyaavk

Ústav archeologické památkové péče středních Čech, příspěvková organizace, IDDS: eaig3gd

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

NIPI ČR o.p.s., IDDS: 5ec62h6

☪ Městský úřad Úvaly - odbor investic a dopravy, Pražská č.p. 276, 250 82 Úvaly

Městský úřad Úvaly - odbor ŽP a ÚR, Pražská č.p. 276, 250 82 Úvaly

PROTOKOL

z ústního jednání ve věci územního řízení o umístění stavby
Úvaly – rekonstrukce MK
etapa 2 – ulice Podhájí
sepsaný dne 7.6.2016 na SÚ Úvaly

Přítomni: dle presenční listiny, která je součástí tohoto protokolu

P ř e d m ě t e m

dnešního řízení je územní řízení na výše uvedenou stavbu. Řízení je vedeno u stav. úřadu pod **sp.zn. K/2476/2016/SU/Bul**, žádost o vydání rozhodnutí byla podána dne 29.2.2016.

Oznámení o zahájení řízení č.j. **MEUV 4915/2016 STU** ze dne 28.4.2016 bylo zasláno dotčeným orgánům, dotčeným organizacím a účastníkům řízení doručeno do vlastních rukou. Zároveň byl stanoven termín ústního projednání žádosti na 7.6.2016. Do termínu ústního jednání nebyla proti navrhované stavbě vznesena žádná námitka ani připomínka ze strany účastníků řízení.

Žádost byla doplněna projektovou dokumentací ve dvojím vyhotovení a stanovisky dotčených orgánů a dotčených organizací. Projektová dokumentace byla v rámci řízení k nahlédnutí, a v rámci ústního jednání s ní byli účastníci řízení seznámeni.

Předmětem stavby je výstavba komunikace, chodníku a parkovacích ploch, vč. stavby dešťové kanalizace v ul. Podhájí.

Vyjádření účastníků řízení:

Povodí Labe s.p. – k vydání ÚR bez připomínek, požadujeme předložit projektovou dokumentaci před stavebním řízením k odsouhlasení.

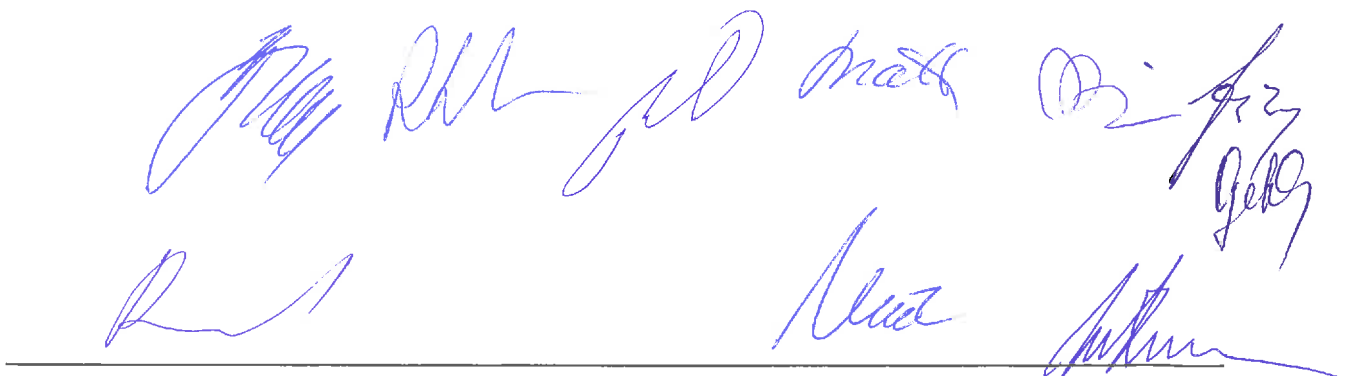
Tania Morrison – k vydání ÚR bez připomínek.

Zdeněk a Jana Gebhartovi - k vydání ÚR bez připomínek.

Radek Stehno – vzhledem k tomu, že došlo k doplnění PD o zakres příčných sklonů komunikace a vjezdu k mé nemovitosti a řešení odvodu dešťových vod z povrchu směrem k parkovišti nemám k vydání ÚR připomínek.

Závěr: na podkladě dnešního řízení a v souladu se zněním protokolu bude následně vydáno příslušné územní rozhodnutí.

Skončeno, přečteno, podepsáno.

The block contains several handwritten signatures in blue ink. There are approximately eight distinct signatures, some of which are quite stylized and cursive. They are arranged in two rows, with four or five signatures in each row. The signatures appear to be of various individuals, likely the participants or officials mentioned in the protocol.











PRESENČNÍ LISTINA

z ústního jednání ve věci územního řízení na stavbu

Úvaly – rekonstrukce MK

etapa 2 – ulice Podhájí

konaného dne 7.6.2016 na SÚ Úvaly

jméno	organizace-účastník	IČO-dat.nar.	podpis
BULICKOVÁ	SC Úvaly	240971	
Radek Stehno	účastník	22.9.1970	
Libor Novák	Povodí Labe, s.p.		
Petr Hrabánek	- " -		
TANIA MORRISON	účastník	07.08.68	
GEBHART Zdeněk	účastník	17.5.41.	
GEBHARTOVÁ JANA	"	10.2.44	
RŮŽICKOVÁ	OD ÚVALY	240931	
NOVÁK MILOŠ	PONTEX s.u.o.	602160959	
MATURA	OD ÚVALY	240931	

PROTOKOL

z ústního jednání ve věci územního řízení o umístění stavby
Úvaly – rekonstrukce MK
etapa 2 – ulice Táboritská
sepsaný dne 8.7.2016 na SÚ Úvaly

Přítomni: dle presenční listiny, která je součástí tohoto protokolu

P ř e d m ě t e m

dnešního řízení je územní řízení na výše uvedenou stavbu. Řízení je vedeno u stav. úřadu pod **sp.zn. K/2475/2016/SU/Bul**, žádost o vydání rozhodnutí byla podána dne 29.2.2016.

Oznámení o zahájení řízení č.j. **MEUV 6182/2016 STU** ze dne 2.6.2016 bylo zasláno dotčeným orgánům a dotčeným organizacím, a účastníkům řízení doručeno s ohledem na jejich velký počet veřejnou vyhláškou. Zároveň byl stanoven termín ústního projednání žádosti na 8.7.2016. Do termínu ústního jednání nebyla proti navrhované stavbě vznesena žádná námitka ani připomínka ze strany účastníků řízení.

Žádost byla doplněna projektovou dokumentací ve dvojím vyhotovení a stanovisky dotčených orgánů a dotčených organizací. Projektová dokumentace byla v rámci řízení k nahlédnutí, a v rámci ústního jednání s ní byli účastníci řízení seznámeni.

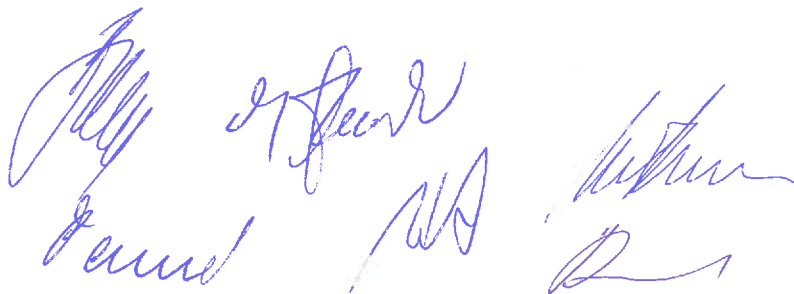
Předmětem stavby je výstavba komunikace, chodníků a parkovacích ploch, vč. stavby dešťové kanalizace (odvodnění do vsakovacího příkopu), veřejného osvětlení a ochrany kabelů CETIN v ul. Táboritská.

Vyjádření účastníků řízení:

Ing. Antonín Rubín – jako ustanovený opatrovník Anny Vojtěchové a Jaroslava Vojtěcha souhlasím s vydáním územního rozhodnutí na výše uvedenou stavbu a s umístěním výše uvedené stavby na pozemku Anny Vojtěchové a Jaroslava Vojtěcha.

Závěr: na podkladě dnešního řízení bude následně vydáno příslušné územní rozhodnutí.

Skončeno, přečteno, podepsáno.



PONTEX spol. s.r.o.

Bezová 1658

147 14 Praha 4

Vaše žádost ze dne, značka:
05.05.2016
PX1986/2016/MNo

Naše značka:
110160143

Vyřizuje:
Jakub Schneider

dne:
22.05.2016

Věc: Úvaly - rekonstrukce MK

Stanovisko k projektové dokumentaci pro územní rozhodnutí

Na Vaše vyžádání jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska Stavebního zákona z.č. 183/2006 Sb., ve znění komplexní novely z. č. 350/2012 Sb., a jeho prováděcích vyhlášek a zejména vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Místo stavby: Úvaly u Prahy
Stavebník: Město Úvaly
Projektant: Pontex spol. s.r.o.
Č. zakázky: 13 820 00

Datum: 11/2013

Předmětem předložené dokumentace je "Úvaly - rekonstrukce MK - etapa 2. ulice Sovova, Vydrova, Denisova, Podhájí, Táboritská" ve stupni DUR.

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb., lze stavbu posuzovat dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) - pozemní komunikace a veřejné prostranství.

K předložené dokumentaci máme následující připomínky:

1. V části místních komunikací není dodržen požadavek bodu 1.1.2 přílohy č.2 na podélný sklon nejvýše 8,33%, což je dáno stávajícími výškovými poměry, které nelze měnit z územně technických důvodů. Jelikož se jedná o rekonstrukci / změnu stavby po dokončení, tak je takové řešení možné dle odst.2 §2, ačkoliv není plně v souladu s vyhláškou.
2. U komunikací pro chodce bude dodržen požadavek na vodící linie dle bodu 1.2.1 přílohy č.1 s parametry dle bodu 1.2.1.1 a 1.2.1.2 přílohy č.1.
3. Varovné pásy s parametry dle bodu 1.2.4 budou kromě míst pro přecházení a přechodů pro chodce použity také v místech sníženého obrubníku s výškou menší než 80mm nebo příčným sklonem menším než 1:2,5 dle požadavku bodu 1.2.4 přílohy č.2, např. v místech vjezdů do objektů atp.
4. Vyhrazená parkovací stání budou splňovat parametry dle bodů 1.1.4 a 1.1.5 přílohy č.2.

Závěr: Předložená projektová dokumentace má předpoklad vyhovět bezbariérovému přístupu, bude-li dopracována podle zmíněných připomínek, které se promítnou následně i do dokumentace pro stavební povolení i samotného stavebního povolení. Při projektování dalšího stupně dokumentace je nutné se řídit vyhláškou č. 398/2009 Sb., včetně její přílohy.

Jakub Schneider, Odborný konzultant

Adr. střediska: Karlínské náměstí 59/12, 186 00 Praha 8 - Karlín
+420 604133210, kuba.schneider@gmail.com