

Městský úřad Černošice

Odbor stavební úřad - oddělení dopravy a správy komunikací

Podskalská 19

120 00 Praha 2

Spis. ZN. výst.:31502/2017/Sp
Č.j.: MUCE 71548/2017 OSU
vyřizuje: Pavel Špaček, Podskalská 19, Praha 2
tel./e-mail: 221 982 233 / pavel.spacek@mestocernosice.cz

V Praze dne 30.11.2017

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Městský úřad Černošice
Rozhodnutí nabylo právní moci dne:
Datum: 3.12.2017
Podpis: 

Výroková část:

Městský úřad Černošice, odbor stavební úřad, oddělení dopravy a správy komunikací, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 19.05.2017 podala

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IČO 00066001, Zborovská 81/11, 150 00 Praha, kterou zastupuje Ing. Jiří Sobol, IČO 87396521, Hradešín 29, 282 01 Hradešín

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

"III/1042 - Zahořany, bezpečnostní opatření na silnici"

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 786/2 v katastrálním území Okrouhlo, parc. č. 641 v katastrálním území Petrov u Prahy.

Stavba obsahuje:

- stavební úpravu stávající silnice, která spočívá v nové opěrné zdi kopírující novou levou krajnici (ve směru staničení - na Zahořany), rozšíření vozovky a na protější straně nový silniční příkop se zárubní zdí, s odvedením dešťové vody přes vtokové jímky a novými trubnímu propustky na svah vlevo pod komunikací
- **Úpravu povrchů** – vozovka s krytem z z asfaltového betonu, vše dle výkresu „Vzorový příčný řezy“ - č.p. C.1.3.
- **Odvodnění** – odvádění dešťových vod bude zajištěno podélným a příčným sklonem buď vlevo směrem k římse nebo vpravo, v římse jsou umístěny chrlíče, kterými voda přetéká na svah pod zdi pokrytý vegetací, na pravé straně bude dešťová voda přirozeně stékat ze svahu, podél komunikace je odvodňovací rigol z příkopových tvárnic, který zajišťuje odvedení této povrchové vody ze svahu, případně z komunikace, skrz mříže do jímek a dále pomocí příčných propustků na terén pod komunikací.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

- 1) Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval: Ing. Jiří Sobol, ČKAIT – 0011429 z 10/2016, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
- 2) Stavba bude provedena dodavatelsky právníkem osobou nebo fyzickou, oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Doklad o oprávnění vybrané firmy bude speciálnímu stavebnímu úřadu předložen před zahájením prací.
- 3) Budou dodrženy technické požadavky zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace (vyhl. č. 369/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů)
- 4) Budou respektovány podmínky vyjádření a rozhodnutí správců dotčených sítí a dotčených orgánů státní správy – nedílná součást stavebního povolení:
 - MěÚ Černošice OŽP, ze dne 29.12.2016 pod č.j. MUCE 86932/2016 OŽP/Dv
 - MěÚ Černošice OŽP, ze dne 3.4.2017 pod č.j. MUCE 21041/2017 OŽP/L/Mi váže podle § 14 odst. 2 lesního zákona svůj souhlas na splnění těchto podmínek, které budou součástí povolení vydaného ke stavbě podle zvláštního předpisu:
 1. Budou-li v souvislosti se stavbou realizovány trvalé zábory lesních pozemků č. parc. 392/1, 392/2 a 392/3 v kat. území Petrov u Prahy, předloží investor příslušnému stavebnímu úřadu k postupu podle ust. §§ 119 a násl. zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon (tj. povolení užívání stavby, resp. analogický postup podle jiného zvláštního předpisu), pravomocné rozhodnutí o trvalém odnětí dotčených částí lesních pozemků plnění funkcí lesa.
 2. Do data nabytí právní moci rozhodnutí o trvalém odnětí nedá orgán státní správy lesů souhlas k povolení užívání stavby resp. její užívání nelze povolit.
 - KSUS Stř. kraje ze dne 14.12.2016 zn. 7542/16/KSUS/KLT/JRC
 - Policie ČR DI Praha venkov - Jih ze dne 27.12.2016 pod č.j. KRPS-409421-2/ČJ-2016-011406
 - HZS Stř.kraje ze dne 15.12.2016 Ev. č. PZ – 826 – 2/ 2016/PD
 - CETIN, a.s. ze dne 14.8.2016 č.j.: 683401/16
 - ČEZ Distribuce ze dne 19.9.2016 zn. 0100632102
- 5) Dopravní omezení provozu na komunikacích při stavbě projedná investor s příslušným silničním správním úřadem, cca 1 měsíc před samotným prováděním prací dle zákona 13/1997Sb..
- 6) V úseku u pozemku p.č. 786/1 786/4 v k.ú. Okrouhlo budou zábradelní svodidla přerušena tak, aby bylo zajištěno dopravní připojení těchto pozemků na silnici III/1042.
- 7) Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným.
- 8) Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhlášky č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízeních při stavebních pracích, a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
- 9) Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavbu, ve znění pozdějších předpisů, která upravuje požadavky na provádění staveb, a příslušné technické normy.
- 10) Vyskytnou-li se při provádění výkopů podzemní vedení v projektu nezakreslená, musí být další stavební práce přizpůsobeny skutečnému stavu. Způsob eventuelních úprav, nebo přeložení těchto vedení musí být projednán s příslušným správcem.
- 11) Zahájení stavebních prací oznámí stavebník písemně stavebnímu úřadu Městského úřadu Černošice OSÚ, pracoviště Podskalská 19, Praha 2.
- 12) Stavební úpravy komunikací budou koordinovány s výstavbou inženýrských sítí.
- 13) Stavebník zajistí pravidelné provádění zkoušek míry hutnění zeminy podloží, zkoušky podkladních vrstev a živičných krytů vozovky a provede o tom záznamy ve stavebním deníku.
- 14) Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození kvalitní vzrostlé zeleně. Během stavby budou dodržovány ustanovení ČSN DIN 18920 k ochraně stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech.
- 15) V souvislosti s povolovanou stavbou nebudou znečišťovány veřejné komunikace, resp. Bude bezodkladně zajištěno jejich čištění.

- 16) Budou splněny povinnosti plynoucí ze zákona č. 125/97 Sb. o odpadech. Stavební odpad bude nabídnut k recyklaci, teprve potom je možné ho uložit na povolenou skládku.
- 17) Před zahájením stavby je nutné umístit u vstupu na staveniště tabuli s údaji o povolené stavbě a ponechat ji tam až do doby kolaudace.
- 18) Stavebník před zahájením stavby umístí na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechá jej tam až do dokončení stavby, popřípadě do vydání kolaudačního souhlasu.
- 19) Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
- 20) V případě úpravy či nového stanovení místní úpravy provozu na dokončené stavbě dle § 77 zákona č. 361/2000 Sb., zákon o silničním provozu, ve znění pozdějších předpisů, **bude požádáno min. 30 dnů před provedením závěrečné kontrolní prohlídky stavby** u OSU – oddělení dopravy a správy komunikací MěÚ Černošice, tak aby ke dni konání závěrečné kontrolní prohlídky stavby mohlo být provedeno nové dopravní značení
- 21) Pro vydání kolaudačního souhlasu, nejpozději však při závěrečné kontrolní prohlídce předloží stavebník tyto doklady a listiny osvědčující správnost provedení stavby a jejích částí:
 - vyjádření HZS s užíváním stavby
 - dokumentace skutečného provedení stavby
 - doklad o shodě použitých materiálů, výrobků a hmot s projektovou dokumentací a v souladu s § 156 stavebního zákona
 - geometrický plán zaměření dokončené stavby
 - protokoly o statické zatěžovací zkoušce podloží, včetně vyhodnocení zpracované oprávněnou osobou
 - doklad o zapracování výsledků zatěžovacích zkoušek při provádění stavby
 - doklad o odborné likvidaci odpadu oprávněnou firmou
 - stavební deník
 - všechny další doklady, atesty a revizní zprávy
 - výkresy s vyznačením změn, ke kterým došlo během provádění stavby

příp. všechny další atesty a revizní zprávy vyplývající z platných právních předpisů

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, 150 00 Praha

Odůvodnění:

Dne 19.05.2017 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Speciální stavební úřad oznámil dne 19.7.2017 zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Bylo doloženo a stanoviska sdělili:

- MěÚ Černošice OŽP, ze dne 29.12.2016 pod č.j. MUCE 86932/2016 OŽP/Dv
- MěÚ Černošice OŽP, ze dne 3.4.2017 pod č.j. MUCE 21041/2017 OŽP/L/Mi

- MěÚ Jílové u Prahy, stavební úřad, souhlas podle §15 SZ ze dne 27.3.2017 pod č.j. MJuP/02627/2017
- KSUS Stř. kraje ze dne 14.12.2016 zn. 7542/16/KSUS/KLT/JRC
- Policie ČR DI Praha venkov - Jih ze dne 27.12.2016 pod č.j. KRPS-409421-2/ČJ-2016-011406
- HZS Stř.kraje ze dne 15.12.2016 Ev. č. PZ – 826 – 2/ 2016/PD
- CETIN, a.s. ze dne 14.8.2016 č.j.: 683401/16
- ČEZ Distribuce ze dne 19.9.2016 zn. 0100632102
- Smlouva mezi stavebníkem a obcí Okrouhlo ze dne 20.9.2017

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Ing. Jiří Sobol, Obec Okrouhlo, Arcibiskupství pražské, Hana Sirůčková,

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Byly uplatněny tyto námitky a návrhy:

Účastník Obec Okrouhlo podal dne 31.7.2017 námitku pod č. 46908/2017, kde uvádí:

1. V úseku silnice III/1042, ležícím na pozemku parc.č. 786/2 v k.ú. Okrouhlo, v majetku obce Okrouhlo, je jediný přístup na stávající stavební parcely p.č. 786/1 a 786/4 v k.ú. Okrouhlo. Na tyto pozemky je nutné zachovat přístup. Stávající vstupy (výjezd a vstup) na pozemek parc.č.786/1 jsou viditelné ve stávajícím oplocení a v situačních výkresech nejsou zakreslené. Vstup (společný vstup a vjezd) na neoplocený pozemek parc. č. 786/4 s rozestavěným objektem je čitelný z terénu. Předložená projektová dokumentace přístupy neřeší a nezachovává, je zde opět navržena průběžná opěrná zeď s průběžnou ŽB římsou se zábradlím a se svodidly, s převýšením římsy k vozovce (s nášlapem) 150 mm.

2. Opěrná zeď se zábradlím a svodidlem je navržena opět až od příčného řezu -2-. Ze znalosti především zimních podmínek a reliéfu terénu považujeme za nutné, aby svodidla začínala u telefonního stožáru v zatáčce tedy cca 8-10m pod zrcadlem (tj. cca 10m před počátečním příčným řezem -1-). V tomto úseku komunikace je jedno z nejkritičtějších míst s nebezpečím svalení vozidla, jedoucího od Jílového u Prahy, dolů z prudkého svahu. A to celoročně, jak pozorujeme četné události.

Námitka byla k možnosti vyjádření předána stavebníku, který ve svém vyjádření, elektronicky doručeném dne 13.11.2017, uvádí:

- vjezd na pozemky zapracován do PD
- osazení svodidla mimo rozsah této stavby nepodléhá SP a bude případně osazeno správcem komunikace v samostatném řízení.

Obec Petrov, kterou v tomto řízení stavební úřad nepovažuje za účastníka, podala dne 25.7.2017 vyjádření pod č. 45462/2017, kde uvádí:

K zamýšlené stavbě výše uvedené, máme připomínku ohledně snížení průjezdnosti po silnici při realizaci stavby. Chceme Vás upozornit, že pokud bude uzavřen Davelský most, předpokládáme, že objížd'ka povede přes Zahořany - Zvoli - Vrané nad Vltavou — Zbraslav. Touto trasou se mnohonásobně zvýší provoz na komunikaci. Domníváme se, že by nebylo vhodné, aby probíhaly obě stavební akce současně.

Vyjádření bylo předáno stavebníku, který ve svém vyjádření, elektronicky doručeném dne 13.11.2017, uvádí:

- stavby plánované v okolí budou koordinovány z hlediska DIO a DIR. Zajistí Investor při zadávacím řízení stavby, nedotýká se vydání SP

Speciální stavební úřad posoudil námitky a vyjádření a konstatuje, že jim bylo vyhověno buď zapracováním do příslušné PD a také do podmínky č. 6 tohoto SP, nebo dle stavebníka se s nimi počítá v dalších souvisejících řízeních této stavby.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5, podáním u Městského úřadu Černošice, odbor stavební úřad, se sídlem Riegrova 1209, 252 28 Černošice. podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.


Pavel Špaček v.r.
referent oddělení dopravy OSÚ
Městský úřad Černošice
"otisk úředního razítka"

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. f), poznámky 2. ve výši 5 000,- Kč byl zaplacen.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgm
sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

Ing. Jiří Sobol, IDDS: nnkf8h6

místo podnikání: Hradešín č.p. 29, 282 01 Český Brod

Obec Okrouhlo, IDDS: q9fap9c

sídlo: Okrouhlo č.p. 99, Okrouhlo, 254 01 Jílové u Prahy

Arcibiskupství pražské, správa majetku, IDDS: c72jaa3

sídlo: Hradčanské náměstí č.p. 56/16, Hradčany, 118 00 Praha 011

Hana Sirůčková, Ke Květnici č.p. 168, 250 84 Sibřina

Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

dotčené správní úřady

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, pracoviště Řevnice, IDDS: dz4aa73

sídlo: Jana Palacha č.p. 1970, 272 01 Kladno 1

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e

sídlo: Dittrichova č.p. 329/17, Nové Město, 120 00 Praha 2

Městský úřad Černošice, Odbor životního prostředí, Podskalská č.p. 19, 120 00 Praha 2

Policie ČR, území odbor Praha-venkov - JIH, dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u

sídlo: Masarykovo nám. č.p. 708, 251 64 Mnichovice

na vědomí

Obec Petrov, IDDS: e5mauud

sídlo: Hlavní č.p. 30, 252 81 Petrov u Prahy