



ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

veřejné zakázky na služby s názvem „Zajištění strážní a recepční služby v budově Krajského úřadu Středočeského kraje“

Zadávací řízení na nadlimitní veřejnou zakázku na služby s názvem „**Zajištění strážní a recepční služby v budově Krajského úřadu Středočeského kraje**“ (dále jen „**veřejná zakázka**“) zahájil zadavatel formou otevřeného řízení podle ust. § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon**“).

Zadavatel:

Středočeský kraj

se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5,

IČ: 70891095

zastoupen: **RNDr. Martin Macháček, CSc.** - radní pro oblast investic, majetku a veřejných zakázek,

kontaktní osoba: Ing. Bc. Vladimír Zeman, tel.: +420 257280161, zeman@kr-s.cz



Obsah

1.	Podklady pro zpracování nabídky	3
2.	Vymezení plnění veřejné zakázky	3
2.1.	Předmět plnění veřejné zakázky	3
2.2.	Předpokládaná hodnota veřejné zakázky	3
2.3.	Závaznost zadávací dokumentace	3
2.4.	Doba a místo plnění veřejné zakázky	3
3.	Nabídka	4
3.1.	Požadavky na obsahové členění nabídky	4
3.2.	Požadavky na formu, způsob zpracování a podání nabídky	5
3.2.1.	Počet nabídek	5
3.2.2.	Forma nabídky	5
3.2.3.	Označení nabídky	6
3.3.	Lhůta pro podání nabídek	6
3.4.	Zadávací lhůta	6
3.5.	Adresa pro podání nabídek	6
3.6.	Otevírání nabídek	7
4.	Hodnocení nabídek	7
4.1.	Metoda hodnocení nabídek dle kritéria č. 1	7
4.2.	Metoda hodnocení nabídek dle kritéria č. 2	8
5.	Kvalifikační předpoklady	8
5.1.	Základní způsobylost	9
5.2.	Profesní kvalifikační předpoklady	9
5.3.	Technická kvalifikace	10
5.4.	Doklady o kvalifikaci	10
6.	Jistota	12
6.1.	Požadavek na poskytnutí jistoty	12
6.2.	Způsob doložení poskytnutí jistoty formou bankovní záruky	12
6.3.	Způsob doložení jistoty formou pojištění záruky	12
7.	Obchodní podmínky	13
7.1.	Smluvní požadavky	13
7.2.	Varianty řešení	13
8.	Nabídková cena	13
8.1.	Celková nabídková cena	13
8.2.	Vyhrazená práva zadavatele v zadávacím řízení	14
9.	Poskytování zadávací dokumentace a úhrada nákladů	15
10.	Poddodavatelé	15
11.	Povinnosti před uzavřením smlouvy	15
12.	Vysvětlení k zadávací dokumentaci a prohlídka místa plnění	16
13.	Uveřejňování a používání informací, výhrada zadavatele	16
14.	Přílohy	17



1. Podklady pro zpracování nabídky

Podkladem pro zpracování nabídky jsou:

- a) oznámení o zahájení otevřeného řízení;
- b) tato zadávací dokumentace včetně všech příloh.

2. Vymezení plnění veřejné zakázky

2.1. Předmět plnění veřejné zakázky

Předmětem této veřejné zakázky je poskytnutí služeb spočívajících v zajištění ochrany života a zdraví osob nacházejících se v budově Krajského úřadu Středočeského kraje – Zborovská 11 (dále jen „budova“), ostrahy budovy a majetku nacházejícího se uvnitř i vně. Předmětem této veřejné zakázky bude zejména povinnost uchazeče poskytnout následující služby:

- strážní služby;
- recepční služby.

Vymezení předmětu této veřejné zakázky je v podrobnostech uvedeno v závazném textu návrhu smlouvy na plnění veřejné zakázky (příloha č. 1 této zadávací dokumentace).

Kód hlavního předmětu veřejné zakázky dle klasifikace CPV:

79713000-5 strážní služby
79992000-4 recepční služby

2.2. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 16.167.600,- Kč bez DPH

Maximální výše nabídkové ceny, kterou jsou účastníci oprávněni v nabídce uvést, odpovídá výši předpokládané hodnoty veřejné zakázky.

Účastník, který podá nabídku obsahující vyšší nabídkovou cenu, bude za zadávacího řízení vyloučen.

2.3. Závaznost zadávací dokumentace

Pokud jsou v této zadávací dokumentaci uvedeny odkazy na některé obchodní značky, obchodní firmy nebo jména, je to odůvodněno předmětem veřejné zakázky, eventuálně nutností dosažení přesného a srozumitelného popisu předmětu veřejné zakázky. Nehledě na užití takových konkrétních obchodních značek, firem a jmen je vždy možno pro plnění veřejné zakázky použít i jiná, kvalitativně a technicky obdobná řešení v souladu s § 89, odstavec 3

2.4. Doba a místo plnění veřejné zakázky

2.4.1. Doba plnění veřejné zakázky

Předpokládané zahájení plnění: 1. 10. 2017



Smlouva na plnění předmětu této veřejné zakázky bude uzavřena na dobu neurčitou.

Zadavatel si vyhrazuje právo posunout předpokládané zahájení doby plnění v souvislosti s termínem dokončení tohoto zadávacího řízení a nabytí účinnosti smlouvy

2.4.2. Místo plnění veřejné zakázky

Areál budovy Zborovská 11, Praha 5 Smíchov, PSC 150 21 (pozemky a budovy).

3. Nabídka

3.1. Požadavky na obsahové členění nabídky

Zadavatel pro přehlednost doporučuje, aby uchazeči zpracovali nabídku v následující struktuře s přihlédnutím k požadavkům a informacím uvedeným v této zadávací dokumentaci, včetně jejích příloh:

Poř. č.	Název	Odkaz	Poznámka
1	Titulní strana s označením veřejné zakázky		
2	Identifikační údaje uchazeče	§ 28 písm. g) zákona	
3	Obsah nabídky s uvedením názvu kapitol, stran a počtu příloh		
4	Doklady o splnění kvalifikačních předpokladů	čl. 5 zadávací dokumentace	Čestná prohlášení podepsaná uchazečem
5	Doklady o složení jistoty	čl. 6 zadávací dokumentace	
6	Vyplněný hodnotící model	čl. 8.1 zadávací dokumentace	
7	Návrh smlouvy vč. příloh	příloha č. 1 zadávací dokumentace	Podepsaný uchazečem
8	Identifikační údaje poddodavatele/ů a specifikace částí veřejné zakázky, které má uchazeč v úmyslu zadat poddodavatelům	čl. 10 zadávací dokumentace	Podepsané uchazečem
9	Ostatní nezařazené dokumenty		
10	Čestné prohlášení uchazeče o počtu stran		Podepsané uchazečem

Pro vyloučení pochybností zadavatel upozorňuje, že nedodržení výše uvedené struktury nabídky nebude mít za následek vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení na veřejnou zakázku.



3.2. Požadavky na formu, způsob zpracování a podání nabídky

3.2.1. Počet nabídek

Každý uchazeč může podat pouze jednu nabídku. Jednu nabídku může podat i více uchazečů společně. Pokud uchazeč podá více nabídek samostatně, společně s dalšími uchazeči nebo je uchazeč současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný uchazeč v tomto zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny takové nabídky vyřadí.

3.2.2. Forma nabídky

Nabídka včetně veškerých požadovaných dokladů musí být zpracována výhradně v českém jazyce. K dokumentům v jiném než českém jazyce musí být přiložen úředně ověřený překlad do českého jazyka. Povinnost pořídit úředně ověřený překlad se nevztahuje na doklady předložené ve slovenském jazyce, kterými uchazeč prokazuje splnění kvalifikačních předpokladů dle ust. § 81 zákona. Vysokoškolské diplomy, jimiž uchazeč prokazuje splnění technických kvalifikačních předpokladů, lze předložit v latinském jazyce v souladu s § 45 odst. 3 zákona.

Nabídku je uchazeč povinen podat v listinné podobě ve lhůtě pro podávání nabídek dle čl. 3.3 této zadávací dokumentace v originále, v jedné listinné prosté kopii ve formátu A4 a v jedné elektronické kopii na datovém nosiči (např. CD-R, DVD apod.) v souladu se zadávacími podmínkami.

Nabídka včetně veškerých požadovaných dokladů a příloh musí být svázána do jednoho svazku. Svazek musí být na první straně označen názvem veřejné zakázky „**Zajištění strážní a recepční služby v budově Krajského úřadu Středočeského kraje**“, jménem (tj. názvem či obchodní firmou) a sídlem uchazeče a údajem, zda se jedná o originál či kopii.

Originál svazku musí být na titulní straně označen jako „Originál“, listinná prostá kopie musí být na titulní straně označena jako „Kopie“. V případě rozporů mezi jednotlivými výtisky nabídky se považuje za rozhodný text originálního vyhotovení.

Každý svazek včetně veškerých případných příloh a dokladů musí být dostatečným způsobem zajištěn proti manipulaci s jednotlivými listy. Za dostatečné zabezpečení svazku proti manipulaci s jednotlivými listy považuje zadavatel opatření každého svazku takovými bezpečnostními prvky, které spolehlivě zabrání poškození v případě výše uvedené manipulace. Použité bezpečnostní prvky musí být dále dostatečně jedinečné tak, aby byla vyloučena možnost jejich neoprávněného nahrazení. Zadavatel doporučuje jako jeden z možných bezpečnostních prvků použití provázku a přelepek opatřených podpisem uchazeče a jeho razítkem.

Veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis uchazeče, musí být podepsány uchazečem nebo osobou oprávněnou jednat za uchazeče; v případě podpisu takovou oprávněnou osobou musí být originál nebo úředně ověřená kopie plné moci doložen v nabídce.

Veškeré doklady musí být kvalitním způsobem vytištěny tak, aby byly dobře čitelné. Žádný doklad nesmí obsahovat opravy, přepisy či jiné úpravy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.

Všechny listy nabídky musí být očíslovány vzestupnou číselnou řadou počínající číslem 1. Výjimka z povinnosti číslovat listy se vztahuje na úřední doklady, resp. jejich úředně



ověřené kopie, které nemusí být očíslovány. Vkládá-li uchazeč do svazku jako jeho součást či přílohu některý samostatný celek, který má již listy očíslovány vlastní číselnou řadou, není nutné, aby tyto listy čísloval znovu průběžnou číselnou řadou; to však platí pouze tehdy, je-li číslování listů samostatného celku a průběžné číslování listů svazku zřetelně odlišeno.

Posledním listem svazku musí být čestné prohlášení uchazeče podepsané uchazečem nebo osobou oprávněnou jednat za uchazeče, v němž se uvede celkový počet všech listů ve svazku. Do tohoto počtu se zahrnou jak listy nečíslované, tak listy, které jsou součástí samostatně číslovaného celku. Součástí prohlášení musí být seznam nečíslovaných listů (dokladů) a vložených samostatně číslovaných celků.

3.2.3. Označení nabídky

Originál nabídky, jednu listinnou prostou kopii a jednu elektronickou kopii na datovém nosiči uchazeč uzavře do obálky, která bude označena takto:

- a) adresou pro podání nabídek dle čl. 3.5 této zadávací dokumentace
- b) názvem „Veřejná zakázka – „Zajištění strážní a recepční služby v budově Krajského úřadu Středočeského kraje“ – NEOTEVÍRAT“
- c) adresou uchazeče, na niž je možné zaslat oznámení podle ust. § 110 odst. 2 zákona
- d) na uzavřeních bude obálka opatřena razítkem, popřípadě podpisem osoby oprávněné zastupovat uchazeče.

3.3. *Lhůta pro podání nabídek*

Nabídky je možné doručit zadavateli nejpozději **do 19. 07. 2017 do 9:00 hod.**

3.4. *Zadávací lhůta*

Zadávací lhůta (tj. lhůta, po kterou jsou uchazeči dle § 40 zákona svými nabídkami vázáni) činí 90 dnů a začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.

3.5. *Adresa pro podání nabídek*

Nabídku doručí uchazeč osobně nebo prostřednictvím provozovatele poštovních služeb na následující adresu:

Adresa pro doručení:

Obchodní firma / název:	Středočeský kraj - Podatelna
Ulice:	Zborovská
Číslo popisné:	11
Obec:	Praha 5
Část:	Smíchov
Poštovní směrovací číslo:	150 21
Stát:	ČR
č. místnosti:	0010

Úřední hodiny podatelny:	Po: 7:30 – 17:00 hod.
	Út: 7:30 – 16:00 hod.
	St: 7:30 – 17:00 hod.



Čt: 7:30 – 16:00 hod.

Pá: 7:30 – 15:00 hod.

v poslední den lhůty pro podání nabídek pouze do skončení příslušné lhůty dle čl. 3.3 této zadávací dokumentace. Za včasné doručení nabídky odpovídá uchazeč.

3.6. Otevírání nabídek

Otevírání nabídek bude provedeno:

- místo: Krajský úřad Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5
Zasedací místnost č. dv. 3091
- termín: **19. 07. 2017 od 9:05 hod.**

Účast na otevírání nabídek je povolena členům komise pro otevírání nabídek, popřípadě jejich náhradníkům, zástupci zadavatele, zástupci uchazeče o předmětnou veřejnou zakázku (prokáže-li svou totožnost a prokáže-li své oprávnění být přítomen na otevírání nabídek). Z důvodů omezené kapacity zasedací místnosti se může účastnit otevírání nabídek pouze jeden zástupce účastníka, který se prokáže originálem plné moci osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka.

4. Hodnocení nabídek

Nabídky, které budou předloženy ve lhůtě pro podání nabídek, budou úplné a v souladu s touto výzvou, budou hodnoceny dle níže uvedených kritérií:

1. nabídková cena s váhou 60 %
2. zkušenosti dodavatele s váhou 40 %

Pro hodnocení nabídek bude použito bodovací stupnice v rozsahu 0 – 100 bodů. Každé jednotlivé nabídce bude dle dílčího kritéria přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria.

4.1 Metoda hodnocení nabídek dle kritéria č. 1:

Hodnotícím kritériem číslo 1 pro zadání zakázky je nejnižší nabídková cena. Váha tohoto kritéria je 60%

Posuzování nejnižší nabídkové ceny:

- a) cena za 1. hodinu poskytování všech služeb vynásobenou očekávaným počtem hodin za celou dobu trvání služby v korunách českých bez daně z přidané hodnoty – váha 60 %;

Popis způsobu hodnocení dílčích kritérií:

- a) kritérium výše ceny za 1. hodinu poskytování všech služeb, vynásobenou očekávaným počtem hodin za celou dobu trvání služby v korunách českých bez daně z přidané hodnoty Tato cena je hodnocena v číselné hodnotě bez daně z přidané hodnoty. Nabídce s nejnižší cenou ze všech hodnocených nabídek bude přiřazeno 100 bodů, každé Nabídce s vyšší cenou počet bodů, který odpovídá vzorci:

$$\frac{\text{výše nejnižší ceny ze všech Nabídek}}{\text{výše nabídkové ceny}} \times 100$$



výše hodnocené nabídkové ceny

Takto získaný počet bodů bude vynásoben koeficientem 0,6 a následně matematicky zaokrouhlen na dvě desetinná místa. Výsledný počet bodů bude vepsán do tabulky celkového hodnocení.

Zadavatel pak provede součet všech získaných bodů hodnotícího kritéria 1 u každého účastníka a tento součet bude u každého účastníka vynásoben koeficientem 0,6, a výsledný počet bodů bude vepsán do tabulky celkového hodnocení nabídky

4.2 Metoda hodnocení nabídek dle kritéria č. 2:

Zkušenosti dodavatele (40 %)

Toto kritérium bude hodnoceno podle níže uvedeného vzorce:

$$100x \frac{\text{počet zkušeností dodavatele hodnocené nabídky}}{\text{nejvíce zkušeností dodavatele}} \times \text{váha vyjádřená v procentech}$$

Dodavatel v rámci tohoto hodnotícího kritéria předloží seznam významných zakázek vztahujících se k předmětu plnění veřejné zakázky poskytnutých dodavatelem za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení s uvedením ceny, doby jejich poskytnutí a identifikací objednatele.

Zadavatel požaduje doložit zakázky na služby, jako je předmět veřejné zakázky (tzn. poskytování fyzické ostrahy a ochrany):

- jejichž předmětem byl výkon fyzické ostrahy objektů v režimu 24 hodin denně, 7 dní v týdnu, tj. denní a noční fyzická ostraha, a to u každé zakázky po dobu minimálně 12 nepřetržitých a po sobě jdoucích měsíců,
- jejichž předmětem byl výkon fyzické ostrahy v obdobných objektech, kdy se jedná zejména o budovy administrativní, ale též budovy památkově chráněné, s výstavní plochou či sály pro pořádání přednášek, a tedy určené veřejnosti,
- hodnota, tj. finanční objem plnění významné služby poskytnuté objednatelem, musí činit alespoň 5 000 000 Kč bez DPH za 1 (jeden) rok za každou jednotlivou zakázku.

Zadavatel bude hodnotit zakázky, které budou uvedeny nad min. požadavek zadavatele týkající se splnění technické kvalifikace. Maximálně zadavatel požaduje takto doložit 5 zakázek nad rámec stanovené kvalifikace, tj. v součtu s technickou kvalifikací max. 8 zakázek, viz příloha č. 4.

K předložení originálů či úředně ověřených kopií osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení prací (referenčních listin) bude vyzván vítězný dodavatel před podpisem smlouvy o dílo.

Na základě součtu výsledných hodnot obou hodnotících kritérií u jednotlivých nabídek se stanoví pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek tak, že jako nejúspěšnější bude stanovena nabídka, která dosáhla nejvyšší hodnoty.

5. Kvalifikační předpoklady

Dodavatel je povinen prokázat splnění kvalifikace dle ZZVZ a dle požadavků zadavatele. Splněním kvalifikace se rozumí prokázání kritérií:

- c) základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ;



- d) profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ;
- e) technické kvalifikace podle § 79 ZZVZ.

5.1 Základní způsobilost

Základní způsobilost nesplňuje dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlázeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) splňovat

- tato právnická osoba,
- každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu, postupuje se dle § 74 odst. 3 ZZVZ.

5.1.1 Prokazování základní způsobilosti

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k čl. 4.1 písm. a),
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k čl. 4.1 písm. b),
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k části čl. 4.1 písm. b),
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k čl. 4.1 písm. c),
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k čl. 4.1 písm. d),
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k čl. 4.1 písm. e).

Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaných kritérií způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

5.2 Prokazování profesní způsobilosti

Z Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje. Doklad dle přechodí věty musí



prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

Dále dodavatel dokládá kopii dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění (ostraha majetku a osob); tímto dokladem je prostá kopie výpisu ze živnostenského rejstříku nebo prostá kopie živnostenského listu.

5.3 Technická kvalifikace

K prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel požaduje, aby dodavatel v nabídce předložil seznam významných služeb dle § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ.

Zadavatel požaduje předložení seznamu významných služeb poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně popisu poskytnutých služeb, doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

Dodavatel splňuje toto kritérium technické kvalifikace, pokud v posledních 3 letech před zahájením zadávacího řízení realizoval následující významné služby (zakázky):

- alespoň 3 významné služby spočívající v poskytování fyzické ostrahy a ochrany;
- jejichž předmětem byl výkon fyzické ostrahy objektů v režimu 24 hodin denně, 7 dní v týdnu, tj. denní a noční fyzická ostraha, a to u každé zakázky po dobu minimálně 12 nepřetržitých a po sobě jdoucích měsíců;
- hodnota, tj. finanční objem plnění významné služby poskytnuté objednatelem, musí činit alespoň 5 000 000 Kč bez DPH za 1 (jeden) rok.

V seznamu významných služeb musí být ve vztahu ke každé významné službě uvedeny alespoň následující údaje:

- identifikace objednatele,
- specifikace poskytovaných služeb,
- finanční rozsah
- doba a místo poskytnutí služeb,
- údaj o tom, zda byly služby řádně poskytnuty,
- údaj o nevyřešených reklamacích a soudních sporech.

V osvědčení o významné službě musí být uvedeny alespoň identifikace objednatele a specifikace, finanční rozsah a doba poskytování služby.

Ze seznamu významných služeb a osvědčení musí být ve vztahu ke každé uvedené službě možné bez pochybností posoudit, zda se jedná o významnou službu, jak je definována zadavatelem výše.

K prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel požaduje, aby dodavatel v nabídce předložil dle § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným službám, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou služby poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům;

Zadavatel dále stanovuje, že ke splnění kvalifikace je nutné, aby uchazeč doložil, že pro plnění veřejné zakázky má k dispozici alespoň:



- a) 1 kontaktní osobu, která bude jakožto zástupce uchazeče řešit se zadavatelem systém ostrahy a práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy. Kontaktní osoba musí splňovat následující požadavky na vzdělání a odbornou kvalifikaci:
1. min. středoškolské vzdělání;
 2. min. 5 let praxe v oboru bezpečnostních služeb;
 3. účast na poskytování min. 1 služby spočívající v zabezpečení fyzické ostrahy objektu pro jednoho objednatele s tím, že objem finančního plnění za realizaci jedné významné služby musí činit alespoň 5 mil. Kč bez DPH za jeden kalendářní rok a služba musela být poskytována nepřetržitě po dobu alespoň 12 měsíců po sobě jdoucích;
- b) 6 osob – vedoucích směny, splňující následující požadavky na vzdělání a odbornou kvalifikaci:
1. autorizace k výkonu profese „strážný“, kvalifikační kód: 68-008-E, dle národní soustavy kvalifikací dle zákona č. 179/2006 Sb., o uznávání výsledků dalšího vzdělávání, ve znění pozdějších předpisů;
 2. min. 5 let praxe při poskytování bezpečnostních služeb;
 3. zdravotní způsobilost k výkonu funkce dle Přílohy č. 1 funkce B pořadové číslo 1 nařízení vlády č. 352/2003 Sb., o posuzování zdravotní způsobilosti zaměstnanců jednotek hasičských záchranných sborů podniků a členů jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí nebo podniků, ve znění pozdějších předpisů;
 4. zdravotní způsobilost k výkonu prací zařazených do třetí kategorie prací dle § 3 odst. 1 písm. c) vyhlášky č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli, ve znění pozdějších předpisů.

Prostřednictvím jedné osoby nelze prokázat splnění požadavků na více než jednoho člena realizačního týmu.

Zadavatel požaduje, aby (1) požadované vzdělání bylo doloženo prostou kopií dokladu o požadovaném vzdělání, a (2) ostatní požadavky byly doloženy strukturovaným profesním životopisem příslušné osoby, který bude touto osobou vlastnoručně podepsán a z něhož bude splnění těchto požadavků vyplývat.

- (c) Dle ust. § 79 odst. 2 písm. i) zákona uchazeč předloží přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců nebo osob v obdobném vztahu k uchazeči podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru (dále jen „osoby“), a to za poslední 3 roky. Uchazeč předloží shora požadovaný přehled ve formě čestného prohlášení, přičemž toto nesmí být učiněno s datem starším než je datum oznámení veřejné zakázky ve Věstníku veřejných zakázek.

Uchazeč prokáže splnění tohoto technického kvalifikačního předpokladu, pokud z předloženého čestného prohlášení bude bez pochybností vyplývat, že průměrný počet shora vymezených osob v žádném ze sledovaných let neklesl pod 60 osob.

5.4 Doklady o kvalifikaci

V souladu s § 122 odst. 3 ZZVZ odešle zadavatel vybranému dodavateli výzvu k předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci, pokud je již nebude



mít k dispozici. Nesplnění povinnosti předložit tyto doklady se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu § 122 odst. 5 ZZVZ.

6 Jistota

6.1 Požadavek na poskytnutí jistoty

Zadavatel požaduje dle § 41, odst. 4 zákona, aby uchazeč k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytl jistotu ve výši 320.000,- Kč (slovy: třístadvacet tisíc korun českých) formou bankovní záruky nebo pojištění záruky nebo složením peněžní částky na účet zástupce zadavatele vedený u Komerční banky, a. s. pod číslem 51-173 533 0267/0100; variabilní symbol: IČ uchazeče nebo datum narození je-li uchazečem fyzická osoba; specifický symbol: Evidenční číslo veřejné zakázky ve Věstníku veřejných zakázek. Jistota musí být připsána na účet zadavatele do konce lhůty pro podání nabídek dle čl. 3.3 této zadávací dokumentace; součástí nabídky bude výpis z účtu, potvrzení banky o převodu, resp. jiný obdobný doklad o složení peněžní jistoty.

6.2 Způsob doložení poskytnutí jistoty formou bankovní záruky

Originál záruční listiny musí být do nabídky vložen volně, aby bylo možno jej bez jakéhokoli poškození z nabídky vyjmout. Zadavatel však požaduje, aby byla v originálním svazku pevně připojena ověřená kopie záruční listiny.

Ze záruční listiny musí jednoznačně vyplývat, že banka poskytne zadavateli plnění až do výše zaručené částky bez odkladu a bez námitek po obdržení první výzvy zadavatele, že uchazeč v rozporu se zákonem nebo zadávacími podmínkami zrušil nebo změnil nabídku, že odmítl uzavřít smlouvu podle ust. § 124 odst. 1 zákona nebo nesplnil povinnost poskytnout zadavateli řádnou součinnost k uzavření smlouvy podle ust. § 124 odst. 2 zákona.

Záruční listina musí být v českém jazyce; v případě cizojazyčného originálu musí být přiložen jeho úřední překlad do českého jazyka. Nebude-li ze záruční listiny jednoznačně zřejmé právo zadavatele na uplatnění bankovní záruky, může být nabídka uchazeče vyřazena z procesu posuzování a hodnocení.

Náležitosti bankovní záruky upravují obecně závazné právní předpisy. Bankovní záruka poskytnutá bankou musí mít náležitosti stanovené zákonem a musí být platná po celou dobu zadávací lhůty.

6.3 Způsob doložení jistoty formou pojištění záruky

Originál záruční listiny musí být do nabídky vložen volně, aby bylo možno jej bez jakéhokoli poškození z nabídky vyjmout. Zadavatel však požaduje, aby byla v originálním svazku pevně připojena ověřená kopie záruční listiny.

Pokud uchazeč poskytuje jistotu formou pojištění záruky, pojistná smlouva musí být uzavřena tak, že pojištěným je uchazeč a oprávněnou osobou, která má právo na pojistné plnění, je zadavatel.

Uchazeč je povinen zajistit platnost pojištění záruky po celou dobu zadávací lhůty.

Dokladem o poskytnutí jistoty formou pojištění záruky je záruční listina, z níž musí jednoznačně vyplývat závazek pojistitele vyplatit zadavateli pojistné plnění v případě, že



uchazeč v rozporu se zákonem nebo zadávacími podmínkami zrušil nebo změnil nabídku, že odmítl uzavřít smlouvu podle ust. § 124 odst. 1 zákona nebo nesplnil povinnost poskytnout zadavateli řádnou součinnost k uzavření smlouvy podle ust. § 124 odst. 2 zákona.

Záruční listina musí být v českém jazyce; v případě cizojazyčného originálu musí být přiložen jeho úřední překlad do českého jazyka. Nebude-li z prohlášení pojistitele jednoznačně zřejmé právo na uplatnění pojištění záruky, může být nabídka uchazeče vyřazena z procesu posuzování a hodnocení.

7 Obchodní podmínky

7.1 Smluvní požadavky

Přílohou č. 1 této zadávací dokumentace je závazný text návrhu smlouvy, který po doplnění vyznačených údajů a relevantních příloh v požadované struktuře bude tvořit jako návrh smlouvy součástí nabídky uchazeče. Jiné než takto uvedené úpravy se v textu návrhu smlouvy nepřípouštějí.

Návrh smlouvy je pro uchazeče závazný a musí být podepsán uchazečem nebo osobou oprávněnou jednat za uchazeče.

Skutečnosti uvedené v návrhu smlouvy se nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku (zákon č. 89/2012 Sb.) a uchazeč podáním nabídky uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění pro účely zadávacího řízení a plnění smlouvy uzavřené na základě zadávacího řízení.

7.2 Varianty řešení

Zadavatel nepřipouští předložení nabídky ve variantním řešení.

8 Nabídková cena

8.1 Celková nabídková cena

Celková nabídková cena za předmět plnění této veřejné zakázky bude doplněna do čl. 4.1 návrhu smlouvy, specifikace ceny a celková nabídková cena bude dále doplněna do tabulky tvořící přílohu č. 2 návrhu smlouvy. Nabídková cena bude dále uvedena v nabídce v samostatném listu „Hodnotící model“, spočívajícím ve vyplněném modelovém příkladu uvedeném v příloze č. 4 této zadávací dokumentace.

Nabídková cena bude uvedena v českých korunách v hodinové sazbě bez DPH, výše DPH a celkovou cenou včetně DPH odpovídající popisu činností uvedených v příloze č. 1 této Zadávací dokumentace, které budou pracovníci ostrahy a ochrany objektů v jednotlivých objektech vykonávat

8.1.1 Nabídková cena bude zahrnovat veškeré náklady na realizaci předmětu veřejné zakázky za podmínek specifikovaných v čl. 2 odst. 2.5 této Zadávací dokumentace a v návrhu smlouvy na plnění veřejné zakázky, která je přílohou č. 1 této zadávací dokumentace.

Nabídková cena zahrnuje zejména mzdové náklady účastníka, náklady na výstroj příslušné osoby, na kontrolu.

Účastníkem uvedená nabídková cena je stanovena jako nejvýše přípustná po celou dobu plnění veřejné zakázky. Účastník je povinen zpracovat svou nabídkovou cenu do



návrhu smlouvy na plnění veřejné zakázky, která je uvedena v příloze č. 1 této zadávací dokumentace.

Účastník je zároveň povinen rozpracovat svou nabídkovou cenu formou cenové rekapitulace dle závazného vzoru uvedeného v příloze č. 2 této Zadávací dokumentace, kde je povinen vyplnit všechny zadavatelem požadované položky.

Nabídková cena je stanovena jako maximálně přípustná za řádně a kvalitně poskytované služby, jak jsou specifikovány v Zadávací dokumentaci včetně všech rizik.

Uchazeč současně odpovídá za to, že předložená nabídková cena bude v naprostém souladu s Nařízením vlády ČR č. 336/2016 Sb a tento soulad doloží přiložením kalkulačního listu s uvedením všech oprávněných nákladových položek včetně režijních nákladů a přiměřeného zisku společnosti.

Nabídková cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná, kterou je možno překročit jen za podmínek stanovených ve smlouvě, které vyplývají z čl. 4.3 textu návrhu smlouvy, jakož i z článku 0 zadávací dokumentace.

8.2 Vyhrazená práva zadavatele v zadávacím řízení

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- změnit, upřesnit či doplnit zadávací podmínky;
- neposkytnout účastníkům náhradu nákladů, které vynaloží v souvislosti se svou účastí v zadávacím řízení;
- nevracet nabídky.

8.3 Účastníci jsou svými nabídkami vázáni po celou dobu zadávací lhůty, která je stanovena v délce 90 dnů.

8.4 Ostatní podmínky zadávacího řízení v této zadávací dokumentaci výslovně neupravené (např. možnost a způsob podání námitek proti postupu zadavatele) se řídí příslušnými ustanoveními ZZVZ.

8.5 Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje následující změnu závazku:

Zadavatel připouští změnu ceny uvedené ve smlouvě s vybraným dodavatelem v průběhu plnění předmětu veřejné zakázky, a to pouze v případě:

- a) zvýšení nebo snížení zákonem stanovené sazby daně z přidané hodnoty podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů; v takovém případě bude změněna (zvýšena nebo snížena) cena o příslušné navýšení nebo snížení sazby DPH, ode dne účinnosti nové zákonné úpravy DPH, o hodnotu odpovídající této změně;
- b) zvýšení základní hodinové sazby minimální mzdy podle nařízení vlády; v takovém případě je možné navýšit jednotkovou cenu za 1 hodinu výkonu služby 1 strážného bez DPH o částku odpovídající navýšení základní hodinové sazby minimální mzdy;
- c) změnu rozsahu služeb v případě, že v době účinnosti této smlouvy vznikne nová potřeba zajištění fyzické ostrahy a dalších služeb dle této smlouvy v novém objektu ve vlastnictví nebo správě zadavatele nebo stávající objekt souvislosti se změnou způsobu využití bude vyžadovat nově tyto služby.



9 Poskytování zadávací dokumentace a úhrada nákladů

Veškeré náklady spojené se zpracováním nabídky a účastí v zadávacím řízení nese uchazeč. Poskytnutí zadávací dokumentace je bezplatné.

Zadávací dokumentace včetně příloh byla zveřejněna na profilu zadavatele na adrese: <https://zakazky.kr-stredocesky.cz/>

10 Poddodavatelé

Zadavatel v souladu s § 105 odst. 1 zákona požaduje, aby uchazeč ve své nabídce uvedl seznam poddodavatelů, v němž věcně specifikuje části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům, uvede identifikační údaje každého poddodavatele a uvede, zda uchazeč prostřednictvím poddodavatele prokazuje splnění kvalifikace či nikoliv.

Dle § 105 zákona zadavatel stanoví, že pouze následující části předmětu plnění veřejné zakázky mohou být plněny prostřednictvím poddodavatele:

- Recepční služby vymezené v odst. II.B přílohy č. 1 závazného návrhu smlouvy.

11 Povinnosti před uzavřením smlouvy

Nesplnění povinností vybraným dodavatelem dle čl. 11.1 až 11.4 se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy.

11.1 Předložení dokladů dodavatelem, který je právnickou osobou

V souladu s § 104 odst. 2 ZZVZ zadavatel bude požadovat od vybraného dodavatele, který je právnickou osobou, aby jako podmínku pro uzavření smlouvy předložil

- a) identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona č. 53/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, ve znění pozdějších předpisů;
- b) doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmi to doklady jsou zejména
 1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 2. seznam akcionářů,
 3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy;

11.2 Předložení dokladů vztahujících se ke kvalifikaci dodavatele

V souladu s § 104 odst. 1 písm. a) ZZVZ zadavatel bude požadovat od vybraného dodavatele předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci uvedených čl. 5.1.1, 5.2, 5.3.1, pokud je již nebude mít k dispozici.

11.3 Předložení dokladů vztahujících se k pojištění

V souladu s § 104 odst. 1 písm. e) ZZVZ zadavatel bude požadovat od vybraného dodavatele předložení dokladů prokazujících pojištění vybraného dodavatele, tj. předložení pojistné smlouvy nebo pojistného certifikátu prokazující pojištění v rozsahu uvedeném v čl. 8 odst. 6 vzoru smlouvy.



11.4 Identifikační údaje poddodavatelů

Předmět plnění je poskytován v zařízení pod přímým dohledem zadavatele, a proto je vybraný dodavatele v souladu s § 105 odst. 3 ZZVZ povinen předložit zadavateli identifikační údaje poddodavatelů těchto služeb, a to nejpozději **do 10 pracovních dnů od doručení oznámení o výběru dodavatele**, pokud jsou mu známi. Pokud dodavatelé nejsou poddodavatelé známi, zadavatel žádá vybraného dodavatele, aby mu tuto skutečnost v uvedené lhůtě sdělil.

12. Vysvětlení zadávací dokumentace, prohlídka místa plnění, komunikace v průběhu zadávacího řízení

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace (dříve označované jako dodatečná informace) je možné doručit ve lhůtách a za podmínek dle ZZVZ. Zadavatel doporučuje podat žádost o vysvětlení prostřednictvím e-mailu: zeman@kr-s.cz. Zadavatel nebude odpovídat na dotazy podané jiným způsobem než v písemné podobě (např. na telefonické dotazy).

Odpověď na žádost o vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel odešle žadateli o toto vysvětlení a uveřejní ji na profilu zadavatele.

Krajský úřad Středočeského kraje

OKIVZ – Ing. Bc. Vladimír Zeman

Zborovská 11

150 21 Praha 5

E-mail: zeman@kr-s.cz

Zadavatel umožní dodavatelům, kteří mají zájem na podání nabídky na veřejnou zakázku, prohlídku místa plnění. **Prohlídka místa plnění se bude konat dne 28. 06. 2017 od 10:00 hod. v areálu budovy Zborovská 11, Praha 5 Smíchov, PSČ 150 21.**

Zadavatel žádá uchazeče, aby účast na prohlídce místa plnění předem potvrdili kontaktní osobě zadavatele pro prohlídku místa plnění – p. Bc. Karel Kulhavý, e-mailem na adresu kulhavy@kr-s.cz nebo telefonicky +420 257280405.

Veškerá sdělení poskytnutá v průběhu prohlídky místa plnění mají pouze nezávazný informativní charakter a nejsou součástí zadávacích podmínek Veřejné zakázky; v případě jakéhokoli dotazu bude dodavatel postupovat podle § 98 zákona (vysvětlení k zadávacím podmínkám).

13. Uveřejňování a používání informací, výhrada zadavatele

Uchazeč je oprávněn použít informace obsažené v této zadávací dokumentaci nebo informace, o kterých se dověděl v souvislosti se zadávacím řízením, pouze pro účely vypracování nabídky nebo samotného zadávacího řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo dále vymezený okruh informací, které budou uchazečem poskytnuty v průběhu zadávání veřejné zakázky a případně i v průběhu plnění z uzavřené smlouvy, zveřejnit v rámci transparentnosti řízení na internetu, a to včetně informací označených jako důvěrné ve smyslu § 218 zákona. Těmito informacemi jsou: název uchazeče, IČO uchazeče, nabídková cena uchazeče, termín dodání dle nabídky, dále pak údaje z nabídky podstatné pro hodnocení dle stanovených hodnotících kritérií, kopie uzavřené smlouvy.



Zadavatel si vyhrazuje právo změnit nebo upravit zadávací podmínky, jakož i zrušit zadávací řízení v souladu se zákonem.

Ukončením zadávacího řízení nezaniká právo na zveřejnění informací.

Účástí v zadávacím řízení bere uchazeč na vědomí, že zadavatel s výše uvedenými informacemi poskytnutými v průběhu zadávacího řízení bude nakládat výše uvedeným způsobem a vyjadřuje s jejich použitím souhlas.

14. Přílohy



Příloha č. 1 – Závazný text návrhu smlouvy na plnění veřejné zakázky

Příloha č. 2 – Vzor čestného prohlášení o splnění některých základních kvalifikačních předpokladů a o ekonomické a finanční způsobilosti

Příloha č. 3 – Hodnotící kritérium 1: nejvhodnější nabídková cena

Příloha č. 4 – Zkušenosti dodavatele-tabulka pro hodnocení

V Praze dne..... **13 -06- 2017**


.....


RNDr. Martin Macháček, CSc. ,

radní pro oblast investic, majetku a veřejných zakázek