



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

vyhotovená v souladu s ust. § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“)

I. Označení zadavatele:

Zadavatel	Dvořákovo gymnázium a Střední odborná škola ekonomická, Kralupy nad Vltavou se sídlem Dvořákovo náměstí 800 PSČ: 278 53 Kralupy nad Vltavou IČO: 49518925 Zastoupená RNDr. Andrejem Plecháčkem, ředitelem školy
Veřejná zakázka:	„Snížení energetické náročnosti budovy Dvořákova gymnázia a SOŠE Kralupy nad Vltavou“
Druh veřejné zakázky:	číslo oznámení VVZ: Z2019-031734 otevřené podlimitní zadávací řízení, veřejná zakázka na stavební práce

II. Předmět veřejné zakázky:

Předmětem plnění této veřejné zakázky jsou stavební práce za účelem realizace snížení energetické náročnosti budovy gymnázia a střední odborné školy shora uvedené. Jedná se o stavební práce spočívající zejména v následujících činnostech:

- Výměně výplní otvorů oken a dveří;
- Zateplení obvodového pláště včetně střechy;
- Instalace systému nuceného větrání;
- Provedení vnější omítky.

Bližší specifikace předmětu plnění veřejné zakázky je uvedeno v zadávací dokumentaci, která je uveřejněna na profilu zadavatele: https://zakazky.kr-stredocesky.cz/profile_display_185.html

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí částku ve výši: **50.862.153,-Kč bez DPH**; předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla maximální a nepřekročitelná.

III. Cena sjednaná ve smlouvě:

Cena sjednaná ve smlouvě o dílo na plnění veřejné zakázky činí částku ve výši: 50.660.502 Kč bez DPH.

Smlouva o dílo mezi vybraným dodavatelem a zadavatelem byla uzavřena dne 16.03.2020. Smlouva o dílo byla uveřejněna v registru smluv dne 18.03.2020.

Odkaz na registr smluv: <https://smlouvy.gov.cz/smlouva/11997848>

IV. Použitý druh zadávacího řízení:

- Otevřené podlimitní zadávací řízení dle ust. § 56 a násl. ZZVZ.

V. Označení účastníků zadávacího řízení:

Zadavatel obdržel ve lhůtě pro podání nabídek nabídky následujících účastníků zadávacího řízení:



Účastník pod pořadových č. 1:

„Společnost pro rekonstrukci gymnázia Kralupy“:

Vedoucí společník: Trigema Building a.s., IČO: 27653579, se sídlem Praha 5 - Stodůlky, Bucharova 2641/14, PSČ 15800

Společník: Auböck s.r.o. IČO: 26089785, se sídlem Poříčí 247, 373 82 Boršov nad Vltavou

Nabídková cena: 50.660.502,00 Kč bez DPH

Účastník pod pořadových č. 2:

Subterra a.s., IČO: 45309612, se sídlem Koželužská 2246/5, Libeň, 180 00 Praha 8

Nabídková cena: 50.838.000,00 Kč bez DPH

Účastník pod pořadovým č. 3:

MARHOLD a.s., IČO: 15050050, se sídlem Motoristů 24, Svítkov, 530 06 Pardubice

Nabídková cena: 49.976.375,22 Kč bez DPH

Vybraným dodavatelem v této veřejné zakázce je účastník:

„Společnost pro rekonstrukci gymnázia Kralupy“, skládající se z níže uvedených společníků:

Trigema Building a.s. IČO: 27653579 se sídlem Bucharova 2641/14, Praha 5 PSČ: 158 00 a

Auböck s.r.o. IČO: 26089785 se sídlem Poříčí 247, 373 82 Boršov nad Vltavou

-s tímto vybraným účastníkem zadavatel dne 16.3.2020 uzavřel smlouvu o dílo v této veřejné zakázce, když nabídková cena a cena sjednaná ve smlouvě o dílo činí částku ve výši : 50.660.502,00 Kč bez DPH.

Uvedený účastník byl vybrán na základě hodnotícího kritéria, kterým je nejnižší nabídková cena.

VI. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení

V průběhu zadávacího řízení zadavatel rozhodl o vyloučení účastníka: MARHOLD a.s., IČO: 15050050, se sídlem Motoristů 24, Svítkov, 530 06 Pardubice. Uvedený účastník zadávacího řízení byl s ohledem na nesrovnalosti a nedostatky v nabídce vyzván v souladu s ust. § 46 ZZVZ na písemné objasnění nabídky a doplnění dokladů. Vzhledem k tomu, že tento účastník na písemnou výzvu zadavatele k doplnění a objasnění nabídky nereagoval, bylo povinností zadavatele rozhodnout podle ust. § 48 odst. 2 písm. b) ZZVZ o vyloučení tohoto účastníka ze zadávacího řízení.

VII. Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva:

Vybraným dodavatelem v této veřejné zakázce je účastník:

„Společnost pro rekonstrukci gymnázia Kralupy“, skládající se z níže uvedených společníků:

Trigema Building a.s. IČO: 27653579 se sídlem Bucharova 2641/14, Praha 5 PSČ: 158 00 a

Auböck s.r.o. IČO: 26089785 se sídlem Poříčí 247, 373 82 Boršov nad Vltavou

Uvedený účastník byl vybrán na základě hodnotícího kritéria, kterým je nejnižší nabídková cena. Nabídka tohoto účastníka byla posouzena na základě skutečnosti, že původní účastník s nejnižší nabídkovou cenou, společnost MARHOLD a.s. byla vyloučena z účasti v zadávacím řízení, jak je výše uvedeno.



VIII. Označení poddodavatelů dodavatelů, pokud jsou dodavateli známi:

-irrelevantní – účastník neuvádí poddodavatele.

IX. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem:

-irrelevantní

X. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění:

-irrelevantní

XI. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu:

-irrelevantní

XII. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému:

-irrelevantní

XIII. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků:

Veškerá komunikace s dodavateli byla vedena výhradně elektronicky, veřejná zakázka byla uveřejněna na profilu zadavatele. Komunikace s vybraným dodavatelem byla výhradně elektronická, tj. přes profil zadavatele,

XIV. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením přijatých opatření:

U žádné osoby v této veřejné zakázce nebyl zjištěn střet zájmů.

XV. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části:

Veřejná zakázka nemohla být rozdělena na části z důvodu, že předmětem veřejné zakázky je kompaktní plnění jednoho celku - stavby, které nelze rozdělit na části. Zakázka byla s ohledem na předpokládanou hodnotu veřejné zakázky vyhlášena jako podlimitní zakázka.

XVI. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ:

Zadavatel nepožadoval prokázání obratu dle § 78 odst. 3 ZZVZ, resp. zadavatel požadoval prokázání obratu v souladu s ust. § 78 odst. 1 a odst. 2 ZZVZ. Výše zadavatelem požadovaného obratu nepřekračovala dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.

V Kralupech nad Vltavou

.....
RNDr. Andrej Plecháček, ředitel