

## VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 3 ZE DNE 01.06.2017

**ZADAVATEL:** Středočeský kraj

Sídlem: Zborovská 11, 150 21 Praha 5

Zastoupený: RNDr. Martinem Macháčkem, CSc., radním pro oblast investic, majetku  
a veřejných zakázek

IČ: 70891095

### **VEŘEJNÁ ZAKÁZKA: „Snížení energetické náročnosti Centra Rožmitál pod Třemšínem, poskytovatele sociálních služeb“**

Výše uvedený zadavatel Vám v souladu s ustanovením § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“), sděluje následující vysvětlení zadávací dokumentace vztahující se k výše uvedené veřejné zakázce zadávané dle zákona.

**Zadavatel obdržel žádost o vysvětlení zadávací dokumentace následujícího znění:**

- 1) Upozorňujeme na chybu ve výpočtech v rozpočtové tabulce soupisu prací u VRN. Chybně je položka VRN3, protože se k ní přičte položka VRN4. Celkové VRN jsou vypočteny správně.

**ODPOVĚĎ: Excel započítává položky z oddílu VRN4 do součtu oddílu VRN3. Jedná se pravděpodobně o chybu exportu z programu KROS. Zasíláme opravený soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr, kde je tato chyba opravena.**

2)

1. U objektu A,B je ve výkazu výměr položka č. 131 – demontáž výtahu do 1.pp vč. zakrytí stávající šachty 1000/1700. Jedná se o demontáž celého výtahu? Dle informace dodavatele výtahu částečná demontáž nelze. Ve výkresech nového stavu je výtah stále uvedený. Prosím o upřesnění.

**ODPOVĚĎ:**

**Jedná se o bývalý, dnes již nepoužívaný výtah do kotelny v 1.PP. V rámci položky č. 131 prosím oceňte kompletní demontáž výtahu bez náhrady a následné trvalé zakrytí stávající šachty (bez požadavku na budoucí otvírání).**



- 3) obracím se na Vás s žádostí o vysvětlení: co má být příloha č. 1 – Technické podmínky, která má být součástí smlouvy k nabídce dle článku 8.3 v Zadávací dokumentaci – výzvě na veřejnou zakázku v Rožmitále pod Třemšínem.

**Odpověď:** Tuto přílohu uvedenou v zadávací dokumentaci v čl. 8 bod 8.3 zadavatel nepožaduje, je zde uvedena omylem. Děkujeme za upozornění.

- 4) Dovolujeme se na Vás touto cestou obrátit s naší žádostí o upřesnění zadávacích podmínek VZ Snížení energetické náročnosti Centra Rožmitál pod Třemšínem, poskytovatele sociálních služeb.

**Dotaz 1:** V dodaném slepém rozpočtu nacházíme chybně ustanovené výpočtové vzorce, které s ohledem na uzamknutí listů rozpočtu nelze opravit vlastními silami, ale které mají současně významný vliv na celkově kalkulovanou cenu díla z tohoto rozpočtu:

- na listu 01 je chybný mezisoučet na řádku č. 144 (Suma úprav povrchů) – podle vzorce v buňce BK 144 se do výsledku v této buňce započítává i obsah buňky BK 413, což je ovšem součtová buňka kapitoly rozpočtu Ostatní práce a bourání, čímž dochází k duplicitnímu sčítání této kapitoly. Stejná chyba v kalkulačních vzorcích se pak také vyskytuje na listu 02 (pro objekt C) – zde v buňkách BK 165, do kterého se sčítá i obsah buňky BK362 (rovněž sumární buňka kapitoly Ostatní práce a bourání), listu 03 (pro objekt D) – zde v buňkách BK 145, do kterého se sčítá i obsah buňky BK376 (rovněž sumární buňka kapitoly Ostatní práce a bourání) a i listu 04 (pro objekt E) - zde v buňkách BK 139, do kterého se sčítá i obsah buňky BK270 (rovněž sumární buňka kapitoly Ostatní práce a bourání)  
**Prosíme o opravu vzorců a dodání opravené verze rozpočtu.**

**ODPOVĚĎ:**

Jedná se pravděpodobně o chybu exportu z programu KROS. Zasíláme opravený soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr, kde je tato chyba opravena.

**Dotaz 2:** V dodaném slepém rozpočtu dále nacházíme chybně uvedené množství v následujících položkách v kapitole Konstrukce truhlářské:

- na listu 01 (obj. A a B)

108	K	998766102	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	11,566	
-----	---	-----------	--	---	--------	--

Na listu 02 (obj. C)

94	K	998766102	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	11,566	
----	---	-----------	--	---	--------	--

Na listu 03 (obj. D)

120	K	998766102	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	11,566	
-----	---	-----------	--	---	--------	--

Na listu 04 (obj. E)

74	K	998766102	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	11,566	
----	---	-----------	--	---	--------	--

Ve všech uvedených položkách se jedná o Přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu v tunách, přičemž u všech položek chybí ve sloupcích Q, R, S a T uvedení hmotnosti za danou položku a je vysoce nepravděpodobné, že by u všech objektů vyšla naprosto shodná hmotnost přesunovaného materiálu, když v každém z objektů je dané kapitole naprosto rozdílné množství oken, dveří a dalších položek, spadajících do kapitoly Konstrukce truhlářské.

**Prosíme o opravu vzorců a dodání opravené verze rozpočtu.**

**ODPOVĚĎ:**

Zasíláme opravený soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr, kde je tato chyba opravena.

**Dotaz 3:** V dodané projektové dokumentaci – zejména v dodaných Výpisech plastových výrobků jsou k výplním otvorů uvedeny vnitřní parapety ve všech z objektů (celkem dle výpisu přes 300m běžných parapetů), ale v dodaném slepém rozpočtu jsou položky vnitřních parapetů zahrnuty pouze na listu 01 a 02 (pro obj. A, B a C). **Prosíme o opravu rozpočtu a doplnění chybějících položek parapetů, mají-li být součástí dodávek, tak jak je uvedeno v projektové dokumentaci.**

**ODPOVĚĎ:**

Zasíláme opravený soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr, kde je tato chyba opravena.

**LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK**

V návaznosti na poskytnuté vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek pro předmětnou veřejnou zakázku do 14.06.2017 do 09:00 hod. Otevírání obálek se uskuteční 14.06.2017 od 09:05 hodin.

S pozdravem

Kontaktní osoba:

Ing. Bc. Vladimír Zeman, v.r.

tel.: +420 257 280 161 e-mail : [zeman@kr-s.cz](mailto:zeman@kr-s.cz)

Příloha:

Příloha č. 2 - Výkaz výměr

Příloha: