

Dobříš

Městský úřad Dobříš

odbor výstavby a životního prostředí

oddělení výstavby

úsek dopravy a silničního hospodářství

Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne 13.9.2019 a je vykonatelné.

Zapsal/a Skalová dne 16.9.2019



SPIS. ZN.: MDOB/5609/2019/VŽP
Č.J.: MDOB 30044/2019/Ská
VYŘIZUJE: Skálová Zuzana
TEL.: 318 533 388
E-MAIL: skalova@mestodobris.cz
DATUM: 13.8.2019

ROZHODNUTÍ

ZMĚNA STAVBY PŘED JEJÍM DOKONČENÍM

- PRODLOUŽENÍ LHŮTY K DOKONČENÍ STAVBY

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Výroková část:

Městský úřad Dobříš, odbor výstavby a životního prostředí, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal žádost o změnu stavby před jejím dokončením spočívající v prodloužení lhůty k dokončení stavby, kterou dne 1.7.2019 podalo

Město Dobříš, IČO 00242098, Mírové náměstí 119, 263 01 Dobříš 1

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

I. Podle § 118 a 115 stavebního zákona

p o v o l u j e

změnu stavby

**Rekonstrukce ulice Pražská
Dobříš**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 49/1, 327/11, 2452/3, 2452/78, 2453/1, 2453/4, 2453/14, 2453/15, 2453/16, 2470/1, 2470/31 v katastrálním území Dobříš, v tomto rozsahu:

- **Prodloužení lhůty k dokončení stavby do 31.12.2020.**

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Dobříš, Mírové náměstí 119, 263 01 Dobříš 1

Odůvodnění:

Dne 1.7.2019 podal stavebník žádost o změnu stavby před jejím dokončením spočívající v prodloužení lhůty k jejímu dokončení, z důvodu zpoždění při spolupráci se Středočeským krajem na zadávacím řízení na dodavatele a zpoždění při zahájení stavebních prací. Speciální stavební úřad vydal na stavbu stavební povolení dne 22.6.2017 pod spis.zn. MDOB/3345/2017/VŽP.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení řízení o změně stavby před jejím dokončením známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Speciální stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji v rozsahu, v jakém se změna dotýká práv, právem chráněných zájmů nebo povinností účastníků řízení, jakož i zájmů chráněných dotčenými orgány, a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení změny stavby.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Dobříš, odbor výstavby a životního prostředí – společné vyjádření č.j.: MDOB 27360/2019/Týr ze dne 30.7.2019.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Dipl.Ing. Jerome Colloredo-Mannsfeld, Kristina Colloredo-Mansfeldová, Pavel Včelák, Marie Včeláková, Blanka Němcová, JUDr. Jaroslav Kolář, Ing. Milena Kolářová, Milan Pjatak, Stanislava Kortánová, Jarmila Teřlová, Antonín Pecka, Vladimír Hlinka, Vlastimil Zoubek, Hana Langová, JM Dobříš s.r.o., Zdeňka Hušpauerová, Miroslav Maška, Jaroslav Maška, Honzík a spol., spol. s r.o., David Elbogen, Eva Jakubův, PhDr. Helena Kašperová, Coop Příbram, družstvo, MERONA s.r.o., František Hrdlička, Tomáš Hrdlička, Karel Schüller, Eva Schüllerová, Mgr. Jaroslava Krůtová, Jan Hájek, Marta Nadjmabadi, ČEZ Distribuce, a. s., GridServices, s.r.o., Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace změny stavby. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Toto povolení pozbývá platnosti, jestliže změna stavby nebude zahájena za doby platnosti původního stavebního povolení. Změna stavby nesmí být zahájena, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci.

Skálová Zuzana
referent oddělení výstavby



Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Dobříš.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

účastníci řízení (dodejky)

1. Město Dobříš, Mírové náměstí č.p. 119, 263 01 Dobříš 1
2. Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgm
sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

Účastníkům řízení dle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona se doručuje v souladu s § 144 správního řádu veřejnou vyhláškou.

dotčené orgány (doporučeně)

3. Městský úřad Dobříš, odbor výstavby a životního prostředí, Mírové náměstí č.p. 119, 263 01 Dobříš
4. Městský úřad Dobříš, odbor výstavby a životního prostředí, oddělení výstavby, stavební úřad, Mírové náměstí č.p. 119, 263 01 Dobříš
5. Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Příbram, Dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u

sídlo: Na Baních č.p. 1535, Praha 5-Zbraslav, 156 00 Praha 516