
**DODATEK Č. 1
KE SMLOUVĚ O DÍLO**

**„Havarijní stav střešní krytiny objektu domova pro osoby se zdravotním
postižením Smečno“**

Číslo objednatele	8/1777/2017
Číslo zhotovitele	382

TENTO DODATEK Č. 1 (dále jen „**Dodatek**“) **KE SMLOUVĚ O DÍLO** uzavřené dne 18. 1. 2017,
(dále jen „**Smlouva**“) je uzavřen

MEZI SMLUVNÍMI STRANAMI, KTERÝMI JSOU:

Domov Pod Lipami Smečno, poskytovatel sociálních služeb

sídlo: Zámek 1, 273 05 Smečno
zastoupenou: Bc. Petrem Šálou, ředitelem příspěvkové organizace
IČ: 71234454
DIČ: -
Telefon: +420 725119664
E-mail: sala@dpodlipami.cz
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., číslo účtu: 35-3513280267/0100

DÁLE JEN „**Objednatel**“
NA STRANĚ JEDNÉ,

A

Auböck s.r.o.

Se sídlem Poříčí 247, 373 82 Boršov nad Vltavou
Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích v oddíle C,
vložka 13372
Jednající Ing. Jan Vilánek, jednatel společnosti
IČO: 260 89 785 DIČ: CZ26089785
Bankovní spojení: SBERBANK CZ, a.s., číslo účtu: 4200182951/6800

DÁLE JEN „**Zhotovitel**“
NA STRANĚ DRUHÉ,

OBJEDNATEL A ZHOTOVITEL SPOLEČNĚ JEN „**Smluvní strany**“
NEBO JEDNOTLIVĚ „**Smluvní strana**“.

Článek I.
Předmět Dodatku

1. Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy:
- a) Vzhledem k zjištěným nepředvídatelným skutečnostem po demontáži střešní krytiny západního křídla směrem do nádvoří a následných sond do přilehlého obytného podkroví - odkrytí konstrukcí zakrývajících krov v místě poškození podhledů a předstěny, bylo zjištěno poškození nosných konstrukcí krovů a to pozednice v celé délce západního křídla za obytným podkrovím včetně některých kráčat, krokví a vazných trámů pod obytným podkrovím, původní znění čl. 3., bod. 3.1. se ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:

„Cena za dílo dle článku I. smlouvy je sjednána dohodou na základě nabídkové ceny zhotovitele dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, v celkové výši 14.914.542,59 Kč bez DPH, a to jako cena nejvýše přípustná.

K této ceně za dílo bude zhotovitelem účtována v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, DPH ve výši 2.237.181,39 Kč.

Celková cena za dílo včetně DPH činí 17.151.723,98 Kč.

Nedílnou součástí smlouvy je oceněný výkaz výměr uvedený v příloze č. 3. Celkové ceny položek (a jejich kalkulací s oceněným množstvím či rozsahem dané položky stanovené jednotkové ceny daných položek) uvedené v oceněném výkazu výměr jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla. Jednotlivé položky oceněného výkazu výměr v sobě zahrnují i práce a dodávky tam výslovně nepojmenované, jejichž provedení či dodání je pro řádnou realizaci a dokončení dané položky oceněného výkazu výměr při odborné péči zhotovitele nutno předvídat a v odborných kruzích jsou považovány za její součást.

2. **Rekapitulace změny ceny díla dle Smlouvy s ohledem na tento Dodatek.**

Původní cena za dílo dle Smlouvy činila 13.950.686,10 Kč bez DPH, tedy 16.043.289,02 Kč s DPH.

Nová cena za dílo dle Smlouvy ve znění tohoto Dodatku činí 14.914.542,59 Kč bez DPH, 17.151.723,98 Kč s DPH.

	cena bez DPH	DPH 15%	cena vč. DPH
Smlouva o dílo	13 950 686,10 Kč	2 092 602,92 Kč	16 043 289,02 Kč
Dodatek č.1	963 856,49 Kč	144 578,47 Kč	1 108 434,96 Kč
celková nová cena díla	14 914 542,59 Kč	2 237 181,39 Kč	17 151 723,98 Kč

Článek II.

Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají nezměněna.

Tento Dodatek se uzavírá v 5 stejnopisech, z nichž každý má povahu originálu. Objednatel obdrží 3 stejnopisy a Zhotovitel 2 stejnopisy.

Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu.

Přílohy:

- 1) Změnový list č. 1 ze dne 27. 4. 2017

V Boršově nad Vltavou dne 22. 5. 2017

Zhotovitel

Auböck s.r.o.



Ing. Jan Vilánek
jednatel společnosti

Ve Smečně dne 22. 5. 2017

Objednatel

Domov Pod Lipami Smečno

Domov Pod Lipami Smečno
poskytovatel sociálních služeb
se sídlem Zámek 1, 273 05 Smečno
IČ: 71234434

Bc. Petr Šála
ředitel příspěvkové organizace

FORMULÁŘ PRO OHLÁŠENÍ ZMĚN STAVBY
„Havarijní stav střešní krytiny objektu domova pro osoby se zdravotním postižením Smečno“

Určeno: Bc. Petr Šála
ředitel příspěvkové organizace
(v kopii věcně příslušný odbor)

Číslo SoD: 8/1777/2017

Termín plnění: 26.10.2017 (32 kalendářních týdnů od předání staveniště 16.3.2017)

Celková cena díla: 16.043.289,02 Kč včetně DPH

Zhotovitel: Auböck s.r.o.

IČO: 260 89 785

Oprávněná osoba: Ing. Jan Vilánek, jednatel společnosti

Telefonní spojení: 380 731 187

Popis předmětu informace: změna rozsahu prací

Popis problému:

Po demontáži krytiny západního křídla směrem do nádvoří a následných sond do přilehlého obytného podkroví – odkrytí konstrukcí zakrývajících krov v místě poškození podhledů, předstěny a podlah, bylo zjištěno poškození nosných konstrukcí krovů a to pozednice v celé délce západního křídla za obytným podkrovím včetně některých krácat, krokví, vazných trámů.

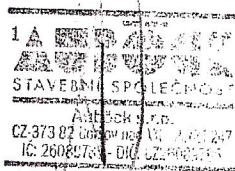
Na základě této skutečnosti je navržena jejich výměna vč. odkrytí všech konstrukcí zakrývajících konstrukci krovu v západním křídle.

Čeho se zhotovitel domáhá:

Navýšení ceny díla

Nejzazší termín pro uzavření dohody o změně v realizaci díla: 15. 5. 2017

Datum, podpis oprávněné osoby: 27. 4. 2017



Datum, potvrzení převzetí podatelny objednatele:

27.4.2017

Domov pro osoby se zdravotním postižením Smečno
poskytovatel sociálních služeb
se sídlem Žitavská 1, 273 06 Smečno
IČ: 71234484

Nabídka zhotovitele

číslo 1

Zhotovitel :**Auböck s.r.o.**

Poříčí 247

373 82 Boršov nad Vltavou

IČO : 26089785

DIČ : CZ26089785

Objednatel :

Domov Pod Lipami Smečno, poskytovatel sociálních služeb

příspěvková organizace

Zámek 1

273 05 Smečno

Kontrola za TDI**REALSTAV MB s.r.o.**

Ing. Roman Bilek

Datum :

Způsob odesílání / předání / datum :

e-mailem, dne

27.04.2017

Stavba:

"Havarijní stav střešní krytiny objektu domova pro osoby se zdravotním postižením Smečno"**Odkazy**

na dokumentaci :

Projektová dokumentace ze 09/2014
zpracovaná ing. Julius Wenig
Terronská 52, Praha 6

na rozpočet :

Položkový rozpočet - změnový list

na jednání na akci:

Kontrolní den stavby

POPIS :**I.Návrh:**

Po demontáži krytiny západního křídla směrem do nádvoří a následných sond do přilehlého obytného podkroví – odkrytí konstrukcí zakrývajících krov v místě poškození podhledů, předstěny a podlah, bylo zjištěno poškození nosných konstrukcí krovů a to pozednice v celé délce západního křídla za obytným podkrovím včetně některých kračat, krokvi, vazných trámů.

Na základě této skutečnosti je navržena jejich výměna vč. odkrytí všech konstrukcí zakrývajících konstrukci krovu v západním křídle.

Cenové vyčíslení:

viz. příloha č. 1 "Soupis víceprací a méněprací - ZL č.1":

963.856,49 Kč bez DPH

Zhotovitel :

1. AUBÖCK S.R.O.
STAVEBNÍ SPOLEČNOST
AUBÖCK S.R.O.
CZ-373 82 Boršov nad Vltavou, Poříčí 247
IČ: 26089785 - DIČ: CZ26089785

Ing. Jan Vilánek

Odsouhlasení objednatelem :

Domov Pod Lipami Smečno
poskytovatel sociálních služeb
se sídlem Zámek 1, 273 05 Smečno
IČ: 71234454

4.5.2017

Bc. Petr Šála

Odsouhlasení TDI :

Ing. Roman Bilek

Odsouhlasení AD :

Ing. Julius Wenig

VYTAŽENÍ AD VIZ BORIS 1501/WZ/03
Z 4.5.2017, KTERÝ JE PŘÍLOHOU
TOHOTO FORMULÁŘE

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: Z2017-382

Stavba: Oprava střechy zámku - Domov Pod Lipami Smečno

JKSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 27.04.2017

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů				963 856,49
Ostatní náklady ze souhrnného listu				0,00
Cena bez DPH				963 856,49
DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snižena	15,00%	ze	963 856,49	144 578,47
Cena s DPH				1 108 434,96

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

1 A REKONSTRUKCE
STAVEBNÍ SPOLEČNOST
ARBECK s.r.o.
CZ-373 02 Smečno 10, 380 01 247
IČ: 26039765, DIČ: CZ26039765

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: Z2017-382

Stavba: Oprava střechy zámku - Domov Pod Lipami Smečno

Místo:

Datum: ##

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	963 856,49	1 108 434,96
SO-99	Změnové listy	963 856,49	1 108 434,96
9901a	ZL-01a - Západní křídlo - bourací práce v podkroví, vikýře a nadstřešní prvky - PŘÍPOČTY	1 203 789,40	1 384 357,81
9901b	ZL-01b - Západní křídlo - bourací práce v podkroví, vikýře a nadstřešní prvky - ODPOČTY	-239 932,91	-275 922,85
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		963 856,49	1 108 434,96

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Oprava střechy zámku - Domov Pod Lipami Smečno

Objekt: SO-99 - Změnové listy

Část: 9901a - ZL-01a - Západní křídlo - bourací práce v podkrovní, vikýře a nadstřešní prvky - PŘÍPOČTY

JKSO:

Místo:

Objednatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 27.04.2017

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu	1 203 789,40
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	1 203 789,40
---------------------	---------------------

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	1 203 789,40	180 568,41

Cena s DPH	v CZK	1 384 357,81
-------------------	--------------	---------------------

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Oprava střechy zámku - Domov Pod Lipami Smečno

Objekt: SO-99 - Změnové listy

Část: 9901a - ZL-01a - Západní křídlo - bourací práce v podkroví, vikýře a nadstřešní prvky - PŘÍPOČTY

Místo:

Datum: 27.04.2017

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu 1 203 789,40

D1 - SO_01: Oprava střechy	1 203 789,40
2 - Zakládání	3 316,95
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	8 153,64
D10 - 099.: Přesun hmot HSV	10 170,83
D7 - 0094: Lešení, systémové bednění a stavební výtahy	3 018,40
D8 - 0096: Bourání konstrukcí	529 758,20
713 - Izolace tepelné	40 239,51
762 - Konstrukce tesařské	465 692,07
D12 - 764.: Konstrukce klempířské	61 791,72
766 - Konstrukce truhlářské	678,30
767 - Konstrukce zámečnické	17 500,00
D13 - 765.: Krytiny tvrdé	7 695,32
21-M - Elektromontáže	34 485,00
D17 - VRN.: Vedlejší rozpočtové náklady	21 289,46

2) Ostatní náklady 0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) 1 203 789,40

ROZPOČET

Stavba: Oprava střechy zámku - Domov Pod Lipami Smečno

Objekt: SO-99 - Změnové listy

Část: 9901a - ZL-01a - Západní křídlo - bourací práce v podkrovní vikýře a nadstřešní prvky - PŘÍPOČTY

Místo:

Datum: 27.04.2017

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

1 203 789,40

D1 - SO_01: Oprava střechy

1 203 789,40

2 - Zakládání

1	K	279232511	Postupná podezdívka cihlami pálenými na MC	m3	0,72900	4 550,00	3 316,95
sloupky pod vazným trámem - 3vazné trámy x 3sloupky pod každý trám							3 316,95
3*3*(0,45*0,45*0,4)				0,72900			

63 - Podlahy a podlahové konstrukce

8 153,64

2	K	631311131	Doplnění dosavadních mazanin betonem prostým plochy do 1 m2 tloušťky přes 80 mm	m3	0,71775	3 590,00	2 576,72
3*3*(1,0*1,0*0,1-0,45*0,45*0,1)				0,71775			
3	K	635211411	Doplnění násypů pod podlahy, mazaniny a dlažby perlitem pl do 2 m2	m3	2,15325	2 590,00	5 576,92
3*3*(1,0*1,0*0,3-0,45*0,45*0,3)				2,15325			

D10 - 099.: Přesun hmot HSV

10 170,83

4	K	998017003	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 24 m	t	13,70732	742,00	10 170,83
---	---	-----------	---	---	----------	--------	-----------

D7 - 0094: Lešení, systémové bednění a stavební výtahy

3 018,40

5	K	941111231	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	4 312,00000	0,50	2 156,00
lešení ve dvoře o 14dní déle							
22*14,0*14				4 312,00000			

6	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	4 312,00000	0,20	862,40
lešení ve dvoře o 14dní déle							
22*14,0*14				4 312,00000			

D8 - 0096: Bourání konstrukcí

529 758,20

7	K	962084131	Bourání příček deskových sádrových typu rabicka tl do 100 mm	m2	904,86100	93,70	84 785,48
2*3,05*(8,8+10,123+3,6+11,0+3,6+7,5+9,0+7,5+3,0+21,964+0,8+10,123+11,0+7,5)				704,61100			
2*3,05*(5*6,0+4,0+2,5)				222,65000			
odpočet otvorů							
-2*7*0,8*2,0				-22,40000			
Součet				904,86100			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
8	K	965041321	Bourání mazanin škvárobetonových tl do 100 mm pl do 1 m2	m3	0,57600	1 990,00	1 146,24
3*3*(0,8*0,8*0,1)					0,57600		

9	K	965083112	Odstranění násypů pod podlahami mezi trámy tl do 100 mm pl přes 2 m2	m3	69,05396	602,00	41 570,48
---	---	-----------	--	----	----------	--------	-----------

v ploše bouraných podlah

0,2*(8,417*(10,123+11,0+7,5)+3,6*11,0+3,0*7,5) 60,60396

podezdění vazných trámů

3*3*(1,0*1,0*0,3) 2,70000

sut' z říms a v krovu nad obytnou částí

23,0*0,5*0,5 5,75000

Součet 69,05396

10	K	979011111	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za první podlaží	t	295,35500	134,00	39 577,57
11	K	979011121	Svislá doprava suti a vybouraných hmot ZKD podlaží - 1x celkem 2podlaží	t	295,35470	59,00	17 425,93
12	K	979081111	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	295,35470	143,00	42 235,72
13	K	979081121	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km - 11x celkem 12km	t	3 298,18081	6,00	19 789,08
14	K	979082111	Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	295,35470	111,00	32 784,37
15	K	979082121	Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot ZKD 5 m přes 10 m - 3x celkem 35m	t	1 499,17309	18,00	26 985,12
16	K	979098203	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkovné)	t	97,59800	131,00	12 785,34
0,922+96,676					97,59800		

17	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné) - škvára	t	122,39408	1 140,00	139 529,25
----	---	-----------	---	---	-----------	----------	------------

škvára

31,90798 31,90798

příčky

90,4861 90,48610

Součet 122,39408

18	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního dřevěného odpadu na skládce (skládkovné)	t	75,36400	944,00	71 143,62
----	---	-----------	---	---	----------	--------	-----------

tesařské konstrukce

75,143 75,14300

truhlářské konstrukce - dveře

0,221 0,22100

Součet 75,36400

713 - Izolace tepelné

19	K	713190814	Odstranění tepelné izolace škvárového lože tloušťky do 200 mm	m2	177,26658	227,00	40 239,51
1,3*(8,417*(10,123+11,0+7,5)+3,6*11,0+3,0*7,5)					177,26658		
*0,45							

762 - Konstrukce tesařské

20	K	762112811	Demontáž stěn a příček z polohraněného řeziva nebo tyčoviny	m2	463,63050	48,40	22 439,72
nosná konstrukce příček							

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			3,05*(8,8+10,123+3,6+11,0+3,6+7,5+9,0+7,5+3,0+21,964+0,8+10,123+11,0+7,5)		352,30550		
			3,05*(5*6,0+4,0+2,5)		111,32500		
			Součet		463,63050		
21	K	762522812	Demontáž podlah s polštáři z prken nebo fošen tloušťky přes 32 mm	m2	308,77979	67,80	20 935,27
			8,417*(10,123+11,0+7,5)+3,6*11,0+3,0*7,5		303,01979		
			v místech podezdívání vazného trámu				
			3*3*(0,8*0,8)		5,76000		
			Součet		308,77979		
22	K	762841812	Demontáž podbíjení obkladů stropů a střeš sklonu do 60° z hrubých prken s omítkou	m2	393,92573	39,20	15 441,89
			1,3*(8,417*(10,123+11,0+7,5)+3,6*11,0+3,0*7,5)		393,92573		
23	K	440351211	Zřízení podpěrné konstrukce střeš v do 4 m pro zatížení do 5 kPa	m2	193,59100	286,00	55 367,03
			protéza krovu 20/18				
			6*2,0		12,00000		
			výměna kráče 28/26				
			6*2,0		12,00000		
			pozednice 18/16				
			1*2,0		2,00000		
			pro protézu vazného trámu				
			10*2,0		20,00000		
			Součet		46,00000		
			23,0*8,417		193,59100		
24	K	440351212	Odstanění podpěrné konstrukce střeš v do 4 m pro zatížení do 5 kPa	m2	193,59100	108,00	20 907,83
25	K	762085103	Montáž kotevních želez, příložek, patek nebo táhel - kotvení pozednice,kráčata	kus	34,00000	139,00	4 726,00
			kráčata				
			10		10,00000		
			pozednice				
			24		24,00000		
			Součet		34,00000		
26	K	762085112	Montáž svorníků nebo šroubů délky do 300 mm - krokv	kus	53,00000	26,00	1 378,00
			protéza krovu				
			3*15		45,00000		
			protéza nárožního/úžlabního trámu				
			3*2,5+0,5		8,00000		
			Součet		53,00000		
27	K	762085113	Montáž svorníků nebo šroubů délky do 450 mm - pozednice	kus	63,00000	34,00	2 142,00
			vazný trám				
			6*3		18,00000		
			krokve				
			(3+12)*3		45,00000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Součet					63,00000		
28	M	31197105	Tyč závitová pozinkovaná M16 x 1000 mm	kus	49,00000	80,00	3 920,00
			protéza krovu				
			3*15/3		15,00000		
			protéza nárožního/úžlabního trámu				
			3*2,5/3		2,50000		
			vazný trám				
			6*3/2		9,00000		
			krokve				
			(3+12)*3/2		22,50000		
			Součet		49,00000		
29	K	7623229111	Ztužení krovů fošnami a hranolky průřezové plochy do 100 cm2 - přepíátování	m	20,50000	108,00	2 214,00
			protéza krovu 20/18				
			15*1,0		15,00000		
			pro protézu vazného trámu				
			3*1,0		3,00000		
			protéza nárožního/úžlabního trámu				
			2,5*1,0		2,50000		
			Součet		20,50000		
30	K	762331814	Demontáž vázaných kcí krovů z hranolů průřezové plochy do 450 cm2	m	111,50000	65,00	7 247,50
			protéza krovu 20/18				
			15*2,0		30,00000		
			pro protézu vazného trámu - zpětná montáž				
			krokvi				
			3*11,5		34,50000		
			protéza nárožního/úžlabního trámu - zpětná montáž krokvi + doplnění kce krovu				
			2,5*16		40,00000		
			výměna komínové výměny - zpětná montáž krokvi + doplnění krovu				
			1*5+1*2,0		7,00000		
			Součet		111,50000		
31	K	762331815	Demontáž vázaných kcí krovů z hranolů průřezové plochy přes 450 cm2	m	190,50000	68,00	12 954,00
			výměna kráčete 28/26				
			10*11,5+10*2+2,0*12		159,00000		
			pozednice 18/16				
			24,0*1,0		24,00000		
			protéza nárožního/úžlabního trámu - zpětná montáž krokvi + doplnění kce krovu 23/20				
			2,5*3,0		7,50000		
			Součet		190,50000		
32	K	762331951	Vyřezání částí střešní vazby průřezové plochy řeziva přes 450 cm2 délky do 3 m - kráčata	m	111,50000	140,00	15 610,00
			protéza krovu 20/18				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

15*2,0
30,00000

pro protězu vazného trámu - zpětná montáž
krokví

3*11,5
34,50000

protěza nárožního/úžlabního trámu - zpětná
montáž krokví + doplnění kce krovu

2,5*16
40,00000

výměna komínové výměny - zpětná montáž
krokví + doplnění krovu

1*5+1*2,0
7,00000

Součet
111,50000

33	K	762331952	Vyřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva přes 450 cm2 délky do 5 m - pozednice	m	190,50000	161,00	30 670,50
----	---	-----------	---	---	-----------	--------	-----------

výměna kráčete 28/26

10*11,5+10*2+2,0*12
159,00000

pozednice 18/16

24,0*1,0
24,00000

protěza nárožního/úžlabního trámu - zpětná
montáž krokví + doplnění kce krovu 23/20

2,5*3,0
7,50000

Součet
190,50000

34	K	762332934	Montáž doplnění části střešní vazby z hranolů průřezové plochy do 450 cm2 - krokev	m	111,50000	274,00	30 551,00
----	---	-----------	---	---	-----------	--------	-----------

protěza krovu 20/18

15*2,0
30,00000

pro protězu vazného trámu - zpětná montáž
krokví

3*11,5
34,50000

protěza nárožního/úžlabního trámu - zpětná
montáž krokví + doplnění kce krovu

2,5*16
40,00000

výměna komínové výměny - zpětná montáž
krokví + doplnění krovu

1*5+1*2,0
7,00000

Součet
111,50000

35	K	762332935	Montáž doplnění části střešní vazby z hranolů průřezové plochy do 600 cm2 - kráčata, pozednice	m	190,50000	464,00	88 392,00
----	---	-----------	--	---	-----------	--------	-----------

výměna kráčete 28/26

10*11,5+10*2+2,0*12
159,00000

pozednice 18/16

24,0*1,0
24,00000

protěza nárožního/úžlabního trámu - zpětná
montáž krokví + doplnění kce krovu 23/20

2,5*3,0
7,50000

Součet
190,50000

36	M	60512111	Řezivo jehličnaté hranol jakost I-II délka 2 - 3,5 m	m3	15,06054	7 621,00	114 776,38
----	---	----------	---	----	----------	----------	------------

do 450 cm2

protěza krovu 20/18

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

15*2,0*0,2*0,18

1,08000

pro protězu vazného trámu - zpětná montáž
krokví

3*11,5*0,2*0,18*

protěza nárožního/úžlabního trámu - zpětná
montáž krokví + doplnění kce krovu

2,5*16*0,2*0,18*

výměna komínové výměny - zpětná montáž
krokví + doplnění krovu

(1*5+1*2,0)*0,2*0,18*

do 600 cm2

výměna kráčete 28/26

(10*11,5+10*2+2,0*12)*0,28*0,26

11,57520

pozednice 18/16

24,0*1,0*0,18*0,16

0,69120

protěza nárožního/úžlabního trámu - zpětná
montáž krokví + doplnění kce krovu 23/20

2,5*3,0*0,23*0,2

0,34500

Součet

13,69140

37	K	762811922	Vyřezání části záklopu nebo podbíjení stropu z prken tl do 32 mm plochy jednotlivě do 1 m2	m	28,80000	95,70	2 756,16
----	---	-----------	---	---	----------	-------	----------

3*3*(4*0,8)

28,80000

38	K	762812931	Zabednění části záklopu stropu z prken tl do 32 mm plochy jednotlivě do 0,25 m2	m2	3,93750	790,00	3 110,63
----	---	-----------	--	----	---------	--------	----------

3*3*(0,8*0,8-0,45*0,45)

3,93750

39	K	762341610	Montáž bednění štítových okapových říms z hrubých prken	m2	5,00000	196,00	980,00
----	---	-----------	--	----	---------	--------	--------

repase s demontáží - doplnění bednění

0,5*10

5,00000

40	M	60511081	Řezivo jehličnaté středové SM 4 - 5 m tl. 18-32 mm jakost II	m3	0,15000	5 642,00	846,30
----	---	----------	---	----	---------	----------	--------

repase s demontáží - doplnění bednění

0,5*10*0,03

0,15000

41	K	762342214	Montáž latování na střeších jednoduchých sklonu do 60° osové vzdálenosti do 360 mm	m2	3,78000	132,00	498,96
----	---	-----------	---	----	---------	--------	--------

vikýře v západním křídle 3kusy budou zrušeny

3*(0,9*1,4)

3,78000

42	M	60514114	Řezivo jehličnaté, střešní latě impregnované dl 4 - 5 m	m3	0,04340	5 044,00	218,91
43	K	762395000	Spojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, latování, světlíky, klíny	m3	0,04340	381,00	16,54
44	K	998762103	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 24 m	t	10,09501	752,00	7 591,45

D12 - 764.: Konstrukce klempířské

45	K	764292251	Střešní prvky Cu tl.0,8mm - lemování vikýřů rš. 400mm	m	14,00000	1 020,00	14 280,00
----	---	-----------	--	---	----------	----------	-----------

61 791,72

vikýře v západním křídle 2kusů (3kusy budou
zrušeny)

- přední lemování

2*1,0

2,00000

- boční lemování

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

3*4,0

12,00000

Součet

14,00000

46	K	764503104	Montáž žlabu nadokapního (nástřešního) oblého tvaru včetně háků, čel a hrdel - zpětná montáž po repasi	m	20,00000	139,00	2 780,00
----	---	-----------	--	---	----------	--------	----------

repase s demontáží

20

20,00000

47	K	764255201	Žlab Cu tl.0,8mm nástřešní oblý rš 500 mm	m	2,00000	1 654,00	3 308,00
----	---	-----------	---	---	---------	----------	----------

20*0,1

2,00000

48	K	764503106	Montáž háku nadokapního (nástřešního) žlabu	kus	20,00000	62,80	1 256,00
49	M	553447780	háček pro nástřešní žlab s podpěrou Cu	kus	20,00000	303,00	6 060,00
50	K	764R	Repase žlabu - odstranění patiny, mechanické očištění, pronýtování a proletování spoje, doplnění do 10%	m	60,00000	562,50	33 750,00

repase bez demontáže západní křídlo

40

40,00000

repase s demontáží

20

20,00000

Součet

60,00000

51	K	998764103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	t	0,07850	4 557,00	357,72
----	---	-----------	---	---	---------	----------	--------

766 - Konstrukce truhlářské

678,30

52	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	7,00000	21,10	147,70
----	---	-----------	--	-----	---------	-------	--------

dveře v podkrovi

7

7,00000

53	K	766681821.1	Demontáž zárubní dveří do 2 m2	m2	7,00000	75,80	530,60
----	---	-------------	--------------------------------	----	---------	-------	--------

767 - Konstrukce zámečnické

17 500,00

54	K	767851104R	Montáž lávek komínových - kompletní celé lávky včetně dodávky lávky včetně 2-tyčového zábradlí a žebříku	kpl	1,00000	17 500,00	17 500,00
----	---	------------	--	-----	---------	-----------	-----------

D13 - 765.: Krytiny tvrdé

7 695,32

55	K	765111504	Příplatek k montáži krytiny keramické za připevňovací prostředky za sklon přes 40° do 50° - kotvení každá třetí taška a po obvodě střešních ploch	m2	3,78000	34,00	128,52
----	---	-----------	---	----	---------	-------	--------

vikýře v západním křídle 3kusy budou zrušeny

3*(0,9*1,4)

3,78000

56	K	765113912R	Příplatek ke krytině keramické za sklon přes 30°	m2	3,78000	585,00	2 211,30
----	---	------------	--	----	---------	--------	----------

vikýře v západním křídle 3kusy budou zrušeny

3*(0,9*1,4)

3,78000

57	K	765114065	Krytina keramická prejzová malý prejz režný sklonu do 30° do malty	m2	3,78000	1 384,00	5 231,52
----	---	-----------	--	----	---------	----------	----------

vikýře v západním křídle 3kusy budou zrušeny

3*(0,9*1,4)

3,78000

58	K	998765103	Přesun hmot tonážní pro krytiny skládané v objektech v do 24 m	t	0,37800	328,00	123,98
----	---	-----------	--	---	---------	--------	--------

21-M - Elektromontáže

34 485,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
59	K	HZS2222	Hodínová zúčtovací sazba elektrikář odborný	hod	95,00000	363,00	34 485,00

D17 - VRN.: Vedlejší rozpočtové náklady

60	K	07	Zařízení staveniště	%	1,00000	11 827,48	21 289,46
61	K	12	Provoz investora	%	0,80000	11 827,48	11 827,48
							9 461,98

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Oprava střechy zámku - Domov Pod Lipami Smečno
 Objekt: SO-99 - Změnové listy
 Část: 9901b - ZL-01b - Západní křídlo - bourací práce v podkroví, vikýře a nadstřešní prvky - ODPOČTY
 JKSO:
 Místo: CC-CZ:
 Datum: 27.04.2017
 Objednatel: IČ:
 DIČ:
 Zhotovitel: IČ:
 DIČ:
 Projektant: IČ:
 DIČ:
 Zpracovatel: IČ:
 DIČ:
 Poznámka:

Náklady z rozpočtu				-239 932,91
Ostatní náklady				0,00
Cena bez DPH				-239 932,91
DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	-239 932,91	-35 989,94
Cena s DPH		v CZK		-275 922,85

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Oprava střechy zámku - Domov Pod Lipami Smečno
Objekt: SO-99 - Změnové listy
Část: 9901b - ZL-01b - Západní křídlo - bourací práce v podkroví, vikýře a nadstřešní prvky - ODPOČTY

Místo: Datum: 27.04.2017
Objednatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu

-239 932,91

D1 - SO_01: Oprava střechy

-239 932,91

D8 - 0096: Bourání konstrukcí

-3 554,31

D12 - 764.: Konstrukce klempířské

-229 008,18

D15 - 783.: Nátěry

-3 128,00

D17 - VRN.: Vedlejší rozpočtové náklady

-4 242,42

2) Ostatní náklady

0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

-239 932,91

ROZPOČET

Stavba: Oprava střechy zámku - Domov Pod Lipami Smečno

Objekt: SO-99 - Změnové listy

Část: 9901b - ZL-01b - Západní křídlo - bourací práce v podkroví, vikýře a nadstřešní prvky - ODPOČTY

Místo:

Datum: 27.04.2017

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

-239 932,91

D1 - SO_01: Oprava střechy

-239 932,91

D8 - 0096: Bourání konstrukcí

-3 554,31

7	K	764322851	Demontáž oplechování okapů tvrdá krytina rš 860 mm do 45°	m	-60,00000	29,00	-1 740,00
---	---	-----------	---	---	-----------	-------	-----------

repase bez demontáže západní křídlo

-40

-40,00000

repase s demontáží

-20

-20,00000

Součet

-60,00000

8	K	764355801	Demontáž žlab nástřešní oblý rš 500 mm do 45°	m	-40,00000	37,00	-1 480,00
---	---	-----------	---	---	-----------	-------	-----------

repase bez demontáže západní křídlo

-40

-40,00000

12	K	979011111	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot za prvé podlaží	t	-0,45400	134,00	-60,84
13	K	979011121	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot ZKD podlaží - 1x celkem 2podlaží	t	-0,45400	59,00	-26,79
14	K	979081111	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	-0,45400	143,00	-64,92
15	K	979081121	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km - 11x celkem 12km	t	-5,06975	6,00	-30,42
16	K	979082111	Vnitrostaveništní vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	-0,45400	111,00	-50,39
17	K	979082121	Vnitrostaveništní vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot ZKD 5 m přes 10 m - 3x celkem 35m	t	-2,30443	18,00	-41,48
18	K	979098203	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkovné)	t	-0,45400	131,00	-59,47

D12 - 764.: Konstrukce klempířské

-229 008,18

48	K	764222250R	Oplechování Cu tl.0,8mm okapů tvrdá krytina rš 860 mm	m	-60,00000	2 115,00	-126 900,00
----	---	------------	---	---	-----------	----------	-------------

repase bez demontáže západní křídlo

-40

-40,00000

repase s demontáží

-20

-20,00000

Součet

-60,00000

49	K	764255201.	Žlab Cu tl.0,8mm nástřešní oblý rš 500 mm	m	-60,00000	1 654,00	-99 240,00
----	---	------------	---	---	-----------	----------	------------

repase bez demontáže západní křídlo

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			-40		-40,00000		
			repase s demontáží				
			-20		-20,00000		
			Součet		-60,00000		

56	K	998764103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	t	-0,62940	4 557,00	-2 868,18
----	---	-----------	---	---	----------	----------	-----------

D15 - 783.: Nátěry

-3 128,00

64	K	783220011	Očištění, odrezivění, nátěr 3x základní, 3x vrchní syntetický v černém odstínu - dle TZ	kus	-1,00000	3 128,00	-3 128,00
----	---	-----------	---	-----	----------	----------	-----------

D17 - VRN.: Vedlejší rozpočtové náklady

-4 242,42

66	K	07	Zařízení staveniště	%	-1,00000	2 356,90	-2 356,90
67	K	12	Provoz investora	%	-0,80000	2 356,90	-1 885,52

15
STAVEBNÍ SPOLEČNOST
ČZ-373 82 Auböck s.r.o. Poř.čís. 247
IČ: 26089185 - DIČ: CZ26089185