



STÁTNÍ FOND  
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ  
ČESKÝ KRAJ  
KR



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Operační program Životní prostředí

## SMLOUVA O DÍLO

**„Zhotovení projektové dokumentace na projekt Odbahnění mokřadu v evropsky významné lokalitě a přírodní památce Jablonná – mokřad“**

uzavřená podle § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
(dále jen „občanský zákoník“)

**evidenční číslo smlouvy: S-0779/OŽP/2017**

### 1. **Objednatel:**

Středočeský kraj,  
Zborovská 11,  
150 21 Praha 5

Smluvně oprávněn jednat:

RNDr. Ivo Šanc, CSc., radní pro oblast  
životního prostředí a zemědělství

Bankovní spojení:

PPF banka, a.s.  
Evropská 2690/17, P.O. Box 177, 160 41  
Praha 6

Číslo účtu:

4440009090/6000

IČ:

7089 1095

(dále jen objednatel)

V technických věcech oprávněn  
jednat:

Ing. Josef K e ř k a, Ph.D.,  
vedoucí odboru ŽPaZ  
Kateřina Puršová,  
pracovník odboru ŽPaZ,  
[pursova@kr-s.cz](mailto:pursova@kr-s.cz)

### 2. **Zhotovitel:**

Ing. Martin Dobeš spol.s.r.o.  
K Ousuší 85  
252 17 Chýnice

Smluvně oprávněn jednat:

Martin Dobeš

Bankovní spojení:

Česká Spořitelna

Číslo účtu:

1929843319/0800

IČ:

49686623

DIČ:

CZ49686623

(dále jen zhotovitel)

Kontaktní osoba zhotovitele:

Martin Dobeš

V technických věcech oprávněn jednat:

Martin Dobeš



## Článek 1

### Předmět smlouvy a rozsah plnění

- 1.1. Tato Smlouva je uzavírána mezi objednatelem a zhotovitelem na základě výsledků zadávacího řízení ze dne 10. 3. 2017 na veřejnou zakázku malého rozsahu na zajištění služby s názvem „Zhotovení projektové dokumentace na projekt Odbahnění mokřadu v evropsky významné lokalitě a přírodní památce Jablonná – mokřad“ (dále jen veřejná zakázka). Nabídka zhotovitele podaná v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku (dále jen nabídka), byla vyhodnocena jako nejvýhodnější.
- 1.2. Středočeský kraj zajišťuje v souladu s ustanovením odst. 2 § 77a zákona číslo 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, péči o maloplošná zvláště chráněná území (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.).
- 1.3. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele k provedení díla, které je specifikováno v tomto článku smlouvy a závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za provedené dílo dohodnutou cenu.
- 1.4. Dílem této smlouvy se rozumí zhotovení projektové dokumentace pro potřeby podání žádosti z Operačního programu životní prostředí. Dokumentace bude zpracována dle požadavků na projektové dokumentace uvedených v aktuálních Pravidlech pro žadatele a příjemce podpory v Operačním programu Životní prostředí pro období 2014-2020, prioritní osa 4. Projektová dokumentace bude dále zpracována v rozsahu a kvalitě potřebném pro získání veškerých rozhodnutí, povolení, stanovisek, vyjádření atd. nutných k realizaci záměru.
- 1.5. Projektová dokumentace bude komplexně řešit realizaci záměru včetně přípravy záměru (seznam rozhodnutí potřebných k realizaci apod.), samotnou realizaci (doba realizace, technologie, doprava, odpady apod.) a postupu po dokončení prací.
- 1.6. Součástí dokumentace bude podrobný rozpočet dle aktuálního ceníku URS.
- 1.7. Zhotovitel v rámci zpracování dokumentace bude průběžně spolupracovat se zpracovatelem naturového posouzení záměru „Odbahnění mokřadu v evropsky významné lokalitě a přírodní památce Jablonná – mokřad“, který bude určen objednatelem, a podílet se na zvolení nejvhodnějšího postupu realizace záměru s cílem minimalizovat negativní dopady realizace záměru na předmět ochrany evropsky významné lokality (EVL) a přírodní památky (PP) Jablonná – mokřad při současném zachování praktické proveditelnosti záměru v závislosti na podmínkách v daném území.
- 1.8. Zhotovitel dále zpracovává oznámení záměru dle § 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů. V rámci oznámení záměru bude předložena i hluková studie podle zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů, zpracovaná osobou autorizovanou pro příslušnou oblast ve smyslu zákona č. 258/2000 Sb.
- 1.9. Zhotovitel v rámci zpracování dokumentace bude průběžně spolupracovat se smluvním poskytovatelem inženýrských služeb, který bude určen objednatelem.
- 1.10. Projektová dokumentace a oznámení záměru bude zpracováno a předáno objednateli ve dvou fázích. V termínu 30 dnů od uzavření smlouvy odevzdá zhotovitel v digitální podobě (e-mailem osobě oprávněné jednat v technických věcech [pursova@kr-s.cz](mailto:pursova@kr-s.cz)) pracovní verzi výstupu objednateli k připomínkám. Objednatel jej do 5 pracovních dnů



posoudí a formuluje připomínky k pracovní verzi výstupu a zašle zpracovateli e-mailem. Tyto připomínky zpracovatel v termínu 5 pracovních dnů zapracuje a finální verzi výstupu předá v souladu s Článkem 2 objednateli.

## Článek 2

### Doba plnění a způsob předání

- 2.1. Projektová dokumentace a oznámení záměru bude předáno osobě oprávněné jednat v technických věcech – Puršová Kateřina, případně Mgr. Vaňhát Pavel po předchozí telefonické dohodě v sídle objednatele.
- 2.2. Zhotovitel splní svůj závazek provést dílo dnem převzetí díla objednatelem a sepsáním protokolu o jeho předání.

## Článek 3

### Odměna za plnění, úhrada nákladů

- 3.1. Cena díla podle této smlouvy je sjednána dohodou na základě nabídkové ceny zhotovitele jako pevná a její celková výše činí: 105 000,- Kč bez DPH.

K této ceně díla bude zhotovitelem účtována v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, DPH ve výši 22 050,- Kč.

**Celková cena díla včetně DPH činí 127 050,-Kč.**

Stanovená jednotková cena dílčích činností, včetně vedlejších nákladů zhotovitele, nutných k provedení díla v rozsahu a kvalitě dle shora uvedené specifikace činí:

Položka	Jednotka	Cena v Kč bez DPH	Cena celkem v Kč vč. DPH
Projektová dokumentace	1	85000	102850
Oznámení záměru včetně zhotovení hlukové studie	1	20000	24200

- 3.2. Cena díla je stanovena jako maximální, nejvýše přípustná v souladu s cenovou nabídkou zhotovitele učiněnou při zadání veřejné zakázky.
- 3.3. Práce nad rámec předmětu této smlouvy vyžadují předchozí dohodu smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě. Pokud zhotovitel provede tyto práce bez předchozího uzavření písemného dodatku k této smlouvě, nebudou zhotoviteli objednatelem proplaceny.

## Článek 4

### Platební podmínky a fakturace

- 4.1. Faktura na úhradu ceny za **konečné plnění** podle bodu 3.1 této smlouvy bude vystavena zpracovatelem současně s protokolárním převzetím poslední části prací předmětu plnění objednatelem dle bodu 2.2., nejpozději však do 14 dní ode dne podpisu protokolu o převzetí poslední části prací oběma smluvními stranami.



- 4.2. Faktura bude mít tyto minimální náležitosti: bude tištěná, bude obsahovat označení faktury, číslo smlouvy, název „**Zhotovení projektové dokumentace na projekt Odbahnění mokřadu v evropsky významně lokalitě a přírodní památce Jablonná – mokřad**“, identifikační číslo a sídlo nebo místo podnikání zhotovitele, DPH (je-li zhotovitel plátcem DPH), bankovní spojení, označení předmětu smlouvy, položkový rozpočet prací (cena za měrnou jednotku pro jednotlivé druhy prací) a vyfakturovanou částku.
- 4.3. Faktura vystavená zhotovitelem je splatná do 30 dnů po jejím obdržení objednatelem.
- 4.4. Objednatel může fakturu vrátit do data její splatnosti, pokud bude obsahovat nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje.

## Článek 5

### Smluvní pokuta

- 5.1. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele při provádění prací je stanovena ve výši 0,05 % z celkové ceny za každý započatý den prodlení, a to až do konečného převzetí díla dle bodu 2.2. této smlouvy, anebo do ukončení smluvního vztahu objednatelem.
- 5.2. Smluvní pokuta za vady prací je stanovena ve výši 0,05 % z celkové ceny za každý započatý den prodlení v případě, že zhotovitel neodstraní vytčenou vadu díla v termínu stanoveném v písemné výzvě zadavatele k jejímu odstranění, a to až do odstranění vady nebo ukončení smluvního vztahu objednatelem. Lhůta k odstranění vad stanovená v písemné výzvě zadavatelem činí minimálně 2 dny ode dne doručení výzvy zhotoviteli.
- 5.3. Úhradou smluvní pokuty zhotovitelem není dotčeno právo objednatele na úhradu škody vzniklé v souvislosti s porušením závazku zhotovitele, za který je smluvní pokuta stanovena.
- 5.4. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby ve prospěch zhotovitele, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním jakéhokoliv závazku vůči objednateli a provést zápočet svých pohledávek za zhotovitelem vůči pohledávkám zhotovitele za objednavatelem.
- 5.5. V případě odstoupení od smlouvy objednatelem z důvodu podstatného porušení smluvních povinností zhotovitelem je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 35 % z celkové ceny.

## Článek 6

### Ostatní ujednání

- 6.1. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit písemnou dohodou, odstoupením od smlouvy nebo písemnou výpovědí smlouvy.
- 6.2. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, kdy není schopen uhradit cenu díla z důvodu nepřidělení finančních prostředků. Touto skutečností se plnění ze smlouvy považuje za nemožné a uplatní se postup podle § 2913 odst. 2 občanského zákoníku, čímž se objednatel zproští náhrady škod zhotoviteli, což obě smluvní strany berou na vědomí. Zhotovitel pak má nárok na úhradu účelně vynaložených nákladů spojených s odstoupením od smlouvy.
- 6.3. Za podstatné porušení smluvní povinnosti zhotovitelem považují smluvní strany nesplnění povinností vyplývajících ze smlouvy v termínech určených zhotoviteli touto smlouvou nebo určených objednatelem na základě některého ustanovení této smlouvy.



- 6.4. Objednatel se zavazuje spolupracovat se zhotovitelem v rozsahu nutném k plnění předmětu smlouvy a poskytnout zhotoviteli podklady potřebné k plnění předmětu smlouvy. Objednatel zhotoviteli předá zaměření situace okolí, skutečného dna a mocnosti sedimentu a rozbory sedimentů z mokřadu a rozbory půdy, kde je plánováno uložení sedimentu. Zaměření situace okolí bude předáno zhotoviteli po vzájemné dohodě po podpisu smlouvy. Rozbory budou předány v průběhu účinnosti smlouvy po jejich odevzdání smluvním partnerem.
- 6.5. Objednatel (osoba oprávněná jednat v technických věcech) může v případě nepředvídatelných okolností protokolem prodloužit termín plnění dle článku 1.9., nejvýše však o 30 dnů.
- 6.6. Zhotovitel se zavazuje spolupracovat se zhotovitelem naturového posouzení a smluvním poskytovatelem inženýrských služeb v rozsahu odpovídajícím jeho znalostem s cílem naplnění účelu smlouvy dle článku 1.
- 6.7. Zhotovitel se zavazuje provést práce v souladu s právními předpisy, závaznými technickými normami a bezpečnostními předpisy.
- 6.8. Zhotovitel odpovídá za případné škody, způsobené vlastní činností při provádění prací.
- 6.9. Písemnou výpověď smlouvy může podat objednatel, bez udání důvodů. Výpovědní lhůta činí 14 dní a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi Zhotoviteli.

## Článek 7

### Záruky a reklamace

- 7.1. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo záruku v délce dvou let, která počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla. Záruka se vztahuje na veškeré vady a nedodělky díla, které se projeví u díla během záruční doby.
- 7.2. V průběhu záruční doby zhotovitel odstraní vytknuté vady či nedodělky do 30 kalendářních dnů od doručení písemné reklamace zhotoviteli, pokud si smluvní strany nedohodnou lhůtu delší.
- 7.3. Neodstraní-li zhotovitel vytknuté vady či nedodělky ve lhůtě stanovené v předchozím odstavci anebo oznámí před jejím uplynutím, že vady či nedodělky neodstraní, je objednatel oprávněn uplatnit přiměřenou slevu z ceny díla nebo zadat odstranění vady či nedodělku třetí osobě na náklady zhotovitele.
- 7.4. Nároky objednatele z titulu odpovědnosti zhotovitele za vady se nedotýkají jeho nároku na náhradu škody či nároku na smluvní pokutu.

## Článek 8

### Závěrečná ustanovení

- 8.1. Práva a povinnosti smluvních stran neupravených touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 8.2. Veškeré změny této smlouvy mohou být prováděny pouze písemnými a číselnými dodatky ke smlouvě.
- 8.3. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, zhotovitel obdrží jeden a objednatel tři stejnopisy.
- 8.4. Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou se doručují do vlastních rukou na



adresy smluvních stran uvedené v úvodu této smlouvy. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování prostřednictvím České pošty, s.p. (dále jen pošta), jakmile pošta písemnost adresátovi doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost zaslanou druhé smluvní straně na adresu uvedenou v úvodu této smlouvy vrátí odesílateli jako nedoručitelnou.

- 8.5. Smluvní strany se dohodly, že objednatel zajistí uveřejnění smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
- 8.6. Tato smlouva se uzavírá mezi objednatelem a zhotovitelem na základě usnesení Rady Středočeského kraje číslo 017-44/2016/RK ze dne 20.12.2016.

Příloha:

- Mapa

V Praze dne 15-05-2017

za objednatele

RNDr. Ivo Šanc ČSc.

radní pro oblast životního prostředí a

zemědělství



V Praze dne 10.5.2017

za zhotovitele

**Martin Dobeš s.r.o.**

Pod Labučkou 16

180 00 Praha 8

IČ: 49686623 DIČ: CZ49686623

