



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

ve smyslu § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel:	Domov Kladno-Švermov, poskytovatel sociálních služeb se sídlem: Vejtěcha Dundra 1032, 273 09 Kladno-Švermov IČO: 712 34 462 zastoupen: Bc. Tomášem Abrhamem, ředitelem příspěvkové organizace
Veřejná zakázka:	„Snížení energetické náročnosti objektů Domova Kladno-Švermov - PD“
Druh veřejné zakázky:	služby
Druh zadávacího řízení:	zjednodušené podlimitní řízení
Datum zahájení zadávacího řízení:	19. 8. 2019

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je uzavření Smlouvy o dílo na zhotovení projektové dokumentace do úrovně projektové dokumentace k provádění stavby včetně položkového výměru a kontrolního rozpočtu. Revize a následné zhotovení energetického auditu, zpracování dokladové části, tedy posudků, stanovisek a výsledků jednání vedených v průběhu zpracování projektové dokumentace včetně zastupování ve stavebním řízení a opatření stavebního povolení/ohlášení. Zajištění autorského dozoru při realizaci stavby dle potřeb objednatele. Zpracování žádostí na výzvu č. 121 z OPŽP. Administrace projektu ve výzvě č. 121 z OPŽP po dobu udržitelnosti. V rámci snížení energetické náročnosti objektů Domova Kladno-Švermov bude vyprojektována fotovoltaická elektrárna a tepelná čerpadla země/voda.

Bližší specifikace předmětu plnění je uvedena na profilu zadavatele pod odkazem:
https://zakazky.kr-stredocesky.cz/contract_display_5263.html

3. Uzavřená smlouva a cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

Smlouva na plnění veřejné zakázky byla uzavřena dne 18. 11. 2019. Smlouva byla dne 18. 11. 2019 uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Cena sjednaná ve smlouvě s vybraným dodavatelem činí 5 284 000,00 Kč bez DPH, celková cena včetně DPH činí 6 393 640,00 Kč.



4. Účastníci zadávacího řízení

	Účastník	Nabídková cena v Kč bez DPH
Nabídka č. 1	Sdružení „EBC a D4 pro Domov Kladno-Švermov“ vedoucí společník: Energy Benefit Centre a.s. IČO: 29029210, se sídlem: Křenova 438/3, 162 00 Praha 6 Společník: Design 4 – projekty staveb s.r.o. IČO: 228 01 936, se sídlem: Sokolovská 1183/43, 460 01 Liberec 1 – Staré Město	5.284.000 Kč

5. Vyloučení účastníci ze zadávacího řízení

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Dodavatel, s nímž byla uzavřena smlouva a odůvodnění

Zadavatel rozhodl na základě posouzení a hodnocení nabídek podaných do zadávacího řízení tak, že vybraným dodavatelem v rámci shora uvedené veřejné zakázky je účastník: „**SDRUŽENÍ“ EBC a D4 pro Domov Kladno-Švermov**

Vedoucí společník: Energy Benefit Centre a.s.

IČO: 29029210, se sídlem: Křenova 438/3, 162 00 Praha 6

Společník: Design 4 – projekty staveb .s.r.o.

IČO: 228 01 936, se sídlem: Sokolovská 1183/43, 460 01 Liberec – Staré Město

Zadavatel rozhodl o výběru uvedeného dodavatele, neboť jeho nabídka splnila veškeré podmínky a požadavky stanovené Zadavatelem v zadávací dokumentaci a dále veškeré požadavky Zákona. Vzhledem k tomu, že na veřejnou zakázku byla podána pouze nabídka jednoho účastníka zadávacího řízení, nebylo provedeno hodnocení nabídek, neboť podle ust. § 122 odst. 2 Zákona platí, že pokud je v zadávacím řízení jediný účastník, může být zadavatelem vybrán bez provedení hodnocení.

7. Poddodavatelé dodavatele

Miroslav Hefner, IČO: 139 12 429, Sídlem: Severní 2154, 470 01 Česká Lípa.

8. Zrušení zadávacího řízení

Netýká se.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Zadavatel použil formu písemného podání nabídek v elektronické podobě.

10. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření

U žádné z osob nebyl zjištěn střet zájmů.



11. Odůvodnění nepoužití požadavku na prokázání obratu podle § 78 odst. 3 zákona

Zadavatel nepožadoval prokázání obratu dle § 78 odst. 3 ZZVZ.

12. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky

Netýká se.

V Kladně

Bc. Tomáš Abrham,
ředitel příspěvkové organizace