



**VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 1 ZE DNE 16.12.2019**

**ZADAVATEL:** Středočeský kraj  
Sídlem: Zborovská 11, 150 21 Praha 5  
IČO: 70891095  
Zastoupený: Martinem Hermanem, radním pro oblast investic a veřejných zakázek

**VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:**

**„Výstavba tělocvičny Gymnázia Benešov“**

Výše uvedený zadavatel Vám v souladu s ustanovením § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), poskytuje níže uvedené vysvětlení zadávací dokumentace (dále také „VZD“).

**Zadavatel obdržel níže uvedené dotazy dodavatele, k nimž poskytuje následující odpovědi:**

***Dotaz dodavatele č. 1:***

Zadávací dokumentace – bod 9.4.3 - e) Technik – specialista elektro - 1 osoba:

- osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení, a to minimálně ve stupni autorizovaný technik,
- praxe min. 5 let v oboru obsahově odpovídající předmětu veřejné zakázky v řízení prací v oblasti elektro, zahrnující obory slaboproud a silnoproud,
- výkon funkce technika odpovědného za realizaci VZT, ÚT minimálně na 2 stavbách, obsahově odpovídající předmětu veřejné zakázky, tj. stavební práce v oboru pozemní stavby, každá s investičními náklady min. 6.000.000,- Kč bez DPH za realizaci dodávky a montáže VZT a ÚT.

**Zadavatel požaduje technika elektro, ale v požadavcích na jeho kvalifikaci je uvedeno – výkon funkce technika odpovědného za realizaci VZT a ÚT. Opraví zadavatel požadavek na výkon funkce technika odpovědného za elektro?**

***Odpověď zadavatele:***

Zadavatel poskytuje aktualizovanou Zadávací dokumentaci, ve které doplňuje bod 9.4, kde vypadl odstavec ohledně referenčních staveb a zároveň upřesňuje kvalifikaci u osoby „*Technik – specialista elektro*“ následovně:

**9.4.1 Technické kvalifikační předpoklady podle ust. § 79 odst. 2 písm. a) Zákona:**

V souladu s ust. § 79 odst. 2 písm. a) Zákona požaduje Zadavatel, aby účastníci ve svých nabídkách předložili **seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.**

**9.4.1.1 Rozsah a způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu**

Dodavatel tento kvalifikační předpoklad prokáže předložením seznamu stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení. Pro účely tohoto zadávacího



řízení se výše uvedená doba nepovažuje za splněnou, pokud stavební práce uvedená v seznamu nebyla v průběhu této doby uvedena alespoň do zkušebního provozu.

Seznam stavebních prací musí obsahovat následující údaje:

- i. identifikaci objednatele, vč. kontaktní osoby (telefonického nebo emailového kontaktu),
- ii. druh stavebních prací (stručný popis, z něhož bude zřejmé, že stavební práce splňují dále uvedené požadavky Zadavatele),
- iii. finanční objem stavebních prací v Kč bez DPH nebo ekvivalent Kč a procentuální podíl dodavatele na realizaci stavby vlastními kapacitami,
- iv. dobu realizace (zahájení a ukončení – uvedení alespoň do zkušebního provozu),
- v. místo realizace stavební práce.

Přílohou tohoto seznamu musí být osvědčení objednatelů o poskytnutí těchto prací. Je-li osvědčení objednatele o poskytnutí uvedené stavební práce vydáno pro sdružení či seskupení dodavatelů, kteří plnili zakázku společně, a dodavatel (účastník zadávacího řízení) byl členem tohoto sdružení či seskupení, Zadavatel je oprávněn u dodavatele nebo u kontaktní osoby objednatele ověřit, že ta část, kterou dodavatel v rámci sdružení či seskupení dodavatelů plnil, splňuje požadavky zadavatele na minimální úroveň požadovaných stavebních prací.

Dodavatel může pro prokázání této části technické kvalifikace využít formulář č. 2.1, který je součástí přílohy č. 4 této ZD.

### 9.4.1.2 Vymezení minimální úrovně těchto kvalifikačních předpokladů:

Dodavatel je k prokázání tohoto kvalifikačního předpokladu povinen předložit alespoň **5 významných stavebních prací** obsahově odpovídající předmětu veřejné zakázky tj. zkušenosti s realizací nebo rekonstrukcí stavby občanské vybavenosti, přičemž u každé z předložených významných stavebních prací musí činit hodnota provedených stavebních prací **minimálně 25.000.000,00 Kč bez DPH u každé zakázky (stavby), přičemž z toho:**

- 1) Alespoň 1 zakázka se týkala **novostavby objektu občanské vybavenosti – novostavby tělocvičny nebo sportovní haly** v objemu minimálně **25.000.000,00 Kč bez DPH** u každé z nich
- 2) Alespoň 2 zakázky, kde bylo předmětem nebo součástí **dodávka a montáž vzduchotechniky, zdravotně technických instalací, ústředního vytápění, elektroinstalací (silno i slaboproudých)** v souhrnném objemu **minimálně 6.000.000,00 Kč bez DPH** u každé z nich
- 3) Alespoň 1 zakázka, kde bylo předmětem nebo součástí **realizace objektu nebo části objektu z ocelové konstrukce o min. 2 podlaží** v rozsahu **dodávky min. 15 tun**
- 4) Alespoň 1 zakázka, kde bylo předmětem nebo součástí **realizace prosklené fasády z hliníkového sloupkového systému** o minimální **ploše 150 m<sup>2</sup>**
- 5) Alespoň 1 zakázka, kde bylo předmětem nebo součástí **dodávka a montáž akustického podhledu s certifikací odolnosti proti nárazu míče** o minimální **ploše 500 m<sup>2</sup>**
- 6) Alespoň 1 zakázka, kde bylo předmětem nebo součástí **dodávka a montáž výtahu** o minimálně **4 stanicích s prosklenou šachtou**
- 7) Alespoň 1 zakázka, kde bylo předmětem nebo součástí realizace záporového pažení stavební jámy v délce minimálně **80 m**



V případě, že dodavatelé plnili významné stavební práce, jimiž prokazují tuto část technické kvalifikace, v jiné nežli české měně, uvedou ve své nabídce v seznamu významných stavebních prací finanční objem významné stavební práce dle požadavku Zadavatele bez DPH v měně, v níž byla významná stavební práce realizována. Zadavatel v rámci posouzení splnění podmínek účasti sám provede přepočítání a to dle kurzu vyhlášeného ČNB k poslednímu dni měsíce, který dodavatel uvede v seznamu významných stavebních prací jako dobu ukončení realizace významné stavební práce (alespoň uvedení do zkušebního provozu), např. v případě ukončení významné stavební práce v červnu 2016, provede zadavatel přepočítání k datu 30. 6. 2016.

### **9.4.2 Technické kvalifikační předpoklady podle ust. § 79 odst. 2 písm. c) a d) Zákona**

V souladu s ust. § 79 odst. 2 písm. c) a d) Zákona požaduje Zadavatel předložit **seznam techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a zároveň osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci pracovníků dodavatele** nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace příslušných stavebních prací.

#### **9.4.2.1 Rozsah a způsob prokázání splnění těchto kvalifikačních předpokladů**

Dodavatel tento kvalifikační předpoklad prokáže předložením seznamu osob ve formě čestného prohlášení. Seznam osob musí obsahovat:

- i. jméno a příjmení konkrétní osoby,
- ii. odbornou kvalifikaci osoby,
- iii. funkci členů týmu ve vztahu ke Stavbě,
- iv. délku praxe v příslušném oboru splňující minimální požadavek Zadavatele uvedený níže,
- v. nejvyšší dosažené vzdělání,
- vi. prohlášení o existenci pracovního nebo obdobného poměru osob u účastníka, pokud účastník prokazuje tento kvalifikační předpoklad prostřednictvím vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.

Přílohou tohoto seznamu bude profesní životopis každé osoby, podepsaný vždy osobou, které se týká. Součástí životopisu budou údaje rozhodné pro prokázání této části kvalifikace, tj. informace o stupni dosaženého vzdělání, odborné kvalifikaci, bližší informace o délce praxe a odborných zkušenostech na konkrétních stavbách s uvedením kontaktní osoby, kde lze tyto informace ověřit, a vztah osoby k účastníku (zaměstnanec, poddodavatel apod.). Přílohou životopisu každé osoby budou:

- kopie dokladů o nejvyšším dosaženém vzdělání člena týmu a
- kopie dokladů o prokázání požadované odborné kvalifikace (požadovaná osvědčení nebo oprávnění).

Dodavatel může pro prokázání této části technické kvalifikace využít formulář č. 2.2, který je součástí přílohy č. 4 této ZD.

#### **9.4.2.2 Vymezení minimální úrovně těchto kvalifikačních předpokladů:**

Dodavatel tento kvalifikační předpoklad prokáže doložením dokladů ve vztahu k těmto osobám:

##### **a) Hlavní stavbyvedoucí - 1 osoba:**

- osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru **pozemní stavby**, a to minimálně ve stupni autorizovaný technik,



- praxe min. 5 let v řízení z pozice stavbyvedoucího v oboru obsahově odpovídající předmětu veřejné zakázky, tj. stavební práce v oboru pozemní stavby,
- výkon funkce stavbyvedoucího minimálně na 3 stavbách, obsahově odpovídající předmětu veřejné zakázky, tj. stavební práce v oboru pozemní stavby, každá s investičními náklady min. **25.000.000 Kč bez DPH**.

**b) Zástupce stavbyvedoucího - 1 osoba:**

- osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru **pozemní stavby**, a to minimálně ve stupni autorizovaný technik,
- praxe min. 5 let v řízení z pozice minimálně zástupce stavbyvedoucího v oboru obsahově odpovídající předmětu veřejné zakázky, tj. stavební práce v oboru pozemní stavby,
- výkon funkce zástupce stavbyvedoucího minimálně na 2 stavbách, obsahově odpovídající předmětu veřejné zakázky, tj. stavební práce v oboru pozemní stavby, každá s investičními náklady min. **15.000.000 Kč bez DPH**.

**c) Odborně způsobilá osoba v prevenci rizik BOZP a PO - 1 osoba:**

- osvědčení o úspěšně vykonané zkoušce z odborné způsobilosti nebo periodické zkoušce z odborné způsobilosti k výkonu zajišťování úkolů v prevenci rizik BOZP a PO dle zákona č. 309/2006 Sb.
- praxe min. 5 let v pozici OZO v prevenci rizik BOZP a PO v oboru obsahově odpovídající předmětu veřejné zakázky, tj. stavební práce v oboru pozemní stavby,
- výkon OZO v prevenci rizik BOZP a PO minimálně na 2 stavbách, obsahově odpovídající předmětu veřejné zakázky, tj. stavební práce v oboru pozemní stavby, s investičními náklady min. **25.000.000,00 Kč bez DPH**.

**d) Technik – specialista pro realizaci vzduchotechniky, ústřední topení - 1 osoba:**

- osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru **technika prostředí staveb, specializace technická zařízení nebo technika prostředí staveb, specializace vytápění a vzduchotechnika**, a to minimálně ve stupni autorizovaný technik,
- praxe min. 5 let v oboru obsahově odpovídající předmětu veřejné zakázky v řízení prací v oblasti vzduchotechnika, klimatizace a ústřední topení,
- výkon funkce technika odpovědného za realizaci VZT, ÚT minimálně na 2 stavbách, obsahově odpovídající předmětu veřejné zakázky, tj. stavební práce v oboru pozemní stavby, každá s investičními náklady **min. 6.000.000,- Kč bez DPH** za realizaci dodávky a montáže VZT a ÚT.

**e) Technik – specialista elektro - 1 osoba:**



- osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru **technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení**, a to minimálně ve stupni autorizovaný technik,
- praxe min. 5 let v oboru obsahově odpovídající předmětu veřejné zakázky v řízení prací v oblasti elektro, zahrnující obory slaboproud a silnoproud,
- výkon funkce technika odpovědného za realizaci elektro minimálně na 2 stavbách, obsahově odpovídající předmětu veřejné zakázky, tj. stavební práce v oboru pozemní stavby, každá s investičními náklady **min. 6.000.000,- Kč bez DPH** za realizaci dodávky a montáže elektro.

**f) Osoba poskytující služby v oboru tvorby a kontroly rozpočtů**

- minimálně 5 let prokazatelné praxe v oboru tvorby a kontroly rozpočtů pozemních staveb

**Zadavatel dále mění kontaktní osobu k zakázce:**

Bc. Lucie Szilagyiová, DiS., odborný referent pro oblast veřejných zakázek,  
Odbor krajského investora, Krajský úřad Středočeského kraje,  
✉ [szilagyiova@kr-s.cz](mailto:szilagyiova@kr-s.cz) , ☎ 257 280 516

**Zadavatel vzhledem k výše uvedeným změnám v zadávací dokumentaci a poskytnutému vysvětlení, prodlužuje lhůtu pro podání nabídek:**

Lhůta pro podání nabídek končí dne **22. 1. 2020 v 10:00 hodin.**

V Praze dne 16. 12. 2019

Martin Herman  
radní pro oblast investic a veřejných zakázek

**Příloha: Aktualizované znění zadávací dokumentace**