



**SMLOUVA O VÝKONU ČINNOSTÍ TECHNICKÉHO DOZORU STAVEBNÍKA
A KOORDINÁTORA BOZP**

Smluvní strany

Rybka, poskytovatel sociálních služeb
(Objednatel)

a

3L studio s.r.o.
(Zhotovitel)



Dnešního dne uzavřely Smluvní strany:

Objednatel: **Rybka, poskytovatel sociálních služeb**
se sídlem: Tovární 122, 277 11 Neratovice
IČO: 71209310
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 51-2559690267/0100

zastoupen: Mgr. Hana Halová, ředitelka p.o.

(dále jen „Objednatel“)

a

Zhotovitel: 3L studio s.r.o.
se sídlem: Jiřího z Poděbrad 1435, 470 01 Česká Lípa
IČO: 25462644
DIČ: CZ25462644
bankovní spojení: Moneta Money Bank a.s.
číslo účtu: 163281708/0600
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, spis. zn. C 19364
zastoupená: Ing. Martin Šuma, jednatel
(dále jen „Zhotovitel“)

v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále též „občanský zákoník či o. z.“), § 152 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále též StZ) a zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o BOZP“), tuto:

Smlouvu o výkonu činností technického dozoru stavebníka a koordinátora BOZP

(dále jen „Smlouva“).

VZHLEDEM K TOMU, ŽE

- (A) Objednatel provedl dne 1.2.2017 zadávací řízení na veřejnou zakázku s názvem „Přístavba objektu občanského vybavení Rybka - výkon TDS a koordinátor BOZP“ (dále jen „Veřejná zakázka“);
- (B) Zhotovitel podal závaznou nabídku na Veřejnou zakázku a tato byla Objednatelem vybrána jako nejvhodnější;
- (C) Zhotovitel je podnikatelem, který je schopen řádně splnit předmět Veřejné zakázky, k čemuž má příslušná oprávnění, mimo jiné je oprávněn provádět výkon činnosti koordinátora BOZP dle Zákona o



BOZP a dle prováděcích předpisů k tomuto zákonu, zejména dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů, a že má odbornou způsobilost pro výkon stavebních koordinátorů BOZP s osvědčením platným v České republice;

- (D) Objednatel má, s ohledem na výsledek zadávacího řízení na Veřejnou zakázku, v úmyslu zadat Zhotoviteli realizaci předmětu plnění Veřejné zakázky; a
- (E) smluvní strany mají zájem upravit svá práva a povinnosti tak, aby zejména došlo ze strany Zhotovitele k řádné realizaci předmětu plnění Veřejné zakázky;

se smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly na následujícím znění Smlouvy:

1. ÚČEL A PŘEDMĚT SMLOUVY

1.1 Účelem této Smlouvy je zajištění řádného výkonu činnosti technického dozoru stavebníka ve smyslu § 152 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „výkon činnosti TDS“) a zajištění řádného výkonu činnosti koordinátora BOZP na staveništi, při přípravě stavby a ve fázi její realizace dle Zákona o BOZP (dále jen „výkon činnosti koordinátora BOZP“) Zhotovitelem pro Objednatele v souvislosti s přípravou a realizací stavby „**Přístavba objektu občanského vybavení Rybka - výkon TDS a koordinátor BOZP**“ (dále jen „Stavba“), jejíž projektová dokumentace je ve stupni pro stavební řízení tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy, a tím zajištění řádné přípravy, průběhu a dokončení Stavby, dodržení rozpočtových nákladů Stavby a předpokládaných termínů její realizace, a dále zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci při realizaci Stavby.

1.2 Předmětem této Smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran v souvislosti s výkonem činnosti TDS a výkonem činnosti koordinátora BOZP Zhotovitelem pro Objednatele.

1.3 Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí, vlastním jménem za podmínek této Smlouvy poskytnout Objednateli službu spočívající ve výkonu činnosti TDS a výkonu činnosti koordinátora BOZP. Rozsah výkonu činnosti TDS, který je předmětem této Smlouvy, je uveden v Příloze č. 2 této Smlouvy. Rozsah výkonu činnosti koordinátora BOZP, který je předmětem této Smlouvy, je uveden v Příloze č. 3 této Smlouvy. Pokud je k řádné realizaci výkonu činnosti TDS nebo výkonu činnosti koordinátora BOZP zapotřebí provedení dalších činností ve Smlouvě výslovně neuvedených, o jejichž potřebě však Zhotovitel měl a mohl vědět na základě svých odborných a technických znalostí a zkušeností, považují se tyto dodávky či služby za součást předmětu Smlouvy. Zhotovitel v takovém případě nemá nárok na změnu výše odměny.

1.4 Objednatel se touto Smlouvou zavazuje hradit Zhotoviteli za poskytování plnění dle této Smlouvy odměnu ve výši a za podmínek ujednaných v této Smlouvě a poskytnout Zhotoviteli za podmínek této Smlouvy nezbytnou součinnost.

2. ZMOCNĚNÍ ZHOTOVITELE



- 2.1 Zhotovitel je oprávněn zastupovat Objednatele v technických věcech týkajících se Stavby a ve věcech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci vůči třetím osobám, zejména zhotoviteli Stavby a jeho poddodavatelům, projektantovi Stavby a příslušným správním orgánům. Zhotovitel je zejména oprávněn zastupovat Objednatele při jakýchkoliv kontrolách Stavby.
- 2.2 Zhotovitel není oprávněn zastupovat Objednatele při jednáních, v důsledku nichž by došlo k použití jiných materiálů nebo technických postupů než stanovených v projektové dokumentaci Stavby nebo které by měly vliv na dispoziční řešení, kvalitu provedení, vzhled interiéru nebo exteriéru, a dále při jednáních, která by mohla mít vliv na cenu Stavby či jejích jednotlivých součástí, ledaže jej k uvedeným jednáním zmocní Objednatel v písemné plné moci.
- 2.3 Za účelem uvedeným odst. 2.1 Smlouvy, udělí Objednatel Zhotoviteli na jeho žádost písemnou plnou moc. Objednatel je oprávněn kdykoliv zmocnění Zhotovitele udělené v odst. 2.1 Smlouvy a plnou moc udělenou dle tohoto odstavce Smlouvy jednostranným jednáním v písemné, elektronické či ústní formě odvolat.

3. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1 Zhotovitel je povinen zahájit výkon činnosti TDS na základě písemného pokynu (výzvy) Objednatele. Totéž platí o zahájení výkonu činnosti koordinátora BOZP. Objednatel není povinen pokyn k zahájení výkonu kterékoliv z činností vydat. Neudělení takového pokynu ze strany Objednatele ve lhůtě delší než dva (2) roky od uzavření Smlouvy je důvodem pro odstoupení od Smlouvy ze strany Zhotovitele. Pokud se neudělení takového pokynu týká pouze jedné části plnění, tj. buď výkonu činnosti TDS, nebo výkonu činnosti koordinátora BOZP, je Zhotovitel oprávněn odstoupit od Smlouvy pouze v rozsahu činností, jichž se neudělení pokynu týká.
- 3.2 Udělí-li Objednatel Zhotoviteli pokyn k přerušení výkonu činnosti TDS a/nebo výkonu činnosti koordinátora BOZP dle odst. 7.5 Smlouvy a nebude-li výkon činnosti TDS a/nebo výkon činnosti koordinátora BOZP Zhotovitel písemným pokynem Objednatele v průběhu dvou (2) let od jejího přerušení opětovně obnoven, je Zhotovitel oprávněn od Smlouvy odstoupit. Pokud se neudělení pokynu dle předchozí věty týká pouze jedné části plnění, tj. buď výkonu činnosti TDS, nebo výkonu činnosti koordinátora BOZP, je Zhotovitel oprávněn odstoupit od Smlouvy pouze v rozsahu činností, jichž se neudělení pokynu týká.
- 3.3 Výkon činnosti TDS bude vykonáván v následujících fázích:
 - 3.3.1 před zahájením realizace stavebních prací budou vykonávány činnosti uvedené v článku 1 Přílohy č. 2 Smlouvy;
 - 3.3.2 v průběhu realizace stavebních prací na Stavbě až do řádného provedení Stavby, kolaudačního řízení a dokončení souvisejících činností budou vykonávány činnosti uvedené v článku 2 Přílohy č. 2 Smlouvy;
 - 3.3.3 po předání a převzetí Stavby budou vykonávány činnosti uvedené v článku 3 Přílohy č. 2 Smlouvy.
- 3.4 Výkon činnosti koordinátora BOZP bude vykonáván až do okamžiku provedení Stavby.
- 3.5 Místem plnění dle této Smlouvy je prostor staveniště Stavby a sídlo Zhotovitele, případně jiné místo, je-li to nezbytné pro řádný výkon činnosti TDS nebo činnosti koordinátora BOZP. Místem předání



jakýchkoliv písemných výstupů dle Smlouvy je sídlo Objednatele, nebude-li smluvními stranami v konkrétním případě sjednáno jinak.

3.6 Předpokládaný harmonogram realizace stavby je v Příloze č. 4 Smlouvy.

4. CENA

4.1 Odměna za poskytování služeb dle této Smlouvy byla sjednána v následující struktuře a výši:

4.1.1 Celková odměna za výkon činností TDS uvedených v článku 1 Přílohy č. 2 Smlouvy činí 1.500,- bez DPH.

4.1.2 Měsíční odměna za výkon činností TDS uvedených v článku 2 Přílohy č. 2 Smlouvy činí 5.125,- bez DPH.

4.1.3 Odměna za jednu (1) hodinu výkonu činností TDS uvedených v článku 3 Přílohy č. 2 Smlouvy činí 600,- bez DPH. Účtuje se skutečně strávený čas, nestanoví-li tato Smlouva jinak.

4.1.4 Měsíční odměna za výkon činností koordinátora BOZP uvedených v Příloze č. 3 Smlouvy činí 5.000,- bez DPH.

4.1.5 Celková odměna za výkon činností TDS činí 40.000,- bez DPH; celková odměna za výkon činností koordinátora BOZP činí 20.000,- bez DPH.

4.2 K odměně se přičte DPH ve výši stanovené na základě a v souladu s platnými a účinnými právními předpisy.

4.3 Jednotlivé součásti odměny jsou konečné a nepřekročitelné a zahrnují veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a bezvadnému poskytování plnění, za něž je příslušná součást odměny sjednána (včetně zejména materiálových, mzdových a jiných nákladů, dopravné, cestovné apod.) a zisk Zhotovitele, jakož i jakékoliv případné dodatečné náklady Zhotovitele, o kterých Zhotovitel v době uzavření Smlouvy mohl nebo měl vědět na základě svých odborných a technických znalostí a zkušeností.

4.4 Zvýšení cen v příslušném oboru, materiálových, mzdových nebo jiných nákladů, jakož i případná změna cel, dovozních přírážek nebo změna kurzu české měny k zahraničním měnám, popřípadě jiné vlivy, nemají dopad na výši odměny.

4.5 Nárok na odměnu dle této Smlouvy vzniká Zhotoviteli provedením činností, za jejichž provedení je odměna placena. Za provedenou se považuje pouze činnost, která byla řádně dokončena a tam, kde tato Smlouva (či její příloha) předpokládá předání hmotně zachyceného výsledku dané činnosti či akceptaci dané činnosti, tak též řádným předáním výsledku dané činnosti za podmínek této Smlouvy, respektive akceptací dané činnosti v souladu s touto Smlouvou, ledaže tato Smlouva stanoví jinak.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

5.1 Celková odměna za výkon činností TDS uvedených v článku 1 Přílohy č. 2 dle odst. Smlouvy bude Zhotovitelem vyúčtována nejdříve po řádném provedení všech činností uvedených v článku 1 Přílohy č. 2 Smlouvy ve smyslu odst. 4.5 Smlouvy.

5.2 Měsíční odměna za výkon činností TDS uvedených v článku 2 Přílohy č. 2 dle odst. 4.1.2 Smlouvy bude Zhotovitelem účtována měsíčně pozadu po skončení kalendářního měsíce, za něž je faktura vystavována. V případě, že Zhotovitel ukončí výkon činností TDS uvedených v článku 2 Přílohy č. 2 v průběhu kalendářního měsíce, má nárok pouze na poměrnou část měsíční odměny dle odst. 4.1.2



- Smlouvy. Pokud v průběhu výkonu činností TDS uvedených v článku 2 Přílohy č. 2 dojde k přerušení prací dle odst. 7.5 Smlouvy, Zhotoviteli po tuto dobu nevzniká nárok na odměnu.
- 5.3 Odměna za výkon činností TDS uvedených v článku 3 Přílohy č. 2 dle odst. 4.1.3 bude Zhotovitelem účtována měsíčně pozadu na základě skutečně stráveného času výkonem uvedených činností. Vykázaný čas je Zhotovitel oprávněn zaokrouhlit na celé čtvrt hodiny směrem nahoru.
- 5.4 Měsíční odměna za výkon činností koordinátora BOZP uvedených v Příloze č. 3 dle odst. 4.1.4 Smlouvy bude Zhotovitelem účtována měsíčně pozadu po skončení kalendářního měsíce, za nějž je faktura vystavována. V případě, že Zhotovitel ukončí výkon činností koordinátora BOZP uvedených v Příloze č. 3 v průběhu kalendářního měsíce, má nárok pouze na poměrnou část měsíční odměny dle odst. 4.1.4 Smlouvy. Pokud v průběhu výkonu činností koordinátora BOZP uvedených v Příloze č. 3 dojde k přerušení prací dle odst. 7.5 Smlouvy, Zhotoviteli po tuto dobu nevzniká nárok na odměnu.
- 5.5 Datem uskutečnění zdanitelného plnění je: (i) v případě odměny dle odst. 4.1.1. Smlouvy den provedení všech činností uvedených v článku 1 Přílohy č. 2 Smlouvy ve smyslu odst. 4.5 Smlouvy a (ii) v případě odměny za činnosti dle odst. 4.1.2, odst. 4.1.3 a odst. 4.1.4 vždy poslední den kalendářního měsíce, za který je příslušná část odměny účtována.
- 5.6 Odměna bude uhrazena na základě faktur, resp. daňových dokladů (dále jen „faktura“) vystavených Zhotovitelem. Faktura bude mít splatnost 30 dnů od jejího vystavení, přičemž musí být Objednateli doručena alespoň 25 dnů před datem splatnosti. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené právními předpisy, přičemž v každé faktuře bude dále uvedena identifikace Smlouvy (číslo smlouvy, smluvní strany, datum uzavření a stručný název akce) a přehledně vyznačena Zhotovitelem fakturovaná částka, odpovídající Smlouvě.
- 5.7 Přílohou faktury na zaplacení měsíční odměny za výkon činností TDS uvedených v článku 2 Přílohy č. 2 dle odst. 4.1.2 Smlouvy bude rovněž písemná zpráva o činnosti Zhotovitele dle čl. 2 Přílohy č. 2 Smlouvy za kalendářní měsíc, za nějž je odměna účtována. Zhotovitel je povinen tuto zprávu přiložit k faktuře, jinak je Objednatel oprávněn odmítnout proplacení.
- 5.8 Přílohou faktury na zaplacení odměny za výkon činností TDS uvedených v článku 3 Přílohy č. 2 dle odst. 4.1.3 bude rovněž Objednatel schválený podrobný rozpis provedených činností dle čl. 3 Přílohy č. 2 Smlouvy za kalendářní měsíc, za nějž je odměna účtována. Zhotovitel je povinen tento rozpis a doklad o jeho schválení přiložit k faktuře, jinak je Objednatel oprávněn odmítnout proplacení.
- 5.9 Přílohou faktury na zaplacení měsíční odměny za výkon činností koordinátora BOZP uvedených v Příloze č. 3 dle odst. 4.1.4 Smlouvy bude rovněž písemná zpráva o činnosti Zhotovitele dle Přílohy č. 3 Smlouvy za kalendářní měsíc, za nějž je odměna účtována. Zhotovitel je povinen tuto zprávu přiložit k faktuře, jinak je Objednatel oprávněn odmítnout proplacení.
- 5.10 V případě, že faktura nebude obsahovat některou z předepsaných náležitostí nebo pokud bude faktura obsahovat nesprávné údaje nebo pokud nebude zpráva dle odst. 5.7 nebo 5.9 Smlouvy nebo rozpis dle odst. 5.8 Smlouvy odpovídat skutečnosti, je Objednatel oprávněn takovou fakturu ve lhůtě její splatnosti vrátit Zhotoviteli k opravě či doplnění. Lhůta splatnosti v takovémto případě počíná běžet znovu až od doručení bezvadné faktury.
- 5.11 Veškeré platby Objednatele dle Smlouvy budou probíhat výlučně bezhotovostním převodem v české měně, a to na účet Zhotovitele, uvedený v záhlaví této Smlouvy. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem, kdy byla odpovídající částka odepsána z bankovního účtu Objednatele.



- 5.12 Zálohy nebudou Objednatelem poskytovány. Smluvní strany výslovně vylučují použití ustanovení § 2611 občanského zákoníku.
- 5.13 Objednatel uhradí fakturu Zhotovitele pouze na zveřejněné bankovní účty. V případě, že Zhotovitel nebude mít daný účet zveřejněný, zaplatí Objednatel pouze základ daně a výši DPH uhradí až po zveřejnění příslušného účtu v registru plátců a identifikovaných osob.
- 5.14 Stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu zákona o dani z přidané hodnoty, zaplatí Objednatel pouze základ daně. Příslušná výše DPH bude uhrazena až po písemném doložení Zhotovitele o její úhradě příslušnému správci daně.

6. PRÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- 6.1 Zhotovitel je povinen provádět výkon činnosti TDS a výkon činnosti koordinátora BOZP s veškerou odbornou péčí, řádně, v požadované kvalitě a včas, v souladu s obecně závaznými předpisy a relevantními technickými a kvalitativními normami vztahujícími se k předmětu plnění této Smlouvy.
- 6.2 Zhotovitel je povinen řídit se pokyny Objednatele a chránit jeho oprávněné zájmy. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu upozornit Objednatele na nevhodnost pokynu Objednatele, případně na jeho rozpor s projektovou dokumentací, stavebním povolením, zadávacími podmínkami Veřejné zakázky nebo smlouvou na zhotovení Stavby, jinak odpovídá za případnou škodu způsobenou jeho dodržáním. V případě, že Objednatel na plnění nevhodných pokynů trvá, Zhotovitel bude postupovat v souladu s nimi, pokud nejsou v rozporu s platnými právními předpisy. Trvání Objednatele na nevhodných pokynech není důvodem pro odstoupení od Smlouvy ze strany Zhotovitele.
- 6.3 Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu oznámit Objednateli všechny okolnosti, které zjistil při poskytování služeb dle této Smlouvy či jinak v souvislosti s touto Smlouvou a které mohou mít vliv na změnu pokynů nebo zájmů Objednatele či na plnění této Smlouvy.
- 6.4 Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho poddodavatelů oprávněně se podílejících na plnění této Smlouvy mající příslušnou odbornou způsobilost. Doklady o odborné způsobilosti pracovníků je Zhotovitel povinen na požádání Objednateli předložit.
- 6.5 Zhotovitel se zavazuje:
- 6.5.1 seznámit své zaměstnance, poddodavatele a další osoby vstupující na staveniště s jeho svolením s bezpečnostními pravidly na staveništi Stavby a případně dalších pracovištích Objednatele,
 - 6.5.2 dodržovat je a
 - 6.5.3 zajistit jejich dodržování.
- 6.6 Bude-li Zhotovitel při plnění této Smlouvy předávat Objednateli jakékoliv dokumenty vypracované třetími subjekty včetně orgánů veřejné správy, musí být o jejich předání pořízen písemný protokol, který bude podepsán oběma smluvními stranami, s výjimkou komentářů a připomínek k návrhům dokumentů vypracovaných Objednatelem nebo jeho smluvními partnery a s výjimkou běžné komunikace mezi smluvními stranami. Takové dokumenty postačuje zaslat objednateli ve formě prostého e-mailu. Až podpisem písemného protokolu oběma smluvními stranami se dokument považuje za řádně předaný.
- 6.7 Zhotovitel je povinen použít všechny materiály, které obdrží od Objednatele v souvislosti s plněním této Smlouvy, výhradně k plnění této Smlouvy. Přijetí materiálů ze strany Objednatele Zhotovitel



písemně či e-mailem dle volby Objednatele potvrdí. Na výzvu Objednatele Zhotovitel předané materiály, podklady a jiné předané věci Objednateli vrátí a/nebo je a všechny jejich kopie zničí.

- 6.8 Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech údajích, které jsou obsaženy v projektových, technických a realizačních podkladech, nebo o jiných skutečnostech, se kterými přišel při plnění této Smlouvy do styku a údajích tvořících obchodní tajemství Objednatele ve smyslu občanského zákoníku, ledaže je povinen takovou informaci poskytnout dle závazného právního předpisu či vykonatelného soudního či správního rozhodnutí.
- 6.9 Zhotovitel je povinen kdykoliv na požádání v ústní, písemné či e-mailové formě dle volby Objednatele informovat Objednatele o průběhu plnění této Smlouvy, otázkách souvisejících s jejím plněním a otázkách souvisejících se zhotovováním Stavby.

7. PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE

- 7.1 Objednatel se zavazuje vytvořit řádné podmínky pro plnění této Smlouvy Zhotoviteli a poskytovat Zhotovitel součinnost nezbytnou pro řádné plnění této Smlouvy. Objednatel je dále povinen zavázat zhotovitele Stavby k součinnosti se Zhotovitelem při plnění této Smlouvy. Zhotovitel je povinen Objednatele k poskytnutí součinnosti vyzvat v přiměřené lhůtě před předpokládaným termínem potřeby součinnosti.
- 7.2 Objednatel se zavazuje předat Zhotoviteli veškeré podklady nezbytné pro realizaci předmětu plnění dle této Smlouvy tak, aby se Zhotovitel mohl s uvedenými podklady včas seznámit před tím, než bude zahájen výkon činnosti TDS, resp. výkon činnosti koordinátora BOZP, pokud z této Smlouvy či jejich povahy nevyplývá, že je má zajistit Zhotovitel v rámci plnění Smlouvy. Další relevantní podklady, které Objednatel získá v průběhu plnění Smlouvy, bude Objednatel poskytovat Zhotoviteli bez zbytečného odkladu. Předání podkladů je Zhotovitel povinen potvrdit písemnou formou či formou e-mailu dle volby Objednatele.
- 7.3 Objednatel se zavazuje umožnit Zhotoviteli a jeho případným poddodavatelům, oprávněně se podílejícím na plnění předmětu Smlouvy, vstup do prostoru staveniště Stavby.
- 7.4 Objednatel je oprávněn kontrolovat plnění závazků vyplývajících z této Smlouvy Zhotovitelem. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby Zhotovitel provedl nápravu. Jestliže tak Zhotovitel neučiní v Objednatelem stanovené dodatečné přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení Smlouvy ve smyslu § 2002 občanského zákoníku.
- 7.5 Objednatel je oprávněn z důležitých důvodů (zejména v případě, že dojde na Stavbě k přerušení prací) písemným pokynem uložit Zhotovitel povinnost přerušit výkon činnosti TDS a/nebo výkon činnosti koordinátora BOZP Zhotovitelem pro Objednatele dle této Smlouvy. V takovém případě Zhotovitel přeruší plnění předmětu Smlouvy ve vztahu k příslušné činnosti neprodleně poté, co jej k tomu Objednatel vyzve, nestanoví-li výzva Objednatele jinak. Zhotovitel je však povinen bezodkladně informovat Objednatele o jakékoliv škodě hrožící Objednateli v důsledku přerušení plnění dle této Smlouvy. Znovuobnovení plnění dle této Smlouvy ve vztahu k přerušené činnosti je Objednatel oprávněn uložit Zhotoviteli písemným pokynem. V takové případě obnoví Zhotovitel práce nejpozději tři (3) pracovní dny po doručení výzvy k opětovnému zahájení prací.
- 7.6 Objednatel má právo dle vlastního uvážení při neplnění povinností pracovníků Zhotovitele, v případě nespokojenosti Objednatele s kvalitou výkonu činnosti TDS nebo výkonu činnosti koordinátora BOZP nebo v případě porušování povinností ze strany Zhotovitele požadovat výměnu konkrétní osoby



poskytující plnění na účet Zhotovitele. Výměnu je Zhotovitel povinen provést na své náklady nejpozději do 14 dnů od okamžiku, kdy obdrží písemný požadavek Objednatele na výměnu pracovníka. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit nově navrženého pracovníka Zhotovitelem. Současně s touto výměnou Zhotovitel Objednateli doloží, že nový pracovník má minimálně stejné zkušenosti a odbornost jako vyměňovaný pracovník a splňuje požadavky na odbornost stanovené touto Smlouvou a obecně závaznými právními předpisy.

- 7.7 Objednatel je oprávněn jednostranným oznámením doručeným Zhotoviteli snížit rozsah předmětu plnění této Smlouvy, a to při respektování zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o VZ“). Odměna bude v takovém případě poměrně snížena.

8. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

- 8.1 Zhotovitel odpovídá za jakoukoliv škodu vzniklou v důsledku porušení svých povinností vyplývajících ze Smlouvy nebo v důsledku porušení právních předpisů. Škoda se nahrazuje v penězích, ledaže Objednatel či poškozený požaduje náhradu škody uvedením v předešlý stav za předpokladu, je-li to objektivně možné. Zhotovitel zejména odpovídá za:
- 8.1.1 zničení, ztrátu, poškození či snížení hodnoty majetku Objednatele, veřejného majetku či majetku třetích osob;
 - 8.1.2 škodu vzniklou Objednateli či třetím osobám v důsledku porušení jeho povinností včetně škody vzniklé třetím osobám a Objednateli v důsledku vad Stavby, odpovídá-li nebo spoluodpovídá-li za ně Zhotovitel;
 - 8.1.3 jakékoliv vícenáklady, které bude Objednatel v důsledku porušení Smlouvy a právních povinností Zhotovitelem nucen na realizaci Stavby vynaložit za předpokladu, že by je Objednatel nemusel vynaložit, postupoval-li by Zhotovitel v souladu se svými smluvními a zákonnými povinnostmi;
 - 8.1.4 případné sankce či korekce, které budou Objednateli jako zadavateli Veřejné zakázky (či jiné veřejné podpory) uloženy ze strany orgánů státní správy, a to jak formou povinnosti odvodu do státního rozpočtu, uložení pokuty nebo finanční sankce či jiného způsobu uložení finanční újmy, bude-li sankce uložena z důvodu porušení smluvních či zákonných povinností Zhotovitele; a
 - 8.1.5 udělení shora popsaných sankcí či korekcí v důsledku nesplnění termínů stanovených zákonem, ke kterým dojde v příčinné souvislosti s porušeními smluvních či zákonných povinností Zhotovitele (kupř. v důsledku nutnosti zrušení zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavebních prací, které jsou předmětem projektové dokumentace, pro vady takové dokumentace a podobně).
- 8.2 Smluvní strany se odchýlně od ustanovení § 2586 o. z. dohodly, že Zhotovitel vždy odpovídá za své poddodavatele tak, jako by závazek z této Smlouvy plnil sám.
- 8.3 Smluvní strany se dohodly odchýlně od zákona, že Objednatel neodpovídá Zhotoviteli za škodu, která mu vznikne v souvislosti s plněním Smlouvy. Zhotovitel se v rozsahu dle přechozí věty vzdává jakéhokoliv nároku na náhradu škody.

9. ODPOVĚDNOST ZA VADY A ZÁRUKA