

číslo objednatele : S-0483/REG/2017

číslo zhotovitele : ÚP/170116

## SMLOUVA O DÍLO

Tato SMLOUVA O DÍLO (dále jen „Smlouva“) je uzavřena ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)

mezi

**jméno:** Středočeský kraj  
**sídlo:** Zborovská 11, 150 21 Praha 5  
**zastoupený:** RNDr. Martinem Macháčkem, CSc.,  
radním pro oblast investic, majetku a veřejných zakázek  
**IČO:** 70891095  
**DIČ:** CZ70891095  
**bankovní spojení:** PPF Banka a.s., Praha  
**číslo účtu:** 4440009090/6000  
**zástupce pro věcná jednání:** Ing. Jaroslav Smíšek, vedoucí oddělení územního řízení

dále jen „Objednatel“

na straně jedné,

a

**jméno:** Hydrosoft Veleslavín s.r.o.  
**sídlo:** U Sadu 62/13, 162 00 Praha 6  
**zastoupenou:** ing. Zuzanou Čopákovou  
**IČO:** 61061557  
**DIČ:** CZ61061557  
**bankovní spojení:** Československá obchodní banka, a. s.  
**číslo účtu:** 162295091 / 0300  
**zástupce pro věcná jednání:** ing. Jindřich Poláček

dále jen „Zhotovitel“

na straně druhé,

Objednatel a Zhotovitel společně jen „Smluvní strany“

*č. 170116*

## PREAMBULE

Smlouva je uzavírána mezi Objednatelům a Zhotovitelem na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „Odborné činnosti související s agendou územně analytických podkladů Středočeského kraje pro období 2017-2019“ (dále jen „Veřejná zakázka“).

Smlouva je uzavírána za účelem realizace Veřejné zakázky. Cílem Smlouvy je tedy úprava dvoustranného právního vztahu mezi Smluvními stranami, jehož obsahem jsou práva a povinnosti související s realizací Veřejné zakázky v souladu s příslušnými platnými právními předpisy tak, aby Smluvní strany měly možnost při nejvyšší možné míře právní jistoty realizovat práva a plnit povinnosti touto Smlouvou založené. Podrobnosti jsou upraveny v příloze č. 1 Smlouvy.

### 1. PŘEDMĚT SMLOUVY

1.1. Předmětem Smlouvy je povinnost Zhotovitele zajistit nezbytné práce při správě a úplné aktualizaci územně plánovacích podkladů Středočeského kraje (dále ÚAP) v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vyhláška) v oblastech:

- a) Správa a aktualizace datové základny ÚAP Středočeského kraje; tvorba, aktualizace a výdej dat ÚAP
- b) Spolupráce při metodickém vedení úřadů územního plánování ORP jako pořizovatelů ÚAP ORP
- c) Zpracování 4. úplné aktualizace ÚAP Středočeského kraje

1.2. Předmětem této Smlouvy je dále povinnost Objednatel zaplatit Zhotoviteli za řádně a včas provedené Dílo cenu ve výši a za podmínek stanovených v čl. 3 této Smlouvy.

### 2. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

2.1. Termín zpracování 4. úplné aktualizace ÚAP krajů je legislativně stanoven k 30.6.2017. Činnosti v oblastech a), b) budou prováděny kontinuálně od doby uzavření smlouvy do 31.12.2019. Práce spojené se zpracováním 4. úplné aktualizace ÚAP Středočeského kraje specifikované v oblasti c) budou prováděny během r. 2017 (viz příloha č. 1).

Dokumentace 4. úplné aktualizace ÚAP Středočeského kraje bude předána objednateli nejpozději k 30.6.2017 v klasické podobě (2 paré) a rovněž elektronicky na CD-ROM resp. DVD (50 ks) pro projednání v orgánech kraje. Cenová nabídka bude rovněž reflektovat případné úpravy dokumentace které vyplynou z jejího projednávání.

Vždy ke konci roku bude předána Objednateli aktualizovaná databáze krajských ÚAP na vhodném nosiči dat.

Zhotovitel se zavazuje zahájit realizaci Díla ihned po nabytí účinnosti této Smlouvy.

2.2. Místem plnění je sídlo Objednatel uvedeně v záhlaví této Smlouvy, není-li ujednáno jinak. Zhotovitel není oprávněn měnit místo plnění bez předchozího písemného souhlasu Objednatel.

### 3. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

3.1. Celková cena za realizaci Díla dle čl. 1.1 této Smlouvy byla stanovena nabídkou Zhotovitele podanou v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku a činí 1 799 500,- Kč bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“). DPH činí v souladu s aktuálně platnou a účinnou právní úpravou 21%, tedy, 377 895,- Kč. Celková cena včetně DPH tedy činí 2 177 395,- Kč (dále jen „Cena“).

3.2. Cena za Dílo rozdělená dle jednotlivých let:

	Cena v Kč bez DPH	Výše DPH v Kč	Cena v Kč včetně DPH
2017	919 500	193 095	1 112 595
2018	440 000	92 400	532 400
2019	440 000	92 400	532 400
<b>Celkem</b>	<b>1 799 500</b>	<b>377 895</b>	<b>2 177 395</b>

- 3.3. Cena je stanovena pro celý rozsah předmětu plnění této Smlouvy jako cena konečná, pevná a nepřekročitelná. V Ceně jsou zahrnuty veškeré náklady Zhotovitele na realizaci Díla, tedy veškeré práce, dodávky, služby, poplatky, výkony a další činnosti nutné pro řádné splnění předmětu této Smlouvy.
- 3.4. Cenu je možné změnit či překročit pouze v případě změny příslušných právních předpisů upravujících výši DPH. V takovém případě bude účtována DPH ve výši platné k datu uskutečnění zdanitelného plnění.
- 3.5. Cena bude Zhotoviteli hrazena bezhotovostním převodem v české měně na základě vystavených faktur. Zhotovitel je oprávněn vystavit dílčí faktury vždy ke konci kalendářního roku a dále po předání 4. úplné aktualizace ÚAP v polovině r. 2017.
- 3.6. Faktura bude obsahovat náležitosti daňového a účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (jedná se především o označení faktury a její číslo, obchodní firmu/název, sídlo a IČO Objednatele, předmět Smlouvy, bankovní spojení, fakturovanou částku bez/včetně DPH) a bude mít náležitosti obchodní listiny dle § 435 Občanského zákoníku. Faktura bude označena číslem smlouvy Objednatele.
- 3.7. Faktura bude zaslána na adresu Objednatele.
- 3.8. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu do konce doby splatnosti, pokud bude obsahovat nesprávné náležitosti či údaje nebo pokud požadované náležitosti a údaje nebude obsahovat vůbec. V takovém případě se doba splatnosti zastavuje a nová doba splatnosti počíná běžet ode dne doručení opravené nebo doplněné faktury Objednateli. Objednatel není v takovém případě v prodlení.
- 3.9. Splatnost faktury je 30 dní ode dne jejího doručení Objednateli. Povinnost Objednatele zaplatit Cenu je splněna odepsáním příslušné částky z účtu Objednatele. Objednatel neposkytuje zálohy. Platby budou probíhat výhradně v Kč (CZK), rovněž veškeré cenové údaje na faktuře budou v této měně.

#### 4. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 4.1. Dílo bude splněno předáním a převzetím, a to bez vad a nedodělků v místě sídla Objednatele, o čemž Smluvní strany pořídí předávací protokol. Předávací protokol bude obsahovat alespoň: označení předmětu plnění (Dílo), označení a identifikační údaje Objednatele a Zhotovitele, číslo Smlouvy a datum jejího uzavření, prohlášení Objednatele, že předmět díla byl naplněn. Datum a místo sepsání, jména a podpisy zástupců Objednatele a Zhotovitele.
- 4.2. Povinností Zhotovitele je dodat Dílo bezvadné, tzn. prosté všech vad a nedodělků. Povinnost Zhotovitele je splněna předáním bezvadného Díla, příp. až odstraněním vad a nedodělků.

#### 5. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 5.1. **Způsob plnění Smlouvy.** Zhotovitel je povinen provést a předat Objednateli Dílo svým jménem, na svůj náklad, na vlastní odpovědnost a nebezpečí v ujednaných termínech. Zhotovitel je povinen zpracovat Dílo v souladu s platnými právními předpisy. Objednatel je výlučným vlastníkem Díla a je oprávněn Dílo bez omezení využít pro svoji potřebu a pro potřebu svých resortních organizací.
- 5.2. **Odpovědnost za škodu, pojištění.** Zhotovitel odpovídá v plné výši za škody vzniklé Objednateli nebo třetím osobám v souvislosti s plněním, nedodržením nebo porušením povinností vyplývajících z této Smlouvy. Takové škody budou řešeny dle platných právních předpisů.
- 5.3. **Překážky na straně Zhotovitele.** Zhotovitel je povinen Objednateli neprodleně oznámit jakoukoliv skutečnost, která by mohla mít, byť i částečně, vliv na schopnost Zhotovitele plnit jeho povinnosti vyplývající z této Smlouvy. Takovým oznámením však Zhotovitel není zbaven povinnosti nadále plnit povinnosti vyplývající mu z této Smlouvy.
- 5.4. **Použití Díla Zhotovitelem.** Zhotovitel se ve smyslu ustanovení § 2633 Občanského zákoníku zavazuje, že neužije žádný z výsledků jeho činnosti vzniklý při plnění této Smlouvy ani jakákoliv data shromážděná v souvislosti s plněním této Smlouvy k jiným účelům, než ke splnění povinností vyplývajících z této Smlouvy, a žádný z těchto výsledků neposkytne k užití žádné třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Zhotovitel se navíc zavazuje po předání Díla veškerá data poskytnutá mu Objednatel v souvislosti s touto Smlouvou Objednateli vrátit, příp. na pokyn Objednatele zničit.
- 5.5. **Pokyny Objednatele.** Zhotovitel má povinnost a zavazuje se řídit se při plnění této Smlouvy pokyny Objednatele. Povinnost Zhotovitele dle ustanovení § 2594 odst. 1 Občanského zákoníku upozornit Objednatele na nevhodnost pokynů není tímto ustanovením dotčena. Objednatel na odůvodněné vyžádání poskytne Zhotoviteli podklady nutné pro řádnou realizaci Díla, a to jak v elektronické podobě, tak v tištěné podobě, pokud bude mít tyto k dispozici.
- 5.6. **Ochrana práv třetích osob.** Zhotovitel se při plnění Smlouvy zavazuje respektovat veškeré obecně závazné právní předpisy, zejména se zavazuje, že se svým jednáním nedopustí nekalé soutěže a že při plnění této Smlouvy nebude zasahovat do práv třetích osob, ani výsledek činnosti Zhotovitele nebude zasahovat nebo jakýmkoliv způsobem porušovat práva třetích osob.
- 5.7. **Součinnost.** Smluvní strany jsou povinny při plnění této Smlouvy vzájemně spolupracovat, poskytnout si vzájemně veškerou součinnost nezbytně nutnou pro plnění této Smlouvy a vzájemně se informovat o skutečnostech, které jsou nebo mohou být významné pro plnění této Smlouvy. Zhotovitel se též zavazuje k poskytnutí veškeré případné součinnosti při plnění povinností vyplývajících ze zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o veřejných zakázkách“)
- 5.8. **Kontrola plnění.** Zhotovitel je povinen Objednateli umožnit provést kontrolu plnění dle této Smlouvy kdykoli po předchozí výzvě Objednatele, a to po celou dobu trvání této Smlouvy.

- 5.9. **Započtení, postoupení.** Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatele provádět jakékoliv zápočty svých pohledávek vůči Objednateli proti jakýmkoliv pohledávkám Objednatele vůči Zhotoviteli, ani postupovat jakákoliv svoje práva a pohledávky vůči Objednateli na třetí osoby.
- 5.10. **Autorské právo.** Objednatel se stává vlastníkem Díla, včetně reprodukovatelných kopií plánů, grafických textových příloh, určených pro použití při rozhodování orgánů veřejné správy o rozvoji řešeného území. S tímto vlastnictvím může Objednatel disponovat v okamžiku, kdy je řádně uhrazena faktura a zároveň je řádně ověřena pravost a původnost Díla oprávněnou osobou Zhotovitele. Objednatel má právo Dílo užit ve smyslu § 12 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je oprávněn zveřejnit svoje Dílo při zachování zájmů Objednatele a má při uveřejnění právo uvést své jméno a jméno konkrétních řešitelů. Objednatel je oprávněn předané Dílo pro vlastní potřeby dále rozvíjet a upravovat.

## 6. PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN

- 6.1. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s obsahem a povahou předmětu plnění a že je způsobilý k řádnému a včasnému provedení Díla dle této Smlouvy. Dále prohlašuje, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné nezbytné podmínky potřebné k bezchybnému plnění Smlouvy, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou třeba k řádnému plnění předmětu Smlouvy.
- 6.2. Zhotovitel bude zhotovovat Dílo podle svých odborných znalostí, zkušeností, praxe, při jeho zhotovování bude postupovat s náležitou odbornou péčí, v souladu s touto Smlouvou, jejími přílohami, v souladu se zadávacími podmínkami na Veřejnou zakázku a dle pokynů a požadavků Objednatele.
- 6.3. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se všemi podklady, které mu byly Objednatelem poskytnuty. Je si vědom, že nemůže v průběhu plnění předmětu Smlouvy uplatnit nároky na úpravu smluvních podmínek. Zavazuje se provést Dílo dle předaných podkladů, v souladu s obecně závaznými právními předpisy a pokyny Objednatele.
- 6.4. Smluvní strany prohlašují, že předmět Smlouvy není plněním nemožným a že Smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
- 6.5. Zhotovitel prohlašuje, že není předlužen a není mu známo, že by bylo vůči němu zahájeno insolvenční řízení. Dále prohlašuje, že vůči němu není vydáno žádné soudní rozhodnutí, či rozhodnutí správního, daňového či jiného orgánu nebo rozhodce na plnění, které by mohlo být důvodem soudní exekuce na majetek Zhotovitele, nebo by mohlo mít jakkoliv negativní vliv na schopnost Zhotovitele splnit povinnosti vyplývající z této Smlouvy, a že takové řízení nebylo vůči němu zahájeno.
- 6.6. Zhotovitel, souhlasí s tím, aby Středočeský kraj po dobu trvání této Smlouvy zpracovávalo jeho osobní údaje uvedené v této Smlouvě a údaje o této Smlouvě pro účely archivace, či případné kontrolní činnosti nebo pro účely vyplývající z právních předpisů. Dále svým podpisem uděluje souhlas Středočeskému kraji ke zpracování jeho osobních údajů ve výše uvedeném rozsahu a pro výše uvedené účely, a to po dobu nezbytně nutnou.

## 7. PRÁVA Z VAD, SANKCE A ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 7.1. Vady musí Objednatel uplatnit u Zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, co se o nich dozví.
- 7.2. Je-li vadné plnění podstatným porušením této Smlouvy, má Objednatel právo na odstranění vady opravou nebo úpravou Díla, na přiměřenou slevu nebo odstoupit od této Smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení Smlouvy bude považováno zejména prodlení Zhotovitele s provedením Díla o více než 30 dní;
- 7.3. Zhotovitel je povinen na základě připomínek Objednatele k Dílu, upravit řešení a doplnit řešení Díla. Budou-li po předání a převzetí Díla zjištěny vady či nedodělky, je Zhotovitel povinen odstranit je na základě stanovené lhůty v předávacím protokolu, v němž jsou takové vady a nedodělky uvedeny.
- 7.4. Odstoupení od Smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku. Zhotovitel je povinen provádět Dílo v souladu s touto Smlouvou, požadavky Objednatele, zadávacími podmínkami na Veřejnou zakázku a v souladu s obecně závaznými právními předpisy. Jestliže Zhotovitel tyto povinnosti vyplývající ze Smlouvy poruší a nezjedná nápravu ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení Smlouvy ze strany Zhotovitele a Objednatel má právo od Smlouvy okamžitě odstoupit.
- 7.5. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od Smlouvy, jestliže zjistí, že Zhotovitel
- a) nabízel, dával, přijímal nebo zprostředkoval určité hodnoty s cílem ovlivnit chování nebo jednání kohokoliv, ať již státního úředníka nebo někoho jiného, přímo nebo nepřímo, v zadávacím řízení nebo při provádění Smlouvy; nebo
  - b) zkresloval jakékoliv skutečnosti za účelem ovlivnění zadávacího řízení nebo provádění Smlouvy ke škodě Objednatele, včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení výhod volné a otevřené soutěže.
- 7.6. V případě prodlení s úhradou faktury je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli úrok z prodlení z dlužné částky ve výši stanovené příslušnými právními předpisy.
- 7.7. V případě prodlení Zhotovitele s předáním Díla v dohodnutém termínu či v případě prodlení s plněním oproti termínům dle čl. 2 této Smlouvy a čl. 7.3. je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z Ceny za každý i započatý den prodlení.
- 7.8. Smluvní pokuty jsou splatné do 30 dní ode dne doručení výzvy k jejich zaplacení povinné Smluvní straně. Zaplacením jakékoliv smluvní pokuty dle této Smlouvy není dotčena povinnost Zhotovitele nahradit újmu vzniklou Objednateli porušením smluvní povinnosti, které se smluvní pokuta týká. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody v plné výši bez ohledu na ujednanou smluvní pokutu.
- 7.9. Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno v písemné formě. Odstoupením se závazek založený Smlouvou zrušuje od počátku. Účinky odstoupení nastávají okamžikem doručení odstoupení od Smlouvy Zhotoviteli. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká práva na náhradu škody vzniklého z porušení smluvní povinnosti, práva na zaplacení smluvní pokuty a úroku z prodlení, pokud již dospěl ani ujednání o způsobu řešení sporů a volbě práva. Obdobné platí pro i pro předčasné ukončení Smlouvy jiným způsobem.

## 8. TRVÁNÍ SMLOUVY

- 8.1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 31. 12. 2019.
- 8.2. Před uplynutím doby dle čl. 8.1 lze tuto Smlouvu ukončit na základě vzájemné písemné dohody obou Smluvních stran, písemnou výpovědí Smlouvy ze strany Objednatele dle čl. 8.3 či ze strany Zhotovitele dle čl. 8.4 nebo odstoupením od Smlouvy dle odstavce 7.2. a 7.5. Smlouvy, a dále v souladu s příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- 8.3. Objednatel je oprávněn vypovědět Smlouvu kdykoliv, a to i bez udání důvodu. Výpověď Smlouvy musí být Objednatelem učiněna písemně a doručena Zhotoviteli, přičemž výpovědní doba v délce 20 pracovních dnů počíná běžet dnem následujícím po dni doručení písemné výpovědi Zhotoviteli.
- 8.4. Zhotovitel je oprávněn vypovědět Smlouvu kdykoli v jejím průběhu, pokud není schopen plnit své povinnosti z důvodu na straně Objednatele (např. neposkytnutí součinnosti Objednatele, neplnění povinností Objednatele). Výpovědní doba bude v takovém případě činit 1 měsíc a počne běžet následující den po doručení písemné výpovědi Objednateli.
- 8.5. V případě předčasného ukončení Smlouvy dohodou, výpovědí či odstoupením jsou Smluvní strany povinny provést vypořádání vzájemných práv a povinností v souladu s právními předpisy.

## 9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 9.1. Tato Smlouva a práva a povinnosti z ní vyplývající se řídí českým právem. Práva a povinnosti Smluvních stran, pokud nejsou upraveny touto Smlouvou, se řídí Občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.
- 9.2. Veškeré případné spory vzniklé mezi Smluvními stranami na základě nebo v souvislosti s touto Smlouvou budou primárně řešeny jednáním Smluvních stran. V případě, že tyto spory nebudou v přiměřené době vyřešeny, budou k jejich projednání a rozhodnutí příslušné soudy České republiky.
- 9.3. Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších parametrů Smlouvy, včetně Ceny v souladu s příslušnými právními předpisy.
- 9.4. Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami. Ke změnám či doplnění neprovedeným písemnou formou se nepřihlíží.
- 9.5. V případě, že některé ustanovení této Smlouvy je nebo se stane v budoucnu neplatným, neúčinným či nevymahatelným nebo bude-li takovým shledáno příslušným orgánem, zůstávají ostatní ustanovení této Smlouvy v platnosti a účinnosti, pokud z povahy takového ustanovení nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž bylo uzavřeno, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují bezodkladně nahradit neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení této Smlouvy ustanovením jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe ustanovení původnímu a této Smlouvě jako celku.
- 9.6. Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi Smluvních stran vzniklými na základě této Smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765 odst. 1, § 1766 a § 2620 Občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto Smlouvou.
- 9.7. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.

9.8. Tato Smlouva je sepsána v pěti vyhotoveních s platností originálu, z nichž tři si ponechá Objednatel a dvě vyhotovení obdrží Zhotovitel.

9.9. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich svobodnou, vážnou, určitou a srozumitelnou vůli prostou omylu. Smluvní strany si Smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

Příloha č. 1 Bližší specifikace předmětu díla

V Praze dne 8.2.2017

V Praze dne 13.-03-2017

**ZHOTOVITEL**

**Hydrosoft Veleslavín s.r.o.**



**Ing. Zuzana Čopáková**

jednatel



**OBJEDNATEL**

**Středočeský kraj**

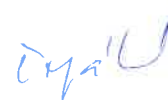


**RNDr. Martin Macháček CSc.**

radní pro oblast investic, majetku a veřejných  
zakázek

**hydrosoft®**  
U Sadu 13 *Veleslavín*  
Praha 6, 162 00  
www.hydrosoft.cz

ICO 61991557  
DIČ CZE1361557  
TEL 220 611 045





**Bližší specifikace předmětu díla**

- a) Správa a aktualizace datové základny ÚAP Středočeského kraje; tvorba, aktualizace a výdej dat ÚAP
- b) Spolupráce při metodickém vedení úřadů územního plánování ORP jako pořizovatelů ÚAP ORP
- c) Zpracování 4. úplné aktualizace ÚAP Středočeského kraje

Specifikace prací a činností v jednotlivých oblastech:

ad a)

- průběžná aktualizace krajské databáze ÚAP
- vedení evidence krajsky významných poskytovatelů dat o území dle jevů v příl. č. 1 vyhlášky
- ukládání a výdej dat krajských ÚAP dle ust. § 166 a § 27 odst. 3 stavebního zákona
- komunikace s GIS specialisty poskytovatelů dat o území, převímka a archivace surových dat vč. jejich pasportů
- převod aktualizovaných dat s krajskou významností na jednotnou platformu GIS ve formátu SHP podle datového modelu DMG ÚAP doporučeného a využívaného orgány územního plánování kraje (tvorba referenčních dat uspořádaných v databázi sledovaných jevů ÚAP)
- převod krajsky významných dat do databáze dat ÚAP
- převímka dat ÚAP od úřadů územního plánování ORP v digitální formě, jejich kontrola a využití
- doplňování krajských referenčních dat ÚAP krajsky významnými referenčními daty z ÚAP ORP
- vybavení krajských referenčních dat ÚAP metadaty dle příslušné normy ISO
- provádění nezbytné aktualizace datového modelu krajských ÚAP, poskytování informací a konzultací pracovníkům úřadů územního plánování a externím žadatelům o data ÚAP
- odborná spolupráce s odd. informatiky KÚSK při prezentaci dat krajských ÚAP a využívání nového Portálu ÚAP kraje

ad b)

- součinnost při převímce aktualizovaných dat ÚAP ORP (4. úplná aktualizace ÚAP ORP), kontrola předaných datových souborů
- spolupráce s pracovníky odboru regionálního rozvoje při metodickém vedení pořizovatelů a zpracovatelů ÚAP na všech 26 středočeských ORP vč. aktivní účasti na odborných seminářích
- vedení metodického portálu ÚAP Středočeského kraje (<http://uap.webmap.cz/stredocesky/metodicky>)

*č. 170116*

ad c)

- zpracování podkladů pro rozbor udržitelného rozvoje území (RURÚ) zahrnující zjištění a vyhodnocení stavu a vývoje území kraje, jeho hodnot, záměrů na provedení změn v území a limitů využití území (text bude doplněn schémata, tabulkami, grafy a kartogramy)
- získání a zhodnocení údajů o území (kraje) vč. statistických a provedení vlastních doplňujících průzkumů území (jevy v příloze 1 vyhlášky)
- zpracování a tisk grafické části podkladů pro RURÚ, tj. výkresů hodnot, limitů, záměrů
- zpracování rozboru udržitelného rozvoje Středočeského kraje s využitím metodických pokynů MMR; rozbor zahrnuje zjištění a vyhodnocení udržitelného rozvoje území (kraje) pomocí metody SWOT analýzy v tematickém členění (zejména horninové prostředí a geologie, vodní režim, hygiena ŽP, ochrana přírody a krajiny, ZPF a PUPFL, veřejná dopravní a technická infrastruktura, sociodemografické podmínky, bydlení, rekreace, hospodářské podmínky) a určení problémů k řešení v ÚPD; rozbor bude v případě potřeby doplněn dalšími výkresy, schémata, tabulkami, grafy či kartogramy
- zpracování kartogramu vyváženosti vztahu územních podmínek pro udržitelný rozvoj území kraje (po obcích) a jeho rámcové porovnání se „složeným“ kartogramem vyváženosti dle předaných ÚAP ORP
- vytvoření problémového výkresu dle požadavků přísl. předpisů a požadavků objednatele s vyznačením problémů typu závada (urbanistická, dopravní, hygienická), střet (záměrů s limity, vzájemný střet záměrů), slabé stránky, hrozby a rizika související s nevyvážeností územních podmínek udržitelného rozvoje území
- odborná spolupráce při projednávání 4. úplné aktualizace ÚAP v samosprávných orgánech kraje (Výbor pro hospodářský a regionální rozvoj, vědu a výzkum, Rada kraje, Zastupitelstvo kraje)
- zpracování internetové prezentace 4. úplné aktualizace územně analytických podkladů Středočeského kraje umožňující dálkový přístup ke kompletní textové a grafické části; internetová prezentace výkresů musí být interaktivní a musí být vybavena minimálně následující funkcí:
  - základními prvky pro pohyb v mapě (lupa, posun,....)
  - možností zachování nastaveného záběru mapy při přechodu na jiný výkres
  - možností automatického zoomu mapy nad uživatelem vybranou částí.

Přístup ke grafické části ÚAP musí být realizován mimo jiné i formou služby WMS a musí splňovat standardní požadavky na rychlost odezvy.

Výkresy budou zpracovány na aktuálním mapovém podkladu DATA 200 od ČÚZK v měřítku 1 : 100 000.