

Dodatek č. 1
ke Smlouvě o poskytování služeb č. 54/KSÚS/2016 (16 030 00)

na realizaci zakázky
„III/12519 Kácov, most ev.č. 12519-1 přes řeku Sázavu“

Smluvní strany:

Objednatel:

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace
se sídlem: Zborovská 81/11, Praha 5, Smíchov, PSČ 150 00
IČ: 00066001
DIČ: CZ00066001
jejímž jménem jedná Bc. Zdeněk Dvořák, ředitel

(dále jen „Objednatel“) na straně jedné

a

Poskytovatel:

Pontex, spol. s r. o. (Pontex Consulting Engineers, Ltd.)

se sídlem: Bezová 1658, 147 14 Praha 4
IČ: 407 63 439
DIČ: CZ40763439

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 2994

jehož jménem jednají: Ing. Václav Hvízdal – jednatelem,
Ing. Milan Kalný – jednatel,
Ing. Vladislav Vodička – jednatel
(každý z nich samostatně)

(dále jen „Poskytovatel“) na straně druhé

Objednatel a Poskytovatel společně dále té jen „Smluvní strany“

Dnešního dne, měsíce a roku uzavírají Smluvní strany na základě vzájemného souhlasu tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytování služeb č. 54/KSÚS/2016 ze dne 22.02.2016, kterým dochází ke změně původně sjednaných ujednání v části „Článek 5. Termíny plnění“.

Článek I.

1. Smluvní strany spolu uzavřely Smlouvu o poskytování služeb č. 54/KSÚS/2016, 16 030 00 (dále jen „smlouva“) ze dne 22.02.2016 na zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení (dále jen „DSP“) včetně výkonu inženýrské činnosti ke stavebnímu povolení (dále jen „IČ k SP“), projektové dokumentace pro provedení stavby (dále jen „PDPS“) a výkon autorského dozoru (dále jen „AD“) na akci „III/12519 Kácov, most ev.č. 12519-1 přes Sázavu“.
2. Důvodem pro uzavření Dodatku č. 1 je skutečnost, že v průběhu zpracování DSP byla požadována změna koncepce technického řešení (zvýšení nivelety mostu, směrové úpravy na předmostích a další), která vyžaduje územní rozhodnutí včetně vypracování DÚR a zajištění nutných průzkumů.
Záznam ze série jednání, z nichž vyplývá požadavek na územní rozhodnutí, je přiložen.

3. K prodloužení termínů dle čl. 5. Smlouvy tak dochází na základě objektivně nepředvídatelných skutečností, které se objevily až po uzavření smlouvy.

„Poskytovatel je povinen provést Služby v termínech:

- 5.1.1 Dokumentace pro stavební povolení – koncept
▪ **Nejpozději do 4 měsíců od vydání pravomocného ÚR**
- 5.1.4 Podání žádosti o vydání stavebního povolení
▪ **Nejpozději do 7 měsíců od vydání pravomocného ÚR**

Článek II.

1. Veškerá další ustanovení Smlouvy č. 54/KSÚS/2016 (16 030 00) ze dne 22.02.2016 zůstávají v platnosti beze změn, tj. nejsou tímto dodatkem dotčena.
2. Tento dodatek se vyhotovuje v pěti (5) stejnopisech, z nichž obě Objednatel obdrží tři (3) stejnopisy a Poskytovatel dva (2) stejnopisy.

Na důkaz svého souhlasu s obsahem tohoto dodatku připojují Smluvní strany své podpisy:

**Krajská správa a údržba silnic
Středočeského kraje, příspěv. org.**

Pontex, spol. s r. o.

Podpis: _____

Jméno: Bc. Zdeněk Dvořák

Funkce: ředitel organizace


Datum: 18-05-2016

Podpis: _____

Jméno: Ing. Václav Hvizdal

Funkce: jednatel společnosti

Datum: 18-05-2016

Krajská správa a údržba silnic
Středočeského kraje, 
příspěvková organizace
Zborovská 11 150 21 Praha 5
IČO: 00066001 DIČ: CZ00066001

PONTEX spol. s r. o.
Bezová 1658, 147 14 Praha 4
-4-

Záznam ze série jednání

na akci: III/12519 Kácov, most ev.č. 12519-1

konaných postupně

dne: 31. 3. 2016 na úřadu městyse Kácov

dne: 31. 3. 2016 na stavebním úřadě MěÚ Zruč nad Sázavou

dne 4.4.2016 na Povodí Vltavy

dne 6.4.2016 v JUST Caffee

dne 7.4.2016 na úřadu městyse Kácov

Jednotlivých jednání se postupně účastnili:

- 31.3. Mgr. Křenová, starostka obce
Ing. Mimra, firma Pontex s.r.o., manažer projektu
- 31.3. Ing. Blehová, stavební úřad MěÚ Zruč n.S.
Ing. Mimra, firma Pontex s.r.o., manažer projektu
- 4.4. Ing. Drábek, Povodí Vltavy s.p., správce toku
Ing. Mimra, firma Pontex s.r.o., manažer projektu
- 6.4. MUDr. Novotný, spolumajitel pozemku č.1151/1
Ing. Mimra, firma Pontex s.r.o., manažer projektu
- 31.3. Mgr. Křenová, starostka obce
p. Buchta starší, spolumajitel pozemku č.1151/1
Ing. Buchta mladší
Ing. Mimra, firma Pontex s.r.o., manažer projektu

Předmět jednání:

- koncepce technického řešení rekonstrukce mostu
- požadavky na zábor přilehlých pozemků
- postup provádění
- podmínky z hlediska územního plánu a místně příslušného stavebního úřadu

Cílem předkládaného záznamu je shromáždit základní získané informace a okrajové podmínky pro připravované řešení a dát je ve známost všem zúčastněným stranám.

Na základě získaných informací bude rozpracováno technické řešení, k jehož projednání bude svoláno oficiální jednání.

Bylo projednáno/dohodnuto:

1. Úvod

Firma Pontex zpracovává projekt rekonstrukce mostu. Investorem akce je Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje.

Součástí zadání je též inženýring akce, t.j. získání právoplatných povolení pro realizaci díla.

2. Koncepce navrhovaného řešení

Stávající parapetní most přes řeku Sázavu je nevyhovující z důvodu nízké zatížitelnosti, nedostatečné šířky na vozovce pro obousměrnou komunikaci, chybějícího chodníku pro pěší.

Spodní líc nevyhovuje hladině stoleté vody, je nutné zvýšení o cca 0,7m. Výjezd z mostu na pravém břehu před železniční tratí je směrově nevyhovující.

Nový most bude navržen na plné zatížení silniční dopravou, obousměrná komunikace bude mít šířku mezi obrubníky cca 6,5 a na mostě bude navržen jednostranný chodník pro pěší celkové šířky $1,5+0,5=2,0\text{m}$. Chodník bude umístěn na protivodní okraj mostu, kde na straně k centru navazuje stávající chodník. Šířka nového mostu bude cca o 3,1m větší oproti stávajícímu mostu.

Na mostě bude navrženo veřejné osvětlení.

Nový most bude umístěn do místa stávajícího mostu, nosná konstrukce bude kompletně nová,

3. Zábor přilehlých pozemků

Stávající stav pozemků v oblasti mostu je zřejmý z přiloženého snímku katastrální mapy.

Vlivem výše popsaného navrhovaného řešení mostu dojde k nárůstu plochy mostu a tím i k nároku na zábor přilehlých pozemků. Rozhodující pro navrhované řešení je možnost záboru pozemků č.1151/1 a 1151/3 na pravém břehu a pozemků 1991/3 a 1991/2 na levém břehu.

Vlastníci pozemků jsou zřejmí z přiložené tabulky.

Zástupkyně městyse Kácov přislíbila možnost odprodeje požadované plochy pozemků 1991/3 a 1991/2.

Soukromí vlastníci pozemku 1151/1 rovněž přislíbili možnost majetkového vypořádání potřebné plochy. V úvahu přicházejí dvě možnosti vypořádání. Odprodej pozemku odpovídajícího půdorysu mostu za ceníkovou cenu (pro komunikace třetí třídy vyhláška stanovuje cenu přibližně 40 Kč/m²) nebo směna potřebné plochy za plochu pod mostem popřípadě kombinace obou možností.

Soukromí vlastníci preferují směnu za plochu pod mostem.

Při jednání s majiteli pozemku 1151/1 bylo ze strany majitelů přislíběno, že prověří možnost odkupu pozemku 1151/3 od paní Vladykové. O stavu jednání budou informovat.

Kromě trvalých záborů pozemků dojde po dobu trvání stavby také k dočasnému záboru okolních pozemků, dočasné zábory budou sloužit k přístupu stavby k realizovanému mostu.

4. Podmínky správce toku k navrhovanému řešení

Správce souhlasí se zachováním dispozice mostu, t.j. ponecháním dvou pilířů v korytě řeky. Podle orientačních údajů o hladině odpovídající Q100 (stoletá voda) je nutné niveletu na mostě zvýšit cca o 1,0m nebo zvětšit kapacitu mostního otvoru posunutím opěr směrem od koryta popřípadě kombinací obou možností.

Dle předběžné rekognoscace terénu v okolí mostu je zvýšení nivelety podmíněčně možné, je však nutné detailně prověřit návaznosti na obou předpolích, zejména se jedná o vjezd do lihovaru na levém břehu a železniční těleso na pravém břehu.

Pro připravovaný návrh je nutné aktualizovat výpočet Q100 a návrhové Q100. Výpočet bude zadán u specialisty Povodí Vltavy (Ing.Pavel Filip, pracoviště České Budějovice).

Podpěry situované na pozemku Povodí Vltavy budou předmětem smluvního vztahu.

5. Podmínky stavebního úřadu MěÚ Zruč n.S.

V případě rozšíření mostu bude nutné vydat územní rozhodnutí.

Stávající most není veden jako chráněný, zájmová lokalita není vedena jako památkově chráněná.

Platný územní plán městyse Kácov nestanovuje žádné omezující podmínky pro most.

Připravovaná stavba se nachází v ochranném pásmu lesa a v ochranném pásmu železniční trati.

Odbor životního prostředí MěÚ Zruč n.S. bude požádán o souhrnné stanovisko.

6. Podmínky pro provádění stavby

V rámci připravované stavby bude automobilový i pěší provoz na mostě přerušen, stávající most bude zdemolován.

Délka výstavby nového mostu se odhaduje na 1,5 roku.

Na pozemcích 1153/1 a 1151/1 je provozován letní kemp, stavební činnost na pravém břehu bude přednostně prováděna mimo hlavní vodáckou sezónu.

Během stavby je nutné zajistit převedení pěšího provozu přes řeku, za tímto účelem bude vybudována dočasná lávka pro pěší. Zástupkyně městyse doporučuje jako vhodnou z hlediska přístupu oblast u jezu nacházející se proti proudu řeky.

Pro převedení automobilové dopravy investor upřednostňuje vyznačení objízdné trasy, konkrétní návrh bude řešen v dalším průběhu přípravy projektu.

V maximální míře bude navrženo využití cesty vedené podél železniční trati, během prací na pravobřežní opěře a navazujícím křídle však bude úsek cesty za opěrou uzavřen.

7. Ostatní projednaná témata

V Kácově sídlí mnoho firem, jejichž zásobování a obslužnost musí být v projektu zohledněno. Speciálním stavebním odborem pro připravovanou stavbu je odbor dopravy MěÚ Kutná Hora.

Zpracovatel záznamu žádá o laskavé sdělení eventuelních připomínek do deseti dnů od doručení záznamu, v opačném případě se tento považuje za odsouhlasený.

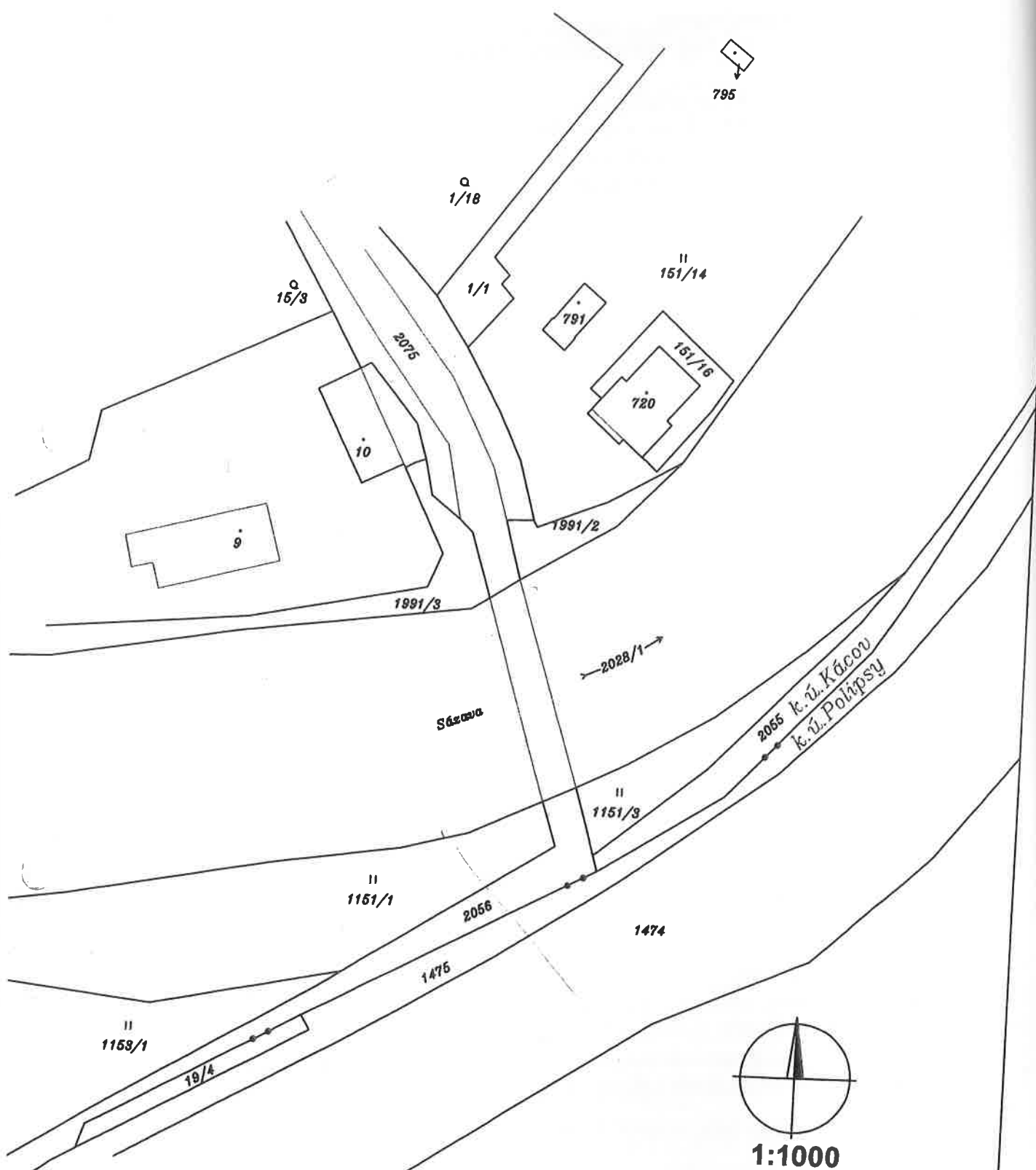
Zapsal: Ing. Marcel Mimra tel.: 241 096 752 mobil: 602 619 783 e-mail: mimra@pontex.cz

Přílohy záznamu:




1. Snímek katastrální mapy
2. Tabulka vlastníků přilehlých pozemků

Rozdělovník záznamu:

Mgr. Křenová, starostka obce, krenova@kacov.cz
Ing. Blehová, stavební úřad MěÚ Zruč n.S., blehova@mesto-zruc.cz
Ing. Drábek, Povodí Vltavy s.p., správce toku, drabek@pvl.cz
MUDr. Novotný, spolujahitel pozemku č.1151/1, grino@grino.cz
p. Buchta starší, spolujahitel pozemku č.1151/1, kontakt viz Ing. Buchta mladší
Ing. Buchta mladší, buchta@grino.cz
Ing. Mimra, firma Pontex s.r.o., manažer projektu, mimra@pontex.cz
Ing. Dostál, KSÚS StČk, miroslav.dostal_jr@ksus.cz
Ing. Čapek, KSÚS StČk, jiri@capek@ksus.cz
Ing. Jeřábek, KSÚS StČk, milan.jerabek@ksus.cz



LEGENDA ZÁBORU:

-  759 Číslo a hranice parcely KN
-  Slučková hranice
-  k.ú. Káccov Hranice katastrálního území dle KN

J. Štěrba

most Kácov

Katastrální území: Kácov

Obec : Kácov

Kraj : Středočeský

Parc.č. dle KN	Kultura	způsob využití	Výměra dle KN m ²	LV	Vlastník
st.9	zast.pl.	prům.obj.	3 569	10009	Křen Vladimír, č. p. 287, 28509 Kácov
st.10	zast.pl.	obj.bydl.	311	10009	Křen Vladimír, č. p. 287, 28509 Kácov
1/1	zahrada	ZPF	1 602	10001	Městys Kácov, č. p. 157, 28509 Kácov
151/14	ost.pl.	sportoviště	5 946	10001	Městys Kácov, č. p. 157, 28509 Kácov
1151/1	trav.por.	ZPF	3 572	10129	Buchta Pavel, č. p. 221, 28509 Kácov 1/2
1151/1	trav.por.	ZPF	3 572	10129	Novotný Jiří MUDr., U smaltovny 1359/7, Holešovice, 17000 Praha 7 1/2
1151/3	trav.por.	ZPF	508	10032	Vladyková Bohumila, Račíněves 43, 28509 Kácov
1991/2	ost.pl.	ost.kom.	228	10001	Městys Kácov, č. p. 157, 28509 Kácov
1991/3	ost.pl.	ost.kom.	939	10001	Městys Kácov, č. p. 157, 28509 Kácov
2028/1	vodní pl.	kor.vod.toku	55 664	173	ČR-Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 106/8, Smíchov, 15000 Praha 5
2055	ost.pl.	ost.kom.	788	10001	Městys Kácov, č. p. 157, 28509 Kácov
2056	ost.pl.	silnice	779	442	Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5-KSÚS Stř.kraje, příspě.org., Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5
2075	ost.pl.	silnice	2 685	442	Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5-KSÚS Stř.kraje, příspě.org., Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5

most Kácov

Katastrální území: Polipsy

Obec : Čestín

Kraj : Středočeský

Parc.č. dle KN	Kultura	způsob využití	Výměra dle KN m ²	LV	Vlastník
19/4	ost.pl.	ost.kom.	191	509	Jäger František Ing, Michle, 14000 Praha 1/2
19/4	ost.pl.	ost.kom.	191	509	Kolář Josef, Polipsy, 28522 Čestín 1/2
1474	ost.pl.	dráha	21 916	466	ČR-Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážďená 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1
1475	ost.pl.	ost.kom.	6 391	10001	Obec Čestín, č. p. 3, 28510 Čestín