

SMLOUVA O DÍLO

“Oprava střechy školy”

Číslo objednatele: 9/00663565/2017

Číslo zhotovitele: 17001-S

Tato **SMLOUVA O DÍLO** (dále jen „**Smlouva**“) je uzavřena ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“)

MEZI

Střední škola oděvního a grafického designu, Lysá nad Labem, Stržiště 475

se sídlem: Stržiště 475, 289 22 Lysá nad Labem

zastoupená: Ing. Bc. Irenou Mázlovou, ředitelkou

IČ: 00663565

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s..

Číslo účtu: 7935191/0100

NA STRANĚ JEDNÉ (DÁLE JEN „**Objednatel**“)

A

KG-SERVIS, spol. s r.o.

sídlo: Dolní Nouzov 415, 281 01 VELIM

zastoupenou: Josefem Kaftanem, jednatelem

IČO: 256 82 512

DIČ: CZ 256 82 512

bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.

číslo účtu: 105 602 1841/5500

zapsanou v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze sp. zn. oddíl C, vložka 60815

zástupce pro věcná jednání: Josef Kaftan, jednatel

NA STRANĚ DRUHÉ (DÁLE JEN „**Zhotovitel**“)

OBJEDNATEL A ZHOTOVITEL SPOLEČNĚ JEN „**Smluvní strany**“
NEBO JEDNOTLIVĚ „**Smluvní strana**“.

1. ÚČEL SMLOUVY

- 1.1 Tato Smlouva je uzavírána mezi Objednatelem a Zhotovitelem na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „**Oprava střechy školy**“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“).
- 1.2 Tato Smlouva je uzavírána za účelem realizace Veřejné zakázky, resp. za účelem opravy střech v souladu se soupisem prací. Cílem této Smlouvy je tedy úprava dvoustranného právního vztahu mezi Smluvními stranami, jehož obsahem jsou práva a povinnosti související s realizací Veřejné zakázky v souladu s příslušnými platnými právními předpisy tak, aby Smluvní strany měly možnost při nejvyšší možné míře právní jistoty realizovat práva a plnit povinnosti touto Smlouvou založené. Podrobnosti jsou upraveny v zadávacích podmínkách na Veřejnou zakázku a dále v této Smlouvě.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Předmětem Smlouvy je povinnost Zhotovitele provést dílo spočívající v opravě střechy na budově školy č.p. 475 v ulici Stržiště dle přiložené specifikace.
- 2.2 Předmětem Smlouvy je tedy povinnost Zhotovitele provést dílo spočívající v opravě střešní krytiny, oplechování, výměně okapového systému, ukotvení hromosvodů a ekologické odstranění odpadů vzniklých při této činnosti v sídle Objednatele dle požadavků Objednatele stanovených dále v této Smlouvě a vyplývajících ze zadávacích podmínek na Veřejnou zakázku a vyplněného a naceněného výkazu výměr (viz Příloha č. 1 této Smlouvy) (dále jen „**Dílo**“), a to řádně, bez vad a nedodělků, na svůj náklad a nebezpečí.
- 2.3 Veškeré odchylky od specifikace Díla mohou být Zhotovitelem prováděny pouze tehdy, budou-li předem písemně odsouhlaseny Objednatelem. Jestliže Zhotovitel provede práce a jiná plnění nad tento rámec, nemá nárok na jejich zaplacení.
- 2.4 Předmětem této Smlouvy je dále povinnost Objednatele zaplatit Zhotoviteli za řádně a včas provedené Dílo cenu ve výši a za podmínek stanovených v čl. 4 této Smlouvy.

3. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1 Zhotovitel je povinen provést Dílo od 1.7.2017 do 21.8.2017. Zhotovitel se zavazuje zahájit přípravu na realizaci Díla ihned po nabytí účinnosti této Smlouvy a bez odkladu, na vyzvání objednatele, převzít staveniště.
- 3.2 Místem plnění je sídlo Objednatele.

4. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1 Celková cena za realizaci Díla dle čl. 2.1 této Smlouvy byla stanovena nabídkou Zhotovitele podanou v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku a činí **1 449 685,- Kč** bez daně z přidané hodnoty (dále jen „**DPH**“). DPH činí v souladu s aktuálně platnou a účinnou právní úpravou [21] %, tedy 304 434,-Kč. Celková cena včetně DPH tedy činí **1 754 119,- Kč** (dále jen „**Cena**“).
- 4.2 Cena je stanovena pro celý rozsah předmětu plnění této Smlouvy jako cena konečná, pevná a nepřekročitelná. V Ceně jsou zahrnuty veškeré náklady Zhotovitele na realizaci Díla, tedy veškeré práce, dodávky, služby, poplatky, výkony a další činnosti nutné pro řádné splnění předmětu této Smlouvy.
- 4.3 Cenu je možné změnit či překročit pouze v případě změny příslušných právních předpisů upravujících výši DPH (v takovém případě bude účtována DPH ve výši platné k datu uskutečnění zdanitelného plnění) nebo v souladu s čl. 4.8.

- 4.4 Cena bude Zhotoviteli hrazena bezhotovostním převodem v české měně na základě faktury, po ukončení prací a řádném předání díla.
- 4.5 Faktura bude obsahovat náležitosti daňového a účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (jedná se především o označení faktury a její číslo, obchodní firmu/název, sídlo a IČO Objednatele, předmět Smlouvy, bankovní spojení, fakturovanou částku bez/včetně DPH) a bude mít náležitosti obchodní listiny dle § 435 Občanského zákoníku. Faktura bude označena evidenčním číslem smlouvy Objednatele (viz záhlaví této Smlouvy).
- 4.6 Objednatel je oprávněn vrátit fakturu do konce doby splatnosti, pokud bude obsahovat nesprávné náležitosti či údaje nebo pokud požadované náležitosti a údaje nebude obsahovat vůbec. V takovém případě se doba splatnosti zastavuje a nová doba splatnosti počíná běžet ode dne doručení opravené nebo doplněné faktury Objednateli. Objednatel není v takovém případě v prodlení.
- 4.7 Splatnost faktury je 30 dní ode dne jejího doručení Objednateli. Povinnost Objednatele zaplatit Cenu je splněna odepsáním příslušné částky z účtu Objednatele. Objednatel neposkytuje zálohy. Platby budou probíhat výhradně v Kč (CZK), rovněž veškeré cenové údaje na faktuře budou v této měně.
- 4.8 Práce požadované Objednatelem nad ujednaný nebo projektem stanovený rozsah prací, které přesáhnou Cenu, budou řešeny jako vícepráce v souladu s příslušnými právními předpisy zápisem do stavebního deníku a jako vícepráce budou Objednatelem uhrazeny.

5. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 5.1 Smluvní strany se dohodly, že Dílo bude předáno Objednateli najednou jako celek. Zhotovitel vyzve Objednatele k převjímacímu řízení nejméně 3 pracovní dny předem.
- 5.2 O vadách a nedodělcích zjištěných a uplatněných v rámci převjímacího řízení bude sepsán zápis a Zhotovitel je odstraní nejpozději do 14 kalendářních dnů ode dne konání prvního termínu převjímacího řízení.
- 5.3 Dílo se považuje za předané až po odstranění veškerých případných vad a nedodělků, což Objednatel potvrdí do předávacího protokolu.

6. BEZPEČNOST A OCHRANA ZDRAVÍ

- 6.1 Zhotovitel se zavazuje:
- a) dodržet veškeré příslušné bezpečnostní, hygienické, požární, ekologické a jiné předpisy a předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na Staveništi;
 - b) zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce a provádět soustavnou kontrolu nad bezpečností práce či činnosti na Staveništi ve smyslu příslušných právních předpisů;
 - c) vybavit sebe a své pracovníky osobními ochrannými prostředky podle profesí, činnosti a rizik na Staveništi.
- 6.2 Zhotovitel se ve spolupráci s Objednatelem seznámí s riziky na Staveništi, upozorní své pracovníky a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
- 6.3 Zhotovitel upozorní Objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na Staveništi k ohrožení života a zdraví pracovníků Objednatele nebo dalších osob.
- 6.4 Zhotovitel si je vědom, že odpovídá i za škodu způsobenou věcí, jichž bylo při plnění povinností použito, a že se této odpovědnosti nemůže zprostit.

7. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 7.1 Zhotovitel bude provádět denní úklid Staveniště a dalších prostor dotčených prováděním Díla.

- 7.2 Zhotovitel zajistí po celou dobu provádění prací, v době provádění prací, přítomnost odpovědné osoby řídící průběh prací (např. stavbyvedoucí, mistr atd.).
- 7.3 Zhotovitel zajistí, aby po celou dobu provádění prací byl na Staveništi dostupný stavební deník, do něhož budou zapisovány všechny skutečnosti mající vliv na plnění Smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti a zdůvodnění odchylek prováděných prací.
- 7.4 Zhotovitel je povinen provádět práce, které jsou předmětem Smlouvy, svými zaměstnanci. Pokud bude provádět práci prostřednictvím poddodavatelů, odpovídá za plnění včetně odpovědnosti za škody, jako by činnost prováděl sám.
- 7.5 Stavba nebo její části se musí odstraňovat, bourat, demontovat, popřípadě přemísťovat tak, aby v průběhu prací nedošlo k ohrožení bezpečnosti, života a zdraví osob, ke vzniku požáru a k nekontrolovatelnému porušení stability stavby nebo její části.
- 7.6 Zhotovitel si zajistí v potřebném rozsahu povolení záboru veřejných ploch. Stavební sut' bude průběžně a bezpečně likvidována (dle příslušných právních předpisů).
- 7.7 Zhotovitel zajistí plnou, plynulou a včasnou informovanost Objednatele o termínech a způsobu prováděných prací.
- 7.8 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla prostřednictvím svých zaměstnanců či prostřednictvím osoby, kterou k tomu písemně zmocní.
- 7.9 Zhotovitel je povinen organizovat v součinnosti s Objednatelem kontrolní dny.
- 7.10 Zhotovitel je povinen Objednateli neprodleně oznámit jakoukoliv skutečnost, která by mohla mít, byť i částečně, vliv na schopnost Zhotovitele plnit jeho povinnosti vyplývající z této Smlouvy. Takovým oznámením však Zhotovitel není zbaven povinnosti nadále plnit povinnosti vyplývající mu z této Smlouvy.
- 7.11 Dalšími oprávněnými zástupci Objednatele ve věcech technických (dále jen oprávněnými zástupci objednatelů) jsou:
Richard Vlk, tel. 602 826 681, e-mail: vlk@ogdlysa.cz
- 7.12 Oprávněnými zástupci Zhotovitele jsou:
Ing. Jan Chyba, tel:728 155 001, e-mail: jan.chyba@kg-tranzit.cz
Jaroslav Hodan, tel: 606 619 444, e-mail: jaroslav.hodan@kg-tranzit.cz
Zdeněk Chotěbor, tel: 602 104 211, e-mail: zdenek.chotebor@kg-tranzit.cz
- 7.13 Zhotovitel má povinnost a zavazuje se řídit se při plnění této Smlouvy pokyny Objednatele. Povinnost Zhotovitele dle ustanovení § 2594 odst. 1 Občanského zákoníku upozornit Objednatele na nevhodnost pokynů není tímto ustanovením dotčena. Objednatel na odůvodněné vyžádání poskytne Zhotoviteli podklady nutné pro řádnou realizaci Díla, a to jak v elektronické podobě, tak v tištěné podobě, pokud bude mít tyto k dispozici.
- 7.14 Smluvní strany jsou povinny při plnění této Smlouvy vzájemně spolupracovat, poskytnout si vzájemně veškerou součinnost nezbytně nutnou pro plnění této Smlouvy a vzájemně se informovat o skutečnostech, které jsou nebo mohou být významné pro plnění této Smlouvy. Zhotovitel se též zavazuje k poskytnutí veškeré případné součinnosti při plnění povinností vyplývajících ze zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o zadávání veřejných zakázek**“). Zhotovitel je dále povinen umožnit kontrolu v místě plnění i kontrolu všech dokladů souvisejících s realizací Díla, a to zejména v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 255/2012 Sb., o

kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů, a Nařízením Komise (ES) č. 438/2001, kterým se stanoví prováděcí pravidla k nařízení Rady (ES) č. 1260/1999, pokud jde o řídicí a kontrolní systémy pro pomoc poskytovanou ze strukturálních fondů. Tyto povinnosti trvají i po ukončení této Smlouvy.

- 7.15 Zhotovitel se zavazuje v průběhu plnění Smlouvy i po jejím ukončení zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od Objednatele v souvislosti s plněním Smlouvy. Tato povinnost mlčenlivosti se vztahuje na všechny zaměstnance a spolupracovníky Zhotovitele i po skončení trvání této Smlouvy.
- 7.16 Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatele provádět jakékoliv zápočty svých pohledávek vůči Objednateli proti jakýmkoliv pohledávkám Objednatele vůči Zhotoviteli, ani postupovat jakákoliv svoje práva a pohledávky vůči Objednateli na třetí osoby.
- 7.17 Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu provádění Díla a trvání Smlouvy vlastní platné pojištění odpovědnosti Zhotovitele za škody vzniklé při výkonu jeho podnikatelské činnosti.
- 7.18 Zhotovitel je povinen provést opatření, která zajistí v případě nepříznivých povětrnostních vlivů majetek Objednatele proti poškození.

8. PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN

- 8.1 Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s obsahem a povahou předmětu plnění a že je způsobilý k řádnému a včasnému provedení Díla dle této Smlouvy. Dále prohlašuje, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné nezbytné podmínky potřebné k bezchybnému plnění Smlouvy, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou třeba k řádnému plnění předmětu Smlouvy.
- 8.2 Zhotovitel bude zhotovovat Dílo podle svých odborných znalostí, zkušeností, praxe, při jeho zhotovování bude postupovat s náležitou odbornou péčí, v souladu s touto Smlouvou, jejími přílohami, v souladu se zadávacími podmínkami na Veřejnou zakázku a dle pokynů a požadavků Objednatele.
- 8.3 Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se všemi podklady, které mu byly Objednatelem poskytnuty a je si vědom, že nemůže v průběhu plnění předmětu Smlouvy uplatnit nároky na úpravu smluvních podmínek (zadání), a zavazuje se provést Dílo dle předaných podkladů, v souladu s obecně závaznými právními předpisy a pokyny Objednatele.
- 8.4 Smluvní strany prohlašují, že předmět Smlouvy není plněním nemožným a že Smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
- 8.5 Zhotovitel prohlašuje, že není předlužen a není mu známo, že by bylo vůči němu zahájeno insolvenční řízení. Dále prohlašuje, že vůči němu není vydáno žádné soudní rozhodnutí, či rozhodnutí správního, daňového či jiného orgánu nebo rozhodce na plnění, které by mohlo být důvodem soudní exekuce na majetek Zhotovitele, nebo by mohlo mít jakkoliv negativní vliv na schopnost Zhotovitele splnit povinnosti vyplývající z této Smlouvy, a že takové řízení nebylo vůči němu zahájeno.
- 8.6 Zhotovitel, souhlasí s tím, aby Objednatel po dobu trvání této Smlouvy zpracovával jeho osobní údaje uvedené v této Smlouvě a údaje o této Smlouvě pro účely archivace, či případné kontrolní činnosti nebo pro účely vyplývající z právních předpisů. Dále svým podpisem uděluje souhlas Objednateli ke zpracování jeho osobních údajů ve výše uvedeném rozsahu a pro výše uvedené účely, a to po dobu nezbytně nutnou.

9. PRÁVA Z VAD, SANKCE A Odstoupení od Smlouvy

- 9.1 Zhotovitel poskytuje Objednateli na provedené Dílo záruku za jakost v délce 36 měsíců, která počíná běžet dnem podpisu předávacího protokolu Objednatelem i Zhotovitelem a převzetím Díla. Záruka za jakost se nevztahuje na vady, u nichž Zhotovitel prokáže, že byly způsobeny Objednatelem, třetí osobou nebo nepředvídatelnou událostí.
- 9.2 Vady musí Objednatel uplatnit u Zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, co se o nich dozví.
- 9.3 Případná reklamace musí být uplatněna písemně do konce záruční doby. Objednatel je povinen reklamovanou vadu řádným způsobem označit a uvést, jak se projevuje. Na základě požadavku Zhotovitele je Objednatel povinen umožnit mu v dohodnutém termínu prohlídku reklamované vady. Zhotovitel provede odbornou prohlídku následující den po přijetí písemné reklamace Objednatele. K podané reklamaci je Zhotovitel povinen vyjádřit se písemně nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne přijetí reklamace. V případě oprávněné reklamace je povinen v téže době po doručení reklamace zahájit práce na odstranění vady. Vady zjištěné v záruční době se Zhotovitel zavazuje odstranit do 30 kalendářních dnů.
- 9.4 Zhotovitel nese nebezpečí škody na Díle až do doby jeho úplného předání a převzetí Objednatelem stvrzeného předávacím protokolem.
- 9.5 Je-li vadné plnění podstatným porušením této Smlouvy, má Objednatel právo na odstranění vady opravou nebo úpravou Díla, na přiměřenou slevu nebo odstoupit od této Smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení Smlouvy bude považováno zejména:
- a) prodlení Zhotovitele s provedením Díla o více než 30 dní;
 - b) porušení povinnosti Zhotovitele dle čl. 9.6 Smlouvy;
 - c) jestliže Zhotovitel ujistil Objednatele, že Dílo má určité vlastnosti, zejména vlastnosti Objednatelem vymíněné, anebo že nemá žádné vady, a toto ujištění se následně ukáže nepravdivým;
 - d) nepředání Staveniště v odpovídajícím stavu po dokončení Díla;
 - e) nekvalitní příprava Staveniště.
- 9.6 Zhotovitel je povinen na základě připomínek Objednatele k Dílu, upravit a doplnit řešení Díla. Budou-li po předání a převzetí Díla zjištěny vady či nedodělky, je Zhotovitel povinen odstranit je do 14 kalendářních dnů od vyhotovení předávacího protokolu, v němž jsou takové vady a nedodělky uvedeny.
- 9.7 Objednatel je dále oprávněn odstoupit od Smlouvy, jestliže zjistí, že Zhotovitel
- a) nabízel, dával, přijímal nebo zprostředkovával určité hodnoty s cílem ovlivnit chování nebo jednání kohokoliv, ať již státního úředníka nebo někoho jiného, přímo nebo nepřímo, v zadávacím řízení nebo při provádění Smlouvy; nebo
 - b) zkresloval jakékoliv skutečnosti za účelem ovlivnění zadávacího řízení nebo provádění Smlouvy ke škodě Objednatele, včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení výhod volné a otevřené soutěže.
- 9.8 V případě prodlení s úhradou faktury je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli úrok z prodlení z dlužné částky ve výši stanovené příslušnými právními předpisy.
- 9.9 V případě prodlení Zhotovitele s provedením Díla dle čl. 3.1 této Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z Ceny za každý i započatý den prodlení.

- 9.10 V případě porušení povinností Zhotovitele dle čl. 6.1, 6.2 nebo 6.3 Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ.
- 9.11 V případě porušení povinností Zhotovitele dle čl. 7.1, 7.2, 7.3 nebo 7.5 Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ.
- 9.12 Smluvní pokuty jsou splatné do 30 dní ode dne doručení výzvy k jejich zaplacení povinné Smluvní straně. Zaplacením jakékoliv smluvní pokuty dle této Smlouvy není dotčena povinnost Zhotovitele nahradit újmu vzniklou Objednateli porušením smluvní povinnosti, které se smluvní pokuta týká. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody v plné výši bez ohledu na ujednanou smluvní pokutu.
- 9.13 Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno v písemné formě. Odstoupením se závazek založený Smlouvou zrušuje od počátku. Účinky odstoupení nastávají okamžikem doručení odstoupení od Smlouvy Zhotoviteli. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká práva na náhradu škody vzniklého z porušení smluvní povinnosti, práva na zaplacení smluvní pokuty a úroku z prodlení, pokud již dospěl ani ujednání o způsobu řešení sporů a volbě práva. Obdobné platí i pro předčasné ukončení Smlouvy jiným způsobem.
- 9.14 Smlouvu lze ukončit na základě vzájemné písemné dohody Smluvních stran případně odstoupením některé ze Smluvních stran.

10. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 10.1 Tato Smlouva a práva a povinnosti z ní vyplývající se řídí českým právem. Práva a povinnosti Smluvních stran, pokud nejsou upraveny touto Smlouvou, se řídí Občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.
- 10.2 Veškeré případné spory vzniklé mezi Smluvními stranami na základě nebo v souvislosti s touto Smlouvou budou primárně řešeny jednáním Smluvních stran. V případě, že tyto spory nebudou v přiměřené době vyřešeny, budou k jejich projednání a rozhodnutí příslušné soudy České republiky.
- 10.3 Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších parametrů Smlouvy, včetně Ceny v souladu s příslušnými právními předpisy.
- 10.4 Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami. Ke změnám či doplnění neprovedeným písemnou formou se nepřihlíží.
- 10.5 V případě, že některé ustanovení této Smlouvy je nebo se stane v budoucnu neplatným, neúčinným či nevymahatelným nebo bude-li takovým shledáno příslušným orgánem, zůstávají ostatní ustanovení této Smlouvy v platnosti a účinnosti, pokud z povahy takového ustanovení nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž bylo uzavřeno, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují bezodkladně nahradit neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení této Smlouvy ustanovením jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe ustanovení původnímu a této Smlouvě jako celku.
- 10.6 Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi Smluvních stran vzniklými na základě této Smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765 odst. 1, § 1766 a § 2620 odst. 2 Občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto Smlouvou.
- 10.7 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
- 10.8 Tato Smlouva je sepsána ve 4 vyhotoveních s platností originálu, z nichž 2 si ponechá Zhotovitel a 2 vyhotovení obdrží Objednatel.

10.9 Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich svobodnou, vážnou, určitou a srozumitelnou vůli prostou omylu. Smluvní strany si Smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

10.10 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou přílohy:

- Příloha č. 1: Formulář pro ohlášení změn stavby
- Příloha č. 2: Výkaz výměr

Ve Velimi, dne 24.2.2014

ZHOTOVITEL

Josef Kaftan, jednatel
KG-SERVIS, spol. s r.o.

V Lysé n.L., dne 2.3.2014

OBJEDNATEL

Střední škola
oděvního a grafického designu
289 22 Lysá nad Labem, Stržiště 475

Ing. Bc. Irena Mázlová
ředitelka

Střední škola oděvního a grafického designu,
Lysá nad Labem, Stržiště 475

Příloha č.1

FORMULÁŘ PRO OHLÁŠENÍ ZMĚN STAVBY

„Oprava střechy školy“

Určeno:

Číslo SoD:

Termín plnění:

Celková cena díla:

Zhotovitel:

IČ:

Oprávněná osoba:

Telefonní spojení:

Popis předmětu informace:

Popis problému:

Čeho se zhotovitel domáhá:

Nejzazší termín pro uzavření dohody o změně v realizaci díla:

Datum, podpis oprávněné osoby

Datum, potvrzení převzetí podatelny objednatele:

VÝKAZ VÝMĚR

Stržiště 475, Lysá nad Labem

Střední škola oděvního a grafického designu

Položka		m.j.	počet		celkem bez DPH
1. Přístavek + vstup					
Demontáže					
DMT hromosvodu		kpl	1	1344	1 344,00
DMT plechové krytiny	Alukryt	m2	149,7	56	8 383,20
DMT těž.asfalt krytiny		m2	149,7	33,6	5 029,92
DMT klempířských prvků		kpl	1	2402	2 402,00
Likvidace a odvoz stavebních odpa	3,5t	kont.	1	3700	3 700,00
Přesun hmot		t	3,1	291	902,10
Celkem					21 761,22
Tesařské konstrukce					
Montáž					
MT podkladní lepenky		m2	149,7	16,8	2 514,96
MT kontralatí		bm	173,7	11,2	1 945,44
MT latí		m2	149,7	56	8 383,20
Přesun hmot		t	1,6	291	465,60
Celkem					13 309,20
Dodávka					
Podkladní asfaltový pás		m2	170	50,4	8 568,00
Kontralatě	40/60	m3	0,54	5824	3 144,96
Latě	40/60	m3	1,53	5824	8 910,72
Spojovací materiál		m3	2,07	1190	2 463,30
MT+D chemické ošetření řeziva		m3	2,07	1731	3 583,17
Doprava a pořízení			26 670,15	16%	4 322,95
Celkem					30 993,10
Krytina					
Montáž					
MT krytiny plechové		m2	149,7	134,4	20 119,68
Přesun hmot		t	0,798	291,2	232,38
Celkem					20 352,06
Dodávka					
Plechová velkoformátová krytina tašková		m2	170	179,2	30 464,00
SOP nýty	250ks	bal	3	560	1 680,00
Šrouby do dřeva		ks	1200	1,8	2 160,00
Větrací pás okapní		bm	21	22,4	470,40
Větrací mřížka		bm	21	13,44	282,24
Opravná barva	250ml	ks	2	280	560,00
Doprava a pořízení			35 616,64	7%	2 464,67
Celkem					38 081,31
Klempířské konstrukce					
Montáž					
Lem zdi	330	bm	35,4	201,6	7 136,64
Žlab podokapní půlkulatý	330	bm	20,6	246,4	5 075,84

Závětrná lišta	250	bm	9,1	190,4	1 732,64
Okapní plech	250	bm	20,6	201,6	4 152,96
Oplechování atiky	400	bm	3	403,2	1 209,60
Svislé oplechování zdi		m2	3	1045	3 135,00
Koleno	V 100	ks	3	128,8	386,40
Koleno	S 100	ks	3	128,8	386,40
Kotlíky	330/100	ks	3	145,6	436,80
Svody	100	bm	21	100,8	2 116,80
Objímky		ks	10	56	560,00
Čelo žlabu	330	ks	4	23,52	94,08
Háky	330	ks	13	59,36	771,68
Přesun hmot			27 194,84	4%	963,20
Celkem					28 158,04
Dodávka	Barvený plech s povrchovou úpravou polyuretan				
Žlab podokapní půlkulatý	330	bm	20,6	91,84	1 891,90
Koleno	V 100	ks	3	75	225,00
Koleno	S 100	ks	3	75	225,00
Kotlíky	330/100	ks	3	75	225,00
Svody	100	bm	21	103	2 163,00
Objímky		ks	10	115	1 150,00
Čelo žlabu	330	ks	4	23,5	94,00
Háky	330	ks	13	28	364,00
Spojky žlabu		ks	3	89,6	268,80
Tabule		ks	20	481,6	9 632,00
Doprava a pořízení			6 606,70	16%	1 026,63
Celkem					17 265,33
Hromosvod					
Vrchní část hromosvodu		kpl	1	22400	22 400,00
Revize hromosvodu		ks	1	5600	5 600,00
Doprava			28 000,00	1%	280,00
Celkem					28 280,00
2. Část "Brandlová vč. spoj. krčku"					
Demontáže					
DMT vrchní části hromosvodu		kpl	1	2352	2 352,00
DMT plechové krytiny	Alukryt	m2	623	56	34 888,00
DMT těž. asfalt krytiny		m2	623	33,6	20 932,80
DMT klempířských prvků		kpl	1	3584	3 584,00
Likvidace a odvoz stavebních odpa	3,5t	kont.	3	3700	11 100,00
Přesun hmot		t	13,5	291,2	3 931,20
Celkem					76 788,00
Tesařské konstrukce					
Montáž					
MT podkladní lepenky		m2	623	16,8	10 466,40
MT kontralatí		bm	800	11,2	8 960,00
MT latí		m2	623	56	34 888,00
Přesun hmot		t	9	291,2	2 620,80
Celkem					56 935,20
Dodávka					
Podkladní asfaltový pás		m2	750	50,4	37 800,00
Kontralatě	40/60	m3	2,74	5824	15 957,76
Latě	40/60	m3	6,5	5824	37 856,00
Spojovací prostředky		m3	9,24	533	4 924,92

MT+D chemické ošetření řeziva		m3	9,24	2016	18 627,84
Doprava a pořízení			115 166,52	4%	4 030,83
Celkem					119 197,35
Tepelná izolace					
Montáž+dodávka					
Doplnění TI		m2	580	67,2	38 976,00
Teplená izolace - lambda 0,035	120mm	m2	640	82	52 480,00
Přesun hmot			91 456,00	3%	2 355,96
Doprava a pořízení			91 456,00	5%	4 824,10
Celkem					98 636,06
Krytina					
Montáž					
MT krytiny plechové		m2	623	134,4	83 731,20
MT výlezových oken		ks	1	896	896,00
Přesun hmot		t	4,2	291,2	1 223,04
Celkem					85 850,24
Dodávka					
Plechová velkoformátová krytina tašková		m2	748	179,2	134 041,60
Hřeben		bm	31	896	27 776,00
Čelo hřebenu		ks	2	170,2	340,40
SOP nýty	250ks	bal	14	560	7 840,00
Šrouby do dřeva		ks	5000	1,8	9 000,00
Větrací pás hřebene		bm	32	141	4 512,00
Větrací pás okapní		bm	62	22,5	1 395,00
Větrací mřížka		bm	62	13,5	837,00
Výlezové okno	45x55	ks	1	2016	2 016,00
Opravná barva	250ml	ks	3	280	840,00
Doprava a pořízení			188 598,00	2%	3 874,50
Celkem					192 472,50
Klempířské konstrukce					
Montáž					
Lem zdi	330	bm	12,5	201	2 512,50
Žlab podokapní půlkulatý	330	bm	60	246	14 760,00
Závětrná lišta	250	bm	31,7	190	6 023,00
Okapní plech	250	bm	62,1	201	12 482,10
Oplechování výlezu		ks	1	2072	2 072,00
Oplechování úžlabí	500	bm	2,5	403	1 007,50
Oplechování komína		m2	3	1344	4 032,00
Oplechování anténního stožáru		ks	1	1344	1 344,00
Háky	330	ks	62	28	1 736,00
Koleno	V 100	ks	4	75	300,00
Koleno	S 100	ks	4	75	300,00
Kotlíky	330/100	ks	4	75	300,00
Svody	100	bm	36	101	3 636,00
Objímky		ks	16	75	1 200,00
Čelo žlabu	330	ks	4	23,5	94,00
Přesun hmot			51 799,10	5%	2 662,13
Celkem					54 461,23
Dodávka					
Barvený plech s povrchovou úpravou polyuretan					
Žlab podokapní půlkulatý	330	bm	60	92	5 520,00
Koleno	V 100	ks	4	129	516,00
Koleno	S 100	ks	4	129	516,00

Kotlíky	330/100	ks	4	129	516,00
Svody	100	bm	36	103	3 708,00
Objímky		ks	16	56	896,00
Čelo žlabu	330	ks	4	23,5	94,00
Háky	330	ks	62	59	3 658,00
Spojky žlabu		ks	15	89,6	1 344,00
Tabule		ks	14	481,6	6 742,40
Doprava a pořízení			23 510,40	14%	3 358,31
Celkem					26 868,71
Hromosvod					
Vrchní část hromosvodu		kpl	1	75000	75 000,00
Revize hromosvodu		ks	1	5600	5 600,00
Doprava			80 600,00	1%	806,00
Celkem					81 406,00
3. část "Stržiště"					
Demontáže					
DMT vrchní části hromosvodu		kpl	1	1344	1 344,00
DMT plechové krytiny	Alukryt	m2	320	56	17 920,00
DMT těž.asfalt krytiny		m2	320	33,6	10 752,00
DMT klempířských prvků		kpl	1	2800	2 800,00
Likvidace a odvoz stavebních odpa	3,5t	kont.	4	3700	14 800,00
Přesun hmot		t	6,8	291,2	1 980,16
Celkem					49 596,16
Tesařské konstrukce					
Montáž					
Osekání krovu		bm	120	55	6 600,00
Vyřezání střešní vazby		bm	48	84	4 032,00
Doplnění střešní vazby		bm	69	156	10 764,00
MT podkladní lepenky		m2	320	33,6	10 752,00
MT kontralatí		bm	400	11,2	4 480,00
MT latí		m2	320	56	17 920,00
Přesun hmot		t	6,5	291,2	1 892,80
Celkem					56 440,80
Dodávka					
Řezivo hraněné SM, BO		m3	1,5	7280	10 920,00
Podkladní asfaltový pás		m2	400	61,6	24 640,00
Kontralatě	40/60	m3	1,4	5824	8 153,60
Latě	40/60	m3	3,3	5824	19 219,20
Spojovací prostředky		m3	6,20	795	4 929,00
MT+D chemické ošetření řeziva		m3	6,2	1680	10 416,00
Nástřík Lignofix Super pro původní krov		m2	612	31	18 972,00
Doprava a pořízení			67 357,80	1%	673,58
Celkem					97 923,38
Krytina					
Montáž					
MT krytiny plechové		m2	340,3	134	45 600,20
MT výlezových oken		ks	3	896	2 688,00
Přesun hmot		t	1,7	291	494,70
Celkem					48 782,90
Dodávka					
Plechová velkoformátová krytina tašková		m2	410	179	73 390,00

Hřeben		bm	22,2	89	1 975,80
Čelo hřebenu		ks	1	170	170,00
SOP nýty	250ks	bal	5	560	2 800,00
Šrouby do dřeva		ks	2720	1,8	4 896,00
Větrací pás hřebene		bm	24	141	3 384,00
Větrací pás okapní		bm	44,4	22	976,80
Větrací mřížka		bm	44,4	13,4	594,96
Výlezové okno	45x55	ks	3	2016	6 048,00
Opravná barva	250ml	ks	2	280	560,00
Doprava a pořízení			94 795,56	4%	3 356,62
Celkem					98 152,18
Klempířské konstrukce					
Montáž					
Žlab podokapní půlkulatý	330	bm	46,5	246	11 439,00
Závětná lišta	250	bm	31	190	5 890,00
Okapní plech	250	bm	44,2	201	8 884,20
Oplechování odvětr. kanal.		ks	2	963	1 926,00
Oplechování komína		m2	1	1747	1 747,00
Háky	330	ks	49	28	1 372,00
Koleno	V 100	ks	4	75	300,00
Koleno	S 100	ks	4	75	300,00
Kotlíky	330/100	ks	4	75	300,00
Svody	100	bm	31	100	3 100,00
Objímky		ks	14	28	392,00
Čelo žlabu	330	ks	4	23,5	94,00
Přesun hmot			35 744,20	5%	1 815,90
Celkem					37 560,10
Dodávka					
	Barvený plech s povrchovou úpravou polyuretan				
Žlab podokapní půlkulatý	330	bm	46,5	92	4 278,00
Koleno	V 100	ks	4	129	516,00
Koleno	S 100	ks	4	129	516,00
Kotlíky	330/100	ks	4	145	580,00
Svody	100	bm	31	103	3 193,00
Objímky		ks	14	56	784,00
Čelo žlabu	330	ks	4	23,5	94,00
Háky	330	ks	49	59	2 891,00
Spojky žlabu		ks	5	89,6	448,00
Tabule		ks	10	481,6	516,00
Doprava a pořízení			13 816,00	18%	2 461,95
Celkem					16 277,95
Hromosvod					
Vrchní část hromosvodu		kpl	1	48000	48 000,00
Revize hromosvodu		ks	1	5600	5 600,00
Doprava			53 600,00	1%	536,00
Celkem					54 136,00
REKAPITULACE					
1. Přístavek + vstup					

Demontáže	demontáže	21 761,22
Tesařské konstrukce	montáž	13 309,20
	dodávka	30 993,10
Krytina	montáž	20 352,06
	dodávka	38 081,31
Klempířské práce	montáž	28 158,04
	dodávka	17 265,33
Hromosvod	hromosvod	28 280,00
2. Část "Brandlová vč. spoj. krčku"		
Demontáže	demontáže	76 788,00
Tesařské konstrukce	montáž	56 935,20
	dodávka	119 197,35
Tepelné izolace	montáž+dodávka	98 636,06
Krytina	montáž	85 850,24
	dodávka	192 472,50
Klempířské práce	montáž	54 461,23
	dodávka	26 868,71
Hromosvod	hromosvod	81 406,00
3. část "Stržiště"		
Demontáže	demontáže	49 596,16
Tesařské konstrukce	montáž	56 440,80
	dodávka	97 923,38
Krytina	montáž	48 782,90
	dodávka	98 152,18
Klempířské práce	montáž	37 560,10
	dodávka	16 277,95
Hromosvod	hromosvod	54 136,00
Celkem bez DPH		1 449 685,03
DPH 15%		0,00
DPH 21%		304 433,86
Celkem včetně DPH		1 754 118,88

KG **KG-SERVIS**
 spol. s r.o.
 261 01 VELIM
 DIČ: CZ23682512