

## **TECHNICKÁ ZPRÁVA - ZPF**

Název stavby:	<b>SOKP 512 „D1 – JESENICE-VESTEC“ PSÁRY – PŘELOŽKA SILNICE II/105</b>
Název objektu:	<b>Záborový elaborát Majetkoprávní část</b>
Kraj:	Středočeský
Katastrální území:	Dolní Jirčany
Objednatel stavby:	Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje
Zhotovitel:	PRAGOPROJEKT, a.s. K Ryšance 1668/16, 147 54 Praha
Zpracovatelský ateliér:	Ateliér Praha I, ředitel Ing. Jan Zapletal
Hlavní inženýr projektu:	Ing. Pavla Tomíčková

Předmětem této dokumentace pro stavební rozhodnutí je stavba přeložky silnice II/105 v úseku mezi koncem úpravy této komunikace prováděné v rámci stavby SOKP stavba 512 a obcí Dolní Jirčany. Podkladem pro vypracování záborové dokumentace byla projektová dokumentace vypracovaná firmou PRAGOPROJEKT a.s. ve stupni DSP.

Výchozím podkladem pro vypracování záborového elaborátu byla mapa katastru nemovitostí (KN). V k.ú. Dolní Jirčany je vedená původní analogová katastrální mapa v měřítku 1:2880. Vektorová podoba katastrální mapy s systému S-JTSK byla převzata z geometrického plánu zhotoveného v roce 2016 pro tuto stavbu. Mapový podklad byl transformován do systému S-JTSK na zaměřené identické body. U parcel KN, které nejsou zapsány na listu vlastnictví, byl identifikován stav parcel ve zjednodušené evidenci. Do tohoto digitálního podkladu byly dle rozsahu stavby (jednotlivých SO) vyneseny hranice trvalého a dočasného záboru do 1 roku. Výměry záborů a budoucích věcných břemen dotčených parcel byly určeny přímým měřením v grafickém prostředí počítače.

Grafická část obsahuje, na podkladu katastrální mapy, vyznačení typu záborů a zjednodušený zakres všech stavebních objektů (SO). Tabulková část je členěna po jednotlivých katastrálních územích. V každém území jsou zábory řazeny jednak po stávajících vlastnících (dle LV) a jednak po parcelách (dle KN). Součástí údajů jsou trvalé zábory, dočasné zábory do 1 roku a budoucí věcná břemena. Tabelární sestavení záborů zohledňuje současný stav katastru nemovitostí (09.2016).

Jednotlivé druhy záborů jsou barevně odlišeny v situacích a v tabulkových sestavách jsou uvedeny samostatně.

V Praze 19.9.2016

Ing. Petra Procházková