



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

vyhotovená v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“ nebo „Zákon“)

Zadavatel:	Muzeum Českého krasu, příspěvková organizace Sídlem: Husovo náměstí 87, 266 01 Beroun IČO: 000 65 293
Název veřejné zakázky:	Rekonstrukce centrálního depozitáře Muzea Českého krasu, p. o. Část 1 - <u>Rekonstrukce depozitáře</u>
Druh veřejné zakázky:	Stavební práce
Druh zadávacího řízení:	otevřené řízení
Datum zahájení zadávacího řízení:	28.1.2019

1. Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce a dodávky při rekonstrukci centrálního depozitáře sbírkových předmětů Muzea Českého krasu v rámci projektu s názvem „Centrální depozitář – zajištění efektivní ochrany, správy a zpřístupnění sbírkového fondu Muzea Českého krasu, p.o.“. Objekt se nachází na adrese S. K. Neumanna 1141, 266 01, Beroun.

Záměrem stavebníka je vybudovat v objektu centrální depozitáře pro potřeby Muzea Českého krasu. V objektu budou kromě vlastních depozitářů ještě další s depozitáři přímo související doplňkové provozy. Jedná se o vedlejší pracoviště restaurátora pro potřeby karantény sbírkových předmětů, dále o prostory pro kurátory a digitalizační pracoviště sbírkových předmětů a badatelnu. Součástí těchto provozů je nezbytné hygienické zázemí. Pro zvýšení bezpečnosti a ostrahy objektu se mimo jiné počítá s malometrážním služebním bytem 1+1.

Pro možnost transportu depozitních předmětů po budově ve vertikálním směru bude v objektu nově zbudován výtah. Ten bude také zabezpečovat bezbariérový pohyb osob po objektu.

V objektu bude vybudován systém sálavého temperování, přichlazování a vzduchotechniky přizpůsobené charakteru budovy a jejímu provozu s ohledem na co nejnižší budoucí provozně energetické nároky.

Součástí veřejné zakázky je také dodávka a instalace Elektronické požární signalizace (EPS) a poplachový zabezpečovací a tísňový systém (PZTS) dle projektové dokumentace.

Podrobný popis veřejné zakázky je uveden v zadávací dokumentaci a jejích přílohách, která je uveřejněna na profilu zadavatele: https://zakazky.kr-stredocesky.cz/profile_display_123.html.

2. Cena sjednaná ve smlouvě:

Smlouva na plnění veřejné zakázky byla uzavřena dne 19. 9. 2019. Smlouva byla dne 19. 9. 2019 uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Cena sjednaná ve smlouvě s vybraným dodavatelem činí **38.851.909,81 Kč bez DPH tj. 47.010.810,87 Kč vč. DPH.**



3. Druh zadávacího řízení:

Otevřené řízení na nadlimitní veřejnou zakázku na stavební práce, zadávanou dle ustanovení § 56 Zákona.

4. Označení účastníků zadávacího řízení:

Zadavatel obdržel ve lhůtě pro podání nabídek, tj. do 4. 3. 2019, nabídky následujících účastníků:

Nabídka s pořadovým č. 1:

Identifikační údaje účastníka	POHL cz, a.s. IČ 25606468 Se sídlem: Nádražní 25, 252 63 Rostoky
Celková nabídková cena v Kč bez DPH	38.851.909,81 Kč

Nabídka s pořadovým č. 2:

Identifikační údaje účastníka	Auböck s.r.o. IČ 26089785 Se sídlem: Poříčí 247, 373 82 Boršov nad Vltavou
Celková nabídková cena v Kč bez DPH	47.299.195,20 Kč

5. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení:

Zadavatel uvedl v čl. 2.3 zadávací dokumentace, že předpokládaná hodnota veřejné zakázky je stanovena jako limitní hodnota a nejvýše přípustná nabídková cena s tím, že nabídka s vyšší nabídkovou cenou bude vyřazena, resp. účastník zadávacího řízení vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

Zadavatel stanovil předpokládanou hodnotu veřejné zakázky pro část 1 na základě rozpočtu ve výši **39.493.978,00 Kč bez DPH** ke dni zahájení zadávacího řízení 28. 1. 2019.

Účastník ve své nabídce, konkrétně v krycím listu nabídky, v čl. 3.1 návrhu smlouvy o dílo a v oceněném soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr uvedl celkovou nabídkovou cenu za plnění veřejné zakázky ve výši **47.299.195,20 Kč bez DPH**.

Nabídka s pořadovým č. 2:

Identifikační údaje účastníka	Auböck s.r.o. IČ 26089785 Se sídlem: Poříčí 247, 373 82 Boršov nad Vltavou
Celková nabídková cena v Kč bez DPH	47.299.195,20 Kč

6. Označení vybraného dodavatele a odůvodnění jeho výběru:

Zadavatel rozhodl o výběru dodavatele **POHL cz, a.s., IČ 25606468, Se sídlem: Nádražní 25, 252 63 Rostoky**. Nabídka vybraného dodavatele totiž splnila veškeré podmínky a požadavky stanovené Zadavatelem v zadávací dokumentaci a dále veškeré požadavky Zákona. Zadavatel vybral nabídku shora uvedeného účastníka tak, jak odpovídá doporučení komise na základě provedení hodnocení nabídek, v rámci něhož byla nabídka vybraného dodavatele v souladu se zadávací dokumentací vyhodnocena jako nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.



7. Označení poddodavatelů:

Vybraný dodavatel uvedl následující poddodavatele:

Poddodavatel	IČO a sídlo poddodavatele	Část veřejné zakázky, kterou bude poddodavatel plnit
Otis, a.s.	IČ: 42324254, J. Opletala 3506/45, 690 02 Břeclav	Výtah
Klimaservis Sůva spol. s.r.o.,	IČ: 47535318, Slovanská 781, 463 12 Liberec	Vzduchotechnika

8. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem:

Nepoužito.

9. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění:

Nepoužito.

10. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu:

Nepoužito.

11. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému:

Nepoužito.

12. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků:

Zadavatel použil formu písemného podání nabídek v elektronické podobě.

13. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením přijatých opatření:

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

14. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části:

Zakázka byla rozdělena na části.

15. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ:

Zadavatel nepožadoval prokázání obratu dle § 78 odst. 3 ZZVZ, tedy nestanovil požadavek na obrat nad rámec zákonných limitů.

RNDr. Karin Kriegerbecková, Ph.D.
ředitelka příspěvkové organizace