

REGIONÁLNÍ MUZEUM V JÍLOVÉM U PRAHY
STATICKÁ PASPORTIZACE PORUCH BUDOVY BÝVALÉ KONÍRNY
MASARYKOVO NÁMĚSTÍ 16, 254 01 JÍLOVÉ U PRAHY



Objednatel: Regionální muzeum v Jílovém u Prahy
Masarykovo náměstí 16
254 01 Jílové u Prahy

Zpracovatel: ArtStat s. r. o.
Gorazdova 5, 120 00 Praha 2

Vypracoval: Ing. Jan Šulcek
Ing. Jana Šulcková

Datum: Srpen 2019

1. Úvod a podklady

Předmětem statické pasportizace konstrukcí bývalé konírny je zdokumentování četnosti, míry a rozložení poruch a trhlin v nosných i nenosných konstrukcích budovy bývalé konírny v areálu Regionálního muzea v Jílovém u Prahy, Masarykovo náměstí č.16, 254 01 Jílové u Prahy.

Součástí statické pasportizace je posouzení závažnosti zjištěných poruch z hlediska mechanické odolnosti, stability a statické bezpečnosti budovy a návrh event. dalších průzkumů a technických opatření.

Zpracovatelem statické pasportizace je společnost ArtStat s.r.o., Gorazdova 5/355, Praha 2, odpovědným řešitelem je Ing.Jan Šulcek, autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb, číslo autorizace ČKAIT 0005043.

Statická pasportizace stavu konstrukcí budovy bývalé konírny v areálu Regionálního muzea v Jílovém u Prahy, Masarykovo náměstí č.16, 254 01 Jílové u Prahy byla provedena na základě smlouvy o dílo č. 13/00067881/2019 ze dne 28.6.2019 a následujících podkladů:

/1/ Projektová dokumentace Rekonstrukce „konírny“ regionálního muzea v Jílovém u Prahy, dokumentace pro zadání stavby dodavateli, Ing.arch.Jan Čepelák, stavby poskytnuto majitelem objektu, 02/2005.

/2/ Odborný stavebně-technický a statický posudek, Regionální muzeum v Jílovém u Prahy, Objekt bývalé konírny a opěrné dvorní zdi, SARON s.ro., 01/2017.

/3/ Vlastní prohlídka objektu zpracovatelem pasportizace, 07/2019.

/4/ ČSN ISO 13822 (730038) Zásady navrhování konstrukcí – Hodnocení existujících konstrukcí, ČNI, 2014.

/5/ Stav konstrukcí objektu „Konírny“ – stanovisko statika, Alston spol. s r.o., 01/2019.

Statická pasportizace stavu konstrukcí budovy bývalé konírny v areálu Regionálního muzea v Jílovém u Prahy, Masarykovo náměstí č.16, 254 01 Jílové u Prahy č.p.1790 byla provedena v návaznosti na úvodní statické posouzení konstrukcí budovy /5/, ve kterém byly zjištěny poruchy a trhliny v nosných a nenosných konstrukcí a na základě požadavku a pochybností objednatele o statické bezpečnosti a spolehlivosti konstrukcí dotčené budovy.

2. Charakteristika konstrukce budovy

Jedná se o původně historickou budovu bývalé konírny v areálu budov Regionálního muzea v Jílovém u Prahy se dvěma nadzemními podlažími a podkrovím. Budova půdorysného tvaru obdélníka o celkových půdorysných rozměrech cca 8 x 39 m není podsklepena. Původní budova byla v minulých letech rekonstruována a provozně upravena pro výstavní účely a obecně kulturní využití.

Budova je provedena jako tradiční zděná, jedná se o podélný jednotrakt s nosnými obvodovými stěnami, které jsou doplněny čtyřmi příčnými zdmi a zdmi štítovými. Stropní konstrukce přízemí je provedena z cihelných podélně valených kleneb do příčně uložených klenebních pásů. Stropní konstrukce nad 2.nadzemním podlažím je provedena novodobá pouze na části půdorysu, větší část je otevřena do krovu. Zastřešení je sedlovou střechou s krovem vaznicové soustavy, jedná se o ležatou stolicí. Střešní krytina je keramická tašková. Nosné zdivo je provedeno patrně kamenné nebo smíšené. Budova je založena plošně na zděných základových pásech. Původní budova byla postavena v první polovině 19.století a byla rekonstruována a přestavěna kolem r.2009-10, při rekonstrukci bylo mj. provedeno dílčí statické zabezpečení budovy, byly provedeny terénní úpravy při jižní fasádě, byla přistavěna dřevěná krytá dvoupodlažní veranda při jižní fasádě.

3. Metodika statické pasportizace

V průběhu statické pasportizace byla provedena po dohodě s majitelem objektu prohlídka všech zpřístupněných místností v pasportizované budově a prohlídka fasád.

Při prohlídce byl sledován stav konstrukcí a povrchových úprav se zaměřením na výskyt trhlin a poruch. Případně zjištěné poruchy a trhliny byly zakresleny do půdorysných schémat jednotlivých podlaží, vždy s vyznačením místa a přibližné šířky trhliny ve viditelné povrchové úpravě. Dále byla provedena fotodokumentace poruchy. Obdobně se postupovalo u fasád. Pozice a směr provedených fotografií jsou uvedeny na půdorysných schématech jednotlivých podlaží včetně čísla příslušné fotografie. Půdorysná schémata jsou vytištěna v příloze zprávy. Fotodokumentace je uložena na příloženém DVD nosiči.

Statická pasportizace a fotodokumentace vnitřních prostor a fasád byla provedena v měsíci červenci 2019.

4. Zjištěný stav

V budově byly při pasportizaci zjištěny četné poruchy v nosných konstrukcích. Jedná se zejména o příčné trhliny v hlavních příčných klenebných pásech stropu přízemí, dále trhliny v záklencích, nadpražích a parapetech okenních otvorů a trhliny v nosném obvodovém zdivu. Trhliny v obvodovém zdivu procházejí zpravidla přes nadpraží a parapety okenních otvorů, a to v přízemí i v patře. Šířka trhlin je proměnlivá a dosahuje až několika mm. Přes některé trhliny byly již v minulosti osazeny sádrové terče, nicméně nebyly osazeny zcela spolehlivě. Trhliny byly již v minulosti povrchově zapravovány, popř. i jinak sanovány. Zároveň bylo zjištěno, že na četných místech dochází k pronikání zemní či srážkové vlhkosti do zdiva budovy.

4.1. 1.NP – přízemí

V místnosti č.01 byly zjištěny vodorovné, šikmé a svislé vlasové trhliny v omítce záklenků nadpraží a v omítce parapetů okenních otvorů v severní obvodové zdi – viz foto č. 1.01 až 1.11. Výjimečně dosahují trhliny šířky až 0.5 mm – viz foto č. 1.12.

V místech okenních otvorů došlo ke vzniku vlasových trhlin mezi čelem klenby a severní obvodovou podélnou zdí – viz foto č. 1.01, 1.07 a 1.09.

Ve styku severní obvodové a východní štítové zdi byla v omítce zjištěna svislá trhlina od vlasové do cca 0.5 mm – viz foto č. 1.13. Omítka východní štítové zdi je porušena šikmými trhlínami v šířkách od vlasových až do cca 1 mm – viz foto č. 1.14 až 1.17.

Ve styku východní štítové zdi a jižní obvodové zdi byla v omítce zjištěna svislá vlasová trhlina od vlasové do cca 0.5 mm – viz foto č. 1.18.

Omítka jižní obvodové zdi je porušena šikmými a svislými trhlínami v šířkách do cca 1 mm – viz foto č. 1.19, 1.20, 1.21, 1.22 a 1.26. Ve spodní části zdiva u podlahy jsou patrné stopy vztlínající vlhkosti a tvorba výkvětů na omítce – viz foto č. 1.22.

V místě středního klenebného pole došlo ke vzniku trhlin šířky až cca 1 mm mezi čelem klenby a jižní obvodovou podélnou zdí – viz foto č. 1.23.

Oba příčné klenebné pásy jsou porušeny několika příčnými trhlínami šířky až 2 mm, které z pasů vybíhají i do omítky spodního líce klenebných polí. Trhliny v pásech a klenbách jsou zdokumentovány na foto č. 1.30 až 1.38. Přes trhliny byla již dříve osazeny sádrové terče s datem 11.3.2017, které nejsou porušeny, nicméně kvalita osazení terčů a ani jejich přídržnost ke zdivu není zaručena.

V omítce zdiva příčné vnitřní zdi byly zjištěny svislé a šikmé vlasové trhliny – viz foto č. 1.28 a 1.29. V patě zdiva příčné zdi u podlahy jsou patrné stopy vztlínající vlhkosti a tvorba výkvětů na omítce – viz foto č. 1.27.

V místnosti č. 02 byly zjištěny svislé a šikmé vlasové trhliny v omítce zdiva severní a jižní obvodové zdi kolem a v nadpraží otvorů, dále šikmá vlasová trhlina v omítce příčné zdi – viz foto č. 1.39 až 1.44. V patě zdiva příčných zdí a jižní obvodové zdi u podlahy jsou patrné stopy vztlínající vlhkosti, odlupování výmalby a tvorba výkvětů na omítce – viz foto č. 1.39 a 1.45. V podlaze u vstupních dveří bylo zjištěno porušení dlažby trhlinou – viz foto č. 1.41.

V místnosti č. 03 byly zjištěny vodorovné, šikmé a svislé vlasové trhliny v omítce záklenků nadpraží a v omítce parapetů okenních otvorů v severní obvodové zdi – viz foto č. 1.47 až 1.54

V místech okenních otvorů došlo ke vzniku vlasových trhlin mezi čelem klenby a severní obvodovou podélnou zdí – viz foto č. 1.46, 1.48, 1.50 a 1.51.

Omítka západní i východní příčné zdi je porušena šikmou a svislou vlasovou trhlinou – viz foto č. 1.55 a 1.56 a 1.63.

V místech dvou východních klenebních polí došlo ke vzniku vlasových trhlin mezi čelem klenby a jižní obvodovou podélnou zdí – viz foto č. 1.60 a 1.62.

Omítka jižní obvodové zdi je masivně postižena prakticky v celé výšce vztlínající vlhkostí, dochází k odlupování výmalby a tvorbě výkvětů na omítce – viz foto č. 1.57 až 1.61.

Všechny tři příčné klenebné pásy jsou porušeny několika příčnými trhlínami v omítce, běžně vlasovými – viz foto č. 1.71 až 1.76, které vybíhají do přilehlých klenebních polí. U krajního východního klenebného pásu je šířka trhliny v omítce až cca 2 mm, klenebný pás je viditelně prolomen – viz foto č. 1.70, v místě trhliny je viditelná dislokace a odprýsknutí omítky, trhlina vybíhá do přilehlého pole klenby. Přes trhlínu byla již dříve osazen sádrový terč s datem 11.3.2017, který není porušen, nicméně kvalita osazení terče a ani jeho přídržnost ke zdivu není zaručena.

V místnosti č. 04 byly zjištěny převážně vlasové trhliny v omítce záklenků nadpraží a v omítce parapetů okenních otvorů v severní obvodové zdi – viz foto č. 1.84 až 1.88,

obdobně v záklenku otvoru jižní obvodové zdi – viz foto č. 1.77. V omítce příčné východní zdi byly zjištěny šikmé a svislé vlasové trhliny a místy i síť vlasových trhlín v omítce.

V omítce příčného klenebného pásu byly zjištěny příčné vlasové trhliny – viz foto č. 1.96, 1.97 a 1.98, které zabíhají do přilehlého klenebného pole.

V patě zdiva severní obvodové zdi a i novějších příček jsou u podlahy patrné stopy vzlínající vlhkosti a tvorba výkvětů na omítce – viz foto č. 1.90, 1.94. Vlhkost zasahuje až plošně do stropní klenebné konstrukce – foto 1.91.

V místě výtahové šachty byla zjištěna svislá vlasová trhlina, která místy dosahuje až cca 0.5 mm – viz foto č. 1.92.

V místnosti č. 05 byla zjištěna svislá vlasová trhlina v omítce záklenku okenního otvoru severní obvodové zdi – viz foto č. 1.101 - a dále četné vlasové trhliny až síť vlasových trhlín v omítce příček – viz foto č. 1.99 a 1.100.

V místnosti č. 06 je patrné masivní vzlínání vlhkosti do západní štítové zdi, dochází k odlupování výmalby a tvorbě výkvětů na omítce – viz foto č. 1.102 a 1.103. Vlhkost místy zasahuje až do úrovně stropní konstrukce.

Stav konstrukcí 1.nadzemního podlaží byl zdokumentován na fotografiích č. 1.01 až 1.103.

4.2. 2.NP – 1.patro

V místnosti č. 01 je osazen sádkartonový podhled, který je oddělen po obvodě vlasovou vodorovnou trhlinou. V místě průchodu do přístavby jižního krčku je patrná v omítce svislé zazubená trhlina šířky až cca 0.5 mm – zde se v podstatě jedná o nepřiznanou dilatační spáru v konstrukci – viz foto č. 2.01. V ploše omítky štítového zdiva se vyskytuje síť vlasových trhlín – viz foto č. 2.04 a 2.05. Šikmé vlasové trhliny v omítce byly zjištěny u jižní obvodové zdi – viz foto č. 2.02 a 2.03. V příčce mezi místnostmi č.01 a 02 byla zjištěna šikmá a svislá trhlina šířky až cca 1 mm, vycházející z rohu dveřního otvoru – viz foto č. 2.08.

V místnosti č. 02 byly zdokumentovány příčné vlasové trhliny v omítce záklenků okenních otvorů v jižní obvodové zdi – viz foto č. 2.14, 2.16 a 2.17. V omítce severní obvodové zdi byly zjištěny ojedinělé, převážně svislé vlasové trhliny – viz foto č. 2.10 a 2.11.

V dlažbě podlahy bylo zjištěno několik prasklin větší délky – viz foto č. 2.18, 2.19 a 2.20.

V místnosti č.03 je osazen sádrokartonový podhled, který je oddělen po obvodě vlasovou vodorovnou trhlinou. Dále byla zdokumentována příčná vlasová trhlina v omítce záklenků okenního otvoru v jižní obvodové zdi – viz foto č. 2.22.

Omítka příčky na východní straně je porušena svislými vlasovými trhlínami – viz foto č. 2.23 až 2.25.

Záklenky okenních otvorů severní obvodové zdi jsou porušeny vlasovými trhlínami v omítce – viz foto č. 2.27 a 2.28.

V podlaze v dlažbě byla zjištěna podélná prasklina - viz foto č. 2.34.

Omítka půlkruhových pilastrů v průchodu do místnosti č. 04 je porušena několika vodorovnými vlasovými trhlínami – viz foto č. 2.30 a 2.32, v omítce nadpraží průchodu jsou patrné podélné vlasové trhlíny – viz foto č. 2.31.

Šikmá vlasová trhlina byla zjištěna v omítce příčné zdi – viz foto č. 2.33.

V místnosti č.04 je rovněž osazen sádrokartonový podhled, který je oddělen po obvodě vlasovou vodorovnou trhlinou.

Omítka příčné východní zdi poblíž styku se severní obv. zdí je porušena šikmou vlasovou trhlinou – viz foto č. 2.35.

Záklenky okenních otvorů severní obvodové zdi jsou porušeny vlasovými trhlínami v omítce – viz foto č. 2.37 a 2.38, vlasové trhlíny jsou i v parapetu oken – viz foto č. 2.39.

Omítka příček vstupu na WC je porušena svislými vlasovými trhlínami – viz foto č. 2.40.

V podlaze v dlažbě byly zjištěny četné praskliny- viz foto č. 2.41, 2.42, 2.43 a 2.44, 2.50 a 2.54, místy již i s výškovou dislokací.

Omítka půlkruhových pilastrů v průchodu do místnosti č. 04 je porušena několika vodorovnými vlasovými trhlínami – viz foto č. 2.45.

V omítce zdiva jižní obvodové zdi byly zjištěny šikmé vlasové trhlíny - viz foto 2.48 a 2.53, 2.56 a 2.57, omítka záklenků nadpraží okenních otvorů je porušena příčnými vlasovými trhlínami – viz foto č.2.49.

Omítka příčky vstupu na pánské WC je porušena sítí vlasových trhlín – viz foto č. 2.58.

Stav konstrukcí 2.nadzemního podlaží byl zdokumentován na fotografiích č. 2.01 až 2.58.

4.3. 3.nadzemní podlaží – podkroví

Prostory ve 3.NP jsou prostory podkrovní vestavby při obou okrajích, střední část půdorysu je otevřená až k úrovni střešních rovin.

V místnosti č.01 byla zjištěna svislá a šikmá průběžná trhlina v omítce příčky šířky až cca 1 mm, která vychází z okraje dvevního otvoru – viz foto č. 3.04.

V místnosti č. 02 byla zjištěna svislá a šikmá trhlina v omítce příčky šířky až cca 1-1.5 mm, která vychází z okraje dvevního otvoru – viz foto č. 3.05.

Ve vyzdívce okolo schodiště jsou v omítce vodorovné a šikmé vlasové trhliny – viz foto č. 3.06.

V návaznosti dozdivky výtahové šachty a vaznice je v omítce vodorovná vlasová trhlina – viz foto č. 3.07.

V omítce půdní nadezdívky jižní obvodové zdi je vodorovná vlasová trhlina – viz foto č. 3.08 a 3.09, nad ní je vodorovná trhlina šířky cca 1 mm na rozhraní materiálů nadezdívky a obkladu šikmé střešní roviny – viz foto č. 3.08.

V místě uložení vaznice do štítové západní zdi je v omítce krátká vodorovná trhlina šířky cca 1 mm – viz foto č. 3.10.

V místnosti č. 3 byly v omítce příčky zjištěny vodorovné vlasové trhliny – viz foto č. 3.11.

Stav konstrukcí 3.NP - podkroví budovy byl zdokumentován na fotografiích č. 3.01 až 3.11.

4.4. Fasády

Fasády jsou celkově provedeny jako hladké omítky bez zateplení, proto lze z trhlín na povrchu usuzovat na trhliny ve zdivu. Část fasád byla v době pasportizace překryta vzrostlou vegetací.

4.4.1. Jižní fasáda

V omítce jižní fasády byly zjištěny velmi četné, převážně svislé, vodorovné a šikmé trhliny, které dosahují běžně šířky trhlin od vlasových až do šířky cca 1-1.5 mm. Místy mají trhliny povahu sítě vlasových trhlin v ploše omítky. Trhliny často vycházejí z okrajů okenních a dveřních otvorů a procházejí nadpražími a parapety zdiva, prakticky všechna nadpraží otvorů v obou podlažích jsou porušena trhlinami.

Ve spodní části u šterkového chodníčku je na četných místech omítka zasažena vzlínající vlhkostí, dochází k odlupování nátěru a tvorbě výkvětů.

Rozložení trhlin v ploše fasády je uvedeno na schematickém pohledu na jižní fasádu v příloze zprávy.

Stav jižní fasády je zdokumentován na foto č. J.01 až J.68.

4.4.2. Severní fasáda

Stav fasády je obdobný jako na jižním průčelí.

V omítce severní fasády byly zjištěny velmi četné, převážně svislé, šikmé a výjimečně i vodorovné trhliny, které dosahují běžně šířky trhlin od vlasových až do šířky cca 2 mm. Místy mají trhliny povahu sítě vlasových trhlin v ploše omítky. Trhliny často vycházejí z okrajů okenních a dveřních otvorů a procházejí nadpražími a parapety zdiva, prakticky všechna viditelná nadpraží otvorů (některá byla zakryta hustou vegetací) v obou podlažích jsou porušena trhlinami.

Ve spodní části u terénu je na četných místech omítka zasažena vzlínající vlhkostí, dochází k odlupování nátěru a tvorbě výkvětů i odpadávání svrchních vrstev omítky.

Rozložení trhlin v ploše fasády je uvedeno na schematickém pohledu na severní fasádu v příloze zprávy.

Stav severní fasády je zdokumentován na foto č. S.01 až S.63.

4.4.3. Východní fasáda

V omítce severní fasády byly zjištěny šikmé, svislé a vodorovné trhliny, které dosahují šířky až cca 1 mm.

Ve spodní části je omítka zasažena vzlínající vlhkostí, dochází k odlupování nátěru a tvorbě výkvětů i odpadávání svrchní vrstvy omítky – viz foto č. V08.

Rozložení trhlin v ploše fasády je uvedeno na schematickém pohledu na východní fasádu v příloze zprávy.

Stav fasády je zdokumentován na foto č. V.01 až V.09.

4.4.4. Západní fasáda

V omítce západní fasády byly rovněž zjištěny četné svislé, šikmé i vodorovné trhliny šířky od vlasových do cca 1 mm. Trhliny vycházejí z míst uložení vaznic na zdivo štítové stěny - viz foto č.Z.02 - a nebo z okrajů okenních otvorů – viz foto Z.04.

Ve spodní části je omítka zasažena vztlínající vlhkostí, dochází k odlupování nátěru a tvorbě výkvětů – viz foto č. Z.09.

Rozložení trhlin v ploše fasády je uvedeno na schematickém pohledu na západní fasádu v příloze zprávy.

Stav fasády je zdokumentován na foto č. Z.01 až Z.12.

5. Posouzení závažnosti poruch z hlediska statiky budovy

V budově byly při statické pasportizaci zjištěny četné poruchy v hlavních nosných konstrukcích. Jedná se zejména o příčné trhliny v příčných klenebných pásích stropu přízemí, deformace až prolomení klenebného pásu, trhliny v klenebných polích, dále trhliny v záklescích, nadpražích a parapetech okenních otvorů a trhliny v nosném obvodovém i příčném a štítovém zdivu. Trhliny v obvodovém zdivu procházejí zpravidla přes nadpraží a parapety okenních otvorů, a to v přízemí i v patře. Šířka trhlin je proměnlivá a dosahuje až několika mm. Přes některé trhliny byly již v minulosti osazeny sádrové terče, v důsledku nespolehlivého připojení ke zdivu z nich nelze jednoznačně vyvozovat závěry. Některé trhliny byly již v minulosti povrchově zapravovány, popř. i jinak sanovány.

Zároveň bylo zjištěno, že na četných místech dochází k pronikání zemní či srážkové vlhkosti do zdiva budovy, k odlupování svrchního nátěru, tvorbě výkvětů a odpadávání svrchních vrstev omítky.

Z hlediska statické bezpečnosti, mechanické odolnosti a stability nosných konstrukcí se jedná o poruchy závažné, které jednoznačně snižují spolehlivost a použitelnost konstrukce budovy. V případě krajního východního klenebného pásu v místnosti č. 03 se jedná až havarijní stav. Nosnou konstrukci budovy je třeba staticky zajistit, zasanovat a zjištěné poruchy opravit.

6. Závěry a návrh dalšího postupu

Byla provedena prohlídka a statická pasportizace budovy bývalé „Konírny“ v areálu Regionálního muzea v Jílovém u Prahy. Bylo provedeno posouzení současného stavu konstrukce budovy z hlediska mechanické odolnosti a stability. I přes relativně nedávno provedenou rekonstrukci a přestavbu byly v budově zjištěny závažné poruchy v nosných konstrukcích, které snižují statickou bezpečnost konstrukce budovy a omezují její funkční a provozní spolehlivost.

Nosnou konstrukci je třeba staticky zajistit, a to na základě projektu statického zajištění a stavební sanace.

Pro zpracování projektu zajištění a sanací **je nutné provedení stavebně-technického průzkumu** konstrukcí v nutném rozsahu v návaznosti na výsledky statické pasportizace poruch budovy. Stavebně-technický průzkum by měl obsahovat minimálně následující položky:

1) Provedení kopaných sond k základům budovy pro určení hloubky a geometrie založení, předpokládá se provedení cca 8 kopaných sond v předem určených místech.

2) Provedení odborného zhodnocení inženýrsko-geologických a základových poměrů stavby na základě provedených kopaných sond s přihlédnutím k archivním údajům dříve provedených průzkumů.

3) Provedení stavebně vlhkostního průzkumu zdiva a omítek v místech pronikání vlhkosti jako podkladu pro návrh sanace.

4) Ověření rozsahu provedení prací statického zajištění dle statické části projektové dokumentace /1/.

5) Sledování pohybů konstrukce - osazení deformatrů resp. sádrových pásků přes vybrané trhliny v klenebných pásech a nosném zdivu odborným způsobem tak, aby bylo možné provést sledování deformací konstrukce v co nejdelším časovém úseku.

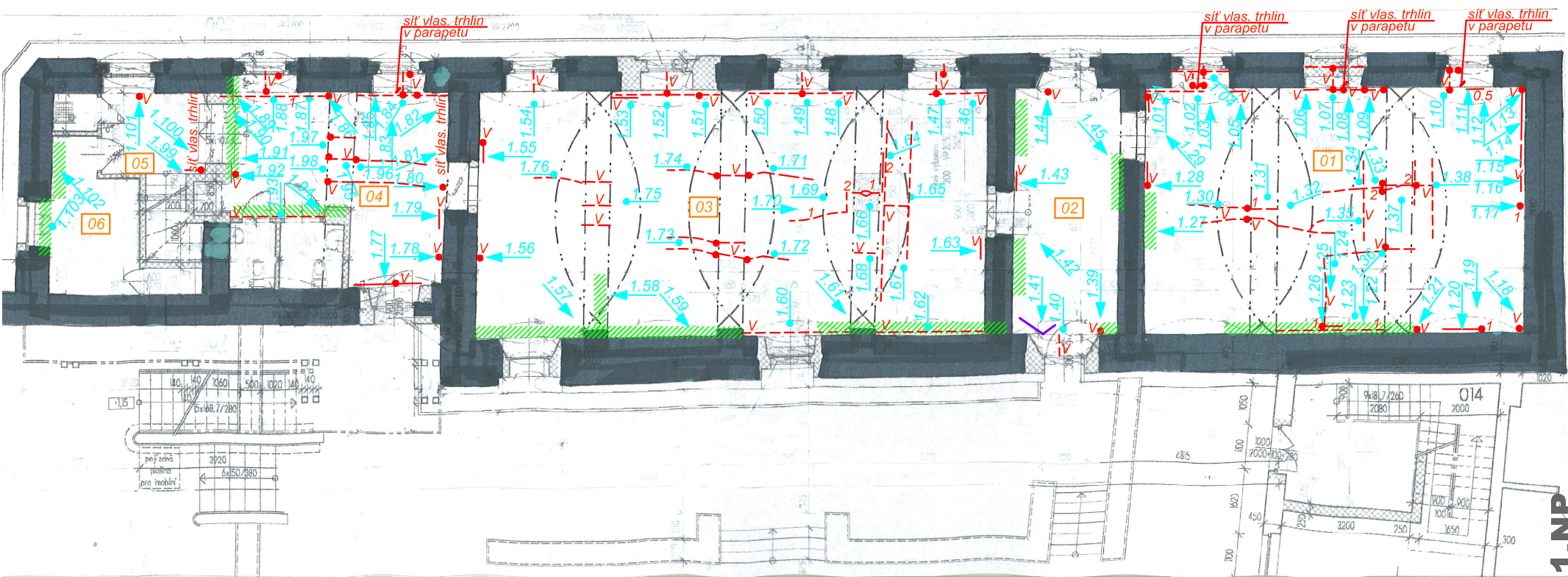
Na základě výsledků statické pasportizace a výše uvedených průzkumných prací je třeba zpracovat projekt statického zabezpečení základů, nadzákladových konstrukcí a sanace konstrukcí, a to minimálně v rozsahu projektu pro stavební povolení (DSP) v podrobnosti dokumentace pro výběr dodavatele včetně výkazu výměr a srovnávacího rozpočtu. Následně pak vypracování realizační projektové dokumentace pro vybraného zhotovitele prací, zajištění výkonu autorského/technického dozoru po dobu realizace prací.

V Praze 23.08.2019

Ing. Jan Šulcek

Přílohy:

- půdorysná schémata	6 x A4
- schémata fasád	6 x A4
-výběr fotodokumentace	9 x A4
-dokumentace na DVD	1 ks

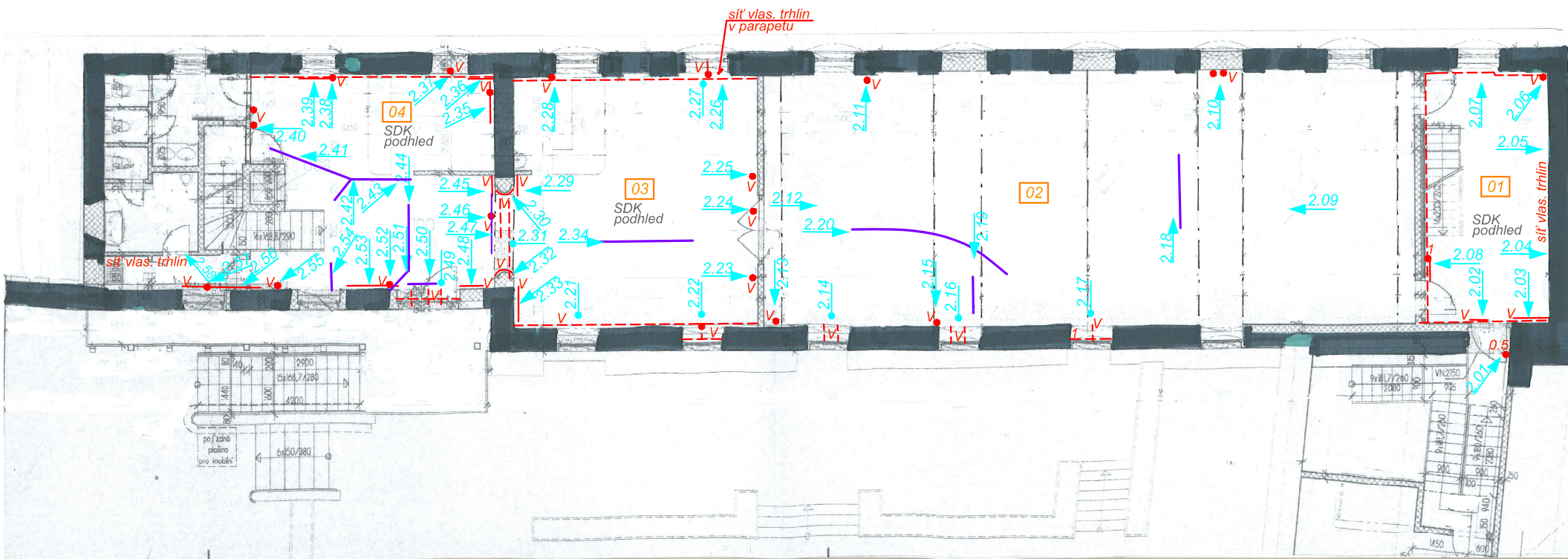


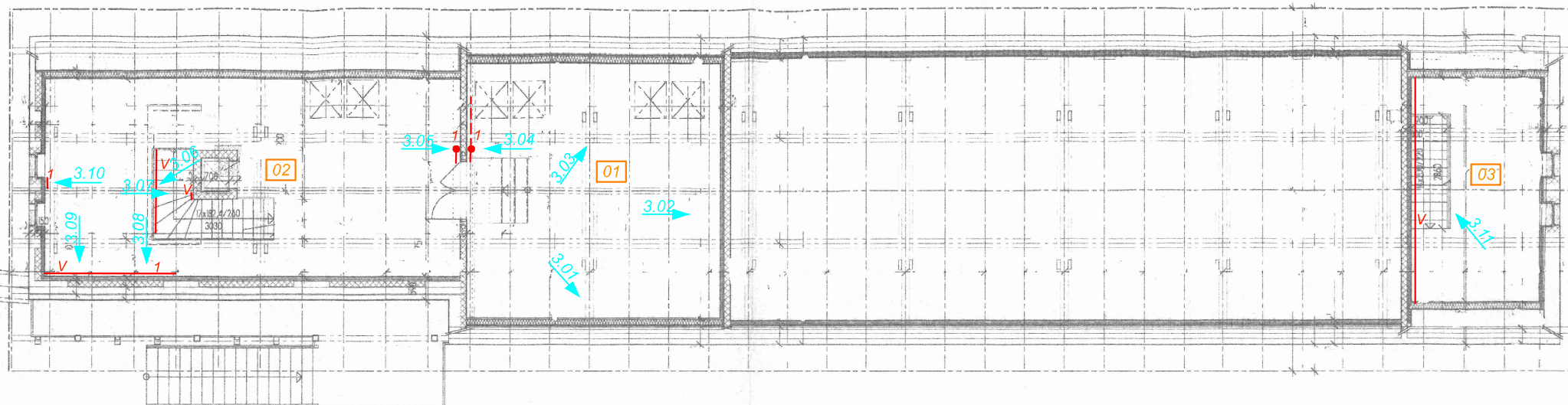
LEGENDA :

- trhlina vodorovná
- - - trhlina ve stropu
- trhlina v podlaze
- trhlina svislá
- V trhlina vlasová tl. 0.1 - 0.5 mm
- 1 trhlina tl. 1 mm
- 1.03 směr fotografie stěny
- 1.01 1NP číslo fotografie
- vlhkost, plíseň

LEGENDA :

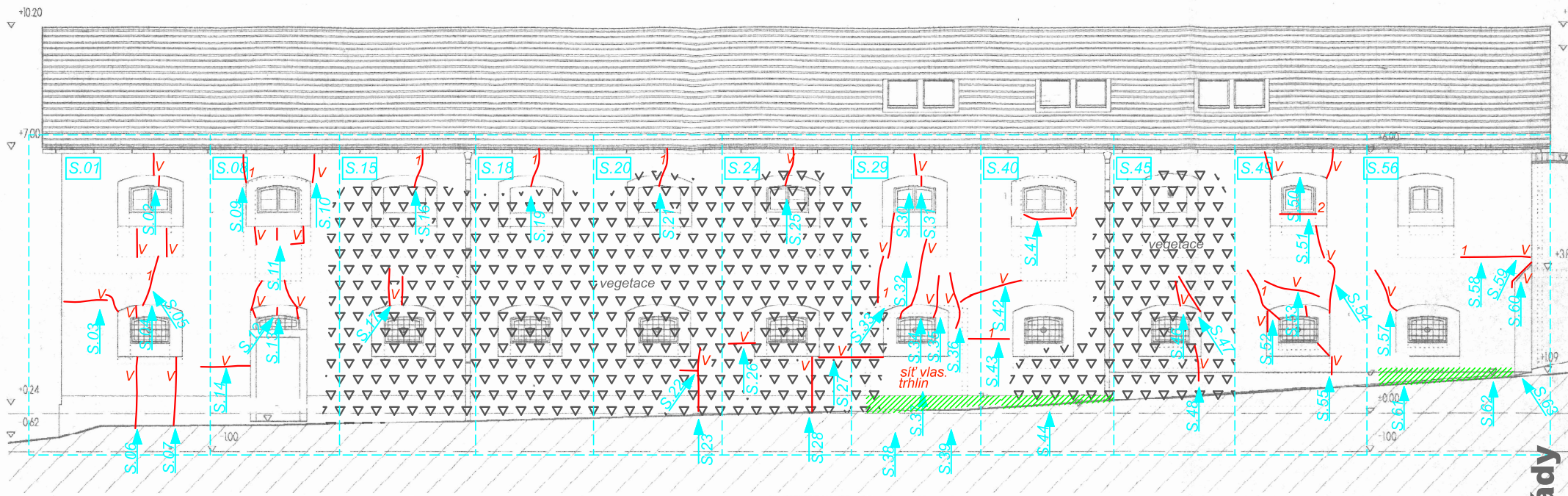
- trhlina vodorovná
- trhlina ve stropu
- trhlina v podlaze
- trhlina svislá
- V trhlina vlasová tl. 0.1 - 0.5 mm
- 1 trhlina tl. 1 mm
- ← 2.01 směr fotografie stěny
2NP číslo fotografie
- 2.21 fotografie stropu
- vlhkost, plíseň





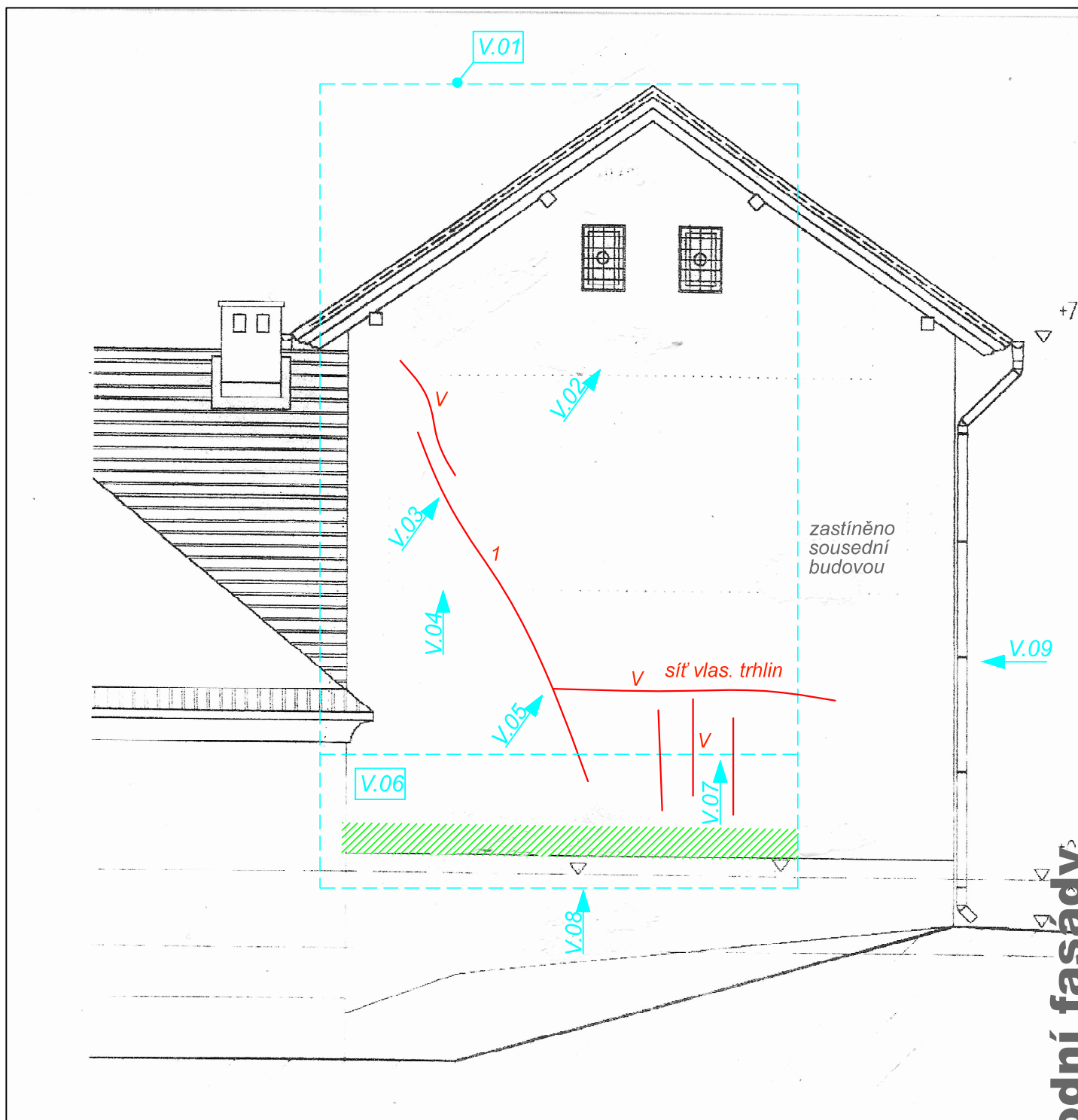
LEGENDA :

- trhlina vodorovná
- trhlina ve stropu
- trhlina v podlaze
- trhlina svislá
- V trhlina vlasová tl. 0.1 - 0.5 mm
- 1 trhlina tl. 1 mm
- ← 3.01 směr fotografie stěny
3NP číslo fotografie
- vlhkost, plíseň



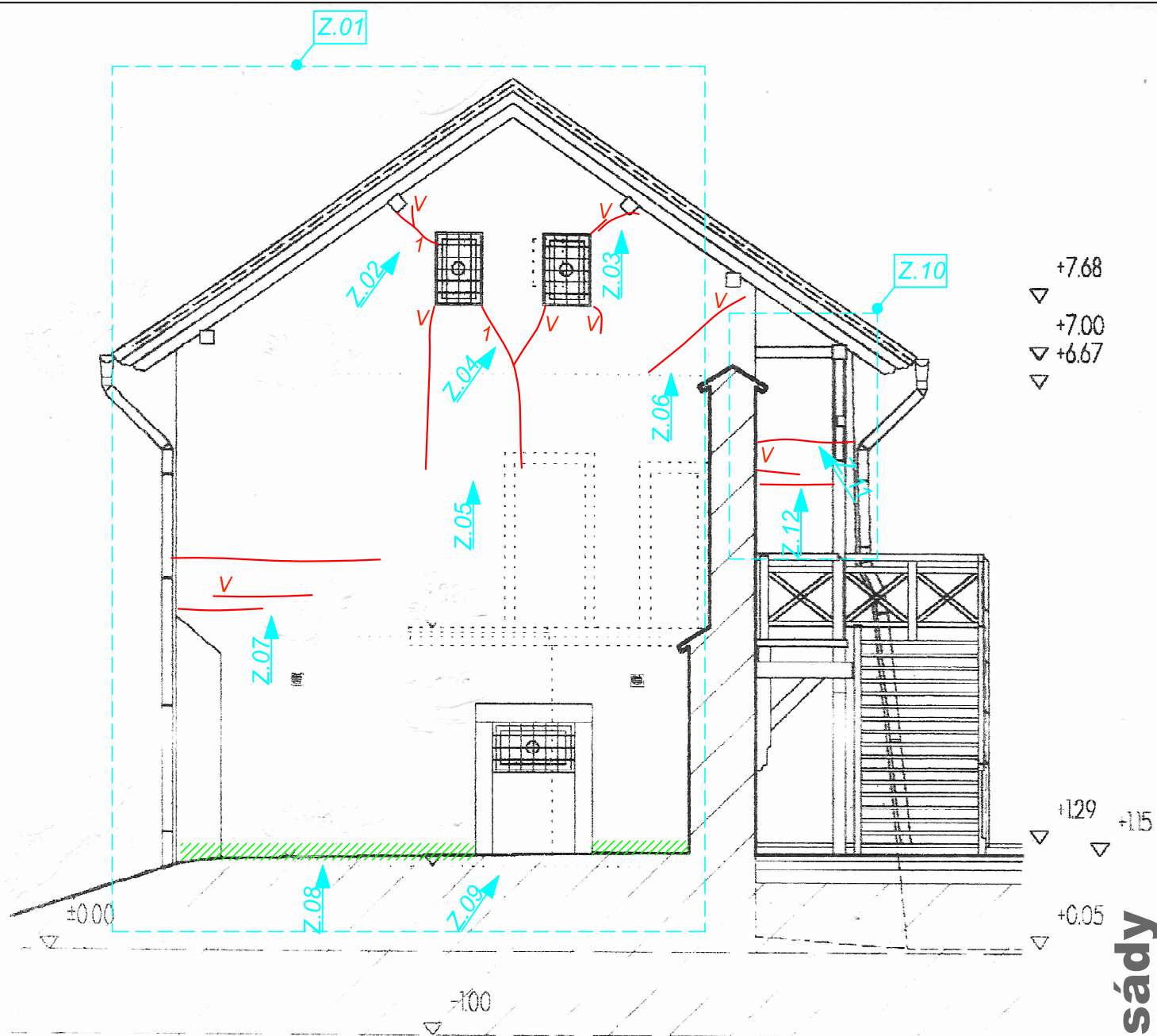
LEGENDA :

- trhlina
- V trhlina vlasová
tl. 0.1 - 0.5 mm
- 1 trhlina tl. 1 mm
- hranice fotografie
- ← S.01 směr fotografie
fásáda severní / číslo fotografie
- vlhkost, plíseň



LEGENDA :

- trhlina
- V trhlina vlasová
tl. 0.1 - 0.5 mm
- 1 trhlina tl. 1 mm
- hranice fotografie
- ← V.01 směr fotografie
fasáda východní / číslo fotografie
- vlhkost, plíseň



LEGENDA :

- trhlina
- V trhlina vlasová
tl. 0.1 - 0.5 mm
- 1 trhlina tl. 1 mm
- - - hranice fotografie
- ← Z.01 směr fotografie
fasáda západní / číslo fotografie
- vlhkost, plíseň

schema západní fasády



Foto č. 1.09 – 1NP – svislá trhlina v nadpraží okna a odtržení čela klenby



Foto č. 1.11 – 1NP – šikmá trhlina šířky 0.5 mm v omítce parapetu okna



Foto č. 1.19 – 1NP – trhlina šířky až 1 mm v omítce v obvodové stěně



Foto č. 1.31 – 1NP – příčná trhlina šířky až 2 mm na spodním líci klenebného pasu



Foto č. 1.33 - 1NP – trhlina šířky až 2 mm v omítce v klenebném pasu



Foto č. 1.37 - 1NP – trhlina šířky až 2 mm v omítce v klenebném pasu



Foto č. 1.41 – 1NP – porušená dlažba na podlaze u vstupu



Foto č. 1.57 – 1NP – vzlínající vlhkost v obvodovém zdivu



*Foto č. 1.65 – 1NP – místnost č.03 - trhliny šířky až 2 mm v klenebném pasu
viditelné prolomení klenebného pásu, havarijní stav*



Foto č. 2.08 – 2NP - trhlina v omítce příčky šířky až 1 mm v místě dveří



Foto č. 2.42 – 2NP – dlažba na podlaze porušená trhlinami



Foto č. 3.05 – 3NP - trhlina šířky až 1 mm v nadpraží dveří v místě vaznice



Foto č. J.20 – jižní fasáda – vztlínající vlhkost v obvodovém zdivu, výkvěty, odlupování nátěru a odpadávání svrchní vrstvy omítky



Foto č. J.42 – jižní fasáda – trhliny šířky až 1 mm v nadpraží dveří



Foto č. S.04 – severní fasáda - trhliny šířky až 1 mm v omítce nadpraží okna



Foto č. S.38 – severní fasáda - vzlínající vlhkost v omítce na obvodovém zdivu

*Statická pasportizace poruch budovy bývalé konírny
Regionální muzeum v Jilovém u Prahy, Masarykovo náměstí 16*



*Foto č. V.05 – východní fasáda – šikmá trhlina v omítce šířky až 1 mm ve
štítové stěně*





Foto č. 1.09 – 1NP – svislá trhlina v nadpraží okna a odtržení čela klenby



Foto č. 1.11 – 1NP – šikmá trhlina šířky 0.5 mm v omítce parapetu okna



Foto č. 1.19 – 1NP – trhlina šířky až 1 mm v omítce v obvodové stěně



Foto č. 1.31 – 1NP – příčná trhlina šířky až 2 mm na spodním líci klenebného pasu



Foto č. 1.33 - 1NP – trhlina šířky až 2 mm v omítce v klenebném pasu



Foto č. 1.37 - 1NP – trhlina šířky až 2 mm v omítce v klenebném pasu



Foto č. 1.41 – 1NP – porušená dlažba na podlaze u vstupu



Foto č. 1.57 – 1NP – vzlínající vlhkost v obvodovém zdivu



*Foto č. 1.65 – 1NP – místnost č.03 - trhliny šířky až 2 mm v klenebném pasu
viditelné prolomení klenebného pásu, havarijní stav*



Foto č. 2.08 – 2NP - trhlina v omítce příčky šířky až 1 mm v místě dveří



Foto č. 2.42 – 2NP – dlažba na podlaze porušená trhlinami



Foto č. 3.05 – 3NP - trhlina šířky až 1 mm v nadpraží dveří v místě vaznice



Foto č. J.20 – jižní fasáda – vztlínající vlhkost v obvodovém zdivu, výkvěty, odlupování nátěru a odpadávání svrchní vrstvy omítky



Foto č. J.42 – jižní fasáda – trhliny šířky až 1 mm v nadpraží dveří



Foto č. S.04 – severní fasáda - trhliny šířky až 1 mm v omítce nadpraží okna



Foto č. S.38 – severní fasáda - vzlínající vlhkost v omítce na obvodovém zdivu

*Statická pasportizace poruch budovy bývalé konírny
Regionální muzeum v Jilovém u Prahy, Masarykovo náměstí 16*



*Foto č. V.05 – východní fasáda – šikmá trhlina v omítce šířky až 1 mm ve
štítové stěně*





Foto č. 1.09 – 1NP – svislá trhlina v nadpraží okna a odtržení čela klenby



Foto č. 1.11 – 1NP – šikmá trhlina šířky 0.5 mm v omítce parapetu okna



Foto č. 1.19 – 1NP – trhlina šířky až 1 mm v omítce v obvodové stěně



Foto č. 1.31 – 1NP – příčná trhlina šířky až 2 mm na spodním líci klenebného pasu



Foto č. 1.33 - 1NP – trhlina šířky až 2 mm v omítce v klenebném pasu



Foto č. 1.37 - 1NP – trhlina šířky až 2 mm v omítce v klenebném pasu



Foto č. 1.41 – 1NP – porušená dlažba na podlaze u vstupu



Foto č. 1.57 – 1NP – vzlínající vlhkost v obvodovém zdivu



*Foto č. 1.65 – 1NP – místnost č.03 - trhliny šířky až 2 mm v klenebném pásu
viditelné prolomení klenebného pásu, havarijný stav*



Foto č. 2.08 – 2NP - trhlina v omítce příčky šířky až 1 mm v místě dveří



Foto č. 2.42 – 2NP – dlažba na podlaze porušená trhlinami



Foto č. 3.05 – 3NP - trhlina šířky až 1 mm v nadpraží dveří v místě vaznice



Foto č. J.20 – jižní fasáda – vztlínající vlhkost v obvodovém zdivu, výkvěty, odlupování nátěru a odpadávání svrchní vrstvy omítky



Foto č. J.42 – jižní fasáda – trhliny šířky až 1 mm v nadpraží dveří



Foto č. S.04 – severní fasáda - trhliny šířky až 1 mm v omítce nadpraží okna



Foto č. S.38 – severní fasáda - vzlínající vlhkost v omítce na obvodovém zdivu

*Statická pasportizace poruch budovy bývalé konírny
Regionální muzeum v Jilovém u Prahy, Masarykovo náměstí 16*



*Foto č. V.05 – východní fasáda – šikmá trhlina v omítce šířky až 1 mm ve
štítové stěně*

