

SMLOUVA O DÍLO

číslo objednatele:

číslo zhotovitele: 382.....

„Havarijní stav střešní krytiny objektu domova pro osoby se zdravotním postižením Smečno“

Smluvní strany

Objednatel

Domov Pod Lipami Smečno, poskytovatel sociálních služeb

Sídlo: Zámek 1, 273 05 Smečno

Zastoupený: Bc. Petrem Šálou, ředitelem příspěvkové organizace

IČ: 71234454

DIČ:

Telefon: +420 725119664

E-mail: sala@dpodlipami.cz

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., číslo účtu: 35-3513280267/0100

dále jen „objednatel“

a

Zhotovitel

Auböck s.r.o.

se sídlem Poříčí 247, 373 82 Boršov nad Vltavou

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích v oddíle C, vložka 13372

jednající Ing. Jan Vilánek, jednatel společnosti

IČO: 260 89 785 DIČ: CZ26089785

Bankovní spojení: SBERBANK CZ, a.s. číslo účtu 4200182951/6800

dále jen „zhotovitel“

uzavírají podle příslušných ustanovení občanského zákoníku
tuto smlouvu o dílo;

Článek I. Předmět smlouvy

1.1. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla - stavby „Havarijní stav střešní krytiny objektu domova pro osoby se zdravotním postižením Smečno“ podle prováděcí projektové

dokumentace vč. výkazu výměr, kterou vypracoval Ing. Julius Wenig – Kancelář statiky (KAST), se sídlem Kladno, Divadelní 1603, IČ: 11274140 v rozsahu specifikovaném v oceněném výkazu výměr (položkovém rozpočtu), který tvoří přílohu této smlouvy a byl součástí nabídky zhotovitele podané v rámci zadávacího řízení na výběr zhotovitele předmětu díla.

Místem plnění předmětu plnění díla je objekt Domova Pod Lipami Smečno, Zámek 1, 273 05 Smečno, v rozsahu projektové dokumentace a podle uvedeného výkazu výměr a požadovaného soupisu prací.

1.2. Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo v rozsahu, způsobem, v jakosti a za podmínek dohodnutých v této smlouvě, svým jménem a na vlastní odpovědnost, v souladu s právními předpisy a technickými normami ČR a podmínkami výrobců materiálu a dodaných zařízení (viz článek VIII. odst. 8.2. smlouvy).

1.3. Objednatel se zavazuje za provedení díla uvedeného v článku I. smlouvy zaplatit zhotoviteli cenu za dílo uvedenou v článku III. smlouvy, a to za podmínek uvedených v této smlouvě.

1.4. Předmětem díla jsou rovněž všechny dále uvedené činnosti:

- průběžná aktualizace harmonogramu provádění prací (v důsledku změn neprodleně, v ost. případech každé 3 měsíce);
- vypracování kontrolně zkušebnímu plánu stavby, který bude předán investorovi k odsouhlasení do 7 kalendářních dnů od předání staveniště;
- náklady na případnou likvidaci havárie;
- opatření pro zajištění BOZP na staveništi;
- náklady na protipožární ochranu;
- příprava staveniště včetně přístupu na staveniště;
- dodání materiálů a dílců v požadované kvalitě, včetně jejich certifikátů a atestů;
- zhotovení práce podle technologického předpisu;
- veškeré nutné prostředky ochrany práce;
- zabezpečení průchodu pro pěší po celou dobu výstavby;
- zhotovení potřebných provizorních přechodů či přejezdů k objektům, včetně případného nutného osvětlení;
- zajištění, aby práce byly prováděny tak, aby nedošlo k narušení nočního klidu;
- zajištění pracoviště proti všem vlivům znemožňujícím nebo znesnadňujícím práci (čerpání vody, zajištění svahu, přístřešky, zazimování stavby, apod.);
- soustavné vytyčování zřetelného označení obvodu staveniště;
- odvoz a poplatek za uložení vybouraných hmot a nevhodných zemin;
- dodržování bezpečnosti a hygieny na pracovišti,
- v případě, že před zahájením prací nebo v jejich průběhu bude zjištěn výskyt netopýrů nebo rorýse obecného, musí zhotovitel neprodleně pozastavit práce a tuto skutečnost ohlásit a projednat s příslušným orgánem ochrany přírody a krajiny.

1.5. Zhotovitel je povinen zabezpečit provádění díla tak, aby při realizaci díla nedošlo k omezení současného provozu sousedních objektů nad rámec prováděných prací. Musí být zachována průjezdnost stávajících komunikací nebo jinak zajištěna přístupnost všech

objektů, zejména pro integrovaný záchranný systém a zajištění dopravní obslužnosti všech výstavbou dotčených obcí. Zhotovitel je povinen odstranit na vlastní náklady znečištění komunikací způsobené prováděnou stavbou, které by mohlo být způsobitelné vytvořit závadu ve sjízdnosti komunikace, ještě před vznikem této závady. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom této odpovědnosti.

1.6. Zhotovitel bere na vědomí, že realizace díla je financována ze strany objednatele prostřednictvím veřejných prostředků, kterými jsou finanční prostředky rozpočtu Středočeského kraje.

1.7. Zhotovitel je povinen pořizovat fotodokumentaci před započítáním díla, v jeho průběhu a po dokončení díla v potřebném rozsahu dle předmětu díla, podle požadavků objednatele, s digitálním vyznačením data pořízení. Tato fotodokumentace bude součástí předmětu díla a jeho ceny (viz článek I. odst. 1.4. smlouvy). Při vyúčtování každé části ceny díla zhotovitel přiloží k příslušné faktuře jen přiměřený počet fotografií postihujících průběh zhotovení dané části díla. V případě dílčích faktur tedy bude přiložena zhotovitelem jen fotodokumentace, která postihuje fakturované položky. V případě těch částí a dodávek díla, které budou v dalším postupu zakryté, nebo se stanou nepřístupnými, je zhotovitel povinen vést podrobnou fotodokumentaci (popř. videozáznam, nebo digitální záznam) postihující detailně všechny tyto části. Fotodokumentaci je povinen zhotovitel pořídit rovněž při případném odstranění vad a nedodělků díla. V případě, že zhotovitel takovou dokumentaci nepovede nebo ji povede v nedostatečné podrobnosti, budou strany v případě sporu o kvalitu díla nebo jeho konkrétní části vycházet z dokumentace, kterou si pořídí objednatel a její obsah bude pro takový případ stranami považován za nesporný.

1.8. Pořízenou fotodokumentaci je zhotovitel povinen:

- předat objednateli v jednom vytištěném vyhotovení a jednou v digitální podobě při předání díla a při případném odstranění vad a nedodělků díla,
- archivovat v jednom vytištěném vyhotovení a v digitální podobě po dobu záruky za jakost díla pro případ kontroly a řešení případných rozporů nebo reklamací.

1.9. Závaznost dokumentace:

V případě eventuálního rozporu v platnosti smluvních dokumentů, jsou dokumenty platné v tomto pořadí: 1) text smlouvy, 2) projektová dokumentace textová a tabulková část, 3) projektová dokumentace výkresová část, 4) nabídka zhotovitele na veřejnou zakázku s názvem „**Havarijní stav střešní krytiny objektu domova pro osoby se zdravotním postižením Smečno**“ (dále jen „Veřejná zakázka“) – výkaz výměr, 5) nabídka zhotovitele ostatní, 6) zadávací dokumentace Veřejné zakázky.

1.10. Zhotovitel prohlašuje, že vypracoval nabídku na dílo úplně a beze zbytku. Jeho nabídka obsahuje všechny materiály, práce a postupy a technologie, které jsou potřebné k dohotovení díla. Vznikne-li v průběhu provádění díla potřeba doplnit smlouvu o dílo o další materiály, práce postupy a technologie nese toto navýšení zhotovitel. Pouze v případě, že jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací, může objednatel postupem podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, (dále jen „ZVZ“) uzavřít smlouvu na tyto vícepráce. Existenci těchto okolností prokazuje zhotovitel.

Článek II. Doba zhotovení díla

- 2.1. Zhotovitel provede (tj. dokončí a předá) dílo specifikované v článku I. odst. 1.1. a 1.4. smlouvy v termínu do 32 kalendářních týdnů ode dne doručení výzvy dle bodu 2.2 a v souladu s **Přílohou č. 1** – Harmonogram plnění.
- 2.2. K započetí plnění předmětu díla bude zhotovitel objednatelem vyzván vždy písemně, e-mailem nebo faxem, a to nejméně 7 kalendářních dnů před požadovaným započatím prací, přičemž zhotovitel je povinen potvrdit převzetí této výzvy, písemně, e-mailem nebo faxem, s uvedením přesného data započetí předmětu plnění dle článku I. smlouvy. Zhotovitel je povinen zahájit provádění díla nejpozději do 1 týdne ode dne obdržení výzvy dle tohoto odstavce. V případě, že tak neučiní, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 2.3. V případě, že zhotovitel začne provádět dílo bez písemné výzvy popsané v článku II. odst. 2. 2. smlouvy, nese náklady na práce a dodávky takto provedené sám a objednatel není povinen jejich cenu ani náklady takto vynaložené hradit.
- 2.4. Zhotovitel může provést dílo před sjednanou dobou.
- 2.5. Objednatel připouští možnosti dohody o přiměřeném prodloužení doby plnění, zejména v těchto případech:
- dojde-li během výstavby ke změně rozsahu a druhu prací na žádost objednatele, tyto budou mít vždy písemnou formu a budou vždy před jejich provedením odsouhlaseny Radou kraje; a to postupem v souladu se ZVZ;
 - nebude-li moci zhotovitel plynule pokračovat v pracích z jakéhokoliv důvodu na straně objednatele; za okolností na straně objednatele se považují i případná opatření, stanoviska či rozhodnutí orgánů státní správy nebo správců sítí, v důsledku kterých se navýší objem prací a dodávek oproti předpokladu stanovenému v projektové dokumentaci a výkazu výměr (viz článek I. odst. 1.1. smlouvy), to vše za předpokladu, že taková rozhodnutí, opatření či stanoviska nebudou vyvolána činností či nečinností zhotovitele.
- 2.6. Dohoda o výše uvedených změnách musí být vždy provedena písemně formou dodatku ke smlouvě, a to na základě obsahu formuláře, který je označen jako **příloha č. 2** a tvoří nedílnou součást této smlouvy o dílo. Oznámení o nutnosti prodloužení termínu dokončení díla musí být provedeno neprodleně, do tří pracovních dnů od zjištění potřeby prodloužení termínu, a to písemně nebo elektronicky. Pokud zhotovitel nesplní povinnost písemného oznámení dle předchozího odstavce, je povinen uhradit objednateli **smluvní pokutu, která činí částku 5 % z celkové ceny díla, minimálně však 300 000,- Kč.**

Článek III. Cena za dílo

3.1. Cena za dílo dle článku I. smlouvy je sjednána dohodou na základě nabídkové ceny zhotovitele dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, v celkové výši 13 950 686,10,- Kč bez DPH, a to jako cena nejvýše přípustná.

K této ceně za dílo bude zhotovitelem účtována v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, DPH ve výši 2 092 602,92,- Kč.

Celková cena za dílo včetně DPH činí 16 043 289,02,- Kč.

Nedílnou součástí smlouvy je oceněný výkaz výměr uvedený v **příloze č. 3**. Celkové ceny položek (a jejich kalkulací s oceněným množstvím či rozsahem dané položky stanovené jednotkové ceny daných položek) uvedené v oceněném výkazu výměr jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla. Jednotlivé položky oceněného výkazu výměr v sobě zahrnují i práce a dodávky tam výslovně nepojmenované, jejichž provedení či dodání je pro řádnou realizaci a dokončení dané položky oceněného výkazu výměr při odborné péči zhotovitele nutno předvídat a v odborných kruzích jsou považovány za její součást.

3.2. Zhotovitel je oprávněn změnit účtovanou výši DPH v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, jestliže po uzavření této smlouvy o dílo nabude účinnosti zákon, kterým bude výše DPH v uvedeném zákoně změněna.

3.3. Cena za dílo je konečná, ani jedna strana není oprávněna požadovat změnu ceny díla proto, že si dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno. Zhotovitel je povinen poskytnout slevu z ceny díla na neprovedené práce a objednatel je povinen vypsát výběrové řízení na dodatečné stavební práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a tyto dodatečné stavební práce nebo služby jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací nebo poskytnutí původních služeb, za podmínek upravených v § 23 zákona, a uzavřít smlouvu o dílo. Povinností zhotovitele je prokázat existenci okolností, které nebylo možno předvídat, v pochybnostech se má za to, že nenastaly.

3.4. Cena díla bude snížena o práce, které oproti projektu nebudou objednatelem vyžadovány (méně-práce) a tedy nebudou provedeny. Objednatel si v tomto směru vyhrazuje právo omezit rozsah prováděného díla dle vlastní úvahy. O takovém omezení musí být zhotovitel předem (tj. před provedením a dokončením dané části díla) písemně informován.

3.5. Dílo lze provést odlišně oproti prováděcí projektové dokumentaci pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele. Před provedením změny díla oproti prováděcí projektové dokumentaci musí být o rozsahu této změny (věcném i finančním) písemně informován zástupce objednatele ve věcech smluvních. K této informaci bude přiloženo stanovisko TDS a zástupce objednatele ve věcech technických. Změna díla oproti prováděcí projektové dokumentaci i v případě, že nebude zvyšovat cenu díla, musí být schválena rovněž poskytovatelem dotace, a postupem podle ZVZ.

- 3.6. Smluvní strany se dohodly, že při určení změny ceny v souladu s touto smlouvou se bude vycházet z ceny stanovené ve výkazu výměr, jsou-li daná činnost, práce či materiál ve výkazu výměr zahrnuti. Nejsou-li ve výkazu výměr zahrnuti, bude se vycházet z cenové soustavy URS. Nelze-li změnu ceny určit ani tímto způsobem, změní se cena díla o částku odpovídající ceně prací a materiálů v místě a čase obvyklé.

Článek IV. Platební podmínky

- 4.1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli díla zálohy.
- 4.2. Realizované práce a dodávky budou zhotovitelem účtovány objednateli na základě skutečně řádně provedených prací a dodávek písemně odsouhlasených oprávněným zástupcem objednatele, a to fakturami, které budou splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných obecně závazných právních předpisů, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a bude v nich uveden název „**Havarijní stav střešní krytiny objektu domova pro osoby se zdravotním postižením Smečno**“, číslo stavby a číslo smlouvy objednatele. Nedílnou součástí každé faktury musí být soupis provedených prací a dodávek za kalendářní měsíc, který písemně odsouhlasí zmocněný zástupce objednatele a technický dozor investora a fotodokumentace dle ustanovení článku I. odst. 1.8. a odst. 1.9. smlouvy.
- 4.3. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu 1x měsíčně za kalendářní měsíc po uplynutí tohoto kalendářního měsíce, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den tohoto kalendářního měsíce; nedílnou součástí faktury musí být soupis provedených prací a dodávek v tomto kalendářní měsíci, písemně odsouhlasený oprávněným zástupcem objednatele ve věcech technických vykonávajícím technický dozor, a fotodokumentace dle ustanovení článku I. odst. 1.8. a odst. 1.9. smlouvy. Takto je zhotovitel oprávněn vyúčtovat cenu díla až do výše 90 % celkové ceny díla dle této smlouvy bez DPH. Zbýlých 10 % celkové ceny díla je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli po řádném a úplném dokončení díla bez vad a nedodělků a jeho převzetí objednatel, a to na základě vzájemně písemně odsouhlaseného předávacího protokolu, případně doplněného o vzájemně odsouhlasený protokol a předání odstraněných vad a nedodělků. V případě, že k příslušné faktuře není přiložena odpovídající fotodokumentace (případně z takové dokumentace provedení účtovaných prací nebo dodávek nevyplývá) a objednatel má pochybnosti o kvalitě či rozsahu takto účtovaných prací nebo dodávek, může objednatel pozastavit úhradu faktury až do doby, než se strany dohodnou na tom, zda a v jakém rozsahu a kvalitě byly takto sporné práce nebo dodávky provedeny.
- 4.4. Zádržné, dohodnuté podle podmínek předešlého bodu smlouvy, může být po vzájemné dohodě smluvních stran nahrazeno bankovní zárukou ve stejné výši. Zhotovitel v termínu před provedením úhrady 90 % celkové ceny díla poskytne objednateli originál záruční listiny ve výši zádržného, platné do termínu předání a převzetí díla, prodloužené do termínu odstranění vad a nedodělků z protokolu o předání a převzetí díla. Finanční ústav v záruční listině potvrdí, že uhradí objednateli částku až do výše zádržného dohodnutého ve smlouvě, jestliže zhotovitel nesplní své závazky spojené s dokončením díla a odstraněním vad a nedodělků z protokolu o předání a převzetí díla. Objednatel

pozbývá nárok z bankovní záruky dnem podpisu protokolu o odstranění poslední vady nebo nedodělku.

- 4.5. Faktura je splatná ve lhůtě **30** kalendářních dnů (v případě, že v průběhu plnění díla to nebude vzhledem k financování z prostředků EU dohodnuto u jednotlivých faktur jinak) od jejího doručení objednateli za předpokladu, že bude vystavena v souladu s platebními podmínkami a bude splňovat všechny uvedené náležitosti, týkající se vystavené faktury. Odchylně od předchozí věty smluvní strany sjednaly, že faktura na zaplacení zbylých 10% celkové ceny díla dle článku IV. odst. 4.3. smlouvy je splatná do 15 kalendářních dnů. Pokud faktura nebude vystavena v souladu s platebními podmínkami nebo nebude splňovat požadované náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu zhotoviteli díla vrátit; vrácením pozbývá faktura splatnosti.
- 4.6. Pro účel dodržení termínu splatnosti faktury je platba považována za uhrazenou v den, kdy byla odepsána z účtu objednatele a poukázána ve prospěch účtu zhotovitele. V případě, že by se účet označený v záhlaví smlouvy ukázal v průběhu realizace díla jako neregistrovaný (ve smyslu zákona o dani z přidané hodnoty), bude zhotovitel do 10 dnů povinen označit jiný registrovaný účet, na která bude objednatel účtovanou cenu díla povinen hradit. Objednatel není povinen hradit cenu díla na účet, který není registrovaný ve smyslu výše popsaném.
- 4.7. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu zhotovování díla, jestliže je zhotovitel v prodlení s dokončením díla nebo jeho částí oproti termínům, uvedeným v článku II odst. 2.1. smlouvy a Harmonogramu plnění tvořícímu Přílohu č. 1 této smlouvy, popřípadě pokud je zhotovitel v prodlení s odstraněním zjištěných vad a nedodělků díla nebo jestliže je zhotovitel v prodlení s plněním peněžitého závazku vůči některému z objednatelů podle této smlouvy
- 4.8. Veškeré platby budou prováděny v českých korunách.
- 4.9. Zhotovitel souhlasí dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, s výkonem kontroly na předmět zakázky. Zhotovitel souhlasí se vstupem kontrolních orgánů strukturálních fondů Evropské unie do svých objektů, ve kterých se předmět smlouvy realizuje. Dále se zavazuje předložit ke kontrole výše uvedeným kontrolním orgánům veškerou provozní a účetní evidenci, která se týká předmětu smlouvy. Tato evidence musí být archivována v souladu s požadavky zákona o účetnictví a zákona o daních z příjmů. Zhotovitel se zavazuje poskytovat příslušným orgánům ve stanovených termínech úplné, pravdivé informace a dokumentaci související se smlouvou a projektem (zakázkou, předmětem smlouvy), dokladovat svoji činnost a umožnit vstup kontrolou pověřeným osobám – zaměstnancům objednavatele, SFŽP, Ministerstva životního prostředí, Ministerstva financí ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, finančního úřadu, a dalších oprávněných orgánů státní správy do svých objektů a na pozemky k ověřování plnění podmínek smlouvy, a to po celou dobu realizace projektu (zakázky, předmětu smlouvy) za účelem kontroly plnění smlouvy a tuto kontrolu, dle požadavků pověřených osob v jimi požadovaném rozsahu, neprodleně umožnit. V případě, že část díla bude zhotovitel plnit prostřednictvím jiných subjektů je povinen zajistit, aby tyto subjekty podléhali povinnostem uvedeným v tomto bodě smlouvy. Tuto povinnost má zhotovitel i v případě

dodavatelských subjektů. Zhotovitel se dále zavazuje uchovávat veškerou dokumentaci související se smlouvou a realizací projekt po dobu 10 let ode dne předání a převzetí díla, avšak minimálně do roku 2028. Zhotovitel je povinen smluvně zajistit, aby součinnost při plnění jeho závazků dle tohoto bodu smlouvy v plném rozsahu poskytli i jeho subdodavatelé. Pokud tak neučiní, bude odpovídat objednateli za jejich nesoučinnost sám.

- 4.10. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že se zhotovitel stane ve smyslu ust. § 106a zákona o dani z přidané hodnoty nespolehlivým plátcem daně a po dobu, kdy za něj ve smyslu uvedeného zákonného ustanovení bude považován (tedy až do doby, kdy bude rozhodnuto, že není nespolehlivým plátcem daně), bude objednatel oprávněn hradit účtované části ceny díla co do částky, odpovídající dani z přidané hodnoty, přímo na účet správce daně. Poukázáním příslušné částky na účet správce daně se v dané části bude považovat účtovaná částka za uhrazenou. Zhotovitel je na svoji nespolehlivost Objednatele upozornit po právní moci rozhodnutí. Nesplnění této povinnosti je hrubým porušením povinností zhotovitele.
- 4.11. Zhotovitel předloží objednateli plánovaný finanční a časový harmonogram stavby (FHS), který určí objem čerpání finančních prostředků na jednotlivé měsíce, rozložený po měsících. Tento finanční a časový harmonogram tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo jako Příloha č. 1 této smlouvy. Objem finančních prostředků ve FHS nepřekročí celkovou smluvní cenu díla.

Pokud by překročení provedených částí díla a souvisejícího objemu ročního čerpání finančních prostředků znamenalo dřívější termín ukončení realizace díla, mohou se smluvní strany písemně dohodnout na odpovídající změně FHS.

- 4.12. Středočeský kraj je registrovaným plátcem daně z přidané hodnoty, avšak na přijatá plnění vyplývající z této smlouvy o dílo nemůže uplatnit režim přenesené daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů, neboť tato plnění nejsou využívána pro ekonomickou činnost Středočeského kraje, resp. nejsou využívána pro uskutečnění zdanitelných plnění. Z tohoto vyplývá, že z předmětných plnění bude daň odvedena dodavatelem na výstupu tj., že Středočeskému kraji budou předmětná plnění fakturována včetně DPH.

Článek V. Vlastnické právo k dílu

- 5.1. Objednatel je vlastníkem vlastní stavby od počátku jejího zhotovování s tím, že zhotovitel je vlastníkem věcí, které si opatřil k provedení vlastní stavby až do doby, kdy se zpracováním stanou součástí vlastní stavby.
- 5.2. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.

Článek VI. Staveniště

- 6.1. Prostor staveniště je vymezen zadáním stavby. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.
- 6.2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště do 3 dnů po odeslání výzvy dle článku II. odst. 2.2.smlouvy, a to na základě zevrubné prohlídky prostoru staveniště a oboustranně podepsaného písemného protokolu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 6.3. Nejpozději při předání staveniště budou objednatelem předána zhotoviteli pravomocná rozhodnutí orgánů státní správy. Bez výše uvedených dokladů není zhotovitel povinen staveniště převzít. Nejpozději při předání staveniště předá objednatel zhotoviteli též odsouhlasenou projektovou dokumentaci v jednom vyhotovení.
- 6.4. Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklad staveniště a zajistí vjezd na staveniště, jeho provoz, údržbu, pořádek a čistotu po celou dobu výstavby, v souladu s § 14 vyhl. č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů. Zdroje energií pro realizaci díla si projedná samostatně s jejich správci, případně s orgány státní správy. Totéž učiní i v případě skládek materiálů, povolení vybudování objektů ZS apod.
- 6.5. Zhotovitel je odpovědný za všechny škody způsobené na staveništi do doby předání a převzetí díla a vyklizení staveniště, a to podle obecných ustanovení o náhradě škody.
- 6.6. Zhotovitel je povinen před započítáním výkopových prací zabezpečit na svůj náklad vytyčení všech stávajících sítí a zařízení a splnit veškeré podmínky stanovené ve vyjádření jednotlivých správců těchto zařízení. Za veškeré zhotovitelem způsobené škody na stávajícím potrubí, vedení a kabelech nese výhradně a v plném rozsahu odpovědnost zhotovitel. Zhotovitel je před zahájením provádění díla rovněž povinen ohledat s odbornou péčí odpovídající jeho předmětu podnikání a závazkům dle této smlouvy místo provádění díla z hlediska zjištění možných překážek v následném provádění díla, neuvedených v projektové dokumentaci či dalších podkladech pro realizaci díla.
- 6.7. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech pracovníků v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zavazuje dodržovat hygienické předpisy a podmínky životního prostředí. Zhotovitel je dále povinen dodržovat veškeré platné technické a právní předpisy, týkající se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení, požární ochrany apod.
- 6.8. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 14 kalendářních dnů od protokolárního předání a převzetí díla, případně jednotlivé části staveniště. Při nedodržení tohoto termínu je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu, viz článek XIII. odst. 13.2. této smlouvy a dále je povinen uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
- 6.9. Zhotoviteli je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném

rozsahu.

Článek VII. Oprávnění zástupci smluvních stran

7.1. Oprávněnými zástupci objednatele při provádění a převzetí díla a ve věcech technických (dále jen „oprávnění zástupci objednatele“) jsou:

Bc. Jaroslav Postl, ☎: 257 280 833 ✉: postl@kr-s.cz_Krajský úřad Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5

Oprávnění zástupci objednatele jsou oprávněni jednat za objednatele ve věcech technických a ve věcech, které tato smlouva výslovně stanoví. Není – li touto smlouvou stanoveno jinak, nejsou oprávnění zástupci objednatele oprávněni činit jménem žádného z objednatelů právní úkony.

Ve věcech smluvních zastupuje objednatele Bc. Petr Šála, ředitel příspěvkové organizace, ☎: +420 725119664, ✉: sala@dpodlipami.cz.

7.2. Oprávněnými zástupci zhotovitele jsou

Ing. Jan Vilánek, 380 731 187, office@auboeck.cz – ve věcech smluvních

Ing. Martin Buřič, 380 731 187, office@auboeck.cz – ve věcech stavby

Článek VIII. Realizace díla, nebezpečí škody na díle, práva a povinnosti smluvních stran

8.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí.

8.2. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně a dílo provádí v souladu projektovou dokumentací a dalšími podklady, uvedenými v článku I., obecně závaznými právními předpisy a českými technickými normami. V případě, že výrobce (nebo dovozce) užitého materiálu nebo zařízení stanoví postup pro montáž, instalaci či aplikaci takového materiálu či zařízení, je zhotovitel, nedohodnou - li se strany jinak, povinen provést montáž, instalaci či aplikaci takového materiálu či zařízení v souladu s takovými pokyny výrobce (nebo dovozce). V případě, že zhotovitel dílo provádí v rozporu s předchozími větami, má se za to, že dílo obsahuje vady a nedostatky.

8.3. Zhotovitel prohlašuje, že má k dispozici jedno vyhotovení projektové dokumentace pro provádění stavby vč. výkazu výměr od objednatele uvedené v článku I. odst. 1.1. smlouvy.

8.4. Při provádění díla prostřednictvím zaměstnanců zhotovitele nebo při provádění části díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.

8.5. Při zhotovování vlastní stavby je zhotovitel povinen vést stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon),

ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).

- 8.6. Žádný zápis ve stavebním deníku není způsobilý zvýšit cenu za dílo uvedenou v článku III. odst. 3.1. této smlouvy.
- 8.7. Objednatel, resp. technický dozor (TDS) objednatele je oprávněn kontrolovat provádění díla a má přístup na staveniště kdykoli v průběhu provádění díla. Zhotovitel je povinen objednateli dle jeho požadavků tuto kontrolu v plném rozsahu umožnit a poskytnout mu za tímto účelem potřebnou součinnost. O výsledku kontroly bude sepsán protokol, v němž budou uvedeny zjištěné nedostatky a stanoveny termíny k jejich odstranění. Tento odstavec platí obdobně i ve vztahu k osobě vykonávající funkci autorského dozoru projektanta a k osobě vykonávající koordinátora BOZP. Identifikační údaje osob vykonávající funkci autorského dozoru projektanta a koordinátora BOZP sdělí objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu po jejím určení.
- 8.8. V souladu se stavebním zákonem bude objednatel provádět při zhotovování vlastní stavby na staveništi technický dozor objednatele prostřednictvím osoby (dále jen „osoba vykonávající technický dozor“), jejíž jméno a příjmení bude objednatelem sděleno při předání staveniště a bude uvedeno v písemném protokolu o předání staveniště a současně zapsáno ve stavebním deníku
- 8.9. Zhotovitel je povinen zajistit objednateli a osobě vykonávající technický dozor přístup ke stavebnímu deníku v průběhu zhotovování vlastní stavby. Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli a osobě vykonávající technický dozor veškeré písemné doklady o provádění díla. Tento odstavec platí obdobně i ve vztahu k osobě vykonávající funkci autorského dozoru projektanta a k osobě vykonávající koordinátora BOZP.
- 8.10. Zhotovitel je povinen při provádění vlastní stavby organizovat na staveništi nejméně 1x týdně (jinak vždy dle potřeby) kontrolní dny průběhu zhotovování vlastní stavby za účasti oprávněného zástupce objednatele a osoby vykonávající technický dozor objednatele. Z kontrolního dne bude pořízen písemný záznam, podepsaný zúčastněnými zástupci smluvních stran. Zjištěné nedostatky a vady při provádění vlastní stavby je zhotovitel povinen odstranit v termínu uvedeném v písemném záznamu z kontrolního dne. Datum konání prvního kontrolního dne bude dohodnuto při předání staveniště a uvedeno v předávacím protokolu o předání staveniště a současně bude zaznamenáno ve stavebním deníku. Datum dalšího následujícího kontrolního dne bude vždy určeno v písemném zápise z proběhnuvšího kontrolního dne.
- 8.11. Jestliže mají být některé části díla zakryty nebo mají být provedeny zkoušky některých částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle českých technických norem, je povinen zhotovitel nejméně 5 pracovních dnů před jejich uskutečněním oznámit písemně tuto skutečnost oprávněnému zástupci objednatele a současně učinit o této skutečnosti písemně záznam ve stavebním deníku. Nesplní-li zhotovitel tuto povinnost, je zhotovitel povinen na základě písemné žádosti objednatele na náklady zhotovitele zakryté části díla za účasti oprávněného zástupce objednatele odkrýt a na základě písemné žádosti objednatele na náklady zhotovitele provést znovu za účasti oprávněného zástupce objednatele zkoušky příslušných částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle českých technických norem.

Nedostaví-li se oprávněný zástupce objednatele k zakrytí částí díla nebo k provedení zkoušek některých částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle českých technických norem, ačkoliv mu bylo jejich uskutečnění písemně oznámeno zhotovitelem nejméně 5 pracovních dnů před jejich uskutečněním a zhotovitel současně učinil o této skutečnosti písemně záznam ve stavebním deníku, nemá objednatel právo se dožadovat toho, aby byly na náklady zhotovitele zakryté části díla odkryty a na náklady zhotovitele znovu provedeny zkoušky příslušných částí díla podle obecně platných právních předpisů nebo podle českých technických norem.

- 8.12. Zjistí-li objednatel nebo osoba vykonávající technický dozor, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
- 8.13. Za správnost a úplnost předané dokumentace odpovídá objednatel. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnost nebo nedostatky, neúplnost a chyby projektové dokumentace vč. výkazu výměr uvedených v článku I. odst. 1.1. smlouvy a dalších písemných podkladů a pokynů, které dal objednatel zhotoviteli a zhotovitel mohl jejich nevhodnost, nedostatky, neúplnost a chyby zjistit při vynaložení odborné péče. Jestliže nevhodnost, nedostatky, neúplnost a chyby uvedené dokumentace pro zadání stavby vč. výkazu výměr a dalších písemných podkladů předaných objednatelem a pokynů objednatele překážejí v řádném provádění díla, je zhotovitel povinen provádění díla v nezbytném rozsahu okamžitě přerušit. O této skutečnosti je povinen ihned písemně ve lhůtě 3 pracovních dnů informovat jak TDS, tak osobu objednatele odpovědnou ve věcech technických dle článku VII. smlouvy. V tomto zápisu (formuláři) budou podrobně popsány problémy, bránící v pokračování prací. Do doby písemného pokynu, jak bude pokračováno v odstranění nevhodnosti, nedostatků, neúplnosti a chyb v uvedené zadávací dokumentaci a v dalších písemných podkladech předaných objednatelem nebo do doby změny pokynů objednatele nebo písemného sdělení objednatele, že objednatel trvá na provádění díla podle uvedené zadávací dokumentace, v pracích pokračovat nebude. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se prodlužuje lhůty stanovená pro jeho dokončení. Zhotovitel má rovněž nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением provádění díla.
- 8.14. Jestliže zhotovitel nesplnil povinnost uvedenou v článku VIII. odst. 8.13. smlouvy pak nemá nárok na cenu sniženou o to, co ušetřil tím, že neprovedl dílo v plném rozsahu.
- 8.15. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, týkající se místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen provádění díla v nezbytném rozsahu okamžitě přerušit. O této skutečnosti je povinen ihned písemně ve lhůtě 3 pracovních dnů informovat jak TDS, tak osobu objednatele odpovědnou ve věcech technických dle článku VII. smlouvy. V tomto zápisu (formuláři) budou podrobně popsány problémy bránící v pokračování prací. Do doby písemného pokynu, jak bude pokračováno v pracích, budou tyto zastaveny. Oznámení o zastavení prací musí být provedeno písemně na formuláři, a to za podmínek uvedených v článku II. odst. 2.6. této smlouvy. Nesplnění této povinnosti má

za následek povinnost uhradit smluvní pokutu dle článku II. odst. 2.5. smlouvy.

- 8.16. Jestliže zhotovitel neporušil svou povinnost dle článku VI. odst. 6.6. smlouvy zjistit před započatím provádění díla překážky uvedené v článku VIII. odst. 8.16. smlouvy, nemá žádná ze stran nárok na náhradu škody; zhotovitel má nárok na cenu za část díla, jež bylo provedeno do doby, než překážky mohl odhalit při vynaložení odborné péče. V opačném případě odpovídá zhotovitel objednateli za škodu, která mu v důsledku nemožnosti dokončení díla vznikne.
- 8.17. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele okamžikem předání díla zhotovitelem objednateli a jeho převzetí objednatelem na základě písemného předávacího protokolu. Jestliže však tento písemný předávací protokol obsahuje vady a nedodělky díla, které je povinen odstranit zhotovitel, přechází nebezpečí na díle na objednatele až okamžikem odstranění těchto vad a nedodělků zhotovitelem.
- 8.18. Zhotovitel prohlašuje, že poddodavatel, jehož prostřednictvím prokazoval splnění kvalifikačních předpokladů, se v nabídce zavázal k poskytnutí plnění v rozsahu, který je uveden v nabídce zhotovitele, podané v rámci zadávacího řízení na výběr zhotovitele díla dle této smlouvy. Zhotovitel zajistí, že poddodavatel, jehož prostřednictvím prokazoval splnění kvalifikačních předpokladů, bude při plnění této smlouvy poskytovat plnění v rozsahu dle předchozí věty.
- 8.19. Změna poddodavatelů oproti obsahu nabídky podané zhotovitelem v zadávacím řízení na zhotovitele tohoto díla je možná pouze na základě písemného souhlasu objednatele. Objednatel se zavazuje, že takový souhlas nebude odpírat v případě, že nový poddodavatel bude splňovat veškeré kvalifikační požadavky, které splňoval původní poddodavatel a z informací, kterými bude objednatel v dané situaci disponovat, nebude vyplývat obava, že nový poddodavatel by mohl provést jemu svěřenou část díla vadně nebo jiným způsobem narušit realizaci díla dle této smlouvy.
- 8.20. Zhotovitel se dále zavazuje, že poskytne objednateli součinnost, aby objednatel mohl dostát svým povinnostem dle § 147a ZVZ, zejména mu poskytne seznam poddodavatelů podílejících se na provádění díla.
- 8.21. V souladu s ustanovením § 46d ZVZ nesmí technický dozor u díla provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud technický dozor provádí sám objednatel.
- 8.22. Objednatel je oprávněn kdykoliv během provádění díla přerušit jeho provádění nebo jeho provádění ukončit. V případě, že k přerušení provádění díla nedojde z důvodů na straně zhotovitele, prodlouží se o dobu přerušení provádění díla a dalších 7 dní termín dokončení díla. Pokud bude přerušeno provádění díla trvat déle než 2 měsíce, je zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Objednatel je rovněž oprávněn kdykoliv snížit rozsah prováděného díla o konkrétní položky a části.
- 8.23. Zhotovitel zajistí, že osoby uvedené zhotovitelem v seznamu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení, jež budou odpovídat za realizaci příslušných stavebních prací, předloženém v nabídce zhotovitele na Veřejnou zakázku

dle zadávací dokumentace Veřejné zakázky, se budou podílet na realizaci díla, a to ve funkcích, v jakých byly v seznamu uvedeny. Výměna takové osoby je možná pouze s písemným souhlasem objednatele.

Článek IX. Pojištění zhotovitele

- 9.1. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, ve výši nejméně **19 000 000,- Kč**, se spoluúčastí nejvýše **5 %**, a jejíž prostá kopie nebo prostá kopie pojistného certifikátu je **přílohou č. 4** této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a v přiměřeném rozsahu i po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.
- 9.2. Úředně ověřené kopie pojistné smlouvy (pojistných smluv) zhotovitele, resp. akceptované návrhy na uzavření pojistné smlouvy ze strany pojišťovny dle tohoto článku musí být doručeny objednateli nejpozději při převzetí staveniště, pokud je již objednatel neobdržel od zhotovitele v rámci zadávacího řízení. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen kdykoliv později předložit uspokojivé doklady o tom, že pojistná smlouva (pojistné smlouvy) uzavřené zhotovitelem jsou a zůstávají v platnosti.
- 9.3. Zhotovitel je povinen mít uzavřeno platné stavebně montážní pojištění pokrývající plnou hodnotu díla se spoluúčastí nejvýše 5 %, a to do předání a převzetí dokončeného díla. Zhotovitel je povinen při podpisu smlouvy předložit pojistnou smlouvu.
- 9.4. Zhotovitel je povinen řádně platit pojistné tak, aby pojistná smlouva či smlouvy sjednané dle této smlouvy či v souvislosti s ní byly platné po celou dobu provádění díla a v přiměřeném rozsahu i po dobu záruky. V případě, že dojde k zániku pojištění, je zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu. Porušení této povinnosti ze strany zhotovitele považují strany této smlouvy za podstatné porušení smlouvy zakládající právo objednatele od smlouvy odstoupit.

Článek X. Splnění a předání díla

- 10.1. Zhotovitel splní svou povinnost dokončit dílo tak, že řádně a úplně zhotoví dílo podle článku I. smlouvy a v souladu s článkem VIII. odst. 8.2. smlouvy, tedy bez vad a nedodělků. Nedílnou součástí řádného splnění díla je předání všech písemných dokladů potřebných k užívání a provozování díla, které se vztahují k těm částem díla, které zhotovoval nebo dodával zhotovitel ve smyslu této smlouvy (a to i prostřednictvím svých poddodavatelů), a to jejich originálů.
- 10.2. Objednatel je povinen řádně a úplně dokončené dílo bez vad a nedodělků převzít.
- 10.3. Dokončené dílo dle článku I. smlouvy bude předáno objednateli na základě písemného

protokolu o předání a převzetí díla podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran ve věcech smluvních.(dále jen „protokol“). V případě, že se objednatel rozhodne dílo převzít s vadami a nedodělky nebránícími řádnému užívání díla, budou v protokolu o předání díla uvedeny i takto zjištěné vady a nedodělky nebránící řádnému užívání díla a lhůty pro jejich odstranění. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla v případě, že má vady nebo nedodělky. Vadou se přitom rozumí odchylka v kvalitě a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy či pokyny výrobců či dovozců materiálu a použitých zařízení tak, jak je stanoveno v článku VIII. odst. 8.2. smlouvy. Rovněž případné odmítnutí převzetí díla bude zaznamenáno v protokolu.

- 10.4. Objednatel není povinen dílo na základě protokolu převzít, jestliže dílo není řádně a úplně dokončeno, má vady nebo nedodělky nebo spolu s dílem nejsou předány všechny písemné doklady popsané v článku X. odst. 10.1. smlouvy. Jestliže se objednatel rozhodne dílo i přesto převzít, jsou smluvní strany povinny v protokolu uvést tuto skutečnost a uvést v něm soupis vad a nedodělků se závazným termínem jejich odstranění zhotovitelem, případně soupis chybějících písemných dokladů s termínem jejich dodání zhotovitelem objednateli.
- 10.5. Pokud zhotovitel neodstraní závady nebo nedodělky na díle v termínu uvedeném v předávacím protokolu, je povinen uhradit objednateli **smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč** za každou vadu a každý den prodlení.
- 10.6. K předání díla na základě protokolu vyzve zhotovitel objednatele písemně nejpozději 5 pracovních dnů přede dnem, kdy bude dílo připraveno k předání, tj. bude dokončeno. Objednatel zahájí převzetí díla do 5 pracovních dnů od termínu navrženého zhotovitelem. Objednatel má však právo odmítnout zahájení přejímacího řízení, je-li termín navržený zhotovitelem o více než 30 dnů dříve, než sjednaný termín předání díla.
- 10.7. K předání díla přizve objednatel osoby vykonávající funkci TDS, případně také autorského dozoru projektanta.

Článek XI.

Záruka za jakost díla a odpovědnost za vady díla

- 11.1. Délka záruční doby za jakost díla je sjednána na dobu **60 měsíců**. Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla. Pokud bylo dílo převzato s vadami a nedodělky, počíná záruční doba běžet, až ode dne jejich úplného odstranění. Záruční lhůta pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.
- 11.2. V průběhu záruky za jakost díla bude mít dílo vlastnosti vyplývající z této smlouvy, tj. vyplývající z bodu 1.2, bodu 8.2. bodu 10.1. smlouvy a dále bude mít obvyklé vlastnosti pro využití díla ke stanovenému účelu.
- 11.3. Pokud se v průběhu záruční lhůty vyskytly na díle vady, má, objednatel právo na jejich bezplatné odstranění. Objednatel je povinen tyto vady u zhotovitele neprodleně písemně

reklamovat. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění běžných vad a nedodělků díla do 2 kalendářních dnů od doručení písemné reklamace objednatele zhotoviteli a odstranit je nejpozději do 5 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatele zhotoviteli. V případě, že se jedná o vadu, která brání užívání díla (havárie), zavazuje se zhotovitel nastoupit k jejímu odstranění nejpozději do 12 hodin ode dne jejího ohlášení, do 24 hodin provést alespoň taková opatření, aby dílo bylo možné, byť s dočasným přiměřeným omezením, opětovně užívat a vadu se zavazuje odstranit nejpozději do 20 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatele zhotoviteli. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však v termínech výše popsaných, reklamované vady odstranit, i když neuznává, že za vady odpovídá; ve sporných případech nese náklady až do pravomocného rozhodnutí o reklamaci zhotovitel. Zároveň je zhotovitel nejpozději do 10 kalendářních dnů po obdržení písemné reklamace objednateli oznámit, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu k odstranění vad navrhuje nebo z jakých důvodů odmítá reklamaci uznat.

- 11.4. Jestliže v případě reklamace objednatele nenastoupí zhotovitel k odstranění reklamovaných vad a nedodělků ve lhůtě stanovené v článku XI. odst. 11.3. smlouvy, popřípadě je neodstraní v tam popsané lhůtě nebo v tam popsané lhůtě neprovede opatření potřebná k tomu, aby mohlo být dílo dále užíváno (v případě havárie bránící užívání díla), je objednatel oprávněn nechat odstranit reklamované vady a nedodělky díla na náklady zhotovitele jinou osobou.
- 11.5. Nároky z odpovědnosti ze záruky za jakost díla se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

Článek XII.

Výpověď, Odstoupení od smlouvy

- 12.1. Výpověď musí být písemná. Strany se dohodly na výpovědní lhůtě, která činí jeden den po dni doručení výpovědi zhotoviteli.
- 12.2. Objednatel může odstoupit od této smlouvy v případě, že zhotovitel poruší některou svou smluvní povinnost dle této smlouvy přesto, že na možnost odstoupení pro porušování povinností dle této smlouvy bude objednatelem předem písemně upozorněn, popřípadě pokud bude zhotovitel v úpadku či jeho majetek bude postižen exekucí či výkonem rozhodnutí. To neplatí v případě článku IV. odst. 4.10. smlouvy, kdy nelze předem písemně upozornit. Zhotoviteli budou v takovém případě uhrazeny účelně vynaložené náklady prokazatelně spojené s dosud provedenými pracemi mimo nákladů spojených s odstoupením od smlouvy. Současně objednateli vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla uvedeného v čl. II. této smlouvy a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu jejího dokončení ve stejném rozsahu.
- 12.3. Podstatným porušením této smlouvy ze strany zhotovitele se rozumí zejména nesplnění smluvních termínů podle této smlouvy, nebo provádění díla v rozporu s článkem VIII. odst. 8.2. smlouvy, a článkem IV. odst. 4.10. smlouvy.
- 12.4. Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné písemně. Účinky odstoupení nastanou doručením takového oznámení povinné straně. Nepodaří – li se

oznámení doručit, má se za to, že došlo k jeho doručení třetím dnem po odeslání na adresu povinné strany uvedenou v záhlaví této smlouvy.

- 12.5. Objednatel je dále oprávněn od této Smlouvy odstoupit, pokud vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení.
- 12.6. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.
- 12.7. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
- 12.8. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, kdy není schopen uhradit sjednanou cenu díla z důvodů nepřidělení finančních prostředků nebo změny skladby rozpočtu a s tím související nemožnosti financování realizace díla. V takovém případě se strany dohodly, že objednateli ve splnění povinnosti ze smlouvy dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Zhotovitel má pak pouze nárok na úhradu ceny do té doby dokončených částí díla a dále na náhradu nákladů účelně do té doby vynaložených na pořízení rozpracovaných částí díla.
- 12.9. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy, jestliže zjistí, že zhotovitel:
- nabízel, dával, přijímal nebo zprostředkoval určité hodnoty s cílem ovlivnit chování nebo jednání kohokoliv, ať již úřední osoby nebo kohokoliv jiného, přímo nebo nepřímo, v zadávacím řízení nebo při provádění této smlouvy; nebo
 - zkresloval jakékoliv skutečnosti za účelem ovlivnění zadávacího řízení nebo provádění této smlouvy ke škodě objednatele, včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení výhod volné a otevřené soutěže.
- 12.10. Odstoupení (zánik práv a povinností) nastane až splněním povinností vyplývajících z vyrovnání smluvních stran.
- 12.11. Smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran, písemnou výpovědí bez uvedení důvodů. Smluvní strany si dohodly výpovědní lhůtu dvou týdnů ode dne doručení výpovědi smluvní straně.

Článek XIII.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 13.1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení se zhotovením a předáním díla nebo jeho části proti FHS, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu, jejíž výše bude určena jako

násobek počtu dní prodlení se zhotovením díla a 0,2 % z ceny díla bez DPH, označené v článku III. odst. 3.1. smlouvy. V případě, že zhotovitel prokáže, že prodlení vzniklo z viny na straně objednatele, zanikne objednateli právo smluvní pokutu uplatňovat. Zhotovitel není v prodlení, pokud nemohl plnit v důsledku vyšší moci.

- 13.2. Smluvní pokuta za včasné nevyklizení staveniště je 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení zhotovitele, nejvýše však 50 000,- Kč za den.
- 13.3. Smluvní pokuty dle této smlouvy hradí zhotovitel nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne objednateli škoda, kterou je oprávněn objednatel vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši.
- 13.4. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla nebo její části je objednatel povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 13.5. Je-li úhrada faktury objednatelem vázána na obdržení finančních prostředků z dotace udělené z rozpočtu Středočeského kraje, státního rozpočtu České republiky, rozpočtu Státního fondu životního prostředí, není objednatel povinen hradit úrok z prodlení za nejvýše 180 dnů prodlení, pokud prokáže, že tyto finanční prostředky nemá k dispozici. Objednatel je však povinen nejpozději do 10 pracovních dnů od obdržení těchto prostředků poukázat dlužnou částku na bankovní účet zhotovitele. Neučiní-li tak, podléhá povinnosti zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý započatý den prodlení od uplynutí 10-ti denní lhůty po obdržení finančních prostředků od poskytovatele dotace.
- 13.6. Úrok z prodlení není objednatel povinen zhotoviteli hradit, jestliže objednatel pozastaví platbu zhotoviteli podle bodu článku IV., bodu 4.7. této smlouvy.

Článek XIV. Bankovní záruka

- 14.1. Zhotovitel poskytne při podpisu Konečného protokolu o předání a převzetí díla objednateli bankovní záruku ve výši **800 000,- Kč** (slovy: osmsettisíckorunčeských) za řádné odstranění vad uplatněných objednatelem vůči zhotoviteli z titulu odpovědnosti za vady díla v záruční době. Bankovní záruka musí být platná minimálně po celou dobu záruční doby.
- 14.2. Právo z bankovní záruky je objednatel oprávněn uplatnit v případech, že zhotovitel nebude plnit své povinnosti vyplývající ze záruky za dílo, ke kterým je ze smlouvy povinen.
- 14.3. Před uplatněním plnění z bankovní záruky oznámí objednatel písemně zhotoviteli výši požadovaného plnění ze strany banky. Zhotovitel je povinen doručit objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou, v původní výši nejpozději do 7 kalendářních dnů od jejího úplného vyčerpání. Bankovní záruka bude uvolněna objednatelem do 10 dnů po uplynutí záruční doby a vypořádání všech závazků mezi zhotovitelem a objednatelem.

- 14.4. Bankovní záruka zajišťuje řádné odstranění vad uplatněných objednatelem vůči zhotoviteli z titulu odpovědnosti za vady díla v záruční době, přičemž platí, že:
- a) v případě jakékoli změny záruční lhůty je zhotovitel povinen platnost bankovní záruky prodloužit tak, aby trvala po celou dobu záruční lhůty;
 - b) právo ze záruky je objednatel oprávněn uplatnit v případech, že zhotovitel neodstraní vadu díla způsobem a v době, k nimž je podle příslušných ustanovení smlouvy o dílo k odstraňování vad v záruční lhůtě povinen;
 - c) nepředložení bankovní záruky v požadovaném termínu je důvodem k nepřevzetí dokončeného díla a uplatnění sankcí pro nedodržení termínu dokončení a předání díla.
- 14.5. Náklady na poskytnutí bankovní záruky a veškeré další výdaje vzniklé v souvislosti s plněním povinností dle tohoto článku nese Zhotovitel

Článek XV. Závěrečná ustanovení

- 15.1. V případě změny údajů uvedených v záhlaví smlouvy, týkající se smluvních stran, je povinna ta smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, je strana, která škodu způsobila, tuto v plném rozsahu nahradit.
- 15.2. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.
- 15.3. Pisemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy či výpověď) se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil nebo přijetí písemnosti odmítl.
- 15.4. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.
- 15.5. Smlouvu o dílo lze měnit pouze písemnými dodatky uzavřenými v souladu se zákonem a postupem popsáním v čl. III odst. 3.3. a podepsanými statutárními zástupci obou smluvních stran. To se týká veškerých víceprací, méněprací a změny díla včetně případných změn stavby oproti projektové dokumentaci. Tyto musí být současně předem odsouhlaseny technickým zástupcem objednatele.
- 15.6. Ostatní vztahy smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravené se řídí občanským zákoníkem.
- 15.7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami, pokud se smluvní

strany na datu účinnosti této smlouvy nedohodnou jinak.

15.8. Tato smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 3 stejnopisy a zhotovitel 2 stejnopisy.

15.9. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

15.10. Veškerá ujednání, technické podmínky a jiná ustanovení uvedená v nabídce zhotovitele, podané v rámci zadávacího řízení na výběr zhotovitele díla dle této smlouvy, jsou nedílnou součástí této smlouvy, pokud tato smlouva nestanoví jinak (viz čl. I smlouvy).

15.11. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří následující přílohy:

Příloha č. 1: Harmonogram plnění

Příloha č. 2: Formulář pro ohlášení změn stavby /přiloženo zadavatelem/

Příloha č. 3: Oceněný výkaz výměr

Příloha č. 4: Pojistná smlouva/pojistný certifikát – pojištění odpovědnosti za škodu

Příloha č. 5: Seznam poddodavatelů (subdodavatelů)

Volná samostatná příloha č. 6 na CD - Zadávací dokumentace Veřejné zakázky

Volná samostatná příloha č. 7 na CD - Nabídka zhotovitele na Veřejnou zakázku.

V Boršově nad Vltavou dne 18.1.2017

Ve Smečně dne 18.1.2017

Zhotovitel
Auböck s.r.o.

Objednatel
Domov Pod Lipami Smečno



Ing. Jan Vilánek
Jednatel společnosti

Domov Pod Lipami Smečno
poskytovatel sociálních služeb
se sídlem v ul. 1. 773 06 Smečno
IČ: 71206824

Bc. Petr Šála
ředitel příspěvkové organizace

**FORMULÁŘ PRO OHLÁŠENÍ ZMĚN STAVBY
„Havarijní stav střešní krytiny objektu domova pro osoby se
zdravotním postižením Smečno“**

Určeno: Bc. Petr Šála
ředitel příspěvkové organizace
(v kopii věcně příslušný odbor)

Číslo SoD:

Termín plnění:

Celková cena díla:

Zhotovitel:

IČO:

Oprávněná osoba:

Telefonní spojení:

Popis předmětu informace:

Popis problému:

Čeho se zhotovitel domáhá:

Nejzazší termín pro uzavření dohody o změně v realizaci díla:

Datum, podpis oprávněné osoby

Datum, potvrzení převzetí podatelny objednatele:

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Domov Pod Lipami Smečno	JKSO	801 9
Název objektu	SO 01 - oprava střechy zámku	EČO	
Název části		Místo	
Objednatel		IČ	DIČ
Projektant			
Zhotovitel			
Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne	
		5 9 2016	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A		Základní rozp. náklady		B		Doplňkové náklady		C		Vedlejší rozpočtové náklady	
1	HSV	Dodávky		8	Práce přesčas			13	Zařízení staveniště		193 000,00
2		Montáž	3 029 846,58	9	Bez pevné podl.			14	Mimostaveništní doprava		
3	PSV	Dodávky		10	Kulturní památka			15	Územní vlivy		
4		Montáž	10 164 669,12	11				16	Provozní vlivy		28 723,20
5	"M"	Dodávky						17	Ostatní		48 662,00
6		Montáž	485 785,20					18	VRN z rozpočtu		221 723,20
7	ZRN (ř. 1-6)		13 680 300,90	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		270 385,20
20	HZS			21	Kompl. činnost			22	Rezerva 5%		

Projektant		D Celkové náklady
Datum a podpis	Razítko	23 Cena bez DPH 13 950 686,10
Objednatel		24 15 % 13 950 686,10 DPH 2 092 602,92
Datum a podpis	Razítko	25 21 % DPH 0,00
Zhotovitel		26 Cena s DPH (ř. 23-25) 16 043 289 Kč
Datum a podpis	Razítko	E Přípočty a odpočty
		27 Dodávky objednatele
		28 Klouzavá doložka
		29 Zvýhodnění + -

Zakázka:

Oprava střechy zámku - Domov Pod Lipami Smečno

Popis	Cena	Hmotnost
SO_01: Oprava střechy	13 950 686	423,8
0011: Zemní práce pro hromosvod	37 168	12,8
003.: Svislé konstrukce	69 445	15,4
0041: Stropy a stropní konstrukce (pozemní stavby)	212 995	7,7
0062: Úprava povrchů vnější	560 546	20,4
009.: Ostatní konstrukce a práce	164 730	0,1
0094: Lešení, systémové bednění a stavební výtahy	1 071 456	0,0
0096: Bourání konstrukcí	871 327	0,3
0211: Hromosvod	485 785	
099.: Přesun hmot HSV	42 178	
762.: Konstrukce tesafské	1 285 143	53,7
764.: Konstrukce klempířské	1 835 587	5,5
765.: Krytiny tvrdé	6 552 339	307,4
766.: Konstrukce truhlářské	238 545	0,4
783.: Nátěry	253 055	0,1
ON.: Ostatní náklady	48 662	
VRN.: Vedlejší rozpočtové náklady	221 723	
Celkem (bez DPH)	13 950 686	
DPH 15%	2 092 603	
DPH 15 % ze základny: 13 950 686	2 092 603	
Celkem (včetně DPH)	16 043 289 Kč	

Oprava střechy zámku - Domov Pod Lipami Smečno

Poř. Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost
SO_01: Oprava střechy							
0011: Zemní práce pro hromosvod					13 950 686		423,8
1.	113106021	Rozebrání dlažeb při překopec komunikaci pro pěší z betonových dlaždic plochy do 15 m ² - pro zpětné použití	m2	32,1	68,00	2 183	12,8
2.	113107012	Odstranění podkladu plochy do 15 m ² z kameniva těženého tl 200 mm při překopecch inž sítí	m2	32,1	240,00	7 704	-
3.	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř 3 objemu do 100 m ³	m3	16,692	751,00	12 536	-
4.	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuťněním	m3	16,692	93,00	1 552	-
5.	451561112	Lože pod dlažby z kameniva drceného drobného vrstva tl nad 100 do 150 mm	m2	32,1	101,00	3 242	9,6
6.	596811220	Kladení betonové dlažby komunikaci pro pěší do lože z kameniva vel do 0,25 m ² plochy do 50 m ²	m2	32,1	235,00	7 544	3,2
7.	979051111	Očištění desek nebo dlaždic se spárováním z kameniva těženého při překopecch ing sítí	m2	32,1	75,00	2 408	-
003.: Svislé konstrukce							
8.	311231126	Zdivo nosné z cihel dl 290 mm pevnosti P 20 až 25 na MC 10 - vyzdívkva komínů	m3	6,439	4 720,00	1,78000	15,4
9.	316381117	Kominové krycí desky tl do 120 mm z betonu tř. C 12/15 až C 16/20 s přesahy do 70 mm	m2	3,033	2 295,00	0,30000	0,9
10.	317235811	Doplnění zdiva hlavních a kordónových říms cihlami pálenými na maltu - CP 20 M10	m3	1,699	18 892,00	1,81000	3,1
0041: Stropy a stropní konstrukce (pozemní stavby)							
11.	13380630	Týc ocelová I, značka oceli S 235 JR, označení průřezu 160	t	0,58	17 258,00	1,00000	7,7
12.	13480915	Týc ocelová I, jakost S 235 JR označení průřezu 200	t	5,432	23 452,00	1,00000	0,6
13.	413941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků stropů I, IE, U, UE nebo L do č. 22 - podkladní oc.kce pro podložení lešení - východní a severní věž	t	5,567	4 435,00	0,01000	5,4
14.	60511022	Řezivo jehličnaté - středové SM tl. 33-100 mm, jakost III, 2 - 3,5 m	m3	2,9	6 496,00	0 55000	1,6
15.	900000011	Práce svářeče při stavbě podkladní kce pro lešení - severní a východní věž	hod	32,0	258,00		-
16.	900000012	Pomocné práce - podložení a vyrovnání podkladní kce pro lešení, severní a východní věž	hod	80,0	199,00		-
17.	900000013	Pomocné práce - demontáž podkladní kce pro lešení, severní a východní věž	hod	40,0	197,00		-
0062: Úprava povrchů vnější					560 546		20,4
18.	622131101	Cementový posítek vnějších stěn manášený celoplošně ručně	m2	26,402	43,00	0,00735	0,2

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost
19.	622131101R	Cementový postřík vnějších stěn nanášený celoplošně ručně - nové vyzdění část římsy	m2	5,569	111,00	618	0,00735	0,0
20.	622321141	Vápenocementová omítka štuková dvourvrstvá vnějších stěn nanášená ručně - vnější vikýře	m2	26,402	278,00	7 340	0,02000	0,5
21.	622321141R	Vápenocementová omítka štuková dvourvrstvá vnějších stěn nanášená ručně - vč. vyzdění profilu šablonou - nové vyzdění část římsy	m2	5,569	1 217,00	6 778	0,02000	0,1
22.	622325203R	Oprava vápenocementové štukové omítky vnějších stěn v rozsahu do 50% - stávající římsy	m2	533,834	272,00	145 203	0,02000	10,7
23.	622611132	Nátěr silikátový dvojnásobný vnějších oमितaných stěn včetně penetrace provedený ručně	m2	26,402	282,00	7 445	0,00060	0,0
24.	622611132R	Nátěr silikátový dvojnásobný vnějších oमितaných stěn včetně penetrace provedený ručně - římsy	m2	539,404	289,00	155 888	0,00060	0,3
25.	622635091R	Spárování kominového zdíva MC - vně i zevnitř dle TZ	m2	248,938	218,00	54 268	0,00446	1,1
26.	622903110	Mytí s odmaštěním vnějších omítek tlakovou vodou - římsa	m2	533,835	44,00	23 489	0,00010	0,1
27.	623131101R	Cementový postřík vnějších pilířů nebo sloupů nanášený celoplošně ručně - komin - zachování původního tvaru a profylace	m2	264,41	91,00	24 061	0,00735	1,9
28.	623321141R	Vápenocementová omítka štuková dvourvrstvá vnějších pilířů nebo sloupů nanášená ručně - komin - zachování původního tvaru a profylace	m2	264,41	300,00	79 323	0,02000	5,3
29.	623611132R	Nátěr silikátový dvojnásobný vnějších oमितaných pilířů nebo sloupů včetně penetrace ručně - komin - zachování původního tvaru a profylace	m2	264,41	208,00	54 997	0,00060	0,2

009.: Ostatní konstrukce a práce

30.	13285401	Tyč ocelová žebírková, výztuž do betonu, zn oceli BSt 500S, v tyčích, D 8 mm	t	0,072	20 505,00	1 486	1,00000	0,1
31.	952901411	Vyčištění půdního prostoru při okraji v šíři cca 2m - po opravách římsy	m2	664,47	25,00	16 612		-
32.	952902511	Čištění střešních nebo nadstřešních konstrukcí šikmých střech budov - horní hrana krokvi ocelovými kartáči	m2	698,068	45,00	31 413		-
33.	952902601	Čištění budov vysátí prachu z trámů - horní hrana krokvi	m2	698,068	23,00	16 056		-
34.	953961214R	Kotvy chemickou patronou M 16 hl 500 mm do zdíva s vyvrtáním otvoru	kus	14,0	116,00	1 624	0,00004	0,0
35.	985331111	Dodatečné vlepování betonářské výztuže D 8 mm do cementové aktivované malty včetně vyvrtání otvoru - preventivní zajištění římsy v nejvíce narušených místech	m	169,929	574,00	97 539	0,00029	0,0
						164 730		0,1

0094: Lešení, systémové bednění a stavební výtahy

36.	941111131	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 10 m - kominy	m2	1 253,184	52,00	65 166		-
37.	941111132	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 25 m	m2	5 815,985	46,00	267 535		-
38.	941111231	Příplatek k lešení řadového trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	37 595,52	0,50	18 798		-
						1 071 456		0,0

Popis MJ Výměra Jedn. cena Cena Jedn. hmotn. Hmotnost

39.	941111232	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	697 918,2	0,50	348 959	-
40.	941111831	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 10 m	m2	1 253,184	29,00	36 342	-
41.	941111832	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 25 m	m2	5 815,985	27,00	157 032	-
42.	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	6 606,7	2,00	13 213	-
43.	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	687 396,0	0,20	137 479	-
44.	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	6 606,7	2,00	13 213	-
45.	944710001	Chráněné průchody v lešení	kpl	1,0	9 358,00	9 358	-
46.	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2 - vnější vikýře	m2	30,495	143,00	4 361	0,00021

0096: Bourání konstrukcí **871 327** **0,3**

47.	762342812	Demontáž latování střešních z latí osové vzdálenosti do 0,50 m	m2	3 023,82	14,00	42 333	-
48.	762343811	Demontáž bednění okapů a štítových říms z prken	m2	299,204	40,00	11 968	-
49.	764322851	Demontáž oplechování okapů tvrdá krytina š 860 mm do 45°	m	332,235	29,00	9 635	-
50.	764339811	Demontáž lemování komínů vlnitá krytina v ploše do 45°	m2	23,283	313,00	7 288	-
51.	764339821	Demontáž lemování komínů vlnitá krytina v hřebeni do 45°	m2	11,642	572,00	6 659	-
52.	764355801	Demontáž žlab nasířešni obly š 500 mm do 45°	m	311,691	37,00	11 533	-
53.	764359811	Demontáž kotlík kónický do 45°	kus	13,0	34,00	442	-
54.	764392851	Demontáž střešní úžlabi š 660 mm do 45° - 50%	m	41,463	20,00	829	-
55.	764430850	Demontáž oplechování zdi š 600 mm	m	5,35	31,00	166	-
56.	764454802	Demontáž trouby kruhové průměr 120 mm	m	217,21	24,00	5 213	-
57.	765111845	Demontáž krytiny keramické prejzové sklonu do 30° se zvětralou maltou do suti	m2	3 023,82	72,00	217 715	-
58.	765111851	Příplatek k demontáži krytiny keramické prejzové do suti za sklon přes 30°	m2	3 023,82	8,00	24 191	-
59.	765111865	Demontáž krytiny keramické hřebeň a nároží sklonu do 30° se zvětralou maltou do suti	m	318,86	45,00	14 349	-
60.	765111881	Příplatek k demontáži krytiny keramické hřebeň a nároží z prejzů do suti za sklon přes 30°	m	318,86	9,00	2 870	-
61.	765191911	Demontáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu přes 30°	m2	1 001,327	14,00	14 019	-
62.	766673811R	Demontáž oken jednoduchých - vikýře rozměr cca 800/600mm	kus	22,0	161,00	3 542	-
63.	766691911	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídél oken pl do 1,5 m2	kus	22,0	14,00	308	-
64.	962032230	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC do 1 m3 - vybourání narušené římsy	m3	1,626	809,00	1 316	-
65.	962032631	Bourání zdiva kominového nad střechou z cihel na MV nebo MVC	m3	6,439	738,00	4 752	-
66.	965042121	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl do 1 m2 - krycí deska kominů	m3	0,304	3 182,00	968	-
67.	967031732	Přisekání plošné zdiva z cihel pálených na MV nebo MVC tl do 100 mm	m2	3,424	124,00	425	-
68.	975073111	Jednostranné podchycení střešních vazníků v do 3,5 m pro zatížení do 1000 kg/m - podepření krovu při výměnách	m	32,1	347,00	11 139	0,01000
69.	978015361	Otlučení vnějších omítek MV nebo MVC průčeli v rozsahu do 50 % - římsa	m2	539,404	24,00	12 946	-

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost
70.	978015391	Otlučení vnějších omítek MV nebo MVC průčelí v rozsahu do 100 % - kominy	m2	237,382	60,00	14 243		-
71.	978015391	Otlučení vnějších omítek MV nebo MVC průčelí v rozsahu do 100 % - stěny boční a zadní vnějších vikýřů	m2	26,402	54,00	1 426		-
72.	978023471	Výkrabání spár zdiva cihelného komínového	m2	237,382	64,00	15 192		-
73.	979011111	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží	t	500,763	134,00	67 102		-
74.	979011121	Svislá doprava suti a vybouraných hmot ZKD podlaží - 1x celkem 2podlaží	t	508,358	59,00	29 993		-
75.	979081111	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	500,763	143,00	71 609		-
76.	979081121	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km - 11x celkem 12km	t	5 591,939	6,00	33 552		-
77.	979082111	Vnitrostavěništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	500,763	111,00	55 585		-
78.	979082121	Vnitrostavěništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot ZKD 5 m přes 10 m - 3x celkem 35m	t	2 541,79	18,00	45 752		-
79.	979098203	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkovné)	t	422,982	131,00	55 411		-
80.	997013811	Poplatek za uložení stavebního dřevěného odpadu na skládce (skládkovné)	t	81,418	944,00	76 859		-

0211: Hromosvod

81.	210 220002	Uzem. vedení-bez náteru FeZn d 10 mm	m	180,0	31,00	5 580		-
82.	210 220101	Svodové vodiče vč. podpěr do d 10 mm	m	980,0	88,00	86 240		-
83.	210 220201	Trubka prům 20mm	ks	12,0	404,00	4 848		-
84.	210 220212	Jimací tyč vč. upevnění do zdi do 3m délky	ks	14,0	253,00	3 542		-
85.	210 220301	Svorky hromosvodové do 2 šroubů (SS.SR 03)	ks	14,0	59,00	826		-
86.	210 220302	Svorky hromosvodové nad 2 šrouby (ST.SJ.SK.SZ.SR O1,02)	ks	30,0	82,00	2 460		-
87.	210 220302	Svorky hromosvodové nad 2 šrouby (ST.SJ.SK.SZ.SR O1,02)	ks	30,0	88,00	2 640		-
88.	210 220302	Svorky hromosvodové nad 2 šrouby (ST.SJ.SK.SZ.SR O1,02)	ks	37,0	61,00	2 257		-
89.	210 220312	Svorky na potrubí "Bernard" vč. pásku	ks	66,0	54,00	3 564		-
90.	210 220361	Tyčový zemnič do 2 m	ks	60,0	317,00	19 020		-
91.	210 220372	Ochranný úhelník nebo trubka s držáky do zdiva	ks	32,0	166,00	5 312		-
92.	210 220401	Označení svodů štitky smalt. u.h.	ks	63,0	51,00	3 213		-
93.	998000011	Pomocný a spojovací materiál	kus	1,0	12 288,00	12 288		-
94.	998000012	Přesun hmot a doprava	kpl	1,0	9 863,00	9 863		-
95.	998000013	Revize	kus	1,0	3 471,00	3 471		-
96.	PC1575530	Trub.oh.(EN)MONOFLEX 1420	m	12,0	8,00	96		-
97.	PC1575530.	PV17/30	m	480,0	16,00	7 680		-
98.	PC15755301	PV15b Cu	m	245,0	185,00	45 325		-
99.	PC15755302	PV22/ils/P	m	180,0	84,00	15 120		-
100.	PC15755303	PV32 Cu	m	60,0	109,00	6 540		-
101.	PC1760510	Drát FeZn 10mm /PVC izolace	kg	264,6	122,00	32 281		-
102.	PC1760540	Drát Cu 8mm 0.45kg/m	kg	441,0	292,00	128 772		-
103.	PC1760600	ZT 2,0 Zemničí tyč 200cm	ks	60,0	278,00	16 680		-
104.	PC1761870	Označovací štítek změnění OZN č."g "	ks	63,0	3,00	189		-
105.	PC1762080	SZ N Cu - Svorka zkusební	ks	30,0	86,00	2 580		-
106.	PC1762120	SO/1 Cu - Svorka okapová/1šroub M10 měď	ks	66,0	84,00	5 544		-
						485 785		-

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost
107.	PC1762140	SO/4 Cu - Svorka okapová/4šrouby M8 měď	ks	37,0	98,00	3 626		-
108.	PC1762140	SO/4 Cu - Svorka okapová/4šrouby M8 měď	ks	30,0	54,00	1 620		-
109.	PC1762160	ST/bez p. Cu - Svorka univerzální bez pásku měď	ks	14,0	139,00	1 946		-
110.	PC1762820	DOU Z250 CU držák ochr.úhelníku měděný	ks	64,0	101,00	6 464		-
111.	PC1762890	DOTD/290 Cu - Držák ochr.trub.a jím.tyče.vrut MS 8x190 měď	ks	28,0	116,00	3 248		-
112.	PC1762920	OU Cu - Ochranný úhelník	ks	32,0	640,00	20 480		-
113.	PC1763000	JT 3/20 Cu - Jímací tyč 3m.pr.20mm měď	ks	14,0	1 605,00	22 470		-
114.	998017003	099.: Přesun hmot HSV Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 24 m	t	56,844	742,00	42 178		-
115.	31197105	762.: Konstrukce tesařské Tyč závitová pozinkovaná M16 x 1000 mm	kus	23,0	80,00	1 840	0,00130	53,7
116.	60511081	Řezivo jehličnaté středové SM 4 - 5 m tl. 18-32 mm jakost II	m3	9,215	5 642,00	51 994	0,55000	0,0
117.	60512111	Řezivo jehličnaté hranol jakost I-II délka 2 - 3,5 m	m3	2,651	7 621,00	20 207	0,55000	5,1
118.	60514114	Řezivo jehličnaté, střešní latě impregnované dl 4 - 5 m	m3	34,718	5 044,00	175 118	0,55000	1,5
119.	762085103	Montáž kotevnicích želez, příložek, patek nebo táhel - kotvení pozednice,kračata	kus	14,0	139,00	1 946	0,00267	19,1
120.	762085112	Montáž svorníků nebo šroubů délky do 300 mm - krokev	kus	9,0	26,00	234		0,0
121.	762085113	Montáž svorníků nebo šroubů délky do 450 mm - pozednice	kus	16,0	34,00	544		-
122.	762331011	Opatření proti zatečení montáž a demontáž - zaplachtování střešní kce na provizorní konstrukci z hranolů	m2	2 337,987	136,00	317 966	0,00869	20,3
123.	762331814	Demontáž vázaných kci krovů z hranolů průřezové plochy do 450 cm2	m	16,05	65,00	1 043		-
124.	762331815	Demontáž vázaných kci krovů z hranolů průřezové plochy přes 450 cm2	m	31,03	68,00	2 110		-
125.	762331942	Vyřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva do 450 cm2 délky do 5 m - krokev	m	16,05	158,00	2 536		-
126.	762331951	Vyřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva přes 450 cm2 délky do 3 m - kračata	m	9,63	140,00	1 348		-
127.	762331952	Vyřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva přes 450 cm2 délky do 5 m - pozednice	m	21,4	161,00	3 445		-
128.	762332934	Montáž doplnění části střešní vazby z hranolů průřezové plochy do 450 cm2 - krokev	m	16,05	274,00	4 398	0,00010	0,0
129.	762332935	Montáž doplnění části střešní vazby z hranolů průřezové plochy do 600 cm2 - kračata.pozednice	m	31,03	464,00	14 398	0,00010	0,0
130.	762341610	Montáž bednění štítových okapových říms z hrubých prken	m2	299,204	196,00	58 644		-
131.	762342214	Montáž latování na střeších jednoduchých sklonu do 60°, osové vzdálenosti do 360 mm	m2	3 023,82	132,00	399 144		-
132.	762342441	Montáž listů trojúhelníkových nebo kontrlati na střeších sklonu do 60° - 2x lat' hřeben,nároží	m	637,72	155,00	98 847		-
133.	762395000	Spojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, latování, světlíky, klíny	m3	46,586	381,00	17 749	0,02000	0,9
134.	762822120R	Montáž podkladní konstrukce pro lešení kominů z hranolů - vč.dodávky řeziva a demontáže	m	385,2	185,00	71 262	0,01751	6,7
135.	998762103	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 24 m	t	53,683	752,00	40 370		-

Poř. Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost
764.: Konstrukce klempířské							
136.	764222250R	Oplechování Cu tl.0,8mm okapů tvrdá krytina rš 860 mm	m	332,235	2 115,00	0,00546	1,8
137.	764232290	Lemování zdi Cu tl.0,8mm tvrdá krytina krycí plech 2 díly rš 1000 mm	m	92,983	1 462,00	0,00606	0,6
138.	764239210	Lemování komínů Cu tl.0,8mm vlnitá krytina v ploše	m2	53,901	1 717,00	0,00789	0,4
139.	764239220	Lemování komínů Cu tl.0,8mm vlnitá krytina v hřebeni	m2	21,978	2 756,00	0,00789	0,2
140.	764241230	Lemování trub Cu tl.0,8mm vlnitá krytina D do 150 mm	kus	2,14	2 427,00	0,00424	0,0
141.	764255201	Žlab Cu tl.0,8mm nástřešní oblý rš 500 mm	m	311,691	1 654,00	0,00503	1,6
142.	764259225R	Žlab nástřešní Cu tl.0,8mm - kotlík oválný vel. 330/120 mm	kus	13,0	815,00	0,00345	0,0
143.	764292250	Sřešní prvky Cu tl.0,8mm - úžlabí rš 660 mm - nové 50%	m	41,463	1 228,00	0,00416	0,2
144.	764530250	Oplechování Cu tl.0,8mm zdi rš 600 mm včetně rohů	m	5,35	1 310,00	0,00369	0,0
145.	764554203	Odpadní trouby Cu tl.0,8mm kruhové D 120 mm	m	217,21	1 057,00	0,00320	0,7
146.	998764103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	t	5,488	4 557,00		-
					1 835 587		5,5

765.: Krytiny tvrdé							
147.	765111504	Příplatek k montáži krytiny keramické za přípeňovací prostředky za sklon přes 40° do 50° - kotvení každá třetí taška a po obvodě sřešních ploch	m2	951,118	34,00	0,00004	0,0
148.	765111505	Příplatek k montáži krytiny keramické za přípeňovací prostředky za sklon přes 50° - věže	m2	306,694	43,00	0,00012	0,0
149.	765113912R	Příplatek ke krytině keramické za sklon přes 30°	m2	2 717,126	585,00	0,00004	0,1
150.	765113913R	Příplatek ke krytině keramické za sklon přes 50° - věže	m2	306,694	1 058,00	0,00012	0,0
151.	765114065	Krytina keramická prejzová malý prejz rezný sklonu do 30° do malty	m2	3 023,82	1 384,00	0,10000	302,4
152.	765114265	Krytina keramická prejzová nárožní hrana z malých prejzů rezných do malty	m	158,788	992,00	0,02000	3,2
153.	765114365	Krytina keramická prejzová hřeben z malých prejzů rezných do malty	m	160,072	934,00	0,01000	1,6
154.	998765103	Přesun hmot tonážní pro krytiny skládané v objektech v do 24 m	t	307,379	328,00		-
					6 552 339		307,4

766.: Konstrukce truhlářské							
155.	61132142	Okno dřevěné jednokřídlové otvíravé - replika původního, vyrobeno z masivu vč.povrchové úpravy / rozměr cca 800/500mm	kus	12,0	11 854,00	0,01600	0,2
156.	61132143	Okno dřevěné jednokřídlové otvíravé - replika původního, vyrobeno z masivu vč.povrchové úpravy / rozměr cca 500/500mm	kus	10,0	8 960,00	0,01600	0,2
157.	766621601	Montáž oken plochy do 1 m2 jednoduchých otevíravých do dřevěné konstrukce	kus	22,0	270,00	0,00025	0,0
158.	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	1,1	688,00		-
					238 545		0,4

783.: Natěry							
159.	783220011	Očištění,odrezivění,nátěr 3x základní,3x vrchní syntetický v černém odstínu - dle TZ	kus	1,0	3 128,00		0,1
160.	783766011	Repase sřešních oken a vylezů - očištění,obroušení,základní a vrchní nátěr dle TZ	m2	22,598	463,00		-
					253 055		0,1

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost
161.	783783311	Nátěry tesarských kcí proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísním preventivní dvojnásobné v interiéru - doplněné kce krovu a bednění okapu	m2	617,326	138,00	85 191	0,00003	0,0
162.	783783321R1	Nátěry tesarských konstrukcí - neutralizace - horní hrana krokvi	m2	698,068	104,00	72 599	0,00005	0,0
163.	783783321R2	Nátěry tesarských konstrukcí proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísním sanační - 3x - horní hrana krokvi	m2	698,068	117,00	81 674	0,00005	0,0
ON.: Ostatní náklady								
164.	005111030R	Fotodokumentace průběhu stavby	šoubc	1,0	3 623,00	48 662		-
165.	005211010R	Výrobní dokumentace - komíny sanace krovu	šoubc	1,0	16 303,00	16 303		-
166.	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	šoubc	1,0	21 031,00	21 031		-
167.	005251010R	Odborná prohlídka říms statikem	kus	1,0	7 705,00	7 705		-
VRN.: Vedlejší rozpočtové náklady								
168.	07	Zařízení staveniště	%	1,0	193 000,00	193 000		-
169.	12	Provoz investora	%	0,8	35 904,00	28 723		-



Pojistná smlouva číslo: 0020581130

Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

Sídlo: Praha 8, Pobřežní 665/23, PSČ 186 00

Zastoupena: na základě zmocnění níže podepsanými osobami

IČ: 63998530

Zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 3433

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú. 700135002/0800

Tel: 386 103 310

dále jen pojistitel

a

Auböck s.r.o.

Sídlo: Poříčí 247, 373 82 Boršov nad Vltavou

Zastoupena: Ing. Janem Vilánkem

IČ: 26089785

Zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 13372

Tel: 606 403 971

dále jen pojistník

uzavírají

podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění tuto pojistnou smlouvu, která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele a přílohami tvoří nedílný celek.

	Hlavní pojišťovací zprostředkovatel	Podřízený pojišťovací zprostředkovatel
Název:	Pojišťovací makléřství BOHEMIA, a.s.	
Sjednatelské číslo:	9990313000	
Jméno a příjmení jednatelky osoby:	Jana Pokorná	
Registrační číslo ČNB:	000937PM	
Vypracoval (pečovatel):	Ing. Radek Mendlík, rm15223	
Správa pojistné smlouvy:	OKK České Budějovice, 8892603000	

Článek I. **Úvodní ustanovení**

1. Členský stát sídla pojistitele: Česká republika
2. Pojistník sjednává tuto pojistnou smlouvu s pojistitelem ve svůj prospěch, tzn. je zároveň pojištěným.
3. **Předmět podnikání nebo činnosti pojištěného** ke dni uzavření této pojistné smlouvy je uveden v přiložené kopii výpisu z obchodního rejstříku, která tvoří přílohu č. 1 pojistné smlouvy.
4. Pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami (dále jen VPP), Doplnkovými pojistnými podmínkami (dále jen DPP), Zvláštními pojistnými podmínkami (dále jen ZPP) uvedenými v čl. II pojistné smlouvy a dále ujednáními sjednanými v pojistné smlouvě. VPP, DPP a ZPP tvoří přílohu č. 2 pojistné smlouvy.
5. Oprávněná osoba: osoba, které v důsledku pojistné události vznikne právo na pojistné plnění podle příslušných VPP, DPP či ZPP.
6. Územní platnost pro pojištění odpovědnosti je uvedena níže u příslušných bodů.
7. Pojistné částky a limity plnění byly stanoveny pojistníkem.
8. Sjednané pojištění je pojištěním škodovým.

Článek II.

Pojistná nebezpečí, předměty pojištění, pojistné částky, limity plnění a spoluúčasti

1. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI

Z pojištění odpovědnosti má pojištěný právo, aby za něho pojistitel v případě pojistné události nahradil poškozenému majetkovou újmu (škodu), popřípadě i jinou újmu, v rozsahu a ve výši určené zákonem, pojistnou smlouvou a příslušnými pojistnými podmínkami, vznikla-li povinnost k náhradě pojištěnému.

Pojištění se řídí: VPP pro pojištění odpovědnosti VPPOD 1/14 (dále jen VPPOD)

DPP pro pojištění odpovědnosti podnikatele DPPOP P 1/15 (dále jen DPPOP)

Pojištění se vztahuje na právním předpisem stanovenou povinnost pojištěného nahradit poškozenému újmu specifikované v této pojistné smlouvě a DPPOP, vznikla-li pojištěnému povinnost k jejich náhradě v souvislosti s:

- činností uvedenou ve výpisu z obchodního rejstříku nebo v souvislosti se vztahy z této činnosti vyplývajícími;
- vlastnictvím, držbou nebo jiným oprávněným užíváním nemovité věci, pokud slouží k výkonu výše uvedené činnosti.

Pojištění se však **nevztahuje** na povinnost pojištěného nahradit újmu způsobenou při činnosti:

- silniční motorová doprava

Rozsah pojištění: Pojištění se sjednává v rozsahu článku 3 DPPOP (dále jen „**obecná odpovědnost**“), není-li dále uvedeno jinak.

V souladu s DPPOP se pojištění vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit poškozenému újmu vzniklou na nemovité věci sloužící k výkonu pojištěné činnosti, pokud je tato nemovitost pojištěným oprávněně užívána.

Pojistný princip: Pojištění obecné odpovědnosti se sjednává na pojistném principu uvedeném v článku 5, bodu 3 DPPOP. Ujednává se horní mez pro nahlášení škodných událostí v délce 5 let po skončení trvání pojištění.

Limit pojistného plnění:

Pojištění obecné odpovědnosti se sjednává s následujícím limitem pojistného plnění.

Limit pojistného plnění činí **40.000.000,-Kč**

Pojištění se sjednává se spoluúčastí ve výši 100.000,-Kč

Územní platnost pojištění: Česká republika

Článek III.

Výklad pojmů, výluky z pojištění

Vedle pojmů, jejichž výklad je uveden ve VPP, DPP a ZPP se pro účely pojistné smlouvy přijímá tento výklad dalších pojmů dotčených pojištěním podle této pojistné smlouvy:

Za **motorová vozidla** se pro účely tohoto pojištění považují osobní a nákladní motorová vozidla s přidělenou SPZ (RZ), jakož i návěsy a přívěsy k těmto vozidlům s přidělenou RZ.

Nepřímým úderem blesku se rozumí poškození úderem blesku bez viditelných destruktivních účinků na pojištěnou věc, které vzniklo v důsledku zkratu nebo přepětí v elektrorozvodné či komunikační síti.

Za **stavební součásti budovy nebo stavby** se pro účely tohoto pojištění považují věci, které k ní podle povahy patří a nemohou být odděleny bez toho, aby se tím budova nebo stavba znehodnotila. Zpravidla jde o věci, které jsou k budově nebo stavbě pevně připojeny (např. vestavěný nábytek, obklady stěn a stropů, příčky, instalace, malby stěn, tapety).

Ročním limitem plnění se rozumí horní hranice pojistného plnění pojistitele pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného roku.

Škodný průběh je poměr mezi vyplaceným pojistným plněním (vč. rezervy na škody vzniklé, nahlášené, ale v době poskytnutí bonifikace nevyplacené) sníženým o uhrazené regresy a přijatým pojistným, přičemž vyplacené pojistné plnění i přijaté pojistné jsou vztahovány k roku účinnosti příslušné pojistné smlouvy. U víceletých pojistných smluv se vyplacené pojistné plnění i přijaté pojistné započítává postupně do příslušných pojistných let, přičemž hranicí mezi jednotlivými roky je datum výročí účinnosti pojistné smlouvy. Rozhodující pro přiřazení vyplaceného plnění do jednotlivých pojistných let (upisovacích roků) je datum vzniku pojistné události. U pojistných smluv sjednaných na dobu kratší jednoho roku je vyplacené pojistné plnění i přijaté pojistné vztahováno ke sjednané době pojištění.

Za **věci movité**, není-li v pojistné smlouvě výslovně uvedeno jinak, se pro účely pojištění majetku **nepovažují**:

- cennosti, ceniny, věci zvláštní hodnoty,
- písemnosti, dokumenty, prototypy, neprodejné výstavní exponáty, vzorky,
- výbušniny,
- motorová a přípojná vozidla s přidělenou RZ,
- zásoby.

Za **zásoby**, není-li v pojistné smlouvě výslovně uvedeno jinak, se pro účely pojištění majetku nepovažují:

- cennosti, ceniny, věci zvláštní hodnoty,
- písemnosti, dokumenty, nosiče dat, prototypy, neprodejné výstavní exponáty, vzorky,
- výbušniny.

Pojistným rokem se rozumí období jednoho kalendářního roku, který počíná běžet dnem počátku pojištění.

Sublimitem plnění se rozumí horní hranice pojistného plnění pojistitele pro případy specifikované v pojistné smlouvě. Je uplatňován v rámci limitu plnění, ke kterému se vztahuje. Není-li v pojistné smlouvě výslovně uvedeno jinak, jsou sublimity plnění sjednány jako roční tzn. jako horní hranice plnění pojistitele v jednom pojistném roce.

Majetkovou újmou vzniklou na jmění, která vznikla jeho poškozením, zničením nebo pohřešováním se rozumí rovněž újma vzniklá na životním prostředí, pokud tato vznikla nenadálou poruchou ochranného zařízení.

Územní platností v pojištění odpovědnosti:

- **Česká republika** se rozumí, že pojištění se vztahuje na újmu vzniklou na území České republiky, v případě soudního sporu musí být nárok uplatněn před českými soudy a podle platného právního řádu České republiky.
- **Evropa** se rozumí, že pojištění se vztahuje na újmu vzniklou na území Evropy, v případě soudního sporu musí být nárok uplatněn před soudy státu, který je součástí Evropy, a podle platného právního řádu státu, který je součástí Evropy.
- **Svět vyjma USA a Kanady** se rozumí, že pojištění se vztahuje na újmu vzniklou na území jakéhokoliv státu, vyjma USA a Kanady, v případě soudního sporu musí být nárok uplatněn před soudem země, kde újma vznikla, a podle platného právního řádu této země.
- **Svět včetně USA a Kanady** se rozumí, že pojištění se vztahuje na újmu vzniklou na území jakéhokoliv státu včetně USA a Kanady, v případě soudního sporu musí být nárok uplatněn před soudem jakéhokoliv státu vyjma USA a Kanady a podle platného právního řádu jakéhokoliv státu vyjma USA a Kanady.

Článek IV.
Hlášení škodných událostí

Vznik škodné události nahlásí pojistník bez zbytečného odkladu na příslušném tiskopisu, dopisem nebo faxem na adresu:

Česká podnikatelská pojišťovna, a.s.,
Vienna Insurance Group
OLPU MO
P.O.BOX 28
664 42 Modřice
tel.: 841 444 555, email: olpumo@cpp.cz

Článek V.
Plnění pojistitele

1. Vznikne-li právo na plnění z pojistné události, poskytne pojistitel plnění podle **VPP, DPP, ZPP** a ujednání uvedených v této pojistné smlouvě.
2. V případě plnění v cizí měně se pro přepočítání použije kursu oficiálně vyhlášeného ČNB ke dni vzniku pojistné události.
3. Má-li oprávněná osoba při provádění opravy nebo náhrady související s pojistnou událostí ze zákona nárok na odpočet DPH, poskytne pojistitel plnění bez DPH. V případech, kdy pojistník, resp. poškozený subjekt tento nárok nemá, poskytne pojistitel plnění včetně DPH.

Článek VI.
Výše a způsob placení pojistného

1. Roční pojistné činí:

1. Pojištění odpovědnosti	106.272,- Kč
Celkové roční pojistné činí	106.272,- Kč
Sleva ve výši 20 %	21.254,- Kč
Celkové roční pojistné po slevách činí	85.018,- Kč
2. Pojistné se považuje za zaplacené okamžikem připsání příslušné částky pojistného na účet pojistitele, je-li placena prostřednictvím peněžního ústavu.
3. Pojistné bude placeno prostřednictvím peněžního ústavu na účet pojistitele č. 700135002/0800 pod variabilním symbolem 0020581130 (číslo pojistné smlouvy).

Pojistné je pojistným běžným. Pojistné za roční pojistné období činí 85.018,-Kč a je splatné v úplné výši k datu 5.2.2016.

V následujících pojistných letech bude pojistné za roční pojistné období splatné vždy v úplné výši k datu 22.1.

Článek VII.
Závěrečná ustanovení

1. Pojistná doba
Pojištění se sjednává na dobu jednoho roku.
Pojištění vzniká dne: 22.1.2016
Pojištění se sjednává do: 21.1.2017

Pojištění se prodlužuje vždy na další rok, pokud pojistník nebo pojistitel nesdělí písemně druhému účastníku smlouvy, nejméně 6 týdnů před uplynutím pojistného roku, že na dalším pojištění nemá zájem.
2. Právní vztahy vzniklé z pojištění dle této pojistné smlouvy se řídí českými právními předpisy a případné spory z těchto právních vztahů vzniklé rozhodují české soudy.

3. Makléřská doložka

Pojistník pověřil pojišťovacího makléře Pojišťovací makléřství BOHEMIA, a.s., IČ: 26033186 vedením (řízením) a zpracováním jeho pojistného zájmu. Obchodní styk, který se bude týkat této pojistné smlouvy, bude prováděn výhradně prostřednictvím tohoto makléře, který je oprávněn přijímat a předávat smluvně závazná oznámení, prohlášení a rozhodnutí smluvních stran partnerů. Kopie plné moci nebo smlouvy o spolupráci pojišťovacího makléře je přílohou č. 3 této pojistné smlouvy.

4. Pojistná smlouva byla vypracována ve 4 stejnopisech, pojistník obdrží 1 vyhotovení, pojišťovací makléř obdrží 1 vyhotovení a pojistitel si ponechá 2 vyhotovení. Tato pojistná smlouva obsahuje 5 stran a 3 přílohy.

5. Součástí pojistné smlouvy jsou příslušné pojistné podmínky uvedené v pojistné smlouvě a Přehled poplatků. Aktuální podoba Přehledu poplatků je k dispozici na webových stránkách pojistitele.

6. Pojistník potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo, s jeho souhlasem, v jiné textové podobě (na trvalém nosiči dat) veškeré součásti pojistné smlouvy a seznámil se s nimi.

7. Pojistník si je vědom, že tyto dokumenty tvoří nedílnou součást pojistné smlouvy a upravují rozsah pojištění, jeho omezení (včetně výluk), práva a povinnosti účastníků pojištění a následky jejich porušení a další podmínky pojištění a pojistník je jimi vázán stejně jako pojistnou smlouvou.

8. Pojistník prohlašuje, že má pojistný zájem na pojištění pojištěného, pokud je osobou od něj odlišnou a je schopen to kdykoliv prokázat.


9. Pojistník prohlašuje, že rozsah pojištění sjednaný v pojistné smlouvě si zvolil sám. Pokud se tento rozsah liší od zjištěných potřeb pojistníka před uzavřením pojistné smlouvy, pak je tato skutečnost výsledkem optimalizace pojistných nebezpečí a výše pojistného, se kterou pojistník souhlasí a je s ní srozuměn.


10. Pojistník souhlasí, aby pojistitel zpracovával a předával jeho osobní údaje členům pojišťovací skupiny Vienna Insurance Group (dále jen spřízněné osoby), v souladu s ust. §5, odst. 5 a §9, písm. a) zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění. Pojistník dále souhlasí, aby pojistitel i spřízněné osoby používali jeho osobní údaje, včetně kontaktů pro elektronickou komunikaci, za účelem zasílání svých obchodních a reklamních sdělení a nabídky služeb.

11. Přílohy pojistné smlouvy:

1. Kopie listiny dokládající předmět podnikání nebo činnosti pojištěného
2. VPP, DPP a ZPP dle textu pojistné smlouvy
3. Plná moc makléře

V Českých Budějovicích dne 21.1.2016


Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group
Tereza Böhmová
vedoucí oddělení
korporátní klientely


Ing. Radek Mendlík
vedoucí referátu
podnikatelských rizik

V Boršově nad Vltavou dne 21.1.2016


AUBÖCK
STAVĚNÍ SPOLEČNOST'
Auböck s.r.o.
273 00 Boršov nad Vlt., Poř. 247
Ing. Jan Vilánek
jedenatel

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Českých Budějovicích
oddíl C, vložka 13372

Datum zápisu:

12. května 2005

Spisová značka:

C 13372 vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích

Obchodní firma:

Auböck s.r.o.

Sídlo:

Poříčí 247, 373 82 Boršov nad Vltavou

Identifikační číslo:

260 89 785

Právní forma:

Společnost s ručením omezeným

Předmět podnikání:

provádění staveb, jejich změn a odstraňování

truhlářství, podlahářství

výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

silniční motorová doprava - nákladní vnitrostátní provozovaná vozidla o největší povolené

hmotnosti do 3,5 tuny včetně, - nákladní vnitrostátní provozovaná vozidla o největší povolené

hmotnosti nad 3,5 tuny, - nákladní mezinárodní provozovaná vozidla o největší povolené

hmotnosti do 3,5 tuny včetně

Statutární orgán:**jednatel:**

Dr. GERALD AUBÖCK, dat. nar. 1. května 1975

4040 Linec, Matoschstr. 4, Rakouská republika

Den vzniku funkce: 12. května 2005

jednatel:

Ing. JAN VILÁNEK, dat. nar. 28. prosince 1979

č.p. 203, 387 19 Čestice

Den vzniku funkce: 1. května 2015

Počet členů:

2

Způsob jednání:

Za společnost jedná každý jednatel samostatně.

Společníci:**Společník:**

Auböck Beteiligungsgesellschaft mbH

4040 Linec, Matoschstr. 4, Rakouská republika

Podíl:

Vklad: 200 000,- Kč

Splaceno: 200 000,- Kč

Obchodní podíl: 100 %

Druh podílu: základní podíl

Základní kapitál:

200 000,- Kč

Ostatní skutečnosti:

Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

Tento výpis je neprodejný a byl pořízen na Internetu (<http://www.justice.cz>).

Dne: 21.1.2016 15:29

Údaje platné ke dni 21.1.2016 05:39

Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti VPOD 1/14

Obsah:

- Článek 1 Úvodní ustanovení
- Článek 2 Předmět pojištění
- Článek 3 Územní platnost pojištění
- Článek 4 Pojistná smlouva, vznik a změny pojištění
- Článek 5 Práva a povinnosti pojistníka a pojištěného
- Článek 6 Práva a povinnost pojistitele
- Článek 7 Pojistné a doba trvání pojištění
- Článek 8 Přerušení pojištění
- Článek 9 Zánik pojištění
- Článek 10 Škodná a pojistná událost
- Článek 11 Pojistné plnění, náklady na soudní řízení, zachraňovací náklady
- Článek 12 Obecné výluky z pojištění
- Článek 13 Přechod práv
- Článek 14 Doručování
- Článek 15 Zpracování osobních údajů, komunikace
- Článek 16 Výklad pojmů
- Článek 17 Závěrečné ustanovení

Článek 1

Úvodní ustanovení

1. Pojištění odpovědnosti, které sjednává Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group (dále jen pojistitel) se řídí pojistnou smlouvou, těmito Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti VPOD 1/14 (dále jen VPOD), příslušnými Doplnkovými pojistnými podmínkami (dále jen DPP), příslušnými Zvláštními pojistnými podmínkami (dále jen ZPP) a příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
2. Pojištění odpovědnosti je pojištěním škodovým.

Článek 2

Předmět pojištění

Předmětem pojištění odpovědnosti je povinnost k náhradě újmy dále specifikované v příslušných DPP, ZPP nebo v pojistné smlouvě, vznikla-li pojištěnému povinnost k náhradě újmy v rozsahu a ve výši určené zákonem, příslušnými DPP, ZPP a pojistnou smlouvou.

Článek 3

Územní platnost pojištění

Pojištění odpovědnosti se vztahuje na škodné události, které nastanou na místě uvedeném v příslušných DPP, ZPP nebo v pojistné smlouvě jako územní platnost pojištění.

Článek 4

Pojistná smlouva, vznik a změny pojištění

1. Pojistnou smlouvou se pojistitel zavazuje vůči pojistníkovi poskytnout třetí osobě pojistné plnění, nastane-li nahodilá událost krytá pojištěním (pojistná událost) a pojistník se zavazuje zaplatit pojistiteli pojistné.
2. Pojistná smlouva vyžaduje písemnou formu, není-li pojištění ujednáno na dobu kratší než jeden rok. Totéž platí i pro všechna právní jednání týkající se pojištění, není-li ujednáno jinak.
3. Přijal-li pojistník nabídku včasným zaplacením pojistného, ve výši uvedené v nabídce, považuje se písemná forma smlouvy za zachovanou.
4. Pojištění vzniká prvním dnem následujícím po dni uzavření pojistné smlouvy, nebylo-li dohodnuto, že vznikne již uzavřením pojistné smlouvy nebo později.

5. V pojistné smlouvě lze ujednat, že pojištění odpovědnosti se vztahuje i na dobu přede dnem uzavření pojistné smlouvy.
6. Změn v pojistné smlouvě, které mají vliv na výši pojistného nebo rozsah pojištění, lze dosáhnout pouze písemnou dohodou účastníků, jinak jsou neplatné. Pro změny v pojistné smlouvě, které nemají vliv na výši pojistného nebo rozsah pojištění, není povinná písemná forma, pojistník může takovou změnu oznámit telefonicky nebo elektronickou poštou, pojistitel může rovněž využít prostředky elektronické komunikace, pokud je pojistník výslovně v pojistné smlouvě neodmítl. Pojistitel může použít adresu trvalého pobytu, resp. sídla, pojistníka i pojištěného uvedenou v pojistné smlouvě ve všech dříve uzavřených pojistných smlouvách. Analogicky může pojistitel v pojistné smlouvě tyto údaje změnit na základech později uzavřené pojistné smlouvy.
7. Není-li ujednáno jinak, platí, že pojistná smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky a pro spory z pojistné smlouvy jsou rozhodující příslušné soudy České republiky.
8. Neodílnou součástí pojistné smlouvy jsou VPOD, příslušné DPP, případně příslušné ZPP a přílohy k pojistné smlouvě.

Článek 5

Práva a povinnosti pojistníka a pojištěného

1. Pojistník a pojištěný jsou povinni pravdivě a úplně zodpovědět písemné dotazy pojistitele, které mají význam pro pojistitelovo rozhodnutí, jak ohodnotí pojistné riziko, zda je pojistí a za jakých podmínek. Povinnost se považuje za řádně splněnou, nebylo-li v odpovědi zatajeno nic podstatného.
2. Pojistník má povinnost bez zbytečného odkladu oznámit pojistiteli všechny změny týkající se sjednaného pojištění. Skutečnosti, o kterých ví, že nastanou, je povinen oznámit již předem.
3. Pojištěný má povinnost dbát, aby pojistná událost nenastala, zejména nesmí porušovat povinnosti směřující k odvrácení nebo zmenšení nebezpečí ani strpět jejich porušování třetími osobami. Pokud pojistná událost již nastala, je pojištěný povinen učinit taková opatření, aby se vzniklá újma již nezvětšovala.
4. Pojištěný má povinnost oznámit orgánům činným v trestním řízení újmu, která vznikla za okolností vzbuzujících podezření ze spáchání trestného činu nebo pokusu o něj.
5. Pojištěný má povinnost poskytnout pojistiteli součinnost potřebnou ke zjištění příčin újmy, podat pravdivá vysvětlení o jejím vzniku a rozsahu a předložit potřebné doklady, které si pojistitel vyžádá.
6. Pojistník nebo pojištěný má povinnost zabezpečit vůči jinému práva, která na pojistitele přecházejí.
7. Pojistník nebo pojištěný má povinnost neprodleně pojistiteli oznámit, že v souvislosti se škodnou událostí bylo proti pojištěnému nebo jeho zaměstnanci zahájeno trestní, správní nebo rozhodčí řízení.
8. Pojistník nebo pojištěný má povinnost bezodkladně sdělit pojistiteli, že poškozený uplatňuje právo na náhradu újmy přímo proti němu nebo u soudu nebo u jiného příslušného orgánu. V řízení o náhradě újmy ze škodné události je pojistník nebo pojištěný povinen postupovat v souladu s pokyny pojistitele, zejména má pojištěný povinnost nepřistoupit na jakékoliv vyrovnání bez předchozího souhlasu pojistitele.
9. Pojistník nebo pojištěný má povinnost oznámit pojistiteli bez zbytečného odkladu, že uzavřel další pojištění proti témuž pojistnému nebezpečí, uvést ostatní pojistitele a limity pojistného plnění ujednané v ostatních smlouvách.
10. Pojistník nebo pojištěný nesmí bez pojišťitelova souhlasu učinit nic, co zvyšuje pojistné nebezpečí, ani to třetí osobě dovolit; zjistí-li až dodatečně, že bez pojišťitelova souhlasu dopustil, že se pojistné nebezpečí zvýšilo, pojistiteli to bez zbytečného odkladu oznámí. Je-li pojištěno cizí pojistné riziko, má tuto povinnost pojištěný.

Článek 6

Práva a povinnosti pojistitele

1. Pojistitel je povinen předat pojistníkovi pojistnou smlouvu včetně pojistných podmínek a veškeré přílohy k pojistné smlouvě. Dojde-li ke ztrátě, poškození či zničení pojistné smlouvy, vydá pojistitel na žádost a náklady pojistníka druhopis pojistné smlouvy.
2. Pojistitel je povinen v případě uzavření pojistné smlouvy formou obchodu na dálku neprodleně po uzavření pojistné smlouvy předat či odeslat dohodnutým komunikačním prostředkem pojistnou smlouvu včetně pojistných podmínek a veškeré přílohy k pojistné smlouvě.
3. Pojistitel je povinen v případě vzniku pojistné události dohodnout s pojištěným další postup a vyžádat si potřebné doklady. Bez zbytečného odkladu provést šetření nutné ke zjištění existence a rozsahu povinnosti plnit a sdělit výsledky osobě, která uplatnila právo na pojistné plnění.
4. Pojistitel je povinen umožnit pojistníkovi a pojištěnému nahlednout do podkladů pojistitele týkajících se šetřené škodné události a pořídit si jejich kopie.
5. Pojistitel je povinen vrátit na žádost pojistníka nebo pojištěného doklady, které pojistiteli zapůjčili ke sjednání pojištění nebo v souvislosti se šetřením škodné události.
6. Pojistitel má právo na zákonný úrok z prodlení, jakož i na jemu vzniklé náklady spojené se zpracováním a doručením upomínek, pokud je pojistník v prodlení s placením pojistného.
7. Pojistitel má právo odečíst od pojistného plnění splatné pohledávky pojistného nebo jiné pohledávky z pojištění. To neplatí, jedná-li se o povinnost poskytnout pojistné plnění z povinného pojištění.

Článek 7

Pojistné a doba trvání pojištění

1. Pojistné je úplatou za sjednané pojištění.
2. Pojistné je sjednáno jako běžné pojistné, pokud není v pojistné smlouvě sjednáno jako pojistné jednorázové.
3. Právo pojistitele na pojistné vzniká dnem uzavření pojistné smlouvy, není-li ujednáno jinak.
4. Je-li v pojistné smlouvě ujednána úhrada pojistného za pojistná období, může pojistitel tuto skutečnost zohlednit při stanovování výše pojistného v závislosti na počtu pojistných období.
5. Zanikne-li pojištění v důsledku pojistné události, náleží pojistiteli pojistné do konce pojistného období, v němž pojistná událost nastala; v takovém případě náleží pojistiteli jednorázové pojistné vždy celé.
6. Pojistitel může poskytnout slevu z pojistného (bonus) nebo přírůžku na pojistném (malus) v závislosti na frekvenci pojistných událostí a výši vyplaceného pojistného plnění v uplynulých pojistných obdobích.
7. Pojistitel má právo v souvislosti se změnami podmínek rozhodných pro stanovení výše pojistného, zejména z důvodu škodní inflace (souhrn vnějších vlivů nezávislých na vůli pojistitele vedoucích ke zvyšování pojistného plnění nebo nákladů pojistitele, např. zvýšení cen zboží a služeb, počtu a výše škod, rozsahu pojistné ochrany dané zákonem, zvýšení daní) upravit nově výši pojistného na další pojistné období. Pojistitel je povinen nově stanovenou výši pojistného sdělit pojistníkovi nejpozději dva měsíce přede dnem splatnosti pojistného za pojistné období, ve kterém se má výše pojistného změnit. Pokud pojistník s touto změnou nesohlasí, musí svůj nesouhlas uplatnit do jednoho měsíce ode dne, kdy se o navrhované změně výše pojistného dozvěděl. V takovém případě pojištění zanikne uplynutím pojistného období, na které bylo pojistné zapláceno.

Článek 8

Přerušení pojištění

1. O přerušení pojištění odpovědnosti může pojistník požádat pojistitele pouze z vážných důvodů, které nestojí na straně pojistníka a podstatným způsobem ovlivňují postavení

Pojistitel uhradí prokazatelně vynaložené zachraňovací náklady, maximálně do výše 10% sjednané pojistné částky nebo sjednaného limitu pojistného plnění, není-li v pojistné smlouvě ujednáno jinak, s výjimkou nákladů, které byly vynaloženy na záchranu života nebo zdraví osob, kde je výše omezena 30% sjednaného základního limitu pojistného plnění.

Zachraňovací náklady, které pojistník vynaložil se souhlasem pojistitele a k nimž by jinak nebyl povinen, je pojistitel povinen uhradit bez omezení. Vynaložil-li zachraňovací náklady pojištěný nebo jiná osoba nad rámec stanovených jiným zákonem, má proti pojistiteli stejné právo na náhradu účelně vynaložených zachraňovacích nákladů jako pojistník.

Článek 12

Obecné výluky z pojištění

- Pojištění odpovědnosti se nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit poškozenému újmu vzniklou:
 - úmyslným jednáním, škodilostí nebo jinou pohnutkou zvlášť zavrženou;
 - v důsledku trestné činnosti pojištěného nebo jakéhokoli podvodného nebo nepoctivého jednání pojištěného či třetí osoby jednající z podnětu pojištěného;
 - uložením nebo uplatňováním finančních sankcí;
 - v souvislosti s činností, kterou pojištěný vykonává neoprávněně;
 - převzetím nad rámec stanovený právními předpisy;
 - porušením smluvní povinnosti, prodlením se splněním smluvní povinnosti;
 - v souvislosti s nárokem na pojistné plnění z pojištění odpovědnosti zaměstnavatele při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání;
 - na majetku, který pojištěný nebo oprávněná osoba užívá neoprávněně;
 - v souvislosti s válkou a terorismem;
 - účinky jaderné energie, účinky silikátů, formaldehydu nebo azbestu nebo materiálu obsahujícího azbest, účinky toxických látek, toxických plísní nebo odpadu s toxickými vlastnostmi, působením magnetických nebo elektromagnetických polí;
 - genetickými změnami organismu nebo geneticky modifikovanými organismy včetně jakéhokoli z nich získaného proteinu nebo produktu obsahujícího modifikovaný genetický prvek GMO nebo protein;
 - v souvislosti s vlastnictvím nebo provozem vozidel nebo plavidel, pokud je tato povinnost k náhradě předmětem povinného pojištění odpovědnosti z provozu vozidla nebo plavidla;
 - postupným znečištěním životního prostředí.
- Není-li ujednáno v pojistné smlouvě, pojištění se nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit poškozenému újmu vzniklou:
 - ztrátu majetku;
 - v souvislosti s vlastnictvím nebo provozem letadel a vozidel na vzduchovém polištří včetně konstrukce, oprav nebo instalačních prací na letadlech;
 - v souvislosti s vlastnictvím, provozem nebo použitím tramvajových tratí, aerodromů a letišť, námořních přístavů, suchých doků, doků, mol a přístavišť včetně činnosti s nimi spojených (například catering, bezpečnostní služba na letišti, zabezpečování značení letištních ploch, provoz kontejnerového terminálu, který je součástí přístavu a další);
 - v souvislosti se stavbou, opravou a likvidací lodí včetně konstrukčních, opravárenských a instalačních prací na lodích;
 - v souvislosti s výstavbou, provozem a údržbou přehrad, hrází či s pracemi pod vodou;
 - těžební, dobývací nebo razicí činností nebo v souvislosti s těžbou, výrobou anebo rafinací ropy a zemního plynu;
 - provozováním motoristické a letecké sportovní činnosti nebo profesionální sportovní činnosti;
 - přerušením, omezením nebo kolísáním dodávek vody, plynu, elektřiny nebo tepla;
 - sesedáním, sesouváním půdy, erozí, poddolováním, odstřelem nebo otlěsy v důsledku demoličních prací;
 - v souvislosti s budováním a provozem skládek odpadu s toxickými vlastnostmi;
 - poškozením, zničením nebo pohřešováním záznamů na zvukových, obrazových a datových nosičích;
 - ekologickou újmu;
 - kybernetickým nebezpečím;
 - způsobenou jinou osobě v souvislosti:

- se zákrokem směřujícím k zabránění vzniku újmy na chráněných hodnotách;
- s použitím donucovacích prostředků, psa nebo služební zbraně;
- s pohřešováním věci, která byla předmětem ochrany prováděné pojištěným;
- o) v souvislosti s jakoukoliv náhradou újmy přisouzenou soudem Spojených států amerických nebo Kanady nebo přiznanou na základě práva Spojených států amerických nebo Kanady.
- Pojištění neposkytne pojistné plnění v případě, že by jeho poskytnutí bylo v rozporu s právními předpisy jakéhokoli státu (včetně mezinárodních úmluv) upravujícími mezinárodní sánke za účelem udržení nebo obnovení nebo obnovení mezinárodního míru, bezpečnosti, ochrany základních lidských práv a boje proti terorismu.

Článek 13

Přechod práv

- Vzniklo-li v souvislosti s hrozící nebo nastalou pojistnou událostí osobě, která má právo na pojistné plnění, pojištěnému nebo osobě, která vynaložila zachraňovací náklady, proti jinému právo na náhradu újmy nebo jiné obdobné právo, přechází tato pohledávka včetně příslušenství, zajištění a dalších práv s ní spojených okamžikem výplaty plnění z pojištění na pojistitele, a to až do výše plnění, které pojištěný oprávněně osobě vyplatil. To neplatí, vzniklo-li této osobě takové právo vůči tomu, kdo s ní žije ve společné domácnosti nebo je na ni odkázán výživou, ledaže způsobil pojistnou událost úmyslně.
- Osoba, jejíž právo na pojistitele přešlo, vydá pojistiteli potřebné doklady a sdělí mu vše, co je k uplatnění pohledávky zapotřebí. Zmáří-li přechod práva na pojistitele, má pojištěný právo snížit plnění z pojištění o částku, kterou by jinak mohl získat. Poskytl-li již pojištěný plnění, má právo na náhradu až do výše této částky.
- Má-li pojištěný vůči oprávněné osobě nebo jiné osobě právo na vrácení vyplacené částky nebo snížení důchodu nebo na zastavení jeho výplaty, přechází toto právo na pojistitele, pokud za pojištěného tuto částku uhradil nebo za něj vyplácí důchod.
- Na pojistitele přechází právo na úhradu nákladů soudního řízení o náhradě újmy, které bylo pojištěnému přiznáno proti odpůrci, pokud je pojištěný za něj uhradil.
- Vzdal-li se pojištěný nebo osoba, která vynaložila zachraňovací náklady, svého práva na náhradu újmy nebo jiného obdobného práva, nebo toto právo včas neuplatnilo nebo jinak zmařilo přechod svých práv na pojistitele, má pojištěný právo pojistné plnění snížit až do výše částek, které by jinak mohl získat, nestanoví-li právní předpis jinak. Projevili-li se následky jednání uvedeného v první větě tohoto odstavce až po výplatě pojistného plnění, má pojištěný právo na vrácení vyplaceného pojistného plnění až do výše částek, které by jinak mohl získat.

Článek 14

Doručování

- Veškeré žádosti a sdělení, které mají vliv na výši pojistného či rozsah pojištění, se podávají písemně.
- Písemnosti pojistitele jsou doručovány provozovatelem poštovních služeb, popř. zaměstnancem pojistitele nebo jinou pojistitelem pověřenou osobou na adresu uvedenou v pojistné smlouvě či na poslední pojistiteli známou adresu.
- Písemnost pojistitele odeslaná provozovatelem poštovních služeb doporučenou zásilkou, popř. obyčejnou zásilkou, adresátovi se považuje za doručenu:
 - třetím pracovním dnem po odeslání zásilky; u doporučené zásilky s dodejkou dnem převzetí zásilky, a to i v případě převzetí zásilky jinou osobou, již pošta doručila zásilkou v souladu s právními předpisy o poštovních službách (např. rodinný příslušník);
 - dnem odepření převzetí zásilky;
 - dnem vrácení zásilky jako nedoručitelné (např. pokud nelze adresáta na uvedené adrese zjistit, adresát neoznámí poštovní schránku svým jménem a příjmením nebo názvem, změní-li adresát svůj pobyt a doručení zásilky není možné);
 - posledním dnem uložení lhůty, pokud nebyl adresát zastaven a písemnost pojistitele byla uložena doručovatelem na poště, a to i když se adresát o uložení nedozvěděl.

- Není-li ujednáno jinak, lze písemnosti doručovat prostřednictvím datové schránky. Není-li taková písemnost doručena okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k této písemnosti, považuje se písemnost za doručenu třetím dnem po jejím odeslání, a to i v případě, že se adresát o jejím obsahu nedozvěděl, nestanoví-li zákon či jiný právní předpis jinak.
- Není-li ujednáno jinak, lze písemnosti doručovat elektronickou zprávou, elektronickou zprávou opatřenou zaručeným elektronickým podpisem odesílatele nebo prostřednictvím internetové aplikace pojistitele. Elektronicky se písemnosti doručují na elektronickou adresu poskytnutou adresátem. Písemnost odeslaná adresátovi elektronicky na poslední oznámenou elektronickou adresu se považuje za doručenu třetím dnem po jejím odeslání, a to i v případě, že se adresát o jejím obsahu nedozvěděl, nestanoví-li zákon či jiný právní předpis jinak.
- Veškeré kontaktní adresy pro doručování písemnosti pojistiteli jsou uvedeny na jeho webových stránkách.

Článek 15

Zpracování osobních údajů, komunikace

- Pojistitel je povinen nakládat s osobními údaji ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů.
- Pojistník souhlasí, aby pojištěný uložil informace týkající se jeho pojištění do informačního systému České asociace pojišťoven (dále jen „ČAP“) s tím, že tyto informace mohou být poskytnuty kterémukoli členu ČAP. Účelem informačního systému je shromažďovat a zpracovávat data k ochraně klientů i k ochraně pojišťoven a pro potřeby statistiky.
- Pojistník souhlasí se zasláním obchodních a marketingových sdělení. Tento souhlas může kdykoliv během trvání pojištění odvolat.
- Pojistník souhlasí se zasláním informací od pojistitele prostředky elektronické komunikace, pokud v pojistné smlouvě uvedl elektronickou adresu nebo telefonní číslo. Tento souhlas může kdykoliv během trvání pojištění odvolat.
- Pokud pojištěný nesouhlasí se zasláním informací prostředky elektronické komunikace dle čl. 15 odst. 4, nemůže mu pojištěný zasílat ani písemnosti elektronickou zprávou opatřenou zaručeným elektronickým podpisem odesílatele dle čl. 14 odst. 5.

Článek 16

Výklad pojmů

Pro účely tohoto pojištění se rozumí:

- Běžným pojištěným** pojistné stanovené za pojistné období a je splatné prvního dne pojistného období, pokud není ujednáno jinak.
- Ekologickou újmu** ztráta nebo oslabení přirozených funkcí ekosystémů, vznikajících poškozením jejich složek nebo narušením vnitřních vazeb a procesů v lidské činnosti.
- Finanční sankci** jakákoliv pokuta, penále či jiná smluvní, správní nebo trestní sankce s výjimkou sankcí uložených v souvislosti s výpočtem a poukazy daní a poplatků nebo pojistného na veřejné pojištění (například zdravotní, sociální).
- Hromadnou škodnou událostí** více spolu časově souvisejících škodných událostí, které vyplývají přímo nebo nepřímo ze stejného zdroje, příčiny, události, okolnosti, závady či jiného nebezpečí a považují se za jednu škodnou událost. Pro vznik hromadné škodné události je rozhodný vznik první události v řadě.
- Integrovanou částku** sjednaná v pojistné smlouvě, do jejíž výše se pojistné plnění neposkytuje; v případě, kdy pojistné plnění přesáhlo sjednanou výši franšizy, se tato částka od pojistného plnění neodečítá. Může být stanovena pevnou částkou v Kč nebo pevným procentem.
- Jednorázovým pojištěným** pojistné stanovené na celou pojistnou dobu a je splatné dnem počátku pojištění.
- Kybernetickým nebezpečím** jakéhokoli ztráty, pozměnění či poškození nebo snížení funkčnosti, dostupnosti nebo provozuschopnosti výpočetních systémů, hardwaru, programů, softwaru, dat, data skládů, mikročipů, integrovaných obvodů nebo podobných prvků, bez ohledu na to, zda tvoří nebo netvoří součást počítačového vybavení poškozeného v souvislosti s výkonem činnosti pojištěného.
- Limitem plnění** maximální hranice poskytnutého pojistného plnění.
- Nabídkou návrh** pojistné smlouvy vypracovaný pojistitelem.

Doplňkové pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti podnikatele DPPOP P 1/15

Obsah:

- Článek 1 Úvodní ustanovení
- Článek 2 Předmět pojištění
- Článek 3 Rozsah pojistného krytí
- Článek 4 Územní platnost pojištění
- Článek 5 Pojistné plnění, pojistný princip
- Článek 6 Speciální vyluky z pojištění
- Článek 7 Výklad pojmů
- Článek 8 Závěrečné ustanovení

Článek 1

Úvodní ustanovení

1. Pojištění odpovědnosti podnikatele, které sjednává Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group (dále jen pojistitel) se řídí pojistnou smlouvou, Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti VPPOD 1/14 (dále jen VPPOD), těmito Doplnkovými pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti podnikatele DPPOP P 1/15 (dále jen DPPOP), příslušnými Zvláštními pojistnými podmínkami (dále jen ZPP) a příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
2. Nestanoví-li tyto DPPOP jinak, platí příslušná ustanovení VPPOD.

Článek 2

Předmět pojištění

Pojištění odpovědnosti podnikatele se vztahuje na povinnost nahradit poškozenému újmu, vznikla-li pojištěnému povinnost k její náhradě v souvislosti s:

- a) činností pojištěného specifikovanou v pojistné smlouvě;
- b) vlastnictvím, držbou nebo jiným oprávněným užíváním nemovitě věci, pokud slouží k výkonu činnosti pojištěného uvedené v pojistné smlouvě;
- c) vadou výrobku, jež byl uveden na trh nebo vadou poskytnuté práce, jež se projeví po jejím předání, pouze však je-li v pojistné smlouvě ujednáno.

Článek 3

Rozsah pojistného krytí

1. Pojištění se vztahuje na právním předpisem stanovenou povinnost pojištěného nahradit poškozenému:
 - a) majetkovou újmu na jmění, která vznikla jeho poškozením, zničením nebo pohrěšováním včetně následné finanční újmy z toho vyplývající, a to do výše limitu pojistného plnění sjednaného v pojistné smlouvě;
 - b) majetkovou újmu na jmění, která vznikla jinak než jeho poškozením, zničením nebo pohrěšováním, a to do výše 10% z limitu pojistného plnění sjednaného v pojistné smlouvě;
 - c) újmu při ublížení na zdraví a při usmrcení včetně duševní utrapy, újmu na přirozených právech člověka související s újmou při ublížení na zdraví a při usmrcení včetně následné finanční újmy z toho vyplývající, a to do výše limitu pojistného plnění sjednaného v pojistné smlouvě.
2. Pojištění se vztahuje na právním předpisem stanovenou povinnost pojištěného nahradit zaměstnanci majetkovou újmu, která mu byla způsobena při plnění pracovních úkolů nebo v přímé souvislosti s nimi, vznikla-li pojištěnému povinnost k její náhradě.
3. Pojištění se vztahuje na náhradu nákladů léčeni vynaložených zdravotní pojišťovnou na zdravotní péči poskytovanou poškozenému v důsledku zaviněného protiprávního jednání pojištěného, jestliže z újmy při ublížení na zdraví a při usmrcení, ke které se tyto náklady vztahují, vznikl nárok na pojistné plnění.
4. Pojištění se vztahuje na náhradu nákladů léčeni vynaložených zdravotní pojišťovnou na zdravotní péči poskytovanou zaměstnanci pojištěného, který utrpěl újmu při ublížení na zdraví nebo při usmrcení v důsledku pracovního úrazu nebo nemoci z povolání.
5. Pojištění se dále vztahuje na náhradu regresních nároků uplatněných orgánem nemocenského pojištění v souvislosti

s újmou při ublížení na zdraví nebo při usmrcení poškozeného, jestliže z újmy při ublížení na zdraví nebo při usmrcení, ke které se tyto náklady vztahují, vznikl nárok na pojistné plnění.

Článek 4

Územní platnost pojištění

Pojištění se vztahuje na škodné události, které nastanou na území České republiky, není-li v pojistné smlouvě ujednáno jinak.

Článek 5

Pojistné plnění, pojistný princip

1. Pojistná plnění vyplacená ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku nesmí přesáhnout dvojnásobek limitu pojistného plnění sjednaného v pojistné smlouvě, není-li ujednáno v pojistné smlouvě jinak.
2. Mělo-li porušení povinností (pojistníka nebo pojištěného) uvedených ve VPPOD, v těchto DPPOP nebo v příslušných ZPP vliv na vznik pojistné události, její průběh, na zvětšení rozsahu jejích následků nebo na zjištění či určení výše pojistného plnění, má pojistitel právo snížit pojistné plnění úměrně k tomu, jaký vliv mělo toto porušení na rozsah pojistitelovy povinnosti plnit.
3. Předpokladem vzniku práva na pojistné plnění je skutečnost, že ke škodné události došlo v době trvání pojištění a pojištěný za újmu odpovídá v důsledku svého jednání nebo vztahu z tohoto jednání vyplývajícího, není-li v pojistné smlouvě ujednáno jinak.

Článek 6

Speciální vyluky z pojištění

1. Pojištění se nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit újmu vzniklou:
 - a) v souvislosti s vlastnictvím či oprávněným užíváním zohrávaných nebo neudržovaných nemovitých věcí včetně jejich součástí a příslušenství;
 2. Není-li ujednáno v pojistné smlouvě, pojištění se nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit újmu vzniklou:
 - a) pojištěnému;
 - b) na převzaté věci nebo na převzaté přepravované věci;
 - c) na majetku, který pojištěný převzal za účelem splnění závazku vyplývajícího ze smlouvy o přepravě nebo ze smlouvy o obstarání přepravy;
 - d) na nehmotném majetku;
 - e) na přirozených právech člověka nesouvisících s újmou při ublížení na zdraví a při usmrcení;
 - f) informací nebo radou;
 - g) v souvislosti s činností, u které právní předpis ukládá povinnost uzavřít pojištění odpovědnosti;
 - h) zavlečením, rozšířením nebo přenosem nakažlivé choroby lidí, zvířat nebo rostlin.
 3. Není-li v pojistné smlouvě ujednáno jinak, pojistitel neposkytne pojistné plnění za újmu vzniklou:
 - a) osobám blízkým pojištěnému;
 - b) spolupojištěným právníky nebo fyzickým osobám, osobám jim blízkým nebo osobám, které s nimi trvale žijí ve společné domácnosti;
 - c) společníkům pojištěného, osobám jim blízkým nebo osobám, které s nimi trvale žijí ve společné domácnosti;
 - d) právnické osobě, ve které má pojištěný nebo osoby jemu blízké majetkovou účast;
 - e) právnické osobě, ve které pojištěný vykonává funkci statutárního orgánu.

Článek 7

Výklad pojmů

Pro účely tohoto pojištění se rozumí:

1. **Hmotným majetkem** hmotná věc, jež je ovladatelnou částí vnějšího světa a která má povahu samostatného předmětu (věc movitá a věc nemovitá).
2. **Jměním** souhrn majetku a dluhů patřící jedné právnické nebo fyzické osobě.
3. **Majetkem** hmotný majetek a nehmotný majetek.

4. **Majetkovou újmu** škoda.
5. **Nehmotným majetkem** práva, jejichž povaha to připouští a jiné věci bez hmotné podstaty, například absolutní majetková práva (vlastnická práva, věcná práva k cizím věcem, zástavní právo, dědické právo a další), relativní majetková práva (práva ze smlouvy a další) a další.
6. **Nemajetkovou újmu** újma, která vznikla poškozenému jinak, než jako majetková újma.
7. **Nemovitými věcmi** pozemky, podzemní stavby se samostatným účelovým určením a stavby zřízené na pozemku, který není ve vlastnictví pojištěného, včetně jejich součástí a příslušenství.
8. **Neudržovanými nemovitými věcmi** nemovité věci, u nichž jsou v dobrém technickém stavu rozhodující konstrukční systémy, ale v důsledku zanedbání údržby lze předpokládat, že jejich stav se bude zhoršovat (např. podmáčením objektu, zatékáním do objektu střešního, podmáčením objektu dlouhodobým působením vody z technických instalací, chybějící dveře nebo okna a přetěžováním konstrukce objektu).
9. **Osobou blízkou příbuzný v řadě přímé**, sourozenec, manžel nebo partner a další osoby v poměru rodinném či obdobném, osoby sešvagřené nebo osoby, které spolu trvale žijí.
10. **Pojistným rokem** doba dvanácti měsíců po sobě jdoucích; první pojistný rok začíná dnem určeným v pojistné smlouvě jako počátek pojištění.
11. **Pozemkem**:
 - a) ohraničený prostor, na kterém je stavba umístěna a je s ním pevně spojena;
 - b) ohraničený prostor přináležející k jinému ohraničenému prostoru, na kterém je stavba umístěna a spolu tvoří jeden ohraničený prostor náležející jedné fyzické nebo právnické osobě;
 - c) ohraničený prostor určený k výstavbě (stavební pozemek).

Pozemek musí být označen parcelním číslem pozemku nebo číslem stavební parcely.

12. **Převzatou věcí** věc movitá, která není ve vlastnictví pojištěného, kterou však pojištěný převzal, a má být předmětem jeho závazku, tj.
 - a) věc, kterou pojištěný převzal za účelem provedení ob-
jednané činnosti (zpracování, oprava, úprava, uschova-
prodeje, uskladnění, poskytnutí odborné pomoci apod.);
 - b) věc, kterou pojištěný převzal do oprávněného užívání.
Za převzatou věc se nepovažuje majetek, který pojištěný
převzal za účelem splnění závazku vyplývajícího ze smlouvy
o přepravě nebo smlouvy o obstarání přepravy.
13. **Přirozenými právy člověka** se rozumí základní lidská práva a svobody chráněné Listinou základních práv a svobod České republiky a jsou upravena první částí zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, například právo na život, právo na lidskou důstojnost a osobní čest, právo na dobrou pověst, právo na ochranu před neoprávněným zásahem do soukromého a rodinného života, právo vlastnit majetek a další.
14. **Součástí pozemku** je prostor nad i pod povrchem, stavba včetně jejích součástí a příslušenství s výjimkou staveb dočasných, včetně toho, co je zapuštěno v pozemku nebo upevněno ve zdech; dále i rostlinstvo na něm vzrostlé.
15. **Součástí stavby** je vše, co k ní podle její povahy náleží a co nemůže být od věci odděleno, aniž se tím stavba znehodnotí.
16. **Společnou domácností** domácnost tvořená fyzickými osobami, které spolu trvale žijí a společně uhrazují náklady na své spotřeby (splnění musí být současně obě tyto podmínky).
17. **Stavbou dočasnou** objekt a zařízení sloužící účastníkům výstavby v době provádění stavby k provozním a sociálním účelům, umístěné na pozemku, který je zajištěn souvisejícím nepoškozeným oplocením s min. výškou 150 cm, s vraty uzavřenými minimálně jedním funkčním zámkem.
18. **Stavbou** veškerá stavební díla, která vznikají stavební nebo montážní technologií bez zřetele na jejich stavební technické provedení, použité stavební výrobky, materiály a konstrukce, na účel využití a dobu trvání, včetně jejich součástí a příslušenství:
 - a) stavba zřízená na pozemku ve vlastnictví pojištěného;
 - b) stavba zřízená na pozemku, která není ve vlastnictví pojištěného;
 - c) jiná zařízení (vedlejší stavba, drobná stavba, stavba ve výstavbě).
19. **Stavbou drobnou** přízemní stavba, která plní doplňkovou funkci k pojištěné stavbě a neslouží k bydlení, zastavěná plo-

V Kájově dne 23.5.2011

PLNÁ MOC

Společnost AUBÖCK s.r.o.
se sídlem Kájovská 11, 382 21 Kájov
IČO 260 89 785
DIČ CZ26089785
Zastoupená Ing. Jan Vilánek, prokurista, r.č. 791228/1674

zplnomocňuje

na základě uzavřené smlouvy o zprostředkovatelské a poradenské činnosti v oblasti pojišťovnictví

Pojišťovací makléřství BOHEMIA, a.s., se sídlem Kněžskodvorská 541, 370 04 České Budějovice, IČO 260 33 186, ke zprostředkování uzavření pojistných smluv, zastupování ve všech záležitostech týkajících se pojištění včetně správy všech stávajících pojistných smluv a likvidace pojistných událostí.

Pracovníci Pojišťovacího makléřství BOHEMIA, a.s., jsou povinni zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech o nichž se dozvěděli v souvislosti s poskytováním výše uvedených služeb.

Tato plná moc je platná do odvolání.



Handwritten signature and a faint stamp of AUBÖCK s.r.o.

Podpis a razítko statutárního zástupce

Plnou moc přijímá: Pojišťovací makléřství BOHEMIA, a.s.
Ing. Pavel Pokorný
předseda představenstva a ředitel

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

Já, Ing. Jan Vilánek, jako jednatel společnosti Auböck s.r.o.,
čestně prohlašuji jménem společnosti, že:

společnost Auböck s.r.o. bude celou stavbu provádět vlastními silami a nemá v úmyslu zadat žádnou část subdodavateli.

V Boršově nad Vltavou dne:



Ing. Jan Vilánek
jednatel společnosti



STAVEBNÍ

STAVEBNÍ
Kaučuk s.r.o.
U Štávkova 100, 150 00 Praha 5
IČ: 252 23 1234