

**VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK
A
ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

Zadavatel:

ČESKÉ MUZEUM STŘÍBRA, p. o.
se sídlem Barborská 28, 284 01 Kutná Hora
IČ: 003 42 246

veřejná zakázka malého rozsahu s názvem

**„Projektová dokumentace pro akci odstranění havarijního stavu,
rekonstrukci a zajištění energetických úspor objektu Tylovův dům,
Tylova č.p. 507, Kutná Hora“**

zadávaná mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění,
(dále jen „Zákon“)

Zakázka je zveřejněna v certifikovaném elektronickém nástroji E-ZAK,
který je dostupný na <https://zakazky.kr-stredocesky.cz/>



1. OBECNÉ INFORMACE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

1.1 Informace o zadavateli

1.1.1 Zadavatel

Název: ČESKÉ MUZEUM STRŽÍBRA, p. o.

Sídlo: Barborská 28, 284 01 Kutná Hora

IČO: 003 42 246

Profil zadavatele: https://zakazky.kr-stredocesky.cz/profile_display_73.html

Osoba oprávněná jednat za zadavatele: PhDr. Světlana Hrabánková, ředitelka příspěvkové organizace
tel.: 327 512 159
e-mail: reditel@cms-kh.cz

Kontaktní osoba k veřejné zakázce: Jaroslav Kutt
tel. 327 512 159, l. 22
e-mail: kutt@cms-kh.cz

(dále jen „Zadavatel“)

1.2 Základní informace o veřejné zakázce

1.2.1 Poptávkové řízení

Veřejná zakázka s názvem "**Projektová dokumentace pro akci odstranění havarijního stavu, rekonstrukci a zajištění energetických úspor objektu Tylův dům, č.p. 507, Kutná Hora**" je veřejnou zakázkou malého rozsahu na služby (dále jen „**Veřejná zakázka**“).

Veřejná zakázka je v souladu s § 31 zákona zadávána mimo režim zákona. Obsahuje-li tato zadávací dokumentace odkaz na zákon, použije se příslušné ustanovení zákona analogicky. To však neznamená, že Zadavatel zadává veřejnou zakázku v režimu zákona.

1.2.2 Účel veřejné zakázky

Účelem veřejné zakázky je uzavření smlouvy na plnění Veřejné zakázky s jedním vybraným dodavatelem, na jejímž základě budou pro Zadavatele poskytovány služby.

1.2.3 Předmět plnění veřejné zakázky

Předmětem této Veřejné zakázky je služba na vypracování projektové dokumentace dle současných platných zákonů a vyhlášek.

Součástí díla jsou zejména tyto činnosti:

- a) zpracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení (včetně oceněného soupisu prací, dodávek a služeb), projektové dokumentace pro provádění stavby včetně dokladové části (včetně neoceněného a oceněného soupisu prací, dodávek a služeb), a obstarat u příslušných správních úřadů všechna povolení nezbytná k provedení stavby
- b) Inženýrská činnost pro zajištění stavebního povolení včetně jednání se všemi orgány státní správy (dále jen „Inženýrská činnost“).
- c) Zpracování závazného položkového rozpočtu Stavby dle projektové dokumentace v rozsahu a podrobnostech potřebných pro realizaci zadávacího řízení na provedení Stavby podle zákona o veřejných zakázkách, předpisů jej provádějících, a vnitřních předpisů Objednatele upravujících zadávání veřejných zakázek (dále jen „Výkaz výměr“).
- d) Vypracování oceněného položkového rozpočtu Stavby v aktuální cenové úrovni (dále jen „Položkový rozpočet stavby“).
- e) Zajištění autorského dozoru při realizaci Stavby dle potřeb Objednatele tak, aby Stavba mohla být řádně a včas dokončena v souladu s projektovou dokumentací, zejména účastí na kontrolních dnech, a v případě řešení nutných opatření na Stavbě. Výkon autorského dozoru bude občasný i pravidelný v rozsahu podle potřeb Objednatele, a dle odborného uvážení Dodavatele (dále jen „Autorský dozor“).
- f) Součástí Díla jsou i práce na této Výzvě nespecifikované, které však jsou k řádnému plnění Díla a provedení Stavby nezbytné, a o kterých Dodavatel, vzhledem ke svým odborným znalostem a zkušenostem měl nebo mohl vědět. Provedení těchto prací je zahrnuto v celkové ceně Díla.
- g) Součástí Díla je řešení zejména těchto stavebních prvků:

Výplně vnějších otvorů: vstupní portál a nová okna

Oprava fasády – případně zateplení

Kompletní řešení vytápění objektu – nový zdroj, rozvody

Kompletní rekonstrukce klimatizace a odvětrání

Kompletní rekonstrukce a odstranění havarijního stavu kanalizace

- 1) vnitřní část ležaté kanalizace
- 2) vnější (veřejná) část ležaté kanalizace a s tím spojené výkopy a záhozy
- 3) Domovní rozvod kanalizace

Kompletní rekonstrukce o odstranění havarijního stavu rozvodů vody

- 1) vnitřní část rozvodů vody
- 2) vnější část rozvodů vody
- 3) vodoměrná šachta
- 4) zařizovací předměty

Rekonstrukce dožilých rozvodů elektroinstalace

- 1) přípojka NN
- 2) vnitřní dožilé rozvody elektro, společné prostory, sociálních zařízení
- 3) vnitřní dožilé slaboproudé rozvody, společné prostory

Společné prostory a výstavní plochy včetně zázemí a sociálního zařízení

- 1) bourací práce společných prostor a výstavních ploch: sekání drážek, osekání obkladů a dlažby,

prostupy, průrazy

2) zednické práce – omítky, sanační omítky a sádrokartonové konstrukce, malby, nátěry, vyrovnání povrchů, nové obklady a dlažby

3) sanace vlhké schodišťové zdi z vnitřní strany objektu (osekání, sanační omítka, sanační štuk, lešení, schodišťové madlo), sdk předstěna

4) oprava sdk podhledu po zatečení (demontáž záklopu, výměna tepelné izolace, oprava konstrukce, nový záklop, lešení)

Sanace vlhkého zdiva 1.NP a sokl z vnitřní i vnější strany – izolace soklu

Izolace půdních prostor a ochrana dřevěných prvků

Kompletní rekonstrukce dvou bytů 2.NP – koupelny, rozvody elektroinstalace, voda, kanalizace, zednické práce, sádrokartony malby

Detailní informace o předmětu plnění Veřejné zakázky obsahuje závazný návrh smlouvy na plnění Veřejné zakázky (příloha č. 5 této zadávací dokumentace).

V případě, že popis předmětu plnění obsahuje požadavky nebo odkazy na určité dodavatele, nebo na patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel použití i jiných, kvalitativně a technicky rovnocenných řešení, které naplní zadavatelem požadovanou funkcionalitu.

1.2.4 Klasifikace předmětu Veřejné zakázky

Kód CPV	Popis CPV
71000000-8	Architektonické, stavební, technické a inspekční služby
71300000-1	Technicko-inženýrské služby
71310000-4	Poradenské inženýrství a stavební služby
71320000-7	Technické projektování
71221000-3	Architektonické služby pro budovy
71242000-6	Příprava návrhů a projektů, odhad nákladů
71243000-3	Studie (zařízení a integrace)
71244000-0	Výpočet nákladů, sledování nákladů
71246000-4	Určování a sestavování výkazu výměr pro stavbu
71247000-1	Dohled nad stavebními pracemi
71322000-1	Technické projekty pro provádění stavebně inženýrských prací
71248000-8	Dohled nad projektem a dokumentací

1.2.5 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena na základě § 16 a násl. zákona a činí **530 000,-Kč bez DPH; 641 300,- Kč včetně DPH**. Předpokládaná hodnota není stanovena jako maximální a nepřekročitelná.

1.2.6 Doba plnění

Smlouva na plnění Veřejné zakázky bude uzavřena bezodkladně po výběru nejvhodnější nabídky. Předpokládaný termín zahájení realizace je neprodleně od podpisu smlouvy. Předpokládaný termín ukončení realizace je nejpozději do 10. 12. 2019.

1.2.7 Místo plnění

Místem plnění Veřejné zakázky je objekt Tylův dům, Tylova č. p. 507, 284 01 Kutná Hora, a zároveň je uvedeno v závazném návrhu smlouvy na plnění Veřejné zakázky (příloha č. 5 této zadávací dokumentace).

Prohlídka místa plnění je možná po telefonické dohodě.

1.2.8 Závaznost požadavků zadavatele

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této zadávací dokumentace a v jejích přílohách vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění této veřejné zakázky, není-li uvedeno jinak. Tyto požadavky jsou účastníci povinni plně a bezvýhradně dodržet při zpracování své nabídky. Nedodržení závazných požadavků zadavatele bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek, jehož následkem může být vyloučení účastníka z poptávkového řízení.

2. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDEK

2.1 Podání nabídky

Nabídky na Veřejnou zakázku se podávají pouze prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje. V nabídce musejí být na krycím listě dle vzoru, který tvoří přílohu č. 1 této zadávací dokumentace, uvedeny identifikační údaje účastníka v rozsahu analogicky dle § 28 odst. 1 písm. g) zákona.

Účastník může v poptávkovém řízení podat pouze jedinou nabídku, a pokud podá nabídku, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník v tomtéž poptávkovém řízení prokazuje kvalifikaci.

2.2 Požadavky na obsah nabídky

Účastník předloží nabídku na veřejnou zakázku v jednom výtisku. Všechny výtisky budou řádně čitelné, bez škrtnů a přepisů. Všechny stránky nabídky, resp. jednotlivých výtisků, budou očíslovány vzestupnou kontinuální řadou; není třeba číslovat originály či úředně ověřené kopie požadovaných dokumentů.

Každý účastník je povinen předložit návrh smlouvy v elektronické podobě ve formátu .doc nebo .docx.

Nabídka na veřejnou zakázku bude předložena v následující struktuře:

- a) Krycí list nabídky dle vzoru, který tvoří přílohu č. 1 této zadávací dokumentace
- b) Obsah nabídky

- c) Doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů, tj. požadované doklady a čestné prohlášení, které tvoří příloha č. 2 této zadávací dokumentace
- d) Čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů dle vzoru, který tvoří přílohu č. 3 této zadávací dokumentace
- e) Seznam poddodavatelů, který tvoří přílohu č. 4 této zadávací dokumentace
- f) Podepsaný závazný návrh smlouvy na plnění veřejné zakázky, který tvoří přílohu č. 5 této zadávací dokumentace
- g) Další dokumenty požadované zadávací dokumentací anebo dle uvážení účastníka

Požadavky na členění nabídky dle výše uvedeného mají doporučující charakter.

Účastník stanoví nabídkovou cenu celou částkou z celé plnění veřejné zakázky.

Celková nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná, a musí obsahovat veškeré náklady účastníka nutné k realizaci oceňované položky. Účastník odpovídá za to, že jeho nabídka, a tedy i uvedená nabídková cena, zahrnuje všechny práce, dodávky a služby vymezené v zadávací dokumentaci.

2.3 Jazyk nabídky

Nabídka musí být zpracována ve všech svých částech v českém jazyce (výjimku tvoří odborné údaje a názvy).

3. KVALIFIKACE ÚČASTNÍKŮ

3.1 Obecná ustanovení o prokazování kvalifikace

Zadavatel stanovil požadavky na kvalifikaci analogicky k požadavkům uvedeným v § 73 zákona.

Kvalifikovaným pro splnění veřejné zakázky je účastník, který:

- a) splní základní způsobilosti ve smyslu § 74 a násl. zákona, v rozsahu dle odst. 3.2 této zadávací dokumentace;
- b) splní profesní způsobilosti ve smyslu § 77 zákona, v rozsahu dle odst. 3.3 této zadávací dokumentace;
- c) splní technickou kvalifikaci ve smyslu § 79 a násl. zákona, v rozsahu dle odst. 3.4 této zadávací dokumentace.

3.2 Základní způsobilost

Účastník je povinen prokázat základní způsobilost v rozsahu dle písm. a) až e) ustanovení § 74 odst. 1 zákona. Ustanovení § 74 odst. 2 a 3 zákona se aplikují obdobně.

Účastník prokáže základní způsobilost následujícími způsoby:

- a) splnění základní způsobilosti podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona předložením výpisu z evidence Rejstříků trestů,
- b) splnění základní způsobilosti podle § 74 odst. 1 písm. b) zákona předložením potvrzení příslušného finančního úřadu,

- c) splnění základní způsobilosti ve vztahu ke spotřební dani podle § 74 odst. 1 písm. b) předložením písemného čestného prohlášení,
- d) splnění základní způsobilosti podle § 74 odst. 1 písm. c) předložením čestného prohlášení,
- e) splnění základní způsobilosti podle § 74 odst. 1 písm. d) předložením potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení,
- f) splnění základní způsobilosti podle § 74 odst. 1 písm. e) předložením výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán

nebo předložením písemného čestného prohlášení. Za tímto účelem lze využít vzoru uvedeného v příloze č. 2 této zadávací dokumentace.

3.3 Profesionální způsobilost

Účastník je povinen prokázat profesionální způsobilost předložením dokladů uvedených níže. Nesplnění této povinnosti bude mít za následek vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.

K prokázání splnění profesionální způsobilosti účastník předloží:

1. V souladu s § 77 odst. 1 zákona **výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.
2. V souladu s § 77 odst. 2 písm. a) zákona **doklad/y o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména příslušné živnostenské oprávnění či licenci.
3. **doklady osvědčující jeho odbornou způsobilost** (popř. tímto dokladem disponuje osoba, jejímž prostřednictvím dodavatel odbornou způsobilost zabezpečuje), a to minimálně osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů, a to pro obory: **architektura, pozemní stavby, technika prostředí staveb, statika a dynamika staveb.**

Zadavateli postačí k prokázání profesionální způsobilosti doručení prosté kopie dokladu/ů.

3.4 Technická kvalifikace

K prokázání těchto kvalifikačních předpokladů účastník předloží formou čestného prohlášení **seznam významných stavebních prací** obdobného charakteru poskytnutých **za posledních 5 let** před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele (s uvedením kontaktu, na kterém lze reference ověřit).

Účastník splňuje kritéria technické kvalifikace, pokud **v posledních 5 letech** provedl minimálně 10 služeb:

- a) z toho minimálně 5 zakázek, jejichž předmětem plnění byla příprava, zpracování a dodání projektové dokumentace ve stupni DSP nebo DSP včetně ZDS (PDPS/VD-ZDS na energetické úsporné řešení pozemní stavby ve finančním objemu předpokládaných celkových stavebních nákladů každé této stavby alespoň 2,5 mil. Kč bez DPH. Vyhotovení těchto projektových dokumentací bylo v minimální finanční hodnotě 250 000,- Kč bez DPH pro každou z těchto služeb.

- b) z toho minimálně 5 zakázek, jejichž předmětem plnění byla příprava, zpracování a dodání projektové dokumentace ve stupni DSP nebo DSP včetně ZDS (PDPS/VD-ZDS na památkově chráněné a historicky cenné pozemní stavby ve finančním objemu předpokládaných celkových stavebních nákladů každé této stavby alespoň 2,5 mil. Kč bez DPH. Vyhotovení těchto projektových dokumentací bylo v minimální finanční hodnotě 250 000,- Kč bez DPH pro každou z těchto služeb.
- c) Z toho minimálně 5 zakázek, jejichž předmětem plnění bylo zpracování PD v rozsahu DSP a DPS pro projekty stavebních úprav spočívajících ve snížení energetické náročnosti budov občanské vybavenosti nebo rekonstrukci historicky cenných a památkově chráněných budov, provedených osobou uvedenou na pozici Hlavní inženýr projektu, s hodnotou poskytnutého plnění minimálně 250 000,- Kč bez DPH za každou uvedenou referenční zakázku, kde finanční objem předpokládaných celkových stavebních nákladů každé této stavby byl v minimální finanční hodnotě 2,5 mil. Kč bez DPH.

V seznamu služeb musí být ve vztahu ke každé projekční práci uvedeny minimálně následující údaje:

- název zakázky
- identifikace objednatele včetně tel. kontaktu
- popis zakázky
- investiční náklady celé akce
- cena za odvedené služby

3.5 Společná ustanovení o prokazování kvalifikace

3.5.1 Pravost a stáří dokladů

Účastník je oprávněn předložit kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Analogicky k § 86 odst. 3 zákona je účastník, se kterým má být uzavřena smlouva, povinen předložit originály nebo ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace, pokud již nebyly v poptávkovém řízení předloženy.

Doklady prokazující základní způsobilosti podle odst. 3.2 této zadávací dokumentace a profesní způsobilost podle odst. 3.3 této zadávací dokumentace musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení poptávkového řízení (tj. před uveřejněním výzvy k podání nabídky nebo jejím doručením účastníkovi, nebyla-li uveřejněna).

Je-li zadavatelem vyžadováno čestné prohlášení, musí být ze strany účastníka podepsáno statutárním orgánem nebo jinou osobou prokazatelně oprávněnou jednat za účastníka; v takovém případě doloží účastník toto oprávnění v originálu či v kopii v nabídce.

3.5.2 Prokazování kvalifikace prostřednictvím poddodavatele

Účastník může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti, s výjimkou způsobilosti podle odst. 3.3 bod 1. této zadávací dokumentace, prostřednictvím poddodavatele. Účastník je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění základní způsobilosti poddodavatele podle odst. 3.2 této zadávací dokumentace,

- b) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti poddodavatele podle odst. 3.3 bod 1. této zadávací dokumentace, tj. výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
- c) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím poddodavatele,
- d) písemný závazek poddodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude účastník oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém poddodavatel prokázal kvalifikaci za účastníka. Ustanovení § 83 odst. 2 a 3 zákona se použijí obdobně.

3.5.3 Prokazování kvalifikace účastníky, kteří podávají společnou nabídku

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika účastníky společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z účastníků povinen prokázat splnění základní způsobilosti podle odst. 3.2 této zadávací dokumentace a profesní způsobilost podle odst. 3.3 bod 1. této zadávací dokumentace v plném rozsahu. Splnění ostatní profesní způsobilosti a technické kvalifikace prokazují všichni účastníci společně.

3.5.4 Další podmínky prokazování kvalifikace

Kvalifikace získaná v zahraničí se prokazuje analogicky dle ustanovení § 81 a 45 odst. 3 zákona.

Prokazování splnění kvalifikace prostřednictvím výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky se řídí příslušnými ustanoveními zákona.

Postup v případě změn kvalifikace účastníka se řídí analogicky dle ustanovení § 88 zákona.

4. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

4.1 Základní požadavky zadavatele

Nabídková cena bude zpracována podle této zadávací dokumentace a bude obsahovat veškeré náklady spojené s realizací zakázky (předmětu plnění).

V nabídkové ceně budou obsaženy veškeré práce a činnosti potřebné pro řádné splnění zakázky. V nabídce musí být specifikovány jednotkové ceny. Na případné expresní služby se nebudou vztahovat vyšší sazby.

Nabídková cena uchazeče bude sestavena podle nabídnutých a uvedených cen v návrhu Smlouvy o dílo. Uchazeč v návrhu smlouvy o dílo uvede všechny ceny a tyto budou považovány za nejvýše přípustné.

Nabídková cena bude v nabídce uchazeče uvedena v členění:

- celková výše nabídkové ceny za celý předmět plnění ve struktuře bez DPH, výše DPH a včetně DPH; a cen za jednotlivé aktivity v rámci zakázky.

4.2 Maximální výše nabídkové ceny

Předpokládaná hodnota uvedena v bodě 1.2.5. není stanovena jako maximální a nepřekročitelná.

4.3 Podmínky překročení nabídkové ceny

Nabídková cena a veškeré její položky musí být stanoveny jako nejvýše přípustné a neměnné.

Nabídková cena bude stanovena jako cena konečná, tj. zahrnující jakékoliv případné dodatečné náklady účastníka, nepřekročitelná a ve smlouvě jako cena smluvní.

Překročení nabídkové ceny je možné pouze v případě, že po podání nabídky na veřejnou zakázku a před termínem jejího plnění dojde ke změně relevantních sazeb DPH, a to pouze o hodnotu odpovídající této změně.

5. OBCHODNÍ PODMÍNKY A PLATEBNÍ PODMÍNKY

5.1 Obchodní podmínky

Obchodní podmínky obsahuje závazný návrh smlouvy na plnění veřejné zakázky, který tvoří přílohu č. 5 této zadávací dokumentace.

Závazný návrh smlouvy na plnění veřejné zakázky představuje závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky a účastníci nejsou oprávněni činit úpravy smlouvy s výjimkou údajů, které jsou v závazném návrhu smlouvy výslovně označeny k doplnění (uvozeny formulací [DOPLNÍ ÚČASTNÍK]), a dále s výjimkou identifikace účastníka uvedené v hlavičce návrhu smlouvy (zejména pokud je účastníkem více dodavatelů či fyzická osoba).

Návrh smlouvy musí být ze strany účastníka podepsán statutárním orgánem nebo jinou osobou prokazatelně oprávněnou jednat za účastníka; v takovém případě doloží účastník toto oprávnění v originálu či v úředně ověřené kopii v nabídce. Předložení nepodepsaného návrhu smlouvy není předložením řádného návrhu požadované smlouvy. Podává-li nabídku více účastníků společně (jako konsorcium dodavatelů), návrh smlouvy musí být podepsán statutárními orgány nebo jinými osobami prokazatelně oprávněnými jednat za všechny účastníky podávající nabídku, nebo účastníkem, který byl ostatními účastníky k tomuto úkonu výslovně zmocněn.

Vybraný účastník bude uskutečňovat svou součinnost po podpisu smlouvy podle pokynů zadavatele a v souladu s jeho zájmy, pokud tyto nebudou v rozporu s obecně platnými právními předpisy.

5.2 Platební podmínky

Platební podmínky obsahuje závazný návrh smlouvy na plnění veřejné zakázky, který tvoří přílohu č. 5 této zadávací dokumentace.

6. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

6.1 Posouzení splnění podmínek účasti v poptávkovém řízení

V rámci posouzení splnění podmínek účasti v poptávkovém řízení bude zadavatelem posouzeno, zda nabídka účastníka splňuje všechny podmínky účasti v poptávkovém řízení stanovené zadavatelem v této zadávací dokumentaci.

Zadavatel je oprávněn nejprve provést hodnocení nabídek a následně posouzení splnění podmínek účasti v poptávkovém řízení u dodavatele, jehož nabídka byla hodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější. Pokud v takovém případě vybraný dodavatel podmínky účasti v poptávkovém řízení nesplní, provede zadavatel posouzení splnění podmínek účasti v poptávkovém řízení u dodavatele, jehož nabídka byla vyhodnocena jako druhá v pořadí atd.

6.2 Hodnocení nabídek

Posouzení nabídek provede zadavatel.

Nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti. Ekonomickou výhodnost nabídek bude zadavatel hodnotit podle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH, délky praxe v oboru a zkušeností účastníka ZŘ.

Dílčí hodnotící kritérium	Váha kritéria v celkovém hodnocení
Nabídková cena účastníka ZŘ	70 %
Zkušenosti účastníka – snížení energetické náročnosti	10 %
Zkušenosti účastníka – historicky cenné a památkově chráněné budovy	10 %
Zkušenosti Hlavního inženýra projektu	10 %

Dílčí kritérium č. 1: Nabídková cena účastníka ZŘ – dílčí váha 70 %

Nabídková cena bude uvedena na krycím listu nabídky (viz příloha č. 1). Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávacími podmínkami. Nabídková cena bude stanovena jako cena „nejvýše přípustná“.

Hodnocena bude celková nabídková cena v Kč bez DPH.

Nejlépe bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou, které bude v tomto dílčím hodnotícím kritériu přiřazeno 100 bodů. Každá další hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnocené nabídce. Počet takto udělených bodů bude následně vynásoben vahou dílčího hodnotícího kritéria.

Dílčí kritérium č. 2: Zkušenosti účastníka – snížení energetické náročnosti- dílčí váha 10 %

Účastník v nabídce předloží seznam referenčních zakázek obdobného charakteru, včetně osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení těchto prací, a to na zpracování PD v rozsahu DSP a DPS pro projekty stavebních úprav spočívajících ve snížení energetické náročnosti budov občanské vybavenosti, jako je předmět zakázky, poskytnutých účastníkem, s hodnotou poskytnutého plnění minimálně 250 000,- Kč bez DPH za každou uvedenou referenční zakázku, kde finanční objem předpokládaných celkových stavebních nákladů každé této stavby byl v minimální finanční hodnotě 2,5 mil. Kč bez DPH. Uvedené referenční zakázky musí být plněny (dokončeny) v posledních 5 letech před dnem podání nabídky.

Referenčních zakázek nad rámec těch referenčních zakázek, jimiž byla prokazována kvalifikace, může účastník ZŘ předložit celkem maximálně 10, minimálně však 5. Nejlépe bude hodnocena nabídka s nejvyšším počtem na seznamu uvedených referenčních zakázek, které bude v tomto dílčím hodnotícím kritériu přiřazeno 100 bodů. Každá hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce. Počet takto udělených bodů bude následně vynásoben vahou dílčího hodnotícího kritéria.

Dílčí kritérium č. 3: Zkušenosti účastníka – historicky cenné a památkově chráněné budovy – dílčí váha 10 %

Účastník v nabídce předloží seznam referenčních zakázek obdobného charakteru, včetně osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení těchto prací, a to na zpracování PD v rozsahu DSP a DPS pro projekty stavebních úprav spočívajících v rekonstrukci budov památkově chráněných nebo v památkové zóně nebo historicky cenných, jako je předmět zakázky, poskytnutých účastníkem, s hodnotou poskytnutého plnění minimálně 250 000,- Kč bez DPH za každou uvedenou referenční zakázku, kde finanční objem předpokládaných celkových stavebních nákladů každé této stavby byl v minimální finanční hodnotě 2,5 mil. Kč bez DPH. Uvedené referenční zakázky musí být plněny (dokončeny) v posledních 5 letech přede dnem podání nabídky.

Referenčních zakázek nad rámec těch referenčních zakázek, jimiž byla prokazována kvalifikace, může účastník ZŘ předložit celkem maximálně 10, minimálně však 5. Nejlépe bude hodnocena nabídka s nejvyšším počtem na seznamu uvedených referenčních zakázek, které bude v tomto dílčím hodnotícím kritériu přiřazeno 100 bodů. Každá hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce. Počet takto udělených bodů bude následně vynásoben vahou dílčího hodnotícího kritéria.

Dílčí kritérium č. 4: Zkušenosti Hlavního inženýra projektu – dílčí váha 10 %

Účastník v nabídce předloží seznam referenčních zakázek obdobného charakteru jako je předmět zakázky, tj. zpracování PD v rozsahu DSP a DPS pro projektu stavebních úprav spočívajících ve snížení energetické náročnosti budov občanské vybavenosti nebo rekonstrukci historicky cenných a památkově chráněných budov, provedených osobou uvedenou na pozici Hlavní inženýr projektu, s hodnotou poskytnutého plnění minimálně 250 000,- Kč bez DPH za každou uvedenou referenční zakázku, kde finanční objem předpokládaných celkových stavebních nákladů každé této stavby byl v minimální finanční hodnotě 2,5 mil. Kč bez DPH. Uvedené referenční zakázky musí být plněny (dokončeny) v posledních 5 letech přede dnem podání nabídky.

Referenčních zakázek může účastník ZŘ předložit celkem maximálně 10, minimálně však 5. Nejlépe bude hodnocena nabídka s nejvyšším počtem na seznamu uvedených referenčních zakázek, které bude v tomto dílčím hodnotícím kritériu přiřazeno 100 bodů. Každá hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k nejvhodnější nabídce. Počet takto udělených bodů bude následně vynásoben vahou dílčího hodnotícího kritéria.

Společná ustanovení k hodnotícím kritériím:

Na osvědčeních objednatelů předložených účastníkem pro účely hodnotících kritérií č. 2, č. 3 a č. 4 musí být uvedeny minimálně tyto údaje:

- Identifikační údaje objednatele, název zakázky
- Hodnota poskytnutého plnění
- Stručný popis stavby
- Dobu poskytování plnění (rozsah projekčních prací apod.)
- Kontaktní údaje objednatele

Účastník zadávacího řízení není oprávněn podmínit jim navrhované podmínky, které jsou předmětem hodnocení, další podmínkou. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných hodnot podmínek, které jsou předmětem hodnocení, je důvodem pro vyloučení účastníka zadávacího řízení. Obdobně bude zadavatel postupovat v případě, že dojde k uvedení hodnoty podmínky v jiné veličině či formě než zadavatel požaduje.

Kdykoli v průběhu lhůty pro podání nabídek může zadavatel přistoupit ke změně nebo doplnění zadávacích podmínek.

7. LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK A OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

7.1 Lhůta a místo pro podání nabídek

Nabídky na veřejnou zakázku se podávají pouze prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje **E-ZAK**, který je dostupný na <https://zakazky.kr-stredocesky.cz>. ve lhůtě pro podání nabídek.

Lhůta pro podání nabídek končí dne 13. 9. 2019 v 10:00 hod.

7.2 Otevírání nabídek

Otevírání nabídek je neveřejné.

Na nabídku podanou po uplynutí lhůty pro podání nabídek se pohlíží, jako by nebyla podána. Zadavatel bezodkladně vyrozumí dodavatele o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

8. PRÁVA A VÝHRADY ZADAVATELE

Zadavatel si vyhrazuje právo jednat o konečném znění smlouvy v nabídce a o konečném harmonogramu akce.

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek ani dodatečné plnění nabídnuté nad rámec požadavků stanovených v této zadávací dokumentaci.

Zadavatel nehradí náklady spojené se zpracováním nabídek účastníků a s účastí v poptávkovém řízení.

Zadavatel si vyhrazuje, aby zhotovitel, se kterým bude uzavřena smlouva o Dílo, je povinen mít sjednáno pojištění po dobu provedení Díla a dále po dobu jeho záruky, a to nejméně třicet šest (36) měsíců po provedení Díla., ve výši plnění minimálně ve výši celkových předpokládaných nákladů Díla.. Vybraný zhotovitel je povinen předat zadavateli doklad o tomto pojištění nejpozději při podpisu Smlouvy o dílo. Pokud vybraný zhotovitel neposkytne zadavateli součinnost spočívající v předložení dokladu o pojištění, zadavatel s ním není povinen uzavřít Smlouvu o dílo.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka u třetích osob a účastník je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.

Zadavatel si vyhrazuje právo toto poptávkové řízení kdykoli až do uzavření smlouvy zrušit, popřípadě odmítnout všechny předložené nabídky, a to i bez udání důvodu.

Zadavatel neposkytuje zálohy.

Na vyloučení účastníka z poptávkového řízení se přiměřeně aplikuje ustanovení § 48 zákona, s výjimkou § 48 odst. 7, 9 a 10 zákona. Okamžikem doručení rozhodnutí o vyloučení zaniká účastníkovi účast v poptávkovém řízení.

Ze soutěže budou vyloučeny nabídky, které nesplňují podmínky této veřejné zakázky, včetně nabídek neúplných, nabídky obsahující nepravdivé údaje, doručené po lhůtě pro podání nabídek.

Vyloučené nabídky se nevyhodnocují a neposuzují.

Nabídky, které budou vyloučeny, se účastníkům nevrací a zůstanou u zadavatele jako doklad o průběhu a hodnocení soutěže.

Vyloučeným účastníkům bude písemně oznámeno jejich vyřazení včetně důvodu vyřazení.

9. SEZNAM PŘÍLOH ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Nedílnou součástí této zadávací dokumentace jsou následující přílohy:

Příloha č. 1	Krycí list nabídky
Příloha č. 2	Čestné prohlášení k prokázání základní způsobilosti
Příloha č. 3	Čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů
Příloha č. 4	Čestné prohlášení o poddodavatelích
Příloha č. 5	Návrh smlouvy o dílo

V Kutné Hoře, dne 23. 8. 2019

PhDr. Světlana Hrabánková
ředitelka příspěvkové organizace
České muzeum stříbra, p.o.

t