



Městský úřad Lysá nad Labem
Odbor výstavby a životního prostředí
Husovo náměstí 23, 289 22 Lysá nad Labem

Spis. zn.: OVŽP/21854/2019/Sam
Č.j.: MULNL-OVŽP/43829/2019/Sam
Vyřizuje: Ing. Diana Samková, tel.: 325510286
E-mail: diana.samkova@mestolysa.cz
IDDS:: 5adasau

Lysá nad Labem, dne 31.7.2019

ROZHODNUTÍ
ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Výroková část:

Městský úřad Lysá nad Labem, Odbor výstavby a životního prostředí (dále jen "správní orgán"), jako místně a věcně příslušný orgán státní památkové péče podle § 29 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o státní památkové péči"), ve správním řízení podle § 14 odst. 1 a § 44a odst. 3 zákona o státní památkové péči přezkoumal žádost o závazné stanovisko, kterou dne 17.6.2019 podal

**Středočeský kraj, IČO 70891095, Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov,
kterého zastupuje Domov na zámku Lysá nad Labem, p.o. Mgr. Jiří Hendrich, Zámek č.p.
1/21, 289 22 Lysá nad Labem,**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto přezkoumání podle § 14 odst. 3 zákona o státní památkové péči:

I. Vydává

závazné stanovisko

k záměru

**Obnova a zachování kulturní památky, zamezení úniku tepla, snadná a bezpečná manipulace,
zamezení zatékání do budovy - realizace výměny dvaceti kusů oken na severním a západním
křídle zámku čp. 1 v Lysé nad Labem v 1. a 2. patře.**

Zámecká č.p. 1/21, Lysá nad Labem - nemovitá kulturní památka zámek, rejstříkové číslo 21770 / 2-1868
(dále jen "památka"), ve kterém vyjadřuje stanovisko, že z hlediska zájmů státní památkové péče

záměr je přípustný.

Obsahem předloženého návrhu je výměna dvaceti nejpoškozenějších oken za jejich tvarové kopie, s vypuštěním přišroubovaných vnitřních křídel a vsazením izolačního dvojskla. Nová okna budou dubová jednoduché konstrukce, zasazená za špaletu, jejich pevný rám bude mít křížové dělení s vnějším obloukovým profilem. Okna budou celkově členěna profilovanými příčlemi na 2x5 tabulek, přičemž v prvním patře je křížení bude dělit na křídla s 2x3 tabulkami dole a s 2x2 tabulkami nahoře, ve druhém patře je křížení bude dělit na křídla s 2x2 tabulkami dole a s 2x3 tabulkami nahoře. Dělicí dřevěné příčle původní profilace a šířky 2,5cm budou nalepeny vně skel /celokřídlových tabulí/. Okna budou opatřena nátěrem v hnědém odstínu, odsouhlaseném zástupcem památkové péče. Návrh byl konzultován ve fázi rozpracovanosti.

II. Stanoví základní podmínky:

Před zahájením prací budou na místě se zástupci památkové péče vytypovány konkrétní okenní výplně určené k výměně.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Středočeský kraj, Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

Odůvodnění:

Dne 17.6.2019 podal žadatel žádost o vydání závazného stanoviska k záměru. Uvedeným dnem bylo zahájeno správní řízení podle § 14 odst. 1 a § 44a odst. 3 zákona o státní památkové péči.

K záměru se písemně vyjádřil zástupce Národního památkového ústavu dne 25.7.2019 pod č. jednacím MULNL-OVŽP/41072/2019/Sam.

Záměr není v rozporu se zájmy státní památkové péče. Správní orgán pro jeho realizaci stanovil podmínky.

Trojkrídlá budova zámku a park v Lysé nad Labem je od roku 1963 chráněnou kulturní památkou, rč. 21770/2-1868 ÚSKP. Severní křídlo zámku v sobě ukrývá středověké hradní jádro, poprvé připomínané ve 13. století, které je popisované jako „prostorný hrad, opevněný hlubokými, ve skále tesanými příkopy a věžemi“. Po požáru v roce 1558 dal patrně císař Ferdinand I. přebudovat hrad na lovcí zámek a v této souvislosti se hovoří o účasti dvorního architekta italského původu Ulrica Aostaliho de Sala. Zámek si nicméně stále držel svou hranolovou formu v rozsahu severního křídla i když byl zvnějšku okrášlen sgrafitou výzdobou /dochováno na východním štítu/, v korespondenci správce královského zboží na Benátkách, purkrabí Jan Libovický z Libovic v listě z 26.6.1644 zámek popisuje takto „Lysský zámek jest zcela obyčejný venkovský hrad, jednoduchý čtyřhranný dům, ale velmi silně zděný, cihlami krytý, obehnaný hlubokým, ve skále tesaným příkopem, přes nějž vedl padací most. Bylo tu 16 pokojů a sálů, 12 komor, velká kuchyně, 6 kvelbů v přízemí a jeden sklep podzemní“. Až na konci 17. století byl zámek za hraběte F.A. Šporka přestavěn do nynější trojkrídle dispozice, poslední větší úpravy proběhly ve 4/4 18. století za hraběte Karla Sweerts-Sporka a do tohoto období je kladena i úprava stávajících vnějších průčelí severního a západního křídla, která již ohlašuje nastupující klasicistní sloh.

Objekt byl v šedesátých letech 20. století adaptován na využití jako domov pro seniory a dle dobové fotografie z roku 1969 z archivu NPÚ, bylo v té době severní průčelí severního křídla opatřeno klasicisujícími, dvojíty, dovnitř a ven otevíravými okny se zděnou špaletou a to včetně přízemí, okna byla členěna na 2x3 tabulky. V sedmdesátých letech 20. století byl tento typ oken na celém severním křídle vyměněna za stávající barokizující typ, tedy zasazený za špaletu, nově se zdvojenými, vzájemně sešroubovanými křídly pro lepší izolační schopnosti. Křídlo západní získalo barokizující typ oken na začátku 90.let 20.století, jak je patrné z odborného vyjádření Střediska státní památkové péče a ochrany přírody Středočeského kraje, Praha 1, ze dne 16.11.1989 : „*V nejbližší době přijde na řadu oprava západního křídla a proto bude vhodné vyměnit zbývající špatná okna na jejím dvorním průčelí... Bude se tedy jednat o osm oken v přízemí a osm v prvním patře, vyrobeny budou jako kopie oken osazených v sedmdesátých letech na hlavní zámecké budově. Budou mít stejné členění i detail, přitom je nutné dodržet i přesný profil lišty na klapáče a rovněž budou z dubového dřeva.*“ V této věc lze podotknout, že novodobé barokizující tendenci unikla okna na východním křídle zámku, kde je povětšinou dochovaný klasicistní typ. Tato situace byla popsána i ve zmíněném vyjádření z 16.11.1989 : „*Zcela odlišná situace je u východního křídla, které je od ostatních částí zámku odlišné a tento rozdíl se týká i oken. Jsou zde dvojí okna, umístěná v lici fasády.*“ V tomto vyjádření zaznívá, že tento typ oken je žádoucí na východním křídle zachovat a toto stanovisko zastáváme i nyní, ačkoliv se záměr východního křídla nyní přímo netýká.

V roce 2018 byla realizována úprava a repasování dvaceti okenních výplní na severním a západním křídle zámku, na základě závazného stanoviska MěÚ Lysá nad Labem, ŠSK/89475/16/Nes ze dne 6.12.2016. Dle zkušeností z této etapy byla nyní odsouhlasena úplná výměna nejpoškozenějších okenních výplní a to z několika důvodů. Okna stávající jsou novodobou aluzí na možný typ barokizující výplně, tedy nemají historickou hodnotu ve smyslu originalnosti dřevěné matérie a autenticity původní konstrukce z 18. století. Navíc jsou zatížena překonaným způsobem zlepšení tepelněizolačních vlastností /zdvojená sešroubovaná křídla/, který lze nahradit instalací izolačního dvojskla. Je proto možné záměr realizovat, u nových oken je nutné zopakovat jejich nastavené barokizující členění a profilace, dubový materiál, pozice osazení v okenním otvoru a barevnost krycího nátěru

Správní orgán rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, které je podle § 44a odst. 3 zákona o státní památkové péči samostatným rozhodnutím ve správním řízení o vydání závazného stanoviska. Správní orgán při svém rozhodování vycházel ze všech dostupných podkladů a zjištění a řídil se platnými právními předpisy.

Poučení:

Závazné stanovisko je podle § 14 odst. 4 zákona o státní památkové péči podkladem pro řízení a další postupy podle stavebního zákona. O veškerých změnách záměru musí předem rozhodnout orgány státní památkové péče vydáním závazného stanoviska.

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru památkové péče Krajského úřadu středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5 podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

[otisk úředního razítka]



Ing. Diana Samková v. r.
vedoucí Odboru výstavby a životního prostředí

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Domov na zámku Lysá nad Labem, p.o., Zámek č.p. 1/21, 289 22 Lysá nad Labem

pracoviště NPÚ

NPÚ Praha, ÚOPSC v Praze, Sabinova č.p. 5, PRAHA

