



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

vyhotovená v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“ nebo „Zákon“)

Zadavatel:	Středočeská vědecká knihovna v Kladně, příspěvková organizace IČ: 00069892 Generála Klapálka 1641, 272 01 Kladno
Název veřejné zakázky:	Stavba centrálního depozitáře Středočeské vědecké knihovny v Kladně, p. o. - Část 1 – Stavba depozitáře
Druh veřejné zakázky:	Stavební práce
Druh zadávacího řízení:	otevřené nadlimitní řízení
Datum zahájení zadávacího řízení:	18.12.2018
Evidenční číslo ve VVZ	Z2018-044078

1. Předmět veřejné zakázky:

Předmětem části č. 1 veřejné zakázky jsou stavební práce a dodávky při stavbě depozitáře knihovny v rámci projektu „Centrální depozitář – zajištění efektivní ochrany, správy a zpřístupnění knihovního fondu Středočeské vědecké knihovny v Kladně, p. o.“. Stavba bude realizována na pozemku o rozloze 2005 m², který se nachází v katastru obce Kladno, katastrální území Kladno, parcely číslo 5932/12, 5932/2, 5943/1, 5943/2. Pozemek přiléhá k Divadelní ulici a je vzdálen asi 150 m od areálu knihovny.

Objekt depozitáře se skládá ze dvou částí, z nichž každá má svůj účel. Skladová část bude sloužit k uložení knih, periodických publikací a dalších dokumentů z knihovního fondu, administrativní část bude obsahovat pracoviště správy knihovního fondu, digitalizační pracoviště, knihařskou dílnu, sociální a technické zázemí a sklad se zvláštním režimem. Administrativní část se nachází blíže k ulici, zahrnuje tedy i vstupní prostor se schodištěm a výtahem a prostor pro vykládání a nakládání dokumentů. Jedná se o třípodlažní objekt, kde v každém podlaží se nachází kancelář správy fondu a potřebné zázemí, v prvním podlaží pak digitalizační pracoviště s kanceláří, ve druhém knihařská dílna rovněž s kanceláří a ve třetím doplňkový sklad se zvláštním režimem. Skladová část je umístěna za administrativní částí dále od ulice a je to dvojpodlažní objekt s velkokapacitními skladovými prostory, které budou vybaveny kompaktními posuvnými regály a technologickým zařízením na zajištění optimálních klimatických podmínek.

2. Uzavřená smlouva a cena sjednaná ve smlouvě:

Smlouva o dílo na plnění veřejné zakázky byla uzavřena dne 03. 07. 2019.

Cena sjednaná ve smlouvě s vybraným dodavatelem činí 83.788.028,17 Kč bez DPH.

3. Druh zadávacího řízení:

Otevřené řízení na zadání nadlimitní veřejné zakázky na stavební práce, zadávané dle ustanovení § 56 ZZVZ.



4. Označení účastníků zadávacího řízení:

Zadavatel obdržel ve lhůtě pro podání nabídek, nabídky následujících účastníků:

Nabídka s pořadovým č. 2:	
Identifikační údaje účastníka:	POHLcz a.s. o.z. Roztoky Nádražní 25, 252 63 Roztoky IČ: 25606468
Nabídka s pořadovým č. 3:	
Identifikační údaje účastníka:	CL-EVANS s.r.o. Bulharská 1557, 470 01 Česká Lípa IČ: 26768607
Nabídka s pořadovým č. 4:	
Identifikační údaje účastníka:	Metrostav a.s. Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 IČ: 00014915
Nabídka s pořadovým č. 5:	
Identifikační údaje účastníka:	OHL ŽS a.s. Burešova 938/17, 602 00 Brno, Veverí IČ: 46342796
Nabídka s pořadovým č. 6:	
Identifikační údaje účastníka:	Společnost "ESB/VISTORIA - Depozitář Kladno", zastoupená správcem Energie - stavební a báňská a.s. Vašíčkova 3081, 272 04 Kladno IČ: 45146802 Společník VISTORIA CZ a.s., se sídlem Revoluční 767/25, 110 00 Praha 1, IČ: 25110977

5. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení:

Zadavatel nevyloučil z účasti v zadávacím řízení žádného účastníka.

6. Označení vybraného dodavatele a odůvodnění jeho výběru:

Zadavatel rozhodl na základě posouzení a hodnocení nabídek podaných do zadávacího řízení tak, že vybraným dodavatelem v rámci shora uvedené veřejné zakázky je účastník:

CL-EVANS s.r.o., Bulharská 1557, 470 01 Česká Lípa, IČ: 26768607

Zadavatel rozhodl o výběru uvedeného dodavatele, neboť jeho nabídka splnila veškeré podmínky a požadavky stanovené Zadavatelem v zadávací dokumentaci a dále veškeré požadavky ZZVZ. Zadavatel vybral nabídku shora uvedeného účastníka tak, jak odpovídá doporučení komise na základě provedeného hodnocení nabídek, v rámci něhož byla nabídka vybraného dodavatele v souladu se zadávací dokumentací vyhodnocena jako nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Zadavatel provedl hodnocení nabídek následujícím způsobem:

Zadavatel stanovil v čl. 11 zadávací dokumentace základní hodnotící kritérium - ekonomická výhodnost nabídky (dle § 114 Zákona). Komise v rámci ekonomické výhodnosti nabídky hodnotila



pouze nejnižší nabídkovou cenu. Předmětem hodnocení byla nabídková cena v Kč bez DPH uvedená v Krycím listu každé nabídky.

Komise seřadila nabídkové ceny účastníků vzestupně od nejnižší po nejvyšší s následujícím výsledným pořadím nabídek účastníků:

Pořadí nabídek	Pořadové číslo nabídky	Účastník	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	3	CL-EVANS s.r.o.	83.788.028,17
2.	6	Společnost "ESB/VISTORIA - Depozitář Kladno"	102.990.419,93
3.	2	POHLcz a.s. o.z. Roztoky	104.681.049,18
4.	4	Metrostav a.s.	105.313.025,77
5.	5	OHL ŽS a.s.	109.181.716,00



7. **Označení poddodavatelů:**

Identifikační údaje poddodavatele název a IČ :	Část plnění předmětu veřejné zakázky	% finanční podíl
Ing. Vladimír Svítek Červeného kříže 2432, 470 06 Česká Lípa IČ 61518085 kontakt: geoplan@cmail.cz tel.: 732278798	stavební práce/dodávky/služby související se zeměměřičskými (geodetickými) pracemi	0,15
Ing. Jiří Nekvinda Michovka 52, 468 22 Koberovy IČ 14858983 kontakt: Nekvinda.jiri@atlas.cz tel.: 739090036	stavební práce/dodávky/služby související se službami v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci	0,04
ELEKTROSERVIS Liberec, společnost s ručením omezeným Českozubská č. ev. 133, 463 52 Osečná IČ 49099795 kontakt: info@elektrolib.cz tel.: 485179078	služby související s výkonem autorizované osoby v oboru technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení	0,06
Luwex, akciová společnost (a.s.) Stará Spojovací 2418/6, 190 00 Praha 9 IČ 00138207 kontakt: info@luwex.cz tel.: 266310379	stavební práce/dodávky/služby související s technikou prostředí staveb, specializace technická zařízení	2,68
A-Z PREZIP a.s. Pardubická 326, 537 01 Chrudim IČ 25969901 kontakt: azprezip@azprezip.cz tel.: 469660648	stavební práce/dodávky/služby související se statikou a dynamikou stavby	0,06



8. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem:

Nepoužito.

9. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění:

Nepoužito.

10. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu:

Nepoužito.

11. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému:

Nepoužito.

12. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků:

Zadavatel v zadávací dokumentaci stanovil pro podání nabídek a další komunikaci použití elektronického nástroje E-ZAK dostupného na <https://zakazky.kr-stredocesky.cz/>.

13. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením přijatých opatření:

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

14. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části:

Veřejná zakázka nebyla rozdělena na části, a to z důvodu, že předmět plnění veřejné zakázky (stavební práce) představuje ucelený soubor prací, u něhož nelze připustit plnění ze strany rozdílných dodavatelů.

15. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ:

Zadavatel nepožadoval prokázání obratu nad rámec dvojnásobku předpokládané hodnoty veřejné zakázky.

Zadavatel uveřejnil veškerá oznámení ve Věstníku veřejných zakázek pod ev. č. veřejné zakázky Z2018-044078.

V Kladně

Ing. Tomáš Ondrášek,
ředitel knihovny