

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE – VÝZVA

Veřejná zakázka
Vybudování Kongresového centra v budově parkovacího domu

Veřejná zakázka je zadávána dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen Zákon)

Druh zadávacího řízení	Zjednodušené podlimitní řízení
Druh zakázky	Stavební práce
Předpokládaná hodnota zakázky	21.693.748,00 Kč bez DPH
Adresa profilu zadavatele	https://zakazky.kr-stredocesky.cz/profile_display_228.html

Zakázka je zadávána v certifikovaném elektronickém nástroji E-ZAK, který je dostupný na <https://zakazky.kr-stredocesky.cz/>.



Zadavatel:

**Galerie Středočeského kraje, příspěvková organizace
Barborská 51 - 53,
284 01 Kutná Hora**

IČ: 00069922

Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:

Jana Šorfová, ředitelka Galerie Středočeského kraje, příspěvková organizace

Kontaktní osoba zadavatele:

Bc. Dana Rylichová, odborná referentka oddělení podlimitních a nadlimitních VZ Krajského úřadu Středočeského kraje, e-mail: rylichovad@kr-s.cz; tel.:257 280 404

1 ZÁKLADNÍ INFORMACE

Tato zadávací dokumentace je soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek Zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídek účastníků řízení (dále jen „**Zadávací dokumentace**“) ve zjednodušeném podlimitním řízení podle Zákona. Tato Zadávací dokumentace je zároveň výzva k podání nabídek ve smyslu § 53 odst. 1 Zákona.

Práva, povinnosti či podmínky v této Zadávací dokumentaci neuvedené se řídí Zákonem a jeho prováděcími předpisy:

Vyhláška č. 260/2016 Sb.	Vyhláška č. 169/2016 Sb.
Nařízení vlády č. 172/2016 Sb.	Vyhláška č. 168/2016 Sb.
Vyhláška č. 170/2016 Sb.	

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky **21.693.748,00 Kč bez DPH/ 26.249.435,00Kč včetně DPH.**

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena v souladu s § 16 zákona, jako předpokládaná výše peněžitého závazku zadavatele vůči dodavateli vyplývající z plnění veřejné zakázky.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky, **není stanovena jako limitní** hodnota a nejvýše přípustná nabídková cena a účastník jí **může překročit.**

Dodavatel je povinen umožnit kontrolu vynaložených prostředků vyplývající ze zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Zakázka je dostupná na tomto odkazu:

https://zakazky.kr-stredocesky.cz/contract_display_4786.html

2 PŘEDMĚT A DRUH VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem zakázky jsou stavební práce na vybudování Kongresového centra v budově parkovacího domu Galerie Středočeského kraje, příspěvková organizace. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, která je součástí této zadávací dokumentace (dále jen „ZD“). Vybraný účastník bude povinen postupovat dle vydaných rozhodnutí správních orgánů, které souvisejí s předmětem veřejné zakázky.

Druh veřejné zakázky: Stavební práce (§ 14 odst. 3 Zákona)

Klasifikace předmětu veřejné zakázky je vymezena CPV kódem	
45000000-7	Stavební práce
45212000-6	Stavební úpravy budov sloužících pro volný čas, sporty, kulturu, ubytování a restaurace
45300000-0	Stavební montážní práce
45212300-9	Stavební úpravy uměleckých a kulturních budov

3 TECHNICKÉ PODMÍNKY

Zadávací dokumentace obsahuje v souladu se Zákonem technické podmínky. Tyto technické podmínky tvoří přílohu č. 1 zadávací dokumentace.

4 OBCHODNÍ PODMÍNKY

Zadávací dokumentace obsahuje v souladu se Zákonem obchodní podmínky. Obchodní podmínky jsou stanoveny **formou návrhu smlouvy**. Obchodní podmínky stanovené Zadavatelem pro toto zadávací řízení jsou pro účastníky řízení **závazné a nemohou být žádným způsobem měněny**.

Obchodní podmínky jsou přílohou č. 3 této zadávací dokumentace.

5 LHŮTY PLNĚNÍ

- Předpokládaný termín plnění veřejné zakázky je **32 kalendářních týdnů** od uzavření smlouvy.

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn zadáním zakázky. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín zahájení a dokončení plnění veřejné zakázky s ohledem na případné prodloužení zadávacího řízení.

Účastník, se kterým má být uzavřena smlouva o dílo, předloží závazný časový harmonogram stavebních prací, který bude odpovídat podmínkám stanoveným

v závazném návrhu smlouvy o dílo, a která následně bude přílohou smlouvy na plnění veřejné zakázky. Tento harmonogram musí být v týdnech, respektovat závaznou dobu plnění a musí zahrnovat minimálně termín zahájení a dokončení.

6 MÍSTO PLNĚNÍ A PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Barborská 51 - 53, 284 01 Kutná Hora

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne **2. 8. 2019, 10,00 hodin**. Zástupci účastníků, majících zájem o účast na prohlídce místa plnění, se v uvedenou dobu shromáždí na adrese Barborská 51 - 53, 284 01 Kutná Hora, před vstupem do objektu (vchod „ u koule“).

Za jednoho dodavatele se mohou prohlídky místa plnění účastnit nejvýše 2 osoby. Kontaktní osobou zadavatele pro účely prohlídky místa plnění Jitka Matoušová, matousova@gask.cz, +420 603 258 762.

Zadavatel nebude v průběhu prohlídky předmětu plnění zodpovídat žádné dotazy účastníků, případné dotazy musí účastníci adresovat zadavateli formou žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace ve smyslu odst. 10 této zadávací dokumentace.

7 KVALIFIKACE

7.1 Úvod

V souladu s § 39 odst. 4 Zákona je posouzení nabídky předpokladem vítězství účastníka řízení v zadávacím řízení. Zadavatel bude u vybraného dodavatele posuzovat, zda splňuje požadovanou kvalifikaci.

Splněním kvalifikace se rozumí:

- a) splnění základní způsobilosti stanovené § 74 Zákona
- b) splnění profesní způsobilosti stanovené § 77 odst. 1 a 2 Zákona
- c) prokázání technické kvalifikace dle § 79 Zákona.

7.1.1 Prokázání kvalifikace formou čestného prohlášení

V souladu s ustanovením § 53 odst. 4 vyžaduje zadavatel prokázání splnění kvalifikace za pomoci **čestného prohlášení**, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikaci požadovanou zadavatelem splňuje, pokud dále v textu zadávací dokumentace není uvedeno odlišně.

Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

7.1.2 Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Dodavatel může prokázat kvalifikaci v souladu s § 228 Zákona výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Tento výpis nahrazuje prokázání splnění:

- a) základní způsobilosti dle § 74 Zákona
- b) profesní způsobilosti podle § 77 Zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti

Tento výpis nenahrazuje prokázání technické kvalifikace

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být starší než 3 měsíce k poslednímu dni k prokázání splnění kvalifikace (totožná se lhůtou pro podání nabídek) - § 228 odst. 2 Zákona.

7.1.3 Prokázání kvalifikace prostřednictvím certifikátu, který byl vydán v rámci systému certifikovaných dodavatelů

Dodavatel může prokázat v souladu s § 234 Zákona kvalifikaci certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli certifikát, který obsahuje náležitosti dle § 239 Zákona a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace (totožná se lhůtou pro podání nabídek), nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

7.2 Základní způsobilost

Požadavky na základní způsobilost dodavatele jsou uvedeny v § 74 odst. 1 Zákona.

Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií následujících dokladů, které prokazují základní způsobilost:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) Zákona,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) Zákona,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) Zákona,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) Zákona,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) Zákona,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) Zákona.

7.3 Profesní způsobilost

Profesní způsobilost je uvedena v § 77 odst. 1 a 2 písm. a) Zákona.

Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií následujících dokladů, které prokazují profesní způsobilost:

- a) výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci v oboru **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování; Provádění montáží, oprav, revizí a zkoušek elektrických zařízení;**
- c) doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, a to:
 1. Dodavatel jako doklad prokazující jeho odbornou způsobilost předloží: **Osvědčení o autorizaci** podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor: **pozemní stavby** (Zadavatel upozorňuje, že je-li prokazováno jinou osobou než účastníkem, či zaměstnancem účastníka, je taková osoba ve smyslu zákona poddodavatelem).
 2. Dodavatel jako doklad prokazující jeho odbornou způsobilost předloží: **Osvědčení o autorizaci** podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor: **technika prostředí staveb – specializace elektrotechnická zařízení** (Zadavatel upozorňuje, že je-li prokazováno jinou osobou než účastníkem, či zaměstnancem účastníka, je taková osoba ve smyslu zákona poddodavatelem).
 3. Dodavatel jako doklad prokazující jeho odbornou způsobilost předloží: **Osvědčení o autorizaci** podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor: **statika a dynamika staveb** (Zadavatel upozorňuje, že je-li prokazováno jinou osobou než účastníkem, či zaměstnancem účastníka, je taková osoba ve smyslu zákona poddodavatelem).

7.4 Technické kvalifikační předpoklady

7.4.1 V souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. a) Zákona požaduje zadavatel uvést a předložit v rámci čestného prohlášení o splnění kvalifikace **seznam významných stavebních prací**, poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

V souladu s § 73 odst. 6 Zákona stanovuje toto:

- a) Zadavatel požaduje, aby součástí seznamu bylo alespoň 5 významných stavebních prací, obdobného charakteru tzn. **pozemní stavba, stavba občanské vybavenosti**, každá v minimální hodnotě **6.000.000 Kč** bez DPH.

- b)** Osvědčení objednatelů o řádném plnění 5 nejvýznamnějších (stavby s nejvyšší hodnotou) ze seznamu uvedených stavebních prací. Osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně a označení osoby, která doklad vyhotovila, u níž lze uvedené informace ověřit (uvedte tedy kontakt na uvedenou osobu).

Vymezení minimální úrovně těchto kvalifikačních předpokladů

Z předložených dokladů musí jednoznačně vyplývat, že dodavatel ve stanovené době poskytl minimálně 5 dokončených staveb, jejichž předmětem byla stavba obdobného charakteru tzn. **pozemní stavba, stavba občanské vybavenosti** ve finančním rozsahu **minimálně 6 mil. Kč bez DPH.**

Z toho:

- **Minimálně 1 dokončená stavba**, jejíž předmět je stavba obdobného charakteru tzn. pozemní stavba, **kteřá je památkově chráněnou budovou, resp. nachází se v památkové zóně** s hodnotou poskytnutého plnění **min. 6 mil. Kč bez DPH.**

Dodavatel uvede výhradně dokončené a předané stavby. Pro posouzení rozhodného období provádění nejvýznamnějších stavebních prací je podstatný termín dokončení stavby a termín převzetí objednatelem. V případě, že termín dokončení nebude spadat do rozhodného období, má se za to, že stavební práce nebyla provedena v posledních pěti letech.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit skutečnosti obsažené v doloženém osvědčení u dřívějších objednatelů.

Účastník zadávacího řízení prokáže splnění technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. a) Zákona formou čestného prohlášení, které musí obsahovat:

- Označení objednatele,
- název veřejné zakázky včetně katastrálního území,
- rozsah předmětu plnění,
- konkrétní datum dokončení díla,
- finanční objem díla bez DPH včetně případného členění díla.

Osvědčení dřívějších objednatelů nejvýznamnějších referenčních stavebních prací musí obsahovat:

- Název objednatele,
- název dodavatele (dle výpisu z obchodního rejstříku, popř. jiné obdobné evidence),
- název veřejné zakázky včetně požadované kvalifikace,
- finanční objem díla bez DPH včetně případného členění díla,
- dobu a místo provádění stavebních prací,
- prohlášení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení díla,
- označení osoby (včetně kontaktu), která doklad vyhotovila vč. data vyhotovení.

Pokud z dokládaných osvědčení nebude jednoznačně patrné naplnění požadovaných parametrů (vydefinované požadované stavby a jejich finanční

objemy), přiloží dodavatel k příslušnému osvědčení jiný doklad (smlouva, předávací protokol stavby apod.), v němž budou deklarovány požadované údaje. Čestné prohlášení není dostačující.

Pro posouzení rozhodného období provádění nejvýznamnějších stavebních prací je podstatný termín dokončení stavby a termín převzetí objednatel. V případě, že termín dokončení nebude spadat do rozhodného období, má se za to, že stavební práce nebyla provedena v posledních 5 letech.

Pokud dodavatel dokládá prokázání technické kvalifikace referenční zakázkou, kterou realizoval společně s jiným dodavatelem, musí zadavatel v souladu s rozhodovací praxí ÚHOS prověřit, zda dodavatele v rámci vykazované zakázky sám realizoval právě takovou část plnění, která odpovídá požadavkům na prokazovanou kvalifikaci.

Za účelem vyloučení pochybností zadavatel požaduje, aby dodavatel při prokazování této části technické kvalifikace výslovně uvedl, zda referenční zakázka byla či nebyla realizována společně více dodavateli. Pokud byla referenční zakázka realizována společně více dodavateli, musí dodavatele, který v zadávané veřejné zakázce technickou kvalifikaci prokazuje, v podané nabídce transparentním způsobem doložit, že v rámci dokladované referenční zakázky realizoval sám právě takovou část předmětu plnění, která odpovídá požadavkům zadavatele na tuto část technické kvalifikace, která musí být v zadávané veřejné zakázce prokázána.

7.4.2 Technické kvalifikační předpoklady podle § 79 odst. 2 písm. c) a d) zákona splňuje dodavatel, který předloží osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace příslušných stavebních prací.

1. Rozsah a způsob prokázání splnění těchto kvalifikačních předpokladů

Dodavatel prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu předložením:

- a) Čestného prohlášení účastníka obsahujícího seznam níže uvedených osob s uvedením jejich jmen a funkcí členů týmu ve vztahu k předmětné stavbě. V seznamu budou údaje rozhodné pro prokázání této části kvalifikace, tj. informace o odborné kvalifikaci, bližší informace o délce praxe a odborných zkušenostech na konkrétních stavbách s uvedením kontaktní osoby, kde lze tyto informace ověřit, a vztah osoby k účastníku (zaměstnanec, poddodavatel apod.). Přílohou seznamu budou doklady o prokázání požadované odborné kvalifikace (požadovaná osvědčení nebo oprávnění).

2. Minimální úroveň těchto kvalifikačních předpokladů

Dodavatel tento kvalifikační předpoklad prokáže doložením těchto osob:

a) Stavbyvedoucí (vedoucí prací) - 1 osoba:

- osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání

autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru **pozemní stavby**, a to minimálně ve stupni autorizovaný inženýr,

- praxe min. 5 let v řízení z pozice hlavní stavbyvedoucí v oboru obsahově odpovídající předmětu veřejné zakázky, tj. stavební práce v oboru pozemní stavby,
- výkon funkce stavbyvedoucího minimálně na 3 stavbách, obsahově odpovídající předmětu veřejné zakázky, tj. stavební práce v oboru pozemní stavby z nichž alespoň jedna zakázka bude stavbou občanské vybavenosti, každá s investičními náklady min. 6 mil. Kč bez DPH.

b) Zástupce stavbyvedoucího (vedoucí prací) - 1 osoba:

- osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru **pozemní stavby**, a to minimálně ve stupni autorizovaný technik,
- praxe min. 5 let v řízení z pozice zástupce stavbyvedoucího v oboru obsahově odpovídající předmětu veřejné zakázky, tj. stavební práce v oboru pozemní stavby,
- výkon funkce zástupce stavbyvedoucího minimálně na 2 stavbách, obsahově odpovídající předmětu veřejné zakázky, tj. stavební práce v oboru pozemní stavby, každá s investičními náklady min. 6 mil. Kč bez DPH,

c) Odborně způsobilá osoba v prevenci rizik BOZP a PO - 1 osoba:

- praxe min. 5 let v pozici OZO v prevenci rizik BOZP a PO v oboru obsahově odpovídající předmětu veřejné zakázky, tj. stavební práce v oboru pozemní stavby,
- výkon OZO v prevenci rizik BOZP a PO minimálně na 1 stavbě, obsahově odpovídající předmětu veřejné zakázky, tj. stavební práce v oboru pozemní stavby, s investičními náklady min. 6 mil. Kč bez DPH.

7.5 Obsah, forma a členění dokladů o kvalifikaci

Dodavatel předloží doklady o kvalifikaci v písemné podobě jako součást nabídky. Čestné prohlášení o splnění kvalifikace je třeba podepsat oprávněnou osobou. Dodavatel může využít vzoru krycího listu a vzoru čestného prohlášení, které jsou součástí přílohy Zadávací dokumentace.

Pokud zákon nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Má-li zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

7.6 Zvláštní způsoby prokazování kvalifikace

7.6.1 Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 Zákona každý dodavatel samostatně – viz § 82 Zákona.

7.6.2 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

V souladu s ustanovením § 105 odst. 1 zákona zadavatel požaduje, aby účastník v nabídce určil části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatele či více poddodavatelů a aby uvedl identifikační údaje (§ 105 odst. 3) zákona) a kontaktní údaje každého poddodavatele. Účastník dále ve své nabídce předloží prohlášení, v němž popíše poddodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část této veřejné zakázky bude konkrétní poddodavatel realizovat s uvedením procentuálního (%) finančního podílu na veřejné zakázce. V případě, že účastník nemá v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiné osobě (poddodavateli), doloží ve své nabídce písemné prohlášení, ve kterém tuto skutečnost uvede. Zadavatel poskytuje vzor čestného prohlášení v příloze této zadávací dokumentace.

Dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 Zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 Zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 Zákona jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle písm. d) je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem.

Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) Zákona vztahující se k takové osobě, musí dokument podle odstavce d) obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

8 NABÍDKA ÚČASTNÍKA ŘÍZENÍ

Účastník může do každé části veřejné zakázky podat pouze jednu nabídku. Zadavatel nepřipouští varianty nabídky, nepřipouští ani podání nabídek na dílčí plnění.

Pod pojmem „nabídka“ se rozumí údaje nebo doklady, které dodavatel podal písemně, v elektronické podobě, Zadavateli na základě zadávací dokumentace, zejména návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka řízení a další Zadavatelem požadované dokumenty a doklady, zejména doklady, kterými účastník řízení prokazuje kvalifikaci.

Nabídky Zadavatel požaduje podat v písemné formě, v elektronické podobě (nikoli v listinné podobě), a to pomocí elektronického nástroje E-ZAK dostupného na <https://zakazky.kr-stredocesky.cz/>. Další podmínky týkající se elektronické komunikace v rámci zadávacího řízení a tedy i podání nabídek jsou uvedeny v kapitole 12 této ZD.

Nabídka účastníka podaná v elektronické podobě musí splňovat požadavky podle § 5 odst. 3 vyhlášky č. 260/2016 Sb., o stanovení podrobnějších podmínek týkajících se elektronických nástrojů, elektronických úkonů při zadávání veřejných zakázek a certifikátu shody.

Nabídka musí být zpracována v českém nebo slovenském jazyce.

Nabídka bude podána ve formátu pdf. Oceněný soupis prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměru musí být předložen v nabídce též ve formátu pro excel.

Nabídka nemusí být podepsána uznávaným elektronickým podpisem. Nabídka však musí obsahovat scany podepsaných dokumentů, kde jsou podpisy zadavatelem požadovány.

V nabídce musí být uvedeny identifikační údaje účastníka v rozsahu dle ust. § 28 odst. 1 písm. g) Zákona.

Účastník může v zadávacím řízení podat pouze jednu nabídku pro každou z částí VZ. Pokud podá nabídku, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Účastník řízení vyplní návrh smlouvy o dílo – obchodní podmínky, která je přílohou této ZD. Účastník řízení do návrhu smlouvy doplní své identifikační údaje, oprávněné osoby jednat za účastníka a nabídkovou cenu.

Zadavatel požaduje, aby nabídka obsahovala všechny tyto níže vyjmenované dokumenty, nejlépe v tomto řazení:

- vyplněný návrh smlouvy o dílo v souladu se závazným vzorem, který je přílohou ZD (jakékoli zásahy účastníka do smlouvy o dílo jsou nepřipustné a mohou být důvodem pro vyloučení účastníka ze zadávacího řízení),

- vyplněný soupis prací ve formátu pro excel nebo obdobném výstupu z rozpočtového softwaru.

Nabídka nebude obsahovat opravy a přepisy a jiné nesrovnalosti, které by zadavatele mohly uvést v omyl. Jednotlivé strany nabídky budou číslované, a to včetně příloh, jednotným způsobem umožňujícím ověření, že se jedná o kompletní nabídku.

Účastník předkládá jednu nabídku na danou část veřejné zakázky v elektronické podobě, a to prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK tak, aby byla doručena Zadavateli ve lhůtě pro podání nabídek.

Pro podání nabídek je nutná registrace v elektronickém nástroji E-ZAK, přičemž k registraci je vyžadován zaručený elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu. Podrobné informace jsou uvedeny na stránkách provozovatele elektronického nástroje <http://www.ezak.cz/>. Nabídky musí účastníci doručit shora uvedeným způsobem nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek.

Veškeré technické požadavky pro podání nabídky přes systém E-ZAK jsou popsány zde: <http://www.ezak.cz/faq/pozadavky-na-system>

V případě, že by se vyskytly problémy s podáním nabídky, může se účastník obrátit na technickou podporu E-ZAK na tel. čísle: +420 538 702 719, nebo e-mailu: podpora@ezak.cz

9 POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDKY

Posouzení nabídek provede komise zadavatele.

Zadavatel stanovuje základní hodnotící kritérium - **ekonomická výhodnost nabídky v souladu s ust. § 114 Zákona.**

Zadavatel v rámci ekonomické výhodnosti nabídky bude posuzovat pouze nejnižší nabídkovou cenu za celý předmět plnění veřejné zakázky.

Zadavatel dle ust. § 115 odst. 1 písm. b) a c) Zákona, bude hodnotit nejnižší nabídkovou cenu v Kč bez DPH s váhou 100%.

Následně bude na základě cen vybrána nejvhodnější nabídka podle základního hodnotícího kritéria pro zadání veřejné zakázky, kterým je nejnižší nabídková cena, přičemž jednotlivé nabídky budou seřazeny od nejnižší po nejvyšší nabídkovou cenu.

Zadavatel v souladu s § 113 odst. 2 zákona stanoví, že za mimořádně nízkou nabídkovou cenu bude považovat cenu, která bude o více než 30 % nižší než aritmetický průměr nabídkových cen obsažený ve všech nabídkách podaných v předmětném zadávacím řízení bez započtení nejnižší nabídkové ceny a nejvyšší nabídkové ceny předložené v daném zadávacím řízení.

10 VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK

Účastník je oprávněn požadovat po Zadavateli vysvětlení zadávacích podmínek. Žádost je nutno doručit zástupci Zadavatele ve **lhůtě 7 pracovních dnů** před uplynutím lhůty pro podání nabídek. V opačném případě si Zadavatel vyhrazuje právo žádost o vysvětlení zadávacích podmínek nevyřizovat.

Zadavatel stanovuje, že pro právní jistotu zadávacího řízení musí být veškerá

komunikace se zadavatelem realizována pouze prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK dostupného na https://zakazky.kr-stredocesky.cz/profile_display_228.html

Jakýkoliv jiný způsob, např. osobní jednání, telefonicky, poštou je vyloučen.

Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta dokumentu v elektronickém nástroji E-ZAK. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj E-ZAK adresátovi odeslal na kontaktní emailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji E-ZAK byla doručena nová zpráva, či nikoli.

Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou dostupné na:

<https://zakazky.kr-stredocesky.cz/manual.html>

Úkon dodavatele v rámci elektronické komunikace nemusí být podepsán uznávaným elektronickým podpisem

Dodavatel či účastník je povinen provést registraci v elektronickém nástroji E-ZAK za účelem komunikace se zadavatelem!

Pokud zadavatel předregistruje účastníka do elektronického nástroje E-ZAK, uvede u něj veřejně dostupné kontaktní údaje. Je povinností každého účastníka, aby před dokončením registrace do elektronického nástroje E-ZAK své kontaktní údaje zkontroloval, případně upravil a doplnil.

V případě jakýchkoli otázek týkajících se technického nastavení kontaktujte, prosím, provozovatele elektronického nástroje E-ZAK na tel. +420 538 702 719 nebo e-mailu: podpora@ezak.cz.

11 OSTATNÍ PODMÍNKY ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

11.1 Vyloučení variantních řešení

Zadavatel předem vylučuje variantní řešení nabídky.

11.2 Zrušení zadávacího řízení

Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení z důvodů stanovených Zákonem. Za důvod hodný zvláštního zřetele ve smyslu § 127 odst. 2 písm. d) Zákona, pro který nelze na Zadavateli požadovat, aby v zadávacím řízení pokračoval, bude přitom považována mj. absence nabídek s nabídkovou cenou umožňující Zadavateli nepřekročit finanční limit pro danou veřejnou zakázku a absence ekonomicky přijatelných nabídek.

11.3 Jistota

V souladu s ustanovením § 41 zákona zadavatel požaduje, aby účastník, který podal nabídku do části č. 1 veřejné zakázky, poskytl ve lhůtě pro podání nabídek jistotu ve výši **360.000,00 Kč**.

Jistota bude poskytnuta formou složení peněžní částky na účet s názvem STŘEDOČESKÝ KRAJ–DEPOZITNÍ OSTATNÍ č. 115-5714200277/0100, specifický symbol: 0862, napsat do poznámky pro příjemce platby „Kongresové centrum GASK“, variabilní symbol: IČO uchazeče nebo datum narození je-li uchazečem fyzická osoba, nebo formou bankovní záruky ve prospěch zadavatele, či formou pojištění záruky ve prospěch zadavatele.

Účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce poskytnutí jistoty sdělením údajů o provedené platbě, pokud peněžní jistotu poskytl formou složení peněžní částky na účet. Účastník ve své nabídce uvede číslo bankovního účtu, na který požaduje jistotu vrátit.

Účastník může poskytnout jistotu také formou bankovní záruky nebo pojištění záruky ve prospěch zadavatele. Bankovní záruka nebo pojištění záruky musí být předloženy Zadavateli nejpozději do konce lhůty k podání nabídky. Při poskytnutí jistoty formou bankovní záruky nebo pojištění záruky nesmí být platnost bankovní záruky či pojištění záruky kratší, než je lhůta, po kterou je účastník svou nabídkou vázán. Účastník je povinen zajistit platnost bankovní záruky po celou dobu zadávací lhůty, tj. je povinen zajistit prodloužení platnosti či obnovení bankovní záruky (popř. zřízení nové bankovní záruky), pokud během trvání zadávací lhůty platnost bankovní záruky uplynula. Originál listiny bankovní záruky nebo pojištění záruky bude součástí nabídky jako samostatný dokument, tj. v elektronické podobě podepsaný uznávaným elektronickým podpisem zástupce banky (pojišťovny).

Je-li jistota poskytnuta formou pojištění záruky, předloží účastník ve své nabídce písemné prohlášení pojistitele obsahující závazek vyplatit zadavateli pojistné plnění ve výši jistoty, pokud účastník neposkytne zadavateli součinnost při uzavření smlouvy, nebo nastanou okolnosti předvídané v ustanovení § 122 odst. 7 zákona.

Předkládá-li účastník jistotu formou bankovní záruky nebo formou pojištění záruky, je povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty.

Zadavatel vrátí jistotu účastníkovi zadávacího řízení v souladu s ustanovením § 41 odst. 6 zákona.

V případě, že účastník neprokáže složení jistoty dle výše uvedeného nebo nezajistí jistotu po celou dobu trvání zadávací lhůty, bude účastník v souladu s ustanovením § 48 odst. 3 zákona vyloučen ze zadávacího řízení.

11.4 Zadávací lhůta

(Lhůta, po kterou jsou účastníci řízení nabídkami vázáni)

V souladu s § 40 Zákona zadavatel stanovuje zadávací lhůtu (lhůtu, po kterou jsou účastníci řízení svými nabídkami vázáni).

Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a činí **120 dní**.

V případě, že zadavatel rozhodne o výběru dodavatele či vyloučení účastníka, vyhrazuje si pro takový případ dle ust. § 53 odst. 5 zákona takové rozhodnutí

oznámit jeho uveřejněním na profilu zadavatele, přičemž se považuje takové oznámení za doručené všem dotčeným účastníkům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

12 PŘÍLOHY K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

Zadávací dokumentace obsahuje přílohy:

Příloha č. 1: Projektová dokumentace

Příloha č. 2: Soupis prací

Příloha č. 3: Smlouva o dílo

Příloha č. 4: Čestné prohlášení ke splnění kvalifikace – VZOR

Příloha č. 5: Krycí list nabídky – VZOR

Příloha č. 6: Čestné prohlášení poddodavatelé – VZOR

**Jana Šorfová,
ředitelka Galerie Středočeského kraje,
příspěvková organizace**