

Kupní smlouva  
číslo smlouvy 35/00873306/2019

Střední škola služeb a řemesel, Stochov, J. Šípka 187  
se sídlem: J. Šípka 187, 273 03 Stochov  
IČ: 00873306  
DIČ: CZ00873306  
zastoupena: Ing. Jaroslavou Pichovou, ředitelka školy

(dále jen „Kupující“ či „zadavatel“, na straně jedné)

a

LB BOHEMIA, s. r. o.  
se sídlem: Sovadinova 3431, 690 02 Břeclav  
IČ: 26224461  
DIČ: CZ26224461  
zastoupena: Lubomírem Bednárem - jednatelem společnosti  
bankovní spojení: xxx  
číslo účtu: xxx

Společnost LB BOHEMIA je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 38076

(dále jen „Prodávající“, na straně druhé)

společně též jako „smluvní strany“ nebo samostatně jako „smluvní strana“

tuto

Kupní smlouvu (dále jen „Smlouva“) dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)

#### Preambule

- Smluvní strany uzavírají tuto Smlouvu jako výsledek výběrového řízení na zakázku „Nákup postelí pro domov mládeže při SŠSaŘ Stochov“ (dále jen „Zakázka“), zadávanou jako veřejnou zakázku malého rozsahu mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

#### I. Předmět Smlouvy

1. Prodávající se zavazuje dodat a instalovat postele do pokojů domova mládeže (dále jen „Zařízení“) dle specifikace uvedené v Příloze č. 1 této Smlouvy. Součástí dodávky je také doprava

Zařízení, montáž v místě plnění, odvoz a likvidace 30 ks původního zařízení (válendy).

2. Prodávající se zavazuje na Kupujícího převést vlastnické právo k Zařízení za podmínek této Smlouvy a Kupující se zavazuje Zařízení za podmínek této Smlouvy převzít a zaplatit za něj sjednanou kupní cenu.
3. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem prodávaného Zařízení, a že Zařízení nemá žádné právní vady.

## II. Doba plnění

1. Kompletní dodávka bude provedena nejpozději do 4 týdnů od uveřejnění této Smlouvy v registru smluv. Předpokládaná doba realizace je červenec 2019.
2. Současně s dodáním Zařízení se Prodávající zavazuje zlikvidovat původní zařízení a předat Kupujícímu veškeré doklady potřebné k převzetí a užívání Zařízení.

## III. Místo a předání plnění

1. Místem dodání je 1. patro budovy B v sídle zadavatele.
2. Při předání Zařízení Kupujícímu bude Kupujícím po úspěšné kontrole úplnosti a bezvadnosti dodávky Zařízení podepsán předávací protokol, jímž Kupující Zařízení převezme.
3. Pokud dodané Zařízení bude vykazovat vady, které samy o sobě či ve spojení s jinými budou představovat podstatné porušení smlouvy (např. nefunkčnost Zařízení apod.) má Kupující právo odmítnout podepsat předávací protokol a má povinnost vyzvat Prodávajícího k odstranění těchto vad, případně k dodání nového zařízení bez vad.
4. Pokud dodané Zařízení bude vykazovat pouze drobné vady představující nepodstatné porušení smlouvy, tj. vady nebránící řádnému používání Zařízení, má Kupující právo tuto skutečnost uvést v předávacím protokolu a požadovat jejich odstranění, ale nemá právo z tohoto důvodu odmítnout podepsat předávací protokol.
5. Od okamžiku podepsání předávacího protokolu Kupujícím začíná běžet záruční lhůta.

## IV. Kupní cena

1. Kupní cena se ujednává ve výši 135.000,-Kč (slovy stotřicetpěttisíc korun českých) bez DPH a 163.350,- Kč (slovy stošedesáttřítisíc třista padesát korun českých) s 21% DPH .
2. Kupní cena se rovná ceně plnění veřejné zakázky „Nákup postelí pro domov mládeže při SŠSaŘ Stochov“.
3. Kupní cena je ujednána dohodou smluvních stran. Kupní cena bez DPH je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s realizací koupě. Sazba DPH se řídí platnými právními předpisy. Prodávající není oprávněn žádat změnu kupní ceny ze žádného důvodu.
4. Součástí kupní ceny je cena za dopravu Zařízení do určeného místa, přepravní poplatky, montáž, úklid na místě plnění po montáži, likvidace odpadů vzniklých v souvislosti s předmětem plnění, pojištění, zajištění záručních servisních služeb v místě dodání, odvoz a navrácení reklamovaného zboží, odvoz a likvidace původního Zařízení (30 ks válend), poplatky a další nezbytné náklady v souladu s nabídkou Prodávajícího, přičemž je stanovena jako cena nejvyšší přípustná. Součástí kupní ceny jsou i práce a dodávky, které v zadávací dokumentaci nebo Smlouvě uvedeny nejsou, ale Prodávající jako odborník o nich vědět musel nebo měl.

## V. Platební podmínky

1. Kupní cena dle ust. čl. IV. odst. 1 této Smlouvy bude zaplacená na základě daňového dokladu vystaveného po předání Zařízení na základě potvrzeného předávacího protokolu.
2. Splatnost daňového dokladu se stanovuje na 30 dnů od data jejího doručení Kupujícím.
3. Faktury – daňové doklady musí splňovat náležitosti stanovené platnými právními předpisy. Kupující je oprávněn do 10 dnů po obdržení faktury vrátit Prodávajícímu fakturu v případě, že nesplňuje výše uvedené náležitosti. Prodávající je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vystavit s novým termínem splatnosti.
4. Faktury – daňové doklady budou doručeny v tištěné podobě na adresu Kupujícího.

## VI. Přechod vlastnického práva a nebezpečí škody

1. Vlastnické právo k Zařízení přechází na Kupujícího dnem předání věci.

## VII. Záruční podmínky

1. Na Zařízení poskytuje Prodávající záruku 24 měsíců od data podpisu předávacího protokolu dle ust. čl. III. této Smlouvy.
2. Záruka se vztahuje na veškeré vady materiálu, provedení a funkční vady, poškození při dopravě do místa plnění a instalaci Zařízení provedené pracovníky Prodávajícího a na soulad faktického provedení a parametrů Zařízení s platnými předpisy a dokumentací Zařízení.
3. Odstranění závady ohlášené Prodávajícímu, na které se vztahuje záruka v záruční době, provede Prodávající nebo jím pověřenými pracovníky na náklady Prodávajícího. V případě záruční opravy Zařízení, která je delší než 3 pracovní dny se prodlužuje záruční doba na celé Zařízení sjednaná v odst. 1. tohoto článku Smlouvy o počet dní od opravy do předání opraveného Zařízení Kupujícímu.
4. Prodávající odstraní vadu bezodkladně; nejpozději však zahájí opravu či vyzvedne Zařízení do 10 pracovních dnů od jejího nahlášení.

## VIII. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení Prodávajícího s dodáním Zařízení dle čl. II této smlouvy je Kupující oprávněn vyúčtovat Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení Kupujícího se zaplacením faktury je Prodávající oprávněn vyúčtovat Kupujícímu úrok z prodlení ve výši 0,05% z neuhrazené částky za každý den prodlení, ale nejvýše však 5% kupní ceny dle této Smlouvy. Úrok z prodlení je splatný do 30 dnů ode dne doručení vyúčtování úroku z prodlení Kupujícímu.

## IX. Odstoupení od Smlouvy

1. Kupující je oprávněn od této Smlouvy odstoupit, pokud Prodávající naplní některý z následujících důvodů tím, že:
  - a) je proti němu zahájeno insolvenční řízení;
  - b) vstoupí do likvidace;
  - c) ve své nabídce podané v rámci výběrového řízení na Zakázku uvedl nepravdivé, mylné či zkreslené informace;

- d) nedodá a/nebo nezprovozní Zařízení dle ust. čl. I této Smlouvy ani v Kupujícím dodatečně poskytnuté lhůtě v délce alespoň 15 dnů;
  - e) podstatně porušil povinnosti Prodávajícího podle této Smlouvy a výše uvedené nenapravit ani v dodatečné lhůtě stanovené k tomuto Prodávajícímu v písemné výzvě zaslané či osobně předané Kupujícím (dodatečná lhůta bude činit nejméně 5 pracovních dnů ode dne doručení / předání výzvy);
  - f) přes písemnou výzvu k nápravě s poskytnutím dodatečné lhůty, která činí nejméně 5 pracovních dnů, opakovaně neplní nebo porušuje jinou povinnost danou mu touto Smlouvou.
2. Prodávající je oprávněn od této Smlouvy odstoupit, pokud Kupující naplní některý z následujících důvodů tím, že:
- a) je v prodlení s úhradou některé z plateb dle této Smlouvy o více než 60 kalendářních dnů.
3. Účinky odstoupení od Smlouvy nastanou okamžikem doručení písemného projevu vůle vyjadřujícího odstoupení od Smlouvy druhé smluvní straně.

#### X. Důvěrné informace

1. Prodávající a Kupující se zavazují, že veškeré důvěrné informace budou udržovat v tajnosti, nevyužijí je ke svému finančnímu či jinému prospěchu, nepoužijí jich ve prospěch nebo pro potřeby třetích stran a nezpřístupní je třetím stranám k jiným účelům než k plnění této Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu druhé strany. Za důvěrné informace se nepovažují povinně zveřejněné informace uvedené v čl. XII odst. 8 této smlouvy.
2. Důvěrné informace jsou takové, které poskytující strana za důvěrné označí, prohlásí nebo které jsou takto vymezeny obecně závaznými právními předpisy. Ochrana těchto důvěrných informací potrvá po dobu poskytující smluvní stranou určenou, pokud není tato doba určena, ochrana důvěrných informací potrvá po dobu 10 let po ukončení Smlouvy.
3. Povinnost utajení se vztahuje i na třetí strany, kterým tyto informace poskytla přijímající smluvní strana se souhlasem poskytující smluvní strany a za podmínek podle tohoto ustanovení článku Smlouvy. Přijímající smluvní strana zajistí ochranu důvěrných informací vůči třetí straně ve stejném rozsahu a odpovídá za případné porušení ochrany důvěrných informací i touto třetí stranou. Za třetí stranu se nepovažuje zřizovatel kupujícího, osoba zastupující zadavatele ve smyslu § 43 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
4. Ustanovení tohoto článku Smlouvy, jakož i ustanovení této Smlouvy o příslušných smluvních pokutách zůstanou pro strany závazná i po skončení této Smlouvy, a to i v případě jejího skončení odstoupením smluvní strany od této Smlouvy.

#### XI. Řešení případných sporů

1. Smluvní strany se zavazují postupovat při plnění Smlouvy takovým způsobem, aby při tom mezi nimi nedocházelo ke sporům. Pokud by i přesto k nějakému sporu mezi smluvními stranami došlo, zavazují se smluvní strany učinit vše pro to, aby veškeré případné sporné záležitosti byly vyřešeny smírně.
2. Všechny spory vznikající ze Smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u příslušného soudu.

## XII. Další a závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti smluvních stran, neupravená touto Smlouvou, se řídí občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
2. Tato Smlouva nabývá platnosti podepsáním odpovědných zástupců obou smluvních stran.
3. Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
4. Prodávající prohlašuje, že má sjednanou platnou pojistnou smlouvu s pojištěním odpovědnosti za škody způsobené dodavatelem třetí osobě v min. výši odpovídající celkové výši plnění. Prodávající je povinen udržovat pojištění tak, jak bylo platné beze změn po celou dobu plnění této Smlouvy. V případě porušení této povinnosti je kupující oprávněn odstoupit od Smlouvy.
5. Prodávající na sebe převzal v souladu s ustanovením § 1765 občanského zákoníku nebezpečí změny okolností, přičemž před uzavřením Smlouvy plně zvážil hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a je si plně vědom okolností Smlouvy, jakož i okolností, které mohou po uzavření Smlouvy nastat. Tuto Smlouvu nelze měnit rozhodnutím soudu v jakékoliv její části.
6. Veškeré změny nebo doplnění této Smlouvy lze provádět písemnými dodatky odsouhlasenými a podepsanými oběma smluvními stranami.
7. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech v českém jazyce, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
8. Prodávající je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Prodávající bere na vědomí, že obdobnou povinností bude povinen smluvně zavázat také své subdodavatele.
9. Dle § 219 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek je Kupující povinen uveřejnit na svém profilu Smlouvu uzavřenou na veřejnou zakázku včetně všech jejích změn a dodatků. Dále je Prodávající srozuměn s tím, že dle § 219 odst. 3 ZZVZ je Kupující povinen uveřejnit na profilu výši skutečné uhrazené ceny za plnění Veřejné zakázky.
10. Je-li kterékoliv ustanovení této Smlouvy neplatné či nevynutitelné nebo stane-li se neplatným či nevynutitelným v budoucnu nebo bude takovým prohlášeno rozhodnutím soudu či jiného orgánu, nezpůsobí to neplatnost nebo nevykonatelnost dalších ustanovení této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit takové ustanovení ustanovením novým, platným a vynutitelným, které svým obsahem nejlépe odpovídá a vystihuje obsah a účel ustanovení původního, neplatného a/nebo nevynutitelného.
11. Kupující a Prodávající shodně prohlašují, že jsou způsobilí k právním úkonům, že úkony spojené s uzavřením této Smlouvy učinili svobodně a vážně, že tuto Smlouvu neuzavřeli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a že jim nejsou známy žádné právní překážky jejího uzavření. Obě smluvní strany dále shodně prohlašují, že se před podpisem této Smlouvy řádně seznámily s jejím obsahem, souhlasí s ní a na důkaz toho níže připojují vlastnoruční podpisy osoby oprávněné jednat jejich jménem.
12. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou: /dodavatel předloží součástí nabídky také níže specifikované přílohy/  
Příloha č. 1 – Technická specifikace předmětu dodávky  
Příloha č. 2 - Stanovení nabídkové ceny

Za Kupujícího

Ve Stochově dne 12. 7. 2019

.....  
Ing. Jaroslava Pichová  
ředitelka školy

Za Prodávajícího

V Břeclavi dne 19. 6. 2019

.....  
David Bednár - prokurista společnosti