



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „ZZVZ“)

I. Identifikační údaje o zadavateli a veřejné zakázce:

Zadavatel:	Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Kladno, Dubská Dubská 967, 272 03 Kladno IČO: 16977246 zastoupená Ing. Jiřím Růžkem, ředitelem
Zástupce zadavatele dle ust. § 43 Zákona:	Advokátní kancelář Volopich, Tomšíček & spol., s.r.o. IČO: 024 76 649 se sídlem Vlastina 602/23, Severní Předměstí, Plzeň, PSČ 323 00 zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Plzni pod sp. zn. C 29293 pobočka: Panská 895/6, Praha 1 – Nové Město, PSČ: 110 00
Veřejná zakázka:	„SOŠ a SOU, Kladno, Dubská – stavební úpravy“
Druh veřejné zakázky:	Veřejná zakázka na stavební práce, zjednodušené podlimitní zadávací řízení podle ust. § 53 a násl. ZZVZ

II. Předmět veřejné zakázky, cena sjednaná ve smlouvě:

Předmětem veřejné zakázky je realizace stavebních úprav dílen a požárního výcvikového střediska. Podrobné informace ve věci předmětu veřejné zakázky jsou obsaženy v projektové dokumentaci, která tvoří Přílohu č. 1 zadávací dokumentace. Stavba bude realizována podle Projektové dokumentace zpracované Ing. Helenou Zakouřilovou, IČO: 13099647, se sídlem Roškotova 1737/6, Praha 4 (dále také „PD“), která je součástí zadávací dokumentace. Vybraný dodavatel bude povinen postupovat dle PD a dalších příloh, kterou jsou součástí ZD, platných právních předpisů a případných rozhodnutí správních orgánů. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena na částku: 4.015.154,-Kč bez DPH.

Bližší specifikace předmětu veřejné zakázky je uveřejněna na profilu zadavatele:

https://zakazky.kr-stredocesky.cz/profile_display_202.html

Zadavatel ve lhůtě pro podání nabídek obdržel nabídky níže uvedených účastníků zadávacího řízení:

Nabídka č. 1: doručena dne 13.12.2018 v 13:29 hodin

Identifikační údaje účastníka	MAO a.s., IČO: 16978307, se sídlem Kladno, Huťská 1557, PSČ: 272 01
Celková nabídková cena v Kč bez DPH	3.986.340 Kč bez DPH



Nabídka č. 2: doručena dne 14.12.2018 v 7:24 hodin

Identifikační údaje účastníka	DOMISTAV CZ a.s., IČO: 27481107, se sídlem Hradec Králové, Foerstrova 897, PSČ: 500 02
Celková nabídková cena v Kč bez DPH	3.882.705 Kč bez DPH

Nabídka č. 3: doručena dne 14.12.2018 v 9:57 hodin

Identifikační údaje účastníka	KOSTKA stav s.r.o., IČO: 05344433, se sídlem Družec, Ve Štědrém 198, PSČ: 273 62
Celková nabídková cena v Kč bez DPH	3.839.043 Kč bez DPH

Zadavatel dne 19.06.2019 uzavřel v této veřejné zakázce smlouvu o dílo s vybraným dodavatelem, KOSTKA stav s.r.o., IČO: 05344433, se sídlem Družec, Ve Štědrém 198, PSČ: 273 62. Cena díla, která je zároveň nabídkovou cenou, činí částku ve výši 3.839.043 Kč bez DPH.

Výběr uvedeného vybraného dodavatele byl proveden podle hodnotícího kritéria: nejnižší nabídková cena, když uvedené hodnotící kritérium je stanoveno v čl. 11 výzvy k podání nabídek a zadávací dokumentace a to v následujícím znění:

„Zadavatel stanovuje základní hodnotící kritérium - ekonomická výhodnost nabídky (dle § 114 zákona). Zadavatel v rámci ekonomické výhodnosti nabídky bude hodnotit nejnižší nabídkovou cenu za celý předmět plnění veřejné zakázky. Předmětem hodnocení bude celková nabídková cena v Kč bez DPH za plnění předmětu veřejné zakázky, která musí být uvedena v Závazném návrhu Smlouvy o dílo a v Krycím listu. Hodnoty v různých dokumentech musí být zcela totožné.

Následně bude na základě hodnocení (seřazení cen vzestupně od nejnižší po nejvyšší) vybrána nejvhodnější nabídka.

Posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení provede Zadavatel, případně jím pověřená komise.“

III. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení:

Zadavatel v této veřejné zakázce nevyločil žádného účastníka zadávacího řízení.

IV. Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva, odůvodnění zrušení veřejné zakázky:

Zadavatel dne 19.06.2019 uzavřel v této veřejné zakázce smlouvu o dílo s vybraným dodavatelem, KOSTKA stav s.r.o., IČO: 05344433, se sídlem Družec, Ve Štědrém 198, PSČ: 273 62. Cena díla, která je zároveň nabídkovou cenou činí částku ve výši 3.839.043 Kč bez DPH.

V. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, pokud jsou zadavateli známi:

Ing. Michal Balík, CSc. – hlavní stavbyvedoucí
Petr Veverka – stavbyvedoucí



VI. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem:

Irrelevantní – jednací řízení s uveřejněním nebo soutěžní dialog nebyly v této veřejné zakázce použity.

VII. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění:

Irrelevantní – jednací řízení bez uveřejnění nebylo v této veřejné zakázce použito.

VIII. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu:

Irrelevantní – jednací řízení bez uveřejnění nebylo v této veřejné zakázce použito.

IX. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků:

Komunikace s dodavateli probíhala výlučně elektronicky a to podle ZZVZ, tj. prostřednictvím profilu zadavatele v rámci elektronického nástroje EZAK.

X. Soupis osob, u nichž byl zjištěn střet zájmů a následně přijatá opatření:

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů, tudíž nebylo nutné přijímat jakákoli opatření.

XI. Odůvodnění postupu – nerozdělení veřejné zakázky na části:

Veřejná zakázka je zakázkou podlimitní na realizaci stavebních prací. Stavební práce je nutné realizovat komplexně, tedy jedním vybraným dodavatelem. Z tohoto důvodu nebylo možné rozdělit předmět plnění veřejné zakázky na části. Jedná se o komplexní stavební dílo.

XII. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ, pokud tento nebyl uveden v zadávací dokumentaci:

Irrelevantní, nebylo požadováno.

V Kladně

.....
Ing. Jiří Růžek, ředitel