



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

#### VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE č. 4

dle ust. § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

#### Veřejná zakázka

„Střední škola služeb a řemesel, Stochov – Výstavba centra pro vzdělávání klempířů  
(opakování II)“

**Zadavatel:** Střední škola služeb a řemesel, Stochov, J. Šípka 187  
se sídlem J. Šípka 187, 273 03 Stochov  
IČO: 00873306

Veřejná zakázka na stavební práce, zjednodušené podlimitní řízení

Profil zadavatele: [https://zakazky.kr-stredocesky.cz/profile\\_display\\_180.html](https://zakazky.kr-stredocesky.cz/profile_display_180.html)

Zadavatel v této veřejné zakázce obdržel dne 28.06.2019 a dne 1.7.2019 žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel tímto poskytuje odpověď na žádosti dodavatele.

#### **Dotaz dodavatele č. 1:**

Elektroninstalace. Napojení zabezpečovačky na stávající zdroj nebo na nový?

#### **Odpověď zadavatele na dotaz č. 1:**

Viz. TZ:

*"Hala bude nově napojena z rozvodny areálu kabelem CYKY 4Jx25mm. Trasa vedení napojení je vyznačena v situačním výkresu a bude koordinována se stavbou. Nový rozvaděč haly bude instalován v místnosti 1.02. tato místnost bude zároveň sloužit jako technická a bude v ní instalována technologie NN, EZS, MaR."*

*"Je uvažován systém EZS. Ústředna EZS (příprava napojení 230V) bude v technické místnosti 1.02. V budově je uvažována kombinace čidel PIR, duálních detektorů PIR+ tříštění skla a magnetických kontaktů rozmístěných na plášti budovy (dveře + otevíravá okna). ... Součástí ústředny bude i záložní bateriový zdroj pro ústřednu EZS (12 VDC)."*

*"Profese elektro provede kompletní instalaci a prokabelování EZS vč. programování ústředny a propojení s inteligentním systémem."*



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

Zadavatel ještě upřesňuje, že napájecí zdroj bude samozřejmě nový, jde o novou budovu, nový EZS tedy zdroj a všechny součásti systému budou nové (ostatně zdroj bývá součástí hlavní jednotky).

---

### **Dotaz dodavatele č. 2:**

MaR napojení na stávající zdroj nebo na nový?

### **Odpověď zadavatele na dotaz č. 2:**

Viz.TZ:

*"Hala bude nově napojena z rozvodny areálu kabelem CYKY 4Jx25mm. Trasa vedení napojení je vyznačena v situačním výkresu a bude koordinována se stavbou. Nový rozvaděč haly bude instalován v místnosti 1.02. tato místnost bude zároveň sloužit jako technická a bude v ní instalována technologie NN, EZS, MaR."*

*"Datový propoj bude rovněž vyveden do místnosti 1.02 v počtu 4ks (určeno pro inteligentní systém a EZS). Rozvod SK bude napojen na stávající datovou konektivitu školy. Datová konektivita a připojení na datovou síť poskytovatele není předmětem PD."*

*"V objektu je uvažováno s implementací inteligentního v modulovém provedení, které umožní systém dle potřeby rozšířit o potřebné moduly doplňující jeho funkci. Systém bude sloužit k ovládání vytápění, řízenému a přirozenému větrání a k ovládání stínící techniky. Na systém bude napojena meteostanice a další čidla včetně ústředny EZS. Schéma systému je součástí výkresové části PD."*

Viz. odpověď na dotaz č.1. Pokud se hovoří o starém a novém přívodu do objektu, tak starý se ruší.

---

### **Dotaz dodavatele č. 3:**

Plány jsou jen povolovací, kdo dodá prováděcí plány?

### **Odpověď zadavatele na dotaz č. 3:**

Zadavatel k tomuto uvádí, že předložená dokumentace je v podrobnosti pro provedení stavby. S ohledem na to, že se jedná o veřejnou zakázku, nebylo možné vyprojektovat PD přesně na konkrétní systém inteligentní elektroinstalace, včetně všech konkrétních prvků, protože ten není znám a není možné jej předepsat. Toto dopracování na konkrétní systém tak musí být součástí dodávky podle skutečně dodaného systému. Viz. odpověď na dotaz č.4.

---

### **Dotaz dodavatele č. 4:**

Co bude za IQ systém pro ovládání např. žaluzií atd?



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

#### **Odpověď zadavatele na dotaz č. 4:**

Vzhledem k tomu, že se jedná o veřejnou zakázku, není možné specifikovat konkrétní systém inteligentního řízení. Návrh konkrétního systému je na dodavateli, s čím pracuje a nebo s kým spolupracuje, aby systém dokázal ovládat vše, co je uvedeno. Nabízí se např. Loxone, INELS atp.

---

#### **Dotaz dodavatele č.5:**

list ELINST- POČÍTÁ DIVNĚ a nezapisuje se hodnota do elektroinstalace

#### **Odpověď zadavatele na dotaz č. 5:**

Hodnota do elektroinstalace se automaticky nepřenáší, vykalkulovanou cenu je nutné manuálně přepsat do buňky I87 listu D.1.4.def – Elektroinstalace.

Hodnoty na listu ELINST v buňkách H4 až H18 jsou zobrazovány v tisících Kč. Pro zobrazení hodnot v řádu jednotek a ne tisíců stačí přidat nebo odebrat desetinné místo v buňkách H4 až H18.

**Zadavatel s ohledem na to, že všechna vysvětlení jsou pouze informativního charakteru a odpovědi jsou přímo citované z projektu, tedy nejsou způsobilé rozšířit okruh možných účastníků zadávacího řízení, neprodlužuje lhůtu pro podání nabídek.**

**Lhůta pro podání nabídek končí dne 10.07.2019 v 10:00 hodin.**

V Plzni dne 3.7.2019

JUDr. Daniel Volopich, advokát  
za zástupce zadavatele