



MĚSTSKÝ ÚŘAD KUTNÁ HORA

Havlíčkovo nám. 552, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195

odbor životního prostředí

sídlo odboru: Radnická 178, Kutná Hora

tel.: 327 710 111, fax: 327 710 364

e-mail: zivotni@kutnahora.cz, ID: b65bfx3, www.mu.kutnahora.cz

Váš dopis Žádost
Ze dne: 02. 10. 2018
Naše ZN.: MKH/067801/2018/03/ZPR/KRK
Č.j.: MKH/071336/2018
Vyřizuje: Ing. Kristýna Krepsová
Tel.: 327 710 259
E-mail: krepsova@mu.kutnahora.cz
Datum: 16. 10. 2018

Z Á V A Z N Ě S T A N O V I S K O

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, věcně a místně příslušný orgán ochrany zemědělského půdního fondu, podle § 13 odstavce 1 písm. a) a podle § 15 písmene j) zákona ČNR číslo 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, dále jen zákona, a v souladu s § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, **uděluje žadateli, právnické osobě Krajské správě a údržbě silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IČ: 00066001, se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5, zastoupené na základě plné moci ze dne 13. 09. 2017 společností Forvia.cz s.r.o., IČ: 02992485, se sídlem Kolínská 1, 290 01 Poděbrady – Kluk, která je zastoupena na základě plné moci ze dne 09. 05. 2018 společností Česká stavební aliance, s.r.o., IČ: 24795488, se sídlem Zelený pruh 95/97, 140 00 Praha 4, v souladu s § 9 odst. 8 zákona, souhlas s trvalým odnětím ze zemědělského půdního fondu.**

K trvalému odnětí ze zemědělského půdního fondu dojde v rámci stavební akce „*Propustek Červené Janovice III/0172 km 0,715*“.

Správní orgán:

1) Podle § 9 odst. 8 písm. a) zákona vymezuje k odnětí ze zemědělského půdního fondu:

část pozemku č. p. dle KN	198/8
katastrální území	Červené Janovice
druh pozemku	orná půda
BPEJ	52914
třída ochrany	III.
celková odnímaná výměra pro stavbu „ <i>Propustek Červené Janovice III/0172 km 0,715</i> “	15 m ²

část pozemku č. p. dle KN	1114
katastrální území	Červené Janovice
druh pozemku	orná půda
BPEJ	52911
třída ochrany	II.
celková odnímaná výměra pro stavbu „ <i>Propustek Červené Janovice III/0172 km 0,715</i> “	6 m ²

2) Podle § 9 odst. 8 písm. b) zákona stanovuje povinnost provedení skrývky kulturních vrstev půdy před započítáním prací.

Žadatel:

a) Na svůj náklad provede skrývku kulturních vrstev půdy. Skrývka bude využita zpět na pozemcích p.č. 198/8 dle KN a p.č. 1114 dle KN v k.ú. Červené Janovice.

b) O činnostech souvisejících se skrývkou, přemístěním, rozproštěním či jiným využitím, uložením, ochranou a ošetřováním skrývaných kulturních vrstev půdy vede protokol (pracovní deník), v němž se uvádějí všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání těchto zemin. Dle evidence veřejného registru LPIS se v zájmovém území nachází meliorační stavby a protierozní opatření. Povinná osoba musí zajistit funkčnost systému i po realizaci stavby.

3) Podle § 9 odst. 8 písm. d) zákona nebudou předepsány odvody.

Odvody za trvale odňatou půdu se nestanoví, jde-li o odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pro stavby dálnic, silnic a místních komunikací, včetně jejich součástí a příslušenství.

4) Podle § 9 odst. 8 písm. e) zákona se pro předložený záměr nevymezují etapy.

Realizace předloženého záměru není dle projektové dokumentace a žádosti rozdělena na etapy, proto nejsou etapy správním orgánem vymezeny.

Odůvodnění

Orgán ochrany zemědělského půdního fondu obdržel žádost o vydání souhlasu k trvalému odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu. K žádosti byly doloženy podklady podle § 9 odst. 6 zákona.

K trvalému odnětí ze zemědělského půdního fondu dojde v rámci stavební akce „*Propustek Červené Janovice III/0172 km 0,715*“, jedná se o rekonstrukci stávajícího propustku u obce Červené Janovice. Parametry stavebního díla ani způsob využití území se nemění. Stávající propustek slouží k převedení vodoteče pod komunikací III/0172 a tvoří tak její součást. Vlastníci výše uvedených pozemků se stavbou souhlasí. V zájmovém území stavby se dle veřejného registru půdy LPIS nachází meliorační stavby a protierozní opatření. Žadatel je povinen při provádění stavebních prací brát zřetel na možný výskyt melioračních staveb a protierozních opatření v zájmovém území a při jejich porušení je neprodleně opravit.

Protože orgán ochrany zemědělského půdního fondu neshledal důvody, proč souhlas neudělit, bylo žádosti vyhověno v celém rozsahu.

Dojde-li do 5 let ode dne nabytí právní moci rozhodnutí, jehož závaznou součástí se stal tento souhlas s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu, ke změně účelu využití plochy na účel využití, pro který se odvody stanovují, odvody se stanoví. Povinný k platbě odvodů je ten, jemuž svědčí oprávnění ke změně účelu využití. Při rozhodování o odvodech se vychází z právního stavu ke dni právně účinné změny účelu využití.

Souhlas s trvalým odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu je závaznou součástí rozhodnutí, která budou ve věci vydána podle zvláštních předpisů. Žadatel je povinen plnit podmínky v něm stanovené ode dne, kdy tato rozhodnutí nabyla právní moci, popřípadě ve lhůtách v nich určených. Platnost vydaného souhlasu je totožná s platností těchto rozhodnutí. Souhlas pozbývá platnosti uplynutím 3 let ode dne jeho oznámení žadateli, nestal-li se podkladem pro řízení podle zvláštních právních předpisů.

Podkladem pro zápis změny druhu pozemku v katastru nemovitostí je rozhodnutí podle zvláštních právních předpisů. Neřeší se jím majetkoprávní ani uživatelské vztahy k dotčeným pozemkům.

otisk razítka

Ing. Kristýna Krepsová
oprávněná úřední osoba
referent odboru

Obdrží účastník řízení:

Česká stavební aliance, s.r.o., Zelený pruh 95/97, 140 00 Praha 4

Na vědomí:

Obecní úřad Červené Janovice, stavební úřad, Červené Janovice 102, 285 42 Červené Janovice