



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE č. 3

dle ust. § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

Veřejná zakázka
„Střední škola služeb a řemesel, Stochov – Výstavba centra pro vzdělávání klempířů (opakování II)“

Zadavatel: Střední škola služeb a řemesel, Stochov, J. Šípka 187
se sídlem J. Šípka 187, 273 03 Stochov
IČO: 00873306

Veřejná zakázka na stavební práce, zjednodušené podlimitní řízení

Profil zadavatele: https://zakazky.kr-stredocesky.cz/profile_display_180.html

Zadavatel v této veřejné zakázce obdržel dne 18.06.2019 žádost o vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel tímto poskytuje odpověď na žádost dodavatele.

Dotaz dodavatele č. 1:

S odkazem na odpověď zadavatele č.1 ze dne 14.6.2019 žádáme zadavatele o přehodnocení bodu 1.9 Smlouvy o dílo a to následovně : V případě eventuálního rozporu v platnosti smluvních dokumentů, jsou dokumenty platné v tomto pořadí: 1) text smlouvy, 2) nabídka zhotovitele na veřejnou zakázku s názvem „Střední škola služeb a řemesel, Stochov-Výstavba centra pro vzdělávání klempířů (opakování II)“ – výkaz výměr,3) projektová dokumentace textová a tabulková část, 4) projektová dokumentace výkresová část, , 5) nabídka zhotovitele ostatní, 6) zadávací dokumentace Veřejné zakázky.

Odpověď zadavatele na dotaz dodavatele č. 1:

Zadavatel trvá na původním znění smlouvy. Zadavatel nebude smlouvu jakkoli upravovat a měnit v návaznosti na sdělení dodavatele.

Dotaz dodavatele č. 2:

Dále žádáme zadavatele v souladu s Odpovědí č.1 o úpravu bodu 1.10 a to následovně: Zhotovitel prohlašuje, že vypracoval nabídku na dílo úplně a beze zbytku. Jeho nabídka obsahuje všechny materiály, práce a postupy a technologie, které jsou potřebné k dohotovení díla v rozsahu předaného výkazu výměr. Vznikne-li v průběhu provádění díla potřeba doplnit smlouvu o dílo o další materiály, práce, postupy a technologie nese toto navýšení objednatel.

Odpověď zadavatele na dotaz dodavatele č. 2:

Zadavatel trvá na původním znění smlouvy. Zadavatel nebude smlouvu jakkoli upravovat a měnit v návaznosti na sdělení dodavatele. Zadavatel má za to, že závazný vzor smlouvy o dílo dostatečně upravuje problematiku případných víceprací a jejich případnou potřebu realizace. Smlouva o dílo



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

rovněž stanoví dostatečně určitě, že úhrada předmětu plnění bude realizována na základě skutečně provedených prací ve smyslu výkazu výměr. Zadavatel tak nespatřuje nutnost vkládat do smlouvy ustanovení, která mu doporučuje dodavatel formou žádosti o vysvětlení.

Dotaz dodavatele č. 3:

Dále žádáme zadavatele v souladu s Vyhl. č. 169/2016 ze dne 12.5.2016 § 7 odst.1 o doplnění výkazů výměr o uvedení odkazu na projektovou dokumentaci a doplnění výpočtu výkazu výměr tak , aby uchazeč mohl výměry překontrolovat.

Odpověď zadavatele na dotaz dodavatele č. 3:

Výkaz výměr je zpracován v souladu s Vyhl. č. 169/2016 Sb. Výpočty výměr, případný popis obsahu položky je uvedený v řádcích přímo pod položkou. V uveřejněném dokumentu jsou tyto řádky skryté a lze je zobrazit výběrem v ovladači (šipkami s názvem "Typ"), který je v řádku hlavičky výkazů výměr v úvodu každé záložky (SO stavby).

Dotaz dodavatele č. 4:

Prosíme o vyjasnění rozporů v ZD.

1)Žádáme zadavatele o vysvětlení k rozporu k ocenění výkazů výměr specifikací objektů ZTI , UT+VZT kde je popsáno, že předložený výkaz výměr je vypracován na základě stadia projektu pro provádění stavby a zároveň je jen orientační. Toto se vzájemně odporuje. Zadavatel je odpovědný za správnost předloženého VV. Žádáme zadavatele o potvrzení, že VV je platný.

Odpověď zadavatele na dotaz dodavatele č. 4:

Potvrzujeme, že výkaz výměr je platný v podrobnosti projektu pro provedení stavby.

Dotaz dodavatele č. 5:

Žádáme zadavatele o vysvětlení, co je myšleno textem k ocenění u oddílu ZTI v části ostatní pol 8.11, kde je popsáno, že položky budou podrobně rozepsány a specifikovány.

Odpověď zadavatele na dotaz dodavatele č. 5:

Jak je uvedeno ve výkazu, jedná se o "případné ceny za lešení, předání a převzetí staveniště, atd.". Toto nacení dodavatel podle své zkušenosti, pokud to nemá zahrnuto v cenách u jednotlivých prací. Pokud ji bude chtít využít, tak rozepíše na co z výše uvedeného.

Dotaz dodavatele č. 6:

Žádáme zadavatele u objektu Elektro o podrobné vysvětlení položek č. 2.52 až 2.62, které jsou k ocenění kompletem.

Odpověď zadavatele na dotaz dodavatele č. 6:

Domníváme se, že popis u jednotlivých položek je dostatečný. Jedná se o kabelová propojení VZT, UT, TUV zařízení, vrat, světlíku, žaluzií a o ceny za dopravu materiálu na stavbu. Zadavatel upřesňuje, že



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

se jedná o práce spojené s propojením těchto zařízení. Kabeláž je vykázána zvlášť. Tato položka je tu z důvodu, že není a podle zákona o zadávání veřejných zakázek nemůže být přesně znám dodavatel, resp. konkrétní zařízení, které se bude dodávat, tudíž je nutné uvádět obecně.

Dotaz dodavatele č. 7:

Žádáme zadavatele o potvrzení u objektu Venkovních úprav, kde při pokládce zámkových dlažeb je počítáno s využitím stávajících dlažeb, že bude využito 100% bourané dlažby. Ze zkušeností víme, že se vždy nějaká dlažba poškodí. Žádáme o doplnění dodávky nové dlažby o % ztratného.

Odpověď zadavatele na dotaz dodavatele č. 7:

V rozpočtu je uvažováno s demontáží a očištěním stávající dlažby v ploše 24+34,6=58,6m². O tuto plochu je poníženo nákup nové dlažby.

Dotaz dodavatele č. 8:

Ve VV SO 02 je počítáno se zásypy, prosíme o sdělení, o jaké zásypy se jedná a z čeho budou a odkud se budou vozit. Kontrolou s SO 01 jsme zjistili, že přebytečný výkopek je odvážen na skládku. Kdyby se použil na zásypy u SO 02, tak ale stále ještě cca 31 m³ materiálu na zásypy chybí.

Odpověď zadavatele na dotaz dodavatele č. 8:

Zemní práce jsou vykázány v oddílu SO.01. zde je 152m³ výkopku. Část (101m³) se umístí na mezideponii na pozemku (do 50m) a použije na zpětné zásypy. Zpětné zásypy jsou zde cca 8m³. Na skládku se odváží 51m³. Ve výkazu SO.02 je výkopek z mezideponie 84,63m² ke zpětným zásypům. V této souvislosti zadavatele uvádí část výkazu výkopů a zemních prací, vč. vysvětlujících položek a výpočtů.

SO 01 - I. fáze - Rozebrání stávající haly včetně vestavků

D 1		Zemní práce				0,00	
1	K	1312011 01	Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3 objemu do 100 m ³	m 3	0,500	0,0	CS ÚRS 0 201 6 02
	VV		"vnitřní patky" 1*1*2*(0,88-0,63)		0,500		
	VV	jámy	Součet		0,500		
2	K	1312011 09	Příplatek za lepivost u hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3	m 3	0,500	0,0	CS ÚRS 0 201 6 02
	VV		jámy		0,500		
	VV		Součet		0,500		
3	K	1322011	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m ³	m	4,662	0,0	CS



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

		01			3			0	ÚRS 201 6 02
	VV		"vnitřní pasy" $(18,1+1,37*0,4)*(0,88-0,63)$				4,662		
	VV	rýhy600	Součet				4,662		
4	K	1322011 09	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3	m 3		4,662		0,0	CS ÚRS 201 6 02
	VV		rýhy600				4,662		
	VV		Součet				4,662		
5	K	1322012 02	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 1000 m ³	m 3		147,39 1		0,0	CS ÚRS 201 6 02

Poznámka k souboru cen: _x000d_

1. V cenách jsou započteny i náklady na případné nutné přemístění výkopku ve výkopišti na vzdálenost do 3 m a na přehození výkopku na přilehlém terénu na vzdálenost do 5 m od okraje jámy nebo naložení na dopravní prostředek. 2. Hloubení rýh při lesnicko-technických melioracích se oceňuje: a) ve stržích cenami platnými pro objem výkopu do 100 m³, i když skutečný objem výkopu je větší, b) mimo strže pro příčná a podélná zpevnění dna a břehů pod obrysem výkopu pro koryta vodotečí, zejména pro konstrukce těles, stupňů, boků, předprahů, prahů, odháněk, výhonů a pro základy zdí, dlažeb, rovnanin, plůtků a hatí, pro jakoukoliv šířku rýhy, při objemu do 100 m³ cenami příslušnými pro objem výkopu do 100 m³ a při jakémkoliv objemu výkopu přes 100 m³ cenami příslušnými pro objem výkopu přes 100 do 1 000 m³. 3. Náklady na svislé přemístění výkopku nad 1 m hloubky se určí dle ustanovení článku č. 3161 všeobecných podmínek katalogu. 4. Předepisuje-li projekt hloubit rýhy 5 až 7 bez použití trhavin, oceňuje se toto hloubení: a) v suchu nebo mokru cenami 138 40-1201, 138 50-1201 a 138 60-1201 Dolamování hloubených vykopávek, b) v tekoucí vodě při jakékoliv její rychlosti individuálně. 5. Ceny nelze použít pro hloubení rýh a hloubky přes 16 m. Tyto práce se oceňují individuálně.

PS
C

VV	Prohloubení pro obvodové pasy		
VV	"v místě deska na -1,63" $(4,61+1,85+1,9+1,34)*(1,63-0,63)$	9,700	
VV	"v místě desky na -1,18" $(4,66+3,43+0,7+1,82+1,65+1,1)*(1,18-0,63)$	7,348	
VV	"v místě pasů na -1,63" $(1,15+1,35+1,35+0,96)*(1,63-0,98)$	3,127	
VV	"v místě opěrné stěny na -1,63"	3,406	



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

			$(1,25+1,47+1,47+1,05)*(1,63-0,98)$				
VV			"v místě pasů na -1,18"			3,630	
			$(0,32+0,93+1,35+0,93+0,96+1,35+2,43+2,1)*(0,98-0,63)$				
VV			" z ÚT na -1,18" $(1,02+1,38+1,05+1,52+2,18+2,2+2)*1,18$			13,393	
			"rozšíření"				
VV zasypK			$21,8*0,65+16,3*0,75+21,8*1,85+5,3*1,85+10,8*0,75+(4,315-0,8)*0,3+21,8*0,7*0,5$			93,315	
			"prohloubení základů" $(4,315-0,8)*(1,63-1,18)*0,8+21,8*0,8*0,7$			13,473	
VV						147,39	
VV			rýhy2000 Součet			1	

6	K	132201209	Příplatek za lepidlost k hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3	m	147,39	0,0	CS ÚRS 201 6 02
---	---	-----------	--	---	--------	-----	--------------------------

VV			rýhy2000			147,39	
						1	

VV			Součet			147,39	
						1	

7	K	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m	152,05	0,0	CS ÚRS 201 6 02
---	---	-----------	---	---	--------	-----	--------------------------

VV			rýhy600+rýhy2000			152,05	
						3	

VV			Součet			152,05	
						3	

8	K	162201102	Vodorovné přemístění do 50 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m	101,21	0,0	CS ÚRS 201 6 02
---	---	-----------	--	---	--------	-----	--------------------------

VV			"zásyp na deponii" zásypZ+zasypK			101,21	
						1	

VV			Součet			101,21	
						1	

9	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m	51,342	0,0	CS ÚRS 201 6 02
---	---	-----------	---	---	--------	-----	--------------------------

VV			rýhy600+rýhy2000+jámy-zásypZ-zasypK			51,342	
----	--	--	-------------------------------------	--	--	--------	--

VV			přebytek Součet			51,342	
----	--	--	------------------------	--	--	---------------	--

10	K	167101102	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 přes 100 m3	m	160,45	0,0	CS ÚRS 201
----	---	-----------	---	---	--------	-----	------------------



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

							6 02
VV			jámy+rýhy600+rýhy2000+zásypZ			160,45	0
VV			Součet			160,45	0
1	K	1712011	Uložení sypaniny do násypů nezhuťných	m	101,21	0,0	CS ÚRS
1		01		3	1	0	201
VV			"zásyp na deponii" zásypZ+zasyPK		101,21		6 02
						1	
VV			Součet		101,21	1	
1	K	1712012	Uložení sypaniny na skládky	m	51,342	0,0	CS ÚRS
2		01		3		0	201
VV			přebytek		51,342		6 02
VV			Součet		51,342		
1	K	1712012	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	94,982	0,0	CS ÚRS
3		11				0	201
VV			přebytek*1,85		94,982		6 02
VV			Součet		94,982		
1	K	1741011	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuťněním	m	7,897	0,0	CS ÚRS
4		01		3		0	201
VV			"zásyp po pasech" (0,75*0,45+3,74*0,45+0,28+5,405*0,25+3,695*0,25+0,76*0,45)*0,98		4,819		6 02
VV			"zásyp po patkách" 0,585*1*1,63+0,6*1*1,18*3		3,078		
VV			zásypZ Součet		7,897		

SO 02 - II. fáze - Novostavba haly

D	1		Zemní práce			0,00	
1	K	162201102	Vodorovné přemístění do 50 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	84,630	0,00	CS ÚRS
VV			zásyp		84,630		2016 02



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

VV		Součet					84,630	
2	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	84,630	0,00		CS ÚRS 2016 02
VV			"zásyp na deponii" zásyp				84,630	
VV			Součet				84,630	
3	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	84,630	0,00		CS ÚRS 2016 02
VV			"kolem objektu" 84,63				84,630	
VV			zásyp Součet				84,630	

S ohledem na upřesnění zadávací dokumentace a doplnění některých skutečností, které však nejsou zcela zásadního charakteru pro samotnou stavbu, zadavatel přesto tímto prodlužuje lhůtu pro podání nabídek v této veřejné zakázce následovně:

Lhůta pro podání nabídek končí dne 10.07.2019 v 10:00 hodin.

V Praze dne 21.06.2019

JUDr. Hana Němečková, advokátka
za zástupce zadavatele