

MĚSTSKÝ ÚŘAD STOCHOV


odbor výstavby

J. Šípka 486, 273 03 Stochov

SPIS. ZN.: MESV/226/2017/VS-Zí
Č.J.: MESV 1901/2017/Zí
VYŘIZUJE: Zíková Lenka
TEL.: 312 679 121
E-MAIL: stavebni3@stochov.cz
DATUM: 13.7.2017

Rozhodnutí nabylo právní moci

dnem 29. 7. 2017



ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Stochov, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném řízení o odstranění stavby, územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") přezkoumal podle § 128, § 94a odst. 4, § 90 a 111 stavebního zákona žádost o odstranění stavby a o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen "společné rozhodnutí"), kterou dne 19.6.2017 podal

**Střední škola služeb a řemesel, IČO 00873306, J.Šípka č.p. 187, 273 03 Stochov,
zastupuje STAVARI s.r.o., IČO 27871754, Náměstí B. Hrozného č.p. 14/21, 289 22 Lysá nad
Labem**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto přezkoumání:

I. Vydává podle § 128 odst. 4 stavebního zákona rozhodnutí o odstranění stavby

rozhodnutí o odstranění stavby

původní haly užívané pro výuku zednické profese a skladování

na pozemku parc.č. 527 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Stochov

Popis:

Ocelová hala obdélníkového půdorysu o rozměrech 22,9 x 15,4 m a výšce 5,99 m. Zastavěná plocha je 360m². Zastřešena je sedlovými vazníky se sklonem střechy 11°. Konstrukční systém je charakterizován trojtrubkovým vazníkem a tuhým táhlem připojeným excentricky k trámům vazníku a příčně vetknutými sloupy, jejichž vzájemné působení zajišťuje tuhé táhlo vazníku. Vaznice jsou prosté vazníky kotvené k bokům vazníků a jsou stabilizované ve střešní rovině, paždíky jsou prosté nosníky dimenzované na zatížení silou větru. Fasádní plášť včetně střechy je z trapézového plechu, výplně otvorů jsou z polykarbonátových desek a ocelových sloupků, podlaha betonová, schodiště betonové. Hala obsahuje cihelný vestavěný blok 12,4 x 5 m s kanceláří, WC s umývárnou a třemi sklady. Dále je v jihovýchodním rohu vestavba otevřeného zděného skladu se zastřešením z ocelových nosníků, a v ose vrat východního štítu se nachází manipulační kanál o velikosti 5,5 x 1,6 m a hloubce 2,5 m.

Podmínky pro odstranění:

Při demolici bude respektován statický systém haly a jejího vyztužení tak, aby nebyla ohrožena stabilita stojících částí haly. Halu je možné rozebrat po jednotlivých polích mezi příčnými vazbami. Bude dodržen následující postup bouracích prací:

- Provedení provizorního digitálního ztužidla v krajních polích haly mezi osami 1 a 2. Ztužidla budou v podélném směru haly.
- Demontáž krytiny v poli mezi osami 1-2. Bude probíhat z vysokozdvíhové plošiny. Krytina bude demontována po jednotlivých polích mezi příčnými vazbami haly. Při demontáži krytiny budou vždy provizorně podepřeny vaznice, aby nedošlo k jejich deformaci a vaznice pak bylo možno repasovat do nové haly.
- Demontáž vaznic v poli mezi osami 1 a 2.
- Přesun provizorního stěnového ztužidla do následujícího pole, tj. mezi osami 2 a 3.
- Demontáž vazníku na ose 1.
- Demontáž pažďík na ose 1 a v krajním poli mezi osami 1 a 2.
- Demontáž sloupů na ose 1.
- Demontáž krytiny v poli mezi osami 2 a 3 a dále stejně jako v poli mezi osami 1 a 2.

Veškeré odpady budou tříděny a bude s nimi nakládáno v souladu se zákonem a o vzniklých odpadech a způsobech nakládání s nimi bude původcem odpadů dle vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 383/2001Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších změn, vedena průběžná evidence. Tato evidence a doklady o nakládání s odpady budou archivovány a předloženy k závěrečné kontrolní prohlídce.

II. **Vydává** podle § 94a odst. 5, § 79 a 92 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

na stavbu:

Centrum vzdělávání klempířů v areálu Střední školy služeb a řemesel

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. **527** (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Stochov, obec Stochov.

Popis:

Na místě stávající haly (s částečným využitím podlahové desky) bude vybudována nová ocelová hala včetně slaňovací věže, **která bude sloužit pro výuku klempířské profese.** Střecha bude z části sedlová a z části pultová, víceúrovňová, se sklonem 9 °. Půdorysné rozměry jsou 21,47 x 15,6 m a výška 6,09 m (výška sedlové střechy) respektive o výšce 8,865 m (horní hrana pultové střechy věže). Zastavěná plocha je 338,7 m².

Součástí stavby jsou nové areálové rozvody vody, kanalizace, elektro, topné rozvody a datová přípojka. Vodovodní potrubí DN 40 - PE 50 SDR 11 je vedené z předávací stanice v objektu hlavní budovy až po zaústění do objektu nové haly. Kanalizační potrubí KG -PVC 125 povede pře dvě nově osazené betonové šachty ve sklonu 4% ze západní obvodové zdi haly a napojena bude ve vzdálenosti 8,13m na stávající rozvod. Rozvody elektro CYKY 4Jx25 mm povedou z rozvodny v areálu do rozvaděče v technické místnosti. Nový datový kabel FTP Cat.6e bude veden ze západního objektu v areálu. Teplovodní dvojtrubkové potrubí DN 50pi povede ze stávajících teplovodů v severozápadní části pozemku do technické místnosti nové haly.

Podmínky pro umístění stavby:

Stavba bude umístěna v souladu se situačním výkresem č. C2 zpracovaného Ing. Kamilem Hladkým ČKAIT 0008927, na parc.č. 527 v k.ú. Stochov, v jeho severní části, na hranici s pozemkem parc.č.705/1 v k.ú. Stochov, v místě původní odstraněné haly. Vzdálenost od stávajících objektů v areálu je 6,7 od rohu objektu umístěného východním směrem a ve vzdálenosti 11,9 m od objektu umístěného západním směrem.

III. Vydává podle § 94a odst. 5 a § 115 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

Centrum vzdělávání klempířů v areálu Střední školy služeb a řemesel

na pozemku parc. č. **527** (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Stochov, obec Stochov

Popis:

Dvoupodlažní budova, jejíž konstrukci tvoří ocelové tuhé rámy kloubově uložené na základovém obvodovém rámu. Hala bude složena z 5 příčných rámu vzdálených od sebe 6 m, respektive 3 m (osová rozteč). Do hřebene sedlové střechy bude umístěn světlík osvětlující výukový prostor, v obvodovém plášti jižní fasády je do výukového prostoru navrženo pásové okno. V přízemí se nachází vestavěný blok z pórobetonových tvarovek obsahující zádveří, technickou místnost, šatny, denní místnost, kanceláře, hygienické zázemí pro žáky a vyučující a sklade lešení, který bude přístupný pouze z venku. Zbytek přízemí tvoří výukový prostor se schodištěm. V jihozápadním rohu haly bude umístěna plošina pro nácvik prací ve výškách. Světlá výška denní místnosti a hygienických prostor je 2700 mm, kanceláře 2665 mm. Úroveň stropu nad vestavbou je 2,83 m nad podlahou haly. II.NP je technické patro přístupné ocelovým schodištěm, horní podesta schodiště je 5,66 m. Vstup do objektu a garážová vrata jsou umístěny do západní fasády a budou kryty markýzou z polykarbonátu. Opláštění stěn haly bude provedeno fasádním systémem ze sendvičových panelů, opláštění střech ze sendvičových izolačních panelů s trapézovou profilací. Objekt bude obsahovat vzduchotechnickou jednotku umístěnou v technickém patře nad vestavbou, zajišťují větrání šaten, sociálního zázemí a haly s učebními pomůckami. Objekt bude napojen na teplovod, elektro, vodu a kanalizaci, a to stávajícími areálovými rozvody, které budou při demolici původní haly zaslepeny, a které budou částečně nahrazeny rozvody novými. Zdrojem tepla je výměňková stanice umístěná v areálu, vytápění v hygienických prostorách, šatnách, denní místnosti a kancelářích je teplovzdušné, otopnými tělesy, v hale bude teplovzdušné vytápění pomocí dvou VZT jednotek umístěných pod střechou.

IV. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval;
architektonicko - stavební řešení- Ing. Kamil Hladký ČKAIT 0008927
zdravotně technické instalace, vytápění a vzduchotechnika - Mikuláš Cylek ČKAIT 0008649
stavebně konstrukční řešení - Ing Radek Šťastný, Ph.D. ČKAIT 0011255
technika prostředí staveb - Otakar Chládek ČKAIT 0009111
požárně bezpečnostní řešení - Daniel Jech ČKAIT 0401932
případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
Bude provedena závěrečná kontrolní prohlídka stavby na základě žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.
4. Stavba bude dokončena **do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.**
5. **Majitelé sousedních staveb a pozemků směji být prováděním stavby omezeni pouze v rozsahu podmínek stanovených ve stavebním povolení.** Prováděním stavby nesmí být poškozeny sousední stavby a pozemky.
6. Stavebník je povinen umožnit na území s archeologickými nálezy záchranný archeologický výzkum a ohlásit archeologické nálezy, k nimž dojde v souvislosti s přípravou nebo prováděním stavby v souladu se zákonem o státní památkové péči č. 20/1987 Sb.

7. Práce na staveništi, při kterých by hluk přesahoval hranici 40dB nesmí být prováděny v době od 22.00 do 6.00 hod.
8. Provedení stavby musí vyhovovat ustanovením vyhlášky č. 398/2009 Sb., obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
9. Provedenou stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.
10. Před zahájením stavby umístí stavebník na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechá jej tam až do dokončení stavby. Štítek bude po celou dobu stavby chráněn před poškozením.
11. Stavba/přístavba/ musí být chráněna proti pronikání radonu z geologického podloží v souladu se zákonem č.13/2002 Sb., o mírovém využívání jaderné energie a ionizujícího záření /atomový zákon/ o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č.307/2002 Sb., o radiační ochraně a podle opatření, která jsou zapracována do ověřené projektové dokumentace stavby.
12. Stavebník je povinen mít na stavbě k dispozici ověřenou dokumentaci stavby a všechny doklady stavby se týkající. Stavebník povede stavební deník, který spolupodepisuje odborný dozor, osoba provádějící odborné vedení stavby nad jejím prováděním. V deníku budou uváděny i osoby pracující na stavbě. Je-li stavba prováděna dodavatelsky, vede stavební deník zhotovitel stavby. Stavební deník bude předložen při kontrolních prohlídkách stavby.
13. Veškeré dešťové vody ze stavby a pozemku musí být svedeny na pozemek stavebníka a zajištěno, aby nedocházelo k jejich odtoku na sousední pozemky včetně veřejných. Zároveň musí být zajištěno, aby nedocházelo ke spadu sněhu na sousední pozemek a stavba a její část nezasahovala na sousední pozemek a to ani zastřešením.
14. Veškeré odpady ze stavby budou likvidovány v souladu se zákonem o odpadech. Doklady o jejich zneškodnění budou předloženy při kontrolních prohlídkách stavby.
15. Při provádění stavby a jejím odstraňování je nutné dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení (zejména zákony č.309/2006 Sb., 262/2006 Sb., 251/2005 Sb. a nařízení vlády č. 592/2007 Sb., 591/2006 Sb.) a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi. **Budou respektovány stávající sítě technického vybavení včetně jejich ochranných pásem: sítě elektronických komunikací, rozvodná zařízení elektro, vodohospodářská zařízení, plynárenská zařízení. Budou dodrženy všeobecné podmínky, které jsou nedílnou součástí vyjádření provozovatelů těchto sítí, bude dodržena ČSN 736005 Prostorová uspořádání sítí technického vybavení.**
16. Vlastnosti výrobků pro stavbu mající rozhodující význam pro výslednou kvalitu stavby musí být ověřeny podle zvláštních předpisů. Doklady o shodě těchto výrobků budou předloženy při kontrolních prohlídkách stavby.
17. Výkopy musí být ohrazeny, v místech přechodů opatřeny bezpečnými přechody pro chodce se zábradlím a v noci musí být osvětleny.
18. Stavba musí být provedena v souladu s rozhodnutími, stanovisky, vyjádřeními a smlouvami:

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze ze dne 29.5.2017 sp.zn. S-KHSSC 26197/2017, č.j. KHSSC 26197/2017

Nejpozději při kolaudaci bude doloženo, že všechny výrobky použité na nový rozvod pitné vody splňují hygienické požadavky na výrobky přicházející do přímého styku s vodou.

Ke kolaudaci bude předložen doklad o seřízení a vyregulování vzduchotechniky.

Magistrát města Kladna, odbor životního prostředí ze dne 24.5.2017 č.j. OŽP/3532/17, ev.č. 90 716/17

Veškeré odpady budou tříděny a bude s nimi nakládáno v souladu se zákonem a o vzniklých odpadech a způsobech nakládání s nimi bude původcem odpadů dle vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 383/2001Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších změn, vedena průběžná evidence. Tato evidence a doklady o nakládání s odpady budou archivovány a předloženy k závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

Městský úřad Stochov, odbor investic ze dne 6.6.2017, č.j. MESV 1598/2017/Jar

Při realizaci nesmí dojít k ohrožení života, zdraví a majetku.

Přebytečná zemina a zbylý stavební materiál nesmí být skladován na místní komunikaci.

Po dokončení prací musí být dotčená parcela dle KN č. 705/1 v k.ú. Stochov uvedena do původního stavu.

V případě změn musí být tyto projednány s odborem investic MÚ Stochov.

Vytýčení všech podzemních (inženýrských) sítí musí na své náklady zajistit žadatel - investor.

Česká společnost archeologická, o.p.s. ze dne 12.5.2017 č.j. 201705130

Umožnění záchranného archeologického výzkumu při provádění zemních a výkopových prací. Tento výzkum podle zákona 20/1987 Sb., v platném znění hradí stavebník. Je tedy třeba v dostatečném předstihu před zahájením zemních prací uzavřít písemnou dohodu mezi stavebníkem a oprávněnou organizací (smlouva, případně objednávka na provedení záchranného archeologického výzkumu). Písemné oznámení konkrétního data zahájení zemních prací nejméně dva týdny před termínem, aby bylo možno tento výzkum zajistit.

Písemné oznámení konkrétního data zahájení zemních prací nejméně dva týdny před termínem, aby bylo možno tento výzkum zajistit.

Hlášení náhodných archeologických nálezů, učiněných v průběhu stavby oprávněné organizaci.

Středočeské vodárny, a.s. ze dne 12.6.2017 zn. P17710011197

Pro činnost v ochranném pásmu vodohospodářského zařízení platí "Všeobecné podmínky", které tvoří přílohu tohoto dopisu.

Z titulu provozovatele vodohospodářského zařízení tj. dálkovodu-privodního vodovodního řadu LT 200 souhlasíme s umístěním stavby v ochranném pásmu dálkovodu dle výše popsanych opatření.

Před vlastní realizací stavby požadujeme ověření skutečné polohy dálkovodu - privaděče LT 200 na místě pracovníky Provozu Dálkovodu. Případné upřesnění po vytýčení a při stavbě je nutné dohodnout na místě při realizaci za přítomnosti pracovníků výše uvedeného Provozu Dálkovodu.

Všeobecné podmínky - kolize s podzemními sítěmi (elektro kabely, sdělovací a optické kabely, plynovody, horkovody a jiné inženýrské sítě), se stavbou nebo rekonstrukcí komunikací, chodníků a jiných ploch nebo s nadzemními stavbami různého rozsahu.

Zákres stávajícího vodohospodářského zařízení provozovaného vodárnami, a.s. (dále jen SV, a.s.) provedený do zaslané situace, eventuálně předaný v digitální formě, je vždy pouze orientační. Pro upřesnění průběhu je nutno požádat o vytýčení na místě. Termín je třeba dohodnout alespoň 7 dní předem s provozem/provozy SV, a.s. s působností v lokalitě stavby (kontakty:www.svaz.cz, tel. 840 121 121).

Vodohospodářské zařízení nesmí být v souvislosti se stavbou poškozeno.

V souběhu vodohospodářského zařízení s jinými podzemními sítěmi požadujeme min. vzdálenost 1,0 m mezi povrchy a křížení dle ČSN 73 6005 (Prostorové uspořádání sítí technického vybavení). Kabel elektro v místě křížení uložit do chráničky sahající min. 1,5 na obě strany od povrchu potrubí. Menší souběžné vzdálenosti při nedostatku prostoru je nutno prokazatelně dohodnout s manažerem útvaru technického vyjadřování a s příslušným provozem SV a.s. podle konkrétní situace v místě stavby.

Požadujeme přizvat ke kontrole příslušný provoz SV, a.s. na místo před záhozem, pokud dojde k odkrytí vodovodního/kanalizačního potrubí při stavbě. Vyjádření provozu bude provedeno zápisem ve stavebním deníku.

je nutné respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace - pro DN do 500 mm včetně rozsahu 1,5 m a pro DN nad 500 mm v rozsahu 2,5 m - na všechny strany od pláště potrubí, Činnost v ochranném pásmu (dále jen OP) je vymezena Zákonem o vodovodech a kanalizacích č. 271/01 Sb. V tomto prostoru platí následující podmínky:

- Požadujeme neumístovat žádné ani drobné nadzemní stavby. Mezi půdorysnými obrysy základů stavby a potrubí musí být min. vzdálenost 1,5 nebo 2,5 m podle dimenze potrubí.
- Požadujeme prokazatelně dohodnout změny nivelety a použití hutnicí techniky s příslušným provozem SV, a.s. podle kontrolní situace v místě.
- Vzdálenost základů sloupů (podpěrné body elektro, veřejného osvětlení apod.) od potrubí a hloubku založení je nutné posoudit z hlediska možného narušení jejich stability při opravách potrubí (výkopové práce).

- Požadujeme nepokládat betonové panely a nezpevňovat povrch nad vodními díly armovaným betonem.
- Požadujeme nevysazovat dřeviny - stromy a keře nebo jiné trvalé porosty. Výsadbu v blízkosti OP je zároveň účelné zvažovat tak, aby budoucí rozsah vzrostlé dřeviny do pásma nezasahoval a dřevina nemohla být poškozena při odvádění potrubí.
- Požadujeme neprovádět činnosti, které omezují přístup k vodohospodářskému zařízení nebo by mohly ohrozit jeho technický stav a plynulé provozování.

Veškeré poklopy na vodohospodářském zařízení musí být upraveny při změně nivelety do nové výšky.

Požadujeme před zahájením prací na stavbě/rekonstrukci komunikace, chodníku nebo při úpravě povrchů jiných ploch předat všechny povrchové prvky vodovodu/kanalizace příslušnému provozu SV, a.s. Toto musí být provedeno písemným protokolem potvrzeným příslušným provozem. V okruhu 1 m od povrchového prvku je nezbytné provádět veškeré zemní práce ručně. Po skončení prací bude proveden zápis o předání povrchových prvků ve stavebním deníku nebo protokolu. Případné nalezení dalšího neoznačeného povrchového prvku je nutné oznámit příslušnému provozu.

Připojení nových přípojek dešť. vpustí na veřejnou jednotnou kanalizaci požadujeme uskutečnit navrtávkou. Realizaci navrtávky mohou provádět pouze pracovníci SV, a.s. Práci je nutné u příslušného provozu objednat.

Izolaci horkovodu v místě křížení a souběhu s vodovodem požadujeme na stejné úrovni jako při křížení se silovými, sdělovacími kabely a plynovody podle ČSN 73 6005 (odst. 4.7.)

Přípojky vodohospodářského zařízení jsou podle zákona č. 274/01 Sb. o vodovodech a kanalizacích majetkem jejich investorů (obvykle majitelů napojených na nemovitosti). V souvislosti s přípojkami doporučujeme dodržet stejné podmínky jako pro veřejné sítě.

ITES spol. s r.o. ze dne 14.6.2017

Nejpozději 1 týden před zahájením prací v ochranném pásmu teplovodu budeme vyzváni k vyznačení ochranného pásma teplovodu - kontaktní osoba p. Ladislav Foubík, e-mail:foubik@ites-kladno.cz, tel. 603442746

Zemní práce v ochranném pásmu teplovodu budou prováděny ručně.

V ochranném pásmu teplovodu nebude pojižděno vozidly a stroji těžšími než 3 tuny.

Po obnažení tělesa teplovodního kanálu budeme vyzváni k vizuální kontrole jeho stavu stejně tak před jeho opětovným zasypáním - kontaktní osoba p. Ladislav Foubík.

Křížení nově budovaných rozvodů se stávajícím teplovodem musí být realizováno v souladu s ČSN 736005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.

Nejpozději 1 týden před zahájením prací v ochranném pásmu teplovodu obdržíme 1 výtisk dokumentace pro provádění stavby v elektronické podobě - kontaktní p. Ladislav Foubík.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Střední škola služeb a řemesel, J.Šípka č.p. 187, 273 03 Stochov

Odůvodnění:

Dne 19.6.2017 podal žadatel žádost o vydání společného rozhodnutí na výše uvedenou stavbu. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94a odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad v provedeném společném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stanoviska sdělili:

- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze ze dne 29.5.2017 sp.zn. S-KHSSC 26197/2017, č.j. KHSSC 26197/2017
- Magistrát města Kladna, odbor životního prostředí ze dne 24.5.2017 č.j. OŽP/3532/17, ev.č. 90 716/17
- Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje ze dne 31.5.2017 ev.č. PCNP - 675 - 2/2017/PD
- Magistrát města Kladna, Odbor životního prostředí - Vodoprávní úřad ze dne 24.5.2017 č.j. OŽP/3532/17-2
- MO ČR, Sekce ekonomická a majetková, odbor ochrany územních zájmů Praha ze dne 5.6.2017 sp.zn. 94995/2017-8201-OÚZ-LIT
- Česká společnost archeologická, o.p.s. ze dne 12.5.2017 č.j. 201705130
- Středočeské vodárny, a.s. ze dne 12.6.2017 zn. P17710011197
- ITES spol. s r.o. ze dne 14.6.2017
- Městský úřad Stochov, odbor investic ze dne 6.6.2017, č.j. MESV 1598/2017/Jar
- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 17.5.2017 zn. 1092860076
- CETIN a.s. ze dne 11.5.2017 č.j. 610864/17
- Telco Pro Services, a.s. ze dne 11.5.2017 zn. 0200596491
- GridServices, s.r.o. ze dne 11.5.2017 zn. 5001510986

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení:

podle § 85 odst. 1 písm. a) a podle § 109 písm. a) stavebního zákona - Střední škola služeb a řemesel, IČO 00873306, J.Šípka č.p. 187, 273 03 Stochov,

podle § 85 odst. 1 písm. b) a podle § 109 písm. e) stavebního zákona - Město Stochov

podle § 85 odst. 2 a podle § 109 písm. e) stavebního zákona - ITES spol. s r.o., ČEZ Distribuce, a. s., Středočeské vodárny, a.s., Česká společnost archeologická, o.p.s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

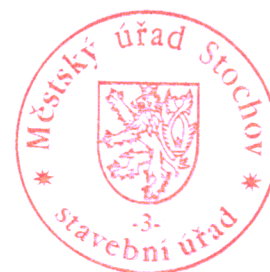
Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovu stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné rozhodnutí má podle § 94a odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Lenka Zíková
vedoucí stavebního úřadu



Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 20000 Kč, položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 10000 Kč, položky 18 odst. 12 ve výši 500 Kč, celkem 30500 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

STAVARÍ s.r.o., IDDS: n863922, sídlo: Náměstí B. Hrozného č.p. 14/21, 289 22 Lysá nad Labem

ITES spol. s r.o., IDDS: b294y9f, sídlo: Jaroslava Šípka č.p. 486, 273 03 Stochov

Město Stochov, IDDS: gssb6ug, sídlo: Jaroslava Šípka č.p. 486, 273 03 Stochov

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy, sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Středočeské vodárny, a.s., IDDS: qztgg8d, sídlo: U vodojemu č.p. 3085, 272 01 Kladno 1

Česká společnost archeologická, o.p.s., IDDS: nsxp8ku, sídlo: Kolátorova č.p. 1466/14, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 69

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t, sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

dotčené správní úřady

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní obvod Kladno, IDDS: dz4aa73, sídlo: Jana Palacha č.p. 1970, 272 01 Kladno 1

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště Kladno, IDDS: hhcai8e, sídlo: Dittrichova č.p. 329/17, Nové Město, 120 00 Praha 2

Ministerstvo obrany ČR, Sekce ekonomická a majetková MO, Oddělení ochrany územních zájmů Praha, IDDS: hjyaavk, sídlo: Hradební 12/772, P.O.BOX 45, 110 05 Praha 1 - Staré Město

Magistrát města Kladna, Odbor životního prostředí, IDDS: dyubpcm, sídlo: nám. Starosty Pavla č.p. 44, 272 52 Kladno 1