



Rámcová smlouva na hotelové, konferenční a stravovací služby

č. 281/00641111/2019/NB

uzavřená v souladu s §2326 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

I.

Smluvní strany

Vzdělávací institut Středočeského kraje - Zařízení pro další vzdělávání pedagogických pracovníků

se sídlem: V Kolonii 1804, 288 02 Nymburk

zastoupený: Mgr. Jiřím Holým, ředitelem

IČ: 00641111

DIČ: CZ00641111

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen „**Objednatel**“)

a

Hotel JEZERKA s.r.o.

se sídlem: Seč - Ústupky 278, 538 07 Seč

zastoupený: Jaromírem Paulusem, ředitelem

adresa: Seč - Ústupky 278, 538 07 Seč

IČ: 25971484

DIČ: CZ25971484

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen „**Poskytovatel**“)

uzavírají tuto smlouvu na hotelové, konferenční a stravovací služby (dále jen „Smlouva“)

II. Účel smlouvy

1. Účelem této Smlouvy je rámcové sjednání podmínek pro poskytování ubytovacích, stravovacích a konferenčních služeb při pořádání vícedenních vzdělávacích akcí a konferencí Vzdělávacím institutem Středočeského kraje.

III. Předmět smlouvy

1. Poskytovatel se zavazuje na základě samostatných objednávek zajišťovat pro Objednatele vzdělávací akce a konference v **Kongresovém hotelu JEZERKA** na adrese **Seč - Ústupky 278, 538 07 Seč** (dále jen „ubytovací zařízení“) dle specifikace a podmínek stanovených v této smlouvě a Objednatel se zavazuje zaplatit Poskytovateli za zajištění vzdělávacích akcí a konferencí cenu ve výši a za podmínek touto Smlouvou dále stanovených.
2. Vzdělávacími akcemi a konferencemi podle bodu 1 této Smlouvy se rozumí poskytnutí ubytování v ubytovacím zařízení a zajištění nebo zprostředkování dalších doprovodných služeb objednaných Objednatelem v průběhu pobytu.
3. Objednatel prohlašuje a Poskytovatele tímto ujišťuje, že služby zahrnuté do vzdělávacích akcí a konferencí budou čerpat třetí osoby určené Objednatelem. Tato skutečnost nemá vliv na povinnost Objednatele uhradit cenu vzdělávací akce či konference přímo Poskytovateli.
4. Poskytovatel se zavazuje zajišťovat pro Objednatele vzdělávací akce a konference po dobu 2 let od nabytí účinnosti této Smlouvy.

Čl. IV. Ubytování

1. Ubytování v ubytovacím zařízení bude poskytováno formou 1, 2 či 3 - lůžkových pokojů se standardním vybavením a s vlastní koupelnou a WC na každém pokoji (dále jen „pokoj“).
2. Pro účastníky vzdělávací akce či konference budou poskytovány 2 až 3 - lůžkové pokoje a pro lektory a hosty vzdělávacích akcí budou poskytovány jednolůžkové pokoje dle konkrétních požadavků Objednavatele.
3. Počet účastníků akcí, pro které Poskytovatel zajišťuje služby podle této smlouvy, bude specifikován v samostatných objednávkách.
4. Poskytovatel poskytne možnost parkování osobních automobilů účastníků akce v areálu ubytovacího zařízení zdarma.
5. Poskytovatel poskytne možnost využití volného času přímo v ubytovacím zařízení a možnost outdoorových aktivit v okolí.



Čl. V.

Dohodnuté podmínky

1. Poskytovatel poskytne pro konání vzdělávací akce či konference konferenční sál a školicí učebny dle jednotlivých objednávek. Prostory pro konání vzdělávací akce či konference budou splňovat požadavky na technické vybavení učeben dle požadavků Objednavatele v jednotlivých objednávkách. Bude se jednat zejména o: flipchart, tabule, dataprojektor, možnost připojení k internetu a dostatečné osvětlení a funkční zastínění oken pro potřebu projekce.
2. Konferenční sály a školicí učebny budou disponovat klimatizací, větratelností a možností jejich uzamčení.
3. Veškeré konferenční/školicí prostory pro pořádání vzdělávacích akcí a konferencí v souladu s cenovou nabídkou Poskytovatel za pronájem (ceny včetně DPH):
 - konferenční sál s kapacitou min. 150 míst 8000 Kč/1 den
 - učebna s kapacitou do 50 - 60 míst 5 000 Kč /1 den
 - učebna s kapacitou do 25 - 35 míst 2 500 Kč /1 den
4. Poskytovatel garantuje Objednateli, že zajistí dle domluvy ubytování, stravu, coffee breaky a raut.
5. Lázeňský poplatek nebude po Objednavateli požadován.

Čl. VI.

Cena a způsob úhrady

1. Objednatel se zavazuje zaplatit Poskytovateli za zajištění hotelových, stravovacích a konferenčních služeb smluvní cenu. Ceny za poskytnuté služby (včetně DPH) jsou neměnné a činí:
 - Ubytování se snídaní 1 noc 895 Kč/1 osobu/1 noc
 - Stravování (oběd/večeře) 259 Kč/1 jídlo vč. 1 pití k jídlu
 - Občerstvení - coffee break 70 Kč/1 osobu
 - Pronájem školicích prostor 16 000 Kč/1 akci
2. Skutečná úhrada za poskytnuté služby bude stanovena a fakturována Poskytovatelem dle skutečného počtu účastníků jednotlivých akcí a poskytnutých služeb specifikovaných v objednávkách na jednotlivé akce.
3. Platba bude provedena Objednavatelem bezhotovostním převodem na základě vystavené faktury Poskytovatelem po skončení jednotlivých akcí v členění na poskytnuté služby:
 - ubytování
 - stravování
 - občerstvení
 - pronájem



4. V případě, že dojde ke změnám sazeb DPH (nebo sazeb jakýchkoli jiných daní, které se na tuto Smlouvu vztahují), Poskytovatel je oprávněn navýšit příslušným způsobem ceny.
5. Ceny se vztahují na služby poskytnuté Poskytovatelem pro období dle čl. III. odst. 4 této Smlouvy. Tyto ceny nemohou být předmětem snížení ani zvýšení, neboť smluvní strany převzaly nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku, a to s výjimkou změn v sazbách daní, jak je uvedeno ve výše uvedeném cenovém ujednání.
6. Při úplném zrušení vzdělávacích akcí a konferencí ze strany Objednatele se Objednatel zavazuje dodržet následující storno podmínky:
 - Pokud Objednatel zruší vzdělávací akci či konferenci 30–14 dní před datem jejich zahájení, je Objednatel povinen uhradit Poskytovateli jako odstupné 25 % z celkové ceny zakázky.
 - Pokud Objednatel zruší vzdělávací akci či konferenci 13–7 dní před datem jejich zahájení, je Objednatel povinen uhradit Poskytovateli jako odstupné 50 % z celkové ceny zakázky.
 - Pokud Objednatel zruší vzdělávací akci či konferenci méně než 7 dní před datem jejich zahájení, je Objednatel povinen uhradit Poskytovateli jako odstupné 75 % z celkové ceny zakázky.
7. Cena za zajištění vzdělávacích akcí a konferencí bude uhrazena bezhotovostní platbou. Cena za všechny služby čerpané Objednatelem v rámci vzdělávací akce či konference je Objednatel povinen uhradit na základě faktury vystavené Poskytovatelem do 3 dnů po ukončení vzdělávací akce či konference se splatností 30 dnů.
8. Faktury budou doručovány poštou na adresu Objednavatele uvedenou v záhlaví této smlouvy nebo e-mailem na adresu uvedenou na objednávce konkrétní akce.

Čl. VII.

Další ujednání

1. Objednatel je povinen zajistit vyklizení pokojů do 10:00 hod. posledního dne pobytu a ukončení pobytu snídání/obědem.
2. Poskytovatel prohlašuje, že ubytovací zařízení splňuje hygienické podmínky ubytovacího a stravovacího zařízení a dále splňuje nároky bezpečnosti práce a protipožární ochrany. Poskytovatel dále prohlašuje, že používaná voda z vodovodu je pro veřejnou potřebu.
3. Objednatel je povinen respektovat podmínky poskytnutí služeb uvedené v této smlouvě a řídit se pokyny Poskytovatele a vnitřními předpisy Poskytovatele, pokud s nimi bude včas seznámen. Platí, že Objednatel je s vnitřními předpisy seznámen, pokud tyto jsou vyvěšeny v ubytovacím zařízení na místě veřejně přístupném. Objednatel je povinen zajistit, aby toto ustanovení bylo dodrženo též osobami, jež se vzdělávací akce či konference účastní.



4. Objednatel odpovídá za účastníky akce. Objednatel je odpovědný v případech poškození vybavení Poskytovatele. Veškeré závady budou přefakturovány a Objednatel se zavazuje tyto škody Poskytovateli uhradit. Tyto škody však musí být Objednateli oznámeny písemně nejpozději do 3 dnů od skončení akce, jinak se Objednatel odpovědnosti zproští.
5. Objednatel se zavazuje seznámit účastníky vzdělávací akce či konference s provozním řádem, který je dostupný v ubytovacím zařízení a jeho plnění ze strany účastníků akce vyžadovat a kontrolovat. Objednatel je odpovědný za porušení této povinnosti.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Jakékoli změny a doplňky této Smlouvy lze učinit pouze formou písemného a číslovaného dodatku, podepsaného oběma smluvními stranami.
2. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden obdrží Objednatel a jeden Poskytovatel.
3. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Smluvní strany podpisem na této smlouvě potvrzují, že jsou si vědomy, že se na tuto smlouvu vztahuje povinnost jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění smlouvy zajišťuje Objednatel.
5. Poskytovatel bere na vědomí, že je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
6. Účinnost Smlouvy zaniká úplným splněním všech závazků smluvních stran, které z této Smlouvy vyplývají.
7. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu řádně přečetly a s obsahem Smlouvy, který je projevem jejich svobodné vůle, souhlasí, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Nymburce dne 3. 5. 2019

V Seči dne 3. 5. 2019

Podpis a razítko

 Objednatel Mgr. Jiří Holý, ředitel	 Poskytovatel Jaromír Paulus, ředitel
--	---