



ODŮVODNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Název veřejné zakázky:

**II/331 Sojovice, rekonstrukce mostu
ev. č. 331-008**

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELŮ

Zadavatel:	Středočeský kraj
Sídlem:	Zborovská 11 150 21 Praha 5
IČ:	708 91 095
Osoba oprávněná jednat jménem či za zadavatele:	Ing. Zuzana Moravčíková, náměstkyně hejtmána pro oblast investic a veřejných zakázek
Kontaktní osoba:	Mgr. Filip Karpíšek, advokát
Telefon, e-mail:	+420 221875402, karpisek@jansta-kostka.cz

Zadavatel vypracoval v souladu s ustanovením § 156 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“) a vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 232/2012 Sb. následující odůvodnění k výše uvedené veřejné zakázce, zadávané formou otevřeného podlimitního řízení.

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky podle § 2 vyhlášky

Veřejný zadavatel popíše změny a) v popisu potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny b) v popisu předmětu veřejné zakázky c) vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele d) předpokládaný termín splnění veřejné zakázky oproti skutečnostem uvedeným podle § 1 vyhlášky.	Nedošlo ke změnám oproti údajům uvedeným v předběžném oznámení dle ustanovení § 1 vyhlášky č. 232/2012 Sb. a to v popisu potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny, v popisu předmětu veřejné zakázky, v popisu vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele, v předpokládaném termínu splnění veřejné zakázky. Došlo ke změnám oproti údajům uvedeným v předběžném oznámení, a to v ceně díla z částky 38.728.000,- Kč bez DPH na částku 136.992.234,- Kč bez DPH.
Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. Jde zejména o rizika nerealizace veřejné zakázky, prodlení s plněním veřejné zakázky, snížení kvality plnění, vynaložení dalších finančních nákladů.	<u>Riziko nerealizace veřejné zakázky:</u> Nedojde k naplnění potřeb zadavatele, tzn. nerealizování přeložky II/331 a nového mostního objektu ev.č. 331-008, současný most je v nevyhovujícím technickém stavu. Zadávací podmínky veřejné zakázky jsou stanoveny tak, aby realizace veřejné zakázky proběhla řádně a včas v souladu s právním řádem ČR. <u>Riziko prodlení s plněním veřejné zakázky:</u> V případě prodlení s realizací předmětu veřejné zakázky může dojít k ohrožení poskytnutí dotačních prostředků



	<p>a tím k ohrožení financování celé veřejné zakázky. Zadavatel pro tento případ v závazném návrhu smlouvy stanovil sankční a zajišťovací prostředky zejm. smluvní pokutu za prodlení s realizací předmětu plnění veřejné zakázky.</p> <p><u>Riziko snížení kvality plnění:</u> Kvalita plnění je zadavatelem jasně definována v zadávacích podmínkách (smlouvě), a proto zadavatel nepřipouští, že by mohlo dojít k jakémukoliv snížení kvality plnění. Kvalita plnění je definována odkazem na relevantní právní předpisy a jiné normy a certifikáty. Zadavatel po celou dobu záruční doby bude požadovat, aby předmět plnění byl ve stanovené kvalitě tak, jak zadavatel vyznačil ve smlouvě.</p> <p><u>Riziko vynaložení dalších finančních nákladů:</u> Předmět plnění veřejné zakázky je jasně a určitě definován zadávacími podmínkami resp. vymezením předmětu plnění veřejné zakázky v souladu se zákonem. Cena stanovená na základě zadávacího řízení je konečná a úplná vč. všech nákladů souvisejících s předmětem plnění veřejné zakázky. Zadavatel tak nepředpokládá vynaložení dalších finančních nákladů v souvislosti s realizací předmětné veřejné zakázky. Případné vícepráce budou realizovány v souladu se zákonem. V případě nutnosti vynaložení dalších finančních nákladů z důvodu na straně vybraného uchazeče, bude zadavatel jednoznačně uplatňovat náhradu škody v případě naplnění zákonných podmínek.</p>
Veřejný zadavatel může vymežit varianty naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky.	Zadavatel nevolí alternativní naplnění plánovaného cíle.
Veřejný zadavatel může vymežit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.	Zadávací podmínky veřejné zakázky jsou stanoveny tak, aby realizace veřejné zakázky proběhla řádně a včas v souladu s právním řádem ČR.
Zadavatel může uvést další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky.	

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na stavební práce podle § 3 odst. 3 vyhlášky

Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost požadavků na technické kvalifikační předpoklady ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky

Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje	Zadavatel požaduje v souladu s ustanovením § 56 odst. 3 písm. a) ZVZ předložení seznamu stavebních prací provedených uchazečem za posledních 5 let. Zadavatelem požadovaný rozsah významných stavebních prací nepřekračuje u jednotlivé
---	---



předložení seznamu stavebních prací, ze kterého bude vyplývat, že finanční hodnota uvedených stavebních prací je v souhrnu minimálně dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.)	položky v seznamu stavebních prací 50 % předpokládané hodnoty veřejné zakázky. Zadavatel považuje tento požadavek za přiměřený.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků či technických útvarů. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů.)	Zadavatel požaduje v souladu s ustanovením § 56 odst. 3 písm. b) ZVZ předložení seznamu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení, jež budou odpovídat za realizaci příslušných stavebních prací. Požaduje pouze předložení 3 techniků, přičemž zadavatel považuje tento požadavek za přiměřený vzhledem k rozsahu a složitosti předmětu veřejné zakázky.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje osvědčení o odborné kvalifikaci delší než 5 let.)	Zadavatel požaduje v souladu s ustanovením § 56 odst. 3 písm. b) ZVZ předložení seznamu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení, jež budou odpovídat za realizaci příslušných stavebních prací. Současně zadavatel požaduje v souladu s ustanovením § 56 odst. 3 písm. c) ZVZ předložení osvědčení o odborné kvalifikaci u těchto osob a nejméně pět let praxe v oboru, přičemž zadavatel považuje tento požadavek za přiměřený vzhledem k rozsahu a složitosti předmětu veřejné zakázky
Odůvodnění požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.	Zadavatel splnění tohoto kvalifikačního předpokladu nepožaduje.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	Zadavatel splnění tohoto kvalifikačního předpokladu nepožaduje.

Odůvodnění vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na stavební práce dle § 1 odst. 3 vyhlášky č. 231/2012 Sb.	
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící splatnost faktur.	Zadavatel stanovil lhůtu splatnosti jednotlivých faktur takto: 30 kalendářních dnů . Délka splatnosti faktur je standardní s ohledem na obchodně-právní zvyklosti.
Odůvodnění vymezení obchodní	Aby zadavatel předešel případným rizikům spojeným s realizací



<p>podmínky stanovící požadavek na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetím osobám.</p>	<p>veřejné zakázky, požaduje po dodavatel (zhotoviteli) pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetím osobám a to minimálně ve výši 136.900.000,- Kč. Výše pojistné částky odpovídá složitosti, rozsahu a charakteru předmětu plnění a adekvátně pokrývá škodu, která by mohla vzniknout.</p>
<p>Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek jistoty.</p>	<p>Zadavatel požaduje alternativně poskytnutí bankovní záruky či poskytnutí zádržného (podrobněji viz návrh smlouvy), a to za účelem zajištění řádné realizace veřejné zakázky.</p>
<p>Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící záruční lhůtu.</p>	<p>Zadavatel požaduje záruční lhůty následovně:</p> <ul style="list-style-type: none">• za stavební část na dobu 60 měsíců• za technologickou část na dobu 36 měsíců <p>Zadavatel má zájem na kvalitním zpracování předmětu veřejné zakázky a zajištění jeho následného fungování. V případě výskytu vad po předání předmětu veřejné zakázky, pak v rámci záruční doby bude zhotovitel povinen bezplatně odstranit zjištěné vady a to po dobu stanovené záruční doby. Zadavatel stanovuje záruční lhůty s ohledem na věcné plnění, ke kterému se záruční lhůty vztahují. Jedná se o lhůty odpovídající běžné obchodní praxi.</p>
<p>Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení dodavatele.</p>	<p>Zadavatel stanovil dále především následující smluvní pokuty:</p> <ul style="list-style-type: none">• smluvní pokutu za prodlení dodavatele se zhotovením a předáním díla nebo jeho části, výše bude určena jako násobek počtu dní prodlení se zhotovením díla a 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH• smluvní pokutu za neodstranění závad nebo nedodělků na díle v termínu uvedeném v předávacím protokolu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a každý den prodlení.• smluvní pokutu za včasné nevyklizení staveniště je 0,05% z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení zhotovitele nejvýše však 100.000,- Kč za den.• smluvní pokutu za každé jednotlivé porušení neoznámění přiměřeného prodloužení doby plnění (v souladu se smlouvou o dílo), a to částku 5 % z celkové ceny díla, minimálně však 3.000.000,- Kč, a to v případě každého jednotlivého porušení. <p>Smluvní pokuty jsou občanskoprávními zárukami působících k tomu, aby závazky byly plněny řádně a včas. Tyto záruky jednak působí tak, aby povinnosti ze závazkových vztahů byly splněny, a představují pro případ nesplnění závazku hrozbu dodatečnou sankcí. Jde tedy o smluvní sankci sjednanou pro případ nesplnění nebo nikoliv řádného či včasného splnění smlouvy (neboli pro případ, že dlužník svůj závazek nesplní vůbec, anebo jej nesplní řádně a včas). Výše smluvních pokut odpovídá charakteru, rozsahu, složitosti a hodnotě díla a jsou stanoveny přiměřeně i s ohledem na soukromoprávní předpisy a s ohledem na konkrétní smluvní povinnosti smluvních stran, které zajišťují.</p>



Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení zadavatele s úhradou faktur.	Zadavatel tuto obchodní podmínku nestanovil. V případě prodlení zadavatele s úhradou ceny díla nebo její části je zadavatel povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
Odůvodnění vymezení dalších obchodních podmínek.	Zadavatel uvádí, že všechny jím vymezené obchodní podmínky jsou v souladu s Právním řádem České republiky.

Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky podle § 5 vyhlášky	
Technická podmínka	Odůvodnění technické podmínky
Stanovení technických požadavků na předmět plnění veřejné zakázky	Zadavatel stanovil technické požadavky na předmět plnění veřejné zakázky tak, aby bylo dosaženo plánovaného cíle veřejné zakázky. Zadavatel nevymezil v zadávacích podmínkách technické podmínky nad rozsah technických charakteristik, popisů a podmínek provádění stavebních prací uvedených v zadávací dokumentaci podle § 44 odst. 4, § 45 a § 46 ZVZ.

Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií podle § 6 vyhlášky	
Hodnotící kritérium	Odůvodnění
Nabídková cena bez DPH	Základním hodnotícím kritériem zadavatel stanovil nejnižší nabídkou cenu. Veškeré požadavky na předmět plnění zadavatel vymežil v zadávacích podmínkách a rovněž ve vzoru Smlouvy o dílo, tudíž bude hodnocena pouze nabídková cena. Zadavatel výše uvedené považuje za nejefektivnější řešení, kterým předpokládá, že bude dosaženo, co nejnižších nákladů při realizaci předmětu veřejné zakázky a bude rovněž možné dosáhnout úspor.

Odůvodnění předpokládané hodnoty veřejné zakázky podle § 7 vyhlášky	
Hodnota	Odůvodnění
136.992.234,- Kč bez DPH	Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena na základě projektové dokumentace pro provedení stavby a na základě výkazu výměr (rozpočtu) zpracovaného projekční firmou PRAGOPROJEKT, a.s.

V Praze ... 27.09. 2016.

za Středočeský kraj
Ing. Zuzana Moravčíková
náměstkyně hejtmána pro oblast investic a veřejných zakázek