

Domov Na Hrádku, poskytovatel sociálních služeb
Červený Hrádek 45, 285 04 Uhlířské Janovice

Domov Na Hrádku, poskytovatel sociálních služeb
IČO: 00873624
Červený Hrádek 45, 285 04 Uhlířské Janovice
www.usphradek.cz

KARLÍN BLOK
ARCHITEKTI & PROJEKTANTI

KARLÍN BLOK, s.r.o.
Pernerova 659/31a
186 00 Praha 8 - Karlín
www.karlinblok.cz

KARLÍN BLOK
ARCHITEKTI & PROJEKTANTI

Ing. Lukáš Fridrich

KARLÍN BLOK, s.r.o.
Pernerova 659/31a
Praha 8 - Karlín
186 00
www.karlinblok.cz

Ing. arch. Jan Žlábek

HLAVNÍ STATIK PROJEKTU
STRUCTURAL ENGINEER

ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT
RESPONSIBLE DESIGNER

KARLÍN BLOK, s.r.o.
Pernerova 659/31a
Praha 8 - Karlín
186 00
www.karlinblok.cz

1

VYPRACOVAL
DRAWN BY

Ing. Lukáš Fridrich

KONTROLOVAL
CHECKED BY

Ing. Lukáš Fridrich

—	<u>OZNAČEN</u> CODE
---	------------------------

DOKUMENTACE PRO SP A PROVEDENÍ STAVBY

DSP
DPS

ČÁST SECTION

A PRŮVODNÍ ZPRÁVA

OBJEKT (SO)	PROVOZNÍ SOUBOR (PS)
BUILDING	

DÍL
PART

PROFESNÍ DÍL

STRUCTURE

KÓD PROF
PROFF CODE

STRUCTURE

ČLENĚNÍ

NÁZEV VÝKRESU
DRAWING DESCRIPTION

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

DATUM
DATE

— MĚŘÍTKO
SCALE

— KOPIE
PARE

05/2018

10/11

ČÁST	SO	DÍL	PROF.	DĚLENÍ	ČLENĚNÍ	Č. VÝKR.	Č. REVIZE
SECTION	PS	PART	PART	DIVISION	STRUCT	DRAWN NO	REVIZ NO

A

00

Projekt:	VÝMĚNA VÝTAHU PRO PŘEPRAVU OSOB V DOZP	Soubor:	A_PZ_DSP
Stupeň:	Dokumentace k stavebnímu povolení a provedení stavby	Část	A
Datum:	květen 2018	Strana:	Strana 2 (celkem 5)

Obsah

Obsah	2
A.1 Identifikace stavby	4
A.1.1. Údaje o stavbě.....	4
a) název stavby.....	4
b) místo stavby	4
c) předmět projektové dokumentace	4
A.1.2. Údaje o stavebníkovi	4
a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba).....	4
b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ (fyzická osoba podnikající)	4
c) obchodní firma nebo název, IČ, adresa sídla (právnícká osoba).....	4
A.1.3. Údaje o zpracovateli projektové dokumentace	4
a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, adresa sídla (právnícká osoba).....	4
b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla ČKAIT s vyznačením oboru a specializace.....	4
c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla ČKAIT s vyznačením oboru a specializace	4
A.2 Seznam vstupních podkladů	5
A.3 Údaje o území	5
a) rozsah řešeného území	5
b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památkové rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.).....	5
c) údaje o odtokových poměrech.....	5
d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popř. nebyl-li vydán územní souhlas	5
e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popř. regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací.....	5
f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území	5
g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů	5
h) seznam výjimek a úlevových řešení	5
i) seznam souvisejících a podmiňujících investic	5
j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (dle KN)	5
A.4 Údaje o stavbě	6
a) nová stavba nebo změna dokončené stavby.....	6
b) účel užívání stavby	6
c) trvalá nebo dočasná stavba.....	6
d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)	6
e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných tech. požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.....	6

Projekt:	VÝMĚNA VÝTAHU PRO PŘEPRAVU OSOB V DOZP	Soubor:	A_PZ_DSP
Stupeň:	Dokumentace k stavebnímu povolení a provedení stavby	Část	A
Datum:	květen 2018	Strana:	Strana 3 (celkem 5)

f)	údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů.....	6
g)	seznam výjimek a úlevových řešení	6
h)	navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů/pracovníků apod.)	6
i)	základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)	6
j)	základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy).....	6
k)	orientační náklady stavby	6
A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení.....		6

Projekt:	VÝMĚNA VÝTAHU PRO PŘEPRAVU OSOB V DOZP	Soubor:	A_PZ_DSP
Stupeň:	Dokumentace k stavebnímu povolení a provedení stavby	Část	A
Datum:	květen 2018	Strana:	Strana 4 (celkem 5)

A.1 Identifikace stavby

A.1.1. Údaje o stavbě

a) název stavby

VÝMĚNA VÝTAHU PRO PŘEPRAVU OSOB V DOZP

b) místo stavby

Domov Na Hrádku, poskytovatel sociálních služeb
Červený Hrádek 45, 285 04 Uhlířské Janovice

c) předmět projektové dokumentace

Výměna technického zařízení budovy – výtahu za nový evakuační
Dokumentace pro stavební povolení a provedení stavby – dle zákona 183/2006 Sb. není nutné podávat žádost.

A.1.2. Údaje o stavebníkovi

a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba)

b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ (fyzická osoba podnikající)

c) obchodní firma nebo název, IČ, adresa sídla (právnícká osoba)

Domov Na Hrádku, poskytovatel sociálních služeb
Červený Hrádek 45, 285 04 Uhlířské Janovice
IČO: 00873624

A.1.3. Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, adresa sídla (právnícká osoba)

KARLÍNBLOK, s.r.o.
Pernerova 659/31a, Karlín, 186 00 Praha 8
IČO: 02937182

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla ČKAIT s vyznačením oboru a specializace

Ing. Lukáš Fridrich
0005158 – ČKAIT, pozemní stavby

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla ČKAIT s vyznačením oboru a specializace

Ing. Jiří Šultys, KONE a.s., Evropská 423/178, 160 00 Praha 6 – TZB výtah
Lubomír Benýšek, Atebek, s.r.o.

Projekt:	VÝMĚNA VÝTAHU PRO PŘEPRAVU OSOB V DOZP	Soubor:	A_PZ_DSP
Stupeň:	Dokumentace k stavebnímu povolení a provedení stavby	Část	A
Datum:	květen 2018	Strana:	Strana 5 (celkem 5)

A.2 Seznam vstupních podkladů

- 1) Záměr investora.
- 2) Základní informace získané ze vzájemných jednání mezi zástupci generálního projektanta a zástupci investora.
- 3) Zjištění aktuálního stavu v místě stavby.

A.3 Údaje o území

a) rozsah řešeného území

územně neřešeno

b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památkové rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)

územně neřešeno

c) údaje o odtokových poměrech

územně neřešeno

d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popř. nebyl-li vydán územní souhlas

územně neřešeno

e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popř. regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací

územně neřešeno

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

územně neřešeno

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

územně neřešeno

h) seznam výjimek a úlevových řešení

územně neřešeno

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic

územně neřešeno

j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (dle KN)

územně neřešeno

Projekt:	VÝMĚNA VÝTAHU PRO PŘEPRAVU OSOB V DOZP	Soubor:	A_PZ_DSP
Stupeň:	Dokumentace k stavebnímu povolení a provedení stavby	Část	A
Datum:	květen 2018	Strana:	Strana 6 (celkem 5)

A.4 Údaje o stavbě

- a) **nová stavba nebo změna dokončené stavby**
změna dokončené stavby
- b) **účel užívání stavby**
poskytování sociálních služeb
- c) **trvalá nebo dočasná stavba**
trvalá
- d) **údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)**
Nejsou.
- e) **údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných tech. požadavků zabezpečující bezbariérové užívání staveb**
Není předmětem dokumentace.
- f) **údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů**
Žádné nejsou.
- g) **seznam výjimek a úlevových řešení**
Žádné nejsou.
- h) **navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů/pracovníků apod.)**
Nemění se.
- i) **základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)**
Nemění se.
- j) **základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)**
rok 2018
- k) **orientační náklady stavby**
1 mil. Kč

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

1. PS - výměna výtahu