



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí



STÁTNÍ FOND  
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ  
ČESKÉ REPUBLIKY

## ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Veřejný zadavatel

**Název: SOŠ informatiky a spojů a SOU, Kolín, Jaselská 826**

**Sídlem: Jaselská 826, Kolín, 28090**

**IČ: 66493030**

vyhlašuje podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce  
zadávanou v otevřeném řízení dle zákona č. 137/2006 Sb.,  
o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon“)

**„Stavební práce v rámci projektů na snížení energetické náročnosti budov  
SOŠIS a SOU Kolín“**

## OBSAH

1	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE.....	3
2	PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY.....	3
3	PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY .....	4
4	DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY .....	5
5	KVALIFIKACE DODAVATELŮ.....	6
6	OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY .....	10
7	TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK.....	11
8	POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY .....	17
9	POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ A ČLENĚNÍ NABÍDKY .....	18
10	JISTOTA.....	20
11	BANKOVNÍ ZÁRUKA ZA ŘÁDNÉ PLNĚNÍ ZÁRUČNÍCH PODMÍNEK .....	21
12	POSKYTOVÁNÍ DODATEČNÝCH INFORMACÍ K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ.....	21
13	LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK, OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK.....	22
14	ZADÁVACÍ LHŮTA .....	23
15	KRITÉRIA A ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK.....	23
16	POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE.....	23
17	ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ, Odstoupení od smlouvy .....	24
18	PŘÍLOHY K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI .....	24

## 1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

---

**Název:** SOŠ informatiky a spojů a SOU, Kolín, Jaselská 826

**Sídlem:** Jaselská 826, Kolín, 28090

**IČ:** 66493030

**Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:**

Ing. Miloš Hözl, ředitel příspěvkové organizace

**Kontaktní osoba:**

Bc. David Petržílek, tel.: +420 257 280 352, email: petrzilek@kr-s.cz

## 2 PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

---

### 1. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je zhotovení stavby, která je výsledkem stavebních a montážních prací, podle projektové dokumentace, která je součástí této zadávací dokumentace (dále jen „ZD“).

Zadávací řízení probíhá v otevřeném řízení dle zákona a v souladu s „Pravidly pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP pro období 2014 – 2020“ a v souladu s metodickým pokynem „Zadávání veřejných zakázek v OPŽP 2014 – 2020“.

Předmět plnění je spolufinancován ze zdrojů Evropské unie, Fondu Soudržnosti v rámci Operačního programu Životní prostředí pro období 2014 -2020, Prioritní osa 5: Energetické úspory, specifický cíl 5.1: Snížit energetickou náročnost veřejných budov a zvýšit využití obnovitelných zdrojů.

### 2. Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV)

Kód předmětu veřejné zakázky dle číselníku Common Procurement Vocabulary (CPV) je:

**1. část** 45453000-7 Opravy a modernizace budov

**2. část** 45453000-7 Opravy a modernizace budov  
45331100-7 Instalace a montáž ústředního topení  
42511100-2 Výměníky tepla

**3. část** 45453000-7 Opravy a modernizace budov  
42520000-7 Ventilační zařízení

**4. část** 45453000-7 Opravy a modernizace budov

### 3. Části veřejné zakázky a vymezení předmětu plnění

Tato veřejná zakázka je podle § 98 zákona rozdělena na následující **čtyři části** o stanoveném předmětu plnění:

#### 1. část veřejné zakázky - Stavební práce v rámci projektů na snížení energetické náročnosti budov SOŠIS a SOU Kolín - objekt sportovní haly

Předmětem 1. části veřejné zakázky je zlepšení tepelně technických vlastností obvodových konstrukcí budovy - sportovní haly a fitcentra. Bude zateplen obvodový plášť budovy, vyměněny původní výplně otvorů a zateplena střecha objektu.

#### 2. část veřejné zakázky - Stavební práce v rámci projektů na snížení energetické náročnosti budov SOŠIS a SOU Kolín - objekt domova mládeže

Předmětem 2. části veřejné zakázky je zlepšení tepelně technických vlastností obvodových konstrukcí budovy domova mládeže, rekonstrukce otopné soustavy v budově domova mládeže a rekonstrukce výměňkové stanice. Bude zateplen obvodový plášť budovy, vyměněny původní výplně otvorů a zateplena střecha objektu. V budově domova mládeže bude provedena rekonstrukce nevyhovující otopné soustavy. Zároveň bude provedena rekonstrukce výměňkové stanice, která slouží k vytápění objektu školy, domova mládeže a kuchyně a jídelny.

#### 3. část veřejné zakázky - Stavební práce v rámci projektů na snížení energetické náročnosti budov SOŠIS a SOU Kolín - objekt školy

Předmětem 3. části veřejné zakázky je zlepšení tepelně technických vlastností obvodových konstrukcí budovy objektu školy. Bude zateplen obvodový plášť budovy, vyměněny původní výplně otvorů a zateplena střecha objektu. Dále bude instalována vzduchotechnika s rekuperací.

#### 4. část veřejné zakázky - Stavební práce v rámci projektů na snížení energetické náročnosti budov SOŠIS a SOU Kolín - objekt kuchyně, jídelny a vstupu

Předmětem 4. části veřejné zakázky je zlepšení tepelně technických vlastností obvodových konstrukcí budovy kuchyně, jídelny a vstupu. Bude zateplen obvodový plášť budovy, vyměněny původní výplně otvorů a zateplena střecha objektu.

### 3 PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota celé veřejné zakázky činí **69.030.564,- Kč bez DPH**, přičemž předpokládaná hodnota 1. části veřejné zakázky činí 16 251 456,- Kč bez DPH, předpokládaná hodnota 2. části veřejné zakázky činí 34 165 121,- Kč bez DPH, předpokládaná hodnota 3. části veřejné zakázky činí 14 545 080,- Kč bez DPH a předpokládaná hodnota 4. části veřejné zakázky činí 4 068 907,- Kč bez DPH.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena v souladu s § 16 zákona, jako předpokládaná výše peněžitého závazku zadavatele vůči dodavateli vyplývající z plnění veřejné zakázky. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky, je stanovena jako limitní hodnota a nejvýše přípustná nabídková cena. Pokud nabídková cena uchazeče ve vztahu k příslušné části veřejné zakázky překročí výše uvedenou předpokládanou hodnotu dané části veřejné zakázky, bude taková nabídka ve vztahu k dané části veřejné zakázky vyřazena a uchazeč z další účasti v zadávacím řízení ve vztahu k dané části veřejné zakázky vyloučen.

Veřejná zakázka je spolufinancována ze zdrojů EU, a to z Operačního programu Životní prostředí.

#### **4 DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

---

##### **1. Předpokládaná doba plnění**

Zhotovitel provede (tj. dokončí a předá) dílo:

- v případě 1. části veřejné zakázky do **18** týdnů ode dne doručené výzvy k zahájení plnění této části veřejné zakázky
- v případě 2. části veřejné zakázky do **23** týdnů ode dne doručené výzvy k zahájení plnění této části veřejné zakázky
- v případě 3. části veřejné zakázky do **14** týdnů ode dne doručené výzvy k zahájení plnění této části veřejné zakázky
- v případě 4. části veřejné zakázky do **19** týdnů ode dne doručené výzvy k zahájení plnění této části veřejné zakázky

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn zadáním zakázky. Předpokládaná doba zahájení je závislá na ukončení zadávacího řízení a na poskytnutí dotace z OPŽP, zahájení plnění nastane na základě písemné výzvy zadavatele.

Předpokládaný termín zahájení: 01/03/2017

Předpokládaný termín dokončení: 30/11/2017

Uchazeč, se kterým bude uzavřena Smlouva o dílo, předloží závazný časový harmonogram plnění stavebních prací, jež bude přílohou smlouvy. Tento harmonogram plnění musí být v týdnech, respektovat závaznou dobu plnění a musí zahrnovat minimálně termín zahájení a dokončení díla.

##### **2. Místo plnění veřejné zakázky**

město Kolín – SOŠ informatiky a spojů a SOU, Kolín, Jaselská 826, Kolín, 280 90

## 5 KVALIFIKACE DODAVATELŮ

---

### 1. Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který

5.1.1 splní základní kvalifikační předpoklady podle § 53 odst. 1 zákona,

- splnění základních kvalifikačních předpokladů se dle § 62 odst. 2 zákona prokazuje u podlimitní veřejné zakázky předložením čestného prohlášení. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel splňuje příslušné základní kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem.

- k prokázání tohoto kvalifikačního předpokladu se doporučuje uchazečům využít přílohu č. 4 Zadávací dokumentace,

5.1.2 splní profesní kvalifikační předpoklady podle odst. 5.2 této ZD,

5.1.3 předloží v souladu s § 50 odst. 1 písm. c) zákona čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku,

- k prokázání tohoto kvalifikačního předpokladu se doporučuje uchazečům využít přílohu č. 5 Zadávací dokumentace.

5.1.4 splní technické kvalifikační předpoklady podle odst. 5.3 této ZD.

### 2. Profesní kvalifikační předpoklady podle § 54 písm. a), b), d) zákona

5.2.1 Profesní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel, který předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku nebo jiné evidence, pokud je v ní dodavatel zapsán,
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci v oboru:

Provádění staveb jejich změn a odstraňování

Projektová činnost ve výstavbě

Nakládání s nebezpečnými odpady

- c) doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, a to:

Dodavatel jako doklad prokazující jeho odbornou způsobilost předloží: **Osvědčení o autorizaci** podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obory: **pozemní stavby**, a to minimálně ve stupni **autorizovaný inženýr**.

### 3. Technické kvalifikační předpoklady podle § 56 odst. 3 písm. a) zákona

K prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů požaduje zadavatel předložit tyto doklady:

- a) Seznam vybraných stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let ve formě čestného prohlášení. Čestné prohlášení musí obsahovat název objednatele a stavby, cenu díla, dobu a místo provádění stavebních prací a popis prací.
- b) Osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací. Osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně a označení osoby, která doklad vyhotovila, u níž lze uvedené informace ověřit. Pro odstranění všech pochybností zadavatel uvádí, že za nejvýznamnější stavební práce považuje všechny níže uvedené

### **Vymezení minimální úrovně těchto kvalifikačních předpokladů**

#### **- pro 1. část veřejné zakázky - Stavební práce v rámci projektů na snížení energetické náročnosti budov SOŠIS a SOU Kolín - objekt sportovní haly :**

Dodavatel je k prokázání tohoto kvalifikačního předpokladu povinen předložit alespoň 3 významné stavební práce obsahově odpovídající předmětu veřejné zakázky tj. stavební práce - opravy a modernizace budov, přičemž u každé z nich musí činit hodnota provedených stavebních prací **minimálně 8.000.000,- Kč bez DPH.**

Dodavatel dále k prokázání tohoto kvalifikačního předpokladu předloží osvědčení objednatele o řádném plnění minimálně jedné zakázky s nestanovenou finanční hodnotou provedených stavebních prací, při které dodavatel prováděl odstraňování azbestu z budov v tzv. kontrolovaném pásmu - uzavřené kontrolované pásmo. Tato referenční zakázka může být i shodná s minimálně jednou ze tří požadovaných významných staveb o objemu min. 8 mil. Kč bez DPH viz výše.

#### **- pro 2. část veřejné zakázky - Stavební práce v rámci projektů na snížení energetické náročnosti budov SOŠIS a SOU Kolín - objekt domova mládeže:**

Dodavatel je k prokázání tohoto kvalifikačního předpokladu povinen předložit alespoň 3 významné stavební práce obsahově odpovídající předmětu veřejné zakázky tj. stavební práce - opravy a modernizace budov, přičemž u každé z nich musí činit hodnota provedených stavebních prací **minimálně 17.000.000,- Kč bez DPH.**

Dodavatel dále k prokázání tohoto kvalifikačního předpokladu předloží osvědčení objednatele o řádném plnění minimálně jedné zakázky s nestanovenou finanční hodnotou provedených stavebních prací, při které dodavatel prováděl odstraňování azbestu z budov v tzv. kontrolovaném pásmu - uzavřené kontrolované pásmo. Tato referenční zakázka může být i shodná s minimálně jednou ze tří požadovaných významných staveb o objemu min. 17 mil. Kč bez DPH viz výše.

#### **- pro 3. část veřejné zakázky - Stavební práce v rámci projektů na snížení energetické náročnosti budov SOŠIS a SOU Kolín - objekt školy:**

Dodavatel je k prokázání tohoto kvalifikačního předpokladu povinen předložit alespoň 3 významné stavební práce obsahově odpovídající předmětu veřejné zakázky tj. stavební práce - opravy a modernizace budov, přičemž u každé z nich musí činit hodnota provedených stavebních prací **minimálně 7.000.000,- Kč bez DPH.**

Dodavatel dále k prokázání tohoto kvalifikačního předpokladu předloží osvědčení objednatele o řádném plnění minimálně jedné zakázky s nestanovenou finanční hodnotou

provedených stavebních prací, při které dodavatel prováděl odstraňování azbestu z budov v tzv. kontrolovaném pásmu - uzavřené kontrolované pásmo. Tato referenční zakázka může být i shodná s minimálně jednou ze tří požadovaných významných staveb o objemu min. 7 mil. Kč bez DPH viz výše.

**- pro 4. část veřejné zakázky- Stavební práce v rámci projektů na snížení energetické náročnosti budov SOŠIS a SOU Kolín - objekt kuchyně, jídelny a vstupu:**

Dodavatel je k prokázání tohoto kvalifikačního předpokladu povinen předložit alespoň 3 významné stavební práce obsahově odpovídající předmětu veřejné zakázky tj. stavební práce - opravy a modernizace budov, přičemž u každé z nich musí činit hodnota provedených stavebních prací **minimálně 2.000.000,- Kč bez DPH.**

Dodavatel dále k prokázání tohoto kvalifikačního předpokladu předloží osvědčení objednatele o řádném plnění minimálně jedné zakázky s nestanovenou finanční hodnotou provedených stavebních prací, při které dodavatel prováděl odstraňování azbestu z budov v tzv. kontrolovaném pásmu - uzavřené kontrolované pásmo. Tato referenční zakázka může být i shodná s minimálně jednou ze tří požadovaných významných staveb o objemu min. 2 mil. Kč bez DPH viz výše.

**4. Technické kvalifikační předpoklady podle § 56 odst. 3 písm. c) zákona splňuje dodavatel, který předloží osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace příslušných stavebních prací.**

**1. rozsah a způsob prokázání splnění těchto kvalifikačních předpokladů**

Dodavatel tento kvalifikační předpoklad prokáže předložením seznamu těchto osob s uvedením jejich jmen a funkcí. Přílohou tohoto seznamu bude profesní životopis každé osoby, podepsaný vždy danou osobou, které se týká. Součástí životopisu budou údaje rozhodné pro prokázání této části kvalifikace, tj. informace o stupni dosaženého vzdělání, odborné kvalifikaci, bližší informace o délce praxe, obsahu požadované praxe s kontaktními údaji na objednatele stavby a vztah osoby k uchazeči (zaměstnanec, subdodavatel apod.). Přílohu životopisu každé osoby budou tvořit pro kvalifikaci relevantní doklad o nejvyšším dosaženém vzdělání a doklady k prokázání požadované odborné kvalifikace.

**2. minimální úroveň těchto kvalifikačních předpokladů**

Dodavatel tento kvalifikační předpoklad prokáže doložením těchto osob:

**- pro všechny 4 části veřejné zakázky mohou být prokázány stejnými osobami :**

**a) Stavbyvedoucí (vedoucí prací) - 1 osoba:**

- vysokoškolské vzdělání v oboru pozemní stavby,
- osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru **pozemní stavby**, a to minimálně ve stupni **autorizovaný inženýr**,



- praxe min. 5 let v oboru, který je předmětem plnění této veřejné zakázky,
- v posledních 5 letech vykonávání funkce stavbyvedoucího minimálně na 3 stavbách obdobného charakteru.

**b) Zástupce stavbyvedoucího (vedoucí prací) - 1 osoba:**

- minimálně středoškolského vzdělání technického zaměření,
- osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru **pozemní stavby**, a to minimálně ve stupni **autorizovaný technik**,  
praxe min. 5 let v řízení z pozice zhotovitele výstavby pozemních staveb.

**5. Prokázání kvalifikace prostřednictvím subdodavatele a v případě společné nabídky několika dodavatelů**

Prostřednictvím subdodavatele (subdodavatelů) může dodavatel prokázat kvalifikaci v souladu s ustanovením § 51 odst. 4 zákona.

V případě podání společné nabídky několika dodavateli, prokazují tito dodavatelé kvalifikaci podle ustanovení § 51 odst. 6 zákona.

- pro všechny 4 části veřejné zakázky:

**V souladu s ustanovením § 44 odst. 6 zákona si zadavatel vyhrazuje požadavek, že níže uvedená část plnění předmětu veřejné zakázky nesmí být plněna subdodavatelem. Uchazeč ve své nabídce předloží prohlášení, v němž bude uvedeno, že tyto stanovené části plnění předmětu veřejné zakázky nezadá subdodavateli.**

**Jedná se o část plnění předmětu veřejné zakázky dle výkazu výměr, objekty:**

Díl: 1	Zemní práce
Díl: 2	Základy a zvláštní zakládání
Díl: 3	Svislé a kompletní konstrukce
Díl: 5	Komunikace
Díl: 61	Úpravy povrchů vnitřní
Díl: 62	Úpravy povrchů vnější
Díl: 63	Podlahy a podlahové konstrukce
Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách
Díl: 96	Bourání konstrukcí
Díl: 97	Prorážení otvorů
Díl: 99	Staveništní přesun hmot
Díl: 711	Izolace proti vodě - tento díl 711 platí pro všechny části vyjma části 1

**- Stavební práce v rámci projektů na snížení energetické náročnosti budov SOŠIS a SOU**

**Kolín - objekt sportovní haly**

Díl: 713	Izolace tepelné
----------	-----------------

Dále v souladu s ustanovením § 44 odst. 6 zákona zadavatel požaduje, aby uchazeč v nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům a aby uvedl identifikační údaje (§ 17 písm. d) zákona) a kontaktní údaje každého subdodavatele. Uchazeč ve své nabídce předloží prohlášení, v němž popíše subdodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část této veřejné zakázky bude konkrétní subdodavatel realizovat - s uvedením druhu dodávek, služeb nebo stavebních prací a s uvedením procentuálního (%) finančního podílu na veřejné zakázce.

V případě, že uchazeč nemá v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiné osobě (subdodavatel), doloží ve své nabídce písemné prohlášení, ve kterém tuto skutečnost uvede.

#### **6. Prokázání kvalifikace zahraničním dodavatelem**

Zahraniční dodavatel prokazuje kvalifikaci podle ustanovení § 51 odst. 7 zákona.

#### **7. Pravost a stáří dokladů prokazujících splnění kvalifikace a doba prokázání kvalifikace.**

Dodavatel prokazuje kvalifikaci podle ustanovení § 57 zákona kopiemi dokladů. Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být starší 90 dnů ke dni podání nabídky. V otevřeném řízení je dodavatel povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek podle ustanovení § 52 zákona.

#### **8. Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, výpisem ze seznamu certifikovaných dodavatelů nebo výpisem ze seznamu zahraničních dodavatelů**

5.8.1 Dodavatelé mohou k prokázání základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 zákona a profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 zákona předložit výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů podle § 127 zákona.

5.8.2 Dodavatelé mohou k prokázání kvalifikačních předpokladů předložit certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů podle § 134 zákona.

5.8.3 Zahraniční dodavatelé mohou k prokázání kvalifikačních předpokladů předložit výpis ze zahraničního seznamu kvalifikovaných dodavatelů či příslušný zahraniční certifikát podle § 143 zákona.

## **6 OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY**

---

Obchodní a platební podmínky jsou blíže specifikovány v závazném návrhu smlouvy o dílo, který je přílohou č. 3.

## 7 TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK

---

### 1. Stanovení technických podmínek

- 7.1.1 Požadované stavební práce musí splňovat technické specifikace a standardy podle českých technických norem, které přejímají evropské normy, podle evropských norem, evropských technických schválení, technických specifikací zveřejněných v Úředním věstníku Evropské unie, mezinárodních norem podle českých technických norem a technických specifikací obsažených v jiných veřejně přístupných dokumentech, uplatňovaných běžně v odborné technické praxi a technických dokumentů vydaných evropskými normalizačními orgány. Rovněž je zapotřebí respektovat pokyny výrobců dodávaných materiálů a zařízení.
- 7.1.2 Technické podmínky jsou stanoveny projektovou dokumentací a výkazem výměr, které jsou součástí této zadávací dokumentace jako *příloha č. 1 a 2*.

### 2. Stanovení specifikace a podmínky

- 7.2.1. Zadavatel při posouzení nabídky ověří, zda materiály a výrobky, které uchazeč hodlá při plnění veřejné zakázky použít, splňují požadované vlastnosti (materiály, které uchazeč použít pro plnění veřejné zakázky, musí splňovat specifikace uvedené v projektové dokumentaci). Uchazeč v nabídce prokáže splnění technických specifikací a podmínek předložením čestného prohlášení pro ty části zakázky, pro které předkládá nabídku. Vzor čestného prohlášení, zvláště pro každou část zakázky, tvoří *přílohu č. 8* zadávací dokumentace.
- 7.2.2 Doklady prokazující splnění technických specifikací a podmínek – certifikáty, technické listy, prohlášení o vlastnostech, či jiné doklady, z jejichž obsahu bude jednoznačně vyplývat prokázání dále uvedených technických podmínek zadavatele, předloží vítězný uchazeč (případně další uchazeči v pořadí) zadavateli před uzavřením smlouvy o dílo. Dokumenty předloží vítězný uchazeč v prosté kopii. **Nepředložení těchto dokumentů, případně předložení dokumentů, které dostatečně neprokazují splnění technických podmínek, v zadavatelem určené lhůtě bude považováno za neposkytnutí řádné součinnosti potřebné k uzavření smlouvy ve smyslu § 82 odst. 4 ZVZ.**
- 7.2.3 Zadavatel požaduje pro ověření těchto vlastností, aby **uchazeč** (nebo jeho poddodavatel, který bude odpovídající činnost provádět) **byl držitelem a do nabídky doložil**:

#### **Pro část 1 veřejné zakázky - Stavební práce v rámci projektů na snížení energetické náročnosti budov SOŠIS a SOU Kolín - objekt sportovní haly:**

- a) Zadavatel požaduje, aby uchazeč (nebo jeho poddodavatel, který bude odpovídající činnost provádět) byl držitelem:
- osvědčení pro aplikaci kontaktních zateplovacích systémů

- osvědčení k montáži plastových a hliníkových výplní stavebních otvorů (pokud bude montáž otvorových výplní provádět přímo výrobce oken jako poddodavatel, není potřeba)
- b) Zadavatel požaduje, aby uchazeč doložil, že zateplovací systém ETICS, který hodlá použít pro plnění veřejné zakázky, je certifikovaný. Uchazeč dále předloží technický list zateplovacího systému ETICS, ze kterého bude patrné jeho materiálové složení.
- c) Uchazeč předloží technické listy pro použité tepelné izolace, ze kterých bude patrné, že splňují požadavky uvedené v projektové dokumentaci. Výrobky, které hodlá uchazeč použít při plnění veřejné zakázky, musí splňovat níže uvedené součinitele tepelné vodivosti  $\lambda$ , nebo nižší:
- izolace střechy: EPS 100 S ( $\lambda \leq 0,037$  W/m.K při tloušťce 220 mm u střechy nad vstupním přístavkem a při tloušťce 260 mm u střechy nad fitness a tělocvičnou)
  - izolace fasády: EPS s grafitem ( $\lambda \leq 0,032$  W/m.K při tloušťce 120 mm)
  - izolace soklu: EPS perimetrický ( $\lambda \leq 0,034$  W/m.K při tloušťce 120 mm, ocelové sloupy a římsa jsou zatepleny fenolickou pěnou tl. 60 mm)
- d) Uchazeč předloží prohlášení o vlastnostech a doklady prokazující shodu dodávaných otvorových výplní se základními technickými požadavky uvedenými v projektové dokumentaci. Otvorové výplně, které hodlá uchazeč použít pro plnění veřejné zakázky, musí splňovat specifikaci uvedenou v projektové dokumentaci a požadavek na maximální součinitel prostupu tepla celé výplně, dle výpisu výplní. Nyní v rámci hodnocení veřejné zakázky uchazeč předloží doklady na:
- hliníkové stěny na budově tělocvičny, označení C02, C03, C04,  $U_w = \max. 1,0$  W/(m<sup>2</sup>K)

Splnění výše uvedených parametrů bude doloženo Prohlášením o vlastnostech vydaným v souladu s Nařízením evropského parlamentu a Rady EU č. 305/2011 (CPR), které platí pro výrobky uvedené na trh po 1. 7. 2013.

*Prohlášení o vlastnostech může být nahrazeno ES prohlášením o shodě vystaveným výrobcem ve smyslu ust. § 13 odst. 2 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů. Pokud v Prohlášení o shodě není uvedena hodnota celkového součinitele prostupu tepla otvorové výplně  $U_w$  resp.  $U_d$ , musí být do nabídky zároveň doložen dokument vydaný nezávislou třetí stranou – oznámeným subjektem (dříve notifikovanou osobou), na který se Prohlášení o shodě odkazuje a ve kterém je hodnota  $U_w$  resp.  $U_d$  uvedena.*

- e) Pro prokázání výše uvedených požadavků zadavatel požaduje, aby uchazeč předložil výpočet celkového součinitele prostupu tepla podle ČSN EN ISO 10077-1 pro otvorové výplně, prvek C02 (prosklená stěna 2860mm x 6700mm) a prvek C04 (prosklená stěna 2345mm x 6700mm) dle soupisu prací výkazu výplní otvorů. Stěny jsou se svislými nosnými sloupky rozměru a tvaru (vč. výztužných komponentů) a vodorovným příčkami typové Al konstrukce zasklení izolační trojsklo s maximální hodnotou celkového součinitele prostupu tepla  $U_w = 1,0$  W/m<sup>2</sup> K.

- f) Uchazeč předloží pro prvek C02 (prosklená stěna 2860mm x 6700mm), dále prvek C03 (prosklená stěna 2345mm x 6700mm) a prvek C04 (prosklená stěna 2345mm x 6700mm) stavebního objektu tělocvična statický výpočet z AL systému, zejména statické schéma celého nosného i ztužujícího systému za současného splnění všech ostatních požadavků.

**Pro část 2 veřejné zakázky - Stavební práce v rámci projektů na snížení energetické náročnosti budov SOŠIS a SOU Kolín - objekt domova mládeže:**

- a) Zadavatel požaduje, aby uchazeč (nebo jeho poddodavatel, který bude odpovídající činnost provádět) byl držitelem:

- osvědčení pro aplikaci kontaktních zateplovacích systémů
- osvědčení k montáži plastových a hliníkových výplní stavebních otvorů (pokud bude montáž otvorových výplní provádět přímo výrobce oken jako poddodavatel, není potřeba)

Osvědčení se musí vztahovat na materiál, který hodlá uchazeč použít pro plnění veřejné zakázky a který musí splňovat veškeré parametry stanovené projektovou dokumentací. Osvědčení musí být vystaveno přímým výrobcem nebo generálním dovozcem, jehož výrobky budou dodávány, a musí být doloženo v nabídce.

- b) Zadavatel požaduje, aby uchazeč doložil, že zateplovací systém ETICS, který hodlá použít pro plnění veřejné zakázky, je certifikovaný. Uchazeč dále předloží technický list zateplovacího systému ETICS, ze kterého bude patrné jeho materiálové složení.

- c) Uchazeč předloží technické listy pro použité tepelné izolace, ze kterých bude patrné, že splňují požadavky uvedené v projektové dokumentaci. Výrobky, které hodlá uchazeč použít při plnění veřejné zakázky, musí splňovat níže uvedené součinitele tepelné vodivosti  $\lambda$ , nebo nižší:

- izolace střechy: EPS EPS 150 S ( $\lambda \leq 0,035$  W/m.K při tloušťce 220 mm); minerální vata ( $\lambda \leq 0,037$  W/m.K při tloušťce 260 mm)
- izolace fasády: minerální vlna s podélným vláknem ( $\lambda \leq 0,036$  W/m.K při tloušťce 160 mm)
- nový lehký obvodový plášť: fasádní panely s jádrem z minerální vlny tl. 200 mm. součinitel prostupu tepla  $U \leq 0,21$  W/m<sup>2</sup>K
- izolace soklu: EPS perimetrický ( $\lambda \leq 0,034$  W/m.K při tloušťce 160 mm)

- d) Uchazeč předloží prohlášení o vlastnostech a doklady prokazující shodu dodávaných otvorových výplní se základními technickými požadavky uvedenými v projektové dokumentaci. Otvorové výplně, které hodlá uchazeč použít pro plnění veřejné zakázky, musí splňovat specifikaci uvedenou v projektové dokumentaci a požadavek na maximální součinitel prostupu tepla celé výplně, dle výpisu výplní. Nyní v rámci hodnocení veřejné zakázky uchazeč předloží doklady na:

- plastové okno na budově internátu, označení LOP/L,P:  $U_w \leq 0,9$  W/(m<sup>2</sup>K)

Splnění výše uvedených parametrů bude doloženo Prohlášením o vlastnostech vydaným v souladu s Nařízením evropského parlamentu a Rady EU č. 305/2011 (CPR), které platí pro výrobky uvedené na trh po 1. 7. 2013.

*Prohlášení o vlastnostech může být nahrazeno ES prohlášením o shodě vystaveným výrobcem ve smyslu ust. § 13 odst. 2 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů. Pokud v Prohlášení o shodě není uvedena hodnota celkového součinitele prostupu tepla otvorové výplně  $U_w$  resp.  $U_d$ , musí být do nabídky zároveň doložen dokument vydaný nezávislou třetí stranou – oznámeným subjektem (dříve notifikovanou osobou), na který se Prohlášení o shodě odkazuje a ve kterém je hodnota  $U_w$  resp.  $U_d$  uvedena.*

- e) Pro prokázání výše uvedených požadavků zadavatel požaduje, aby uchazeč předložil výpočet celkového součinitele prostupu tepla podle ČSN EN ISO 10077-1 pro plastové okno na budově internátu, označení LOP/L,P:  $U_w \leq 0,9 \text{ W/(m}^2\text{K)}$
- f) Uchazeč v rámci technického popisu předloží statický výpočet kotvení okenní jednotky. Stanoví počet, materiál a vzdálenosti kotevních bodů ve vztahu k výšce osazení, a to zvláště minimálně pro osazení oken do výšky 30m a nad 30m výšky budovy. Výpočet musí odpovídat platným výpočetním nástrojům a normám. Současně doloží schématický náčrt s rozmístěním kotevních bodů a druhem kotevního materiálu v jednotlivých stranách výplně. Řešení statiky nesmí žádným způsobem ovlivnit, zhoršit ostatní požadované parametry nebo zkomplikovat proveditelnost navazujících detailů.
- g) Provedení oken musí splňovat požadavky ČSN 730540-2:2011 z hlediska kritických povrchových teplot na styku rám okna, meziokenní prvek (MIV) a rám okna v charakteru pásového okna při respektování ostatních konstrukcí (ocelové rámy původního „boletického panelu“) včetně materiálů interiérových povrchů. Součinitel prostupu tepla otvorovou výplní musí vyhovovat požadavkům ČSN 730540-2:2011. Tyto skutečnosti musí být doloženy zobrazením průběhu izotherm v ostění pro tento nejčtetnější prvek. Pro charakter pásových oken fasády je navíc požadováno předložení technického řešení vzájemného napojení okenních výplní na neprůhlednou konstrukci sendvičové výplně tzv. MIV. Podmínkou je vytvoření optického vjemu pásové konstrukce okna a MIV v jedné rovině.

### **Pro část 3 veřejné zakázky - Stavební práce v rámci projektů na snížení energetické náročnosti budov SOŠIS a SOU Kolín - objekt školy:**

- a) Zadavatel požaduje, aby uchazeč (nebo jeho poddodavatel, který bude odpovídající činnost provádět) byl držitelem:
  - osvědčení pro aplikaci kontaktních zateplovacích systémů
  - osvědčení k montáži plastových a hliníkových výplní stavebních otvorů (pokud bude montáž otvorových výplní provádět přímo výrobce oken jako poddodavatel, není potřeba)

Osvědčení se musí vztahovat na materiál, který hodlá uchazeč použít pro plnění veřejné zakázky a který musí splňovat veškeré parametry stanovené projektovou dokumentací.

Osvědčení musí být vystaveno přímým výrobcem nebo generálním dovozcem, jehož výrobky budou dodávány, a musí být doloženo v nabídce.

- b) Zadavatel požaduje, aby uchazeč doložil, že zateplovací systém ETICS, který hodlá použít pro plnění veřejné zakázky, je certifikovaný. Uchazeč dále předloží technický list zateplovacího systému ETICS, ze kterého bude patrné jeho materiálové složení.
- c) Uchazeč předloží technické listy pro použité tepelné izolace, ze kterých bude patrné, že splňují požadavky uvedené v projektové dokumentaci. Výrobky, které hodlá uchazeč použít při plnění veřejné zakázky, musí splňovat níže uvedené součinitele teplotní vodivosti  $\lambda$ , nebo nižší:
- izolace střechy: EPS 100 S ( $\lambda \leq 0,037$  W/m.K při tloušťce 200 mm)
  - izolace fasády: EPS s grafitem ( $\lambda \leq 0,032$  W/m.K při tloušťce 120 mm)
  - izolace soklu: EPS perimetrický ( $\lambda \leq 0,034$  W/m.K při tloušťce 120 mm)
- d) Uchazeč předloží prohlášení o vlastnostech a doklady prokazující shodu dodávaných otvorových výplní se základními technickými požadavky uvedenými v projektové dokumentaci. Otvorové výplně, které hodlá uchazeč použít pro plnění veřejné zakázky, musí splňovat specifikaci uvedenou v projektové dokumentaci a požadavek na maximální součinitel prostupu tepla celé výplně, dle výpisu výplní. Nyní v rámci hodnocení veřejné zakázky uchazeč předloží doklady na:
- plastové okno na budově školy, označení B01,  $U_w = \max. 0,85$  W/(m<sup>2</sup>K).

Splnění výše uvedených parametrů bude doloženo Prohlášením o vlastnostech vydaným v souladu s Nařízením evropského parlamentu a Rady EU č. 305/2011 (CPR), které platí pro výrobky uvedené na trh po 1. 7. 2013.

*Prohlášení o vlastnostech může být nahrazeno ES prohlášením o shodě vystaveným výrobcem ve smyslu ust. § 13 odst. 2 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů. Pokud v Prohlášení o shodě není uvedena hodnota celkového součinitele prostupu tepla otvorové výplně  $U_w$  resp.  $U_d$ , musí být do nabídky zároveň doložen dokument vydaný nezávislou třetí stranou – oznámeným subjektem (dříve notifikovanou osobou), na který se Prohlášení o shodě odkazuje a ve kterém je hodnota  $U_w$  resp.  $U_d$  uvedena.*

- e) Pro prokázání výše uvedených požadavků zadavatel požaduje, aby uchazeč předložil výpočet celkového součinitele prostupu tepla podle ČSN EN ISO 10077-1 pro plastové okno na budově školy, označení B01,  $U_w = \max. 0,85$  W/(m<sup>2</sup>K)
- f) Součástí doložení podkladů pro přijetí nabídky je detail řešení nadpraží oken ve třídách, kde jsou instalovány žaluzie pro stínění, sloučené s automatickým řízením. Způsob osazení okna, resp. jeho řešení např. doplňkovými profily musí v nadpraží vytvořit možnost provedení zateplení nadpraží pod kastlíkem v tl. min. 50mm. (viz schematický detail). Kastlík nesmí zasahovat do profilu horní hrany okna, okno v nadpraží je opatřeno rozšiřovacím profilem 60mm z důvodů připojení vnitřního podhledu ze SDK, naopak je předsazen nad rovinu rámu okna v oblasti stavebního, zaizolovaného nadpraží.

- g) Uchazeč v nabídce předloží technický list vzduchotechnických jednotek s rekuperací odpadního tepla, které má v úmyslu použít pro plnění veřejné zakázky. Technický list musí obsahovat základní technické parametry VZT jednotky (typ jednotky, rozměry, hmotnost, typ deskového výměníku, objemový průtok vzduchu, účinnost rekuperace odpadního tepla).

Zadavatel požaduje, aby použité VZT jednotky splňovaly následující požadavky:

Zařízení	Průtok (m <sup>3</sup> /h) při $\Delta p=250$ Pa	ZZT výměník	Účinnost ZZT (%)
VZT 1	min. 3000	rotační	min. 80
VZT 2	min. 1875	rotační	min. 80
VZT 3	min. 1875	rotační	min. 80

- h) Zadavatel současně požaduje, aby uchazeč doložil, že použité VZT jednotky splňují požadavky definované nařízením komise (EU) č. 1253/2014, kterým se provádí směrnice Evropského parlamentu a Rady 2009/125/E (požadavek na ekodesign větracích jednotek s platností od 1. 1. 2016).
- i) Zadavatel dále požaduje, aby uchazeč doložil, že senzory CO<sub>2</sub>, které hodlá využít pro plnění veřejné zakázky, budou založeny na principu infračervené absorpce - tzv. IR

**Pro část 4 veřejné zakázky - Stavební práce v rámci projektů na snížení energetické náročnosti budov SOŠIS a SOU Kolín - objekt kuchyně, jídelny a vstupů**

- a) Zadavatel požaduje, aby uchazeč (nebo jeho poddodavatel, který bude odpovídající činnost provádět) byl držitelem:

- osvědčení pro aplikaci kontaktních zateplovacích systémů
- osvědčení k montáži plastových a hliníkových výplní stavebních otvorů (pokud bude montáž otvorových výplní provádět přímo výrobce oken jako poddodavatel, není potřeba).

Osvědčení se musí vztahovat na materiál, který hodlá uchazeč použít pro plnění veřejné zakázky a který musí splňovat veškeré parametry stanovené projektovou dokumentací. Osvědčení musí být vystaveno přímým výrobcem nebo generálním dovozcem, jehož výrobky budou dodávány, a musí být doloženo v nabídce.

- b) Zadavatel požaduje, aby uchazeč doložil, že zateplovací systém ETICS, který hodlá použít pro plnění veřejné zakázky, je certifikovaný. Uchazeč dále předloží technický list zateplovacího systému ETICS, ze kterého bude patrné jeho materiálové složení.
- c) Uchazeč předloží technické listy pro použité tepelné izolace, ze kterých bude patrné, že splňují požadavky uvedené v projektové dokumentaci. Výrobky, které hodlá uchazeč použít při plnění veřejné zakázky, musí splňovat níže uvedené součinitele tepelné vodivosti  $\lambda$ , nebo nižší:
- izolace střechy: EPS 100 S ( $\lambda \leq 0,037$  W/m.K při tloušťce 220 mm u střechy nad vstupem, při tloušťce 280 mm u střechy nad kuchyní a jídelnou);



- izolace střechy: minerální vata ( $\lambda \leq 0,037$  W/m.K při tloušťce 40 mm)
  - izolace fasády: EPS 70F (grafitový) ( $\lambda \leq 0,032$  W/m.K při tloušťce 120 mm vstupní část a při tloušťce 160 mm kuchyně a jídelna);
  - izolace soklu: EPS perimetrický ( $\lambda \leq 0,034$  W/m.K při tloušťce 120 mm soklu u vstupu a při tloušťce 160 mm soklu u kuchyně a jídelny)
- d) Uchazeč předloží prohlášení o vlastnostech a doklady prokazující shodu dodávaných otvorových výplní se základními technickými požadavky uvedenými v projektové dokumentaci. Otvorové výplně, které hodlá uchazeč použít pro plnění veřejné zakázky, musí splňovat specifikaci uvedenou v projektové dokumentaci a požadavek na maximální součinitel prostupu tepla celé výplně, dle výpisu výplní. Nyní v rámci hodnocení veřejné zakázky uchazeč předloží doklady na:
- plastové okno na budově jídelny, označení W39,  $U_w = \max. 0,9$  W/(m<sup>2</sup>K).

Splnění výše uvedených parametrů bude doloženo Prohlášením o vlastnostech vydaným v souladu s Nařízením evropského parlamentu a Rady EU č. 305/2011 (CPR), které platí pro výrobky uvedené na trh po 1. 7. 2013.

*Prohlášení o vlastnostech může být nahrazeno ES prohlášením o shodě vystaveným výrobcem ve smyslu ust. § 13 odst. 2 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů. Pokud v Prohlášení o shodě není uvedena hodnota celkového součinitele prostupu tepla otvorové výplně  $U_w$  resp.  $U_d$ , musí být do nabídky zároveň doložen dokument vydaný nezávislou třetí stranou – oznámeným subjektem (dříve notifikovanou osobou), na který se Prohlášení o shodě odkazuje a ve kterém je hodnota  $U_w$  resp.  $U_d$  uvedena.*

- e) Pro prokázání výše uvedených požadavků zadavatel požaduje, aby uchazeč předložil výpočet celkového součinitele prostupu tepla podle ČSN EN ISO 10077-1 pro plastové okno na budově jídelny, označení W39,  $U_w = \max. 0,9$  W/(m<sup>2</sup>K)

### 3. Stanovení požadavků na varianty nabídek

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

## 8 POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

---

### 1. Nabídková cena

- 8.1.1 Dodavatel je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách v členění bez DPH, částka DPH, s DPH, která bude uvedena v návrhu smlouvy o dílo.
- 8.1.2 Uchazeč stanoví nabídkovou cenu celou částkou za celé plnění veřejné zakázky na základě ocenění jednotlivých položek uvedených ve výkazu výměr a dalších plnění uvedených v návrhu smlouvy o dílo. Uchazeč je povinen ocenit veškeré položky uvedené ve výkazu výměr, neocenění jakékoliv položky bude mít za následek, že zadavatel bude cenu takové

položky považovat za nulovou s tím, že uchazeč v takovém případě bere na vědomí možnost vyřazení jeho nabídky v případě, že z takového důvodu bude jeho nabídková cena shledána mimořádně nízkou ve smyslu ust. § 77 odst. 1 zákona, pokud takový postup řádně nevysvětlí.. Oceněný výkaz výměr podepsaný osobou oprávněnou jménem či za uchazeče jednat bude součástí nabídky jako příloha návrhu smlouvy. Položky přímo neuvedené ve výkazu výměr, avšak uvedené v čl. 1.1. a čl. 1.4. návrhu smlouvy, ocení uchazeč v rámci položky „vedlejší rozpočtové náklady“ výkazu výměr. Celková nabídková cena bude odpovídat součtu cen všech položek oceněného výkazu výměr. **Pro posouzení nabídek je tak z hlediska zadávacího řízení podstatná celková cena díla uvedená v čl. 3.1. návrhu Smlouvy o dílo a v případě nejasností při specifikaci jednotkových cen jednotlivých prací a dodávek tak, jak budou popsány v oceněném výkazu výměr (oceněném soupisu prací předloženém uchazečem), bude zadavatel vycházet z toho, že celková cena díla dle čl. 3.1. smlouvy o dílo zahrnuje veškeré práce a dodávky, popsané ve výkazu výměr (v tam popsaném množství) a v čl. 1.1. a 1.4. návrhu smlouvy o dílo, které tvoří součást zadávací dokumentace.**

## 9 POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ A ČLENĚNÍ NABÍDKY

---

### 1. Pokyny pro zpracování nabídky

9.1. Dodavatel může podat nabídku na jednu nebo více částí případně na všechny části veřejné zakázky. Pokud dodavatel podá na jednu část veřejné zakázky více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel pro tutéž část veřejné zakázky prokázal kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem ve vztahu k příslušné části veřejné zakázky vyřadí, resp. takového dodavatele vyloučí z účasti v zadávacím řízení ve vztahu k příslušné části veřejné zakázky. Dodavatele, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti v zadávacím řízení ve vztahu k příslušné části veřejné zakázky. Vyloučení uchazeče včetně důvodu zadavatel bezodkladně písemně oznámí uchazeči.

9.2 Veškeré součásti nabídky musí být poskytnuty v jedné obálce. Pokud uchazeč podává nabídku do více částí, je povinen podat pro každou část veřejné zakázky samostatnou nabídku.

9.3 Nabídka:

- bude obsahovat vyplněný krycí list nabídky v souladu s přílohou této zadávací dokumentace (v krycím listu uchazeč vyplní své identifikační údaje a celkovou nabídkovou cenu ve výši bez DPH). V případě, že se údaj o celkové nabídkové ceně, uvedený v krycím listu nabídky, bude lišit od údaje, který bude uveden v závazném návrhu smlouvy, bude zadavatel vycházet z údaje, který je uveden v závazném návrhu smlouvy a údaj v krycím listu nabídky nebude brát v úvahu
- bude předložena v originále a v jedné kopii v písemné formě a dále rovněž naskenovaná v elektronické formě na vhodném médiu (CD/DVD), v českém jazyce. (Požadavek na doložení kopie nabídky je pouze doporučujícího charakteru; jeho nesplnění nebude považováno za důvod k vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení.)

- nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl,
- bude obsahovat obsah nabídky,
- bude obsahovat návrh smlouvy o dílo v souladu se závazným vzorem, který je přílohou zadávací dokumentace (do vzoru uchazeč vyplní pouze údaje určené vzorem k doplnění), vč. příloh (včetně oceněného položkového rozpočtu), podepsaný osobou oprávněnou jednat za uchazeče. Zadavatel za účelem odstranění pochybností uvádí, že uchazeč není povinen do nabídky předložit ty přílohy smlouvy, jejichž doložení se předpokládá až před uzavřením smlouvy s vybraným uchazečem (harmonogram plnění, pojistná smlouva, doklady prokazující splnění požadovaných technických podmínek),
- bude obsahovat doklady, jimiž dodavatel prokazuje splnění kvalifikace,
- bude obsahovat doklad o složení jistoty,
- bude obsahovat identifikaci částí veřejné zakázky, které uchazeč má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům a jejich identifikační údaje dle čl. 9.6 zadávací dokumentace.
- bude obsahovat seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele,
- bude obsahovat, má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek,
- bude obsahovat prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zákona č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže, ve znění pozdějších předpisů, v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.

9.4 Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby:

- své nabídky zabezpečili proti manipulaci,
- všechny listy nabídky byly navzájem pevně spojeny či sešity tak, aby byly dostatečně zabezpečeny před jejich vyjmutím z nabídky,
- všechny stránky nabídky byly očíslovány vzestupnou kontinuální řadou.

9.5 Pokud jedná jménem či za uchazeče osoba odlišná od osoby oprávněné jednat za uchazeče dle dostupných registrů, musí být nabídky rovněž plná moc opravňující tuto osobu k jednání. Tato plná moc musí být předložena v originále nebo v úředně ověřené kopii.

9.6 V souladu s ustanovením § 44 odst. 6 zákona zadavatel požaduje, aby uchazeč v nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům a aby uvedl identifikační údaje (§ 17 písm. d) zákona) a kontaktní údaje každého subdodavatele. Uchazeč ve své nabídce předloží prohlášení, v němž popíše subdodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část této veřejné zakázky bude konkrétní subdodavatel realizovat - s uvedením druhu dodávek, služeb nebo stavebních prací a s uvedením procentuálního (%) finančního podílu na veřejné zakázce.

V případě, že uchazeč nemá v úmyslu zadat žádnou část veřejné zakázky jiné osobě (subdodavateli), doloží ve své nabídce písemné prohlášení, ve kterém tuto skutečnost uvede. Zadavatel poskytuje vzor čestného prohlášení přílohou č. 7 této zadávací

dokumentace.

## 10 JISTOTA

---

1. **Zadavatel v souladu s ustanovením § 67 zákona požaduje, aby uchazeči k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytli jistotu, a to ve vztahu ke každé části veřejné zakázky, na kterou uchazeč podá nabídku.**
- 10.1.1 Jistotu může uchazeč poskytnout formou složení peněžní částky na účet zástupce zadavatele vedený u Komerční banky, a. s. pod číslem 51-173 533 0267/0100; variabilní symbol: IČ uchazeče nebo datum narození je-li uchazečem fyzická osoba; specifický symbol: Evidenční číslo veřejné zakázky. Částka musí být složena na účet zástupce zadavatele nejpozději poslední den lhůty pro podání nabídek.
- 10.1.2 Uchazeč může poskytnout jistotu také formou bankovní záruky nebo pojištění záruky ve prospěch zadavatele. Bankovní záruka nebo pojištění záruky musí být v písemné formě předložené zadavateli nejpozději do konce lhůty k podání nabídky. Při poskytnutí jistoty formou bankovní záruky nebo pojištění záruky nesmí být platnost bankovní záruky či pojištění záruky kratší než je lhůta, po kterou je uchazeč svou nabídkou vázán. Uchazeč je povinen zajistit platnost bankovní záruky po celou dobu zadávací lhůty, tj. je povinen zajistit prodloužení platnosti či obnovení bankovní záruky (popř. zřízení nové bankovní záruky), pokud během trvání zadávací lhůty platnost bankovní záruky uplynula. Originál listiny bankovní záruky nebo pojištění záruky bude součástí originálu nabídky. Pokud uchazeč požaduje vrácení originálu listiny bankovní záruky, musí nabídka obsahovat originál listiny bankovní záruky ve vyjímatelném obalu.
- 10.1.3 Má-li být jistota poskytnuta formou pojištění záruky, pojistná smlouva musí být uzavřena tak, že pojištěným je uchazeč a oprávněnou osobou, která má právo na pojistné plnění, je zadavatel. Pojistitel vydá pojištěnému písemné prohlášení obsahující závazek vyplatit zadavateli pojistné plnění.
- 10.1.4 Pokud uchazeč v rozporu se zákona nebo zadávacími podmínkami zrušil nebo změnil nabídku, odmítl-li uzavřít smlouvu nebo nesplnil-li povinnost poskytnout zadavateli řádnou součinnost k uzavření smlouvy, má zadavatel právo na plnění z bankovní záruky nebo na pojistné plnění z pojištění záruky nebo mu připadá poskytnutá peněžní jistota včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem.
- 10.1.5 **Zadavatel požaduje poskytnutí jistoty:**
  - pro 1. část veřejné zakázky ve výši 300.000,- Kč,
  - pro 2. část veřejné zakázky ve výši 650.000,- Kč,
  - pro 3. část veřejné zakázky ve výši 250.000,- Kč,
  - pro 4. část veřejné zakázky ve výši 80.000,- Kč.

## 11 BANKOVNÍ ZÁRUKA ZA ŘÁDNÉ PLNĚNÍ ZÁRUČNÍCH PODMÍNEK

---

1) Vítězný uchazeč předloží nejpozději při podpisu protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků originál záruční listiny (bankovní záruky) pro části :

- pro 1. část veřejné zakázky ve výši 800.000,- Kč,
- pro 2. část veřejné zakázky ve výši 1.700.000,- Kč,
- pro 3. část veřejné zakázky ve výši 700.000,- Kč,
- pro 4. část veřejné zakázky ve výši 200.000,- Kč.

2) Bankovní záruka bude platná nejméně do konce nejdéší záruční doby stanovené ve smlouvě. Bankovní záruka zajišťuje řádné odstranění vad uplatněných objednatelem vůči zhotoviteli z titulu odpovědnosti za vady díla v záruční době, přičemž platí, že:

- v případě jakékoli změny záruční lhůty je zhotovitel povinen platnost bankovní záruky prodloužit tak, aby trvala po celou dobu záruční lhůty;
- právo ze záruky je objednatel oprávněn uplatnit v případech, že zhotovitel neodstraní vadu díla způsobem a v době, k nimž je podle příslušných ustanovení smlouvy o dílo k odstraňování vad v záruční lhůtě povinen;
- nepředložení bankovní záruky v požadovaném termínu je důvodem k nepřevzetí dokončeného díla a uplatnění sankcí pro nedodržení termínu dokončení a předání díla.

## 12 POSKYTOVÁNÍ DODATEČNÝCH INFORMACÍ K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

---

### 1. Dodatečné informace

Dodavatelé mohou požadovat dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Žádost o dodatečné informace musí být doručena zadavateli v souladu s § 49 zákona.

Zadavatel stanovuje, že pro právní jistotu zadávacího řízení musí být veškerá komunikace se zadavatelem realizována pouze písemnou/elektronickou (e-mailovou – pouze s platným elektronickým podpisem) formou. Jakýkoliv jiný způsob, např. osobní jednání, telefonicky, je vyloučen.

Kontaktní osoba zadavatele:

Bc. David Petržílek, tel.: +420 257 280 352, email: [petrzilek@kr-s.cz](mailto:petrzilek@kr-s.cz)

Požadované informace k zadávacím podmínkám zadavatel odešle do 4 pracovních dnů ode dne doručení žádosti.

## 2. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky se uskuteční v termínu **5.10.2016 v 8:00** hod. Sraz účastníků prohlídky je na adrese Jaselská 826, Kolín, 28090 před vstupem do objektu SOŠ informatiky a spojů a SOU, Kolín.

Zadavatel upozorňuje, že případné dotazy vzešlé z prohlídky místa plnění zodpoví výhradně na základě písemné žádosti o dodatečné informace dle bodu 11.1. zadávací dokumentace.

## 13 LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK, OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK

---

### 1. Způsob a místo podání nabídek

Nabídku lze podat:

- osobně v pracovních dnech na podatelně Krajského úřadu Středočeského kraje

sídlo: Zborovská 11, 150 21 Praha 5

úřední hodiny podatelny:	Po:	7:30 – 17:00 hod.
	Út:	7:30 – 16:00 hod.
	St:	7:30 – 17:00 hod.
	Čt:	7:30 – 16:00 hod.
	Pá:	7:30 – 15:00 hod.

- zasláním na totožnou adresu tak, aby byla doručena do skončení lhůty pro podání nabídek

Nabídku, která bude podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek, komise neotevře. Zadavatel si takovou nabídku ponechá a uchazeče vyrozumí o tom, že nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

### 2. Lhůta pro podání nabídky

Nabídku doručte nejpozději do: **25.10.2016 do 10:00** hod.

### 3. Další podmínky k předložení nabídky

Nabídka musí být podaná v řádně uzavřené obálce, označené nápisem „**Stavební práce v rámci projektů na snížení energetické náročnosti budov SOŠIS a SOU Kolín**“ + **název části veřejné zakázky – NABÍDKA NEOTEVÍRAT**. Obálky musí být viditelně označeny adresou, na kterou je možné oznámit uchazeči nepřijetí nabídky z důvodu jejího podání po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

#### **4. Otevírání obálek**

Otevírání obálek s nabídkami proběhne **dne 25.10.2016 od 10:15 hod** v zasedací místnosti č. 3091 na adrese Krajský úřad Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5.

Otevírání obálek s nabídkami se může účastnit jeden zástupce uchazeče, jehož nabídka byla podána ve lhůtě pro podání nabídek. Při otevírání obálek s nabídkami se tyto uchazeči prokáží plnou mocí vystavenou osobou oprávněnou za uchazeče jednat.

#### **14 ZADÁVACÍ LHŮTA**

---

Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a trvá **12 měsíců**.

#### **15 KRITÉRIA A ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK**

---

##### **1. Kritéria hodnocení**

Základním hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH.

Uchazeč doplní celkovou nabídkovou cenu v požadovaném členění v návrhu smlouvy o dílo na plnění zakázky, ve výkazu výměr. Nabídkovou cenou se pro účely hodnocení nabídek rozumí celková cena stanovená uchazečem v návrhu smlouvy o dílo na plnění zakázky.

##### **2. Způsob hodnocení nabídek**

Hodnocení nabídek bude provedeno v souladu s § 79 zákona. Zadavatel seřadí nabídky podle jejich nabídkové ceny, a to od nejlevnější po nejdražší nabídku. Hodnocení nabídek ve vztahu ke každé části veřejné zakázky bude podle uvedeného hodnotícího kritéria provedeno zvlášť.

#### **16 POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

---

Zadávací dokumentace k této veřejné zakázce včetně příloh je uveřejněna na profilu zadavatele.

[https://zakazky.kr-stredocesky.cz/profile\\_display\\_69.html](https://zakazky.kr-stredocesky.cz/profile_display_69.html)

**Projektová část a soupis stavebních prací s výkazem výměr (příloha č. 1 a č. 2) budou poskytnuty zájemcům na vyžádání. Zájemci si dokumentaci objednají elektronicky e-mailem na [petrzilek@kr-s.cz](mailto:petrzilek@kr-s.cz).**

V případě, že se v Zadávací dokumentaci nebo jejích přílohách vyskytnou obchodní názvy výrobků, jedná se pouze o příkladný popis kvalitativního standardu a zadavatel jednoznačně připouští použití i jiných kvalitativně a technicky obdobných řešení.

## 17 ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ, Odstoupení od smlouvy

Zadavatel zruší bez zbytečného odkladu zadávací řízení, pokud dojde k naplnění některého z bodů § 84 odst. 1 Zákona. Zadavatel může zrušit bez zbytečného odkladu zadávací řízení, pokud dojde k naplnění některého z bodů § 84 odst. 2 a 3 Zákona.

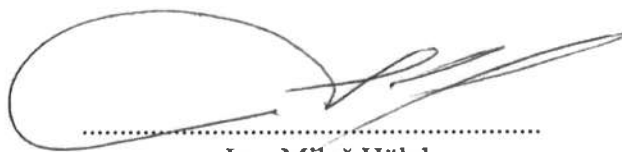
Zadavatel je oprávněn odstoupit od smlouvy o dílo bez jakýchkoliv sankcí v případě, že zadavateli nebude poskytnuta dotace z OPŽP.

## 18 PŘÍLOHY K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

Zadávací dokumentace obsahuje přílohy:

1. Projektová dokumentace pro provádění stavby
2. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v rozsahu stanoveném prováděcím právním předpisem, a to rovněž v elektronické podobě.
3. Smlouvy o dílo – VZOR - pro jednotlivé části (1 - 4)
4. Čestné prohlášení uchazeče ve smyslu § 53 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb. zákona – VZOR - pro jednotlivé části
5. Čestné prohlášení uchazeče ve smyslu § 50 odst. 1 písm. c) zákona – VZOR – pro jednotlivé části
6. Čestné prohlášení uchazeče dle § 68 odst. 3 písm. a), b) a c) zákona – VZOR – pro jednotlivé části
7. Čestné prohlášení uchazeče dle § 44 odst. 6 zákona – VZOR – pro jednotlivé části
8. Čestné prohlášení uchazeče ke splnění technických podmínek – VZOR – pro jednotlivé části
9. Krycí list nabídky - pro jednotlivé části

V Kolíně dne ..... 21 -09- 2016



Ing. Miloš Hözl  
ředitel příspěvkové organizace

**Střední odborná škola  
informatiky a spojů ①  
a Střední odborné učiliště**  
Jaselská 826, 280 90 Kolín  
Tel.: 321 752 611 Fax: 321 723 055  
IČ: 66493030 DIČ: CZ66493030