

# OTIS

**Příloha č. 1 smlouvy o dílo č. C5KF703S**

**BEX-Střední průmyslová škola stavební a  
Obchodní akademie, Kladno, ul. Cyrila  
Boudy 2954, Kladno, výměna výtahu**



**Hýbeme světem již 160 let**

Nabídka číslo: **C5KF703S**

Projekt: **BEX-Střední průmyslová škola stavební a  
Obchodní akademie, Kladno, ul. Cyrila Boudy  
2954, Kladno, výměna výtahu**

Vytvořeno dne: 28.11.2018



Informace o produktech



Realizační termíny



Garance



Platební podmínky



Cena



Technická specifikace

Zákazník:

**Střední průmyslová škola stavební a Obchodní akademie Kladno, Cyrila Boudy 2954, Kladno**

**Kontaktní osoba: pí. Smrkovská**

**Adresa: Cyrila Boudy 2954 272 00 Kladno**

**Tel.:**

**Mobil: [redacted]**

**Fax:**

**E-mail: [redacted]**

Zástupce dodavatele:

Vítězslav Žemlička

Obchodník

**Mobil: [redacted]**

**Tel.:**

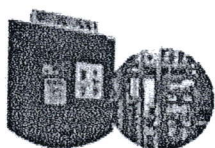
**E-mail: [redacted]**

**E-mail: [redacted]**



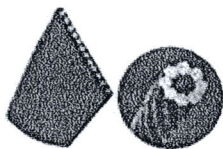
## Informace o produktech

### Technologie Gen2 Nova



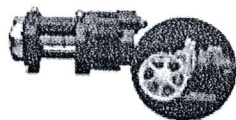
**Mikroprocesorový rozváděč**  
Mikroprocesorový rozváděč dle verze výbavy vás vyprostí z výtahu při výpac proudu

**Reléový rozváděč**



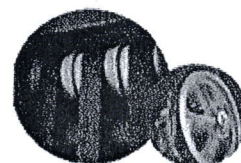
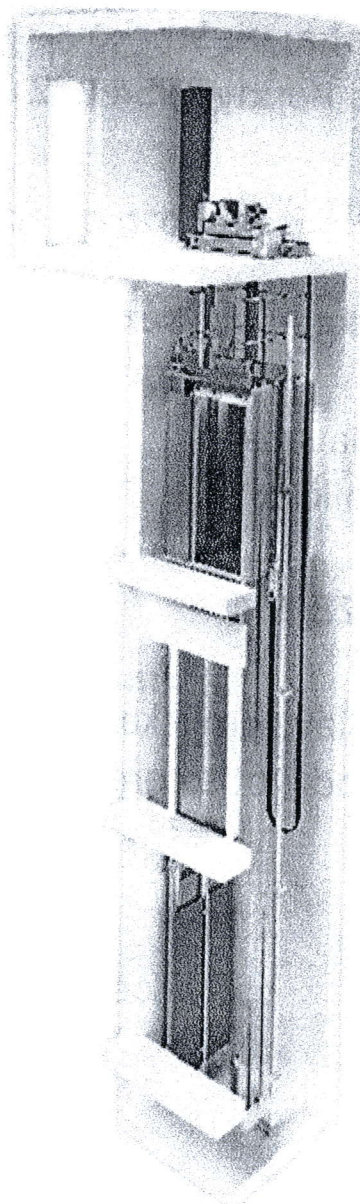
**Ploché polyuretanové pásy**  
Ploché polyuretanový pás je ve srovnání s klasickým ocelovým lanem až o 40% lehčí, nepotřebuje mazání a má až 3x životnost

**Tradiční ocelové lano**



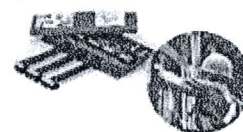
**Bezřevodový stroj**  
Vyznačuje se nízkou setrvačností, synchronním motorem s o 50% větší účinností bez nutnosti použití převodního oleje

**Standardní výtahový stroj**  
Těžké a robustní zařízení s vysokou spotřebou el. energie



**Kompaktní kladka**  
Kladka Gen2 o průměru do 10 cm dovoluje polehnutí Otis vyvíjet stroje až o 70% menší než jsou stroje tradiční

**Tradiční kladka**  
Ocelová lana vyžadují velký průměr kladky, což má za následek větší velikost stroje



**Permanentní monitorovací systém**  
Otis Pulse nepřetržitě monitoruje stav ocelových lanek v polyuretanovém opláštění. Napomáhá tak ke zvýšení bezpečnosti a snížení nákladů na pravidelné vizuální inspekce

**Tradiční inspekce výtahových lan**  
Vyžaduje odstavení z provozu a pro inspektora představuje bezpečnostní riziko



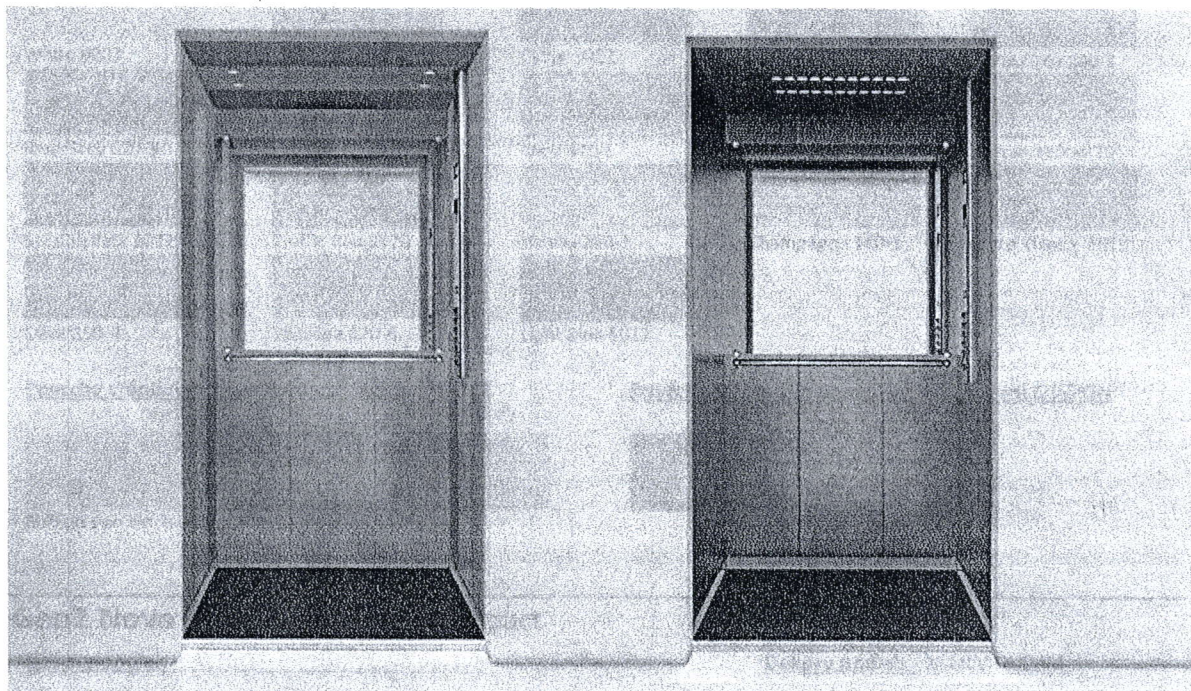
**Čistá energie**  
Regenerativní pohon ReGen spočívá ve schopnosti rekuperovat el. energii. Dosahuje při provozu energetických úspor ve výši 75% oproti běžným systémům



## Gen2 Nova Design kabin

Kabiny s výraznými designovými prvky představují modulární systém jednoduchý z pohledu instalace a přívětivý z pohledu zákazníka. Škála materiálů a barev stěn, stropů a podlahovin, spolu s možností volby doplňkových prvků – madel, zrcadel a sedaček, umožňuje vytvořit optimální individuální řešení pro zákazníka. Vysoká kvalita celkového provedení instalace, snadná údržba a nízké provozní náklady jsou jen některými z výhod, které tyto kabiny zákazníkům nabízejí.

### Kabina Compact



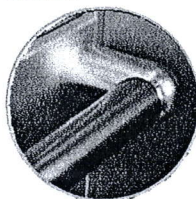
	OTISKIN	OTISCOLOR	NEREZ
Strop – středový panel	Linen Textil	bílá	nerez brus 220
Stěny – středové panely bočních stěn			výběr z nabídky nerezového provedení
Strop – boční panely	jednotný vzor z nabídky OTISKIN	jednotný vzor z nabídky OTISCOLOR	nerez brus 220
Stěny – ostatní panely			stejný vzor jako u středových panelů bočních stěn
Ovládací panel v kabině	nerez brus 220	nerez brus 220	nerez brus 220

#### Strop

LED osvětlení  
DESIGN

#### Volitelné moduly

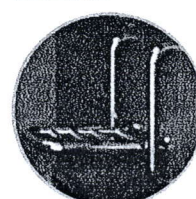
##### Madlo

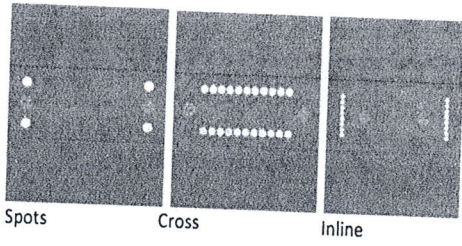


##### Zrcadlo



##### Sedačka





Spots

Cross

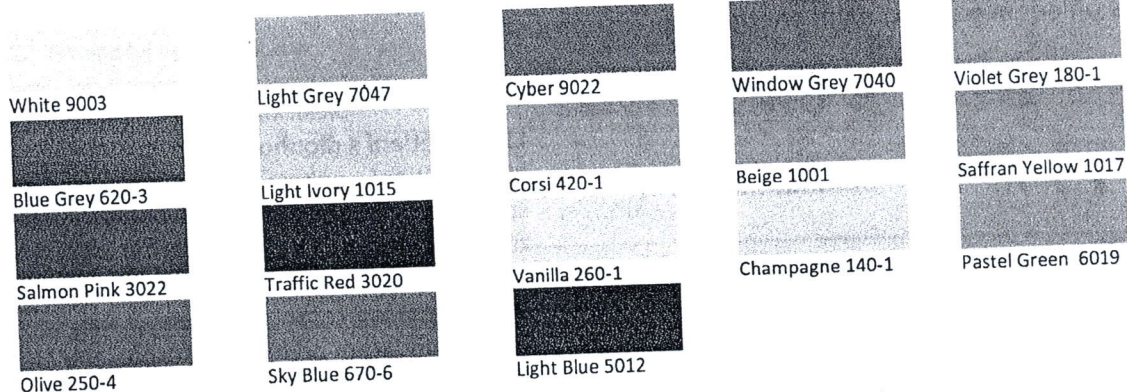
Inline



## Gen2 Nova - Stěnové panely kabiny Compact

Stěnu kabiny tvoří 3 panely (středový panel o šířce 400 mm)

### Povrchy stěnových panelů v provedení OTISCOLOR



### Povrchy stěnových panelů ve vyhotovení NEREZ



### Povrchy stěnových panelů ve vyhotovení OTISKIN

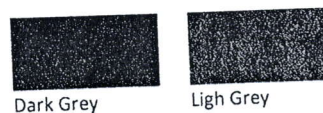


## Gen2 Nova - Podlaha kabiny Compact

### Dekory podlah – ALTRO – Protismyková úprava



### Dekory podlah - MARMOLEUM



## Úsporná přeprava

Zakládáme si na šetrném přístupu k životnímu prostředí – jak uměle vytvořenému vnitřnímu prostředí staveb, tak i přirozenému vnějšímu prostředí. Proto je i nový systém Gen2 navržen s ohledem na maximální energetickou úspornost.

Spotřeba el. energie snížena o:

**75 %** .....

### LED osvětlení s dlouhou životností

LED osvětlení s pohotovostním režimem snižuje spotřebu el. energie až o 75% oproti osvětlení zářivkovému.

**50 %** .....

### Nízkonapěťové řešení řídicího systému

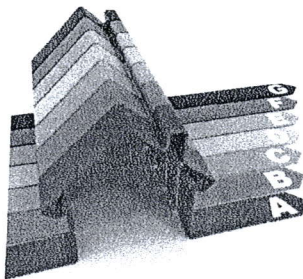
Tento standardní prvek snižuje spotřebu el. energie až o 50% a chrání servisní techniky během údržby

**75 %** .....

### Pohon ReGen™

Regenerativní technologie pohonu, která je u zařízení řady Gen2 standardem, dosahuje 75% úspory spotřeby el. energie a produkuje čistou elektřinu, která minimalizuje dopad na elektroinstalaci budovy.

## Hodnocení energetické účinnosti produktů Gen2™



### Nejlepší výsledky ve své třídě

Měření instalací systému Gen2 ve standardních konfiguracích zajistilo výrobkům společnosti Otis nejvyšší hodnocení energetické třídy – VDI4707 a ISO 25745. Otis je tak jasnou jedničkou v oblasti technického řešení a výkonu.





## Realizační termíny

Realizace díla	
Prováděcí dokumentace	- při podpisu SOD
Dodávka materiálu na místo montáže	- do 12 týdnů* po podpisu SOD a úplném tech. vyjasnění
Demontáž	- do 1 týdne
Stavební úpravy	- do 1 týdne
Montáž zařízení	- do 4 týdnů** po dodávce materiálu na místo montáže
Seřízení, odborné zkoušky, předání díla	- do 2 - 5 dnů** po dokončení montáže
<p>Uvedené termíny platí za předpokladu plnění povinností objednatele dle SOD (stavební připravenost, úhrady faktur, součinnost se zhotovitelem apod.)</p> <p>Podmínkou pro zahájení výroby výtahu a dodávku materiálu v uvedeném termínu je úhrada prvního zálohového listu nebo první dílčí faktury objednatelem.</p>	

\*platí pro standardní zařízení

\*\*přesná délka bude zhotovitelem stanovena podle technické specifikace zařízení



## Garance

Záruční lhůta
<p><b>84 měsíců na stroj a nosné pásy</b></p> <p><b>60 měsíců</b> na celkové dílo od předání a převzetí díla výtahu, podmínkou je provádění servisní činnosti výhradně autorizovaným servisem firmy OTIS a. s. po celou dobu záruční lhůty.</p> <p><b>6 měsíců</b> na celkové dílo od předání a převzetí díla, pokud budou servisní činnosti vykonávány jinou firmou než OTIS a.s.</p> <p>Do délky trvání záruční lhůty dané části díla, resp. zařízení se nepočítá doba od uplatnění vady do jejího odstranění, tzn., že po tuto dobu záruční lhůta neběží.</p>

## Platební podmínky

Standardní platební podmínky OTIS		
Forma úhrady	% z ceny díla včetně DPH	Oprávněnost vystavení/termín úhrady
1. dílčí faktura	30%	- po podpisu smlouvy o dílo, po předložení prováděcí dokumentace – dispozičních výkresů
2. dílčí faktura	30%	- 21 dní před termínem stavební připravenosti objednatel stanoveným v harmonogramu realizace díla, resp. po dokončení výroby hlavních komponentů - úhrada této faktury je podmínkou pro dodávku materiálu a zahájení montážních prací na místě montáže
3. dílčí faktura	30%	- po kompletní dodávce materiálů na stavbu a zahájení demontáže a montáže výtahu
Konečná faktura	10%	- po protokolárním předání díla, resp. po ukončení díla způsobem dle smluvních podmínek
<b>Splatnost všech faktur je 21 dnů.</b>		
<b>Platební a smluvní podmínky budou v případě realizace předmětem dalšího jednání a budou upřesněny ve vzájemně odsouhlasené SoD.</b>		





## Cena

Nabídková cena celkem		
Cena bez DPH	DPH 21%	Cena s DPH
889.000,- Kč	186.690,- Kč	1 075.690,- Kč

Ve výše uvedené ceně jsou obsaženy následující komponenty	
Doporučená výbava výtahu	Cena za jednotku (zahrnuto v celkové ceně) bez DPH
Montážní lešení, montáž + demontáž.	14 400,- Kč
Rekuperační verze pohonu a frekvenčního měniče.	25 000,- Kč
Ovládací panel Regen light	10 000,- Kč
Nová vodítka klece.	35 000,- Kč
Stavební úpravy strojovny - úprava podlahy + nátěr	45 600,- Kč
Stavební úpravy na nástupištích a v šachtě	66 340,- Kč
Likvidace odpadu ( odvoz, manipulace, odvoz kovových částí ).	26 500,- Kč

Položky za příplatek	
Typ zařízení a popis položek	Cena za jednotku bez DPH
REM – dálkový monitorovací systém výtahu (možnost prodloužení záruky viz. Záruka) / 1 kus výtahu:	25 000,- Kč
Stěnové panely kabiny v provedení Desing Car (viz str. 13 a 14 této nabídky)	25.000,- Kč
Měření hluku	7.500,- Kč
Zajištění stavebního povolení včetně projektové dokumentace	18.000,- Kč

### V nabídkové ceně jsou zahrnuty tyto položky:

výroba, dodávka a montáž dle přiložené technické specifikace v souladu s platnými technickými normami a předpisy.

### Dále je v ceně zahrnuto:

montážní lešení, osvětlení šachty, likvidace odpadu, technická dokumentace, stavební úpravy ve strojovně na nástupištích a v šachtě. Náklady spojené se zařízením staveniště zadavatele.

### V nabídkové ceně nejsou zahrnuty tyto položky:

Měření hluku autorizovanou osobou, hlavní přívod elektrické energie (není-li stávající přívod dostatečný), energie nutné k provedení realizace díla.

Platnost cenové nabídky je 90 dní, a to v případě, že k tomuto dni nedojde k oslabení koruny vůči euru o více než 3 % oproti datu zpracování cenové nabídky.



Pozn.

Pro podání žádosti o vydání stavebního souhlasu poskytne objednatel zhotoviteli následující dokumenty:

- Zápis ze Shromáždění vlastníků/ schůze Bytového družstva včetně prezenční listiny s podpisy vlastníků, kde byla schválena výměna výtahu (výtahů)
- Stavební dokumentaci objektu (min. půdorys typického podlaží domu s řezem protínajícím výtahovou šachtu)
- Doklad o poslední provedené prohlídce výtahu
- Plnou moc od vlastníků bytů/ domu k jejich zastupování zhotovitelem



## Group 1 - Technická specifikace

<b>Typ výtahu:</b>	GEN2NOVA 6A
<b>Hlavní parametry / umístění výtahu:</b>	
Počet stanic / nástupišť:	5 / 5 Neprůchozí
Nosnost / počet osob:	675 kg / 9 osob(y)
Jmenovitá rychlost:	1 m/s
Typ řízení:	DCL Jednosměrné řízení, sběr dolů
Skupina výtahů:	Simplex 1 jednotka ve skupině
Rozvaděč:	OTIS mikroprocesorový, vyvinutý pro systém GEN2 (GCS222LVA)
Pohon:	- elektrický trakční s frekvenčním pohonem pro plynulý rozběh a dojezd výtahu - bezpřevodový pohon s účinností až 90% - bezpřevodový synchronní motor (TXX20220AX7), který má oproti asynchronním strojům vyšší účinnost a také delší životnost, s rekuperační elektrické energie
Nosné prostředky:	Ploché pásy (3x34 kN) – patent společnosti OTIS – testovány na 120 milionů cyklů – vyšší životnost oproti klasickým ocelovým lanům, ověřená technologie bez potřeby mazání, s nepřetržitým monitorováním stavu pásů
Maximální počet startů:	120 za hodinu
Umístění pohonu:	Ve strojovně nad šachtou
<b>Šachta:</b>	
Provedení šachty (materiál):	Stávající zděná
Zdvih:	14.1 m
Rozměry šachty (š x h):	2065 mm x 1440mm
Prohlubeň výtahu:	920 mm
Horní přejezd výtahu:	3360 mm
Osvětlení výtahové šachty:	LRD diody po celé výšce šachty, ovladatelné z každé stanice, zásuvka prohlubni
<b>Kabína:</b>	
Estetika kabiny:	Compact CAR
Rozměry kabiny (š x hl x v):	1550 mm x 1110 mm x 2100 mm
Materiál bočních stěn / odstín:	RAL280-1 - Vanilla
Materiál zadní stěny / odstín:	RAL280-1 - Vanilla
Vstupní portál v kabině / odstín:	Stejný jako vzhled kabiny [CZCCKAB]
Provedení podlahy / odstín:	MARMOLEUM - Light grey (světle šedé)
Provedení stropu / odstín:	bílá
Provedení osvětlení:	LED osvětlení, typ SPOTS
Okopové lišty:	Ano – Nerez Brus 220
Madlo – umístění madla	Bez madla
Madlo – úchopová část:	Bez madla
Zrcadlo typ / umístění:	Bez zrcadla
Ovládací panel (COP) / povrch:	Nerezový panel Brus 220
Sklopné invalidní sedátko:	Ne

Invalidní provedení výtahu:	Ne
<b>Šachetní a kabinové dveře:</b>	
Typ šachetních dveří:	Techna 2
Typ kabinových dveří:	D 2200
Otevírání:	Levé
Materiál šachetních dveří:	NEREZ - Brus
Materiál kabinových dveří:	Nerez Brus 220
Požární odolnost:	Bez požární odolnosti dveří
Ochrana kabinových dveří:	
<b>Elektroparametry pohonu výtahu</b>	
Výkon:	3,9 kW
Jmenovitý proud:	5,8 A
Záběrový proud:	8,7 A
Prostředí pro výtah:	Základní prostředí šachty a nástupišť / suché a bezprašné, teplota +5°C až +40°C
<b>Signalizace a přivolávače výtahu:</b>	
Hlášení stanic v kabině výtahu:	Ne
Značení stanic v kabině výtahu:	Ano
Ukazatel polohy a směru (s integrovaným gongem):	Ano – modrý LCD displej
<b>Signální a řídicí moduly:</b>	
Seznam signálních a řídicích modulů, které jsou v ceně nabídky: , ALB, CDD, RLEV, EFS	
<b>Evakuační výbava:</b>	



# OTIS



## Group 1 – Náhled Cab Designer

Objevte designové možnosti výtahu Gen2NOVA prostřednictvím aplikace Cabin Configurator dostupné na adrese:  
<http://oczbra0e.eu.otis.utc.com/CustomerPortal/Configurators/OTIS%20Configurator/index.html>

