

## VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

**Zadavatel:**

**Domov Seniorů Benešov**

se sídlem Villaniho 2130, 256 01 Benešov

IČ: 712 29 116

veřejná zakázka malého rozsahu  
na stavební práce s názvem

**„Rekonstrukce balkonů a zábradlí“**

zadávaná mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění  
pozdějších předpisů (dále jen „**zákon**“)

## Obsah:

|       |                                                                           |    |
|-------|---------------------------------------------------------------------------|----|
| 1.    | OBECNÉ INFORMACE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE .....                                  | 4  |
| 1.1   | Informace o zadavateli .....                                              | 4  |
| 1.1.1 | Zadavatel .....                                                           | 4  |
| 1.2   | Základní informace o veřejné zakázce .....                                | 4  |
| 1.2.1 | Poptávkové řízení .....                                                   | 4  |
| 1.2.2 | Účel Veřejné zakázky .....                                                | 4  |
| 1.2.3 | Předmět plnění Veřejné zakázky .....                                      | 5  |
| 1.2.4 | Klasifikace předmětu Veřejné zakázky .....                                | 5  |
| 1.2.5 | Předpokládaná hodnota Veřejné zakázky .....                               | 5  |
| 1.2.6 | Doba plnění .....                                                         | 5  |
| 1.2.7 | Místo plnění .....                                                        | 5  |
| 1.2.8 | Závaznost požadavků zadavatele .....                                      | 6  |
| 2.    | POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDEK .....                                     | 6  |
| 2.1   | Podání nabídky .....                                                      | 6  |
| 2.2   | Požadavky na obsah nabídky .....                                          | 6  |
| 2.3   | Jazyk nabídky .....                                                       | 7  |
| 3.    | KVALIFIKACE ÚČASTNÍKŮ .....                                               | 7  |
| 3.1   | Obecná ustanovení o prokazování kvalifikace .....                         | 7  |
| 3.2   | Základní způsobilost .....                                                | 7  |
| 3.3   | Profesní způsobilost .....                                                | 8  |
| 3.4   | Technická kvalifikace .....                                               | 8  |
| 3.5   | Společná ustanovení o prokazování kvalifikace .....                       | 9  |
| 3.5.1 | Pravost a stáří dokladů .....                                             | 9  |
| 3.5.2 | Prokazování kvalifikace prostřednictvím poddodavatele .....               | 9  |
| 3.5.3 | Prokazování kvalifikace účastníky, kteří podávají společnou nabídku ..... | 10 |
| 3.5.4 | Další podmínky prokazování kvalifikace .....                              | 10 |
| 3.5.5 | Další podmínky prokazování kvalifikace .....                              | 10 |
| 4.    | ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY .....                                    | 10 |
| 4.1   | Základní požadavky zadavatele .....                                       | 10 |
| 4.2   | Maximální výše nabídkové ceny .....                                       | 10 |
| 4.3   | Podmínky překročení nabídkové ceny .....                                  | 11 |
| 5.    | OBCHODNÍ PODMÍNKY A PLATEBNÍ PODMÍNKY .....                               | 11 |

|      |                                                              |    |
|------|--------------------------------------------------------------|----|
| 5.1  | Obchodní podmínky.....                                       | 11 |
| 5.2  | Platební podmínky .....                                      | 11 |
| 6.   | ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK.....                                | 11 |
| 6.1  | Posouzení splnění podmínek účasti v poptávkovém řízení ..... | 11 |
| 6.2  | Hodnocení nabídek.....                                       | 12 |
| 7.   | DALŠÍ POŽADAVKY ZADAVATELE.....                              | 12 |
| 7.1  | Poddodavatelé.....                                           | 12 |
| 7.2  | Zadávací lhůta .....                                         | 12 |
| 7.3  | Obchodní tajemství.....                                      | 12 |
| 8.   | VYSVĚTLENÍ A ZMĚNY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE .....                | 12 |
| 8.1  | Vysvětlení zadávací dokumentace.....                         | 12 |
| 8.2  | Změny a doplnění zadávací dokumentace.....                   | 13 |
| 9.   | PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ .....                                 | 13 |
| 10.  | LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK A OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK.....            | 13 |
| 10.1 | Lhůta a místo pro podání nabídek.....                        | 13 |
| 10.2 | Otevírání nabídek .....                                      | 13 |
| 11.  | PRÁVA A VÝHRADY ZADAVATELE.....                              | 14 |
| 12.  | SEZNAM PŘÍLOH ZADÁVACÍ DOKUMENTACE .....                     | 14 |

## 1. OBECNÉ INFORMACE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

### 1.1 Informace o zadavateli

#### 1.1.1 Zadavatel

**Název zadavatele:** Domov Seniorů Benešov, poskytovatel sociálních služeb

**Sídlo:** Villaniho 2130, 256 01 Benešov

**IČ:** 712 29 116

**Profil zadavatele:** [https://zakazky.kr-stredocesky.cz/profile\\_display\\_45.html](https://zakazky.kr-stredocesky.cz/profile_display_45.html)

#### Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:

Mgr. Jana Prokešová, ředitelka příspěvkové organizace

Jana Vojtíšková, E-mail: [j.vojtiskova@ds-benesov.cz](mailto:j.vojtiskova@ds-benesov.cz) ☎ 735 759 955

#### Kontaktní osoba k zakázce za administrátora:

Veronika Kopecká Dis., referent oddělení veřejných zakázek, Odbor krajského investora, Krajský úřad Středočeského kraje, E-mail: [kopecka@kr-s.cz](mailto:kopecka@kr-s.cz) ☎ 257 280 245

## 1.2 Základní informace o veřejné zakázce

### 1.2.1 Poptávkové řízení

Veřejná zakázka s názvem „**Rekonstrukce balkonů a zábradlí**“ je veřejnou zakázkou malého rozsahu na stavební práce (**dále jen „Veřejná zakázka“**).

Veřejná zakázka je v souladu s § 31 zákona zadávána mimo režim zákona. Obsahuje-li tato zadávací dokumentace odkaz na zákon, použije se příslušné ustanovení zákona analogicky. To však neznamená, že Zadavatel zadává Veřejnou zakázku v režimu zákona.

Podkladem pro zpracování nabídky je tato Výzva k podání nabídky a zadávací dokumentace. Uchazeč je povinen zadavatele upozornit na případné nejasnosti a chyby v předaných podkladech, a to zejména pokud mají vliv na cenu zakázky.

### 1.2.2 Účel Veřejné zakázky

Účelem Veřejné zakázky je uzavření smlouvy na plnění Veřejné zakázky s jedním vybraným dodavatelem, na jejímž základě budou pro Zadavatele poskytovány stavební práce.

### 1.2.3 Předmět plnění Veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je oprava hydroizolace, oprava nosných částí balkónů, dochází k degradaci železobetonové konstrukce - havarijní stav.

Podrobnější popis předmětu plnění je v projektové dokumentaci, která je přílohou č. 5 této Výzvy.

Další podklady týkající se předmětu plnění jsou v příloze č. 4 Návrhu smlouvy této Výzvy.

Uchazeč vyplní tabulky v příloze č. 6 Výkaz výměr dle skutečnosti, tj. v souladu se svou nabídkou.

V případě, že popis předmětu plnění obsahuje požadavky nebo odkazy na určité dodavatele, nebo na patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje Zadavatel použití i jiných, kvalitativně a technicky rovnocenných řešení, které naplní Zadavatelem požadovanou funkcionalitu.

### 1.2.4 Klasifikace předmětu Veřejné zakázky

Kód předmětu veřejné zakázky dle číselníku Common Procurement Vocabulary je:

**45000000-7 - Stavební práce**

### 1.2.5 Předpokládaná hodnota Veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota Veřejné zakázky byla stanovena na základě § 16 a násl. zákona a činí

**5 400 000,00 Kč bez DPH**

6 210 000,00 Kč včetně DPH

### 1.2.6 Doba plnění

Smlouva na plnění Veřejné zakázky bude uzavřena bezodkladně po výběru nejvhodnější nabídky.

| Předpokládaný termín zahájení |   |                                                  |
|-------------------------------|---|--------------------------------------------------|
| Zahájení realizace            | : | Po protokolárním předání staveniště              |
| Předpokládaný termín ukončení |   |                                                  |
| Doba dodání                   | : | Do 7 měsíců od protokolárního předání staveniště |

Předpokládaný termín plnění od 1.4. 2019 do 31.10. 2019

### 1.2.7 Místo plnění

Místem plnění Veřejné zakázky je uvedeno v závazném návrhu smlouvy na plnění Veřejné zakázky (příloha č. 4 této výzvy a zadávací dokumentace).

Místo realizace akce: Domov Seniorů Benešov, Villaniho 2130, 256 01 Benešov

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této zadávací dokumentace a v jejích přílohách vymezují závazné požadavky Zadavatele na plnění této Veřejné zakázky, není-li uvedeno jinak. Tyto požadavky jsou účastníci povinni plně a bezvýhradně dodržet při zpracování své nabídky. Nedodržení závazných požadavků Zadavatele bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek, jehož následkem může být vyloučení účastníka z poptávkového řízení.

### 1.2.8 Závaznost požadavků zadavatele

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této zadávací dokumentace a v jejích přílohách vymezují závazné požadavky Zadavatele na plnění této Veřejné zakázky, není-li uvedeno jinak. Tyto požadavky jsou účastníci povinni plně a bezvýhradně dodržet při zpracování své nabídky. Nedodržení závazných požadavků Zadavatele bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek, jehož následkem může být vyloučení účastníka z poptávkového řízení.

## 2. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDEK

### 2.1 Podání nabídky

Nabídky na Veřejnou zakázku se podávají písemně v listinné formě v uzavřené obálce opatřené na uzavření razítkem či podpisem osoby oprávněné jednat za účastníka a označené „Veřejná zakázka – **„Rekonstrukce balkonů a zábradlí“**– Neotevírat“, na které musí být uvedena adresa, na niž je možné vyrozumět účastníka o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Obálka bude označena takto:

**„Rekonstrukce balkonů a zábradlí“ NABÍDKA – NEOTEVÍRAT**

V nabídce musejí být na krycím listě dle vzoru, který tvoří přílohu č. 1 této zadávací dokumentace, uvedeny identifikační údaje účastníka v rozsahu analogicky dle § 28 odst. 1 písm. g) zákona.

Účastník může v poptávkovém řízení podat pouze jedinou nabídku, a pokud podá nabídku, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník v tomtéž poptávkovém řízení prokazuje kvalifikaci.

### 2.2 Požadavky na obsah nabídky

Účastník předloží nabídku na Veřejnou zakázku v jednom výtisku v obálce a bude rovněž přiloženo 1 x CD. Všechny listy nabídky budou navzájem pevně spojeny či sešity tak, aby byly dostatečně zabezpečeny před jejich vyjmutím z nabídky. Všechny výtisky budou řádně čitelné, bez škrtnutí a přepisů. Všechny stránky nabídky, resp. jednotlivých výtisků, budou očíslovány vzestupnou kontinuální řadou; není třeba číslovat originály či úředně ověřené kopie požadovaných dokumentů.

Účastník předloží nabídku vedle listinné formy též v elektronické podobě na CD nebo flashdisku. Informace na CD, kde bude sken nabídky – návrh SOD ve Word a Výkaz výměr Excel, mají pouze

informativní povahu. Každý účastník je povinen předložit návrh smlouvy v elektronické podobě ve formátu .doc nebo .docx.

Nabídka na Veřejnou zakázku bude předložena v následující struktuře:

- a) Krycí list nabídky dle vzoru, který tvoří přílohu č. 1 této zadávací dokumentace
- b) Obsah nabídky
- c) Podepsaný závazný návrh smlouvy na plnění Veřejné zakázky
- d) Výkaz Výměr / položkový rozpočet
- e) Doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů
- f) Seznam poddodavatelů
- g) Další dokumenty požadované zadávací dokumentací anebo dle uvážení účastníka

Požadavky na členění nabídky dle výše uvedeného mají doporučující charakter.

### **2.3 Jazyk nabídky**

Nabídka musí být zpracována ve všech svých částech v českém nebo slovenském jazyce (výjimku tvoří odborné údaje a názvy).

## **3. KVALIFIKACE ÚČASTNÍKŮ**

### **3.1 Obecná ustanovení o prokazování kvalifikace**

Zadavatel stanovil požadavky na kvalifikaci analogicky k požadavkům uvedeným v § 73 zákona.

Kvalifikovaným pro splnění Veřejné zakázky je účastník, který:

- a) splní základní způsobilosti ve smyslu § 74 a násl. zákona, v rozsahu dle odst. 3.2 této zadávací dokumentace;
- b) splní profesní způsobilosti ve smyslu § 77 zákona, v rozsahu dle odst. 3.3 této zadávací dokumentace;
- c) splní technické kvalifikační předpoklady ve smyslu § 79 odst. 2 písm. b), v rozsahu dle odst. 3.4 této zadávací dokumentace;

### **3.2 Základní způsobilost**

Účastník je povinen prokázat základní způsobilost v rozsahu dle písm. a) až e) ustanovení § 74 odst. 1 zákona. Ustanovení § 74 odst. 2 a 3 zákona se aplikují obdobně.

Účastník prokáže základní způsobilost následujícími způsoby:

- (i) splnění základní způsobilosti podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona předložením výpisu z evidence Rejstříků trestů,
- (ii) splnění základní způsobilosti podle § 74 odst. 1 písm. b) zákona předložením potvrzení příslušného finančního úřadu,

- (iii) splnění základní způsobilosti ve vztahu ke spotřební dani podle § 74 odst. 1 písm. b) předložením písemného čestného prohlášení,
- (iv) splnění základní způsobilosti podle § 74 odst. 1 písm. c) předložením čestného prohlášení,
- (v) splnění základní způsobilosti podle § 74 odst. 1 písm. d) předložením potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení,
- (vi) splnění základní způsobilosti podle § 74 odst. 1 písm. e) předložením výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán

**Účastník prokáže základní způsobilost předložením Písemného čestného prohlášení. Za tímto účelem lze využít vzoru uvedeného v příloze č. 2 této zadávací dokumentace.**

### 3.3 Profesní způsobilost

Účastník je povinen prokázat profesní způsobilost předložením:

- a) výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm účastník zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- b) dokladu o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu Veřejné zakázky, zejména dokladu prokazujícího příslušné živnostenské oprávnění či licenci k předmětu podnikání – **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování.**
- c) dokladu o odborné způsobilosti dodavatele, nebo doklad, že dodavatel disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje – autorizaci technika nebo inženýra pro obor pozemní stavby dle § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ.

**Účastník může prokázat profesní způsobilost předložením Písemného čestného prohlášení. Za tímto účelem lze využít vzoru uvedeného v příloze č. 2 této zadávací dokumentace.**

**Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií následujících dokladů, které prokazují základní způsobilost.**

### 3.4 Technická kvalifikace

**Vymezení minimální úrovně těchto kvalifikačních předpokladů:**

Účastník prokáže technickou kvalifikaci analogicky dle § 79 předložením:

Účastník je povinen předložit seznam významných obdobných stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením poptávkového řízení (tj. před uveřejněním výzvy k podání nabídky nebo jejím doručení účastníkovi, nebyla-li uveřejněna).

Účastník prokáže splnění tohoto technického kvalifikačního předpokladu, pokud z předložených dokladů bude bez pochybností vyplývat, že účastník v posledních 5ti letech před zahájením poptávkového řízení poskytl nejméně 2 významné stavební práce obdobného charakteru, tj. sanační a reprofilační práce.

Účastník zadávacího řízení prokáže splnění **doložením seznamu stavebních prací**, který musí obsahovat cenu a dobu poskytnutí významné zakázky a rovněž identifikaci objednatele, včetně

kontaktní osoby, u níž je významnou zakázku možno ověřit. Seznam významných prací bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení. Zadavatel si vyhrazuje právo následně u vybraného dodavatele ověřit pravdivost vykazovaných významných prací přímo u objednatelů, a to zejména, zda je realizovaná práce či dodávka nadále provozuschopná a funkční z hlediska účelu, za kterým byla pořízena.

**Účastník prokáže technickou kvalifikaci předložením Písemného čestného prohlášení. Za tímto účelem lze využít vzoru uvedeného v příloze č. 2 této zadávací dokumentace.**

### **3.5 Společná ustanovení o prokazování kvalifikace**

#### **3.5.1 Pravost a stáří dokladů**

Účastník je oprávněn předložit kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Analogicky k § 86 odst. 3 zákona je účastník, se kterým má být uzavřena Smlouva, povinen předložit originály nebo ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace, pokud již nebyly v poptávkovém řízení předloženy a pokud si je zadavatel vyžádá.

Doklady prokazující základní způsobilosti podle odst. 3.2 této zadávací dokumentace a profesní způsobilost podle odst. 3.3 této zadávací dokumentace musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení poptávkového řízení (tj. před uveřejněním výzvy k podání nabídky nebo jejím doručení účastníkovi, nebyla-li uveřejněna).

Je-li zadavatelem vyžadováno čestné prohlášení, musí být ze strany účastníka podepsáno statutárním orgánem nebo jinou osobou prokazatelně oprávněnou jednat za účastníka; v takovém případě doloží účastník toto oprávnění v originálu či v kopii v nabídce.

#### **3.5.2 Prokazování kvalifikace prostřednictvím poddodavatele**

Účastník může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti, s výjimkou způsobilosti podle odst. 3.4 písm. a) této zadávací dokumentace, prostřednictvím poddodavatele. Účastník je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění základní způsobilosti poddodavatele podle odst. 3.2 této zadávací dokumentace,
- b) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti poddodavatele podle odst. 3.3 písm. a) této zadávací dokumentace, tj. výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
- c) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím poddodavatele,
- d) písemný závazek poddodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude účastník oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém poddodavatel prokázal kvalifikaci za účastníka. Ustanovení § 83 odst. 2 a 3 zákona se použijí obdobně.

### **3.5.3 Prokazování kvalifikace účastníky, kteří podávají společnou nabídku**

Má-li být předmět Veřejné zakázky plněn několika účastníky společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z účastníků povinen prokázat splnění základní způsobilosti podle odst. 3.2 této zadávací dokumentace a profesní způsobilost podle odst. 3.3 písm. a) této zadávací dokumentace v plném rozsahu. Splnění ostatní profesní způsobilosti, ekonomické kvalifikace a technické kvalifikace prokazují všichni účastníci společně.

### **3.5.4 Další podmínky prokazování kvalifikace**

Kvalifikace získaná v zahraničí se prokazuje analogicky dle ustanovení § 81 a 45 odst. 3 zákona.

Prokazování splnění kvalifikace prostřednictvím výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky se řídí příslušnými ustanoveními zákona.

Postup v případě změn kvalifikace účastníka se řídí analogicky dle ustanovení § 88 zákona.

### **3.5.5 Další podmínky prokazování kvalifikace**

Kvalifikace získaná v zahraničí se prokazuje analogicky dle ustanovení § 81 a 45 odst. 3 zákona.

Prokazování splnění kvalifikace prostřednictvím výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky se řídí příslušnými ustanoveními zákona.

Postup v případě změn kvalifikace účastníka se řídí analogicky dle ustanovení § 88 zákona.

## **4. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY**

### **4.1 Základní požadavky zadavatele**

Účastník stanoví celkovou nabídkovou cenu za řádné a včasné splnění předmětu Veřejné zakázky, na jejíž plnění podává nabídku.

Nabídková cena bude uvedena v závazném návrhu smlouvy a na krycím listu v následujícím členění:

- Cena v Kč bez DPH
- Sazba DPH v %
- Cena v Kč včetně DPH

### **4.2 Maximální výše nabídkové ceny**

Maximální výše nabídkové ceny, kterou jsou účastníci oprávněni v nabídce uvést, odpovídá výši předpokládané hodnoty Veřejné zakázky.

**Účastník, který podá nabídku obsahující vyšší nabídkovou cenu, bude za zadávacího řízení vyřazen.**

#### **4.3 Podmínky překročení nabídkové ceny**

Nabídková cena a veškeré její položky musí být stanoveny jako nejvýše přípustné a neměnné.

Nabídková cena bude stanovena jako cena konečná, tj. zahrnující jakékoliv případné dodatečné náklady účastníka, nepřekročitelná a ve smlouvě jako cena smluvní.

Překročení nabídkové ceny je možné pouze v případě, že po podání nabídky na Veřejnou zakázku a před termínem jejího plnění dojde ke změně relevantních sazeb DPH, a to pouze o hodnotu odpovídající této změně.

### **5. OBCHODNÍ PODMÍNKY A PLATEBNÍ PODMÍNKY**

#### **5.1 Obchodní podmínky**

Obchodní podmínky obsahuje závazný návrh smlouvy na plnění Veřejné zakázky, který tvoří přílohu č. 4 této zadávací dokumentace.

Závazný návrh smlouvy na plnění Veřejné zakázky představuje závazné požadavky zadavatele na plnění Veřejné zakázky a účastníci nejsou oprávněni činit úpravy smlouvy s výjimkou údajů, které jsou v závazném návrhu smlouvy výslovně označeny k doplnění (uvozeny formulací **[DOPLNÍ ÚČASTNÍK]**), a dále s výjimkou identifikace účastníka uvedené v hlavičce návrhu smlouvy (zejména pokud je účastníkem více dodavatelů či fyzická osoba).

Návrh smlouvy musí být ze strany účastníka podepsán statutárním orgánem nebo jinou osobou prokazatelně oprávněnou jednat za účastníka; v takovém případě doloží účastník toto oprávnění v originálu či v úředně ověřené kopii v nabídce. Předložení nepodepsaného návrhu smlouvy není předložením řádného návrhu požadované smlouvy. Podává-li nabídku více účastníků společně (jako konsorcium dodavatelů), návrh smlouvy musí být podepsán statutárními orgány nebo jinými osobami prokazatelně oprávněnými jednat za všechny účastníky podávající nabídku, nebo účastníkem, který byl ostatními účastníky k tomuto úkonu výslovně zmocněn.

Vybraný účastník bude uskutečňovat svou součinnost po podpisu smlouvy podle pokynů zadavatele a v souladu s jeho zájmy, pokud tyto nebudou v rozporu s obecně platnými právními předpisy.

#### **5.2 Platební podmínky**

Platební podmínky obsahuje závazný návrh smlouvy na plnění Veřejné zakázky, který tvoří přílohu č. 4 této zadávací dokumentace.

### **6. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK**

#### **6.1 Posouzení splnění podmínek účasti v poptávkovém řízení**

V rámci posouzení splnění podmínek účasti v poptávkovém řízení bude zadavatelem posouzeno, zda nabídka účastníka splňuje všechny podmínky účasti v poptávkovém řízení stanovené Zadavatelem v této zadávací dokumentaci.

Zadavatel je oprávněn nejprve provést hodnocení nabídek a následně posouzení splnění podmínek účasti v poptávkovém řízení u dodavatele, jehož nabídka byla hodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější. Pokud v takovém případě vybraný dodavatel podmínky účasti v poptávkovém řízení nesplní, provede zadavatel posouzení splnění podmínek účasti v poptávkovém řízení u dodavatele, jehož nabídka byla vyhodnocena jako druhá v pořadí atd.

## 6.2 Hodnocení nabídek

Základní kritérium pro hodnocení nabídek je ekonomická výhodnost nabídky ve smyslu § 114 odst. 1 zákona. Hodnocení ekonomické výhodnosti nabídek bude provedeno podle jediného kritéria hodnocení – nejnižší nabídkové ceny.

Jako ekonomicky nejvýhodnější bude vyhodnocena taková nabídková cena, která bude nižší oproti nabídkovým cenám ostatních účastníků.

|                                                |
|------------------------------------------------|
| <b>Celková cena bez DPH s váhou ..... 100%</b> |
|------------------------------------------------|

Hodnocena bude celková výše nabídkové ceny v Kč bez DPH.

## 7. DALŠÍ POŽADAVKY ZADAVATELE

### 7.1 Poddodavatelé

Účastník předloží seznam poddodavatelů, kteří se budou podílet na plnění předmětu Veřejné zakázky, spolu s identifikací části předmětu Veřejné zakázky, která má být příslušným poddodavatelem plněna. V opačném případě účastník doloží čestné prohlášení o provedení prací vlastními kapacitami.

### 7.2 Zadávací lhůta

Zadavatel stanovuje zadávací lhůtu v délce 90 dní. V této lhůtě účastníci poptávkového řízení nesmí z poptávkového řízení odstoupit. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek.

### 7.3 Obchodní tajemství

Zadavatel požaduje, aby účastník, v případě, že považuje část své nabídky za své obchodní tajemství, pro které má zákonné důvody pro to, aby nebylo uveřejněno v souvislosti s povinností Zadavatele uveřejňovat uzavřené smlouvy na předmět plnění Veřejných zakázek včetně jejich příloh a dodatků, takové informace v nabídce označil a řádně odůvodnil požadavek na jejich neuveřejnění.

## 8. VYSVĚTLENÍ A ZMĚNY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

### 8.1 Vysvětlení zadávací dokumentace

Účastníci jsou oprávněni po zadavateli písemně požadovat vysvětlení zadávací dokumentace. Písemná žádost musí být doručena kontaktní osobě zadavatele dle bodu 1.1.1 na uvedenou emailovou adresu nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Na později doručené žádosti není Zadavatel povinen reagovat.

Vysvětlení zadávací dokumentace Zadavatel poskytne všem dodavatelům, a to stejným způsobem jako výzvu k podání nabídky.

Zadavatel může poskytnout účastníkům vysvětlení zadávací dokumentace i bez předchozí žádosti.

## 8.2 Změny a doplnění zadávací dokumentace

Kdykoli v průběhu lhůty pro podání nabídek může Zadavatel přistoupit ke změně nebo doplnění zadávací dokumentace.

## 9. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky bude umožněna všem účastníkům po telefonické domluvě s panem Lukášem Čermákem.; email: [spravabudovy@ds-benesov.cz](mailto:spravabudovy@ds-benesov.cz); tel: 604 812 211.

## 10. LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK A OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

### 10.1 Lhůta a místo pro podání nabídek

Nabídky na Veřejnou zakázku je možné podat v listinné podobě osobně v **Podatelně Krajského úřadu Středočeského kraje** nebo zaslat doporučenou poštou tak, aby byla doručena na adresu podání nabídek v uvedené lhůtě. Za rozhodující pro doručení nabídky je vždy považován okamžik převzetí nabídky (pověřeným zaměstnancem Středočeského kraje na podatelně).

Lhůta pro podání nabídek končí **dne 7. 2. 2019 v 10:00hodin.**

Na nabídku podanou po uplynutí lhůty pro podání nabídek se pohlíží, jako by nebyla podána. Zadavatel bezodkladně vyrozumí dodavatele o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

V případě osobního odevzdání nabídky po stanovené lhůtě pro podání nabídek, nebude taková nabídka podatelnou vůbec převzata.

V případě zaslání nabídky poštou je pro termín přijetí nabídky rozhodující datum a čas převzetí nabídky podatelnou.

#### Adresa pro podání nabídky:

|                                  |                                                                                                                           |
|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Obchodní firma / název:</b>   | Středočeský kraj – Podatelna – Informační centrum                                                                         |
| <b>Ulice:</b>                    | Zborovská                                                                                                                 |
| <b>Číslo popisné:</b>            | 11                                                                                                                        |
| <b>Obec:</b>                     | Praha 5                                                                                                                   |
| <b>Část:</b>                     | Smíchov                                                                                                                   |
| <b>Poštovní směrovací číslo:</b> | 150 21                                                                                                                    |
| <b>Stát:</b>                     | ČR                                                                                                                        |
| <b>č. místnosti:</b>             | 0007                                                                                                                      |
| <b>Úřední hodiny podatelny:</b>  | Po: 7:30 – 17:00 hod.<br>Út: 7:30 – 16:00 hod.<br>St: 7:30 – 17:00 hod.<br>Čt: 7:30 – 16:00 hod.<br>Pá: 7:30 – 15:00 hod. |

### 10.2 Otevírání nabídek

Otevírání nabídek je neveřejné.

## **11. PRÁVA A VÝHRADY ZADAVATELE**

Na vyloučení účastníka z poptávkového řízení se přiměřeně aplikuje ustanovení § 48 zákona, s výjimkou § 48 odst. 7, 9 a 10 zákona. Okamžikem doručení rozhodnutí o vyloučení zaniká účastníkovi účast v poptávkovém řízení.

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek ani dodatečné plnění nabídnuté nad rámec požadavků stanovených v této zadávací dokumentaci.

Zadavatel nehradí náklady spojené se zpracováním nabídek účastníků a s účastí v poptávkovém řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka u třetích osob a účastník je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.

Zadavatel si vyhrazuje právo toto poptávkové řízení kdykoli až do uzavření smlouvy zrušit, popřípadě odmítnout všechny předložené nabídky, a to i bez udání důvodu.

Zadavatel neposkytuje zálohy.

## **12. SEZNAM PŘÍLOH ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

Nedílnou součástí této zadávací dokumentace jsou následující přílohy:

- Příloha č. 1 Krycí list nabídky
- Příloha č. 2 Čestné prohlášení k prokázání základní a profesní způsobilosti
- Příloha č. 3 Vzor prohlášení k poddodavatelskému systému
- Příloha č. 4 Smlouva o dílo – Návrh
- Příloha č. 5 Projektová dokumentace
- Příloha č. 6 Výkaz výměr

V Praze 23. 1. 2019

.....  
Mgr. Jana Prokešová  
ředitelka příspěvkové organizace