



VYSVĚTLENÍ A ZMĚNA ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

dle ust. § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „Zákon“)

Zadavatel:	Středočeský kraj se sídlem: Zborovská 11, 150 21 Praha 5 IČO: 70891095 zastoupen: Martinem Hermanem, radním pro oblast investic a veřejných zakázek
Zástupce zadavatele:	Advokátní kancelář Volopich, Tomšíček & spol., s.r.o. IČO: 024 76 649 se sídlem: Vlastina 602/23, Severní Předměstí, 323 00 Plzeň společnost zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Plzni pod sp. zn. C 29293
Veřejná zakázka:	II/112 Struhařov rekonstrukce

K dotazům dodavatelů zadavatel tímto sděluje následující vysvětlení a změnu zadávací dokumentace.

Dotaz dodavatele č. 1: SO 800

Vysvětlení a změna zadávací dokumentace č. 5 zveřejněné dne 5.12.2018, dotaz dodavatele č. 2. dle odpovědi zadavatel trvá na instalaci větrací a rekuperační jednotky.

Existují k tomuto požadavku relevantní podklady v podobě projektové dokumentace či alespoň jiná vstupní data? (plocha nebo objem ošetřené oblasti, výkonnost rekuperační jednotky, mezní limity a další) Následné, je již ošetřen vztah mezi objednatel a majitelem nemovitosti o zajištění přístupu a souhlasu se stavebními pracemi?

Odpověď zadavatele:

Zadavatel k tomuto dotazu uvádí následující. Dle bodu 4 Technické zprávy: Pro zajištění protihlukového opatření v objektu Boušice č.p. 6, osada Nechyba, Benešov (manželé Blahoutovi) bude v obytné místnosti provedeno stavební doplnění nuceného větrání z důvodu zajištění větrání bez pomoci oken a tím snížení hluchnosti od komunikace v nočních hodinách. V obytné místnosti bude provedena instalace větrací a rekuperační jednotky. Tímto zařízením bude zajištěno větrání bez nutnosti použití oken a zároveň snížení tepelných ztrát z důvodu využití tepla vyfukovaného vzduchu, který bude přehřívát přiváděný vzduch. Zařízení bude splňovat všechny hygienické podmínky tzn. hluk, množství přiváděného a odváděného vzduchu. Instalovat je možno libovolně do fasády.



Podmínka stavebního povolení:

8. Bude splněna podmínka závazného stanoviska Krajské hygienické stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, Územní pracoviště v Benešově, ze dne 06.12.2017 pod č.j. KHSSC 63142/2017: *„Nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce bude předložen protokol z měření hluku ve venkovním chráněném prostoru stavby a ve vnitřním chráněném prostoru stavby na parc. č. 5049, č.p. 6 v osadě Nechyba v denní a noční době.“* Pro ověření splnění podmínky doloží stavebník ke kolaudaci souhlasné závazné stanovisko dotčeného orgánu Krajské hygienické stanice.
9. Budou splněny podmínky závazného stanoviska Drážního úřadu, sekce stavební – územní odbor

Součástí PD je měření hluku v domě č. p. 6 včetně fotodokumentace. Vlastníci domu byli účastníky stavebního řízení, s firmou, která hluk v jejich obývacím pokoji měřila, spolupracovali a ke stavbě pak neměli námitky, takže je předpoklad přístupu a souhlasu se stavebními pracemi.

Dotaz dodavatele č. 2

Vysvětlení a změna zadávací dokumentace č. 5 zveřejněné dne 5.12.2018, dotaz dodavatele č. 24.

Dotaz: Součástí zadávací dokumentaci není stavební povolení. Součástí zadávací dokumentace nejsou ani vyjádření, stanoviska dotčených orgánů státní správy a správců sítí. Tyto dokumenty jsou nezbytné pro vytvoření cenové nabídky. “

Odpověď: Součástí zadávací dokumentaci stavební povolení není a nebude. Součástí zadávací dokumentace nejsou a nebudou ani vyjádření, stanoviska dotčených orgánů státní správy a správců sítí. Uchazeč, nechť vytvoří cenovou nabídku dle stávajícího zadání“.

Upozorňujeme, že zadavatel má povinnost podle § 36 odst. 3 ZZVZ stanovit zadávací podmínky a tyto poskytnout dodavatelům v podrobnostech nezbytných pro účast v zadávacím řízení. Současné podle § 36 odst. 3 ZZVZ upozorňujeme zadavatele, že svou výše uvedenou odpovědí přenáší odpovědnost na zhotovitele což je v rozporu s tímto ustanovením ZZVZ.

Jako odborná firma apelujeme na skutečnost, že jsme povinni realizovat veřejnou zakázku podle platného stavebního povolení a jeho podmínek a souvisejících vyjádření, která nemáme k dispozici, a proto nemůžete dostatečně přesně určit cenotvorbu za předmět veřejné zakázky, jak toto zmiňuje zadavatel.

Žádáme zadavatele o zveřejnění stavebního povolení včetně vyjádření, stanovisek dotčených orgánů státní správy a správců sítí.

S ohledem na výše uvedený dotaz žádáme o provedení změny a doplnění zadávací dokumentace a současně o prodloužení lhůty pro podání nabídek ve smyslu § 99 odst. 2 ZZVZ, a to o přiměřenou dobu odpovídající povaze provedení doplnění a změny zadávací dokumentace.

Odpověď zadavatele:

Zadavatel opětovně uvádí, že stavební povolení včetně vyjádření, stanovisek dotčených orgánů státní správy a správců sítí není a nebude součástí zadávací dokumentace. Zadávací podmínky byly poskytnuty dodavatelům v podrobnostech nezbytných pro účast v zadávacím řízení a účastník nechť vytvoří cenovou nabídku dle zadání, které obdržel.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Zadavatel sděluje dodavatelům, že lhůta pro podání nabídek zůstává tak, jak byla původně stanovena.

Nabídku lze podat do 22. 01. 2019 do 11:00 hod.

V Praze dne 7.1.2019

**Za Zadavatele Středočeský kraj
Advokátní kancelář Volopich, Tomšíček & spol., s.r.o.
JUDr. Daniel Volopich, advokát**