



ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

v rámci nadlimitního zadávacího řízení na veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou v otevřeném řízení dle ustanovení § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
(dále jen „zadávací dokumentace“)

s názvem

„Stavba centrálního depozitáře Středočeské vědecké knihovny v Kladně, p. o.“

Zadavatel veřejné zakázky:	Středočeská vědecká knihovna v Kladně, příspěvková organizace
Sídlo zadavatele:	Gen. Klapálka 1641, 272 01 Kladno
Identifikační číslo:	00069892
Zastoupený:	Ing. Eva Recmanová, pověřená řízením příspěvkové organizace

Tato veřejná zakázka je zadávána v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“) a řídí se také Metodickým pokynem pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2014 – 2020 vydaným Ministerstvem pro místní rozvoj ČR.

Tato akce bude spolufinancována Evropskou unií z Evropského fondu pro regionální rozvoj prostřednictvím Integrovaného regionálního operačního programu (dále: „IROP“) a v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 1303/2013 ze dne 17. prosince 2013 o společných ustanoveních o Evropském fondu pro regionální rozvoj, Evropském sociálním fondu, Fondu soudržnosti, Evropském zemědělském fondu pro rozvoj venkova a Evropském námořním a rybářském fondu, o obecných ustanoveních o Evropském fondu pro regionální rozvoj, Evropském sociálním fondu, Fondu soudržnosti a Evropském námořním a rybářském fondu a o zrušení nařízení Rady (ES) č. 1083/2006. Dále je akce realizována v souladu s předpisy České republiky zejména zákonem č. 248/2000 Sb., o podpoře regionálního rozvoje, ve znění pozdějších předpisů.



Podkladem pro zpracování nabídky je tato zadávací dokumentace a její přílohy.

Veškeré úkony a komunikace mezi zadavatelem a účastníky v rámci zadávacího řízení se provádí prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Pokud se kdekoli v zadávacích podmínkách vyskytne požadavek nebo odkaz na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, je účastník oprávněn navrhnout i jiné, kvalitativně a technicky obdobné řešení, které musí splňovat technické a funkční požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách, neboť se jedná pouze o vymezení požadovaného standardu.

Veřejná zakázka je v souladu s ustanovením § 101 zákona rozdělena na dvě části, a to:

- Část č. 1 – Stavba depozitáře (dále také jen „část č. 1“)
- Část č. 2 – Vybavení depozitáře regálovým systémem (dále také jen „část č. 2“)

Dodavatel může podat nabídku do obou částí veřejné zakázky.

Na charakteristice předmětu veřejné zakázky se podílela a projektovou dokumentaci stavby zpracovala společnost KANIA, a. s., Špálůva 80/9, 702 00 Ostrava-Přívoz jako smluvní partner v rámci služeb na zhotovení projektové dokumentace a autorského dozoru.

Na zpracování celé zadávací dokumentace, smluvních podmínek a příloh zadávací dokumentace vyjma projektových dokumentací a výkazů výměr se podílel Mgr. Lukáš Podškubka ze společnosti ARPUS Trade s.r.o., se sídlem Jaurisova 515/4, 140 00 Praha 4 Michle, IČ: 03586642.

Na stanovení technických podmínek, podmínek kritérií technické kvalifikace se podílela společnost REALSTAV MB spol. s r.o., Klaudiánova 124/7, 293 01 Mladá Boleslav, IČ: 25685210, jako smluvní partner zadavatele v rámci služeb TDS a BOZP.

1 Identifikace zadavatele

Zadavatel: Středočeská vědecká knihovna v Kladně, příspěvková organizace
Sídlo: Gen. Klapálka 1641, 272 01 Kladno
IČ: 00069892

Zadavatele v celém zadávacím řízení zastupuje jeho zřizovatel (koná administrativní úkony v zadávacím řízení), kterým je: **Středočeský kraj**, se sídlem: Zborovská 11, Praha 5 – Smíchov, PSČ: 150 21, IČO: 70891095.

Profil zadavatele: https://zakazky.kr-stredocesky.cz/profile_display_154.html

Kontaktní osoba k veřejné zakázce:

Bc. Jan Chalupný, odborný referent pro oblast veřejných zakázek, Odbor krajského investora, Středočeský kraj

Telefon: 257 280 854
E-mail: chalupny@kr-s.cz
IDS Identifikace datové schránky: keebyyf



Kontaktní osoba příspěvkové organizace:

Ing. Eva Recmanová pověřená řízením PO

Telefon: 312 813 111

E-mail: reditel@svkkl.cz

2 Vymezení předmětu zakázky

2.1 Název zakázky

„Stavba centrálního depozitáře Středočeské vědecké knihovny v Kladně, p. o.“

(dále jen „veřejná zakázka“)

2.2 Popis předmětu plnění zakázky

Předmětem části č. 1 veřejné zakázky jsou stavební práce a dodávky při stavbě depozitáře knihovny v rámci projektu „Centrální depozitář – zajištění efektivní ochrany, správy a zpřístupnění knihovního fondu Středočeské vědecké knihovny v Kladně, p. o.“. Stavba bude realizována na pozemku o rozloze 2005 m², který se nachází v katastru obce Kladno, katastrální území Kladno, parcely číslo 5932/12, 5932/2, 5943/1, 5943/2. Pozemek přiléhá k Divadelní ulici a je vzdálen asi 150 m od areálu knihovny.

Objekt depozitáře se skládá ze dvou částí, z nichž každá má svůj účel. Skladová část bude sloužit k uložení knih, periodických publikací a dalších dokumentů z knihovního fondu, administrativní část bude obsahovat pracoviště správy knihovního fondu, digitalizační pracoviště, knihařskou dílnu, sociální a technické zázemí a sklad se zvláštním režimem. Administrativní část se nachází blíže k ulici, zahrnuje tedy i vstupní prostor se schodištěm a výtahem a prostor pro vykládání a nakládání dokumentů. Jedná se o třípodlažní objekt, kde v každém podlaží se nachází kancelář správy fondu a potřebné zázemí, v prvním podlaží pak digitalizační pracoviště s kanceláří, ve druhém knihařská dílna rovněž s kanceláří a ve třetím doplňkový sklad se zvláštním režimem. Skladová část je umístěna za administrativní částí dále od ulice a je to dvojpodlažní objekt s velkokapacitními skladovými prostory, které budou vybaveny kompaktními posuvnými regály a technologickým zařízením na zajištění optimálních klimatických podmínek.

Podrobný popis plnění části č. 1 této veřejné zakázky a bližší specifikace zadavatelem požadovaných prací a dodávek je obsažen v projektové dokumentaci pro provádění stavby zpracované společností KANIA, a. s., Špálova 80/9, 702 00 Ostrava-Prívov. Projektová dokumentace je přílohou č. 5 této zadávací dokumentace – části č. 1 této veřejné zakázky se týká celá dokumentace označená číslem zakázky projektanta 16057-DPS (Dokumentace provádění stavby) s výjimkou podobjektu 16057-DPS-D.2.2-SO 01 Regálový systém. Výkaz výměr je uveden v příloze č. 6 této zadávací dokumentace – VV k PD Stavba depozitáře.

Součástí předmětu plnění je geodetické zaměření skutečného provedení stavby a dodání dokumentace skutečného provedení stavby vypracované dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, a v rozsahu dle vyhlášky 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební



práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Toto zaměření a tato dokumentace budou odevzdány v 5 pare listinného vyhotovení a v 1 vyhotovení v digitální formě.

Předmětem díla je kompletní zajištění realizace projektu včetně všech souvisejících činností pro stavbu potřebných, jako je vytyčení inženýrských sítí, zajištění archeologického dohledu, publicita dle požadavků poskytovatele dotace apod.

Předmět díla bude proveden v nejlepší kvalitě a v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla, tzn. české technické normy, evropské normy, evropská technická schválení, technické specifikace zveřejněné v úředním věstníku Evropské unie, stavební technická osvědčení. Technický a uživatelský standard veřejné zakázky je definován jednotlivými částmi projektové dokumentace, která je součástí zadávací dokumentace.

Předmětem části č. 2 veřejné zakázky je dodávka a instalace regálového systému v rámci projektu „Centrální depozitář – zajištění efektivní ochrany, správy a zpřístupnění knihovního fondu Středočeské vědecké knihovny v Kladně, p. o.“. Specifikace regálového systému a požadavky na jeho realizaci jsou uvedeny v části projektové dokumentace označené jako podobjekt 16057-DPS-D.2.2-SO 01 Regálový systém a uvedené v příloze č. 5 zadávací dokumentace. Součástí je také zaškolení obsluhy systému, kontrolní prohlídky dodavatele po dobu záruční lhůty a záruční servis.

Výkaz výměr pro dodávku a instalaci regálového systému je pro tuto část veřejné zakázky součástí přílohy č. 6 zadávací dokumentace – VV k PD Regálový systém.

Předmět díla bude proveden v nejlepší kvalitě a v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla, tzn. české technické normy, evropské normy, evropská technická schválení, technické specifikace zveřejněné v úředním věstníku Evropské unie, stavební technická osvědčení. Technický a uživatelský standard veřejné zakázky je definován jednotlivými částmi projektové dokumentace, která je součástí zadávací dokumentace.

Veřejná zakázka je spolufinancována v rámci projektů EU:

IROP – Integrovaný regionální operační program

Prioritní osa: 06.3 Dobrá správa území a zefektivnění veřejných institucí

Investiční priorita: 06.3.33 Zachování, ochrana, propagace a rozvoj přírodního a kulturního dědictví

Výzva č. 25 Knihovny

Číslo projektu: CZ.06.3.33/0.0/0.0/16_027/0006439

2.3 Předpokládaná hodnota

Předpokládaná hodnota části č. 1 činí 93.016.584,59 Kč bez DPH, tj. 112.550.067,35 Kč s DPH.

Předpokládaná hodnota části č. 2 činí 15.252.806,64 Kč bez DPH, tj. 18.455.896,03 Kč s DPH.

Souhrnná předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí **108.269.391,23 Kč bez DPH, tj. 131.005.963,38 Kč s DPH.**

Předpokládaná hodnota není stanovena jako maximální a nepřekročitelná.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky CPV:



Část č. 1 veřejné zakázky: 45111200-0 – Příprava staveniště a odklízovací práce, 45111230-9 – Zpevňování povrchu, 45112400-9 – Výkopové práce, 45112500-0 Přemísťování zeminy, 45213260-3 – Výstavba skladů, 45213150-9 – Výstavba administrativních budov, 45223500-1 – Železobetonové konstrukce, 45223220-4 – Opláštění budov, 45311100-1 Instalace a montáž elektrických rozvodů, 45312200-9 – Instalace a montáž systémů na ochranu před krádeží, 45312100-8 – Instalace a montáž požárních systémů, 45313100-5 – Instalace a montáž výtahů, 45315100-9 – Instalace a montáž elektrotechnického zařízení, 45331200-8 – Instalace a montáž větrání a klimatizace, 45332200-5 – Instalace a montáž vodovodních rozvodů, 45332300-6 – Instalace a montáž odpadních rozvodů, 45261100-5 – Stavba střešních konstrukcí, 45261210-9 – Pokládka střešních krytin.

Část č. 2 veřejné zakázky: 39151100-6 – Regály, 39155100-4 - Zařízení pro knihovny, 45223100-7 – Montáž kovových konstrukcí, 45223110-0 – Instalace kovových konstrukcí.

2.4 Doba plnění zakázky

Doba plnění této veřejné zakázky činí celou dobu trvání smluv dle jednotlivých částí veřejné zakázky: od předpokládaného nabytí účinnosti smlouvy k části č. 1 veřejné zakázky a smlouvy k části č. 2 veřejné zakázky v květnu 2018 do předpokládaného termínu ukončení plnění v prosinci 2020, tj. do 19 kalendářních měsíců pro obě části veřejné zakázky.

Orientační harmonogram realizace stavby je uveden v příloze č. 7 této zadávací dokumentace.

Termín zahájení plnění jednotlivých částí veřejné zakázky je podmíněn ukončením Zadávacího řízení, podepsáním a účinnosti Smlouvy s vybraným Účastníkem v každé části veřejné zakázky. Zadavatel předpokládá, že Smlouvy k jednotlivým částem veřejné zakázky nabudou účinnosti v květnu 2018. Zadavatel si však vyhrazuje právo změnit tento předpokládaný termín zahájení plnění s ohledem na jeho aktuální priority, a to zejména ve vazbě na termín ukončení Zadávacího řízení.

2.5 Místo plnění, prohlídka místa plnění

Místem plnění je Kladno, Divadelní ulice, parcely číslo 5932/12, 5932/2, 5943/1, 5943/2.

Prohlídka místa plnění pro obě části veřejné zakázky se bude konat dne 07.01.2019 v 10:00 hodin. Zástupce účastníka se dostaví v tento den a hodinu do budovy Středočeské vědecké knihovny v Kladně, p. o., Gen. Klapálka 1641, Kladno.

Kontaktní osoba:	Ing. Eva Recmanová pověřená řízením PO
Telefon:	312 813 111
Email:	reditel@svkkl.cz

3 Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů

Kvalifikovaným pro plnění každé z částí veřejné zakázky je dodavatel (dále také „účastník“, „zájemce“), který:

- a) splní základní způsobilost dle § 74 zákona,
- b) splní profesní způsobilost dle § 77 zákona,



- c) splní ekonomickou kvalifikaci dle § 78 zákona,
- d) splní technické kvalifikační předpoklady dle § 79 zákona.

3.1 Základní způsobilost (shodné pro obě části veřejné zakázky)

Zadavatel požaduje prokázání splnění základní způsobilosti v rozsahu stanoveném § 74 zákona stejně pro každou část veřejné zakázky, a to způsobem uvedeným v § 75 zákona.

Způsobilým není dodavatel:

- a) který byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele, přičemž k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží,

[POZN. zadavatele: Je-li dodavatelem právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu ve statutárním orgánu dodavatele. Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu; v případě pobočky závodu české právnické osoby musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby, osoba zastupující tuto právnickou osobu ve statutárním orgánu dodavatele a vedoucí pobočky závodu.];

dodavatel prokáže splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k tomuto bodu předložením **výpisu z evidence Rejstříku trestů**;

- b) který má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,

dodavatel prokáže splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k tomuto bodu předložením **potvrzení příslušného finančního úřadu** a ve vztahu ke spotřební dani předložením písemného **čestného prohlášení dodavatele**. Dodavatel může využít vzoru čestného prohlášení, který je přílohou č. 2 této zadávací dokumentace;

- c) který má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,

dodavatel prokáže splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k tomuto bodu předložením písemného **čestného prohlášení**. Dodavatel může využít vzoru čestného prohlášení, který je přílohou č. 2 této zadávací dokumentace;

- d) který má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,

dodavatel prokáže splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k tomuto bodu předložením **potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení**;



- e) který je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele,

dodavatel prokáže splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k tomuto bodu předložením **výpisu z obchodního rejstříku**, nebo předložením **písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán**. Dodavatel může využít vzoru čestného prohlášení, který je přílohou č. 2 této zadávací dokumentace.

Základní způsobilost se v nabídce prokazuje předložením dokladů uvedených výše. Doklady musí prokazovat splnění požadovaného kritéria základní způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení. Dodavatel je oprávněn v nabídce v souladu s ustanovením § 86 odst. 2 zákona **nahradit výše uvedené doklady předložením čestného prohlášení**, jehož vzor je přílohou č. 2 této zadávací dokumentace.

Čestné prohlášení bude podepsané osobou oprávněnou účastníka zastupovat. Bude-li čestné prohlášení podepsáno osobou, která k takovému jednání byla výše uvedenou oprávněnou osobou zmocněna, je účastník povinen doložit do nabídky plnou moc podepsanou osobou oprávněnou účastníka zastupovat.

Dodavatel může vždy nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky.

3.2 Profesní způsobilost

Část č. 1 veřejné zakázky

K prokázání splnění profesní způsobilosti v části č. 1 veřejné zakázky účastník předloží:

1. v souladu s § 77 odst. 1 zákona **výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.
2. v souladu s § 77 odst. 2 písm. a) zákona **doklad/y o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména příslušné živnostenské oprávnění či licenci.

Účastník doloží živnostenské oprávnění pro živnosti:

- Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- Pro výkon zeměměřičských činností
- Provádění montáží, oprav, revizí a zkoušek elektrických zařízení
- Nakládání s odpady
- Projektová činnost ve výstavbě
- Poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

3. v souladu s § 77 odst. 2 písm. c) zákona **doklad osvědčující odbornou způsobilost** dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, prokazujícího autorizaci



- autorizovaného inženýra pro obor pozemní stavby či architektura,
 - autorizovaného inženýra nebo technika v oboru technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení,
 - autorizovaného inženýra nebo technika v oboru technika prostředí staveb, specializace technická zařízení,
 - autorizovaného inženýra nebo technika v oboru technologická zařízení staveb,
 - autorizovaného inženýra v oboru statika a dynamika staveb.
4. Účastník předloží úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností podle zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zeměměřický zákon“), a to v rozsahu podle:
- § 13 odst. 1 písm. a) zeměměřického zákona,
 - § 13 odst. 1 písm. c) zeměměřického zákona.

Část č. 2 veřejné zakázky

K prokázání splnění profesní způsobilosti v části č. 2 veřejné zakázky účastník předloží:

1. v souladu s § 77 odst. 1 zákona **výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.
2. v souladu s § 77 odst. 2 písm. a) zákona **doklad/y o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména příslušné živnostenské oprávnění či licenci, např. výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona.

V souladu s ustanovením § 45 odst. 4 zákona může účastník splnit povinnost předložit doklady prokazující splnění profesní způsobilosti v každé části veřejné zakázky odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

3.3 Ekonomická kvalifikace

Účastník prokáže ekonomickou kvalifikaci pro část č. 1 veřejné zakázky předložením ročního obrátu za poslední tři bezprostředně předcházející účetní období. Jestliže účastník vznikl později, postačí, předloží-li údaje o svém obrátu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku.

V souladu s § 78 odst. 2 zákona zadavatel stanoví minimální úroveň ročního obrátu pro splnění ekonomické kvalifikace ve výši **nejméně 140.000.000 Kč** za jeden rok (účetní období). Účastník



prokáže obrat kopiemi výkazu zisku a ztrát účastníka nebo obdobným dokladem podle právního řádu země sídla účastníka včetně prokázání, že obrat byl proveden v příslušné oblasti staveb a to za tři předcházející účetní období.

Zadavatel nepožaduje splnění ekonomické kvalifikace pro část č. 2 veřejné zakázky.

3.4 Kritéria technické kvalifikace

Část č. 1 veřejné zakázky – Stavba depozitáře

1) Vymezení minimální úrovně technické kvalifikace odpovídající druhu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona

K prokázání splnění kritérií technické kvalifikace zadavatel požaduje předložení **seznamu stavebních prací** provedených za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně **osvědčení objednatele** o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací (řádným poskytnutím a dokončením stavebních prací se v souladu s § 79 odst. 3 zákona rozumí dokončení v průběhu doby 5 let).

Předložený seznam musí zahrnovat realizaci **alespoň 5 (pět) zakázek obdobného charakteru**, jejichž předmětem byla výstavba nebo stavební úpravy (rekonstrukce) občanských staveb **pro společenské a kulturní účely nebo jiných občanských staveb**, ve finančním objemu minimálně **35 000 000 Kč bez DPH** za každou z těchto staveb.

Dále zadavatel požaduje, aby:

- a) minimálně jedna stavba zahrnovala **dodávku a montáž výtahu**,
- b) minimálně jedna stavba zahrnovala **dodávku a montáž vzduchotechniky** ve finančním objemu minimálně **1 500 000 Kč bez DPH**,
- c) minimálně jedna stavba zahrnovala **realizaci elektroinstalací** (slaboproud a silnoproud) v souhrnném finančním objemu minimálně **5 000 000 Kč bez DPH**,

Dokládané reference pod písmeny a) až c) mohou být doloženy jako část předmětu plnění pěti výše požadovaných „referenčních“ zakázek nebo samostatnými referenčními zakázkami nebo – tuto skutečnost musí zadavatel upřesnit v seznamu stavebních prací.

Účastník uvede výhradně dokončené a předané stavby. Pro posouzení rozhodného období provádění nejvýznamnějších stavebních prací je podstatný termín dokončení stavby a termín převzetí objednatelem. V případě, že termín dokončení nebude spadat do rozhodného období, má se za to, že stavební práce nebyla provedena v posledních 5 letech.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit na místě skutečnosti obsažené v doložených osvědčeních u dřívějších objednatelů.

Účastník zadávacího řízení prokáže splnění technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. a) zákona formou čestného prohlášení, které musí obsahovat:

- označení objednatele
- název veřejné zakázky včetně katastrálního území
- rozsah předmětu plnění, včetně požadovaných specializací



- konkrétní datum dokončení díla
- finanční objem díla bez DPH, včetně případného členění díla.

Účastník dále k prokázání technické kvalifikace předloží osvědčení dřívějších objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších referenčních stavebních prací.

Účastník může splnit výše uvedená kritéria předložením smlouvy s objednatelem a doklady o uskutečnění plnění dodavatele (smlouva, předávací protokol stavby apod.), v němž budou deklarovány požadované údaje.

Pokud účastník dokládá prokázání technické kvalifikace referenční zakázkou, kterou realizoval společně s jiným dodavatelem, musí zadavatel v souladu s rozhodovací praxí ÚOHS prověřit, zda účastník v rámci vykazované zakázky sám realizoval právě takovou část plnění, která odpovídá požadavkům na prokazovanou kvalifikaci.

Za účelem vyloučení pochybností zadavatel požaduje, aby dodavatel při prokazování této části technické kvalifikace výslovně uvedl, zda referenční zakázka byla či nebyla realizována společně více dodavateli. Pokud byla referenční zakázka realizována společně více dodavateli, musí dodavatel, který v zadávané veřejné zakázce technickou kvalifikaci prokazuje, v podané nabídce transparentním způsobem doložit, že v rámci dokladované referenční zakázky realizoval sám právě takovou část předmětu plnění, která odpovídá požadavkům zadavatele na tuto část technické kvalifikace, která musí být v zadávané veřejné zakázce prokázána.

2) Vymezení minimální úrovně technické kvalifikace odpovídající druhu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) zákona:

Účastník předloží **seznam techniků nebo technických útvarů, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky**, a to zejména těch, kteří zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance účastníka nebo osoby v jiném vztahu k účastníkovi.

Účastník prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu předložením:

- strukturovaných profesních životopisů,
- čestného prohlášení o délce praxe a realizovaných projektech,
- dokladů o vzdělání a dokladů o odborné způsobilosti osob, které se budou podílet na plnění předmětu veřejné zakázky, z nichž bude vyplývat, že osoby splňují níže uvedené požadavky zadavatele, a že se budou podílet na realizaci veřejné zakázky dle níže vymezené úrovně tohoto kvalifikačního předpokladu.

1. Hlavní stavbyvedoucí:

- SŠ nebo VŠ vzdělání stavebního směru
- odbornou autorizaci (autorizovaný technik nebo inženýr) v oboru pozemní stavby
- praxi minimálně 10 let v oboru pozemního stavitelství, z toho minimálně 5 let na pozici hlavního stavbyvedoucího nebo zástupce hl. stavbyvedoucího
- praxi na vedoucí pozici v rozsahu minimálně 3 realizovaných obdobných občanských zakázek, tedy výstavba nebo stavební úpravy – rekonstrukce – občanských staveb pro společenské a



kulturní účely nebo jiných občanských staveb, ve finančním objemu minimálně 35 000 000 Kč bez DPH za každou jednotlivou zakázku.

2. Zástupce stavbyvedoucího:

- SŠ nebo VŠ vzdělání stavebního směru
- odbornou autorizaci (autorizovaný technik nebo inženýr) v oboru pozemní stavby
- praxi minimálně 5 let v oboru pozemního stavitelství na pozici hlavního stavbyvedoucího nebo zástupce hl. stavbyvedoucího
- praxi na vedoucí pozici v rozsahu minimálně 1 realizované obdobné občanské zakázky (tedy výstavba nebo stavební úpravy – rekonstrukce – občanských staveb pro společenské a kulturní účely nebo jiných obdobných občanských staveb), ve finančním objemu minimálně 35 000 000 Kč bez DPH.

3. Technik odpovědný za dohled na statiku:

- VŠ nebo SŠ vzdělání stavebního směru
- odbornou autorizaci (autorizovaný technik nebo inženýr) v oboru statika a dynamika staveb
- praxi minimálně 5 let v oboru
- praxi na pozici technika odpovědného za dohled na statiku v rozsahu minimálně 1 realizované obdobné zakázky (tedy výstavba nebo stavební úpravy – rekonstrukce – občanských staveb) ve finančním objemu celé stavby minimálně 35 000 000 Kč bez DPH.

4. Technik – Specialista pro realizaci vzduchotechniky (VZT):

- VŠ nebo SŠ vzdělání
- odbornou autorizaci (autorizovaný technik nebo inženýr) v oboru technika prostředí staveb
- praxi minimálně 5 let v oblasti stavebních prací se zaměřením na TZB (VZT)
- praxi na pozici specialisty pro realizaci VZT v rozsahu minimálně 1 realizované obdobné zakázky (tedy zkušenost s realizací VZT při výstavbě nebo stavebních úpravách – rekonstrukci – občanských staveb) ve finančním objemu celé stavby minimálně 35 000 000 Kč bez DPH.

5. Technik – Specialista pro realizaci elektroinstalací (slaboproud):

- VŠ nebo SŠ vzdělání
- odbornou způsobilost v rozsahu § 7 a § 8 Vyhl. č. 50/78 Sb. na vyhrazených elektrických zařízeních
- praxi minimálně 5 let v oblasti stavebních prací se zaměřením na elektroinstalace (slaboproud)
- praxi na pozici specialisty pro realizaci elektroinstalací (slaboproud) v rozsahu minimálně 1 realizované obdobné zakázky (tedy zkušenost s realizací elektroinstalací (slaboproud) při výstavbě nebo stavebních úpravách – rekonstrukci – občanských staveb) ve finančním objemu celé stavby minimálně 35 000 000 Kč bez DPH.

6. Technik – Specialista pro realizaci elektroinstalací (silnoproud):

- VŠ nebo SŠ vzdělání
- odbornou způsobilost v rozsahu § 7 a § 8 Vyhl. č. 50/78 Sb. na vyhrazených elektrických zařízeních
- praxi minimálně 5 let v oblasti stavebních prací se zaměřením na elektroinstalace (silnoproud)
- praxi na pozici specialisty pro realizaci elektroinstalací (silnoproud) v rozsahu minimálně 1 realizované obdobné zakázky (tedy zkušenost s realizací elektroinstalací (silnoproud) při výstavbě nebo stavebních úpravách – rekonstrukci – občanských staveb) ve finančním objemu celé stavby minimálně 35 000 000 Kč bez DPH.



7. Technik BOZP:

- SŠ nebo VŠ vzdělání
- odbornou způsobilost k činnosti koordinátora v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví (BOZP) dle zákona č. 309/2006 Sb.
- praxe minimálně 5 let v oblasti stavebních prací se zaměřením na prevenci rizik v oblasti BOZP
- praxi na pozici bezpečnostní technik se zaměřením na prevenci rizik v oblasti BOZP u pozemních staveb v rozsahu minimálně 1 realizované obdobné zakázky (tedy zkušenost při výstavbě nebo stavebních úpravách – rekonstrukci – občanských staveb) ve finančním objemu celé stavby minimálně 35 000 000 Kč bez DPH.

3) Vymezení minimální úrovně technické kvalifikace odpovídající druhu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 79 odst. 2 písm. e) zákona:

Účastník předloží certifikát systému řízení jakosti vydaného podle českých technických norem akreditovanou osobou. Účastník prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu předložením certifikátu, z něhož bude patrné, že má zavedený systém řízení jakosti podle českých technických norem řady ČSN EN ISO 9001 v oblasti předmětu plnění veřejné zakázky. Zadavatel umožní nabídnutí jiného rovnocenného řešení.

4) Vymezení minimální úrovně technické kvalifikace odpovídající druhu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 79 odst. 2 písm. h) zákona:

K prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel požaduje předložení opatření účastníka v oblasti řízení z hlediska ochrany životního prostředí, která bude účastník schopen použít při plnění veřejné zakázky.

Účastník předloží doklad o registraci v systému řízení a auditu z hlediska ochrany životního prostředí (EMAS) nebo certifikát řízení z hlediska ochrany životního prostředí vydaných podle českých technických norem akreditovanou osobou.

Účastník prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu předložením dokladu o registraci nebo certifikátu o registraci v systému řízení a auditu z hlediska ochrany životního prostředí (EMAS) nebo certifikát z hlediska ochrany životního prostředí vydaný podle českých technických norem ČSN EN ISO 14001 akreditovanou osobou v oblasti předmětu plnění veřejné zakázky. Zadavatel umožní nabídnutí jiného rovnocenného řešení.

Účastník dále předloží certifikát ČSN OHSAS 18001 akreditovanou osobou v oblasti předmětu plnění veřejné zakázky. Zadavatel umožní nabídnutí jiného rovnocenného řešení.

5) Vymezení minimální úrovně technické kvalifikace odpovídající druhu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 79 odst. 2 písm. i) zákona.

K prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel požaduje předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců účastníka nebo počtu vedoucích zaměstnanců účastníka nebo osob v obdobném postavení za poslední 3 roky.

Účastník prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu předložením přehledu zaměstnanců ve formě čestného prohlášení, z něhož bude patrné splnění níže vymezené úrovně tohoto kvalifikačního předpokladu.



Minimální počet zaměstnanců 20 a počet vedoucích zaměstnanců účastníka nebo osob v obdobném postavení dosahuje **minimálně 3** za každý z předchozích 3 roků.

Část č. 2 veřejné zakázky - Vybavení depozitáře regálovým systémem

1) Vymezení minimální úrovně technické kvalifikace odpovídající druhu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 79 odst. 2 písm. b) zákona.

K prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel požaduje předložení **seznamu významných dodávek** poskytnutých dodavatelem za posledních 3 roky před zahájením zadávacího řízení, včetně uvedení ceny a doby a identifikace objednatele.

K prokázání splnění této části kvalifikace zadavatel stanovuje požadavek, aby dodavatel v posledních 3 letech před zahájením zadávacího řízení realizoval alespoň **3 (tři)** z těchto významných dodávek spočívajících v dodávce a instalaci úložného regálového systému vybaveného zapuštěnými pojezdovými kolejnicemi pevně spojenými se stavbou a posuvnými regály ve finančním objemu minimálně 1,5 milionu Kč bez DPH za každou z těchto nejvýznamnějších dodávek.

Účastník prokáže splnění technické kvalifikace předložením seznamu formou čestného prohlášení, které musí obsahovat, cenu, dobu a identifikaci objednatele.

Účastník uvede kontakt na objednatele, na kterém bude možné referenci ověřit.

3.5 Seznam kvalifikovaných dodavatelů (shodné pro obě části veřejné zakázky)

Dodavatel může prokázat základní a profesní způsobilost předložením **výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů** ve smyslu § 228 a násl. zákona. Předložený výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 3 měsíce.

3.6 Systém certifikovaných dodavatelů (shodné pro obě části veřejné zakázky)

Dodavatel může prokázat způsobilost a kvalifikaci prostřednictvím certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů ve smyslu § 233 a násl. zákona. Certifikát musí ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace obsahovat náležitosti stanovené zákonem a údaje v certifikátu musí být platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace.

3.7 Prokazování kvalifikace prostřednictvím poddodavatele

Shodné pro každou část veřejné zakázky:

Pokud není účastník schopen prokázat splnění určité části způsobilosti a kvalifikace požadované veřejným zadavatelem v plném rozsahu, je oprávněn splnění způsobilosti a kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím poddodavatele. Prokazování způsobilosti a kvalifikace prostřednictvím jiných osob se řídí ustanovením § 83 zákona.



Účastník není oprávněn prostřednictvím poddodavatele prokazovat splnění kvalifikace předložením výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm účastník zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.

Zvlášť pro část č. 1 veřejné zakázky – Stavba depozitáře

Zadavatel požaduje, aby byly **pozice hlavního stavbyvedoucího a realizace elektroinstalace (slaboproud a silnoproud) zajištěny vlastními kapacitami dodavatele**, a nikoliv prostřednictvím poddodavatele.

3.8 Společná nabídka několika dodavatelů (shodné pro obě části veřejné zakázky)

Společnou nabídkou se rozumí nabídka, kterou podalo více dodavatelů společně. V případě společné nabídky prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost dle § 84 zákona každý dodavatel samostatně. Odpovědnost za plnění veřejné zakázky nesou všichni dodavatelé společně a nerozdílně.

V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn společně několika dodavateli, jsou tito povinni předložit Zadavateli současně s doklady prokazujícími splnění způsobilosti a kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči Zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

Dodavatelé podávající společnou nabídku se považují za jednoho účastníka. Pokud podá nabídku více účastníků společně, uvedou v nabídce též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto dodavatele při styku se zadavatelem v průběhu zadávacího řízení.

3.9 Prokazování kvalifikace u zahraničního dodavatele (shodné pro obě části veřejné zakázky)

Zahraniční dodavatel prokazuje splnění kvalifikace doklady vydanými podle právního řádu platného v zemi, ve které byla kvalifikace získána. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení.

Doklady prokazující splnění způsobilosti a kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením překladu do českého jazyka, pokud zadavatel v zadávacích podmínkách nebo mezinárodní smlouvě, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak; to platí i v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se dle § 45 odst. 3 zákona nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce a doklady o vzdělání v latinském jazyce.

Při prokazování kvalifikace prostřednictvím Jednotného evropského osvědčení pro veřejné zakázky bude zadavatel postupovat ve smyslu ustanovení § 87 zákona.



3.10 Změny v kvalifikaci (shodné pro obě části veřejné zakázky)

Dojde-li do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky k jakékoliv změně v kvalifikaci dodavatele, která by jinak znamenala nesplnění způsobilosti či kvalifikace, je dodavatel povinen nejpozději do 5 pracovních dnů tuto skutečnost Zadavateli písemně oznámit a současně do 10 pracovních dnů předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu. Tato povinnost se vztahuje obdobně na účastníka, se kterým je v souladu s rozhodnutím Zadavatele možné uzavřít smlouvu, a to až do doby uzavření smlouvy. V takovém případě musí účastník, s nímž Zadavatel uzavírá smlouvu, předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu nejpozději při uzavření smlouvy.

3.11 Další podmínky stanovené pro prokázání splnění způsobilosti a kvalifikace (shodné pro obě části veřejné zakázky)

Pokud za účastníka jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být tato plná moc předložena v nabídce v originále nebo úředně ověřené kopii.

4 Poddodávky

Shodné pro obě části veřejné zakázky:

Zadavatel požaduje, aby účastník v nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům, a aby uvedl identifikační údaje a kontaktní údaje každého poddodavatele. Účastník tak učiní prohlášením, v němž popíše poddodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část této veřejné zakázky bude konkrétní poddodavatel realizovat – s uvedením druhu služeb a procentuálního (%) finančního podílu na veřejné zakázce.

Účastník doloží v nabídce závazné písemné prohlášení každého poddodavatele o budoucí spolupráci podepsané osobami oprávněnými jednat jménem či za poddodavatele. V požadovaném prohlášení, zpracovaném samostatně podle jednotlivých poddodavatelů, se každý takový poddodavatel zaváže, že v případě zadání veřejné zakázky dodavateli bude akceptovat závazek podílet se na plnění veřejné zakázky ve stanoveném rozsahu.

Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení předložil doklady prokazující základní způsobilost poddodavatele/ů způsobem uvedeným v čl. 3. odst. 3.1 této zadávací dokumentace. V případě, že účastník doklady nedoloží, bude zadavatel postupovat dle ustanovení § 85 zákona obdobně.

V případě, že účastník nemá v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiné osobě (poddodavateli), doloží ve své nabídce písemné prohlášení, ve kterém tuto skutečnost uvede. Zadavatel poskytuje vzor tohoto čestného prohlášení jako přílohu č. 3 této zadávací dokumentace.

Zvlášť pro část č. 1 veřejné zakázky – Stavba depozitáře

V souladu s § 105 odst. 2 zákona zadavatel požaduje, aby byly **pozice hlavního stavbyvedoucího a realizace elektroinstalace (slaboproud a silnoproud) zajištěny vlastními kapacitami dodavatele**, a nikoliv prostřednictvím poddodavatele.

5 Požadavky zadavatele na plán organizace práce a technologický rozbor



Plán organizace práce

Vybraný účastník v části č. 1 veřejné zakázky vypracuje časový harmonogram prací pro zajištění plynulého provádění prací a předloží jej zadavateli před podpisem smlouvy. Plán organizace bude členěn po týdnech, včetně finančního plnění a členění také po týdnech.

V harmonogramu bude uvedeno minimálně pět uzlových bodů výstavby, ucelené části, za uzlový bod nepovažuje zadavatel podpis smlouvy, protokol o předání staveniště a protokol o předání a převzetí stavby. Uzlové body budou rovnoměrně rozprostřeny v celé lhůtě plnění, ke každému uzlovému bodu bude přiložena samostatná příloha, v níž bude přesně popsán rozsah dokončených prací k uzlovému bodu. Jedním z uzlových bodů bude stavební a technická připravenost objektu pro instalaci regálového systému.

Harmonogram výstavby, tj. technologické členění na jednotlivé fáze, bude dále obsahovat:

- Podrobnou strukturu výrobního procesu (grafická část v týdnech) s uvedením zahájení, dokončení, dobou trvání (ve dnech).
- Členění harmonogramu bude shodné s členěním dle technologického rozboru, tedy technologické a objektivní struktuře stavebních procesů.
- Grafické vyznačení kritické cesty (která vede přes uzly s nulovým rozdílem nejdříve možné a nejpozději přípustné doby, a tedy s nulovou rezervou, zatímco rozdíl těchto hodnot v ostatních uzlech signalizuje využitelnou rezervu).
- U činností mimo kritickou cestu bude graficky a textově vyznačena jejich rezerva ve dnech (technologické vazby, které vychází z teorie síťových grafů a časového plánování a které jsou nezbytné pro řádnou koordinaci a plynulost výstavby – technologické přestávky či nutné časové posuvy stavebních činností, které charakterizují předcházející nebo následující stavební činnosti).
- Kontrolní zkušební plán pro sledování a řízení kvality stavební výroby, který bude obsahovat soupis stavebních činností a předmětu kontroly výsledného díla, ale i údaje o normách, podle nichž se kontrola provádí, postup kontroly zodpovědnou osobou, nutné doklady o provedené kontrole a počet, termíny prováděných zkoušek.

Harmonogram bude obsahovat rovněž způsob výpočtu nejdříve možných a nejpozději přípustných termínů jednotlivých stavebních procesů, vycházející z teorie síťových grafů a časového plánování, použitý při sestavování podrobného harmonogramu.

Rozsah harmonogramu výstavby vychází z projektové dokumentace a jeho úkolem je stanovit termíny, lhůty provádění a určit posloupnost stavebních prací s ohledem na technologické provádění.

Harmonogram musí být definován vlastní stavební výrobou a mimo jiné i ostatními požadavky, které jsou nedílnou součástí výstavby, jako např. přípravná fáze, dokončovací fáze.

Vybraný účastník v části č. 2 veřejné zakázky vypracuje časový harmonogram prací, který bude obsahovat dobu výroby a dodávky regálového systému a dobu instalace regálů do objektu depozitáře potřebnou od doby stavební a technické připravenosti objektu pro instalaci regálového systému.

Technologický rozbor



Zadavatel požaduje, aby účastník vybraný v části č. 1 veřejné zakázky předložil před podpisem smlouvy technologický rozbor, který znázorňuje technologickou strukturu výrobního procesu v členění do dílčích stavebních procesů, které znázorňují práci jednotlivých čet. Technologický rozbor bude obsahovat složení pracovních čet, určení počtu pracovníků, výpočet celkové skutečné pracovní doby jednotlivých dílčích stavebních procesů.

Zadavatel nepožaduje technologický rozbor v části č. 2 veřejné zakázky.

Pokud vybraný dodavatel před podpisem smlouvy nepředloží doklady dle bodu 5 této zadávací dokumentace, bude tato skutečnost brána jako neposkytnutí součinnosti zadavateli ve smyslu § 104 písm. e) zákona.

6 Jistota

V souladu s ustanovením § 41 zákona zadavatel požaduje, aby účastník, který podal nabídku do části č. 1 veřejné zakázky, poskytl ve lhůtě pro podání nabídek jistotu ve výši 1 500 000 Kč.

Jistota bude poskytnuta formou složení peněžní částky na účet s názvem STŘEDOČESKÝ KRAJ–DEPOZITNÍ OSTATNÍ č. 115-5714200277/0100, specifický symbol: napsat do poznámky pro příjemce platby „depozitář Kladno“, variabilní symbol: IČO uchazeče nebo datum narození je-li uchazečem fyzická osoba, nebo formou bankovní záruky ve prospěch zadavatele, či formou pojištění záruky ve prospěch zadavatele.

Účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce poskytnutí jistoty sdělením údajů o provedené platbě, pokud peněžní jistotu poskytl formou složení peněžní částky na účet. Účastník ve své nabídce uvede číslo bankovního účtu, na který požaduje jistotu vrátit.

Účastník může poskytnout jistotu také formou bankovní záruky nebo pojištění záruky ve prospěch zadavatele. Bankovní záruka nebo pojištění záruky musí být předloženy Zadavateli nejpozději do konce lhůty k podání nabídky. Při poskytnutí jistoty formou bankovní záruky nebo pojištění záruky nesmí být platnost bankovní záruky či pojištění záruky kratší, než je lhůta, po kterou je účastník svou nabídkou vázán. Účastník je povinen zajistit platnost bankovní záruky po celou dobu zadávací lhůty, tj. je povinen zajistit prodloužení platnosti či obnovení bankovní záruky (popř. zřízení nové bankovní záruky), pokud během trvání zadávací lhůty platnost bankovní záruky uplynula. Originál listiny bankovní záruky nebo pojištění záruky bude součástí nabídky jako samostatný dokument, tj. v elektronické podobě podepsaný uznávaným elektronickým podpisem zástupce banky (pojišťovny).

Je-li jistota poskytnuta formou pojištění záruky, předloží účastník ve své nabídce písemné prohlášení pojistitele obsahující závazek vyplatit zadavateli pojistné plnění ve výši jistoty, pokud účastník neposkytne zadavateli součinnost při uzavření smlouvy, nebo nastanou okolnosti předvídané v ustanovení § 122 odst. 7 zákona.

Předkládá-li účastník jistotu formou bankovní záruky nebo formou pojištění záruky, je povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty.

Zadavatel vrátí jistotu účastníkovi zadávacího řízení v souladu s ustanovením § 41 odst. 6 zákona.

V případě, že účastník neprokáže složení jistoty dle výše uvedeného nebo nezajistí jistotu po celou dobu trvání zadávací lhůty, bude účastník v souladu s ustanovením § 48 odst. 3 zákona vyloučen ze zadávacího řízení.



Zadavatel nepožaduje poskytnutí jistoty v části č. 2 veřejné zakázky.

7 Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Pro část č. 1 veřejné zakázky jsou požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny uvedeny ve vzoru Smlouvy o dílo, která je přílohou č. 4 této zadávací dokumentace. Účastník stanoví nabídkovou cenu celou částkou za celé plnění této části veřejné zakázky. Nabídková cena bude uvedena v české měně (Kč) a u celkové nabídkové ceny bude uvedena cena bez DPH, sazba DPH v %, výše DPH a cena včetně DPH. Nabídková cena bude stanovena jako pevná a nejvýše přípustná.

Nabídkovou cenou v části č. 1 veřejné zakázky se pro účely hodnocení nabídek rozumí celková cena bez DPH stanovená uchazečem v návrhu Smlouvy o dílo.

Pro část č. 2 veřejné zakázky jsou požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny uvedeny ve vzoru Kupní smlouvy, která je součástí přílohy č. 4 této zadávací dokumentace. Účastník stanoví nabídkovou cenu celou částkou za celé plnění této části veřejné zakázky. Nabídková cena bude uvedena v české měně (Kč) a u celkové nabídkové ceny bude uvedena cena bez DPH, sazba DPH v %, výše DPH a cena včetně DPH. Nabídková cena bude stanovena jako pevná a nejvýše přípustná.

Nabídkovou cenou v části č. 2 veřejné zakázky se pro účely hodnocení nabídek rozumí celková cena bez DPH stanovená účastníkem v návrhu Kupní smlouvy.

Nabídková cena v jednotlivých částech veřejné zakázky bude v sobě obsahovat veškeré nutné a oprávněné náklady k řádné realizaci dané části veřejné zakázky.

Účastník stanoví nabídkovou cenu celou částkou na základě ocenění jednotlivých položek uvedených ve výkazu výměr pro každou část veřejné zakázky podle toho, do které části veřejné zakázky účastník svou nabídku podává. Výkaz výměr pro jednotlivé části veřejné zakázky je součástí přílohy č. 6 zadávací dokumentace (účastník ocení položky u všech částí výkazu výměr v jednotlivé části veřejné zakázky, do které podává svou nabídku – zadavatel poskytuje jako výkaz výměr pro část č. 1 veřejné zakázky položkový rozpočet pro stavbu a pro část č. 2 veřejné zakázky položkový rozpočet pro dodávku a instalaci regálového systému). Účastník, který podává v jednotlivé části veřejné zakázky svou nabídku, je povinen ocenit veškeré položky uvedené ve výkazu výměr v dané části veřejné zakázky. Neocenění jakékoliv položky může mít za následek, že zadavatel bude cenu takové položky považovat za nulovou a může od účastníka požadovat objasnění nebo doplnění údajů nebo dokladů dle § 46 zákona. Celkový součet všech položek výkazu výměr v dané části veřejné zakázky musí odpovídat nabídkové ceně návrhu smlouvy pro danou část veřejné zakázky.

8 Kritéria pro zadání veřejné zakázky a způsob hodnocení (shodné pro obě části veřejné zakázky)

Základním kritériem pro zadání každé části veřejné zakázky je nejnížší nabídková cena.

Výběr nejvhodnější nabídky bude proveden zadavatelem jmenovanou hodnotící komisí. Hodnotící komise provede veškeré úkony spojené s otevíráním obálek.

Hodnocení nabídek bude provedeno podle ekonomické výhodnosti nabídky – Nejnížší **nabídková cena bez DPH** (váha kritéria 100 %).



Zadavatel si vyhrazuje právo prověření předložených referencí účastníka. V případě zjištění negativních referencí či nepravdivosti doložených referencí, nebo v případě, že se účastník zadávacího řízení dopustil v posledních 3 letech od zahájení zadávacího řízení závažných nebo dlouhodobých pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu se zadavatelem zadávané veřejné zakázky, nebo s jiným veřejným zadavatelem, která vedla k vzniku škody, předčasnému ukončení smluvního vztahu nebo jiným srovnatelným sankcím, si zadavatel vyhrazuje právo účastníka vyloučit.

Při posuzování případné mimořádně nízké nabídkové ceny bude postupovat hodnotící komise v každé části veřejné zakázky podle § 113 zákona.

Zadavatel v souladu s § 113 odst. 2 zákona stanoví, že za mimořádně nízkou nabídkovou cenu bude považovat cenu, která bude o více než 20 % nižší než aritmetický průměr nabídkových cen obsažený ve všech nabídkách podaných v předmětném zadávacím řízení bez započtení nejnížší nabídkové ceny a nejvyšší nabídkové ceny předložené v daném zadávacím řízení. V případě, že nabídka účastníka bude obsahovat cenu dle výše uvedeného, bude zadavatel postupovat dle § 113 odst. 4 zákona.

9 Způsob zpracování nabídky

Účastník může do každé části veřejné zakázky podat pouze jednu nabídku. Dodavatel může podat svou nabídku do více částí veřejné zakázky. Zadavatel nepřipouští varianty nabídky, nepřipouští ani podání nabídek na dílčí plnění.

Pod pojmem „nabídka“ se rozumí údaje nebo doklady, které dodavatel podal písemně, v elektronické podobě, Zadavateli na základě zadávací dokumentace, zejména návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka řízení a další Zadavatelem požadované dokumenty a doklady, zejména doklady, kterými účastník řízení prokazuje kvalifikaci.

Nabídky Zadavatel požaduje podat v písemné formě, **v elektronické podobě (nikoli v listinné podobě), a to pomocí elektronického nástroje E-ZAK dostupného na <https://zakazky.kr-stredocesky.cz/>**. Další podmínky týkající se elektronické komunikace v rámci zadávacího řízení a tedy i podání nabídek jsou uvedeny v kapitole 12 této ZD.

Nabídka účastníka podaná v elektronické podobě musí splňovat požadavky podle § 5 odst. 3 vyhlášky č. 260/2016 Sb., o stanovení podrobnějších podmínek týkajících se elektronických nástrojů, elektronických úkonů při zadávání veřejných zakázek a certifikátu shody.

Nabídka musí být zpracována v českém nebo slovenském jazyce.

Nabídka bude podána ve formátu pdf. Oceněný soupis prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměru musí být předložen v nabídce též ve formátu .xc4 nebo obdobném výstupu z rozpočtového softwaru.

Nabídka nemusí být podepsána uznávaným elektronickým podpisem. Nabídka však musí obsahovat scany podepsaných dokumentů, kde jsou podpisy zadavatelem požadovány.

V nabídce musí být uvedeny identifikační údaje účastníka v rozsahu dle ust. § 28 odst. 1 písm. g) Zákona.



Účastník může v zadávacím řízení podat pouze jednu nabídku pro každou z částí VZ. Pokud podá nabídku, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Účastník řízení vyplní návrh smlouvy o dílo – obchodní podmínky, která je přílohou této ZD. Účastník řízení do návrhu smlouvy doplní své identifikační údaje, oprávněné osoby jednat za účastníka a nabídkovou cenu.

Zadavatel požaduje, aby nabídka obsahovala všechny tyto níže vyjmenované dokumenty, nejlépe v tomto řazení:

- vyplněný krycí list nabídky v souladu s přílohou této ZD,
- obsah nabídky,
- doklad o složení jistoty (v případě 1. části VZ),
- všechny doklady, jimiž dodavatel prokazuje splnění kvalifikace,
- vyplněný a podepsaný návrh smlouvy o dílo v souladu se závazným vzorem, který je přílohou ZD (jakékoli zásahy účastníka do smlouvy o dílo jsou nepřipustné a mohou být důvodem pro vyloučení účastníka ze zadávacího řízení),
- čestné prohlášení o poddodavatelích,
- vyplněný soupis prací ve formátu. xc4 nebo obdobném výstupu z rozpočtového softwaru.

Nabídka nebude obsahovat opravy a přepisy a jiné nesrovnalosti, které by zadavatele mohly uvést v omyl. Jednotlivé strany nabídky budou číslované, a to včetně příloh, jednotným způsobem umožňujícím ověření, že se jedná o kompletní nabídku.

Účastník předkládá jednu nabídku na danou část veřejné zakázky v elektronické podobě, a to prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK tak, aby byla doručena Zadavateli ve lhůtě pro podání nabídek.

Pro podání nabídek je nutná registrace v elektronickém nástroji E-ZAK, přičemž k registraci je vyžadován zaručený elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu. Podrobné informace jsou uvedeny na stránkách provozovatele elektronického nástroje <http://www.ezak.cz/>. Nabídky musí účastníci doručit shora uvedeným způsobem nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek.

Veškeré technické požadavky pro podání nabídky přes systém E-ZAK jsou popsány zde: <http://www.ezak.cz/faq/pozadavky-na-system>

V případě, že by se vyskytly problémy s podáním nabídky, může se účastník obrátit na technickou podporu E-ZAK na tel. čísle: +420 538 702 719, nebo e-mailu: podpora@ezak.cz

10 Obchodní a platební podmínky

Obchodní podmínky pro každou část veřejné zakázky jsou specifikovány v závazném návrhu smlouvy, který je přiložen k této zadávací dokumentaci jako součást přílohy č. 4 pro každou část veřejné zakázky zvlášť.



Účastník v rámci části veřejné zakázky, do které podává svou nabídku, pouze doplní požadované chybějící údaje (údaje v textu podbarvené žlutě či označené **[DOPLNÍ ÚČASTNÍK]**), anebo na místech, které mají být logicky doplněny) vč. požadovaných příloh a smlouvu **podepsanou** osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka učiní součástí nabídky jako **NÁVRH** smlouvy. Návrh smlouvy musí po obsahové stránce odpovídat údajům uvedeným v této zadávací dokumentaci včetně příloh a obsahu nabídky účastníka v rámci dané části veřejné zakázky. Návrh smlouvy je pro účastníka závazný. V případě, že návrh smlouvy nebude odpovídat specifikaci v této zadávací dokumentaci (včetně vzoru, který je přílohou) a ostatním částem nabídky účastníka, může být tato skutečnost důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení účastníka z další účasti v zadávacím řízení dané části veřejné zakázky.

V souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě bude dodavatel vybraný na základě tohoto zadávacího řízení v každé části veřejné zakázky osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Toto ustanovení platí pro dodavatele samotného i veškeré případné poddodavatele.

Dodavatel každé části veřejné zakázky je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

Dodavatel každé části veřejné zakázky se zaváže, že poskytne zadavateli i dodavateli jiné části veřejné zakázky součinnost při plnění ze smlouvy tak, aby záměr zadavatele, jímž je stavba depozitáře a vybavení depozitáře regálovým systémem, byl beze zbytku splněn dle předložené projektové dokumentace a dle požadavků zadavatele. Účastník, který podal nabídku do části č. 1 veřejné zakázky, bude mít sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou objednateli či třetí osobě při výkonu své činnosti v minimální výši nabídkové ceny účastníka bez DPH podané v rámci zadávacího řízení. Vybraný účastník je povinen předat zadavateli doklad o tomto pojištění (např. Kopii pojistné smlouvy nebo pojistný certifikát) nejpozději před podpisem smlouvy v rámci této části veřejné zakázky. Pokud vybraný účastník neposkytne zadavateli součinnost dle předchozí věty, zadavatel s ním není povinen uzavřít smlouvu v rámci této části veřejné zakázky.

Účastník, který podal nabídku do části č. 2 veřejné zakázky, bude mít sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou objednateli či třetí osobě při výkonu své činnosti v minimální výši nabídkové ceny účastníka bez DPH podané v rámci zadávacího řízení. Vybraný účastník je povinen předat zadavateli doklad o tomto pojištění (např. Kopii pojistné smlouvy nebo pojistný certifikát) nejpozději před podpisem smlouvy v rámci této části veřejné zakázky. Pokud vybraný účastník neposkytne zadavateli součinnost dle předchozí věty, zadavatel s ním není povinen uzavřít smlouvu v rámci této části veřejné zakázky.



Účastník je oprávněn požadovat po Zadavateli vysvětlení zadávacích podmínek. Žádost je nutno doručit zástupci Zadavatele ve lhůtě 8 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. V opačném případě si Zadavatel vyhrazuje právo žádost o vysvětlení zadávacích podmínek nevyřizovat.

Zadavatel stanovuje, že pro právní jistotu zadávacího řízení musí být veškerá komunikace se zadavatelem realizována pouze prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK dostupného na https://zakazky.kr-stredocesky.cz/profile_display_154.html).

Jakýkoliv jiný způsob, např. osobní jednání, telefonicky, poštou je vyloučen.

Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta dokumentu v elektronickém nástroji E-ZAK. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj E-ZAK adresátovi odeslal na kontaktní emailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji E-ZAK byla doručena nová zpráva, či nikoli.

Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou dostupné na:

<https://zakazky.kr-stredocesky.cz/manual.html>

Úkon dodavatele v rámci elektronické komunikace nemusí být podepsán uznávaným elektronickým podpisem

Dodavatel či účastník je povinen provést registraci v elektronickém nástroji E-ZAK za účelem komunikace se zadavatelem!

Pokud zadavatel předregistre účastníka do elektronického nástroje E-ZAK, uvede u něj veřejně dostupné kontaktní údaje. Je povinností každého účastníka, aby před dokončením registrace do elektronického nástroje E-ZAK své kontaktní údaje zkontroloval, případně upravit a doplnil.

V případě jakýchkoli otázek týkajících se technického nastavení kontaktujte, prosím, provozovatele elektronického nástroje E-ZAK na tel. +420 538 702 719 nebo e-mailu: podpora@ezak.cz.

12 Lhůta pro podání nabídek (shodné pro každou část veřejné zakázky)

Lhůta pro podání nabídky končí dne 18.01.2019 v hod: 11:00

Zadavatel upozorňuje, že otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli. Nabídky v elektronické podobě otevírá zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Zadavatel kontroluje při otevírání nabídek v elektronické podobě, zda nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě, zda je autentická a zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno.

Nabídku, která bude podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek, komise neotevře. Zadavatel si takovou nabídku ponechá a účastníka vyrozumí o tom, že nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Zadávací lhůta pro každou část veřejné zakázky činí 180 dnů, tj. lhůta, po kterou je účastník vázán celým obsahem nabídky.

13 Vyhrazená práva a další podmínky zadavatele (shodné pro každou část veřejné zakázky)



1) Zadavatel stanovuje následující podmínky pro uzavření smlouvy:

A. Vybranému dodavateli odešle zadavatel v souladu s ustanovením § 122 odst. 3 zákona výzvu k předložení:

- a) originálů nebo ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci, pokud je již nemá k dispozici;
- b) je-li vybraný dodavatel právnickou osobou, též informace a doklady podle ustanovení § 122 odst. 5 zákona, pokud je nelze zjistit postupem dle odst. 4 téhož zákonného ustanovení;
- c) informací a dokladů podle ustanovení § 104 písm. e) zákona (uvedeno dále pod odrážkami B., C., a D. tohoto bodu zadávací dokumentace).

B. V souladu s ustanovením § 104 písm. e) zákona zadavatel stanovuje, aby vybraný dodavatel v každé části veřejné zakázky jako podmínku pro uzavření smlouvy zadavateli oznámil, zda spadá pod definici malého a středního podniku ve smyslu doporučení Komise 2003/361/ES¹, a to pro účely vyplnění formuláře „Oznámení o výsledku zadávacího řízení“ uveřejňovaného ve Věstníku veřejných zakázek.

C. V souladu s ustanovením § 104 písm. e) zákona vybraný dodavatel v každé z částí veřejné zakázky jako podmínku pro uzavření smlouvy zadavateli předložil pojistnou smlouvu / certifikát dle bodu 10 zadávací dokumentace.

D. V souladu s ustanovením § 104 písm. e) zákona vybraný dodavatel v části č. 1 veřejné zakázky předloží před podpisem smlouvy Plán organizace práce a technologický rozbor dle bodu 5 zadávací dokumentace.

V případě, že vybraný dodavatel nevyhoví výzvě dle § 122 odst. 3, bude vyloučen ze zadávacího řízení.

2) Zadavatel může zrušit zadávací řízení v souladu s ustanovením § 127 zákona. Zadavatel výslovně uvádí, že může zrušit část nebo všechny části veřejné zakázky, pokud neobdrží dotaci (nebude vydáno rozhodnutí o poskytnutí dotace v rámci jakékoliv části veřejné zakázky), z níž měla být každá z částí veřejné zakázky zcela nebo částečně uhrazena.

3) Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky v každé části veřejné zakázky ověřit informace a skutečnosti deklarované uchazečem v jeho nabídce.

4) Účastníkovi nevzniká právo na úhradu nákladů spojených s účastí v jednotlivé části zadávacího řízení. Zadavatel nabídky ani jejich části účastníkům nevrací.

5) Zákaz střetu zájmů:

V případě zjištění neetických praktik účastníka (nabízení, poskytnutí, přijímání nebo zprostředkování nějakých hodnot nebo výhod s cílem ovlivnit chování nebo jednání kohokoliv přímo nebo nepřímo v zadávacím řízení) či rozporu čestného prohlášení účastníka a skutečností ověřených zadavatelem na základě spolehlivých informací, případně i na základě požádání účastníka o písemné vysvětlení nebo po přizvání účastníka pro ústní vysvětlení, vyloučí zadavatel takového účastníka bezodkladně ze zadávacího řízení.

¹ Definice (<http://eur-lex.europa.eu/legal-content/CS/TXT/?uri=LEGISSUM:n26026>)



6) Vztahy neupravené touto zadávací dokumentací se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

7) Zadavatel upozorňuje, že veškeré údaje účastníka o jím nabízené ceně a podmínkách nabídky a obsah uzavřené smlouvy na plnění každé části veřejné zakázky mohou být předmětem zveřejnění ze strany zadavatele za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (např. zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů apod.).

Seznam příloh:

- Příloha č. 1: Krycí list nabídky
- Příloha č. 2: Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti
- Příloha č. 3: Čestné prohlášení k bodu „Požadavek na uvedení poddodavatelů“
- Příloha č. 4: Návrh smlouvy
- Příloha č. 5: Projektová dokumentace
- Příloha č. 6: Výkazy výměr (stavba a regálový systém)
- Příloha č. 7: Orientační harmonogram

V Kladně dne **17 -12- 2018**

Ing. Eva Recmanová,
pověřená řízením PO