

2. Předmět smlouvy

2.1 Touto smlouvou o dílo (dále jen „smlouva“) se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele dílo spočívající v realizaci „Dodávky a instalace klimatizačního systému.

Konkrétně se jedná o kompletní realizaci dodávky a montáž 1x vnitřní jednotky v podstropním provedení + kabelové LCD ovládání / 1x venkovní jednotka a dodání nezbytných komponentů.

Rozsah a podmínky provedení díla jsou dány touto smlouvou a položkovou cenovou nabídkou, která je nedílnou součástí smlouvy o dílo.

2.2 Zhotovitel je povinen předat objednateli veškeré doklady a dokumentaci, jež jsou nutné k převzetí a k užívání díla.

2.3 Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla podle této smlouvy cenu v rozsahu a za podmínek stanovených v této smlouvě.

3. Cena

3.1 Cena díla provedeného řádně a včas podle této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a zahrnuje kompletní zhotovení díla dle článku 2. Předmět smlouvy.

Celková dohodnutá cena díla bez DPH činí: 99 450 Kč (slovem devadesátdevět tisíc čtyřistapadesát) korun českých

Celková dohodnutá cena díla je sjednána smluvními stranami jako cena pevná.

K ceně díla bude účtována příslušná DPH v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění, nebo přenesení daňové povinnosti.

Celková dohodnutá cena díla včetně DPH činí: 120 334 Kč (slovem jednostodvacet tisíc třicetčetři) korun českých

3.2 Cena díla obsahuje veškeré náklady spojené s prováděním díla, zejména náklady na materiály, pracovní síly, stroje, dopravu, zařízení staveniště, řízení a administrativu, inženýrskou činnost, režii zhotovitele a zisk, jakož i veškeré další náklady zhotovitele, související s realizací díla. Cena nezahrnuje žádné další náklady nad rámec odsouhlasené cenové kalkulace. Cena díla může být měněna pouze písemným oboustranně sjednaným dodatkem k této smlouvě, podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

4. Termín plnění

4.1 Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí v těchto termínech:

Projektová dokumentace, zahájení/předání:

bez dokumentace

Realizace:

- **Zahájení etapy I. / dodání technologie, přípravné práce:** 31. prosinec 2018
- **Realizace etapy II. / instalace, uvedení do provozu, zaškolení:** do 31. prosince 2018
- **Předání / převzetí díla:** do 31. prosince 2018

Podmínkou dodržení termínů je uzavření smluvního vztahu, podpisu této smlouvy do 17.12.2018.

5. Místo plnění

Místem provádění díla, jakož i místem jeho předání objednateli v termínu uvedeném v článku 4 této smlouvy bude **Střední průmyslová škola stavební a Obchodní akademie, Kladno, Cyrila Boudy 2954**
3NPpatro budovy – učebna č. 213

6. Vlastnické právo

6.1 Vlastnické právo k dílu provedenému podle této smlouvy, jakož i nebezpečí škody přechází ze zhotovitele r
objednatele okamžikem protokolárního převzetí díla od zhotovitele ve smyslu bodu 10.4 této smlouvy a úplný
doplacením závazku objednatele.

7. Odpovědnost za vady

7.1 Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, řídí se odpovědnost za vady ustanovením § 560 a násl. občanskéh
zákoníku (zákon č. 89/2012 Sb. v platném znění).

7.2 Odpovědnost za právní vady díla provedeného podle této smlouvy nese zhotovitel a tato odpovědnost nei
omezena záruční dobou, sjednanou v této smlouvě.

8. Platební podmínky

8.1 Platby objednatele budou uskutečněny na základě faktur, vystavených zhotovitelem. Splatnost jednotlivých fakt
se stanovuje na 30 dní ode dne obdržení faktury objednatelem. Konečná faktura musí splňovat náležitosti dan
ustanovením § 12 zákona č. 588/1992 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění, jinak bude vrácena.

8.2 Zhotovitel bude objednateli fakturovat cenu díla provedeného podle této smlouvy následovně:

- faktura ve výši **99 450 Kč** (bez DPH) bude vystavena zhotovitelem po podepsání předávacího protokolu
předání a převzetí řádně provedeného díla oběma smluvními stranami a po odstranění případných vad
popsaných v předávacím protokolu

9. Záruka

9.1 Zhotovitel poskytne na dílo provedené podle této smlouvy záruku v délce 60 měsíců od předání díla objednatel
Na stroje a zařízení s vlastními záručními listy poskytne záruku po dobu tam uvedenou, Tato záruční doba počín
běžet ode dne podepsání předávacího protokolu o předání a převzetí řádně provedeného díla oběma smluvním
stranami. (Komponenty 24 měsíců, nebo 36 měsíců.)

9.2. Uvedená záruka se nevztahuje na předměty běžného použití, jejichž opravy a výměny jsou záležitostí řádn
údržby.

9.3 Vady, které má dílo v době jeho předání, objednatel reklamuje u zhotovitele v protokolu o předání a převzet
řádně provedeného díla. Vady, které se vyskytnou v záruční době, objednatel uplatní písemnou formou
zhotovitele do 30-ti pracovních dnů po jejich zjištění.

9.5 Vady zjištěné objednatelem během záruční doby zhotovitel odstraní bezplatně.

9.6 Záruční doba podle této smlouvy bude přerušena a příslušně prodloužena o dobu potřebnou k odstranění vady.

10. Jiná ujednání

10.1 Jsou-li předepsány garanční zkoušky, je zhotovitel povinen je provést, eventuelně jejich provedení zajistit za
účasti objednatele před převjímacím řízením. Na zařízení bude provedena tlaková provozní zkouška funkčnosti
systému, které budou doloženy protokolem při protokolárním předáním díla.

10.2 Odpadní materiál související s instalací klimatizačního systému odklidí zhotovitel, náklady spojené s odvozem a
uskladněním demontovaného materiálu jsou součástí ceny díla.

- 10.3 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho ukončením a převzetím díla objednatelem v místě plnění. O předání a převzetí díla bude sepsán protokol o předání a převzetí řádně provedeného díla, podepsaný oběma smluvními stranami. Podpisem tohoto protokolu se dílo považuje za předané.
- 10.4 Při předání díla předá zhotovitel objednateli:
- Návod k obsluze v českém jazyce,
 - Předávací protokol
 - Protokol o zaškolení obsluhy
 - Záruční list
 - Protokol o tlakové a provozní zkoušce
 - Prohlášení o shodě
- 10.4 Objednatel se zavazuje zajistit pro zhotovitele povolení ke vstupu techniků a osob podlejších se na realizaci díla do prostor dotčených realizací. A poskytnou jednotlivá pracoviště k plnění díla a to v odsouhlasených termínech, uvedených v odstavci č.4, bod 4.1 .
- 10.6 Zhotovitel ujistí objednatele, že na základě potvrzení č. 000044 Národního bezpečnostního úřadu vydaného podle §62 odst. 1 zákona č. 148/1998 o ochraně utajovaných skutečností
- organizaci mohou být poskytovány nebo u ní mohou vznikat utajované skutečnosti do a včetně stupně utajení **DŮVĚRNÉ**
 - organizace se může seznamovat s utajovanými skutečnostmi do a včetně stupně utajení **DŮVĚRNÉ**
- 10.7 Objednatel nepředložil projektovou dokumentaci, odsouhlasil specifikaci komponentů a prohlašuje, že dostal k realizaci díla souhlas od majitele objektu v případě že není sám majitel.

11. Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 11.1 Smluvní strany sjednávají pro případ porušení smluvních povinností smluvní pokuty a úrok z prodlení.
- 11.2 V případě, že zhotovitel nedodrží termín plnění sjednaný v článku 4 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové dohodnuté ceny díla za každý započatý den prodlení.
- 11.3 V případě prodlení objednatele s placením jakékoliv řádně vystavené faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 11.4 Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

12. Odstoupení od smlouvy

- 12.1 Objednatel může odstoupit od této smlouvy v případě, že zhotovitel nebude provádět práce v souladu se smlouvou a nebo bude zanedbávat plnění svých závazků tak závažným způsobem, že tato skutečnost výrazně ovlivní kvalitu díla nebo jeho termín. Objednatel za podstatné porušení této smlouvy s možností okamžitého odstoupení považuje:
- provádění prací v rozporu se schválenou dokumentací
 - prodlení s termínem plnění delším než 5 dní
 - zahájení konkursního řízení na majetek zhotovitele.
- 12.2 V případě odstoupení objednatele od smlouvy, uhradí objednatel zhotoviteli prokazatelně vynaložené náklady vzniklé ke dni odstoupení.
- 12.3 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že mu objednatel nezpřístupní místo plnění k realizaci díla v odsouhlaseném termínu zahájení. V takovém případě je oprávněn účtovat objednateli veškeré prokazatelně vynaložené náklady.

12.4 V případě odstoupení kterékoliv smluvní strany od této smlouvy z důvodů uvedených v tomto článku, končí platnost této smlouvy dnem doručení písemného oznámení o odstoupení od této smlouvy druhé straně. V pochybnostech se má za to, že oznámení o odstoupení bylo doručeno třetí den po jeho odeslání.

13. Závěrečná ujednání

- 13.1 Obě strany prohlašují, že jednotlivé články této smlouvy jsou dostatečné z hlediska náležitosti pro vznik smluvního vztahu, a že bylo využito smluvní volnosti stran a tato smlouva se uzavírá určitě, vážně a srozumitelně. Smluvní strany se dohodly, že jejich závazkový vztah se řídí ustanoveními občanského zákoníku (zákon č. 89/2012 Sb. v platném znění).
- 13.2 Změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze písemnou formou a musí být podepsány oběma smluvními stranami.
- 13.3 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jeden exemplář. Nedílnou součástí smlouvy je cenová kalkulace
- 13.4 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv, které provede Objednatel smlouva vstupuje v platnost a nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

V Kladně dne: 10. 12. 2018



.....
za objednatele

Střední průmyslová škola stavební
a Obchodní akademie
Kladno, Cyrila Boudy 2954
tel.: 312 247 170, fax: 312 248 083
IČ: 618 94 371 DIČ: CZ61894371
e-mail: skola@sosik.cz ①

V Kroměříži dne: 6. 12. 2018



.....
za zhotovitele

KLIMATRON
SERVIS s.r.o.

Chropýšská 1693/2, Kroměříž 767 01
IČO 27731936, DIČ CZ27731936
www.klimatron.cz info@klimatron.cz ②

CENOVÁ KALKULACE - KLIMATIZACE DO UČEBNY Č. 213

učebna, 3NP, 1x podstropní jednotka proti katedře

Dodavatel:

Odběratel:

Střední průmyslová škola stavební a obchodní akademie,
Kladno, Cyrila Boudy 2954

Cyrila Boudy 2954

272 01 Kladno

IČ:61894371

KLIMATRON SERVIS s.r.o.

DIČ: CZ61894371

1x klimatizační jednotka v podstropním provedení 12,1 kW Qch

Trvalý chladicí výkon systému 12,1 KW (3,0-13,2 kW)

Trvalý topný výkon systému 14,0 kW (3,0-16,0 kW) lze zablokovat

El= 380 V / 50 Hz / 4,71 kW /3fx 10,1 A (doporučené jištění 3fx16A)

Komponenty	Cena/jedn.	Množství	Celkem Kč
Klimatizační zařízení vnitřní podstropní	20000,00	1	20 000,00 Kč
Filtrační sada - základní	710,00	1	710,00 Kč
Kabelové LCD ovládání	2000,00	1	2 000,00 Kč
Klimatizační jednotka vnější	41760,00	1	41 760,00 Kč
Automatický restart	1,00	1	1,00 Kč
CELKEM	64471,00		64 471,00 Kč

Montážní materiál	Cena/jedn.	Množství	Celkem Kč
Chladivové rozvody + izol. + krytí	590,00	27	15 930,00 Kč
Komunikační vedení - DATA	12,00	29	348,00 Kč
Elektro vedení CYKY, přívod	32,00	22	704,00 Kč
Kablofil kanál 120x40	245,00	4	980,00 Kč
Rozvody odvodu kondenzátu	65,00	29	1 885,00 Kč
Spojovací a kotvící materiál	1000,00	2	2 000,00 Kč
Ocel konstrukce - zinková	2650,00	1	2 650,00 Kč
Stavební materiál	0,00	0	0,00 Kč
Kablofil kanál 25x25	55,00	22	1 210,00 Kč
Eko odsátí a likvidace chladiva	200,00	1	200,00 Kč
Čerpadlo kondenzátu	2650,00	1	2 650,00 Kč
CELKEM	7499,00		28 557,00 Kč

Práce	Cena/jedn.	Množství	Celkem Kč
Montáž systému	1872,00	1	1 872,00 Kč
Rozvody, izolace, tlakové zkoušky	50,00	27	1 350,00 Kč
Šéfmontáž, regulace	200,00	1	200,00 Kč
Rozvody el. - napájení + revize	2500,00	1	2 500,00 Kč
Doprava a cestovné	500,00	1	500,00 Kč
CELKEM	5122,00		6 422,00 Kč

Cena celkem za dílo bez DPH

99 450,00 Kč

DPH 21 %

20 884 Kč

Celkem včetně DPH

120 334 Kč

Datum:

Podpis:

