

D.1.1 STAVEBNÍ ŘEŠENÍ OBJEKTU

1. Zemní práce

Zemní práce budou prováděny v soudržné zemině třídy IV. pomocí malé mechanizace. Jedná se o jámu pod budoucí výtahovou šachtou a do maximální hloubky 1,85 m pod +0,000. **Výkopy nebude nutné pažit.** Výkop na úroveň základové spáry bude dočištěn ručně. Negativní působení spodní vody se nepředpokládá.

Při odhalení základové spáry je potřebné přizvat statika a posoudit základové poměry podloží. V projektu je předpokládána třída těžitelnosti II. a únosnost zeminy na základové spáře 0,25 Mpa. V případě, že se prokáží nevhodné základové poměry, je potřebné přehodnotit způsob zakládání stavby.

Pokud se při zemních pracích vyskytnou nálezy, u kterých lze předpokládat, že je povahy historické, archeologické, paleontologické nebo vojenské, je nutné toto bezprostředně nahlásit na odpovídající instituci dle stavebního zákona. Při provádění zemních prací je nutné respektovat ČSN 73 30 50 o provádění zemních prací a normy související a ČSN 73 10 01 základová půda pod plošnými základy a normy související.

2. Základové konstrukce

Nové betonové pasy šíře dle dokumentace navrženy z železového betonu C16/20. V projektu se předpokládá, že max. hladina podzemní vody nezasahuje do základové konstrukce. V opačném případě navrhuji provedení izolace proti tlakové vodě natavitelnými pásy Extrasklobit. Beton základových konstrukcí nemusí obsahovat příměsi, které zvyšují jeho odolnost proti negativnímu a koroznímu působení spodní vody.

Podkladní beton bude z železového betonu C16/20 vyztužený sítí 2 x Kari 6 mm s oky 100x100 mm.

Při provádění betonářských prací je nutné respektovat ČSN 73 24 00 o provádění a kontrole betonových konstrukcí a normy související.

3. Svislé nosné konstrukce

Výtahová šachta :

Nově prováděné svislé konstrukce budou v rámci výstavby výtahové šachty. Nové zdivo šachty tl. 250 mm dle výkresové dokumentace z tvárnic ztraceného bednění T25 o rozměru 500x250x250 mm, zalité betonem C16/20 s vloženou svislou výztuží pruty R10 a s vodorovnou výztuží ve vodorovných spárách 2 x R10.

Přístavba propojovací chodby v 3.NP mezi šachtou a stávajícími prostory 3.NP :

zdivo z pórobetonových tvárnic Ytong na tenkovrstvý lepicí tmel
- tvárnice Ytong Statik PD 250 o rozměru 250 x 249 x 599 mm (lokálně se zateplovacím systémem ETICS s EPS 70F tl. 100 mm)

Otvory budou opatřeny překlady z výrobního programu Ytong, Heluz nebo překlady z válcovaných I profilů dle velikosti otvorů s vloženou tepelnou izolací Styrodur.

Obvodové nosné zdivo bude ukončeno železobetonovým věncem C16/20 vyztuženým betonářskou ocelí B500, 4x 12 mm s třmínky z betonářské oceli B500 průměru 6 mm po 300 mm. Při provádění zděných konstrukcí je nutné respektovat ČSN 73 23 10 o provádění zděných konstrukcí a normy související. Konkrétní tvar a konstrukce viz.výkresová dokumentace. Při výstavbě je nutno dodržet všechny předpisy pro zpracování a použití vydané výrobcí používaných materiálů, konstrukcí a prvků.

4. Svislé nenosné konstrukce

Neřeší se.

5. Vodorovné nosné konstrukce

Stropní konstrukce nad výtahovou šachtou :

Nově se bude provádět konstrukce stropu nad výtahovou šachtou, bude z monolitického železobetonu se ztraceným bedněním z profilovaných pozinkovaných plechů. Výztuž sítě Kari 6/100/100 ve dvou vrstvách.

Podlaha 3.NP :

Bude vyztužena stropní konstrukce nad 2.NP a to příložkováním dřevěnými trámy. Podlaha 3.NP bude provedena z nášlapné vrstvy (keramická dlažba, lamino), vrstvy anhydridu, separační vrstvy hliníkové fólie – 1 x, tepelné izolace polystyren EPS 100 tl. 80 mm (2 x 40 mm), záklopu OSB tl. 18 mm na původní stropní konstrukci nad 2.NP.

Všeobecné zásady provádění podlah :

Všechny mazaniny budou provedeny z betonu C 16/20, není-li u konkrétní skladby uvedeno jinak. Beton základových konstrukcí nemusí obsahovat příměsi, které zvyšují jeho odolnost proti negativnímu působení spodní vody. Betonové mazaniny na tepelně-izolačních vrstvách a mazaniny o tloušťce menší než 60 mm budou vždy vyztuženy svařovanou sítí S 100/6 x 100/6, není-li u konkrétní skladby uvedeno jinak.

Veškeré podkladní betonové mazaniny v konstrukcích podlah je nutné dilatovat ve čtvercích max. 6 m x 6 m a oddilovat je od svislých konstrukcí.

Rovněž monolitické finální vrstvy podlah a velké plochy dlažeb je nutné dilatovat totožně s dilatacemi v betonovém podkladu.

Před provedením betonových mazanin je vždy nutno ověřit, nejsou-li v podlaze vedeny rozvody zejména elektro, slaboproud, ÚT, případně technologické kanálky apod. Obklady budou spárovány bílým tmelem, pokud není uvedeno jinak.

Dlažby budou spárovány šedým tmelem, pokud není uvedeno jinak. Přechody jednotlivých typů nášlapných vrstev podlah budou řešeny, pokud nejsou kryty prahem nebo prahovou lištou, pomocí podlahových přechodových lišt z nerezového plechu, není-li v projektu uvedeno jinak.

Strop nad 3.NP :

Nově se bude provádět konstrukce stropu nad přístavovanou chodbou v 3.NP, bude z monolitického železobetonu se ztraceným bedněním z profilovaných pozinkovaných plechů. Výztuž sítě Kari 6/100/100 ve dvou vrstvách. Strop bude opatřen sádkokartonovým podhledem s požární odolností dle PBR.

6. Vodorovné nenosné konstrukce

Všechny vnitřní podhledy jsou navrženy ze sádkokartonových desek, uložených na nosném ocelovém nebo dřevěném roštu či na podbití. Podhled bude z SDK desek tloušťky dle požadované požární odolnosti (požadavek uvedený v PBR). Materiál – Desky typu RB a v koupelně typu RBI, v případě požadavku na požární odolnost podhledu (požadavek uvedený v PBR) budou použity desky RF či RFI. Doporučuji použití systému Rigips 4.05.24 či v případě požadavku požární odolnosti jiný systém Rigips s požární odolností dle PBR.

7. Schodiště

Neřeší se.

8. Střešní konstrukce

Bude zbudována střešní konstrukce nad výtahovou šachtou a přístupovou chodbou ve 3.NP. Bude se jednat o jednoplášťovou plochou střechu, skladba viz. výkresová dokumentace.

9. Výplně otvorů

Okna jsou navržena z plastových systémových profilů s izolačním trojsklem, barva šedá. Kování bude systémové v barvě stříbrné. Součástí okna bude také oplechování parapetů plechy Polak, připouští se použití plastových parapetů. Vnitřní parapety budou dřevěné či plastové. Dveře budou dřevěné či dýhované, vstupní plastové či dřevěné. Dále plné nebo prosklené dle volby investora, uzamykatelné.

Rámy oken a dveří budou osazeny do otvorů pomocí ocelových hmoždinek a utěsněny pěnou.. Zárubně dřevěné obložkové. Povrchová úprava vnějších dřevěných konstrukcí je navržena lazurovacím, transparentním lakem Herbol. Výpis výplní otvorů je uveden samostatně v příloze.

10. Úpravy vnitřních povrchů

Všechny vnitřní konstrukce budou finálně opatřeny malbou, předpokládá se použití standardních hmot, např. Primalex. SDK příčky a podhled budou taktéž opatřeny malbou. Spárořez bude lícovat vždy se středem místnosti. Dořezy budou symetrické na obou koncích. Zárubně budou provedeny v jedné rovině s lícem obkladu. Standardní malba bude bílá.

11. Úpravy vnějších povrchů

Venkovní silikonová omítka v kombinaci barev světle zelené a šedé či jinak dle volby stavebníka. Povrchová úprava vnějších dřevěných konstrukcí je navržena hnědým nátěrem nebo lazurovacím, transparentním lakem Herbol. Při provádění omítek je nutné respektovat ČSN 73 23 10 o provádění zděných konstrukcí a normy související.

12. Izolace proti vodě a radonu

Vodorovná izolace proti zemní vlhkosti s 1x hydroizolačními natavitelnými pásy Bitalbit S, Radonelast nebo Extrasklobit G200S400 společnosti Dehtochema pod celou plochou spojovaný přitavením, na předem upravenou plochu penetračním nátěrem. Ve sprše provedena izolace stěrková. Při provádění hydroizolačních prací bude dodržována ON 73 06 06 izolace asfaltové, resp. ON 73 06 07 izolace z měkčeného PVC a normy související.

13. Komíny

Neřeší se.

14. Pomocné konstrukce

Pomocný kotevní a spojovací materiál není zahrnut ve výpisech výrobků. Veškerý spojovací materiál bude s antikorozní povrchovou úpravou. Viditelný bude nerez. Lešení pro zdění a vnitřní omítky bude kozové, pro venkovní omítky lehké trubkové. Při provádění stavebních prací a po jejich ukončení bude prováděn úklid.

15. Skladby konstrukcí přístavby ve 3.NP

Obvodová stěna - obvodová nosná stěna Rigidur na dřevěné konstrukci

konstrukce SD12 3.35.04 dle požárního katalogu Rigips 6/2013

-	Zateplovací systém EPS 70 F vč. fasádní silikonové omítky	100 mm
	Ytong Statik PD 250	250 mm
	Tenkovrstvý tmel s vloženou sklotextilní mřížkou	2 mm
	Štuková omítká	2 mm
celkem		354 mm

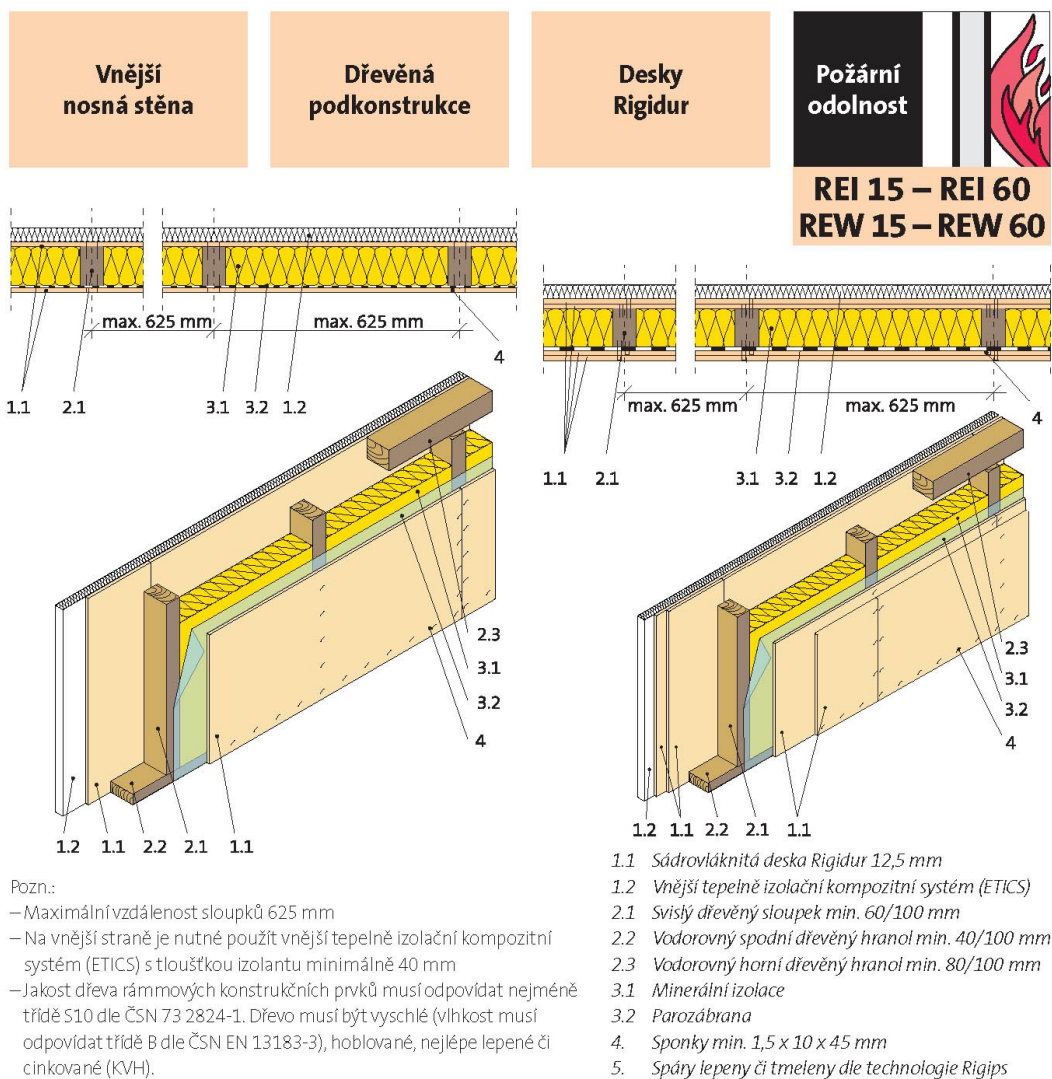
* přesné použité materiály dle požární odolnosti (dle PBR) a certifikovaného požárního katalogu výrobce daného materiálu

Střešní konstrukce přístavby ve 3.NP

- střešní krytina svařitelná PVC folie
- spádová vrstva z EPS 150S tl. 150 mm
- základ z desek OSB tl. 12,5 mm
- nosná střešní konstrukce – železobetonová stropní deska tl. 200 mm
- parotěsná folie (parozábrana)
- zavěšený sádkartonový podhled ... 150 mm
- (nosná ocelová konstrukce + SDK deska tl. 12,5 mm
- požární odolnost dle požárně bezpečnostního řešení)

celkem		295 mm
---------------	--	---------------

Obvodová nosná stěna Rigidur na dřevěné konstrukci



Požární odolnost	Opláštění	Tloušťka stěny vč. zateplovacího systému (mm)	Konstrukce (dřevěný sloupek)	Minerální izolace Isover Fassil		Maximální výška stěny (mm)	Konstrukce	
				Tloušťka minim. (mm)	Objemová hmotnost (kg/m³)		Kód	Číslo
REI, REW 15 DP2'	1x Rigidur 12,5	min. 165	min. 60/100	100	50	3000	SD12	3.35.04
REI, REW 45 DP2'	2x Rigidur 12,5	min. 190	min. 60/100	100	50	3000	SD12	3.35.04
REI, REW 60 DP3'	1x Rigidur 12,5	min. 165	min. 60/100	100	50	3000	SD12	3.35.04

Požární odolnost	Opláštění	Tloušťka stěny (mm)	Konstrukce (dřevěný sloupek)	Izolační výplň na bázi celulóзовých vláken		Maximální výška stěny (mm)	Konstrukce	
				Tloušťka minim. (mm)	Objemová hmotnost (kg/m³)		Kód	Číslo
REI, REW 15 DP3'	1x Rigidur 12,5	min. 125	min. 60/100	100	45	3000	SD12	3.35.04
REI, REW 30 DP3'	1x Rigidur 12,5	min. 130	min. 70/105	105	45	3000	SD12	3.35.04
REI, REW 30 DP3''	1x Rigidur 12,5	min. 125	min. 60/100	100	45	3000	SD12	3.35.04

' max. zatížení 64 kN.m⁻¹

'' max. zatížení 50 kN.m⁻¹

Pozn.: Klasifikace požární odolnosti: REI z obou stran, REW z vnitřní strany (jako požární uzavřená plocha)

