

PROFIL ZADAVATELE

EZAK

V Říčanech dne dle el. podpisu
Reg. č.: VZ-0116/00066001/2026
Č. j.: 328/26/KSUS/PVZ-1

Výzva k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu

ve smyslu ustanovení § 27, § 31 a § 6 zákona č. 134/2016 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“)

na služby - vyhotovení projektové dokumentace s názvem

„Haly na sůl v areálech KSÚS – Tloskov, Králův Dvůr, Kolín, Sedlec-Prčice, Mělník – PD a IČ“ (dále jen „veřejná zakázka“)

1. Identifikační údaje zadavatele

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace

sídlo: Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5 - Smíchov

IČO: 00066001

DIČ: CZ00066001

zastoupená: Ing. Alešem Čermákem, Ph.D., MBA, ředitelem
nebo dále zastoupená Ing. Janem Fidlerem, DiS, statutárním zástupcem ředitele, na
základě plné moci ze dne 28. 06. 2022

profil zadavatele / elektronický nástroj: https://zakazky.krstredocesky.cz/profile_display_46.html

Kontaktní osobou zadavatele ve věci veřejné zakázky je:

Jméno: Dagmar Drozenová

telefon: +420 601 110 419

e-mail: dagmar.drozenova@ksus.cz

2. Druh a předmět veřejné zakázky

Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka malého rozsahu na služby

Předmětem této zakázky je zpracování projektové dokumentace pro demolici stávajícího objektu a projektovou dokumentaci pro výstavbu nové nebo rekonstrukci stávající haly na sůl v areálech KSÚS – Tloskov, Králův Dvůr, Kolín, Sedlec-Prčice, Mělník. Rozsah služeb je uveden v zadávacím listu, který je přílohou této výzvy.

Projektová dokumentace bude zpracována v souladu se Studií proveditelnosti, která byla zpracována projektantem Ing. Lukášem Petrem, se sídlem Ke chlumu 275, 390 03 Tábor, IČO 04451031 v 07/2025. Elektronický odkaz na Studii proveditelnosti je v příloze č. 4.

Bližší podmínky plnění jsou obsaženy v závazném vzoru smlouvy na plnění zakázky a jeho přílohách, mj. soupisu prací (rozpisu služeb), které tvoří přílohu této výzvy

Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV kód):

71300000-1 - Technicko-inženýrské služby

71320000-7 - Technické projektování

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

1 670 000,00 Kč bez DPH

Zadavatel dodavatele upozorňuje, že předpokládaná hodnota veřejné zakázky je současně **maximální přípustnou (nepřekročitelnou) cenou za poptávané plnění**. Dodavatelé tedy musí stanovit svoji nabídkovou cenu tak, aby tato shora uvedená částka nebyla překročena. Překročení této ceny (vyšší nabídková cena) bude považováno za nesplnění závazných podmínek zadavatele. Dodavatel, jehož nabídková cena (vyčíslená v Kč bez DPH) bude vyšší než tato maximální cena připuštěná zadavatelem, bude vyloučen ze zadávacího řízení. V případě, že tuto maximální cenu připuštěnou zadavatelem překročí všichni dodavatelé ucházející se o plnění této veřejné zakázky, bude zadávání této veřejné zakázky zrušeno.

Střet zájmů

Zadavatel považuje za střet zájmů výkon autorského dozoru stavby a současně technického dozoru stavby. Pokud vybraný účastník nabídku podá u zakázky na technický dozor stavby, bude ze zadávacího řízení vyloučen.

3. Místo plnění veřejné zakázky

Místo plnění veřejné zakázky určuje Poskytovatel, AD bude probíhat v místě stavby (Středočeský kraj).

4. Prohlídka místa plnění veřejné zakázky

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky se s ohledem na charakter předmětu veřejné zakázky nekoná.

5. Doba plnění veřejné zakázky

Doba plnění je specifikována v závazném vzoru smlouvy na plnění veřejné zakázky, který tvoří přílohu č. 1 této výzvy.

6. Obchodní a platební podmínky

Obchodní a platební podmínky veřejné zakázky jsou obsaženy v závazném vzoru smlouvy na plnění veřejné zakázky, který tvoří přílohu č. 1 této výzvy.

Dodavatel je povinen ve své nabídce předložit podepsaný návrh smlouvy na plnění veřejné zakázky, který bude odpovídat závaznému vzoru smlouvy, který tvoří přílohu č. 1 této výzvy. Dodavatel je oprávněn doplnit do vzoru smlouvy údaje, které jsou ve vzoru smlouvy označeny textem **[BUDE DOPLNĚNO]** jako nedoplněné. Pokud nabídku podává více osob společně, příslušným způsobem tuto skutečnost zohlední v úvodu (identifikace smluvních stran) a v závěru (podpisy smluvních stran) návrhu smlouvy.

7. Požadavky na kvalifikaci

Zadavatel nepožaduje prokázání kvalifikace dodavatelem v nabídce.

Prokázání kvalifikace bude zadavatel požadovat až od vybraného dodavatele, který předložil nejvhodnější nabídku, a to před podpisem smlouvy na plnění veřejné zakázky ze strany zadavatele. Kvalifikaci vybraný dodavatel předloží prostřednictvím profilu zadavatele.

Před podpisem smlouvy ze strany zadavatele dodavatel předloží zadavateli následující dokumenty (postačí prosté kopie):

- a) čestné prohlášení k prokázání základní způsobilosti dle §74 a § 75 zákona,
- b) čestné prohlášení dle § 6 odst. 4. zákona

Účastník v souladu se zákonem, § 6 odst. 4 splňuje požadavek týkající se **odpovědného zadávání** veřejných zakázek a to následovně:

- účastník dodržuje veškeré právní předpisy vůči svým pracovníkům, zejména odměňování, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy. Účastník se dále zavazuje, že všechny osoby, které se na plnění zakázky budou podílet, jsou vedeny v příslušných registrech, například v registru pojištěnců ČSSZ a mají příslušná povolení k pobytu v ČR;
 - účastník, s ohledem na ochranu životního prostředí, se zavazuje k minimální produkci všech druhů odpadů, vzniklých v souvislosti s realizací díla. V případě jejich vzniku bude přednostně a v co největší míře usilovat o jejich další využití, recyklaci a další ekologicky šetrná řešení, a to i nad rámec povinností stanovených zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech
- c) výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
- d) doklad o oprávnění v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci, a to:
- **projektová činnost ve výstavbě**
- e) doklad o odborné způsobilosti – osvědčení o autorizaci vydané dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro jednotlivé níže uvedené osoby, jejichž prostřednictvím Dodavatel zabezpečuje odbornou způsobilost:
- **pozemní stavby**
- f) seznam významných služeb poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele. Dodavatel realizoval: nejméně 3 významné zakázky (1 zakázka = 2 stupně) spočívající ve zpracování projektové dokumentace novostaveb nebo rekonstrukcí pozemních staveb ve stupni DÚSP/DÚR + DSP či povolení záměru (jako první stupeň) a PDPS (jako druhý stupeň) v min. hodnotě každé významné zakázky 668 000,00 Kč bez DPH, kdy alespoň u jedné byla součástí zakázky demolice pozemní stavby. Seznam musí obsahovat informace prokazující splnění všech požadavků Zadavatele – Formulář F2 Seznam zakázek.

Pozn.:

• 1. stupeň: lze předložit službu na zpracování projektové dokumentace ve stupni DÚR a současně DSP k různým pozemním stavbám s tím, že hodnota DÚR musí být min. 267.200,00 Kč bez DPH a hodnota DSP min. 178.133,33 Kč bez DPH (tedy v poměru 60:40, kdy součet musí být min. 445.333,33 Kč bez DPH). Tato kombinace dvou služeb (DÚR + DSP) se poté považuje za jednu kompletní službu zpracování projektové dokumentace prvního stupně.

• 2. stupeň: kompletní službu zpracování projektové dokumentace ve 2. stupni tedy PDPS lze předložit také k jiné stavbě, než je první stupeň, kdy hodnota tohoto stupně činí min. 222.666,67 Kč bez DPH.

• Při prokazování služeb nelze nahradit dokumentaci DÚR dokumentací DSP a dále nelze nahradit dokumentaci 2. stupně dokumentací 1. stupně tedy PDPS nelze nahradit DÚR+DSP nebo DUSP či Povolení záměru. Toto ustanovení platí i pro prokazování zkušeností člena realizačního týmu.

- g) realizační tým
seznam členů realizačního týmu, kteří jsou v pracovním nebo obdobném poměru (u OSVČ ve smluvním vztahu) u dodavatele (poddodavatele) a kteří jsou pověřeni kontrolou kvality nebo prováděním stavebních prací a splňují následující požadavky:

Člen č. 1 – osoba provádějící koordinaci celého projektu – HIP akce:

- a) osvědčení o autorizaci v oboru **pozemní stavby** dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů nebo jiný obdobný doklad vydaný v jiné zemi než v ČR, který v této jiné zemi opravňuje jeho držitele ve shora uvedeném oboru k výkonu uvedených činností, a který je v souladu se zákonem č. 18/2004 Sb., o uznávání odborné kvalifikace

- b) prokazatelnou praxi ve výkonu funkce hlavního inženýra projektu u alespoň dvou zakázek spočívajících ve zpracování projektové dokumentace ve stupních DÚR+DSP+PDPS nebo DÚSP+PDPS či povolení záměru novostavby nebo rekonstrukce pozemní stavby v min. hodnotě každé významné zakázky 668 000,00 Kč bez DPH. Zakázky byly dokončeny v posledních 5 letech. Začátek plnění u referenčních zakázek nesmí být starší více než 10 let.

Poznámka:

- *Použije se stejný výklad předložení zkušenosti jako v bodě f.*

- h) prohlášení o dodržení podmínek zákona o provádění mezinárodních sankcí
Vybraný Dodavatel bude povinen Zadavateli předložit Čestné prohlášení dodavatele o dodržení podmínek zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí

V případě společného prokazování kvalifikace nebo prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob, zahraničního dodavatele prokazuje kvalifikaci způsobem dle zákona.

8. Požadavky na zpracování nabídkové ceny

Celková nabídková cena za splnění veřejné zakázky bude Účastníky stanovena na základě vyplněného soupisu služeb. Účastník je povinen vyplnit/ocenit všechny položky soupisu služeb (rozpuštění ceny některé položky v jiných položkách zadavatel nepřipouští).

Pokud účastník předloží soupis služeb v různých formátech, bude hodnocení cen probíhat výhradně na základě souboru ve formátu XLS/XLSX.

Nabídková cena bude uvedena v následující struktuře:

- Nabídková cena bez DPH
- Nabídková cena včetně DPH

DPH se pro účely této veřejné zakázky rozumí peněžní částka, jejíž výše odpovídá výši daně z přidané hodnoty vypočtené dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. DPH bude v nabídce uvedena ve výši platné ke dni podání nabídky.

Při stanovení nabídkové ceny musí vzít dodavatel v úvahu veškeré náklady, jejichž vynaložení bude nezbytné ke splnění předmětu veřejné zakázky v jeho plném rozsahu.

9. Způsob hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle **nejnižší nabídkové ceny**, a to celkové nabídkové ceny bez DPH.

10. Lhůta a místo pro podání nabídek, otevírání nabídek

Nabídka dodavatele musí obsahovat návrh smlouvy na plnění veřejné zakázky, včetně všech příloh.

Lhůta pro podání nabídek: **Konec lhůty pro podání nabídek je uveden na profilu zadavatele.**

Zadavatel požaduje podání nabídky v elektronické podobě. Listinné podání nabídky zadavatel nepřipouští.

Nabídky budou podány **prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK** (dále jen „E-ZAK“):

https://zakazky.kr-stredocesky.cz/profile_display_46.html

Veškeré informace nutné pro podání nabídky v elektronické podobě jsou uvedeny v této výzvě.

Při podávání nabídky ze strany dodavatele bude elektronickým nástrojem E-ZAK automaticky použit veřejný klíč k zašifrování nabídky.

Otevírání nabídek je z důvodu umožnění příjmu nabídek pouze v elektronické podobě neveřejné. Otevírání nabídek proběhne v souladu s § 109 ZZVZ.

11. Zadávací lhůta

Zadávací lhůta, tj. lhůta, po kterou dodavatelé nesmí ze zadávání veřejné zakázky odstoupit, činí 90 dnů a začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.

12. Vysvětlení zadávací dokumentace

Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace mohou dodavatelé zasílat prostřednictvím profilu zadavatele ve strojově čitelném formátu. Lhůta pro podání žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace končí 3 pracovní dny před koncem lhůty pro podání nabídek.

13. Uzavření smlouvy

Údaje doplněné Účastníkem do návrhu smlouvy na plnění veřejné zakázky musí být zcela v souladu s nabídkou Účastníka.

Za účelem uzavření smlouvy vybraný Účastník předloží na základě Výzvy objednatele jedno vyhotovení smlouvy (včetně všech příloh), které bude podepsáno osobou oprávněnou jednat za dodavatele kvalifikovaným elektronickým podpisem, a to zašle prostřednictvím E-ZAK.

Po přezkoumání a zjištění, že všechny předložené dokumenty k prokázání splnění kvalifikace jsou v souladu s touto výzvou, připojí zadavatel na zaslání vyhotovení smlouvy svůj podpis a tato bude zaslána dodavateli prostřednictvím E-ZAK.

14. Další podmínky a práva zadavatele

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- a) do konce lhůty pro podání nabídek dodatečně změnit nebo doplnit zadávací podmínky;
- b) před oznámením o výběru nejvhodnější nabídky ověřit skutečnosti deklarované dodavatelem v nabídce;
- c) umožnit dodavateli do konce lhůty pro podání nabídky zpětvzetí své nabídky;
- d) nehradit náklady na účast v řízení na zadání veřejné zakázky, nevracet dodavateli nabídku;
- e) zrušit řízení na zadání veřejné zakázky kdykoli bez udání důvodu.

Tato veřejná zakázka malého rozsahu není zadavatelem zadávána ve zjednodušeném podlimitním řízení dle ustanovení § 53 zákona ani v jiném druhu zadávacího řízení ve smyslu zákona.

Účastník může ve výběrovém řízení podat pouze jedinou nabídku a pokud podá nabídku, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.

V případě vyloučení účastníka z výběrového řízení se použije přiměřeně § 48 zákona, s výjimkou § 48 odst. 7, 9 a 10 zákona.

Nahrazení chybějících veřejně dostupných dokladů zadavatelem

Vybraný dodavatel je povinen předložit všechny požadované doklady. V případě chybějícího veřejně dostupného dokladu (např. výpisu z obchodního rejstříku) může zadavatel dle svého uvážení:

- a) získat doklad samostatně z veřejně dostupných zdrojů, nebo
- b) vyzvat dodavatele k jeho doložení, nebo
- c) vyloučit dodavatele ze zadávacího řízení.

Zadavatel není povinen chybějící doklad vyhledávat ani vyzývat dodavatele k jeho doložení, a tento postup bude aplikován na základě okolností konkrétního případu, vždy však s ohledem na zásady rovného zacházení a transparentnosti. Nepředložení požadovaných dokladů může mít vliv na posouzení splnění podmínek účasti nebo může vést k vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení. Dodavatel předložením dokladů kvalifikace bez požadovaného dokladu neodůvodněně nepředpokládá, že zadavatel využije možnosti získání dokladu samostatně.

15. Požadavky zadavatele na formální stránku nabídky

Elektronická podoba nabídky

Nabídku zpracovanou v souladu s touto výzvou (včetně požadovaného řazení), je dodavatel povinen podat prostřednictvím E-ZAK.

Dodavatel není oprávněn při vyplňování požadovaných údajů v příloze této výzvy, jakkoliv zasahovat do jejich obsahu (pozměňovat či krátit text příloh apod.).

Součástí nabídky bude návrh smlouvy na plnění veřejné zakázky, jehož závazný vzor tvoří přílohu č. 1 této Výzvy.

Podpisem smlouvy na plnění veřejné zakázky Účastník prohlašuje, že v plném rozsahu akceptuje obchodní a platební podmínky stanovené Zadavatelem, a to ve znění všech jejich případných úprav a doplnění, provedených formou poskytnutých vysvětlení ZD.

Zadavatelem předepsaný návrh smlouvy obsažený v příloze č. 1 Výzvy je závazný. Vzorové znění smlouvy nesmí Účastník měnit, doplňovat ani jinak upravovat. Účastník doplní pouze požadované údaje, které jsou pro tento účel označeny „**BUDE DOPLNĚNO**“. V případě, že Účastník vypracuje návrh smlouvy v rozporu s tímto ustanovením, bude z další účasti v zadávacím řízení vyloučen.

Pro podání nabídky v elektronické podobě bude použit certifikovaný elektronický nástroj E-ZAK (dále jen „E-ZAK“) dostupný na internetové adrese:

https://zakazky.kr-stredocesky.cz/profile_display_46.html, kde je rovněž uveřejněn podrobný návod na jeho použití (odkaz „náповěda“ v zápatí) a kontakty na uživatelskou podporu.

V případě, že bude nabídka dodavatele obsahovat osobní údaje třetích osob, je za dodržení Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES – obecné nařízení o ochraně osobních údajů odpovědný dodavatel, neboť jako první tyto údaje ve své nabídce zpracovává

Zadavatel Účastníkům zadávacího řízení neposkytuje certifikát veřejného klíče za účelem šifrování obsahu nabídky, jak vyžaduje § 5 odst. 5 vyhlášky, neboť nabídka je při podání šifrována elektronickým nástrojem automaticky.

Dodavatel může do nabídky k zakázce přiřadit neomezený počet souborů. Každý soubor může mít maximální velikost až 50 MB. Nabídka musí být zpracována prostřednictvím akceptovatelných formátů souborů. Blíže viz E-ZAK Středočeský kraj.

Účastník musí pro podání nabídky disponovat běžným internetovým prohlížečem (např. Mozilla Firefox, Chrome, MS Edge, MS Internet Explorer), nejlépe novější verzí. Prohlížeč Chrome, Mozilla Firefox a Edge již nepodporují Java applety. V systému E-ZAK je pro podpis přes JAVU (pro podepisování z uložení certifikátů nebo pomocí čipových karet) k dispozici spuštění JAVA aplikace, za jejíž pomocí se aktivuje Java komponenta Signer. Více v kapitole Elektronický podpis. Pro funkčnost aplikace je nezbytnou podmínkou používat prohlížeč s podporou JavaScript, aby byl JavaScript povolen a bylo povoleno také ukládání souborů Cookies.

Účastník musí být pro možnost podání nabídky registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji https://zakazky.kr-stredocesky.cz/profile_display_46.html. Pokud má uživatel již k dispozici el. kvalifikovaný certifikát, pak samotná registrace zabere několik minut.

Zadavatel upozorňuje, že nenese odpovědnost za technické podmínky na straně Účastníka. Zadavatel doporučuje Účastníkům zohlednit zejména rychlost jejich připojení k síti Internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do elektronického nástroje E-ZAK po nahrání veškerých příloh).

Nabídky, které nebyly podány způsobem stanoveným v této Výzvě k podání nabídky, se nepovažují ve smyslu § 28 odst. 2 zákona za podané a v průběhu zadávacího řízení se k nim nepřihlíží (tj. takové nabídky nebudou ze strany zadavatele posuzovány, ani hodnoceny).

Nabídka bude zpracována v souladu se zákonem a dle formálních, technických a smluvních požadavků Zadavatele uvedených v této Výzvě k podání nabídky a jejích přílohách.

Nabídka musí být zpracována v českém jazyce, to neplatí pro doklady vyhotovené ve slovenském jazyce nebo vysokoškolské diplomy v latinském jazyce. K listinám v poskytnutých v jiném jazyku musí být přiložen překlad do českého jazyka.

Zadavatel v nabídce nepožaduje el. podpis.

Smlouvu na plnění veřejné zakázky, včetně všech příloh předloží Účastník v elektronické podobě.

Zadavatel doporučuje připojit obsahový list. Nabídka nesmí obsahovat přepisy, škrty či jiné obdobné úpravy.

Osnova pro zpracování nabídky v elektronické podobě

Nabídka Účastníka bude zpracována v následujícím členění:

- 1) Obsah nabídky – měl by obsahovat všechny kapitoly nabídky dle požadovaného členění, ke kterým budou přiřazena čísla příslušných listů, příp. stránek
- 2) Vyplněný list F1 Krycí list nabídky v souboru Formuláře F1-F4 v otevřeném formátu XLS/XLSX.
- 3) Vyplněný list F2 Seznam zakázek v souboru Formuláře F1-F4 v otevřeném formátu XLS/XLSX.
- 4) Vyplněný list F3 Realizační tým v souboru Formuláře F1-F4 v otevřeném formátu XLS/XLSX.
- 5) Návrh smlouvy v otevřeném formátu DOC/DOCX.
- 6) Soupis služeb v otevřeném formátu XLS/XLSX.
- 7) Přílohy, resp. další dokumenty dle uvážení Účastníka (nepovinné).

16. Přílohy této výzvy

Příloha č. 1 – Závazný vzor smlouvy na plnění veřejné zakázky vč. příloh

Příloha č. 2 – Soupis služeb

Příloha č. 3 – Zadávací list

Příloha č. 3 – Technická specifikace

Příloha č. 4 – [Studie proveditelnosti](#)

Příloha č. 5 – Formuláře F1-F4

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje
příspěvková organizace