

## Vysvětlení zadávací dokumentace č. 3-5 k veřejné zakázce: Nový areál ředitelství KSÚS a CMS Říčany u Prahy – TDS a koordinátor BOZP

Vážený dodavateli,

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5 – Smíchov (dále jen „zadavatel“) Vám tímto poskytuje níže uvedená vysvětlení zadávací dokumentace.

<b>Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace</b>	
3.	<p>Dodavatel předně žádá o výklad požadavku zadavatele uvedeného v čl. 8.4 zadávací dokumentace ve vztahu k členu realizačního týmu č. 2 – zástupci asistenta specialisty pro pozemní stavby, konkrétně požadavku na zkušenost ve funkci specialisty pro pozemní stavby. Dodavatel se dotazuje, zda zadavatel připouští splnění tohoto kvalifikačního předpokladu i prostřednictvím referenčních zakázek, na nichž daná osoba vykonávala jinou, avšak věcně odpovídající či vyšší odbornou pozici (např. vedoucí týmu, správce stavby či obdobnou řídicí funkci), za předpokladu, že charakter vykonávaných činností odpovídal požadované odbornosti a ostatní parametry referenčních zakázek splňují požadavky zadavatele. Současně dodavatel žádá o výklad požadavku uvedeného ve formuláři F2, dle něhož má účastník u staveb přikládat osvědčení objednatelů. S ohledem na skutečnost, že předmětem plnění je veřejná zakázka na služby, a s přihlédnutím k ustanovení § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ, dle něhož je technická kvalifikace prokazována seznamem významných služeb, dodavatel žádá o potvrzení, že není povinen již v nabídce dokládat osvědčení objednatelů (referenční listy), a že postačuje předložení seznamu služeb, případně čestného prohlášení ve smyslu § 53 odst. 4 ZZVZ, s tím, že zadavatel je oprávněn si pravdivost těchto údajů následně ověřit.</p> <p>Dále dodavatel poukazuje na zjevný nesoulad v zadávací dokumentaci, kdy je v čl. 2 zadávací dokumentace uvedeno, že se jedná o veřejnou zakázku na stavební práce, zatímco z charakteru plnění i dalších částí zadávací dokumentace vyplývá, že se jedná o veřejnou zakázku na služby. Dodavatel proto žádá o jednoznačné potvrzení druhu veřejné zakázky, neboť tato skutečnost má význam pro výklad kvalifikačních požadavků i aplikaci příslušných ustanovení ZZVZ.</p> <p>Dodavatel dále žádá o vysvětlení požadavku zadavatele dle čl. 8.4 na existenci pracovního či obdobného poměru osoby „zástupce stavbyvedoucího“ u jednotlivých členů realizačního týmu. S ohledem na skutečnost, že předmětem plnění je výkon technického dozoru stavebníka, nikoliv realizace stavebních prací, není zřejmé, jaký je účel tohoto požadavku a zda má být vykládán jako požadavek na konkrétní profesní zkušenost, či pouze jako obecný požadavek na smluvní vztah osoby k dodavateli ve smyslu § 83 ZZVZ.</p> <p>Současně dodavatel žádá o upřesnění ustanovení zadávací dokumentace, dle něhož mohou členové realizačního týmu vykonávat více funkcí, avšak maximálně v</p>

	<p>rozsahu 21 pracovních dnů v měsíci v součtu všech pozic. Dodavatel žádá o vysvětlení způsobu aplikace a kontroly tohoto omezení, zejména zda se jedná o požadavek administrativní povahy (např. ve vztahu k vykazování kapacit), či o závazné omezení skutečné kapacity osob.</p> <p><b>Vysvětlení zadávací dokumentace</b></p> <p>Ad asistent specialista: ano, Zadavatel uzná jinou, avšak věcně odpovídající či vyšší odbornou pozici</p> <p>Ad formulář F2: Osvědčení se týká pouze staveb, tak jak je uvedeno v poznámce 1. Zadavatel v tomto řízení nepožaduje osvědčení.</p> <p>Ad stavební práce: Jedná se pouze o nedopatření. Jedná se o služby, tak jak je uvedeno ve zbytku výzvy včetně úvodního listu</p> <p>Ad zástupce stavbyvedoucího: Text ve výzvě upraven na odpovídající pozici</p> <p>Ad počet hodiny člena: Ano jedná se o omezení počtu pracovních hodin dle soupisu prací tak, aby člen který bude vykonávat více pozic neměl dle soupisu prací více hodin za jeden měsíc než jak uvedeno ve výzvě.</p>
4.	<p><b>Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace</b></p> <p>Dodavatel žádá zadavatele o úpravu Formuláře F3, který obsahuje připravenou tabulku pouze pro jednu ze tří požadovaných pozic. Uchazeč by si ji na základě dodatečných informací k jiným veřejným zakázkám upravil sám, jak běžně doporučuje zadavatel, ale bohužel je formulář pro úpravy zadavatelem zamčený. Současně s tím prosíme o přiměřené prodloužení lhůty pro podání nabídek.</p> <p><b>Vysvětlení zadávací dokumentace</b></p> <p>Formulář je uzamčen, ale není zaheslován. Tedy postačí v sekci revize odemknout list.</p>
5.	<p><b>Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace</b></p> <p>V Excel souboru "Formuláře F1-F4" jsou zamčené buňky. Nelze do tabulky zapsat referenční zakázky pro účely prokázání kvalifikace člena č. 2 a člena č. 3. Jsou zde uvedeny řádky pouze pro kvalifikaci člena č. 1.</p> <p><b>Vysvětlení zadávací dokumentace</b></p> <p>Formulář je uzamčen, ale není zaheslován. Tedy postačí v sekci revize odemknout list. Lze poté zobrazit i skryté řádky s více členy.</p>

Zadavatel jako přílohu k tomuto vysvětlení přikládá následující:

- Areál ředitelství TDS - Výzva k podání nabídky.pdf

Vzhledem k výše uvedenému mění Zadavatel lhůtu pro podání nabídek na 22.04.2026 v 9:00