

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 11 k veřejné zakázce: III/10222 ul. Kozohorská, Nový Knín

Vážený dodavateli,

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5 – Smíchov (dále jen „zadavatel“) Vám tímto poskytuje níže uvedená vysvětlení zadávací dokumentace.

	<p>Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace</p> <p>DOTAZ 01:</p> <p>Velice žádáme zadavatel o přehodnocení textu smlouvy o dílo týkající se zejména ustanovení smlouvy níže uvedené:</p> <p><u>odst. 14.4 SoD:</u> Zvýšení materiálových, mzdových a jiných nákladů, jakož i případná změna cel, dovozních přírážek nebo kursu české koruny po podpisu Smlouvy, popřípadě jiné vlivy, nemají dopad na Cenu Díla. Cena Díla nebude navyšována ani v souvislosti s případnou inflací, a to ani v případě, že po uzavření Smlouvy dojde ke zdržení při zahájení realizace Díla z jakýchkoliv důvodů (např. v souvislosti se zpožděním při schválení finančních prostředků určených k financování realizace Díla aj.).</p> <p><u>odst. 14.5 SoD:</u> Podpisem této Smlouvy Zhotovitel výslovně přejímá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 a § 2620 odst. 2 občanského zákoníku. Považujeme tato ujednání za jednostranná a nevyvážená co do rizik na straně zadavatele a uchazečů, potenciálních zhotovitelů, je si této nevyrovnanosti a nepřijatelného přenosu rizik výhradně na uchazeče zadavatel vědom?</p>
21.	<p>Vysvětlení zadávací dokumentace</p> <p>Dle čl. 14, odst. 14.3, 14.4 a 14.5 smlouvy o dílo platí, že „Cena Díla obsahuje veškeré náklady na provedení Díla a nemůže být měněna jinak než způsobem stanoveným Smlouvou. Zejména obsahuje materiálové, mzdové a jiné náklady na provedení Díla, dopravné, cestovné, náklady na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení Staveniště, náklady související s kompletací části Díla, včetně všech licenčních poplatků za užívání všech autorských děl dle Smlouvy. Zvýšení materiálových, mzdových a jiných nákladů, jakož i případná změna cel, dovozních přírážek nebo kursu české koruny po podpisu Smlouvy, <u>popřípadě jiné vlivy, nemají dopad na Cenu Díla. Cena Díla nebude navyšována ani v souvislosti s případnou inflací, a to ani v případě, že po uzavření Smlouvy dojde ke zdržení při zahájení realizace Díla z jakýchkoliv důvodů.</u>“</p> <p>Vzhledem k výše uvedenému tak nelze cenu díla dle smlouvy měnit ani z důvodu výskytu konfliktu na Blízkém a Středním Východě, v jehož důsledku dochází ke zvýšení cen ropy a jejích frakčních derivátů včetně pohonných hmot.</p>

22.	<p>Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace</p> <p>DOTAZ 02:</p> <p>V souvislosti se současnou geopolitickou nestabilitou a nejistotou stran konfliktu na Blízkém východě a z toho plynoucích cen ropy a následných výrobků, z ní a současně s přihlédnutím nedávných dopadů v souvislosti s válkou na Ukrajině je postup zadavatele zakotvený ve výše uvedených ustanoveních mimořádně nespravedlivý a nevyrovnaný. Žádáme alespoň o odstranění výslovného přijetí nebezpečí změny okolností, protože současné turbulentní změny nejsme schopni přenést do nabídky. Nejsme nijak schopni nepředvídatelný vývoj pojmenovat a pracovat s takovýmto rizikem. Není spravedlivé, aby jediným, kdo nese takové riziko byl uchazeč potažmo zhotovitel veřejné zakázky, zavázat se k neměnným cenám, a to z jakkoliv vážného důvodu a muset čelit změně cen vstupů v čase, bez jakékoliv participace objednatele je nepřijatelné riziko, které činí smlouvu jednostrannou, nevyrovnanou a jedná se jednostranné zneužití silnějšího postavení ze strany zadavatele, vůči uchazečům o VZ, je si tohoto postupu zadavatel vědoma upraví smlouvu směrem k vyváženosti rizik?</p>
	<p>Vysvětlení zadávací dokumentace</p> <p>Dle čl. 14, odst. 14.3, 14.4 a 14.5 smlouvy o dílo platí, že „Cena Díla obsahuje veškeré náklady na provedení Díla a nemůže být měněna jinak než způsobem stanoveným Smlouvou. Zejména obsahuje materiálové, mzdové a jiné náklady na provedení Díla, dopravné, cestovné, náklady na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení Staveniště, náklady související s kompletací části Díla, včetně všech licenčních poplatků za užívání všech autorských děl dle Smlouvy. Zvýšení materiálových, mzdových a jiných nákladů, jakož i případná změna cel, dovozních přírážek nebo kurzu české koruny po podpisu Smlouvy, <u>popřípadě jiné vlivy</u>, nemají dopad na Cenu Díla. Cena Díla nebude navyšována ani v souvislosti s případnou inflací, a to ani v případě, že po uzavření Smlouvy dojde ke zdržení při zahájení realizace Díla z jakýchkoliv důvodů.“</p> <p>Vzhledem k výše uvedenému tak nelze cenu díla dle smlouvy měnit ani z důvodu výskytu konfliktu na Blízkém a Středním Východě, v jehož důsledku dochází ke zvýšení cen ropy a jejích frakčních derivátů včetně pohonných hmot.</p>

23.	<p>Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace</p> <p>DOTAZ 03:</p> <p>Obecně je postup zadavatele popsán v bodě 14.4. velice nevyvážený, a to i s ohledem, kdy není mnohdy znám termín realizace a v případech víceletých zakázek je tomu tak vždy. Uchazeči neznají budoucí podmínky a velice obtížně se tudíž toto riziko řídí, největší zadavatelé, ale i mnohé kraje využívají mechanismu valorizace, který alespoň částečně dokáže zohlednit změnu ceny vstupů v čase, žádáme zadavatele o doplnění obdobných ustanovení, jež vnesou možnou úpravu cen v souvislosti se změnou nákladů do této smlouvy a stejně tak i do všech dalších smluv</p>
	<p>Vysvětlení zadávací dokumentace</p> <p>Dle čl. 14, odst. 14.3, 14.4 a 14.5 smlouvy o dílo platí, že „Cena Díla obsahuje veškeré náklady na provedení Díla a nemůže být měněna jinak než způsobem stanoveným Smlouvou. Zejména obsahuje materiálové, mzdové a jiné náklady na provedení Díla, dopravné, cestovné, náklady na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení Staveniště, náklady související s kompletací části Díla, včetně všech licenčních</p>

	<p><i>poplatků za užívání všech autorských děl dle Smlouvy. Zvýšení materiálových, mzdových a jiných nákladů, jakož i případná změna cel, dovozních přírážek nebo kurzu české koruny po podpisu Smlouvy, popřípadě jiné vlivy, nemají dopad na Cenu Díla. Cena Díla nebude navyšována ani v souvislosti s případnou inflací, a to ani v případě, že po uzavření Smlouvy dojde ke zdržení při zahájení realizace Díla z jakýchkoliv důvodů.</i></p> <p>Vzhledem k výše uvedenému tak nelze cenu díla dle smlouvy měnit ani z důvodu výskytu konfliktu na Blízkém a Středním Východě, v jehož důsledku dochází ke zvýšení cen ropy a jejích frakčních derivátů včetně pohonných hmot.</p>
--	--

	<p>Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace</p> <p>DOTAZ 04:</p> <p>Je jasné, že pracovníci zadavatele v rámci zjednodušení své činnosti logicky odpoví, že toto riziko si uchazeči mají započíst do nabídkové ceny, což je problematické i v rámci řekněme stabilního meziročního vývoje cen, nicméně lze asi <u>meziročně</u> i částečně předvídat. Ovšem výkyvy jako válka na Ukrajině a nyní na Blízkém východě jsou pro uchazeče nepředvídatelné a toto riziko je neuchopitelné a není možné ho řídit, nerozumíme postoji zadavatele, že by toto mě být jen problém uchazečů. Žádáme zadavatele o přehodnocení postoje, protože pokud by pracovníci zadavatele byly na našem místě, určitě by jim došlo, že ocenit zakázku a zavázat se že cena bude platit napořád, bez znalosti vývoje cen vstupů a zároveň ve vysoce konkurenčním prostředí je nemožné. Upraví zadavatel články SOD 14.4. a 14.5?</p> <p>Na základě výše uvedeného žádáme zadavatele o úpravu smluvní dokumentace, o zveřejnění opravených dokumentů a v souvislosti se změnou zadávací dokumentace a v souladu se ZZVZ požadujeme adekvátní posunutí termínu odevzdání nabídek.</p>
24.	<p>Vysvětlení zadávací dokumentace</p> <p>Dle čl. 14, odst. 14.3, 14.4 a 14.5 smlouvy o dílo platí, že „Cena Díla obsahuje veškeré náklady na provedení Díla a nemůže být měněna jinak než způsobem stanoveným Smlouvou. Zejména obsahuje materiálové, mzdové a jiné náklady na provedení Díla, dopravné, cestovné, náklady na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení Staveniště, náklady související s kompletací části Díla, včetně všech licenčních poplatků za užívání všech autorských děl dle Smlouvy. Zvýšení materiálových, mzdových a jiných nákladů, jakož i případná změna cel, dovozních přírážek nebo kurzu české koruny po podpisu Smlouvy, popřípadě jiné vlivy, nemají dopad na Cenu Díla. Cena Díla nebude navyšována ani v souvislosti s případnou inflací, a to ani v případě, že po uzavření Smlouvy dojde ke zdržení při zahájení realizace Díla z jakýchkoliv důvodů.“</p> <p>Vzhledem k výše uvedenému tak nelze cenu díla dle smlouvy měnit ani z důvodu výskytu konfliktu na Blízkém a Středním Východě, v jehož důsledku dochází ke zvýšení cen ropy a jejích frakčních derivátů včetně pohonných hmot.</p>

Zadavatel jako přílohu tohoto vysvětlení přikládá následující:

- Bez příloh



V Říčanech dne 08. 04. 2026
Reg.č.: VZ-0521/00066001/2025
Č.j.: 67/26/KSUS/R-13
Vyřizuje: Martin Karafiát

Vzhledem k tomu, že se jedná pouze o vysvětlení zadávací dokumentace, zůstává lhůta pro podání nabídek stejná.