

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE pro veřejnou zakázku malého rozsahu

ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a směrnice č. 174 Středočeského kraje

### Obsah:

1. SEZNAM NABÍDEK
2. JEDNÁNÍ KOMISE
3. ETICKÝ KODEX A ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ
4. OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE
5. PODPISY

Zadavatel:	<b>Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace</b> se sídlem: Zborovská 11, 150 21 Praha 5 IČO: 00066001 a <b>Ředitelství silnic a dálnic s. p.</b> Sídlo: Čerčanská 2032/12, 140 00, Praha 4 IČO: 659 93 390 (dále jen „zadavatel“)
Název veřejné zakázky:	<b>III/0031 Dolní Břežany</b>
Druh veřejné zakázky:	stavební práce
Druh zadávacího řízení:	Veřejná zakázka malého rozsahu
Datum zahájení zadávacího řízení:	28. 02. 2026
Registrační číslo veřejné zakázky:	VZ-0081/00066001/2026

## 1. SEZNAM NABÍDEK

### 1.1. Přijaté nabídky

Oprávněné osoby za zadavatele tj. Bc. Lukáš Balog a Bc. Josef Tesař přistoupily dne 31. 03. 2026 k otevírání nabídek v elektronické podobě. Oprávněné osoby jednají při otevírání nabídek v souladu s § 108 zákona. Souhlas k otevření byl udělen pro všechny nabídky najednou. V souladu s § 109 odst. 2 zákona oprávněné osoby zkontrolovaly, zda nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě a s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno.

Zadavatel v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku přijal do konce lhůty pro podání nabídek celkem 8 nabídky v elektronické podobě.

Seznam přijatých nabídek:

Pořadové číslo	Název účastníka	IČO	Stav	Datum doručení
2	ZNAKON, a.s.	26018055	otevřená	26.03.2026 12:23:44

3	Froněk, spol. s r.o.	47534630	otevřená	26.03.2026 15:05:54
4	SWIETELSKY stavební s.r.o.	48035599	otevřená	27.03.2026 09:08:22
5	PORR a.s.	43005560	otevřená	30.03.2026 15:24:08
6	B E S s.r.o.	43792553	otevřená	31.03.2026 06:59:56
7	M - SILNICE a.s.	42196868	otevřená	31.03.2026 07:56:00
8	ROBSTAV k.s.	27430774	otevřená	31.03.2026 08:37:43
(1)	PORR a.s.	43005560	zneplatněná	26.03.2026 08:26:45

Nabídka č. 1 byla účastníkem zneplatněna do dalšího hodnocení se nepromítne.

Pozn. screen z elektronického nástroje E-ZAK

## 1.2. Otevírání nabídek

Oprávněné osoby po uplynutí lhůty pro podání nabídek přistoupily k udělení souhlasu s otevřením nabídek. Souhlas k otevření byl udělen pro všechny nabídky najednou.

V souladu s § 109 odst. 2 zákona oprávněné osoby zkontrolovaly zda:

- nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě,
- s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno.

Nabídka s pořadovým č. 2	
Identifikační údaje účastníka:	<b>ZNAKON, a.s.</b> Se sídlem: č.p. 44, 386 01 Sousedice IČO: 260 18 055
Údaje z nabídky	
Nabídková cena uvedena v Kč bez DPH	4.542.073,87
Nabídková cena uvedena v Kč s DPH	5.495.909,38

Nabídka s pořadovým č. 3	
Identifikační údaje účastníka:	<b>Froněk, spol. s r.o.</b> Se sídlem: Zátíší 2488, 269 01, Rakovník IČO: 475 34 630
Údaje z nabídky	
Nabídková cena uvedena v Kč bez DPH	5.941.604,60
Nabídková cena uvedena v Kč s DPH	7.189.341,56

Nabídka s pořadovým č. 4	
Identifikační údaje účastníka:	<b>SWIETELSKY stavební s.r.o.</b> Se sídlem: Pražská tř. 495/58, České Budějovice 3, 370 04 IČO: 480 35 599

Údaje z nabídky	
Nabídková cena uvedena v Kč bez DPH	5.216.146,72
Nabídková cena uvedena v Kč s DPH	6.311.537,53

Nabídka s pořadovým č. 5	
Identifikační údaje účastníka:	<b>PORR a.s.</b> (úsek Dopravních a inženýrských staveb PORR a.s., Oblast Čechy – Střed) Se sídlem: Dubečská 3238/36, Strašnice, 100 00 Praha 10 IČO: 430 05 560
Údaje z nabídky	
Nabídková cena uvedena v Kč bez DPH	5.989.800,00
Nabídková cena uvedena v Kč s DPH	7.247.658,00

Nabídka s pořadovým č. 6	
Identifikační údaje účastníka:	<b>B E S s.r.o.</b> Se sídlem: Sukova 625, 256 01, Benešov IČO: 437 92 553
Údaje z nabídky	
Nabídková cena uvedena v Kč bez DPH	5.565.226,99
Nabídková cena uvedena v Kč s DPH	6.733.924,66

Nabídka s pořadovým č. 7	
Identifikační údaje účastníka:	<b>M-SILNICE a.s.</b> Se sídlem: Husova 1697, 530 03, Pardubice IČO: 421 96 868
Údaje z nabídky	
Nabídková cena uvedena v Kč bez DPH	4.850.000,00
Nabídková cena uvedena v Kč s DPH	5.868.500,00

Nabídka s pořadovým č. 8	
Identifikační údaje účastníka:	<b>ROBSTAV k.s.</b> Se sídlem: Mezi Vodami 205/29, 143 00, Praha 4 – Modřany IČO: 274 30 774
Údaje z nabídky	
Nabídková cena uvedena v Kč bez DPH	4.860.826,08
Nabídková cena uvedena v Kč s DPH	5.881.599,56

Všechny výše uvedené nabídky splňují požadavky zákona a budou následně hodnoceny a posuzováno dle splnění podmínek účasti v zadávacím řízení

## 2. JEDNÁNÍ KOMISE

Komise jednala v tomto složení:

Jméno a příjmení člena komise	Vztah člena komise k zadavateli
Karel Motal	Zaměstnanec KSÚS
Pavel Špaček	Zaměstnanec KSÚS
Ing. Petr Kural	Zaměstnanec ŘSD
Marie Hrabčáková	Zaměstnanec ŘSD
Bc. Lukáš Balog	Zaměstnanec KSÚS – předseda komise

Jednání komise se nezúčastnily další osoby dle §§ 42 s 119 zákona.

### 2.1. PRVNÍ JEDNÁNÍ KOMISE

Komise pro posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek (dále jen „komise“) pověřena k posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek dle § 42 odst. 1 zákona. Dne 31. 03. 2026 uskutečnila své 1. jednání per rollam.

#### 2.1.1. Předmět jednání

Předmětem jednání komise bylo hodnocení podaných nabídek a posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení.

#### 2.1.2. Hodnocení nabídek

Komise nejprve v souladu s § 39 odst. 4 zákona provedla hodnocení nabídek.

#### Popis hodnocení:

Komise provedla hodnocení nabídek dle základního hodnotícího kritéria, které je dle ustanovení § 114 odst. 1 zákona ekonomická výhodnost nabídek, která je v souladu s ustanovením § 114 odst. 2 zákona hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny.

#### **Předmětem hodnocení je nabídková cena v Kč bez DPH.**

Komise seřadila nabídkové ceny vzestupně - od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší.

Shora uvedeným způsobem hodnocení nabídek došla komise k tomuto výslednému srovnání:

Pořadí nabídek	číslo nabídky	Účastník	cena v Kč bez DPH	cena v Kč s DPH
1.	1	<b>ZNAKON, a.s.</b>	4.542.073,87	5.495.909,38
2.	7	<b>M-SILNICE a.s.</b>	4.850.000,00	5.868.500,00

3.	8	<b>ROBSTAV k.s.</b>	4.860.826,08	5.881.599,56
4.	4	<b>SWIETELSKY stavební s.r.o.</b>	5.216.146,72	6.311.537,53
5.	6	<b>B E S s.r.o.</b>	5.565.226,99	6.733.924,66
6.	3	<b>Froněk, spol. s.r.o.</b>	5.941.604,60	7.189.341,56
7.	5	<b>PORR a.s.</b>	5.989.800,00	7.247.658,00

### 2.1.3. Posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení

Po provedení hodnocení nabídek komise provedla posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení ve smyslu § 37 zákona pouze u účastníka č. 1, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledků hodnocení nabídek.

<b>Nabídka s pořadovým č. 1</b>	
Identifikační údaje účastníka:	<b>ZNAKON, a.s.</b> Se sídlem: č.p. 44, 386 01 Sousedice IČO: 260 18 055
<b>Podmínky kvalifikace</b>	
Zadavatel nepožaduje prokázání kvalifikace dodavatelem v nabídce.	
<b>Obchodní a jiné smluvní podmínky</b>	
Účastník předložil podepsaný návrh smlouvy na plnění veřejné zakázky, který odpovídá závaznému vzoru smlouvy. Součástí smlouvy na plnění veřejné zakázky jsou všechny přílohy.	
<b>Nabídková cena</b>	
Výše nabídkové ceny nepřekročila předpokládanou hodnotu veřejné zakázky.	
Nabídková cena není považována za mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve smyslu § 113 zákona.	
<b>Soupis prací</b>	
V soupisu prací jsou oceněny všechny položky.	

Komise konstatuje, že účastník č. 1 **splnil** všechny podmínky účasti v zadávacím řízení a nebyl důvod k výzvě k doplnění či objasnění nabídky ve smyslu § 46 zákona a §113 zákona.

### 2.1.4. Ukončení jednání

Komise na základě výše uvedeného jednání navrhuje zadavateli rozhodnout o výběru nabídky č. 1 podané účastníkem **ZNAKON, a.s.**

Komise na základě výše uvedeného jednání nenavrhuje vyloučit žádného účastníka zadávacího řízení ve smyslu § 48 zákona.

Žádný z členů komise nemá odlišný názor proti názoru většiny. Komise se na shora uvedeném shodla a jednomyslně usnesla.

### **3. ETICKÝ KODEX A ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ ČLENŮ KOMISE**

#### **3.1. Preambule**

- 3.1.1. Činnost člena komise je veřejnou službou, za niž nese odpovědnost. Pro vybudování a udržení důvěry veřejnosti jsou pro člena komise nad rámec právních předpisů České republiky a interních předpisů Středočeského kraje závazná následující ustanovení (dále také „Etický kodex“).
- 3.1.2. Hodnocením se pro účely tohoto Etického kodexu rozumí jakákoli fáze posuzování a hodnocení nabídek, včetně hodnocení formálních náležitostí nabídek a posouzení splnění podmínek účasti.

#### **3.2. Obecné zásady**

- 3.2.1. Člen komise pracuje ve shodě s Ústavou a dalšími právními předpisy České republiky a zároveň činí vše nezbytné pro to, aby jednal v souladu s ustanoveními tohoto Etického kodexu.
- 3.2.2. Při plnění svých povinností slouží člen komise vždy veřejnému prospěchu a zdrží se jednání, které by ohrozilo důvěryhodnost Středočeského kraje.
- 3.2.3. Člen komise činí rozhodnutí a řeší záležitosti objektivně. Nejedná svévolně k újmě či prospěchu jakékoli fyzické či právnické osoby nebo skupiny osob. Vždy jedná nestranným způsobem.
- 3.2.4. Člen komise neuvádí vědomě v omyl ostatní členy komise ani další osoby.

#### **3.3. Střet zájmů a ohlášení zájmů**

- 3.3.1. Člen komise se zdrží takového jednání, které by vedlo ke střetu veřejného zájmu s jeho zájmem soukromým; tj. jedná nepodjatě a nestranně. Soukromý zájem zahrnuje jakoukoli výhodu pro něj, jeho rodinu, blízké a příbuzné osoby a právnické nebo fyzické osoby, se kterými měl nebo má obchodní vztahy.
- 3.3.2. Člen komise nevyužívá informace související s jeho činností v rámci posuzování či hodnocení nabídek pro svůj soukromý zájem či v zájmu třetí osoby.
- 3.3.3. V případech, kdy má člen komise soukromý zájem na hodnocení nabídky, kterou se má zabývat nebo je člen komise zpracovatelem nabídky nebo se na zpracování podílel, nebo ho s účastníkem, který podal nabídku, pojí blízký vztah rodinný, citový či ekonomický, oznámí tuto skutečnost neprodleně předsedovi komise a na jednání komise se dále nepodílí.

#### **3.4. Dary a výhody**

- 3.4.1. Člen komise nevyžaduje ani nepřijímá dary, úsluhy, laskavosti, ani žádná jiná zvýhodnění, která by mohla ovlivnit rozhodování či narušit nestranný přístup.
- 3.4.2. Člen komise nedovolí, aby se v souvislosti se svou činností dostal do postavení, ve kterém je zavázán oplátit prokázanou laskavost, nebo které jej činí přístupným nepatřičnému vlivu jiných osob.
- 3.4.3. Člen komise nenabízí ani neposkytuje žádnou výhodu jakýmkoli způsobem spojenou s jeho činností.
- 3.4.4. Při výkonu své činnosti člen komise neučiní anebo nenavrhne učinit úkony, které by ho zvýhodnily v budoucím osobním nebo profesním životě.
- 3.4.5. Pokud je členovi komise v souvislosti s jeho činností nabídnuta jakákoli výhoda, odmítne ji a o nabídnuté výhodě informuje předsedu komise.

### **3.5. Oznámení nepřípustné činnosti a kontrola**

- 3.5.1. V případě, že člen komise zjistí újmu způsobenou nedbalým, podvodným či korupčním jednáním jiného člena komise, bezprostředně oznámí tuto skutečnost předsedovi komise.
- 3.5.2. Člen komise si je vědom, že v případě porušení Etického kodexu je vždy hrubě porušena pověst Středočeského kraje. Současně je zpochybněna veškerá aktivita člena komise, který porušil Etický kodex.
- 3.5.3. Člen komise si je vědom skutečnosti, že pokud vyvstane podezření na možný střet zájmů či podjatost v průběhu hodnocení nabídek, je povinen tuto skutečnost neprodleně oznámit předsedu komise

### **3.6. Prohlášení o dodržování Etického kodexu**

Já, člen komise, čestně prohlašuji, že budu zachovávat veškeré principy uvedené v tomto Etickém kodexu, včetně principů nestrannosti a nepodjatosti, které jsou do tohoto Etického kodexu zahrnuty a dále prohlašuji, že:

- mé zájmy neohrožují mou nestrannost nebo nezávislost v souvislosti se zadávacím řízením,
- nemám zájem získat osobní výhodu,
- nemám zájem snížit majetkový nebo jiný prospěch zadavatele.

Jsem si vědom, že úmyslné uvedení nepravdivých údajů v tomto čestném prohlášení může být posuzováno jako přestupek nebo trestný čin.

## 4. OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

Zadavatel výše uvedené veřejné zakázky zadávané dle zákona rozhodl na základě ustanovení § 122 zákona o výběru dodavatele. V souladu s ustanovením § 50 zákona Zadavatel oznamuje výběr dodavatele:

**ZNAKON, a.s.**

Se sídlem: č.p. 44, 386 01 Sousedice

IČO: 260 18 055

### **O d ů v o d n ě n í**

Zadavatel vybral výše uvedeného dodavatele na základě výsledků jednání komise pro posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek. Nabídka vybraného dodavatele byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek.

## 5. PODPISY

Jméno a příjmení	Podpis
<b>Karel Motal</b> člen komise pro hodnocení nabídek	
<b>Pavel Špaček</b> člen komise pro hodnocení nabídek	
<b>Ing. Petr Kural</b> člen komise pro hodnocení nabídek	
<b>Marie Hrabčáková</b> člen komise pro hodnocení nabídek	
<b>Bc. Lukáš Balog</b> člen komise pro hodnocení nabídek, člen komise pro otevírání nabídek	
<b>Ing. Aleš Čermák, Ph.D., MBA, ředitel</b> Podpis oprávněné osoby zadavatele	