



Vysvětlení zadávací dokumentace č. 3-8 k veřejné zakázce: II/334 Sadská - Milčice

Vážený dodavateli,

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5 – Smíchov (dále jen „zadavatel“) Vám tímto poskytuje níže uvedená vysvětlení zadávací dokumentace.

	<p>Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace</p> <p><i>Ve smyslu § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, žádáme zadavatele o vysvětlení zadávací dokumentace v následujícím rozsahu:</i></p> <p><i>Vzhledem k aktuální geopolitické situaci na Blízkém východě, která může mít významné dopady na dostupnost a cenovou úroveň klíčových vstupních surovin a materiálů pro realizaci předmětu veřejné zakázky (zejména asfaltových pojiv, zemního plynu, materiálů závislých na cenách energií apod.), žádáme zadavatele o sdělení, zda bude návrh smlouvy na plnění veřejné zakázky, který je součástí zadávací dokumentace, doplněn:</i></p> <ol style="list-style-type: none"><i>o ujednání upravující tzv. vyšší moc, a</i><i>o mechanismus úpravy jednotkových cen položek soupisu prací v případě mimořádného a nepředvídatelného nárůstu cen vstupů, k němuž by mohlo dojít po podání nabídky dodavatele na plnění veřejné zakázky.</i> <p>3. <i>Ze strany dodavatele nelze ke dni podání nabídky objektivně předvídat konkrétní dopady aktuální situace na cenové hladiny či dodavatelské řetězce. Zadávací dokumentace veřejné zakázky by proto měla obsahovat odpovídající mechanismy pro řešení mimořádných tržních výkyvů, zejména u zakázek závislých na cenách komodit nebo energetických vstupů. Absence takových mechanismů může vést ke vzniku situací, které jsou pro dodavatele nepředvídatelné, nepřiměřeně rizikové a mohou potenciálně ohrozit řádné plnění veřejné zakázky.</i></p> <p><i>Žádáme proto zadavatele o doplnění návrhu smlouvy na plnění veřejné zakázky o ujednání, která umožní transparentní a oboustranně předvídatelné řešení situací vzniklých v důsledku mimořádných geopolitických okolností a souvisejících ekonomických dopadů.</i></p>
	<p>Vysvětlení zadávací dokumentace</p> <p>Dle smlouvy platí, že „Cena Díla obsahuje veškeré náklady na provedení Díla a nemůže být měněna jinak než způsobem stanoveným Smlouvou. Zejména obsahuje materiálové, mzdové a jiné náklady na provedení Díla, dopravné, cestovné, náklady na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení Staveniště, náklady související s kompletací části Díla, včetně všech licenčních poplatků za užívání všech</p>



	<p><i>autorských děl dle Smlouvy. Zvýšení materiálových, mzdových a jiných nákladů, jakož i případná změna cel, dovozních přírážek nebo kurzu české koruny po podpisu Smlouvy, popřípadě jiné vlivy, nemají dopad na Cenu Díla. Cena Díla nebude navyšována ani v souvislosti s případnou inflací, a to ani v případě, že po uzavření Smlouvy dojde ke zdržení při zahájení realizace Díla z jakýchkoliv důvodů.</i></p> <p>Vzhledem k výše uvedenému tak nelze cenu díla dle smlouvy měnit ani z důvodu výskytu konfliktu na Blízkém a Středním Východě, v jehož důsledku dochází ke zvýšení cen ropy a jejích frakčních derivátů včetně pohonných hmot.</p> <p>Předpokládaná hodnota jednotlivých stavebních zakázek jsou určeny z oborového třídníku stavebních konstrukcí a prací či empiricky z jiných zakázek. Ke každé takové zakázce má pak Zadavatel přiděleno z rozpočtu Středočeského kraje takové množství finančních prostředků, které odpovídá předpokládané hodnotě zakázky. Z tohoto důvodu nelze přijmout nabídku překračující předpokládanou hodnotu zakázky.</p> <p>Zadavatel dále, dle již předložených nabídek, registruje nabídkové ceny v rozmezí 60-70 % předpokládané hodnoty. U zakázek je tedy předpoklad výskytu finanční rezervy ve výši 30 % - 40 %. Dle mínění Zadavatele je tato rezerva dostatečná, a proto nebude měnit zadávací podmínky</p>
--	--

4.	<p>Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace</p>
	<p>V technické zprávě SO 202 Most přes dálnici D11 u obce Milčice je uvedeno, že po odbourání vyrovnávací vrstvy NK bude povrch nosníků očištěn tlakovou vodou, případná odhalená výztuž bude opatřena protikorozním nátěrem. Stávající pohledové plochy stávajících opěr povrchy budou otryskány tlakovou vodou tak, aby byla odstraněna povrchová vrstva betonu v předpokládané tloušťce do 30mm na 100%. Zbytky betonu se odstraní ručními kladivý. Případná odhalená výztuž (cca 20% plochy) se očistí otryskáním ostrohranným abrazivem, případně se dočistí ocelovým kartáčem. Odhalená výztuž bude ošetřena antikorozním nátěrem a na stávající povrch bude aplikován adhezní můstek (100% plochy). Takto upravený povrch bude reprofilován sanační maltou v tl. do 30mm na 100% povrchu a následně bude použita celoplošná stěrka. Horní povrch úložných prahů se odbourá v rozsahu dle výkresových příloh a celý se zhotoví nově včetně nových podložiskových bločků. Celá plocha bude opatřena sjednocujícím a ochranným nátěrem. Účastník se domnívá, že soupis prací neobsahuje položky na většinu těchto požadovaných prací. Podobná situace je dle Účastníka i u SO 203. Doplní Zadavatel příslušné položky do soupisu prací?</p>
	<p>Vysvětlení zadávací dokumentace</p> <p>Účastník nacení veškeré popsané práce do příslušných položek SP (Reprofilace sanační maltou, nátěry), tyto práce jsou součástí dodávky položek v oddílu 6, 7 a 8 a jsou pouze podrobněji rozepsány v TZ, zadavatel nebude doplňovat soupis prací.</p>

5.	<p>Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace</p> <p>V položce 11372D, SO 182.1 FRÉZOVÁNÍ ZPEVNĚNÝCH PLOCH ASFALT DROBNÝCH OPRAV A PLOŠ ROZPADŮ DO 2000M2, není specifikována</p>
----	---



	tloušťka frézované vrstvy. Žádáme zadavatele o upřesnění položky, pro její správné nacenění.
	Vysvětlení zadávací dokumentace
	Množství frézovaného asfaltu je v SP uvedeno v m3 pro všechny uchazeče stejně Tloušťka frézované vrstvy není dopředu známa, záleží na rozsahu poškození.

	Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace
	Nosná konstrukce mostu SO 203 je tvořena k nosníkům KA - 73. TZ obsahuje informace o stavu stávajícího mostu a mimo jiné je zde uvedeno toto: Další parametry nosné konstrukce mostu a jejího aktuálního stavu, zejména v nepřístupných místech, jako např. technický stav předpínací výztuže, kvalita jejího zainjektování atp., nebyly pracemi STP u mostu č. 334-3 po dohodě s objednatelem průzkumu zjišťovány. Vzhledem k porušené izolaci bude rekonstrukce NK spočívat v kompletním odbourání mostního svršku až na NK (nosníky). Rovněž se odstraní dobetonávky čel nosníků nad opěrami. Po odstranění dobetonávek kotev bude proveden dodatečný diagnostický průzkum, který zhodnotí stav kotev a stav zainjektování kanálků. V případě zjištění nezainjektování kanálků podélného předpětí bude provedena dodatečná injektáž kanálků. Rozsah těchto prací stanoví též diagnostický průzkum. Dodatečný diagnostický průzkum bude součástí dodávky zhotovitele v rámci provádění rekonstrukce mostu. Soupis prací pro SO 203 obsahuje pol. č. 5 5 02851 PRŮZKUMNÉ PRÁCE DIAGNOSTIKY KONSTRUKCÍ NA POVRCHU KPL 1,000 0,00 0,00 "Přípravné, bourací a zemní práce" "Provedení diagnostiky kotev stáv. nosníků a předpětí v kotevní oblasti, 2ks na každý nosník""(celk. 16ks): "1 = 1,000 [A] Účastník se proto domnívá, že dle specifikace položky se jedná o diagnostiku pouze kotevních oblastí a že zde existuje rozpor mezi požadavky PD a obsahem položky soupisu prací. Účastník se domnívá, že na základě zkušeností s opravami mostních konstrukcí z typových prefabrikátů KA by se měla provést diagnostika kabelových kanálků po celé délce nosníků. Soupis prací dále obsahuje pol. č. 49 49 62665 REINJEKTÁŽ KANÁLKŮ PODÉLNÉHO A PŘÍČNÉHO PŘEDPJETÍ KUS 208,000 0,00 0,00 "Nové konstrukce" "Provedení sanace kotev předpínací výztuže"", reinjektáž kanálků v kotevní oblasti: "13*2*8 = 208,000 [A] Položka na dodatečnou injektáž se dle Účastníka opět týká pouze kotevních oblastí, nikoliv kabelových kanálků na délku nosníků. Objasní Zadavatel tento rozpor a upraví příslušně položky soupisu prací?
6.	Vysvětlení zadávací dokumentace
	Pol. č. 5: Projektant předpokládá, že hlavní problém s nezainjektováním kanálků se projeví



	<p>především v kotevní oblasti. Pokud se objeví problém v kotevní oblasti u nezdvýhaných kabelů, lze předpokládat i problém v celé délce kabelu, proto bude nutné provést diagnostiku kabelových kanálků v dalších místech než je jen kotevní oblast a následně provést inekjtáž ve větším rozsahu. Zhodnocení kanálků ve větším rozsahu bude účtováno dle skutečného množství provedených sond. AD a TDI odsouhlasí skutečný rozsah diagnostického průzkumu a následně inketáže. Projektant doplnil soupis prací o 8 sond ve spodní části nosníku, které po dohodě s TDI budou rovnoměrně rozmístěné.</p> <p>Pol. č. 49 Projektant předpokládá, že hlavní problém s nezainjektováním kanálků se projeví především v kotevní oblasti, tím pádem se předpokládá zejména injektování kotevní oblasti, čemuž odpovídá i soupis prací. Případné injektování ostatních částí kanálků bude účtováno dle skutečně zainjektované části resp. dle skutečně spotřebované injektážní hmoty.</p> <p>Soupis prací upraven</p>
7.	<p>Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace Zadávací dokumentace neobsahuje vyjádření správců inženýrských sítí ani související doklady, které jsou nezbytné pro řádné zpracování nabídky. Doplní zadavatel tyto dokumenty?</p> <p>Vysvětlení zadávací dokumentace Zadavatel přikládá v příloze</p>
8.	<p>Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace Zadavatel u předmětné zakázky v Zadávací dokumentaci stanovil maximální přípustnou nabídkovou cenu, která je pro Účastníky nepřekročitelná. Vzhledem k aktuálnímu konfliktu na Středním východě proběhlo v minulých týdnech skokové zdražení vstupních surovin, které mají v předmětné zakázce významné zastoupení. Zcela zásadní dopad představuje zdražení asfaltových pojiv, která zdražují související výrobky. Ceny asfaltových směsí zaznamenaly od okamžiku zveřejnění zadávacího řízení průměrné zdražení až o 800 Kč/t. Vzhledem k objemu asfaltových směsí na předmětné zakázce je nárůst celkové nákladové ceny asfaltových směsí až o: $5\ 700\ T * 800\ Kč/T = 4\ 560\ 000\ Kč.$</p> <p>Obracíme se na Zadavatele s žádostí o úpravu předpokládané hodnoty veřejné zakázky nebo o zrušení požadavku na maximální přípustnou nabídkovou cenu tak, aby nehrozilo riziko, že ač Účastníci podají nabídku, budou vyřazeni z důvodu překročení maximální přípustné nabídkové ceny z důvodu nepřiměřeného růstu vstupních nákladů. Zároveň doplňujeme, že konflikt na Středním východě má dopad například i do cen dopravy a mechanizace, ale zde je vyčíslení poměrně složitější a závisí na více faktorech (například zvolené dopravní vzdálenosti), zatímco zdražení asfaltových směsí dopadá na všechny Účastníky přibližně stejnou měrou a je velmi snadno vyčísitelné.</p> <p>Vysvětlení zadávací dokumentace</p>



Viz odpověď na dotaz č. 3

Zadavatel jako přílohu tohoto vysvětlení přikládá následující:

- DOSS.zip
- SIS_2.zip.001
- SIS_2.zip.002
- Neoceněný soupis.zip

Pozn.: SIS - je potřeba stáhnou oba soubory do jedné složky, poté označit oba soubory a dát v programu pro komprimaci „rozbalit zde“ (nebo obdobný příkaz).

Vzhledem k výše uvedenému mění Zadavatel lhůtu pro podání nabídek na 23. 04. 2026 v 9:00.

Dále Zadavatel mění maximální přípustnou nabídkovou cenu na 96.786.598,98 Kč bez DPH. Předpokládaná hodnota zakázky činí 106.465.258,88 Kč bez DPH.